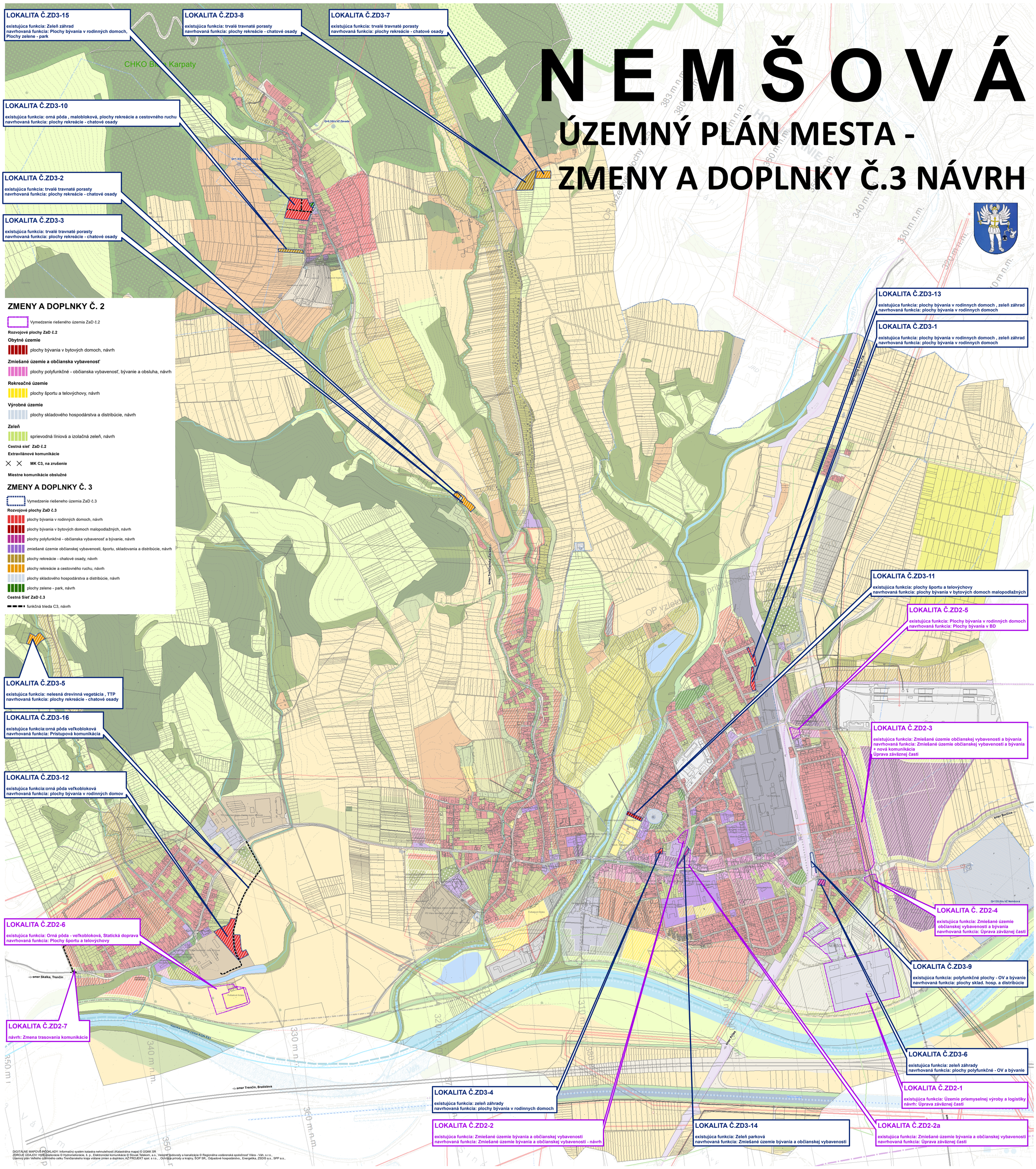
N E M Š O V Á

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA -
ZMENY A DOPLNKY Č.3 NÁVRH



DIGITÁLNE MAPOVÉ PODKLADY: Informačný systém katastra nehnuteľností (Katastrálna mapa) © ÚGKK SR
ZDROJE ÚDAJOV: Hydromeliorácie © Hydromeliorácie, š. p., Elektronické komunikácie © Slovak Telekom, a.s., Verejné vodovody a kanalizácie © Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára - Váh, s.r.o.,
Územný plán Veľkého územného celku Trenčianskeho kraja vrátane zmien a doplnkov, AŽ PROJEKT spol. s r.o., , Ochrana prírody a krajiny, ŠOP SR,, Odpadové hospodárstvo,, Energetika, ZSDIS a.s., SPP a.s.,

ČISTOPIS

HRANICA CMZ

KULTÚRNE DEDIČSTVO
- OV KAPLNKA
- OV KOSTOL
- OV KRÍŽ
- OV POMNÍK
- OV ZVONICA
- OV ROZHľADŇA

PAMIATKOVÉ OBJEKTY
- NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMIATKA (NKP)
- OBJEKT S PAMIATKOVOU HODNOTOU NEZAPÍSANÝ V ÚZPF SR
- OBJEKT DOCHOVANEJ PÔVODNEJ ZÁSTAVBY
- ÚZEMIE S PÔVODNÝM HIST. PÔDORYSOM A CHARAKTEROM ZÁST.

OCHRANA PRÍRODY A KRAJINY
- CHRÁNENÁ KRAJINNÁ OBLASŤ (CHKO)
- ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU (ÚEV)
- CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA (CHVÚ)

OCHRANNÉ PÁSMA
- HYGIENICKÉ OCHRANNÉ PÁSMO CINTORÍNA
- HYGIENICKÉ OCHRANNÉ PÁSMO POĽNOHOSPODÁRSKEHO DVORA
- OCHRANNÉ A MANIPULAČNÉ PÁSMO VODNÝCH TOKOV A PLÔCH
- OCHRANNÉ PÁSMO LESA

TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA

ELEKTRICKÁ SIEŤ
- ELEKTRICKÁ ENERGIA, VN, NÁVRH
- ELEKTRICKÁ ENERGIA, VN, STAV
- ELEKTRICKÁ ENERGIA, VVN, STAV

ELEKTRICKÉ ZARIADENIA
- ELEKTRICKÁ ENERGIA, TRAFOSTANICA, NÁVRH
- ELEKTRICKÁ ENERGIA, TRAFOSTANICA, STAV
- ELEKTRICKÁ ENERGIA, TRAFOSTANICA, VÝMENA
- OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRICKÝCH VEDENÍ A ZARIADENÍ

BEZPEČNOSTNÉ A OCHRANNÉ PÁSMA LETÍSK

TELEKOMUNIKAČNÉ ZARIADENIA
- AUTOMATICKÁ TELEFÓNNA ÚSTREDŇA (ATÚ)
- ZÁKLADŇOVÁ STANICA MOBILNEJ SIETE
- DIAĽKOVÝ TELEKOMUNIKAČNÝ KÁBEL VET-STAV
- DIAĽKOVÝ OPTICKÝ TELEKOMUNIKAČNÝ KÁBEL VET-STAV

PLYNOVODNÁ SIEŤ
- PLYNOVOD, NTL, STAV
- PLYNOVOD, VTL, STAV
- PLYNOVOD, STL, STAV

ZARIADENIA PLYNU
- PLYN, REGULAČNÁ STANICA, STAV
- PLYN, REGULAČNÁ STANICA, NÁVRH

BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO PLYNOVODU A RS
- PLYNOVOD A ZARIADENIA PLYNOVODU. OCHRANNÉ PÁSMO
- BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO PLYNOVODU A RS

ZARIADENIA KANALIZAČNEJ SIETE
- ČERPACIA STANICA (ČS), STAV
- ČERPACIA STANICA (ČS), NÁVRH
- ČOV, STAV

ZARIADENIA VODOVODNEJ SIETE
- ČERPACIA STANICA
- ÚPRAVŇA VODY
- VODOJEM
- VODNÝ ZDROJ
- PHO I. STUPEŇ
- PHO II. STUPEŇ
- PHO II. STUPEŇ VNÚTORNÉ
- PHO II. STUPEŇ - VNÚTORNÉ - ZÓNA A
- PHO II. STUPEŇ - VNÚTORNÉ - ZÓNA B
- PHO II. STUPEŇ - VNÚTORNÉ - ZÓNA C
- PHO II. STUPEŇ VONKAJŠIE
- PHO III. STUPEŇ
- VODOHOSPODÁRSKY VÝZNAMNÝ TOK

DOPRAVNÁ INFRAŠTRUKTÚRA

CESTNÁ SIEŤ
- MOST

EXTRAVILÁNOVÉ KOMUNIKÁCIE
- DIAĽNICA, STAV
- CESTA I. TRIEDY
- CESTA II. TRIEDY
- CESTA II. TRIEDY, NÁVRH
- CESTA II. TRIEDY, VÝHĽAD
- CESTA III. TRIEDY
- CESTA III. TRIEDY, NÁVRH
- CK C3, VÝHĽAD

MIESTNE KOMUNIKÁCIE ZBERNÉ
- MK B2, VÝHĽAD
- MK B3, VÝHĽAD
- FUNKČNÁ TRIEDA B2
- FUNKČNÁ TRIEDA B3
- FUNKČNÁ TRIEDA B3, NÁVRH

MIESTNE KOMUNIKÁCIE OBSLUŽNÉ
- FUNKČNÁ TRIEDA C1, STAV
- FUNKČNÁ TRIEDA C1, NÁVRH
- FUNKČNÁ TRIEDA C2
- FUNKČNÁ TRIEDA C2, NÁVRH
- FUNKČNÁ TRIEDA C2, VÝHĽAD
- FUNKČNÁ TRIEDA C3, STAV
- FUNKČNÁ TRIEDA C3, NÁVRH
- FUNKČNÁ TRIEDA D1 - UPOKOJENÁ KOMUNIKÁCIA, STAV
- FUNKČNÁ TRIEDA D1 - UPOKOJENÁ KOMUNIKÁCIA, NÁVRH
- ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA, STAV
- PEŠIA ZÓNA, NÁVRH

CYKLISTICKÉ TRASY
- CYKLISTICKÁ TRASA LOKÁLNEHO VÝZNAMU, NÁVRH
- CYKLISTICKÁ TRASA LOKÁLNEHO VÝZNAMU, STAV
- VÁŽSKA CYKLOMAGISTRÁLA, STAV

ZARIADENIA HROMADNEJ DOPRAVY
- ŽELEZNIČNÁ STANICA (ŽST)
- ŽELEZNIČNÁ ZASTÁVKA
- ZASTÁVKA PRÍMESTSKEJ HROMADNEJ DOPRAVY (PHD)

ZASTÁVKA PRÍMESTSKEJ HROMADNEJ DOPRAVY
- NÁVRH
- VÝHĽAD
- PEŠIA LÁVKA

ZARIADENIA STATICKEJ DOPRAVY
- HROMADNÉ GARÁŽE
- PARKOVISKO
- ZARIADENIA STATICKEJ DOPRAVY - NÁVRH

ŽELEZNIČNÁ SIEŤ
- VRT VYSOKORÝCHLOSTNÁ ŽELEZNIČNÁ TRAŤ - VÝHĽAD
- ŽELEZNIČNÁ TRAŤ REGIONÁLNA, STAV
- ŽELEZNIČNÁ TRAŤ
- ŽELEZNIČNÁ TRAŤ - MODERNIZÁCIA

VÁŽSKA VODNÁ CESTA - NÁVRH
- VÁŽSKA VODNÁ CESTA - NÁVRH

OCHRANNÉ PÁSMA DOPRAVY
- OCHRANNÉ PÁSMA DOPRAVY

LÍNIOVÁ ZEleň
- ALEJ
- PRI KOMUNIKÁCII
- V KRAJINE
- SOLITÉRNA ZEleň

FUNKČNÉ PLOCHY - SÚČASNÝ STAV

OBYTNÉ ÚZEMIE
- PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH
- PLOCHY BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH MALOPODLAŽNÝCH
- PLOCHY BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH VIACPODLAŽNÝCH

ZMIEŠANÉ ÚZEMIE A OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
- PLOCHY POLYFUNKČNÉ - BÝVANIE A OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
- PLOCHY VEREJNEJ OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
- PLOCHY KOMERČNEJ OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI

REKREAČNÉ ÚZEMIE
- PLOCHY EKOTURISTIKY A AGROTURISTIKY, STAV
- PLOCHY ŠPORTU A TELOVÝCHOVY
- PLOCHY REKREÁCIE A CESTOVNÉHO RUCHU
- ZÁHRADKÁRSKE OSADY (ZO)

VÝROBNÉ ÚZEMIE
- PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY A SLUŽIEB
- PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY A SLUŽIEB, ŽIVOČÍŠNA VÝROBA
- PLOCHY SKLADOVÉHO HOSPODÁRSTVA A DISTRIBÚCIE
- PLOCHY KOMUNÁLNEJ, DROBNEJ VÝROBY A SLUŽIEB
- PLOCHY PRIEMYSELNEJ VÝROBY, ŤAŽKÝ PRIEMYSEL

DOPRAVA
- PLOCHY A ZARIADENIA CESTNEJ DOPRAVY
- PLOCHY A ZARIADENIA ŽELEZNIČNEJ DOPRAVY
- PEŠIA A CYKLISTICKÁ DOPRAVA, VEREJNÉ PRIESTRANSTVO, ZASTÁVKA PHD
- POĽNÁ A LESNÁ CESTA
- STATICKÁ DOPRAVA - PARKOVISKO
- STATICKÁ DOPRAVA - HROMADNÉ GARÁŽE

TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA
- PLOCHY A ZARIAD. ODPAD. HOSP., ZARIADENIE ZHODNOCOVANIA ODPADU
- PLOCHY A ZARIADENIA ENERGETIKY, ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIOU
- PLOCHY A ZARIADENIA CENTRÁLNEHO ZÁSOBOVANIA TEPLOM
- PLOCHY A ZARIADENIA VH, ODKANALIZOVANIE A ČISTENIE ODPADOVÝCH VÔD
- PLOCHY A ZARIADENIA VH, ZÁSOBOVANIE VODOU
- PLOCHY A ZARIADENIA ODPADOVÉHO HOSPODÁRSTVA, ZBER ODPADU
- OSTATNÉ PLOCHY A ZARIADENIA TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY

ZEleň
- PARKOVÁ ZEleň
- CINTORÍN
- ZEleň ZÁHRAD
- ZEleň OSTATNÁ
- SPRIEVODNÁ LÍNIOVÁ A IZOLAČNÁ ZEleň KOMUNIKÁCIÍ
- NELESNÁ DREVINNÁ VEGETÁCIA (NDV)
- LES

POĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA
- ORNÁ PÔDA, VEĽKOBLOKOVÁ
- ORNÁ PÔDA, MALOBLOKOVÁ
- ŠPECIÁLNE KULTÚRY, CHMEĽNICE, STAV
- OVOCNÉ SADY
- TRVALÉ TRÁVNE PORASTY
- TRVALÉ TRÁVNE PORASTY S PRVKAMI NDV

VODNÉ HOSPODÁRSTVO
- VODNÉ PLOCHY A TOKY, JAZERO
- VODNÉ PLOCHY A TOKY, TOK
- VODNÝ KANÁL
- OCHRANNÁ HRÁDZA

OSTATNÉ ÚZEMIE
- PLOCHY OSTATNÉ

ROZVOJOVÉ PLOCHY - NÁVRH

OBYTNÉ ÚZEMIE
- PLOCHY BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH MALOPODLAŽNÝCH, NÁVRH
- PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH, NÁVRH
- PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH, VÝHĽAD

ZMIEŠANÉ ÚZEMIE A OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
- PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI, NÁVRH
- PLOCHY POLYFUNKČNÉ - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ A BÝVANIE, NÁVRH
- PLOCHY POLYFUNKČNÉ - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ, BÝVANIE A OBSLUHA, NÁVRH
- PLOCHY POLYFUNKČNÉ - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ, DROBNÁ VÝROBA, DISTRIBÚCIA A SKLADOVANIE, NÁVRH
- PLOCHY POLYFUNKČNÉ - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ, DROBNÁ VÝROBA, DISTRIBÚCIA A SKLADOVANIE, VÝHĽAD

REKREAČNÉ ÚZEMIE
- PLOCHY REKREÁCIE - CHATOVÉ OSADY, NÁVRH
- PLOCHY REKREÁCIE V PRÍRODNOM PROSTREDÍ, NÁVRH
- PLOCHY REKREÁCIE - EKOTURISTIKA A AGROTURISTIKA, NÁVRH
- PLOCHY ŠPORTU A TELOVÝCHOVY, NÁVRH

VÝROBNÉ ÚZEMIE
- PLOCHY PRIEMYSELNEJ VÝROBY, NÁVRH
- PLOCHY KOMUNÁLNEJ, DROBNEJ VÝROBY A SLUŽIEB, NÁVRH
- PLOCHY SKLADOVÉHO HOSPODÁRSTVA A DISTRIBÚCIE, NÁVRH
- ŤAŽOBNÝ PRIESTOR, VÝHĽAD

ZEleň
- PLOCHY ZELENE - ZÁHRADY, NÁVRH
- PLOCHY ZELENE - PARK, NÁVRH
- PLOCHY ZELENE - CINTORÍN, NÁVRH
- SPRIEVODNÁ LÍNIOVÁ A IZOLAČNÁ ZEleň, NÁVRH
- SPRIEVODNÁ LÍNIOVÁ A IZOLAČNÁ ZEleň, VÝHĽAD

DOPRAVA
- PLOCHY STATICKEJ DOPRAVY, NÁVRH

TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA
- PLOCHY TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY - ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO, NÁVRH

Nemšová 12 OZNAČENIE ROZVOJOVEJ PLOCHY

N E M Š O V Á

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA -
ZMENY A DOPLNKY Č.3 NÁVRH
FEBRUÁR 2022

obstarávateľ:
MESTO NEMŠOVÁ
Ul. Janka Palu 2/3
91441 Nemšová
www.nemsova.sk

spracovateľ:
AŽ PROJEKT s.r.o.
Toplianska 28
821 07 Bratislava
www.azprojekt.sk

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA

MAREC 2021
1:5000

0 30 60 90 120 150 300 m

3