

Zmluva

o krátkodobom a jednorazovom prenájme majetku mesta Nemšová v kultúrnych zariadeniach uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení.

I. Zmluvné strany

Prenajíateľ : Mesto Nemšová
Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
Zastúpené: Ing. František Bagin – primátor mesta
IČO: 311 812
DIČ: 2021079797

a

nájomca: O.Z. Prameň tradícií
Krásna Lúka 90
082 73 Krásna Lúka
IČO: 50247727
DIČ: 2120256116

II. Predmet zmluvy a platobné podmienky

- Zmluvné strany** sa dohodli na prenájme KC Nemšová na zorganizovanie koncertu skupiny Kandráčovci.
Účinkujúci na koncerte: **Kandráčovci**
Termín: 24.05. 2016 o 19.00 hod v sále KC Nemšová.
Príchod umelcov a techniky o 16.30 hod.
- Nájomca sa zaväzuje** zaplatiť prenajíateľovi za prenájom sály KC Nemšová v trvaní 5 hodín. Suma za prenájom sály KC Nemšová je 25,- eur /hod. t.j za 5 hod. v sume 125,- eur slovom **jednostodvadsaťpäť eur**. Ďalej sa **nájomca** zaväzuje **zaplatiť prenajíateľovi províziu vo výške 5%** z predaja vstupeniek, ktorý sa zrealizuje na Mestskom úrade v Nemšovej v predpredaji a z predaja v deň koncertu v KC Nemšová. **Cena 1ks vstupenky je 10 eur.**
- Za akékoľvek škody**, ktoré vznikli v súvislosti s prenájom priestorov KC Nemšová **prenajíateľovi, nájomcovi, prípadne tretím osobám zodpovedá v súlade s platnou právnou úpravou** (zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov) **nájomca a hradí ich v plnom rozsahu.**
- Zmluvné strany sa dohodli, že si všetky finančné náležitosti vyplývajúce z tejto zmluvy vporiadajú v hotovosti v deň vystúpenia a to bezprostredne pred koncertom.

III. Práva a povinnosti zmluvných strán

- Zmluvné strany sa zaväzujú** vyvíjať všetku činnosť a úsilie smerujúce k tomu, aby boli

Nemšová povinný:

- zabezpečiť vhodné priestory pre účely uskutočnenia koncertu a pre účinkujúcich,
 - zabezpečiť propagáciu projektu / výves plagátov, rozhlas/ a predaj vstupeniek /400ks/,
 - zabezpečiť vhodné technické podmienky – prívod el. /220/, osvetlenie javiska,
 - zabezpečiť poriadkovú službu,
 - predaj vstupeniek v predpredaji a v predaji v deň koncertu.
3. V rámci plnenia predmetu tejto zmluvy je **nájomca** povinný:
- zabezpečiť na svoje náklady účasť umelcov,
 - zaistiť program / účinkujúci, dohodnutá technika, doprava/,
 - dodať plagáty a vstupenky v počte 300 ks najneskôr do 01.05.2016,
 - zabezpečiť reklamu na uvedený koncert v médiách.
4. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu písomne informovať prenajímateľa o všetkých náležitostiach, ktoré by mali vplyv na organizovanie koncertu Kollárovcov podľa tejto zmluvy. Za písomné informovanie sa na účely tejto zmluvy rozumie aj informovanie formou e-mailu.

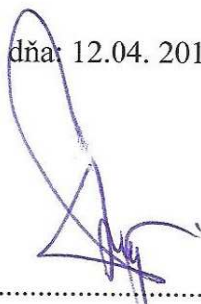
IV. Zánik záväzkov

1. Každá zo zmluvných strán môže od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, ak bez jej zavinenia nastane nepredvídateľná udalosť, ktorá bráni splneniu jej záväzkov.
2. **Nájomca** tejto zmluvy si vyhradzuje právo odstúpenia od zmluvy v prípade predpredaja menšieho ako 50 % z kapacity hľadiska. Kapacita hľadiska je 480 miest na sedenie. V takomto prípade nájomca sa zväzuje zaplatiť prenajímateľovi jednorázovo sumu 50 eur v hotovosti za vynaložené náklady pri propagácii podujatia (hlásenie v mestskom rozhlase, vyvesenie plagátov na vývesku, zabezpečenie technického pracovníka a rezervácia priestorov veľkej sály pre účely konkrétneho podujatia). Nájomca vráti vstupné v plnej výške všetkým osobám, ktoré si zakúpili vstupenku.
3. Obidvaja účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že výhradným predajcom vstupeniek je prenajímateľ.

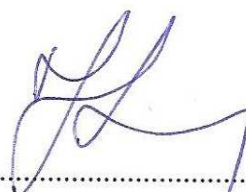
V. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach a po jej podpise každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.
2. Na znak súhlasu s hore uvedeným obsahom zmluvné strany slobodne a dobrovoľne túto zmluvu vastnoručne podpisujú.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboch strán a účinnosť nasledujúci deň po dni zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

V Nemšovej, dňa 12.04. 2016



Prenajímateľ
Ing. František Bagin, primátor



Nájomca
Eduard Kotlár

Mgr. Ondrej Kamráč