

# ÚZEMNÝ PLÁN MESTA NEMŠOVÁ

Koncept

obstarávateľ

mesto Nemšová



spracovateľ



September 2015

## OBSTARÁVATEĽ

Mesto Nemšová  
Mestský úrad Nemšová  
Janka Palu 2/3  
914 41 Nemšová

tel.: +421 32 6509 615

e-mail: [primator@nemsova.sk](mailto:primator@nemsova.sk)

Zodpovedný zástupca obstarávateľa  
Obstarávateľská činnosť

Ing. František Bagin, primátor mesta

Ing. Soňa Prílesanová

Spôsobilosť pre obstarávanie ÚPP ÚPD - reg. č. 208

## SPRACOVATEĽ

AŽ PROJEKT s.r.o  
Toplianska 28  
821 07 Bratislava

+421 2 45 523 896

[atelier@azprojekt.sk](mailto:atelier@azprojekt.sk)

[www.azprojekt.sk](http://www.azprojekt.sk)

## RIEŠITEĽSKÝ KOLEKTÍV

Hlavný riešiteľ  
Urbanizmus

Ing. Mária Krumpolcová

Ing. Mária Krumpolcová

Ing. Vojtech Krumpolec

Ing. Ing. arch. Peter Derevenec

Demografia a bývanie

Ing. Mária Krumpolcová

Ing. arch. Kristína Košťálová

Sociálna infraštruktúra

Ing. Mária Krumpolcová

Poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo  
a životné prostredie

Ing. Vladimír Poljak

Krajinná štruktúra a ÚSES, zeleň

Ing. Vladimír Poljak

Kultúrne dedičstvo

PhDr. Ladislav Skrak

Doprava

Ing. Kristián Szekeres

Vodné hospodárstvo

Ing. Alžbeta Dereencová

Energetika

Ing. Miloš Červenka

Grafika

Ing. Ing. arch. Peter Derevenec

Ing. arch. Kristína Košťálová

# OBSAH

<b>1</b>	<b>ÚVOD</b>	<b>4</b>
1.1	Dôvody pre obstaranie územného plánu	4
1.2	Hlavné ciele riešenia	4
1.3	Spôsob a postup spracovania	5
1.4	Súlad riešenia so zadaním	6
1.5	Strategický dokument	6
1.6	Východiskové podklady	6
<b>2</b>	<b>NÁVRH ÚZEMNÉHO PLÁNU</b>	<b>8</b>
2.1	Vymedzenie riešeného územia	9
2.2	Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady mesta	22
2.3	Záujmové územie a širšie vzťahy	32
2.4	Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania	36
2.5	Urbanistická koncepcia priestorového usporiadania	46
2.6	Návrh využitia územia s určením prevládajúcich funkčných území	57
2.7	Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie	64
2.8	Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov	112
2.9	Požiadavky vyplývajúce najmä zo záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami, civilnej ochrany obyvateľstva	116
2.10	Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability	118
2.11	Koncepcia starostlivosti o životné prostredie	134
2.12	Ochrana kultúrneho dedičstva	145
2.13	Návrh verejného dopravného vybavenia	153
2.14	Návrh verejného technického vybavenia	171
2.15	Vymedzenie plôch vyžadujúce zvýšenú ochranu napr. záplavové územia, územia znehodnotené ťažbou	235
2.16	Vymedzenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov	237
2.17	Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov na poľnohospodárskej pôde	237
2.18	Vyhodnotenie navrhovaného riešenia najmä z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov	264

# 1 ÚVOD

## 1.1 Dôvody pre obstaranie územného plánu

Prvá územnoplánovacia dokumentácia - ÚPN SÚ mesta Nemšová bola vypracovaná v roku 1986 (Stavoprojekt Trnava, projektové stredisko Trenčín Bratislava – 1986) v zmysle v tom čase platných právnych noriem, predpisov a metódik. Dokumentácia od tej doby bola viac krát parciálnymi zmenami a doplnkami menená a dopĺňaná.

Územie bolo prvý krát koncepčne riešené v rámci ÚPN SÚ mesta Nemšová. Územný plán bol vypracovaný v roku 1986 (Stavoprojekt Trnava, projektové stredisko Trenčín Bratislava – 1986). Dokumentácia od tej doby bola viac krát parciálnymi zmenami a doplnkami menená a dopĺňaná. Doteraz platný územný plán (ÚPN SÚ mesta Nemšová, v znení neskorších zmien a doplnkov) bol v zmysle v tom čase platných právnych predpisov spracovaný iba pre zastavané územie (resp. územie v dotyku zastavaného územia v rozsahu zobrazovaného formátu). Následné parciálne zmeny a doplnky neboli spracované komplexne pre celé územie obce (v rozsahu katastrálnych území), pričom nebola spracovaná ani **komplexná aktualizácia** jednotlivých funkčných systémov územia obce a **ani priestorová regulácia územia** obce. Rovnako v tom čase definované ciele a požiadavky na riešenie, ako aj spôsob spracovania územného plánu, sa z dnešného pohľadu javia ako prekonané, resp. málo účinné pre potreby špecifikovania systému priestorovej a funkčnej regulácie územia mesta.

Dôvody pre obstaranie územného plánu vyplynuli z potreby reagovať na zmenené socioekonomické, územnotechnické a krajinnoeologické podmienky územia mesta. Medzi ovplyvňujúce faktory obstarania novej územnoplánovacej dokumentácie mesta je tiež potrebné zaradiť nové právne predpisy (hlavne kompetenčný zákon), metodické usmernenia pre spracovanie územného plánu obce, schválenú územnoplánovaciú dokumentáciu vyššieho stupňa – ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja vrátane zmien a doplnkov, dokumenty strategického charakteru na celoštátnej a regionálnej a lokálnej úrovni. Z uvedených dôvodov v roku 2010 mesto Nemšová pristúpilo k obstaraniu nového územného plánu mesta.

## 1.2 Hlavné ciele riešenia

Základným cieľom územnoplánovacej dokumentácie mesta Nemšová je podľa ustanovenia § 1 zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon) sústavne a komplexne riešiť priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia, určiť jeho zásady, navrhnuť vecnú a časovú koordináciu činnosti ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

Hlavným cieľom ÚPN mesta Nemšová je vytvoriť dokument, ktorý bude slúžiť ako nástroj pre usmerňovanie rozvoja na území mesta. V rámci spracovávania ÚPN mesta pôjde o:

- rešpektovanie a priemet záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení zmien a doplnkov do ÚPN mesta Nemšová,
- návrh funkčno-priestorových zásad formovania mesta Nemšová ako centra piatej skupiny v rámci hierarchie sídelnej štruktúry,
- dosiahnutie čo najoptimálnejšieho urbánneho usporiadania územia, jeho dopravného a technického vybavenia,
- návrh optimálneho riešenia napojenia na nadradený dopravný systém SR vyplývajúceho z postavenia mesta Nemšová v sídelnom systéme Slovenska,
- určenie záväzných regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce,
- návrh koncepcie zabezpečenia územia mesta dopravným a technickým vybavením s prepojením na záujmové územie,
- vytvorenie územných predpokladov pre rozvoj základných a doplnkových funkcií mesta v oblasti bývania, občianskeho vybavenia, rekreácie, výroby, technického a dopravného vybavenia,
- kontinuitu s dlhodobou formovaným urbánnym systémom mesta a jeho pozitívnymi prvkami,
- návrh zásad tvorby kvalitného životného prostredia a racionálneho využívania prírodných zdrojov v meste a jeho častiach, s cieľom neprekročiť únosné zaťaženie územia,
- návrh zásad ochrany a tvorby prírody, krajiny, biodiverzity a ekosystémov, vrátane vymedzenia chránených území a ochranných pásiem, s cieľom udržať ekologickú stabilitu krajiny na území mesta,
- návrh podmienok a opatrení na sanáciu nevhodne a neprimerane využívaných urbánnych štruktúr a častí krajiny,
- vymedzenie plôch pre verejnoprospešné stavby.

## 1.3 Spôsob a postup spracovania

Územnoplánovacia dokumentácia je vypracovaná v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a s vyhláškou MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii, v nasledovnom rozsahu:

- prieskumy a rozборы,
- zadanie,
- koncept riešenia,
- návrh ÚPN, čistopis ÚPN-M.

Koncept riešenia je vypracovaný v rozsahu a obsahu Návrhu riešenia, v dvoch variantoch, v súlade s § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Predmetom variantného riešenia je:

- dopravná koncepcia,
- koncepcia rozvoja bývania a občianskej vybavenosti,
- koncepcia rozvoja výroby resp. podnikateľských aktivít,
- rozvoj rekreácie a cestovného ruchu.

Pri spracovaní sa vychádza z Nariadenia vlády SR č. 149/1998 Z. z., ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu veľkého územného celku Trenčianskeho kraja v znení Všeobecne záväzného nariadenia TSK č.7/2004, ktorým sa vyhlásili Zmeny a doplnky č. 1 záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja schválené Zastupiteľstvom TSK uznesením č. 260/2004 dňa 23.6.2004, v znení

VZN č. 8/2011 zo dňa 26.10.2011, ktorým sa vyhlásili Zmeny a doplnky č. 2 záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja.

Zároveň sa vychádzalo zo spracovaných prieskumov a rozborov, ktorých súčasťou bol „Krajinnoekologický plán“, predstavujúci optimálne priestorové a funkčné využívanie územia s prihliadnutím na krajinnoekologické, kultúrohistorické a socioekonomické podmienky.

## 1.4 Súlad riešenia so zadaním

Riešenie územného plánu mesta Nemšová vychádza zo Zadania pre vypracovanie územného plánu mesta. Po komplexnom prerokovaní bolo Zadanie schválené Uznesením MZ č. 114/2012, zo dňa 25.01.2012. Cieľom Zadania bolo stanoviť limity rozvoja a formulovať požiadavky a ciele, ktoré má Územný plán obce riešiť.

## 1.5 Strategický dokument

V rámci procesu prípravy ÚPN, predložilo mesto Obvodnému úradu životného prostredia v Trenčíne, (ďalej len „OÚŽP“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, listom č. OV 1431/2011/001 zo dňa 07.11.2011, oznámenie o strategickom dokumente pre navrhovaný strategický dokument „**Územný plán mesta Nemšová**“ (ďalej len „oznámenie“) na posúdenie podľa zákona.

Po prerokovaní podľa § 8 zákona, určil OÚŽP listom č. OUŽP/2012/00171-023, zo dňa 30.01. 2012 rozsah hodnotenia vplyvov navrhovaného strategického dokumentu „**Územný plán mesta Nemšová**“

## 1.6 Východiskové podklady

Pre riešenie územnoplánovacej dokumentácie mesta Nemšová boli použité nasledovné podklady:

- Konceptia územného rozvoja Slovenska 2001, schválená uznesením vlády SR č. 1033 zo dňa 31.10.2001, záväzná časť - vyhlásená Nariadením vlády SR č. 528 zo dňa 14.08.2002, v znení Nariadenia vlády č. 461/2011
- ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja vyhlásenej nariadením vlády Slovenskej republiky číslo 149/1998 Z. z. zo 14.04.1998, v znení Všeobecne záväzného nariadenia Trenčianskeho samosprávneho kraja číslo 7/2004 z 23.06.2004, ktorým sa vyhlasujú zmeny a doplnky č. 1 záväznej časti územného plánu veľkého územného celku Trenčianskeho kraja, v znení Všeobecne záväzného nariadenia Trenčianskeho samosprávneho kraja číslo 8/2011 z 26.10.2011, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 2 územného plánu veľkého územného celku Trenčiansky kraj,
- Konceptia rozvoja vodnej dopravy SR, MDPT SR (schválená uznesením vlády SR č. 469/2000),
- Návrh zámeru projektu Vážskej vodnej cesty, MP SR (schválený uznesením vlády SR č. 463/2002),
- PHSR Trenčianskeho samosprávneho kraja schválený 25.6. 2003 a doplnok č1/2004 a č.2/2005,
- Konceptia sociálnych služieb, sociálnej prevencia a sociálneho poradenstva Trenčianskeho samosprávneho kraja,
- Regionálna surovinová politika pre oblasť nerastných surovín Trenčianskeho kraja, ŠGÚDŠ, Bratislava,
- Národný zoznam chránených vtáčích území, schválený Vládou Slovenskej republiky dňa 9. júla 2003 uznesením č. 636,

- Regionálny územný systém ekologickej stability okres Trenčín, Králik a kol., 1993,
- Miestny územný systém ekologickej stability pre Projekt pozemkových úprav k. ú. Nemšová, Ľuborča, Kľúčové, Trenčianska Závada a Horné Srnie (Geo3, Trenčín, 2006),
- ÚPN SÚ Nemšová (Stavoprojekt Trnava, projektové stredisko Trenčín Bratislava – 1986)
- Zmena č. 1 + Doplnky č. 3 – 10 k ÚPN SÚ Nemšová (Ing. arch. J. Kvasnica – 2002, schválený Uznesením MZ č. 23C-2/2002 zo dňa 22.02.2002),
- Centrálna mestská zóna Nemšová – Fakulta architektúry STÚ Bratislava, 2006,
- Priemyselný park Považie – Urbanistická štúdia - Fakulta architektúry STÚ Bratislava, 2006,
- Budovanie kanalizácií, vodovodných sietí a intenzifikácia ČOV Nemšová – (Hydrotech 2000),
- Odkanalizovanie mikroregiónu Vlára - Váh a intenzifikácia ČOV Nemšová, DUR, SP - grafická časť,
- Vydané územné a stavebné povolenia na stavby v čase spracovávaní dokumentácie.
- Zadanie pre vypracovanie ÚPN mesta Nemšová (schválené Uznesením MZ č. 114/2012, zo dňa 25.01.2012),
- Rozsah hodnotenia vplyvov strategického dokumentu č. OUŽP/2012/00171-023, zo dňa 30.01.2012,
- Plán manažmentu povodňového rizika v čiastkovom povodí Váhu (MŽP SR 2014)

## **2 NÁVRH ÚZEMNÉHO PLÁNU**



## 2.1 Vymedzenie riešeného územia

Územný plán mesta Nemšová rieši územie administratívno správneho územia mesta Nemšová ako súboru štyroch katastrálnych území s celkovou výmerou 3 344,47 ha. V zmysle Štatútu mesta Nemšová územie mesta tvoria štyri katastrálne územia Nemšová, Ľuborča, Klúčové a Trenčianska Závada. Územie mesta sa člení na časti: Nemšová, Nová Nemšová, Ľuborča, Klúčové a Trenčianska Závada.

Najmladší mestský sídelný celok na Považí, ktorý získal štatút mesta k 1. januáru 1989 na základe vládneho nariadenia z 30. novembra 1988. Vznikol postupným zlúčením štyroch historicky doložených a dlhodobo samostatne sa formujúcich obcí – Nemšovej, Ľuborče, Klúčového a Trenčianskej Závady. K zlúčeniu s obcou Ľuborča došlo v roku 1976 a k 1. júlu 1982 vznikla Nemšová ako spádová stredisková obec integrujúca tiež dovtedajšie samostatné obce Klúčové a Trenčianska Závada. Štátosprávne patrí do Trenčianskeho okresu v Trenčianskom samosprávnom kraji.

Tab. 1 Časti mesta Nemšová (podľa sčítania z r. 2011)

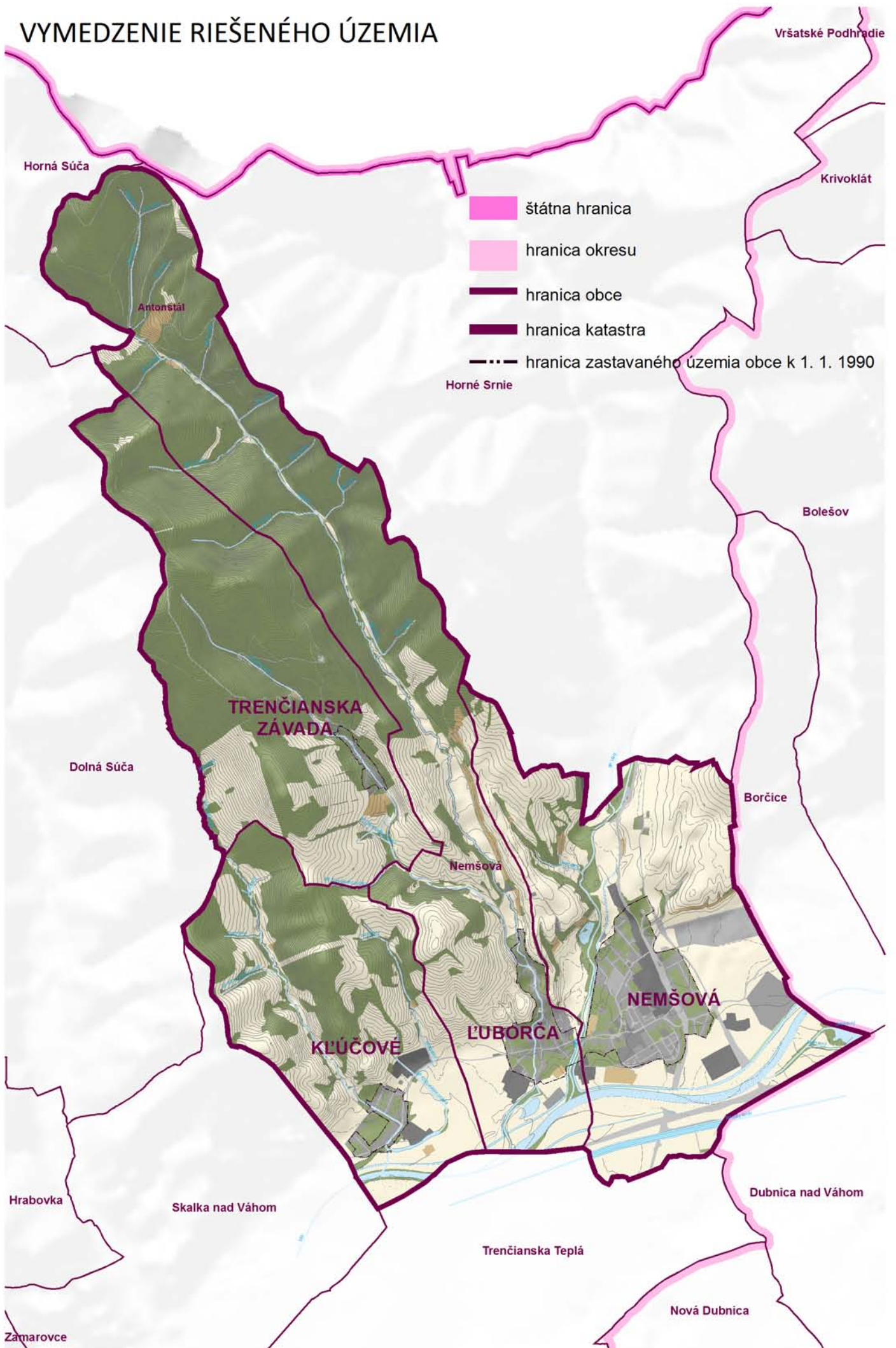
Časť	Názov časti (osady)	Počet obyvateľov 2001	Počet obyvateľov 2011	Rozdiel 2001 - 2011
01	Klúčové	631	658	27
02	Ľuborča	1 270	1 331	61
03	Nemšová	3 961	4 016	55
04	Trenčianska Závada	274	269	-5
<b>Spolu mesto Nemšová</b>		<b>6 136</b>	<b>6 274</b>	

Zdroj: Štatistický lexikón obcí Slovenskej republiky 2002, 2011

Mesto Nemšová sa nachádza v severozápadnej časti okresu Trenčín na hranici s okresom Ilava. Riešené územie sa tiahne severozápadným smerom od alúvia rieky Váh v Považskom podolí, cez podhorie Bielych Karpát až po jeho vrcholové partie. Územie mesta Nemšová sa nachádza na Moravsko-slovenskom pomedzí, v údolí rieky Váh, pri sútoku s riekou Vlára, na východných svahoch Bielych Karpát, severovýchodne od Trenčína.

Riešené územie mesta Nemšová patrí podľa územnosprávneho členenia Slovenskej republiky do Trenčianskeho kraja a okresu Trenčín. Katastrálne územia mesta Nemšová tvoria severnú hranicu s obcou Horné Srnie, východnú hranicu s obcou Borčice, južnú hranicu s mestom Dubnica nad Váhom a obcou Trenčianska Teplá a západnú hranicu s obcami Skalka nad Váhom, Dolná Súča a Horná Súča.

# VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA



### 2.1.1 Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja

V zmysle Nariadenia vlády SR č. 149/1998 Z. z., ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu veľkého územného celku Trenčianskeho kraja v znení VZN TSK č.7/2004, ktorým sa vyhlásili Zmeny a doplnky záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja schválené Zastupiteľstvom TSK uznesením č.260/2004 dňa 23.6.2004, v znení VZN č. 8/2011 zo dňa 26.10.2011 je potrebné pri územnoplánovacej dokumentácii mesta Nemšová rešpektovať:

#### 1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry

**1.1** Pri územnom rozvoji kraja vychádzať z rovnocenného zhodnotenia nadregionálnych a vnútroregionálnych vzťahov, pri zdôraznení územnej polohy kraja a jeho špecifických podmienok

1.1.1 Rozvíjať ťažiská osídlenia a sídla trenčianskeho kraja pozdĺž spojnic katowickej a viedenskej aglomerácie a katowickej a budapeštianskej aglomerácie (v smere Žilina – Trenčín – Bratislava, Trenčín – Nitra),

1.1.2 Upevňovať sídelné väzby považských ťažísk osídlenia a považského sídelného pásu na paralelný sídelný pás v Českej republike (trenčianske ťažisko osídlenia, považsko-bystricko – púchovské ťažisko osídlenia),

1.1.3 Vytvárať nadnárodnú sieť spolupráce medzi jednotlivými mestami, regiónmi a ostatnými aktérmi územného rozvoja v Slovenskej republike a okolitých štátoch, s využitím väzieb jednotlivých sídiel a sídelných systémov v euroregiónoch (a ďalších oblastiach cezhraničnej spolupráce).

1.1.4 Rozvíjať dotknuté sídla na trasách multimodálnych koridorov, predovšetkým v uzloch križovania týchto koridorov v smere sever–juh a západ–východ (Považská Bystrica, Púchov, Trenčín, Nové Mesto nad Váhom, Bánovce nad Bebravou, Partizánske, Prievidza).

**1.2** Formovať ťažiská osídlenia Trenčianskeho kraja na všetkých úrovniach prostredníctvom regulácie formovania funkčnej a priestorovej štruktúry jednotlivých hierarchických úrovní centier osídlenia a príslušných vidieckych sídiel a priestorov, podieľajúcich sa na vzájomných sídelných väzbách v rámci daného ťažiska osídlenia, uplatňujúc princípy dekoncentrovanej koncentrácie,

1.2.1 podporovať predpoklady vytvorenia trenčianskeho ťažiska osídlenia ako aglomeráciu celoštátneho významu s prepojením na najvyššiu európsku polycentrickú sústavu aglomerácií a miest,

1.2.2 zabezpečovať rozvojovými osami pozdĺž komunikačných prepojení medzinárodného a celoštátneho významu sídelné prepojenia na medzinárodnú sídelnú sieť, ako aj konzistenciu a rovnocennosť rozvojových podmienok ostatného územia kraja,

1.2.3 prispieť formovaním osídlenia Trenčianskeho kraja k formovaniu sídelnej štruktúry na celoštátnej a nadregionálnej úrovni prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých ťažísk osídlenia, centier

osídlenia, rozvojových osí a vidieckych priestorov kraja.

1.3 Podporovať ťažiská osídlenia kraja v súlade s ich hierarchickým postavením v sídelnom systéme Slovenskej republiky:

1.3.1 podporovať trenčianske ťažisko osídlenia najvyššej úrovne ako aglomeráciu celoštátneho významu,

1.3.5 podporovať ťažiská osídlenia ako rozvojové sídelné priestory vytváraním ich funkčnej komplexnosti so zohľadnením ich regionálnych súvislostí,

1.3.6 podporovať nástrojmi územného rozvoja diverzifikáciu ekonomickej základne ťažisk osídlenia pri využívaní špecifických daností a podmienok jednotlivých území,

1.3.7 sledovať pri decentralizácii riadenia rozvoja územia vytváranie polycentrických systémov – sietí miest a aglomerácií, ktoré efektívne podporujú vytváranie vyššej funkčnej komplexnosti regionálnych celkov,

1.3.8 upevňovať vnútroštátne sídelné väzby medzi ťažiskami osídlenia.

1.4 Podporovať budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry.

Podporovať ako rozvojové osi prvého stupňa:

1.4.1 považskú rozvojovú os: hranica trnavského samosprávneho kraja – Trenčín – hranica žilinského samosprávneho kraja

**1.8a** Podporovať rozvoj centier osídlenia piatej skupiny ako sídiel subregionálneho významu a to miest Beluša, Brezová pod Bradlom, **Nemšová**, Nováky. V týchto centrách podporovať predovšetkým tieto zariadenia:

1.6a.1. stredných odborných a učňovských škôl

1.6a.2. zdravotných stredísk všeobecných lekárov a zubných ambulancií

1.6a.3 výrobných služieb

1.6a.4. obchodných zariadení s komplexným sortimentom tovarov

1.6a.5. voľného času a rekreácie s potrebnými plochami zelene.

**1.10** *podporovať rozvoj vidieckeho osídlenia aj mimo priestorov ťažisk osídlenia s cieľom vytvoriť rovnocenné životné podmienky pre všetkých obyvateľov so zachovaním špecifických druhov osídlenia,*

1.10.1 podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka a kultúrno-historických a urbanisticko-architektonických daností

1.10.2 zachovať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny; zachovať historicky utváraný typ zástavby obcí (kopaničiarsky v podhorí Malých a Bielych Karpát, Myjavskej pahorkatiny, poľnohospodársky v nive Váhu a Nitry, vinohradnícky v oblasti Nového Mesta nad Váhom) a zohľadňovať národopisné špecifiká jednotlivých regiónov.(slovenský, moravsko-slovácky, nemecký)

- 1.10.3 pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať ich špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov týchto činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru.
- 1.10.4 vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centrá, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života.
- 1.10.5 vytvárať optimálnejšie správne celky zlučovaním obcí na geografický podobných základoch a princípoch ako predpokladu efektívnejšieho rozvoja v súčasnosti rozdrobeného územia vidieka.
- 1.11 *zachovať pri novej výstavbe a ďalšom rozvoji územia jestvujúce vojenské objekty a zariadenia a rešpektovať ich ochranné pásma poskytovať pri majetkovom prevode určitého jestvujúceho vojenského objektu po dohode s Ministerstvom obrany Slovenskej republiky rovnocennú náhradu prerokovať jednotlivé stupne ďalšej projektovej dokumentácie stavieb s Ministerstvom obrany Slovenskej republiky.*

## **2. V oblasti rekreácie a cestovného ruchu**

- 2.1 Podporovať predovšetkým rozvoj tých foriem rekreácie a cestovného ruchu, ktoré majú medzinárodný význam. Sú to: kúpeľníctvo, rekreácia pre pobyt pri vodných plochách, vodná turistika (na Váhu), cykloturistika, poľovníctvo, poznávací kultúrny turizmus (návšteva pamätihodností, podujatí), kongresový cestovný ruch a výstavníctvo, tranzitný cestovný ruch. Podporovať nenáročné formy cestovného ruchu (agroturistika, vidiecky turizmus) hlavne v kopaničiarskych oblastiach s malým dopadom na životné prostredie.
- 2.4 skvalitňovať a vytvárať podmienky pre rozvoj vidieckeho cestovného ruchu a agroturistiky predovšetkým v sídlach s perspektívou rozvoja týchto progresívnych aktivít podporovať združenia a zoskupenia obcí s takýmto zameraním na území kraja,
- 2.5 usmerňovať rozvoj individuálnej rekreácie do vhodných sídiel na chalupársku rekreáciu,
- 2.6 zabezpečiť podmienky na krátkodobú rekreáciu obyvateľov okresných a väčších miest v ich záujmovom území, hlavne v priestoroch s funkciou prímestských rekreačných zón,
- 2.8 pri realizácii všetkých rozvojových zámerov rekreácie a cestovného ruchu na území kraja:
  - 2.8.1. sústavne zvyšovať kvalitatívny štandard nových, alebo rekonštruovaných objektov a služieb cestovného ruchu,
  - 2.8.2. postupne vytvárať komplexný systém objektov a služieb pre turistov na diaľničnej a ostatnej cestnej sieti medzinárodného a regionálneho významu,
  - 2.8.3. pri výstavbe a dostavbe stredísk rekreácie a turizmu využívať najnovšie technické a technologické prvky a zariadenia,
  - 2.8.4. všetky významné centrá rekreácie a turizmu postupne vybaviť komplexným vzájomne prepojeným informačno-rezervačným systémom pre turistov s možnosťou jeho zapojenia do medzinárodných informačných systémov,
- 2.9 podporovať rozvoj využívania minerálnych a termálnych vôd v cestovnom ruchu a v kúpeľníctve.
- 2.10 zachovať pri novej výstavbe a ďalšom rozvoji územia jestvujúce ochranné pásma

prírodných liečivých a prírodných minerálnych stolových vôd.

- 2.11 Dodržiavať na území osobitne chránených krajinných oblastí a Natura 2000 únosný pomer funkcie ochrany prírody s funkciami spojenými s rekreáciou a cestovným ruchom.
- 2.12 Na celom území Trenčianskeho kraja podporovať a usmerňovať využitie územia pre rozvoj rekreácie a cestovného ruchu v súlade s rešpektovaním prírodných hodnôt územia.

### **3. V oblasti sociálnej infraštruktúry**

#### **3.1 Školstvo**

- 3.1.1 rozvíjať školstvo na všetkých stupňoch a zabezpečiť územnotechnické podmienky,
- 3.1.3 optimalizovať sieť škôl a školských zariadení, rovnomernejšie pokryť územie kraja zariadeniami stredného školstva a podľa potreby trhu práce aktuálne reprofilovať študijné odbory,

#### **3.2 Zdravotníctvo**

- 3.2.1 rozvíjať zdravotnú starostlivosť vo všetkých formách jej poskytovania – ambulantnej, ústavnej a lekárenskej v súlade so schválenou verejnou minimálnou sieťou poskytovateľov zdravotnej starostlivosti,
- 3.2.2 vytvárať podmienky pre rovnocennú prístupnosť a primeranú dostupnosť obyvateľov jednotlivých oblastí kraja k nemocničným zariadeniam a službám,

#### **3.3 Sociálna starostlivosť**

- 3.3.1 rekonštruovať a obnovovať budovy a zariadenia sociálnej starostlivosti a komplexne modernizovať infraštruktúru v existujúcich zariadeniach sociálnych služieb, zvyšovať štandardy, optimalizovať kapacity a vytvárať podmienky na zlepšenie kvality poskytovania sociálnej starostlivosti a služieb pre obyvateľov poproduktívneho veku, takisto pre sociálne marginalizované skupiny obyvateľstva a deti,
- 3.3.2 zabezpečiť rozvoj programu sociálnej starostlivosti a jeho realizáciu pre rôzne vekové, zdravotné a sociálne skupiny občanov a dobudovať sieť sociálnej starostlivosti tak, aby územie Trenčianskeho kraja bolo v tejto oblasti sebestačné a aby sa vytvorila sieť kvalitných, dostupných, ekonomicky efektívnych a flexibilných sociálnych služieb,
- 3.3.3 vytvárať podmienky pre nové, nedostatkové či chýbajúce formy sociálnych služieb,
- 3.3.4 očakávať nárast podielu obyvateľov v poproduktívnom veku v súvislosti s predpokladaným demografickým vývojom a zabezpečiť primerané nároky na ubytovacie zariadenia pre prestarnutých obyvateľov (domovy dôchodcov a domovy – penzióny pre dôchodcov) a služby,
- 3.3.5 podporovať transformáciu niektorých zariadení sociálnej starostlivosti na integrované komunitné a menšie centrá sociálnych služieb pre jednotlivé skupiny obyvateľstva ako aj prechod z veľkokapacitných na malokapacitné, multifunkčné zariadenia.

#### **4. V oblasti usporiadania územia z hľadiska kultúrno-historického dedičstva**

- 4.1 rešpektovať kultúrno-historické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky, vyhlásené a urbanistické súbory (mestské pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma) a súbory navrhované na vyhlásenie, a historické krajinné štruktúry (pamiatkovo chránené parky).
- 4.2 rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu územie kraja (kopaničiarske osídlenie),
- 4.3 uplatňovať a rešpektovať typovú a funkčnú profiláciu jednotlivých mestských a vidieckych sídiel,
- 4.4 rešpektovať dominantné znaky typu krajinného prostredia,
- 4.5 Posudzovať pri rozvoji územia kraja význam a hodnoty jeho kultúrno – historických daností v nadväznosti na všetky zámery v sociálne ekonomickom rozvoji.
- 4.6 Zohľadňovať a revitalizovať v územnom rozvoji kraja:
  - 4.6.2 územia historických jadier miest a obcí,
  - 4.6.3 známe a predpokladané lokality archeologických nálezísk,
  - 4.6.5 územia miest a obcí, kde je zachytený historický stavebný fond, ako aj časti rozptýleného osídlenia,
  - 4.6.6 historické technické diela.

#### **5. V oblasti usporiadania územia z hľadiska ekológie, ochrany prírody a krajiny, ochrany poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu**

- 5.1 rešpektovať poľnohospodársky pôdny fond a lesný pôdny fond ako faktor limitujúci urbanistický rozvoj kraja, definovaný v záväznej časti územného plánu.
- 5.2 realizovať systémy správneho využívania poľnohospodárskych pôd a ich ochranu pred eróziou, zaburinením, nadmernou urbanizáciou, necitlivým riešením dopravnej siete a pred všetkými druhmi odpadov,
- 5.3 pri obnovách lesných hospodárskych plánov potrebných k obhospodarovaniu lesov zohľadňovať požiadavky ochrany prírody,
- 5.4 v jednotlivých okresoch kraja neproduktívne a nevyužiteľné poľnohospodárske pozemky navrhnuť na zalesnenie,
- 5.7 obmedzovať reguláciu a melioráciu pozemkov v kontakte s chránenými územiami a mokraďami,
- 5.8 vytvárať podmienky pre zastavenie procesu znižovania biodiverzity v celom území kraja,
- 5.9 podporovať opatrenia na sanáciu a rekultiváciu zosuvných a opustených ťažobných,

poddolovaných území a začleniť ich do funkcie krajiny

- 5.11 postupne riešiť problematiku budovania spevnených a nespevnených lesných ciest tak, aby nedochádzalo k erózii pôd na svahoch,
- 5.12 revitalizovať priestory so zmenenou krajinou štruktúrou podľa osobitných revitalizačných programov,
- 5.13** zabezpečiť revitalizačné práce kontaminovaného horninového prostredia a podzemnej vody najmä v oblastiach so silne znečisteným životným prostredím ( Nováky, Prievidza, Partizánske, Nová Dubnica, Dubnica nad Váhom, **Nemšová**, Nové Mesto nad Váhom a i.,
- 5.14 rekultivovať jestvujúce vyťažené priestory štrkovísk, zemníkov, lomov,
- 5.15 uplatňovať opatrenia na zlepšenie stavu životného prostredia vyplývajúce zo schválených krajských a okresných environmentálnych akčných programov,
- 5.16 rešpektovať pri organizácii, využívaní a rozvoji územia význam a hodnoty jeho prírodných daností a najmä v osobitne chránených územiach (v zmysle územnej ochrany, sústavy Natura 2000 a pod.), biotopov európskeho a národného významu,“ prvkoch územného systému ekologickej stability, NECONET, zvlášť biotopoch osobitne chránených a ohrozených druhov bioty, mokradí a voľne žijúcich živočíchov. Využívanie územia zosúladiť s funkciou ochrany prírody a krajiny,
- 5.17 podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach podľa zákona o ochrane prírody a krajiny, v pásmach hygienickej ochrany,
- 5.18 v miestach s intenzívnou veternou a vodnou eróziou zabezpečiť protieróznou ochranu pôdy prevažne v oblastiach Myjavskej pahorkatiny, Bielych Karpát, **Malých Karpát**, Strážovských vrchov, Považského Inovca, Trábeča, Vtáčnika, Javorníkov,
- 5.19 odstrániť skládky odpadov lokalizované v chránených územiach prírody
- 5.21 revitalizovať toky upravené na kanálový typ, kompletizovať sprievodnú vegetáciu výsadbou pásu domácich druhov drevín a krovín pozdĺž tokov zvýšením podielu trávnych porastov na plochách okolitých mikrodepresíí, čím vzniknú podmienky na realizáciu navrhovaných biokoridorov pozdĺž tokov
- 5.22** venovať pozornosť revitalizácii jestvujúcich potokov a prinavrátaniu funkcie čiastočne likvidovaným resp. nevhodne upraveným tokom na riešenom území -zvlášť mimo zastavané územie obcí (zapojenie pôvodných ramien, vážín, prírodných úprav brehov a pod. - napr. Dudváh, Biely potok, apod.), vysadiť lesy v nivách riek na plochách náchylných na eróziu, chrániť mokrade, spomaliť odtok vôd v upravených korytách
- 5.23 zosúladiť požiadavky na využívanie ložísk nerastných surovín pre potreby rozvoja hospodárstva so záujmami ochrany prírody najmä v Chránenej krajinskej oblasti Malé Karpaty, **Biele Karpaty**,
- 5.24 usmerniť v súlade s ochranou životného prostredia, pôdneho fondu a vodohospodárskymi



záujmami ťažbu štrkopieskov v alúviu Váhu s uprednostnením ťažby vo vodných nádržiach alebo v korytách tokov oproti ťažbe z porasteneho terénu

## **6. V oblasti usporiadania územia z hľadiska hospodárskeho rozvoja**

- 6.1 vytvárať podmienky pre zlepšenie výkonnosti a efektívnosti hospodárstva a harmonicky využívať celé územie kraja,
- 6.2 nové podniky lokalizovať predovšetkým do disponibilných plôch v intraviláne obcí v existujúcich hospodárskych areáloch, prípadne uvažovať s možným využitím uvoľnených areálov poľnohospodárskych dvorov,
- 6.4 podporovať budovanie priemyselných parkov regionálneho významu v nasledovných lokalitách:

### **6.4.18. Nemšová – Predná Sihot'**

### **6.4.20. Nemšová – Niva**

## **7. V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry**

### **7.1 Cestná infraštruktúra**

- 7.1.1 Rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry a vyplývajúce obmedzenia v ochranných pásmach.
- 7.1.14 Homogenizovať existujúcu trasu cesty II/507 (regionálneho významu) v kategórii C 9,5/70-60.
- 7.1.17 Zabezpečiť územnú rezervu - koridor pre cestu II/507 (regionálneho významu) v kategórii C 9,5/70-60, v trase a úseku:
  - Skala nad Váhom – Nemšová – Dulov,

### **7.2 Infraštruktúra železničnej dopravy**

- 7.2.1 Zabezpečiť územnú rezervu – koridor pre vysokorýchlostnú železničnú trať pre rýchlosť 250 km/hod. (juh – sever Viedeň – Bratislava – Žilina – Katowice), na území kraja v trase a úsekoch:
  - hranica Trnavského kraja – Nové Mesto nad Váhom – Trenčín – hranica Žilinského kraja.
- 7.2.2 Rešpektovať lokalizáciu existujúcej železničnej infraštruktúry a jej ochranné pásma.

### **7.3. Infraštruktúra vodnej dopravy**

- 7.3.1. Rezervovať a chrániť územie Vážskej vodnej cesty (vnútroštátna vodná cesta medzinárodného významu na území kraja triedy Va, súčasť multimodálneho koridoru č. Va., AGN č. E81).Lokalizovanej v trase a úsekoch:
  - existujúceho Vážskeho elektrárenského kanálu,
  - vodných nádrží a prirodzeného koryta rieky Váh.

### **7.4 Infraštruktúra leteckej dopravy**

7.4.1. Rezervovať a chrániť územie verejných letísk nadregionálneho významu na lokalitách:

- Prievidza, letisko so štatútom medzinárodnej dopravy,
- **Trenčín**, letisko doporučené na získanie štatútu medzinárodnej dopravy.

7.4.2. Aeroklubové letiská regionálneho významu.

7.4.2.1 Chrániť územie aeroklubových letísk regionálneho významu na lokalitách:

- **Dubnica/Slavnica**,
- Partizánske – Malé Bielice.

7.4.3 Rešpektovať ochranné pásma letísk a heliportov všetkých druhov, v súlade s platnými rozhodnutiami o určení ochranných pásiem.

## 7.5 Infraštruktúra kombinovanej dopravy

7.5.1. Rezervovať územie pre terminál kombinovanej dopravy neštátneho charakteru v Trenčianskej Teplej

## 7.6 Hromadná doprava

7.6.1 V návrhovom období, v aglomeráciách Stredného Považia a Hornej Nitry, vybudovať integrované systémy hromadnej prepravy osôb s koordinovanou tarifnou politikou.

## 7.7. Infraštruktúra cyklistickej dopravy

7.7.1. Vytvoriť územné podmienky pre rozvoj Považskej nadregionálnej cyklomagistrály v trase a úsekoch:

- hranica Trnavského kraja – Nové Mesto nad Váhom – Trenčín – Púchov – Považská Bystrica – hranica Žilinského kraja.

7.7.2. Vytvoriť územné podmienky k prepojeniu cyklomagistrál a pripojeniu regionálnych cyklotrás na Považskú cyklomagistrálu:

- Biele Karpaty

## 8. V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry

### 8.1. Energetika

8.1.1 rešpektovať jestvujúce koridory pre nadradený plynovod a elektrické vedenie pre veľmi vysoké napätie,

8.1.9 vytvárať priaznivé podmienky pre intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie ako lokálnych doplnkových zdrojov v systémovej energetike (hlavne **v podhorských oblastiach Bielych Karpát**, Malých Karpát, Strážovských vrchoch, Považskom Inovci)

8.1.10 *vytvárať podmienky pre postupnú plynofikáciu obcí kraja.*

8.1.13 v podhorských obciach kraja presadzovať a podporovať využitie miestnych energetických zdrojov (biomasa, geotermálna a solárna energia, malé vodné elektrárne, a pod.) pre

potreby obyvateľstva a služieb

## 8.2. Vodné hospodárstvo

8.2.1 **rešpektovať pásмо hygienickej ochrany vodných zdrojov** a chránené vodohospodárske oblasti Strážovské vrchy, Beskydy-Javorníky a povodia vodárenských tokov Solka - Vyšehradný potok, Tužina a Nitrica a záujmové územia výhľadových vodohospodárskych diel,

8.2.4 Na úseku verejných kanalizácií:

v súlade s Plánom rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie Slovenskej republiky a Konceptiou vodohospodárskej politiky Slovenskej republiky:

- a) zabezpečiť zodpovedajúcu úroveň odvádzania a čistenia komunálnych odpadových vôd s odstraňovaním nutrientov z aglomerácií<sup>1</sup> s produkciou organického znečistenia väčšou ako 10 000 EO v súlade s plánom rozvoja verejných kanalizácií,
- k) zabezpečiť výstavbu kanalizačných systémov a rekonštrukcií ČOV v aglomeráciách nad 10 000 ekvivalentných obyvateľov:

### 11. Aglomerácia Nemšová,

8.2.5 Na úseku odtokových pomerov povodí: v súlade s požiadavkami ochrany prírody a odporúčaniami Rámcovej smernice o vodách

- a) vykonávať na upravených tokoch údržbu za účelom udržiavania vybudovaných kapacít,
- b) zlepšovať vodohospodárske pomery na malých vodných tokoch a v povodí zásahmi smerujúcimi k stabilizácii pomerov v extrémnych situáciách tak povodňových, ako aj v období sucha,
- c) zabezpečiť na neupravených úsekoch tokov predovšetkým ochranu intravilánov miest a obcí, nadväzne komplexne riešiť odtokové pomery na tokoch v súlade s rozvojovými programami a koncepciou rozvoja,
- d) zabezpečovať preventívne protierózne opatrenia najmä v svahovitých častiach povodí Chvojnice a Myjavy, dbať na dodržiavanie správnych agrotechnických postupov, výsadbu a udržiavanie ochranných vegetačných pásov v blízkosti poľnohospodárskych plôch a zriaďovanie vsakovacích plôch,
- e) vytvárať územnotechnické predpoklady na úpravu a revitalizáciu vodných tokov v čiastkovom povodí Váhu a Nitry v súlade s rozvojovými programami a koncepciou vodného hospodárstva,
- f) vytvoriť podmienky pre včasnú prípravu a realizáciu protipovodňových opatrení,
- g) zabezpečiť ochranu inundačných území tokov a zamedziť v nich výstavbu a iné nevhodné činnosti

8.2.7 V oblasti protipovodňovej ochrany

Realizovať stavby spojené s protipovodňovými opatreniami v čiastkových povodiach Váhu, Nitry a Myjavy na ochranu intravilánov miest a obcí v súlade s Programom

---

<sup>1</sup> **Agglomerácia** – pod pojmom agglomerácia sa v súlade s „Plánom rozvoja verejných vodovodov a kanalizácií SR“, schváleným vládou SR uznesením č.109/2006 a v znení Zákona o vodách č.364/2004 rozumie územne ohraničená oblasť, v ktorej je osídlenie, alebo hospodárska činnosť natoľko rozvinutá, že je opodstatnené odvádzat' z nej komunálne odpadové vody stokovou sieťou (podľa smernice č.912/271/EHS) do čistiarne odpadových vôd

protipovodňovej ochrany SR a ďalších tokov v čiastkových povodiach Váhu, Nitry a Myjavy v súlade s investičným rozvojovým programom Slovenského vodohospodárskeho podniku a koncepciou vodného hospodárstva,

## **9.1 V oblasti odpadového hospodárstva**

- 9.1.1 Riešiť zneškodňovanie odpadov na území kraja v súlade so schváleným Programom odpadového hospodárstva SR, pričom v jeho v intenciách rozpracovať Program odpadového hospodárstva Trenčianskeho kraja. Usmerňovať odpadové hospodárstvo v zmysle znižovania negatívnych vplyvov na životné prostredie zo starých skládok odpadov a ďalších environmentálnych záťaží.
- 9.1.2 Riešiť budovanie zberných stredísk na vyseparované zložky z komunálneho odpadu v mestách a obciach kraja a budovanie kompostární v súlade s právnymi predpismi EÚ.
- 9.1.4 Podporovať vo všetkých oblastiach vzniku odpadov separovaný zber pre rozvoj recyklácie materiálov zo zhodnotiteľských odpadov.
- 9.1.5 Celoplošne rozšíriť separovaný zber odpadov s čo najväčším počtom separovaných zložiek (papier, sklo, plasty, kovy a BRO).
- 9.1.6 Zvyšovať množstvo biologicky rozložiteľného odpadu (zo všetkých zdrojov) zhodnocovaného aeróbnym alebo anaeróbnym spôsobom (kompostovaním, resp. spracovaním na bioplyn).
- 9.1.7 Uprednostniť spaľovanie energeticky využiteľných odpadov pred skládkovaním, a to len v prípade, že nie je možné tieto odpady materiálno zhodnotiť.
- 9.1.10 Minimalizovať množstvo kalov z ČOV ukladaných na skládky.
- 9.1.11 Riešiť skládkovanie odpadov na existujúcich a navrhovaných veľkokapacitných regionálnych skládkach s vyhovujúcimi technickými podmienkami a v územiach vhodných pre umiestňovanie skládok odpadov a v ktorých sa prirodzene zabezpečuje minimalizácia rizík ohrozenia zdravia obyvateľov a znečistenia zložiek životného prostredia (najmä zásob a kvality podzemných vôd):
  - b) skládka Luštek v k. ú. Dubnica nad Váhom v okrese Ilava,

## **Verejnoprospešné stavby**

### **Verejnoprospešné stavby dopravnej infraštruktúry**

#### **2 Infraštruktúra železničnej dopravy**

- 2.1. Modernizácia železničnej trate č. 120 do rýchlosti 160 km/hod. v trase hranica Trnavského kraja – Nové Mesto nad Váhom – Trenčín – Púchov – hranica Žilinského kraja. Z toho v trase s novým smerovým vedením v úseku železničný tunel Turecký vrch a **v úsekoch vynútených lokálnymi úpravami.**

### **3. Infraštruktúra vodnej dopravy**

- 3.1. Vážska vodná cesta lokalizovaná v trase a úsekoch Vážskeho elektrárenského kanálu, vodných nádrží a v prirodzenom koryte rieky Váh.
- 3.2. *Výstavbu prístavov v Novom Meste nad Váhom, Trenčíne, **Dubnici nad Váhom (katastrálne územie Trenčianska Teplá)**, Púchove (katastrálne územie Beluša) a Považskej Bystrici.*

### **4. Infraštruktúra leteckej dopravy**

- 4.1. Verejné letiská nadregionálneho významu na lokalitách Prievidza – letisko so štatútom medzinárodnej dopravy a **Trenčín** – letisko doporučené na získanie štatútu medzinárodnej dopravy.

### **Verejnoprospešné stavby v oblasti vodného hospodárstva**

#### **2 Oblasť odvádzania a čistenia odpadových vôd znie:**

Verejné kanalizácie v jednotlivých aglomeráciách<sup>2</sup>:

5. Aglomerácia Nemšová,

---

<sup>2</sup> **Agglomerácia** – pod pojmom aglomerácia sa v súlade s „Plánom rozvoja verejných vodovodov a kanalizácií SR“, schváleným vládou SR uznesením č.109/2006 a v znení Zákona o vodách č.364/2004 rozumie územne ohraničená oblasť, v ktorej je osídlenie, alebo hospodárska činnosť natoľko rozvinutá, že je opodstatnené odvádzať z nej komunálne odpadové vody stokovou sieťou (podľa smernice č.912/271/EHS) do čistiarne odpadových vôd

## 2.2 Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady mesta

### 2.2.1 Obyvateľstvo

Pri sčítaní ľudu, domov a bytov (k 05/2011) bývalo v meste Nemšová 6 274 obyvateľov. Hustota zaľudnenia 187 obyv. na km<sup>2</sup> je vysoko nad celoslovenským priemerom, ktorý predstavuje 110 obyv./km<sup>2</sup>. K 31. 12. 2014 bolo v obci evidovaných 6 257 obyvateľov, z toho 3 097 mužov a 3 160 žien.

K zlúčeniu Nemšovej so samostatnými obcami Ľuborča, Klúčové a Trenčianska Závada došlo v roku 1976 . K 01.01.1989 získala Nemšová štatút mesta.

Tab. 2 Vývoj počtu obyvateľstva do r. 1970 v samostatných obciach

Rok	Počet obyvateľov			
	Nemšová	Ľuborča	Klúčové	T. Závada
1869	810	511	283	165
1890	933	546	253	194
1910	1269	607	264	202
1930	1566	731	320	263
1950	2042	879	385	261
1961	2625	1074	542	317
1970	2887	1207	592	336

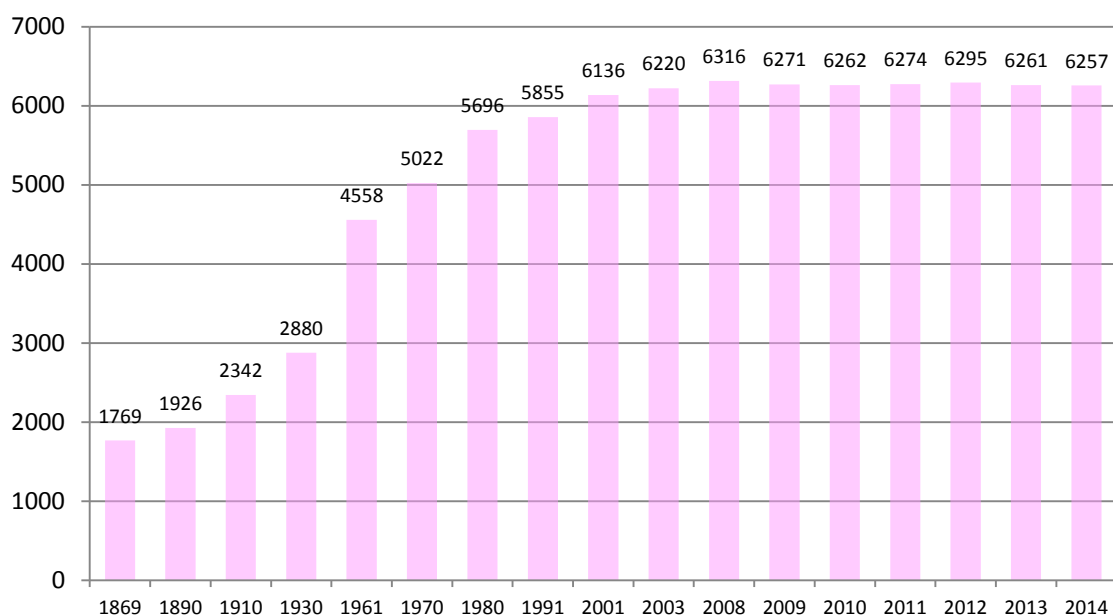
Zdroj: Štatistické lexikóny, SODB 2011, ŠÚ SR, MÚ Nemšová

Tab. 3 Vývoj počtu obyvateľstva po zlúčení

Rok	Počet obyvateľov			Index vývoja v %
	Muži	Ženy	Spolu	
1980	2 849	2 847	5 696	100,0
1991	2 865	2 990	5 855	102,8
2001	3 040	3 096	6 136	107,7
2003	3 080	3 140	6 220	109,2
2008	3 135	3 181	6 316	110,9
2009	3 109	3 162	6 271	110,1
2010	3 100	3 162	6 262	109,9
2011	3 106	3 168	6 274	110,1
2012	3 112	3 183	6 295	110,5
2013	3 102	3 159	6 261	109,9
2014	3 097	3 160	6 257	109,8

Zdroj: Štatistické lexikóny, SODB 2011, ŠÚ SR, MÚ Nemšová

Graf 1 Vývoj obyvateľstva v meste Nemšová v rokoch 1980 až 2014



Index vývoja v retrospektíve poukazuje na priaznivý, kontinuálny vývoj až do roku 2008, kedy bolo dosiahnuté maximum. Po roku 2008 sa prejavujú známky stagnácie vývoja počtu obyvateľov.

Tab. 4 Počet obyvateľov v miestnych častiach mesta v rokoch 2001 - 2014

K. územie	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Nemšová	3 953	3 967	3 970	3 961	3 947	3 933	3 968	4 004	4 022	4 002	4 016	4 040	4 037	4 047
Ľuborča	1 286	1 292	1 291	1 300	1 311	1 334	1 341	1 341	1 319	1 338	1 331	1 327	1 312	1 294
Kľúčové	631	631	652	655	656	657	662	660	666	661	658	669	660	664
T. Závada	275	278	277	276	276	269	269	266	264	261	269	259	252	252
<b>Spolu:</b>	<b>6 145</b>	<b>6 168</b>	<b>6 190</b>	<b>6 192</b>	<b>6 190</b>	<b>6 193</b>	<b>6 240</b>	<b>6 271</b>	<b>6 271</b>	<b>6 262</b>	<b>6 274</b>	<b>6 295</b>	<b>6 261</b>	<b>6 257</b>

Zdroj: MÚ Nemšová, ŠÚ SR2015

Pri porovnaní vývoja počtu obyvateľov jednotlivých mestských častí možno konštatovať, tak ako celkový počet obyvateľov mesta, ktorý vykazuje len mierne zmeny a v rozpätí rokov 2009 – 2014 sa prakticky drží na rovnakej úrovni, rovnako to platí aj pre mestské časti. Ani najväčšia mestská časť samotná Nemšová nezaznamenáva výrazné zmeny, pričom možno konštatovať, že od roku 2007 sa rozdiely celkového počtu obyvateľov prejavujú len v minimálnych dvojčiferných číslach.

Tab. 5 Počet obyvateľov v miestnych častiach mesta v rokoch 2001 a 2011

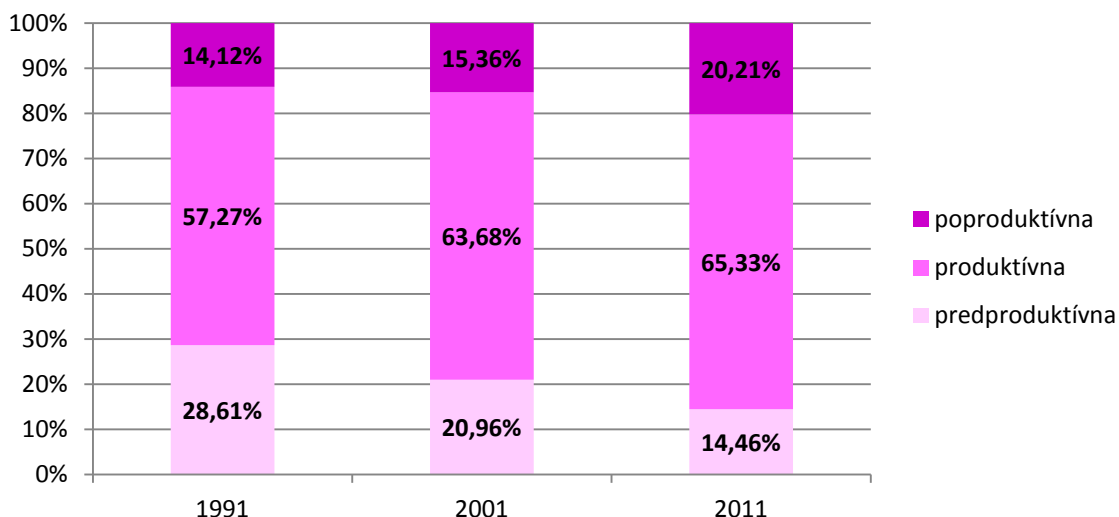
Č. UO	Mesto, Miestna časť Základná sídelná jednotka	Počet obyv. v r. 2001	Počet obyv. v r. 2011	Prírastok (úbytok) počtu obyv. v r. 2001- 2011
<b>Nemšová</b>		<b>6 145</b>	<b>6 274</b>	<b>+129</b>
01	Kľúčové	631	661	+30
02	Ľuborča	1 286	1 331	+45
03	Nemšová	3 953	4 016	+63
04	Trenčianska Závada	275	269	-6

Zdroj: ŠÚ SR, 2015

## Veková skladba obyvateľstva

V období rokov 1991 - 2011 pri počte obyvateľov s miernym prírastkom sa prejavuje nepriaznivý trend vývoja vekovej štruktúry obyvateľstva. V období rokov 1991 - 2011 je zaznamenaný prudko klesajúci vývoj predproduktívnej zložky obyvateľstva. Naopak podiel poproduktívnej zložky obyvateľstva má kontinuálne stúpajúcu krivku.

Graf 2 Veková skladba obyvateľstva



Tab. 6 Veková skladba obyvateľstva v retrospektíve

Veková skupina	Počet obyvateľov						% podiel skupín (2001)	okres Trenčín
	k 03/1991		k 012/2001		k 12/2011			
	abs.	%	abs.	%	abs.	%		
Predproduktívna	1 675	28,61	1 285	20,96	907	14,46	-14,15	13,57
Produktívna	3 353	57,27	3 905	63,68	4 099	65,33	+8,06	61,80
Poproduktívna	827	14,12	942	15,36	1 268	20,21	+6,09	24,61
<b>Spolu:</b>	<b>5 855</b>	<b>100,00</b>	<b>6 132</b>	<b>100,00</b>	<b>6 274</b>	<b>100,00</b>	-	<b>100,00</b>

Zdroj: ŠÚ SR, 1991, ŠÚ SR, 2011, [www.statistics.sk](http://www.statistics.sk)

Z prehľadu je zrejماً prudko klesajúca hodnota predproduktívnej zložky obyvateľstva (porovnanie v % rokov 1991 a 2011 predstavuje hodnotu -14,46) a na druhej strane prudký nárast poproduktívnej zložky obyvateľstva.

Hodnotu vekovej štruktúry obyvateľov charakterizuje index vitality populácie, ktorý vyjadruje pomer obyvateľov v predproduktívnom veku k počtu obyvateľov v poproduktívnom veku. Mesto Nemšová a jeho miestne časti vykazovalo v roku 1991 hodnotu indexu vitality 202 v roku 2001 hodnotu 136 a v roku 2011 hodnotu 72 čo svedčí o nepriaznivej vývojovej krivke demografickej situácie obyvateľov obce. V rámci komunálnej politiky obce je pre zlepšenie nepriaznivého vývoja potrebné vytvárať podmienky pre stabilizáciu mladších vekových skupín obyvateľstva v meste.



### **Ekonomická aktivita obyvateľstva**

Ku dňu sčítania 21. 05. 2011 bolo v obci celkom 3 171 ekonomicky aktívnych osôb, z toho 1 774 mužov a 1 397 žien. Celkový rozsah ekonomicky aktívneho obyvateľstva a ekonomickej aktivity (zamestnaní a nezamestnaní obyvatelia) ovplyvňuje predovšetkým veková štruktúra obyvateľstva – predovšetkým zastúpenie obyvateľstva v produktívnom veku, ako aj zamestnanosť žien.

Tab. 7 Ekonomická aktivita obyvateľstva

Mesto	Ekonomicky aktívne obyvateľstvo				Podiel ekonom. aktív. z trvalo býv. obyvateľov			
	muži	%	ženy	%	spolu	%	okres Trenčín	okres Trenčín %
Nemšová	1 774	55,94	1 397	44,06	3 171	50,54	55 414	48,99

Zdroj: SODB, ŠÚ SR 2011

Podiel ekonomicky aktívneho obyvateľstva na celkovom počte obyvateľov v obci v porovnaní s celookresným priemerom predstavuje rozdiel v ukazovateli, ktorý je 1,55%. Vývoj ekonomickej aktivity v priebehu rokov 1980 – 2001 bol poznamenaný zaradením do pracovného procesu silných populačných ročníkov z 70 – tých rokov minulého storočia. Podiel ekonomicky aktívnych obyvateľov v meste Nemšová v priebehu rokov 2001 – 2011 kulminuje okolo hodnoty 50%.

Tab. 8 Vývoj ekonomickej aktivity v priebehu rokov 1980 – 2011

Mesto	Počet			V % z celkového počtu bývajúceho obyvateľstva		
	1980	2001	2011	1980	2001	2011
Nemšová	2 278	3 111	3 171	50,49	50,70	50,54

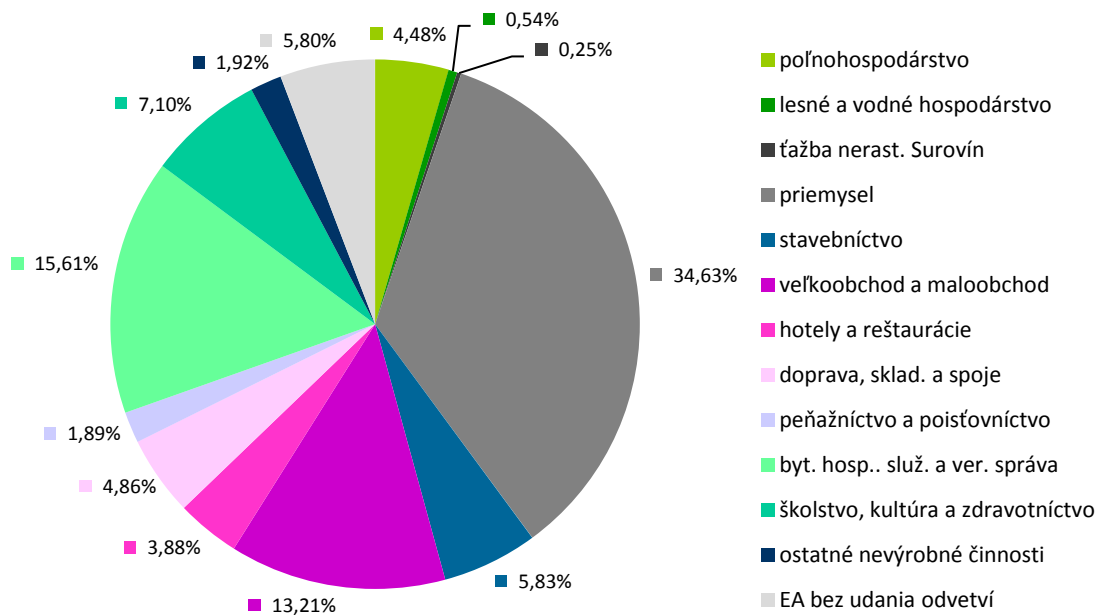
Zdroj: Štatistické lexikóny, SODB, ŠÚ SR 2001, ŠÚ SR, 2011

Tab. 9 Ekonomicky aktívne obyvateľstvo podľa odvetví

Sektor	Odvetvie	Spolu		Muži		Ženy	
		absol.	v %	absol.	v %	absol.	v %
I. sektor	Poľnohospodárstvo	142	4,48	92	5,19	50	3,58
	Lesné a vodné hospodárstvo	17	0,54	8	0,45	9	0,64
	Ťažba nerastných surovín	8	0,25	6	0,34	2	0,14
II. sektor	Priemyselná výroba a výroba	1098	34,63	630	35,51	468	33,50
	Stavebníctvo	185	5,83	161	9,08	24	1,72
III. sektor	Veľkoobchod a maloobchod, oprava motorových vozidiel, motocyklov a spotrebného tovaru	419	13,21	204	11,50	215	15,39
	Hotely a reštaurácie	123	3,88	41	2,31	82	5,87
	Doprava, skladovanie a spoje	154	4,86	114	6,43	40	2,86
	Peňažníctvo a poisťovníctvo	60	1,89	18	1,01	42	3,01
	Bytové hospodárstvo, služby a verejná správa	495	15,61	283	15,95	212	15,18
	Školstvo, kultúra, zdravotníctvo	225	7,10	64	3,61	161	11,52
	Ostatné nevýrobné činnosti	61	1,92	36	2,03	25	1,79
	EA ostatné a bez udania odvetví	184	5,80	117	6,60	67	4,80
<b>Spolu</b>		<b>3171</b>	<b>100,00</b>	<b>1774</b>	<b>100,00</b>	<b>1397</b>	<b>100,00</b>

Zdroj: SODB, ŠÚ SR 2011

Graf 3 Ekonomická aktivita obyvateľstva podľa odvetví



### Zamestnanosť

Podľa údajov z roku 2011 najviac ekonomicky aktívnych ľudí pracuje v priemyselnej výrobe a stavebnej výrobe (40,46 %), nehnuteľnosti a verejnej správe (15,61 %). Vo veľkoobchode a maloobchode (13,21 %), školstve, kultúre a zdravotníctve (7,1 %), a poľnohospodárstve (4,48 %). Za prácou odchádza 2 058 ekonomicky aktívnych ľudí, čo predstavuje 32,80 %. Do mesta Nemšová dochádza za prácou 426 ľudí.

### Dochádzka a odchádzka za prácou

Tab. 10 Vývoj odchádzky za prácou v r. 1980 - 2011

Mesto	1980		1991		2001		2011	
	absol.	v %	absol.	v %	absol.	v %	absol.	v %
Nemšová	1 058	46,44	1 408	47,26	1 182	37,99	2 058	32,80

Zdroj: SODB, ŠÚ SR 2011

Tab. 11 Ekonomicky aktívne obyvateľstvo odchádzajúce za prácou a školou z Nemšovej v r. 2011

Obec dochádzky	Obyvateľstvo ekonomicky aktívne odchádzajúce do zamestnania									Žiaci a študenti				Odchádzka spolu
	muži	ženy	spolu	v tom vo veku						spolu	z toho			
				15-24	25-29	30-34	35-44	45-59	60+		žiaci ZŠ	študenti SŠ	študenti VŠ	
Horné Srnie	57	27	84	4	5	12	32	31	0	1	1	0	0	85
Trenčianska Teplá	29	13	42	2	9	3	13	15	0	1	1	0	0	43
Trenčianske Teplice	6	12	18	2	4	3	5	4	0	3	1	1	1	21
Trenčín	296	252	548	49	82	86	140	183	8	216	19	161	36	764
Veľké Bierovce	11	1	12	1	0	2	3	6	0	0	0	0	0	12
ostatné obce v okrese	20	17	37	4	8	8	3	13	1	1	1	0	0	38
<b>odchádzajúci v rámci okresu spolu</b>	<b>419</b>	<b>322</b>	<b>741</b>	<b>62</b>	<b>108</b>	<b>114</b>	<b>196</b>	<b>252</b>	<b>9</b>	<b>222</b>	<b>23</b>	<b>162</b>	<b>37</b>	<b>963</b>

Obec dochádzky	Obyvateľstvo ekonomicky aktívne odchádzajúce do zamestnania									Žiaci a študenti				Odchádzka spolu
	muži	ženy	spolu	v tom vo veku						spolu	z toho			
				15-24	25-29	30-34	35-44	45-59	60+		žiaci ZŠ	študenti SŠ	študenti VŠ	
Bratislava hl.m. SR	33	29	62	7	18	18	12	7	0	57	0	3	54	119
Banská Bystrica	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12	0	0	12	12
Beckov	26	0	26	1	6	3	7	8	1	0	0	0	0	26
Bolešov	10	2	12	0	0	3	1	8	0	0	0	0	0	12
Dubnica nad Váhom	176	97	273	44	34	35	55	103	2	92	16	69	7	365
Ilava	47	52	99	12	15	15	30	27	0	1	0	1	0	100
Lednické Rovne	12	12	24	2	8	4	5	5	0	4	0	4	0	28
Nitra	1	0	1	1	0	0	0	0	0	23	0	1	22	24
Nová Dubnica	26	33	59	8	11	14	17	9	0	15	5	8	2	74
Nové Mesto nad Váhom	10	2	12	0	2	2	4	4	0	5	0	5	0	17
Pruské	3	3	6	1	1	1	0	3	0	21	1	18	2	27
Púchov	10	5	15	1	5	3	1	4	1	0	0	0	0	15
Trnava	1	0	1	1	0	0	0	0	0	39	0	0	39	40
Žilina	3	2	5	0	0	2	2	1	0	10	0	2	8	15
ostatné obce mimo okres	45	16	61	7	13	7	14	18	2	21	3	4	14	82
<b>odchádzajúci do iných okresov spolu</b>	<b>403</b>	<b>253</b>	<b>656</b>	<b>85</b>	<b>113</b>	<b>107</b>	<b>148</b>	<b>197</b>	<b>6</b>	<b>300</b>	<b>25</b>	<b>115</b>	<b>160</b>	<b>956</b>
<b>odchádzajúci do zahraničia</b>	<b>66</b>	<b>49</b>	<b>115</b>	<b>11</b>	<b>34</b>	<b>30</b>	<b>25</b>	<b>14</b>	<b>1</b>	<b>24</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>23</b>	<b>139</b>
<b>Úhrn odchádzajúcich za obec</b>	<b>888</b>	<b>624</b>	<b>1 512</b>	<b>158</b>	<b>255</b>	<b>251</b>	<b>369</b>	<b>463</b>	<b>16</b>	<b>546</b>	<b>49</b>	<b>277</b>	<b>220</b>	<b>2 058</b>

Zdroj: SODB, ŠÚ SR 2011

Tab. 12 Ekonomicky aktívne obyvateľstvo dochádzajúce za prácou a školou do Nemšovej v r. 2011

Obec odchádzky	Obyvateľstvo ekonomicky aktívne odchádzajúce do zamestnania									Žiaci a študenti				Dochádzka spolu
	muži	ženy	spolu	v tom vo veku						spolu	z toho			
				15-24	25-29	30-34	35-44	45-59	60+		žiaci ZŠ	študenti SŠ	študenti VŠ	
Trenčín	65	34	99	1	8	12	33	37	8	2	0	0	2	101
Dolná Súča	19	9	28	0	5	3	6	13	1	0	0	0	0	28
Horná Súča	20	8	28	0	3	4	7	14	0	2	1	1	0	30
Horné Srnie	91	77	168	13	13	19	52	69	2	8	7	1	0	176
Skalka nad Váhom	21	17	38	1	2	5	13	16	1	18	18	0	0	56
Trenčianska Teplá	11	7	18	3	2	1	6	6	0	0	0	0	0	18
Trebčianske Teplice	8	6	14	0	0	2	3	7	2	3	0	3	0	17
<b>Spolu</b>	<b>235</b>	<b>158</b>	<b>393</b>	<b>18</b>	<b>33</b>	<b>46</b>	<b>87</b>	<b>162</b>	<b>14</b>	<b>33</b>	<b>26</b>	<b>5</b>	<b>2</b>	<b>426</b>

Zdroj: SODB, ŠÚ SR 2011

Z prehľadu je zrejmé, že v roku 2011 je v porovnaní s rokmi 1980, 1991 a 2001 nižšie % odchádzky za prácou mimo trvalého bydliska.

Dochádzka a odchádzka za prácou sa sleduje iba pri sčítaní obyvateľstva, preto zmeny, ktoré prebehli po r. 2011 do súčasnosti nie je možné zahrnúť do analýzy, teda aj vplyv nových pracovných príležitostí v obci.

## 2.2.2 Nezamestnanosť

V nasledujúcej tabuľke sa nachádza prehľad počtu nezamestnaných v priebehu rokov 2010 – 2014.

Tab. 13 Prehľad počtu nezamestnaných v priebehu rokov 2010 – 2014

Rok	Počet obyvateľov	Spolu nezamest.	Spolu nezam. %	Ženy	Muži
2010	6 262	215	3,43	111	104
2011	6 274	236	3,76	134	102
2012	6 295	331	5,26	146	185
2013	6 261	262	4,18	137	125
2014	6 257	233	3,72	118	115

Zdroj: ÚPSVAR, Trenčín.

Z prehľadu je zrejmé zvýšenie počtu nezamestnaných v obci, ktoré kopíruje celkovú situáciu na trhu práce v SR. Po roku 2012 je viditeľné zníženie počtu nezamestnaných v meste Nemšová.

Tab. 14 Prehľad počtu nezamestnaných podľa vzdelania k 31.12.

Rok	Nedok. základné a bez vzdel.	Základ. vzdel.	Nižšie stredné odborné vzdel.	Stredné odborné vzdel.	Úplné stredné odborné vzdel..	Úplné stredné všeob. vzdel.	Vyššie odborné vzdel..	Vysokoškolské vzdel.
2010	0	27	85	0	65	7	5	26
2011	0	26	82	0	89	7	9	23
2012	0	32	1	119	91	11	41	36
2013	0	22	1	106	88	10	0	35
2014	0	19	1	95	74	9	0	35

Zdroj: ÚPSVAR, Trenčín

Tab. 15 Prehľad počtu nezamestnaných podľa veku v priebehu rokov 2010 – 2014

Rok	do 19	20-24	25-29	30-34	35-39	40-44	45-49	nad 50	-	-
2010	19	35	31	15	16	18	26	55	-	-
2011	21	60	24	20	13	20	25	53	-	-
Rok	do 20	20-25	25-30	30-35	35-40	40-45	45-50	50-55	55-60	nad 60
2012	17	52	50	41	26	27	34	43	40	1
2013	11	47	46	23	20	25	27	26	34	3
2014	11	31	37	23	20	25	27	23	33	3

Zdroj: ÚPSVAR, Trenčín

Tab. 16 Prehľad počtu nezamestnaných podľa dĺžky evidencie v priebehu rokov 2010 – 2014

Rok	do 3 mes.	4-6 mes.	7-9 mes.	10-12 mes.	13-24 mes.	25-48 mes.	nad 48 mes.
2010	61	55	37	15	18	13	16
2011	88	42	30	11	28	14	23

Rok	do 3 mes.	4-6 mes.	7-9 mes.	10-12 mes.	13-24 mes.	25-48 mes.	nad 48 mes.
2012	115	66	41	23	43	34	9
2013	55	51	34	26	44	39	13
2014	43	41	26	24	47	39	13

Zdroj: ÚPSVAR, Trenčín

### Vzdelanostná štruktúra

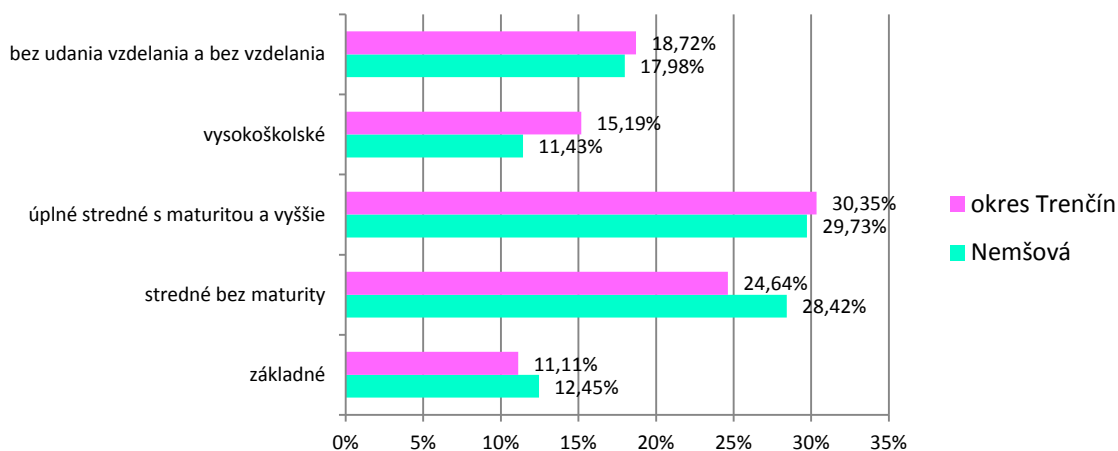
Tab. 17 Prehľad počtu obyvateľov s dosiahnutým najvyšším vzdelaním

Mesto	Počet obyvateľov s dokončeným školským vzdelaním					Spolu obyv. do 15-rokov	Spolu obyv. od 16 do 19 rokov	% podiel obyvateľov	
	základné	stredné bez mat.	úplné stredné s mat. a vyššie	vysokoškolské	bez udania vzdelania a bez vzdelania			s úpln. stred. vzdelaním	s VŠ vzdelaním
Nemšová	781	1 783	1 865	717	1 128	981	355	29,73	11,43
Okres Trenčín	12 562	27 876	34 326	17 178	21 173	16 514	5 612	30,35	15,19

Zdroj: SODB, ŠÚ SR 2011

Uvedený prehľad poukazuje na nižšie zastúpenie vo vzdelanostnej úrovni mesta v porovnaní s celookresným priemerom v oblasti úplného stredného aj vysokoškolského vzdelania.

Graf 4 Vzdelanostná štruktúra obyvateľstva



### Národnostné zloženie

V národnostnej štruktúre obyvateľstva mesta prevláda slovenská národnosť tvoria 95,49 % obyvateľov (abs. 5 991 obyv.), česká národnosť tvorí 0,61 % obyvateľov (abs. 38 obyv.), ostatné národnostné skupiny sú zastúpené iba minoritne (0,21%). Nezistená národnosť figuruje u 3,6% obyvateľov.

Tab. 18 Národnostné zloženie

Mesto	Počet obyvateľov	Národnosť									
		slovenská		česká		maďarská		rómska		ostatné a nezist.	
		absol.	v %	absol.	v %	absol.	v %	absol.	v %	absol.	v %
Nemšová	6 274	5 991	95,49	38	0,61	5	0,08	1	0,02	239	3,81
Okres Trenčín	113 115	101 469	89,70	1 189	1,05	165	0,15	50	0,04	10 242	9,05

Zdroj: SODB, ŠÚ SR 2011

**Náboženské vyznanie**

Podľa sčítania obyvateľstva (k 21.5. 2011) v náboženskej štruktúre obyvateľstva v meste dominujú obyvatelia s rímskokatolíckym vyznaním 5 410 (86,23 %), zastúpenie má aj skupina obyvateľov bez náboženského vyznania s počtom 413 obyvateľov (6,58 %).

Tab. 19 Náboženské vyznanie

Mesto	Počet obyv.	Náboženské vyznanie						
		rímskokat.	gréckokat.	evanj.	pravosláv.	ostatné	nezistené	bez vyzn.
Nemšová	6 274	5 410	12	48	4	31	356	413
V %		86,23	0,19	0,77	0,06	0,49	5,67	6,58
Okr. Trenčín	113 115	74 954	347	7 042	140	1 146	12 868	16 618
<b>V %</b>		<b>66,26</b>	<b>0,31</b>	<b>6,23</b>	<b>0,12</b>	<b>1,01</b>	<b>11,38</b>	<b>14,69</b>

Zdroj: SODB, ŠÚ SR 2011

**2.2.3 Vývojové trendy po r.2001**

Súčasný vývoj v podstatnej miere ovplyvňuje nižšia pôrodnosť. Vplyv úmrtnosti na prirodzený prírastok obyvateľstva sa v priebehu uplynulých rokov významnejšie nezmenil, keď počet zomrelých sa pohybuje v rozmedzí od 38 do 62 ročne. Na vývoj obyvateľstva prirodzenou menou v najbližšej retrospektíve poukazujú údaje z nasledujúcej tabuľky.

Tab. 20 Vývojové trendy po roku 2001

Rok	Natalita/Mortalita		Prirodzený prírastok	Migrácia obyvateľstva		
	Narodení	Zomrelí		Priťahovaní	Odstáňovaní	saldo
2001	61	42	19	63	56	7
2002	55	39	16	91	91	0
2003	57	38	19	54	43	11
2004	62	54	8	59	67	-8
2005	61	47	14	70	83	-13
2006	47	44	3	60	64	-4
2007	68	52	16	88	54	34
2008	70	48	22	84	75	9
2009	61	51	10	65	74	-9
2010	67	62	5	69	69	0

Rok	Natalita/Mortalita		Prirodzený prírastok	Migrácia obyvateľstva		
	Narodení	Zomrelí		Priťahovaní	Odstáhaní	saldo
2011	64	58	6	69	92	-23
2012	69	54	15	82	67	15
2013	74	61	13	72	116	-44
2014	76	49	27	60	87	-27
<b>Spolu:</b>	<b>892</b>	<b>699</b>	<b>193</b>	<b>986</b>	<b>1 038</b>	<b>-52</b>

Zdroj: MÚ Nemšová

Ako vyplýva z uvedeného prehľadu vývoj naznačuje, že z hľadiska prirodzeného vývoja obyvateľstva možno očakávať pokračovanie tendencie mierneho nárastu obyvateľstva. V období od roku 2001 predstavuje prirodzený prírastok 193 obyvateľov. Migrácia obyvateľstva má kolísavú krivku s mierne nepriaznivým vývojom v poslednom období.

#### 2.2.4 Predpokladaný vývoj obyvateľov v návrhovom a výhľadovom období

Pri stanovení výhľadového počtu obyvateľov mesta Nemšová je potrebné vychádzať z dlhodobých trendov demografického vývoja obyvateľov v SR spracovaných v „Prognóze vývoja obyvateľstva v okresoch SR do roku 2025, ktorú vypracovalo Výskumné demografické centrum INFOSTAT-u v novembri 2008. Prognóza nadväzuje na aktualizovanú prognózu vývoja obyvateľstva SR na celoštátnej úrovni, ktorá bola vypracovaná v roku 2007. Východiskovým obdobím prognózy bol koniec roku 2007.

Podľa „Prognózy..“ sa celkový počet obyvateľov v území Trenčianskeho kraja do roku 2025 zásadne nezmení, proces úbytku počtu obyvateľov sa predpokladá v období medzi rokom 2020 – 2025, pričom v roku 2025 počet obyvateľov okresu klesne prakticky na úroveň z roku 2015. Predpoklady za okres Trenčín sú zrejmé z nasledovných údajov:

- 113 893 obyvateľov rok 2010
- 114 630 obyvateľov rok 2015
- 114 981 obyvateľov rok 2020
- 114 620 obyvateľov rok 2025

Na základe sčítania obyvateľov domov a bytov v roku 2011 bola vypracovaná nová „Prognóza vývoja obyvateľov v okresoch SR do roku 2035“ (Infostat). Podľa uvedenej prognózy okres Trenčín patrí medzi okresy s najvyšším počtom obyvateľov, pričom za rok 2012 je uvádzaný počet obyvateľov 113 441 a predpokladaný prognózný za rok 2035 je 116 376 obyvateľov. Z uvedeného vyplýva, že v predmetnej prognóze v rozpätí 10-tich rokov by malo v okresnom merítku pribudnúť 1 756 obyvateľov, čo by mohlo mať pozitívny trend aj pre vývoj počtu obyvateľov v meste Nemšová.

Pri úvahách o predpokladanom vývoji počtu obyvateľov mesta sa zohľadnili uvedené demografické vývojové trendy, naznačujúce mierny nárast do roku 2020 resp. nasledovný mierny pokles po roku 2020, ako aj pozitívnu prognózu pre rok 2035.

Ako naznačuje retrospektívny vývoj po roku 2001 na úrovni mesta demografická situácia má v prirodzenom prírastu plusovú bilanciu (+193) avšak na druhej strane mínusové migračné saldo -52 obyv. (medzi 2001 - 2014), ako aj mierny prírastok celkového počtu obyvateľov (121 obyvateľov

medzi rokmi 2001 – 2014). Úvahy o možnom priaznivom vývoji vyplývajú aj z polohy mesta, ktoré leží v severnej časti ťažiska osídlenia prvej úrovne – prímestské pásmo - Trenčianske ťažisko osídlenia ako aglomerácie celoštátneho významu ako aj na **Považskej sídelnej rozvojovej osi prvého stupňa** Bratislava smerom na Trnavu, Považie - hranica Žilinského samosprávneho kraja.

Zároveň samotné mesto je špecifikované ako **rozvojové centrum piatej skupiny**, čo z hľadiska významu v štruktúre osídlenia SR predstavuje subregionálnu úroveň. Mesto Nemšová z hľadiska zastúpenia výroby možno mesto charakterizovať ako sídlo, ktoré profituje zo svojej výhodnej polohy na nadradený komunikačný systém a väzbu na mesto Trenčín, Dubnica nad Váhom, pričom výroba v samotnom meste tvorí dôležitú funkciu a má charakter regionálneho a lokálneho významu.

Vychádzajúc z relatívne priaznivých vývojových trendov po roku 2001, v ÚPN mesta je špecifikovaný nasledovný odhad v dvoch variantoch predpokladaného demografického vývoja v meste, vrátane započítania vplyvu možného zvýšenia počtu obyvateľov vyplývajúceho z predpokladaných rozvojových plôch v návrhu ÚPN mesta:

#### **Variant I.**

- |                 |                             |
|-----------------|-----------------------------|
| • Rok 2011/2014 | 6 274/6257                  |
| • Rok 2025      | +500                        |
| • Rok 2035      | +1400 (vrátane 30% rezervy) |

#### **Variant II.**

- |                 |                              |
|-----------------|------------------------------|
| • Rok 2011/2014 | 6 274/6257                   |
| • Rok 2025      | +700                         |
| • Rok 2035      | +1 900 (vrátane 30% rezervy) |

## **2.3 Záujmové územie a širšie vzťahy**

### **2.3.1 Poloha a význam mesta v štruktúre osídlenia**

V zmysle Konceptie územného rozvoja Slovenska (KURS – 2001, v znení 2011) ako aj Nariadenia vlády SR č. 149/1998 Z. z., ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu veľkého územného celku Trenčianskeho kraja v znení Všeobecne záväzného nariadenia TSK č.7/2004, ktorým sa vyhlásili Zmeny a doplnky č. 1 záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja schválené Zastupiteľstvom TSK uznesením č. 260/2004 dňa 23.6.2004, v znení VZN TSK č. 8/2011 z 26.10.2011, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, leží mesto Nemšová v severnej časti **ťažiska osídlenia prvej úrovne – prímestské pásmo - Trenčianske ťažisko osídlenia** ako aglomerácie celoštátneho významu.

Ťažisko osídlenia najvyššieho významu predstavuje priestor, ktorý sa vytvára okolo krajského centra Trenčín a okresných sídiel Nové Mesto nad Váhom a Ilava spolu so sídlom Dubnica nad Váhom, so silnými vzájomnými väzbami týchto významných hospodársko-sídelných centier.

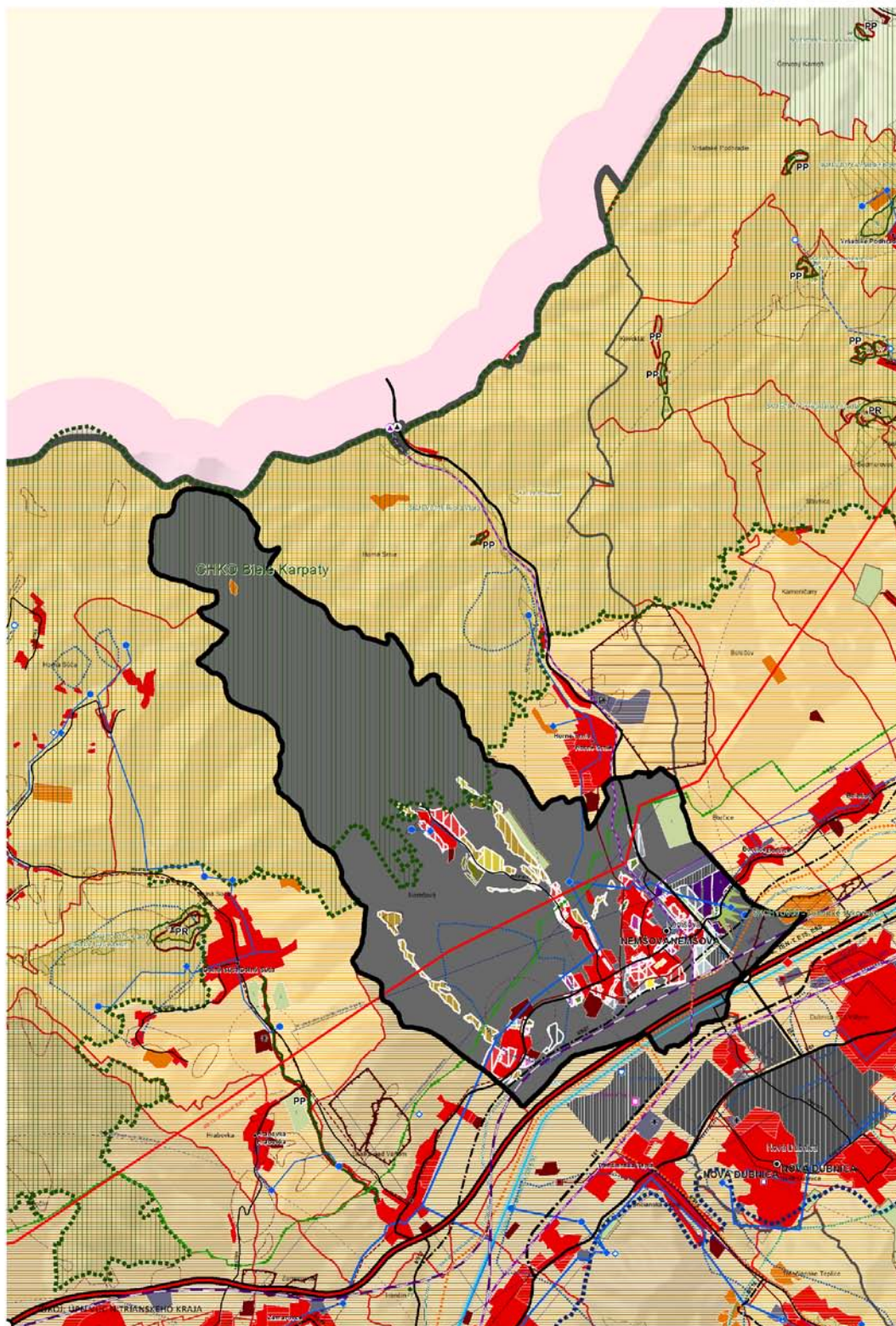


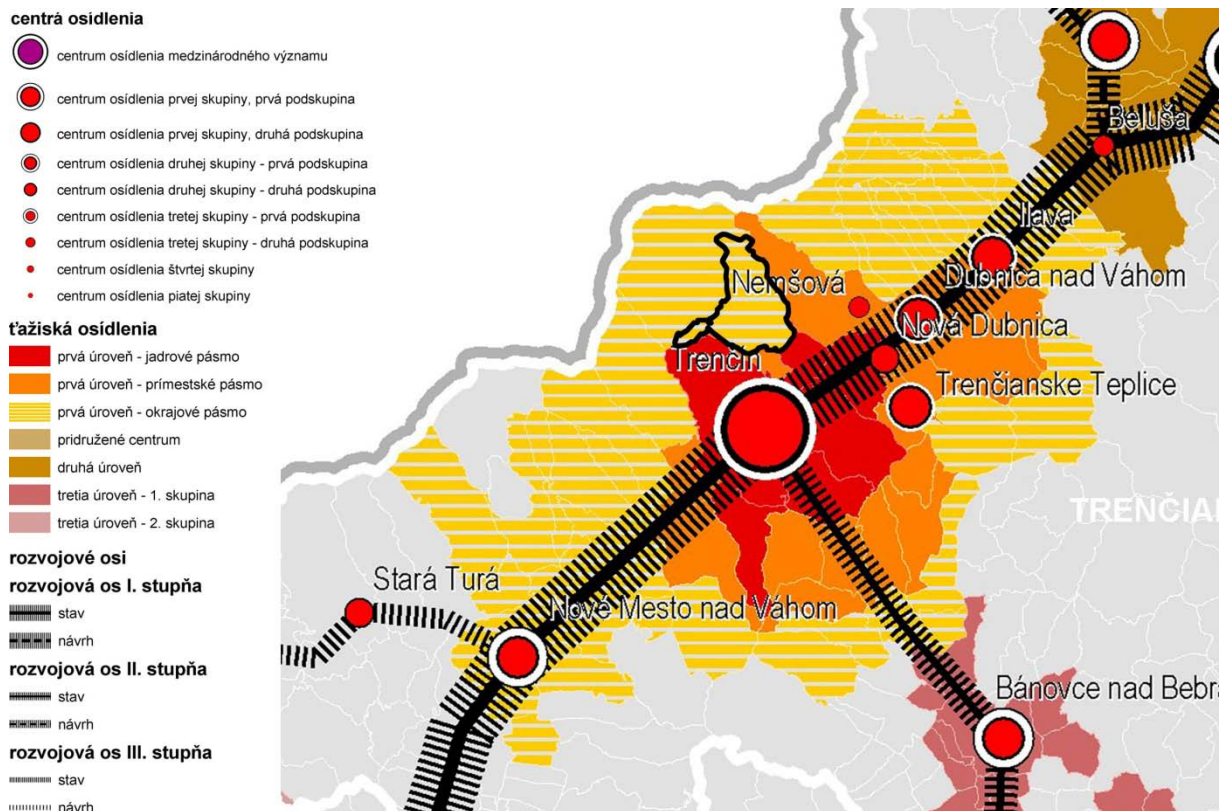
Mesto Nemšová v zmysle vyššie uvedených dokumentácií leží na **Považskej sídelnej rozvojovej osi prvého stupňa** Bratislava smerom na Trnavu, Považie - hranica Žilinského samosprávneho kraja.

V zmysle vyššie uvedených dokumentov je mesto Nemšová špecifikované ako **rozvojové centrum piatej skupiny**. Obce tejto skupiny možno vnímať ako centrá subregionálneho významu, pričom sa odporúča podporovať rozvoj nasledovných zariadení:

- stredných odborných a učňovských škôl,
- zdravotných stredísk všeobecných lekárov a zubných ambulancií,
- výrobných služieb,
- obchodných zariadení s komplexným sortimentom tovarov,
- voľného času a rekreácie s potrebnými plochami zelene.

## ŠIRŠIE VZŤAHY





Z hľadiska zabezpečenia požiadaviek na riešenie záujmového územia ide predovšetkým o nasledovné potreby:

- podporovať rozvoj mesta Nemšová, ktoré je zaradené v rámci sídelnej štruktúry SR (KURS 2001 a ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja) ako rozvojové centrum **piatej skupiny**,
- rešpektovať postavenie mesta Nemšová ako významného dopravného transformačného uzla (väzba na ČR),
- rešpektovať v na území mesta a jeho častí trasy a zariadenia multimodálnych koridorov (hlavná sieť TEN-T) a doplnkových koridorov TEN-T,
- rezervovať koridor pre výhľadové vedenie vysokorýchlostnej železnice cez riešené územie,
- premietnuť modernizáciu železničnej trate číslo 120, vrátane návazných opatrení,
- rešpektovať obmedzenia vyplývajúce z ochranného pásma letiska Dubnica určené rozhodnutím ŠLI zn. 01259/65-20 zo dňa 08.06.1965,
- rešpektovať obmedzenia vyplývajúce z ochranného pásma letiska Trenčín určené rozhodnutím LÚ SR zn. 9081/313-2802-OP/2010 zo dňa 09.05.2011,
- rešpektovať ochranné pásmo vodárenského zdroja „Nemšová“, vymedzené rozhodnutím vydaným Okresným úradom životného prostredia v Žiline č.j.1/1484/3/94-Ad zo dňa 20.07.1994
- rešpektovať ochranné pásma zariadení civilnej ochrany, požiarnej ochrany a obrany štátu,
- v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách rešpektovať ochranné pásma:
 

vodohospodársky významný tok Váh	10 m,
vodohospodársky významný tok Vlára	10 m,
vodohospodársky významný tok Ľuborča	10 m,

ostatné vodné toky

5 m.

- rešpektovať ochranné pásmo vodárenského zdroja „Nemšová“, vymedzené rozhodnutím vydaným Okresným úradom životného prostredia v Žiline č.j.1/1484/3/94-Ad zo dňa 20.07.1994
- rešpektovať existujúci systém zásobovania pitnou vodou pre časti Nemšová, Ľuborča a Kľúčové z SKV Trenčín, z akumuláčného vodojemu – Nemšová 2 x 1500 m<sup>3</sup>, nachádzajú v jednom tlakovom pásme,
- rešpektovať vlastný vodný zdroj s vlastným vodovodným rozvodom v časti Nemšová, z ktorého sú zásobované v blízkosti ležiace športové zariadenia,
- rešpektovať v mestskej časti Trenčianska Závada zásobovanie pitnou vodou z vlastného vodojemu Závada 50 m<sup>3</sup>, ktorý je zásobovaný z vodného zdroja Macejka I.II., (II. tlakové pásmo v Trenčianskej Závade),
- rešpektovať návrh s čistenia odpadových vôd zo všetkých mestských častí mesta Nemšová a obcí Horné Srnie, Skalka nad Váhom, Dolná Súča, Horná Súča a Hrabovka, s odvedením do ČOV Nemšová (v zmysle projektu „Odkanalizovanie mikroregiónu Vlára – Váh a intenzifikácia ČOV Nemšová“),
- rešpektovať ochranné pásma zariadení a koridorov technickej infraštruktúry – VVN a VN elektrického vedenia, VTL plynovodov,
- rešpektovať a chrániť nehnuteľné kultúrne pamiatky zapísané (rímsko-katolícky kostol sv. Michala, evidovaný v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR pod č. 10 997/0) aj nezapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR ako aj ich historicky založené väzby v urbanistickej štruktúre,
- rešpektovať a chrániť chránenú poľnohospodársku pôdu,
- rešpektovať ochranné lesy, zachovať integritu lesných pozemkov, minimalizovať zásah do ochranného pásma lesov,
- rešpektovať CHKO Biele Karpaty zriadenú Vyhláškou bývalého MK SSR č. 111/1979 Zb. zo dňa 12. júla 1979 v znení Zákona NR SR č. 287/1994 Z. z. a novelizovaná Vyhláškou MŽP SR č. 396/2003 Z. z. zo dňa 28. augusta 2003,
- rešpektovať Chránené vtáčie územie SKCHVÚ006 Dubnické štrkovisko vyhlásené vyhláškou č. 435/2009 Z. z., ktorou sa vyhlasujú Chránené vtáčie územie Dubnické štrkovisko,
- v zmysle RÚSES okresu Trenčín resp. ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja je potrebné rešpektovať nadregionálny biokoridor Váh, nadregionálny biokoridor hrebeň Bielych Karpát, regionálny biokoridor Vlára, regionálny biokoridor Ľuborča, regionálne biocentrum Kamenný vršok a regionálne biocentrum Antonstal.

## 2.4 Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania

### 2.4.1 Vízia rozvoja mesta<sup>3</sup>

*Rozvojová vízia mesta z dlhodobého hľadiska predstavuje zvyšovanie kvality života obyvateľov a v vytváranie podmienok, ktoré by zabránili migrácii a zároveň by z mesta vytvorili atraktívnu alternatívu pre život mladých rodín. Je to vízia predovšetkým pre ekonomicky aktívnu a mladú generáciu, ale i vízia pre pokojný a zabezpečený život občanov v poproduktívnom veku.*

---

<sup>3</sup> Prevzaté z Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta na roky 2007 - 2013



Vízia mesta vychádza z predstáv obyvateľov vyslovených v ankete, na verejných zhromaždeniach občanov i pri iných príležitostiach a aj zo zámerov mestskej samosprávy a jej volených predstaviteľov. Mapuje nasledujúce hlavné oblasti:

- Zvýšená kvalita života s využitím prírodného potenciálu mesta so zabezpečením jeho ekologickej stability a urbanistiky.
- Vytvorenie podmienok pre bytovú výstavbu, dobudovanie technickej a sociálnej infraštruktúry.
- Vytvorenie priaznivých podmienok pre záujmové, kultúrne, športové a iné vyžitie, možnosti aktívneho oddychu a rekreácie, s dôrazom na využitie potenciálu mesta a okolia pre rozvoj cestovného ruchu.
- Premena mesta na moderné mesto s kvalitnými službami a dobrým podnikateľským zázemím.
- Vybudovanie občianskej spoločnosti na princípoch spolužitia aktivity a solidarity.

#### 2.4.2 Východiská urbanistickej koncepcie rozvoja mesta a determinanty územného rozvoja

Urbanistická koncepcia rozvoja mesta Nemšová vychádza z niekoľkých základných predpokladov, ktorými sú najmä:

- postavenie mesta ako súčasť trenčianskeho ťažiska osídlenia najvyššej úrovne ako aglomeráciu celoštátneho významu,
- postavenie mesta Nemšová ako mesta ležiaceho na na považskej rozvojovej osi prvého stupňa Bratislava smerom na Trnavu, Považie - hranica Žilinského samosprávneho kraja,
- mesto ako spolutvorca kooperačných väzieb medzi centrami (Trenčín – Nemšová – Dubnica nad Váhom – Ilava) ktoré sa rozvíja a bude rozvíjať na základe partnerských vzťahov medzi jednotlivými centrami ako aj ich bezprostredným zázemím,
- mesto so statusom významného hospodársko - obslužného centra v rámci územia Trenčianskeho kraja,
- mikroregionálne vzťahy v smere severovýchod - juhozápad (Pruské – Nemšová – Skalka), kde mesto Nemšová predstavuje transformačný uzol mikroregiónu na nadradený dopravný systém v smere severozápad –juhovýchod,
- v rámci hierarchie sídelnej štruktúry SR postavenie mesta Nemšová, ako centra osídlenia piatej skupiny, ktoré možno vnímať ako centrum osídlenia regionálneho významu,
- postavenie mesta ako významnej dopravnej križovatky v smere severovýchod - juhozápad a severozápad –juhovýchod,
- postavenie mesta ako potencionálneho centra turizmu mikroregionálneho (príp. regionálneho) významu, vo väzbe na CHKO Biele Karpaty, s prepojením na Trenčianske Teplice vrátane možnosti využitia potenciálu územia pre rozvoj cykloturizmu,
- potreba zvyšovania kvality dopravných spojení v smere medzinárodných a celoštátnych urbanizačných osí s podporou hromadnej dopravy osôb a ekologicky vhodnej prepravy nákladov (najmä v severojužnom smere),
- potreba dobudovania trás a zariadení systémov technickej infraštruktúry regionálneho až celoštátneho významu,
- potreba rešpektovania výsledkov Krajinno-ekologického plánu, (prezentované v rámci Prieskumov a rozborov pre ÚPN mesta Nemšová),

- potreba rešpektovania stanovených zásad ochrany kultúrnych pamiatok na území mesta,
- potreba rešpektovania limitov ochrany prírody, ekologických limitov a životného prostredia,
- potreba rešpektovania všeobecne platných limitov línii a zariadení dopravy a technickej infraštruktúry.

Medzi základné faktory ovplyvňujúce navrhovanú urbanistickú koncepciu priestorového usporiadania mesta Nemšová, špecifikované v I. etape v rámci spracovania ÚPN - Prieskumy a rozboru územného plánu mesta, patria:

- Historický vývoj osídlenia
- Súčasné priestorové členenie a urbanistická štruktúra
- Limity rozvoja územia
- Potenciály a hodnoty v území
- Intervencie a zámery v území
- Problémy a problémové oblasti

#### **2.4.2.1 Historický vývoj osídlenia**

Historický vývoj osídlenia ovplyvňovali nasledovné udalosti a medzníky:

##### **Nemšová**

- Prvá písomná zmienka o Nemšovej je z roku 1242, kde sa uvádza ako Villa Neusova (villa neusua).
- Obec mala výhodnú polohu na sútoku riek Vlára a Váh, resp. na križovatke obchodných ciest z Trenčína a Lednických Rovní v smere na Vlársky priesmyk a na Moravu,
- V 16. stor. bola najobývanejšou a hospodársky najvýznamnejšou obcou lénneho panstva. V roku 1608 je historicky doložený miestny majer.
- Do roku 1546 bola majetkom hradu Súče a do polovice 19. stor. patrila panstvu trenčianskeho hradu, ktoré tu malo zriadený pivovar a panský hostinec, neskôr tiež valchy na valchovanie súkna,
- V 18. storočí v obci vznikol aj pobočný kráľovský soľný sklad.
- V 19. stor. pôsobilo v obci päť mlynov. Obyvateľstvo sa zaoberalo poľnohospodárstvom, boli rozvinuté remeslá, najmä obuvníctvo,
- Osobitne významné je pôsobenie a rozvoj sklárni v Nemšovej.
- V období Československej republiky po roku 1918 boli v Nemšovej vybudované kasárne Na Nive (Horné kasárne) a kasárne Pod Sobotišťom (Dolné kasárne). Vznikli rozsiahle intendačné, proviantné a muničné sklady, ktoré boli najväčšie na Slovensku.

##### **Ľuborča**

- Prvá písomná zmienka o obci **Ľuborča** pochádza rovnako z roku 1242, kde sa uvádza ako **Liburcha alebo Libworcza**. Územie **Ľuborče** bolo osídlené už v období Veľkej Moravy. Od roku 1556 patrila oltárnictvu najsvätejšej Trojice a od roku 1859 jezuitom. Obyvateľstvo sa okrem poľnohospodárstva venovalo tiež rybárstvu. V 19. stor. bola v obci pálenica. V roku 1920 bola k Ľuborči pripojená zemianska osada **Dvorec** historicky doložená už v roku 1435.

## **Kľúčové**

- Prvá písomná zmienka o obci **Kľúčové** je z roku 1328, v ktorej sa uvádza ako **Villa Kluchow**. V 15. storočí sa nazýva **Kluczova**, v 19. stor. ako **Kulcsos**. Tradične zemepanská obec, v ktorej najväčšie vlastnícke podiely mala rodina Podmanických, neskôr Lieskovcovcov a napokon Kľučovskovcov. Obyvatelia obce sa živilí najmä poľnohospodárstvom. V 19. stor. bola aj v tejto obci zriadená pálenica.

## **Trenčianska Závada**

- Obec **Trenčianska Závada** vznikla v čase valašskej kolonizácie. Prvá písomná zmienka je z roku 1493, kde sa spomína ako **Possessio Zavad (Zawad)**. **Patríla trenčianskemu panstvu. Pôvodne poľnohospodárska obec. Ide o známe pútnické miesto v horskom prostredí Bielych Karpát zasvätené kultu Fatimskej Panny Márie.**

Problematika dejín mesta a jednotlivých niekdajších obcí je podrobne historicky spracovaná vo vlastivednej publikácii miestneho historika Vojtecha Korvasa pod názvom Dejiny Nemšovej, Ľuborče, Kľúčova a Trenčianskej Závady, ktorú v roku 2000 vydali pri príležitosti 760. výročia prvej písomnej zmienky o Nemšovej. V súčasnosti sa pripravuje druhé vydanie málo dostupnej publikácie.

Druhú významnú iniciatívu, ktorá znamená v poradí ďalšiu pozoruhodnú formu starostlivosti mesta o spoznávanie a popularizovanie vlastných dejín, predstavuje dobudovanie a prevádzkovanie Mestského múzea v Nemšovej, ktoré bolo zriadené a rozvíja svoju činnosť od augusta v roku 2010. Zostavovateľmi expozície venovanej histórii Nemšovej sú odborní pracovníci Trenčianskeho múzea Jaroslav Somr, Vladimír Hábl a Eva Kiacová. Pri zriaďovaní mestského múzea sa použili finančné zdroje EÚ z Fondu regionálneho rozvoja, v rámci Programu cezhraničnej spolupráce Slovenskej republiky a Českej republiky na roky 2007-2013. Múzeum pozostáva z archeologickej, historickej, národopisnej a sklárskej expozície, resp. z expozície vojenskej topografie, kartografie a polygrafie. Mestské múzeum je vybavené tiež priestormi a zariadeniami na usporiadanie výstav a prednáškových aktivít, atď., čo umožňuje rozvíjať nadštandardné edukačné aktivity v problematike dejín mesta a regiónu.

### **2.4.2.2 Súčasné priestorové členenie a urbanistická štruktúra**

Mesto Nemšová podľa územno-správneho členenia patrí do Trenčianskeho samosprávneho kraja a do okresu Trenčín. Poloha sídla je tak zo sídelného ale najmä dopravného hľadiska strategická. Ide o dôležitú križovatku aj vzhľadom na prepojenie na Českú republiku tak cestnej a železničnej dopravy, ako aj uvažovaného rozvoja vodnej dopravy na rieke Váh. Mesto tvorí súčasť významnej hospodársko-sídelnej aglomerácie stredného Považia tvorenej centrami Trenčín, Dubnica nad Váhom, Nová Dubnica. Leží v prímestskom pásme ťažiska osídlenia prvej úrovne – Trenčianske ťažisko osídlenia a leží na Považskej sídelnej rozvojovej osi prvého stupňa Bratislava smerom na Trnavu, Považie - hranica Žilinského samosprávneho kraja. Svojou rozlohou, počtom obyvateľov, výrobným zázemím a rekreačným potenciálom môže tvoriť alternatívu v rámci trenčianskeho ťažiska osídlenia.

Spoločnú hranicu na severovýchode zdieľa s obcami Horné Srnie a Borčice, na východe s mestom Dubnica nad Váhom, na juhu s Trenčianskou Teplou a Skalkou nad Váhom a na západe s obcami Dolná Súča a Horná Súča. Ladce a Lednické Rovne. Mesto je zložené zo štyroch katastrálnych území: Nemšová, Ľuborča, Kľúčové a Trenčianska Závada, pôvodne samostatných obcí.

Najdominantnejším urbanistickým celkom v meste sú územne prepojené miestne časti Nemšová a Ľuborča, ktorých predel tvorí tok rieky Vlára. Časti Kľúčové a Trenčianska Závada sú samostatnými urbanistickými celkami pôvodne samostatne existujúcich obcí.

### **Nemšová**

Sídlo Nemšová je založené na sútoku riek Vlára a Váh, ktoré sú hlavným determinantom historického formovania urbanistickej štruktúry mesta. Meandrový charakter toku Vlára v kombinácii s líniovým charakterom hlavného dopravného ťahu východ – západ bol vždy hlavným určovateľom charakteru zástavby s charakterom radovej potočnej a cestnej zástavby. Historický tvar obce v podobe tvaru písmena Y bol doplnený vybudovaním sklárskeho závodu a železnice v západnej časti mesta a neskôr vysokopodlažnou zástavbou v centre mestskej časti, ktorá bola realizovaná v 70. - 80 - tých rokoch minulého storočia na asanovaných plochách bývalej nízkopodlažnej zástavby (torzá pôvodnej zástavby sú ešte ojedinele čitateľné na ulici J. Palu. V posledných desaťročiach sa obec rozšírila severozápadným smerom k toku rieky Vlára, v severovýchodnej časti prekročila bariéru železnice a zástavba sa zastavila v dotyku s diaľničným privádzačom. V južnej časti sa postupne približuje k toku rieky Váh.

V súčasnosti je pôvodný pôdorys stále čitateľný, neskorší územný rozvoj mesta v prevažnej miere nadväzoval na pôvodný systém zástavby. Najvýznamnejšie zásahy do pôdorysnej štruktúry a priestorového obrazu mesta Nemšová prebehli v druhej polovici 20. storočia dobudovaním občianskej, dopravnej a technickej vybavenosti a rozvojom poľnohospodárskych a priemyselných aktivít. Mimo zastavaného územia boli vybudované rozsiahle hospodárske a priemyselné komplexy. Pôvodne excentricky budovaný areál výrobného závodu sa postupnou zástavbou dostal do stredu mesta a tvorí výraznú bariéru v urbanistickom rozvoji sídla. Na úkor pôvodnej zástavby bolo rozšírené centrum mesta o nové objekty občianskej vybavenosti a následne realizovaná výstavba viacpodlažných bytových domov. Pôvodný vidiecky charakter obce s jasným horizontálnym členením začal nadobúdať mestský výraz.

Ústredným historickým kompozičným motívom MČ Nemšová je kríženie dvoch kompozičných osí: východo-západnej - tvorenej cestou II/507 a križujúcou severojužnou osou tvorenou ulicou Slovenského národného povstania, podporenou tokom rieky Vlára. Kríženie obidvoch osí tvorí ťažiskový priestor pred kostolom sv. Michala Archanjela. Táto prirodzená kompozičná schéma bola oslabená vybudovaním diaľničného privádzača a tým aj neprirodzeným presunutím vrcholu kompozičných osí do extravilánu MČ. Centrálny priestor MČ, spolu s mestským úradom, kultúrnym domom a nákupným centrom má v súčasnosti priestorovo nekompaktný výraz z dôvodu nekonceptných zásahov do pôvodnej štruktúry, resp. nedotiahnuté zámery pôvodného konceptu prestavby centra MČ. Bytové domy, ako novodobé dominanty, sú v prítipóle prirodzenej a jedinečnej výškovej dominancie kostola, vrátane celkového narušenia pôvodnej panorámy mesta. Urbanistické rezervy ťažiskového priestoru tvoria do budúcnosti významný potenciál pre dobudovanie komplexného lokálneho centra doplnením nových centrotvorných funkcií, zariadení vyššej občianskej vybavenosti, revitalizáciou priestoru, vrátane skvalitnenia a reorganizácie vnútorného komunikačného systému. Taktiež nový presunutý ťažiskový priestor križovania hlavných kompozičných osí má do budúcnosti potenciál stať sa dynamickým prvkom v rozvojevej štruktúre mestskej a nadmestskej vybavenosti.



Významným prvkom v priestorovom ponímaní MČ Nemšovej je areál zásobovacej jednotky v západnej časti.

### **Luborča**

Prirodzenú hranicu medzi katastrami Ľuborče a Nemšovej tvorí rieka Vlára. V zastavanom území je určujúcou osou kostry urbanistickej štruktúry Ľuborčiansky potok. Spolu s dvoma paralelnými cestami vytvárajú ústredný kompozičný motív obce. Ďalšou kompozičnou osou je os východo-západná - tvorená cestou II/507. Spôsob zástavby v severnej časti Ľuborče má charakter radovej potočnej zástavby. Spôsob zástavby v južnej časti Ľuborče má charakter radovej cestnej zástavby. Vrchol týchto ťažiskových osí je tvorený ťažiskovým centrálnym priestorom mestskej časti s centrotvornými funkciami a prvkami. Územný rozvoj Ľuborče prebiehal približne v rovnakom období ako v Nemšovej ale v menšom rozsahu, Ľuborča si pritom zachovala svoj vidiecky výraz a výškové členenie. V osemdesiatych rokoch vyrástla v obci nová dominanta – Družstevný dom Vlára.

### **Kľúčové**

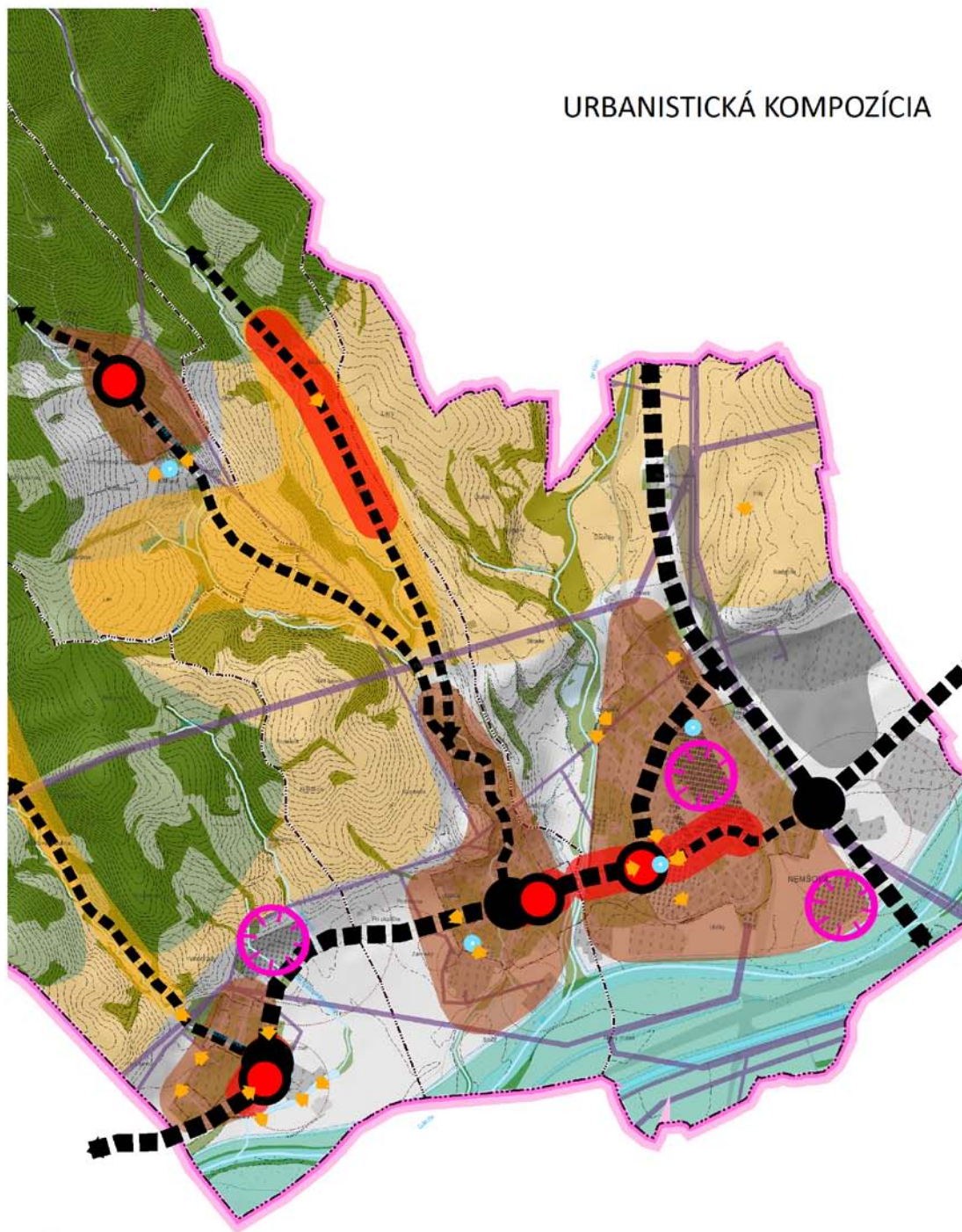
Časť Kľúčové taktiež leží na východo-západnej kompozičnej osi charakteristickej pre časť Nemšová a Ľuborča - tvorenej cestou II/507. V mieste súbehu tejto osi s vedľajšou kompozičnou osou vznikol v priebehu vývoja mestskej časti ťažiskový priestor s lokalizáciou miestnych dominánt: Kaštieľ a neogotická Kaplnka sv. Anny. V zadných hospodárskych traktoch zástavby hlavnej kompozičnej osi sú lokalizované priestorové dominanty - hospodárske budovy v radovej zástavbe. Časť si ponechala pôvodný vidiecky charakter obce s jasným horizontálnym členením s výškovou úrovňou do dvoch nadzemných podlaží. Novou dominantnou formou v panoráme mestskej časti je v druhej polovici 20. storočia dobudované centrum poľnohospodárskych aktivít s výraznými výškovými stavbami narúšajúce panorámu obce.

### **Trenčianska Závada**

Časť Trenčianska Závada predstavuje v porovnaní s ostatnými tromi časťami odlišný typ zástavby. Rastlý tvar osídlenia vyplýva priamo z lokalizácie v Závadskej doline okolo Závadského potoka. Dominantou je novodobá kaplnka Panny Márie s vežou na hranici intravilánu obce v parku s vysokou zeleňou. Ohraničený centrálny priestor predstavuje križovatka pri potravinách so zastávkou autobusov, obkolesená zástavbou rodinných domov na členitom teréne. Výškové členenie nepresahuje 2 podlažia. Mestská časť Trenčianska Závada sa okrem rezidentného bývania postupne pretvára na významné centrum rekreácie formou agroturistiky.

Priestorotvorným fenoménom MČ je os tvorená Antonstálskou dolinou s vrcholom na Antonstáli. Lokalita je dôležitým prvkom z hľadiska rekreácie nielen v lokálnom merítku, ale čoraz častejšie sa stáva cieľovou destináciou rekreantov zo širšieho okolia. Tomuto trendu budú napomáhať aj nové rozvojové aktivity v tejto lokalite. V budúcnosti bude potrebné dbať na kvalitatívnu a estetickú úroveň celého priestoru ako aj existujúcich zariadení a v neposlednom rade na únosnosť z hľadiska zaťaženia územia.

## URBANISTICKÁ KOMPOZÍCIA



- |   |  |  |
|---|--|--|
| Ťažiskové osídlenie                     | vizuálne hodnotné pohľady                    | hlavná kompozičná os                           |
| Územie výroby skladovania a distribúcie | výškové dominanty                            | vedľajšia kompozičná os                        |
| Rekreačné územie                        | vrcholy kompozičných osí                     | ťažiskový priestor                             |
| Priestor obce                           | ťažiskové priestory                          | ochranné pásmo elektrických vedení a zariadení |
| Priestor pod lesom                      | priestorová dominantna narúšajúca obraz obce | <b>Jestvujúce výškové zónovanie územia</b>     |
| Priestor za privádzačom                 |  | do 2np   |
| Priestor za hrádzou Váhu                |  | do 4np   |
| Priestor krajinný                       |  | do 8np   |

### 2.4.2.3 Limity využitia územia

Najdôležitejšie limitujúce prvky využitia územia mesta Nemšová rozčlenené podľa kategórií:

#### Ochrana prírody a krajiny

- CHKO Biele Karpaty zriadené Vyhláškou bývalého MK SSR č. 111/1979 Zb. zo dňa 12. júla 1979 v znení Zákona NR SR č. 287/1994 Z. z. a novelizovaná Vyhláškou MŽP SR č. 396/2003 Z. z. zo dňa 28. augusta 2003,
- Chránené vtáčie územie SKCHVÚ006 Dubnické štrkovisko vyhlásené vyhláškou č. 435/2009 Z. z., ktorou sa vyhlasuje Chránené vtáčie územie Dubnické štrkovisko,
- mokrade regionálneho a lokálneho významu
- genofondové lokality

#### Prvky RÚSES (ÚPN VÚC):

- nadregionálne biokoridory Váh a hrebeň Bielych Karpát,
- regionálne biokoridory Vlára a Ľuborča,
- regionálne biocentrá Kamenný vršok a Antonstal

#### Prvky MÚSES

- MBc 1 Mŕtve rameno, MBc 2 Sobotišče, MBk 1 Závadský potok a MBk 2 Kľúčovský potok

#### Prírodné zdroje

- vodohospodársky významné toky Váh, Vlára a Nosický kanál
- vodárenský zdroj „Nemšová“ a jeho pásmo hygienickej ochrany
- chránená poľnohospodárska pôda v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov
- ochranné lesy.

#### Doprava

- ochranné pásmo letiska Dubnica určené rozhodnutím ŠLI zn. 01259/65-20 zo dňa 08.06.1965,
- ochranné pásma letiska Trenčín, určené rozhodnutím LÚ SR zn. 9081/313-2802-OP/2010 zo dňa 09.05.2011,
- ochranné pásmo železničnej trate č. 123 smer ČR a č. 124 Nemšová – Lednické Rovne
- Vážska vodná cesta AGN E 81.

#### Technická infraštruktúra

- ochranné a bezpečnostné pásma zariadení a koridorov technickej infraštruktúry (VTL plynovod DN 500, DN 300),
- ochranné pásmo vodárenského zdroja „Nemšová“, vymedzené rozhodnutím vydaným Okresným úradom životného prostredia v Žiline č.j.1/1484/3/94-Ad zo dňa 20.07.1994
- ochranné pásmo ZVN vedení 1x400 kV č. 495, ZVN 110 č. 8706,
- ochranné pásma vzdušných elektrických vedení 22 kV 10 m
- diaľkový optický kábel (DOK)

#### Vojenský objekt – sklady Nemšová

- ochranné a bezpečnostné pásmo vojenského objektu Sklady Nemšová v okruhu do 100 m od jeho oplotenia.

### 2.4.3 Potenciály a hodnoty v území

Sídlný potenciál:

- Mesto Nemšová leží na **Považskej sídelnej rozvojovej osi prvého stupňa** Bratislava smerom na Trnavu, Považie - hranica Žilinského samosprávneho kraja, pričom je špecifikované ako rozvojové centrum **piatej skupiny**, ktoré možno vnímať ako centrum subregionálneho významu, s dôrazom na rozvoj nasledovných zariadení:
  - stredných odborných a učňovských škôl,
  - zdravotných stredísk všeobecných lekárov a zubných ambulancií,
  - výrobných služieb,
  - obchodných zariadení s komplexným sortimentom tovarov,
  - voľného času a rekreácie s potrebnými plochami zelene.
- Mesto Nemšová – ako významné hospodárske a obslužné centrum, ktoré zabezpečuje pracovné príležitosti v rámci mesta ako aj širšieho zázemia,

Potenciál pre rozvoj poznávacieho turizmu:

- rímsko-katolícky kostol sv. Michala, evidovaný v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR pod č. 10 997/0;
- Ostatné významné pamiatky: kaplnka sv. Anny (časť Klúčové), zvonica (v časti Klúčové), kaplnka Panny Márie Fatimskej (v časti Trenčianska Závada), kríž (na cintoríne v časti Trenčianska Závada), prícestná socha sv. Jána Nepomuckého (v časti Nemšová), prícestný kríž (v časti Nemšová), kaštieľ (v časti Klúčové), poľovnícky zámok (v časti Ľuborča), betónový most, cez rieku Vlárú (v časti Nemšová technická stavba).
- CHKO Biele Karpaty,
- vodný tok Váh a jeho okolie,
- Chránené vtáčie územie SKCHVÚ006 Dubnické štrkovisko,
- prvky nadregionálneho a miestneho územného systému ekologickej stability,

Potenciál pre rozvoj cyklotrás rekreačno-oddychových zón:

- Po pravobrežnej hrádzi Váhu
- na území zastavaného územia mesta, s prepojením mestskej časti Klúčové a Ľuborča
- z Klúčového cez Klúčovskú dolinu až do Trenčianskej Závady
- z Ľuborče do Trenčianskej Závady
- z Ľuborče Ľuborčianskou dolinou s pokračovaním na Antolstálsku dolinu
- z Trenčianskej Závady do Antonstalskej doliny
- z Trenčianskej Závady do Ľuborčianskej doliny

### 2.4.4 Intervencie a zámery

Zámery vyplývajúce zo záväznej časti ÚPN VÚC v znení zmien a doplnkov:

#### 6.V oblasti usporiadania územia z hľadiska hospodárskeho rozvoja

6.4 podporovať budovanie priemyselných parkov regionálneho významu v nasledovných lokalitách:

#### **6.4.18. Nemšová – Predná Sihot'**

#### **6.4.20. Nemšová – Niva**

### **7. V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry**

#### **7.1 Cestná infraštruktúra**

7.1.1 Rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry a vyplývajúce obmedzenia v ochranných pásmach.

7.1.14 Homogenizovať existujúcu trasu cesty II/507 (regionálneho významu) v kategórii C 9,5/70-60.

7.1.17 Zabezpečiť územnú rezervu - koridor pre cestu II/507 (regionálneho významu) v kategórii C 9,5/70-60, v trase a úseku:

- Skala nad Váhom – Nemšová – Dulov,

#### **7.2 Infraštruktúra železničnej dopravy**

7.2.1 Zabezpečiť územnú rezervu – koridor pre vysokorýchlostnú železničnú trať pre rýchlosť 250 km/hod. (juh – sever Viedeň – Bratislava – Žilina – Katowice), na území kraja v trase a úsekoch:

- hranica Trnavského kraja – Nové Mesto nad Váhom – Trenčín – hranica Žilinského kraja.

#### **7.3. Infraštruktúra vodnej dopravy**

7.3.1. Rezervovať a chrániť územie Vážskej vodnej cesty (vnútroštátna vodná cesta medzinárodného významu na území kraja triedy Va, súčasť multimodálneho koridoru č. Va., AGN č. E81) lokalizovanej v trase a úsekoch:

- existujúceho Vážskeho elektrárenského kanálu,
- vodných nádrží a prirodzeného koryta rieky Váh.

Medzi ďalšie zámery, ktoré môžu ovplyvniť rozvoj mesta patria:

- rezervovanie koridoru pre vysokorýchlostnú trať
- potenciálne plochy pre rozvoj výrobných území,
- potenciálny rozvoj cyklistickej dopravy
- potenciálne plochy pre rozvoj funkcie bývania,

### **2.4.5 Problémy a problémové oblasti**

#### **2.4.5.1 Doprava**

- Letisko Trenčín, Dubnica – obmedzenia vyplývajúce zo stanovených ochranných pásiem,
- Bariérový efekt diaľnice D1, cesty I/57, cesty II/507, železničnej trate č. 124, 123),

#### **2.4.5.2 Technická infraštruktúra**

- Vodovodné potrubia skupinového vodovodu SK Trenčín
- Vedenia ZVN (400 a 110 kV) a VN vedení (22 kV),

- Vedenia VTL plynovodu (500 DN, 300 DN)
- vojenský objekt Sklady Nemšová s ochranným a bezpečnostným pásmom v okruhu do 100 m od jeho oplotenia.

### **2.4.5.3 Ochrana prírody a krajiny**

- chránené územia, prvky ÚSES a prírodné zdroje,
- zastavané územie (Trenčianska Závada) v kontakte s hranicou CHKO Biele Karpaty
- návrh na záber chránenej poľnohospodárskej pôdy v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov a nariadenia vlády SR č.58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie,
- riziko potenciálnej veternej a vodnej erózie na poľnohospodárskej pôde,
- ochranné pásmo vodárenského zdroja v kontakte so zastavaným územím(Nemšová),
- bariérový efekt líniových prvkov dopravnej a technickej infraštruktúry
- evidované svahové deformácie (1 aktívny zosuv, 17 potenciálnych a 20 stabilizovaných),
- evidované environmentálne záťaže (1 pravdepodobná - skládka odpadu, 1 potvrdená - vojenský útvar, 1 sanovaná - vojenský útvar,
- konflikt dobývacích priestorov s chráneným vtáčím územím Dubnické štrkovisko/mokradou regionálneho významu

## **2.5 Urbanistická koncepcia priestorového usporiadania**

### **2.5.1 Urbanistické riešenie jednotlivých mestských častí**

Mesto sa skladá z o štyroch mestských častí:

- Nemšová
- Ľuborča
- Klúčové
- Trenčianska Závada

#### **2.5.1.1 Návrh urbanistického riešenia mestskej časti Nemšová**

Návrh rozvoja mestskej časti Nemšová vychádza predovšetkým z rešpektovania primárnych funkcií väčšiny jej územia, ktoré boli formované dlhodobjším urbanistickým vývojom. Pri koncepcii rozvoja je potrebné brať do úvahy fakt, že mestská časť Nemšová sa vyznačuje rôznym stupňom urbanizácie od intenzívne urbanizovaného po územia, ktoré sú prakticky nedotknuté urbanizačnými zásahmi a slúžia pre poľnohospodárske využitie, adekvátne typu krajinného prostredia (napr. severná časť k.ú. Nemšovej po k.ú Horné Srnie).

Prevažná časť zastavaného územia je pri návrhu považovaná za funkčne a priestorovo stabilizovaná s vykryštalizovanými kompozičnými princípmi. Ďalší rozvoj územia MČ by sa preto mal odohrávať najmä v oblasti:

- postupného posilňovania kompozičných osí a ťažiskových uzlov, v ktorých sa bude sústreďovať vybavenosť mestského charakteru:
  - kompozičná os v smere juhozápad – severovýchod vedená v ulici J. Palu (cesta II/507), tvoriaca nosnú kompozičnú os CMZ, s ktorou sa v ÚPN mesta uvažuje

častočne riešiť ako s pešou zónou (s vylúčením dopravy vo variante č. I. resp. S čiastočným obmedzením dopravy variant č. II.)

○

- vymedzenia a vyšpecifikovania územia centrálnej mestskej zóny, vrátane vymedzenia pešej zóny a stanovenia zásad a regulatívov využitia územia CMZ,
- postupného formovania podružnej kompozičnej osi prepájajúcej MČ Ľuborča, s novým premostením cez tok Vlára s pokračovaním pozdĺž severného okraja športového areálu, cez navrhovanú obytnú zónu po cestu II/507 s napojením pri cintoríne,
- postupného formovania kompozičnej osi v smere pozdĺž železničnej trate s posilňovaním mestotvorných prvkov,
- cestu I/57 považovať za neprekročiteľnú hranicu rozvoja funkcie bývania,
- s možnosťou rozvoja územia medzi cestou II/507 a vojenským areálom uvažovať až na základe zmeny podmienok v rámci PHO II. stupňa vodného zdroja Nemšová,
- postupného vylepšovania celkovej kvality prostredia užšieho a širšieho centra mesta,
- vytvorenia a zachovania koridoru pre preložku cesty II/507 mimo zastavané územie mesta s možnosťou zapojenia do existujúceho dopravného systému mesta prostredníctvom prepájajúcej komunikácie popri existujúcom areáli Lidl,
- budovania zariadení a plôch statickej dopravy a pod.
- prestavby a modernizácie existujúcich objektov, resp. ich parteru,
- zachovať existujúcu štruktúru zástavby v priestore Novej Nemšovej,
- územie medzi derivačným kanálom Váhu a diaľnicou D1 neurbanizovať

Významnejšími zmenami, ktoré do územia MČ vnáša ÚPN mesta, sú najmä:

- nová organizácia dopravy vyplývajúca z navrhovaného presmerovania cesty II/507 mimo vymedzenú časť CMZ (riešená variantne), ktorej cieľom je vytvorenie pešej zóny v časti ulice J. Palu v priestore od kostola po križovanie s ulicou Vážskou (riešená variantne),
- výhľadová preložka cesty II/507 mimo zastavané územie mesta,
- nová kompozičná os prepájajúca MČ Nemšová a MČ Ľuborča, tvoriaca nový prvok v urbanistickej štruktúre mesta,

### **Riešenie jednotlivých funkcií MČ Nemšová**

Z hľadiska funkcie bývania počíta ÚPN mesta v tejto MČ predovšetkým s rozvojom v lokalitách:

- v priestore medzi Školskou a Rybárskou ulicou, formou rodinnej zástavby,
- v južnej časti MČ v priestore medzi Vážskou ulicou a športovým areálom,
- v severnej časti MČ v predĺžení Bernolákovej a Šmidkeho ulice ,
- menšia plocha medzi ulicami Osloboditeľov a Slovenskej armády,
- v rámci vnútrobloku Duklianska, Slovenskej armády, 9. Mája a Revolučná ulica (II. variant),
- v rámci vnútrobloku Revolučná, Slovenskej armády, Obrancov mieru a Púchovská ulica,

Z hľadiska funkcie občianskeho vybavenia počíta ÚPN mesta v tejto MČ predovšetkým s rozvojom:

- S koncentráciou vyššej a špecifickej celomestskej a nadmestskej komunálnej a komerčnej vybavenosti návrh ÚPN počíta v priestoroch:

- v smere hlavných kompozičných osí mesta – Ľuborčianska ulica a Janka Palu, pričom sa predpokladá dotknuté územie postupne pretvárať na polyfunkčné územie s prevahou vybavenostných funkcií,
- v rámci hlavnej kompozičnej osi presadzovať doplnenie hmotovej štruktúry na (Ľuborčianska ulica a Janka Palu, Vlárská ulica a SNP), s cieľom vytvorenia kompaktnej polyfunkčnej zástavby mestského centra, formou 2-3 podlažných objektov mestského typu s polyfunkčným využitím parteru,
- bývalého areálu Piatej kartoreprodukčnej základne rozvíjať ako polyfunkčné územie vybavenosti a bývania
- vnútorný priestor ohraničený ulicami Vlárská, J. Palu a Mládežnícka rozvíjať ako polyfunkčné územie vybavenosti a bývania,
- rozšírenie cintorína v severnej časti MČ, židovský cintorín,
- existujúci cintorín pri železničnej trati postupne uzatvárať bez možnosti pochovávaní,

Z hľadiska funkcie výroby počíta ÚPN mesta v tejto MČ predovšetkým s rozvojom:

- s doplnením výrobného územia náväzného na areál Lídl,
- doplnením výrobného územia náväzného na existujúci výrobný areál v pokračovaní Rybárskej ulice,
- vo vzťahu na cestu I/57 v severnej časti MČ Nemšová

Z hľadiska funkcie rekreácie počíta ÚPN mesta v tejto MČ predovšetkým s rozvojom:

- návazne na existujúci športový areál v južnej časti MČ,
- s výstavbou športových zariadení využitím plôch v rámci školského areálu (krytá plaváreň,
- letné kúpalisko z územného hľadiska považovať za stabilizované, počítať s obnovou a dobudovaním o komplexné služby
- záhradkársku osady považovať za stabilizované – nerozširovať,
- rozvoj individuálnej rekreácie lokalizovať v kľúčovskej doline, Ľuborčianskej doline
- rozvoj rekreácie vo forme agroturistiky a vidieckej turistiky orientovať do Trenčianskej Závady, Antonstalskej doliny

Z hľadiska funkcie zelene počíta ÚPN mesta v tejto MČ predovšetkým s rozvojom:

- prepojiť sídelnú zeleň urbanizovaného prostredia mesta Nemšová s prírodným prostredím tokov Vlára a Váh a vodných plôch, tak aby sa vytvoril funkčný prepojený systém zelene,
- revitalizovať existujúce plochy a línie sídelnej vegetácie, na navrhovaných plochách verejných priestranstiev a verejných komunikačných priestorov uplatniť rozmanité druhy verejnej zelene,
- rešpektovať najhodnotnejšie stromoradia na uliciach: J. Palu a ul. SNP,
- v návrhu uplatniť aleje a stromoradia, výrazný kompozičný prvok v obraze krajiny a dôležitý prvok rekreačných trás (estetická funkcia a orientačná funkcia, poskytujú tieň), návrhom stromoradií a alejí prepojiť urbanizované prostredie s prírodným,
- podpora humanizácie sídliskových priestorov, oživenie priestoru pre nové modernejšie vyžitie obyvateľov, podpora rekreácie funkcie parkových plôch,
- podporiť reprezentačnú funkciu zelene pred objektami (pamätníky, stĺpy, kaplnky a pod.),
- v inundačnom území toku Vlára rešpektovať a revitalizovať zachovalé plochy krajinnej zelene, vrátane lúčnych porastov.



Dopravné riešenie ÚPN mesta navrhuje na území MČ predovšetkým nasledovné intervenčné zásahy vrátane zariadení:

- Postupné dopravné tlenie zaťaženia centra mesta, hlavne ulíc J. Palu s predpokladom vytvorenia pešej zóny v priestore od kostola po Vážsku ulicu, pričom sa predpokladá presmerovať existujúcu cestu II/507 do polohy ulice Slovenského národného povstania (cesta III/057053)
- Priemet záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja – vo výhlade preložka cesty II/507 mimo zastavané územie mesta do polohy pozdĺž hrádze Váhu,
- Vytvorenie dopravného „vonkajšieho okruhu“ mesta (vrátane MČ Ľuborča), vrátane nového premostenia cez rieku Vlára

Podobnejšie stvárnenie hmotovo-priestorovej štruktúry mestskej časti si vyžaduje riešiť v rámci následných detailnejších územnoplánovacích dokumentácií (napr. ÚPN CMZ), humanizácia sídlisk, vytvorenie dopravného „vonkajšieho okruhu“ mesta.

### **2.5.1.2 Návrh urbanistického riešenia mestskej časti Ľuborča**

V MČ prevažuje jednopodlažná zástavba charakteru rodinných domov, so zastúpením zariadení základnej občianskej vybavenosti, športovými plochami, plochami záhrad, v rámci vnútorných blokov, ktoré sú vymedzené ulicami.

Zastavané územie MČ možno považovať územne za stabilizované, pričom v MČ je špecifikovaný potenciál pre rozvoj funkcie bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie na nových plochách. MČ je charakteristická poľnohospodársky využívanou krajinou, ktorá je prispôsobená prírodnému prostrediu ľuborčianskej doliny.

Koncepcia rozvoja mestskej časti Ľuborča vychádza zo skutočnosti, že mestská časť tvorila pôvodne samostatnú obec, čo charakterizovalo aj jej funkčné využitie, formu a spôsob zástavby. K zlúčeniu s Nemšovou došlo v roku 1976.

Návrh rozvoja mestskej časti Ľuborča, vzhľadom na bezprostrednú väzbu na MČ Nemšová úzko súvisí z jej koncepčným riešením. Vychádza predovšetkým z rešpektovania primárnych historicky formovaných funkcií väčšiny jej územia. Fenoménom, ktorý zároveň tvorí prirodzený predel medzi obidvoma mestskými časťami je tok rieky Vlára, s jeho bezprostredným zázemím, dominujúci ako prírodná kompozičná os obidvoch MČ.

Prevažná časť územia je pri návrhu považovaná za funkčne a priestorovo stabilizovaná s jasne čitateľnými kompozičnými princípmi. Ďalší rozvoj územia MČ by sa preto mal odohrávať najmä v oblasti:

- rešpektovania charakteru MČ orientovanej na prevažne funkciu bývania so zachovaním pôvodného vidieckeho charakteru MČ, výškovej úrovne nepresahujúcej 2 NP
- rešpektovania hlavných kompozičných osí MČ vedených v smere juhozápad – severovýchod (cesta II/507) a juhovýchod – severozápad pozdĺž Ľuborčianskeho potoka
- postupného posilňovania kompozičnej osí a ťažiskových uzlov, v ktorých sa bude sústreďovať vybavenosť vyplývajúca z rozvojových požiadaviek:

- juhozápad – severovýchod (cesta II/507) tvoriaca prepojenie na MČ Nemšová a MČ Klúčové
- postupného formovania nových doplnkových kompozičných osí v rámci rozvojových plôch s prepojením na kompozičnú kostru MČ

### Riešenie jednotlivých funkcií MČ Ľuborča

Z hľadiska funkcie bývania počíta ÚPN mesta v tejto MČ predovšetkým s rozvojom v lokalitách:

- v západnej časti územia na nových plochách uzatvárajúcich obytný blok prepojením ulíc Jána Lacu s Ľuborčianskou ulicou,
- na plochách nadmerných záhrad vyplnením vnútrobloku tvoreného ulicami J, Borovského a Družstevnej ulice
- prepojením ulíc J. Borovského a Gorkého ulice pozdĺž ihriska,
- vyplnením vnútorného priestoru medzi Bottovou a Závadskou ulicou
- v pokračovaní Kukučínovej ulice smerom severným pozdĺž Ľuborčianskeho potoka až po VVN
- vyplnením vnútorného priestoru medzi Gorkého a Ľuborčianskou ulicou
- 

Z hľadiska funkcie občianskeho vybavenia počíta ÚPN mesta v tejto MČ predovšetkým s rozvojom:

- S koncentráciou občianskej vybavenosti v priestoroch:
  - v smere hlavných kompozičných osí mesta – pri vstupe do Ľuborče od MČ Klúčové po pravej strane cesty II/507,
  - s rozšírením cintorína (Družstevná a Ľuborčianska ulica)
  - V rámci rozvojových plôch pre funkciu bývanie

Z hľadiska funkcie výroby počíta ÚPN mesta v tejto MČ predovšetkým s rozvojom:

- V južnej časti MČ vo väzbe na existujúci areál ČOV
- Areál BRO

Ľuborčianska dolina, v dotyku s CHKO Biele Karpaty už dlhodobo patrí medzi miesta aktívneho odpočinku. Návrh ÚPN mesta vychádza z tejto skutočnosti, pričom z hľadiska funkcie rekreácie počíta ÚPN mesta v tejto MČ predovšetkým s rozvojom:

- Existujúce záhradkárske osady pozdĺž príjazdovej cesty považovať za stabilizované
- Agoturizmus - Ranč pri Antonstale,
- chatové osady medzi cestou do Antonstalu a Ľuborčianskym potokom
- chatové osady popri ceste do Antonstalu
- 
- Pokračovanie cyklomagistrály s premostením Vlárky

Z hľadiska funkcie zelene počíta ÚPN mesta v tejto MČ predovšetkým s rozvojom:

- prepojiť sídelnú zeleň urbanizovaného prostredia prírodným prostredím tokov Ľuborča a Váh, tak aby sa vytvoril funkčný prepojený systém zelene,
- revitalizovať existujúce plochy a línie sídelnej vegetácie, na navrhovaných plochách verejných

priestranstiev a verejných komunikačných priestorov uplatniť rozmanité druhy verejnej zelene,

- pri náhradnej výsadbe uplatniť aleje a stromoradia, výrazný kompozičný prvok v obraze krajiny a dôležitý prvok rekreačných trás (estetická funkcia a orientačná funkcia, poskytujú tieň), návrhom stromoradií a alejí prepojiť urbanizované prostredie s prírodným,
- podporiť reprezentačnú funkciu zelene pred objektami (pamätníky, stĺpy, kaplnky a pod.),
- v inundačnom území toku Ľuborča rešpektovať a revitalizovať zachovalé plochy krajiny zelene, vrátane lúčnych porastov.

Dopravné riešenie ÚPN mesta navrhuje na území MČ predovšetkým nasledovné intervenčné zásahy vrátane zariadení:

- Rezervovať koridor pre preložku cesty II/507,
- Vytvoriť priestor pre prepojenie MČ Nemšová a MČ Ľuborča novým premostením v predĺžení ulíc Školská – Rybárska popod športový areál s prepojením na Borovského ulicu s obchvatom pozdĺž areálu PD až po cestu II/507

### **2.5.1.3 Návrh urbanistického riešenia mestskej časti Klúčové**

Predstavuje samostatnú časť organizmu mesta, ktorá aj napriek integrácii k mestu Nemšová k 01.07.1982 aj vzhľadom na svoju polohu voči mestu, si zachovala relatívne pôvodný charakter.

V MČ prevažuje jednopodlažná zástavba charakteru rodinných domov, so zastúpením základnou občianskou vybavenosťou, plochami záhrad, v rámci vnútorných blokov, ktoré sú vymedzené ulicami. MČ Klúčové možno považovať územne za stabilizovanú, pričom v rámci MČ je špecifikovaný potenciál pre rozvoj funkcie bývania, polyfunkcie, menších plôch výroby a hlavne rozvoj v oblasti individuálnej rekreácie.

Návrh rozvoja mestskej časti Klúčové rešpektuje charakter pôvodnej vidieckej obce. Prevažná časť územia je v rámci návrhu považovaná za funkčne a priestorovo stabilizovaná s jasne čitateľnou kompozičnou kostrou definovanou v smere juhozápad – severovýchod a v pokračovaní do klúčovskej doliny. Ďalší rozvoj územia MČ by sa preto mal odohrávať najmä v oblasti:

- rešpektovania vidieckeho charakteru MČ, orientovaný na prevažne funkciu bývania so zachovaním výškovej úrovne nepresahujúcej 2 NP
- postupného posilňovania kompozičných osí a ťažiskových uzlov, v ktorých sa bude sústreďovať vybavenosť vyplývajúca z rozvojových požiadaviek:
  - kompozičná os v smere juhozápad – severovýchod vedená v ceste II/507 po Trenčianskej ulici (prepojenie na MČ Nemšová),
  - kompozičná os v smere severozápad vedená po Holubyho ulici s priamym pokračovaním do klúčovskej doliny,

Z hľadiska funkcie bývania počíta ÚPN mesta v tejto MČ predovšetkým s rozvojom:

- S využitím vnútorného priestoru ohraničeného ulicami Trenčianska, Holubyho, Sadová, Slnčná,
- Po severnej strane ulice Slnčnej, pozdĺž Sadovej ulice až po cestu II/507 (riešené variante)

Z hľadiska funkcie občianskeho vybavenia počíta ÚPN mesta v tejto MČ predovšetkým s rozvojom:

- S koncentráciou občianskej vybavenosti v priestoroch:

- v smere hlavných kompozičných osí MČ vo väzbe na areál kaštieľa,
- Po pravej strane cesty II/507 medzi rozvojovou plochou cintorína a rozvojovou plochou pre funkciu bývania,
- rozšírenie cintorína
- v rámci rozvojových plôch pre funkciu bývanie,

Z hľadiska funkcie zelene počíta ÚPN mesta predovšetkým s rozvojom:

- prepojiť sídelnú zeleň urbanizovaného prostredia prírodným prostredím Klúčovského potoka a Váhu, tak aby sa vytvoril funkčný prepojený systém zelene,
- revitalizovať existujúce plochy a línie sídelnej vegetácie, na navrhovaných plochách verejných priestranstiev a verejných komunikačných priestorov uplatniť rozmanité druhy verejnej zelene,
- pri náhradnej výsadbe uplatniť aleje a stromoradia, výrazný kompozičný prvok v obraze krajiny a dôležitý prvok rekreačných trás (estetická funkcia a orientačná funkcia, poskytujú tieň), návrhom stromoradií a alejí prepojiť urbanizované prostredie s prírodným,
- podporiť reprezentačnú funkciu zelene pred objektami (pamätníky, stĺpy, kaplnky a pod.),
- v inundačnom území Klúčovského potoka rešpektovať a revitalizovať zachovalé plochy krajinej zelene, vrátane lúčnych porastov.

Z hľadiska funkcie výroby počíta ÚPN mesta v tejto MČ s minimálnym rozvojom:

- V severnej časti MČ vo väzbe na existujúci areál PD

Z hľadiska funkcie rekreácie počíta ÚPN mesta v tejto MČ s rozvojom:

- Využitie potenciálu klúčovskej doliny pre rozvoj individuálnej rekreácie
- Plochy v južnej časti MČ pri Váhu

#### **2.5.1.4 Návrh urbanistického riešenia mestskej časti Trenčianska Závada**

Predstavuje samostatnú časť organizmu mesta, ktorá hoci bola k mestu Nemšová pričlenená k 01.07.1982 aj vzhľadom na svoju okrajovú polohu voči mestu a vzhľadom na bezprostrednú väzbu na Biele Karpaty si zachovala pôvodný vidiecky, podhorský charakter.

V MČ prevažuje jednopodlažná zástavba charakteru rodinných domov, so zastúpením minimálnou základnou občianskou vybavenosťou, plochami záhrad. MČ Klúčové možno považovať územne za stabilizovanú, pričom v rámci MČ je špecifikovaný potenciál pre rozvoj funkcie bývania a hlavne rozvoj v oblasti individuálnej rekreácie.

Vzhľadom na výhodné podmienky pre zdravé bývanie, v tejto MČ sa prejavujú evidentné tlaky na rozvoj funkcie bývania, čo môže spôsobiť narušenie doterajšej rovnováhy medzi sídelným a prírodným prostredím. Z uvedeného dôvodu by sa preto mal ďalší rozvoj územia MČ odohrávať najmä v súlade s nasledovnými princípmi:

- rešpektovania vidieckeho charakteru MČ, ktorý je orientovaný na funkciu bývania so zachovaním výškovej úrovne nepresahujúcej 2 NP, charakteristickými prvkami podhorskej zástavby,
- rozvoj funkcie bývania riešiť s citlivým zakomponovaním do prírodného prostredia,

- rozvoja rekreácie riešiť s dôrazom na únosnú mieru vo vzťahu na prírodné prostredie,
- V súvislosti s rozvojom v MČ je nevyhnutné riešiť opatrenia na ceste III/507026

Z hľadiska funkcie bývania počíta ÚPN mesta v tejto MČ predovšetkým s rozvojom:

- v lokalite nad existujúcou zástavbou rodinných domov v severnej časti nad cestou III/50726 (I. variant),
- v lokalite nad existujúcou zástavbou rodinných domov v severnej časti nad cestou III/50726 a pod cestou (I. variant a II. variant)

Z hľadiska funkcie občianskeho vybavenia počíta ÚPN mesta v tejto MČ predovšetkým s rozvojom:

- S koncentráciou občianskej vybavenosti v priestoroch:
  - v smere hlavnej kompozičnej osi MČ v existujúcej zástavbe postupnou transformáciou,
  - v rámci rozvojových plôch pre funkciu bývanie,

Z hľadiska funkcie zelene počíta ÚPN mesta predovšetkým s rozvojom:

- prepojiť sídelnú zeleň urbanizovaného prostredia prírodným prostredím Závadského potoka, tak aby sa vytvoril funkčný prepojený systém zelene,
- revitalizovať existujúce plochy a línie sídelnej vegetácie, na navrhovaných plochách verejných priestranstiev a verejných komunikačných priestorov uplatniť rozmanité druhy verejnej zelene,
- pri náhradnej výsadbe uplatniť aleje a stromoradia, výrazný kompozičný prvok v obraze krajiny a dôležitý prvok rekreačných trás (estetická funkcia a orientačná funkcia, poskytujú tieň), návrhom stromoradií a alejí prepojiť urbanizované prostredie s prírodným,
- v inundačnom území Závadského potoka rešpektovať a revitalizovať zachovalé plochy krajinskej zelene, vrátane lúčnych porastov.
- 

Z hľadiska rozvoja funkcie výroby ÚPN mesta v tejto MČ počíta:

- S rozvojom výroby sa v MČ Trenčianska Závada neuvažuje

Z hľadiska funkcie rekreácie počíta ÚPN mesta v tejto MČ s rozvojom:

- Využitie potenciálu Antonstálskej doliny pre rozvoj individuálnej rekreácie a agroturistiky

### ***Spoločná koncepcia rozvoja mesta***

Navrhovaná koncepcia priestorového usporiadania a funkčného využívania mesta vychádza jednak zo súčasného funkčného a priestorového usporiadania mesta a jeho častí, ako aj samotnej urbanistickej štruktúry zastavaného územia, ktorú dopĺňa a rozširuje na základe požiadaviek verejného a súkromného sektora. Zároveň zohľadňuje všetky determinanty špecifikované v predchádzajúcej kapitole, ktoré definujú, ovplyvňujú alebo limitujú možné funkčné využitie a priestorové usporiadanie územia.

Koncept riešenia rozpracováva dva varianty návrhu rozvoja mesta, pričom samotné varianty sa líšia dopravným riešením priemetu nadradenej dopravnej infraštruktúry do ÚPN mesta, rozsahom rozvojových území a v spôsobe ich priestorovej lokalizácie.

Hoci je územný plán riešený variantne, koncepcia priestorového usporiadania a funkčného využitia je charakteristická spoločnými princípmi riešenia, ktoré dominujú v rovnakej miere v oboch variantoch.

Koncepcia priestorového usporiadania je založená na:

- princípe komplexnosti riešenia územia mesta a jeho jednotlivých mestských častí, vrátane vzájomných väzieb a širších súvislostí,
- princípe rešpektovania založenej priestorovej štruktúry územia mesta, ktorá je tvorená štyrmi miestnymi časťami Nemšová, Ľuborča, Kľúčové a Trenčianska Závada, pričom v MČ Nemšová logicky umiestňovať mestskú resp. vyššiu a špecifickú vybavenosť, pre ktorú boli v MČ už v minulosti založené územnotechnické a urbanistické podmienky, ako aj výrobné aktivity naviazané na existujúci stav a potenciál pre rozvoj vo vzťahu na nadradený dopravný systém mesta,
- princípe vytvárania podmienok pre rozvoj funkcie bývania ako nosnej funkcie v MČ Ľuborča, Kľúčové a Trenčianska Závada, pričom v MČ Trenčianska Závada dbať na nutnosti rešpektovania špecifického prírodného charakteru územia (potreba vypracovať podrobné dokumentácie pre rozvojové územia),
- princípe stabilizácie, humanizácie a zvyšovania úrovne obytného a životného prostredia mesta, s podporou z úrovne vedenia mesta pri napĺňaní požiadaviek a potrieb z hľadiska bývania, sociálnej vybavenosti a zabezpečení územia technickou a dopravnou infraštruktúrou,
- vychádza z poznania existujúceho stavu územia, problémov, požiadaviek a potrieb, ktoré je potrebné z krátkodobého a dlhodobého hľadiska riešiť. Rovnako vychádza z existujúcich daností územia mesta ako aj širších súvislostí a to prírodných, krajinárskych, historických, územnotechnických, socioekonomických, ktoré značne ovplyvňujú budúci vývoj a rozvoj územia mesta,
- priemete zámerov vyplývajúcich zo záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja. Ide prevažne o zábery dopravného a technickej infraštruktúry charakteru a z pohľadu mesta majú nadregionálny význam, ktorý má vplyv na rozvoj mesta,
- v maximálnom zhodnotení existujúcich plôch v rámci zastavaného územia mesta hlavne pre funkciu bývania využitie neobývaného bytového fondu pre funkciu bývania formou prestavby, dostavby,
- na posilnení rekreačnej funkcie mesta, pri využití prírodného potenciálu mesta a jeho častí, rieky Váh, CHKO Biele Karpaty, na previazaní foriem rekreácie v jeden funkčný systém (pobyt pri vode - tok Váhu, štrkoviská, poznávací turizmus NKP, cykloturizmus – väzba na Biele Karpaty, agroturizmus, a pod),
- potrebe prepojiť sídelnú zeleň urbanizovaného prostredia na prírodné prostredie prostredníctvom tokov pretekajúcich územím, s cieľom vytvoriť funkčný prepojený systém zelene,

V rámci tvorby rozvojovej koncepcie mesta bola analyzovaná aj doterajšia územnoplánovacia dokumentácia mesta ÚPN SÚ Nemšová, v zmysle následných zmien a doplnkov resp. územnoplánovacie podklady vypracované pre parciálne časti mesta. V rámci uvedenej dokumentácie, resp. ÚPP boli špecifikované rozvojové plochy, ktoré boli doteraz čiastočne, alebo neboli vôbec realizované. Uvedené rozvojové plochy boli v koncepte prehodnotené vo vzťahu k novej filozofii rozvoja mesta.

Koncepcia rozvoja sa orientuje na rozvoj všetkých funkčných zložiek tvoriacich územie mesta a to hlavne plôch pre bývanie navrhuje doplnenie urbanistickej štruktúry o nové plochy občianskej vybavenosti, výroby, športu, rekreácie, zelene, s cieľom zabezpečenia plošne rovnomerného a funkčne vyváženého rozvoja mesta.

Obidva varianty majú jednoznačne rozvojový charakter, pričom rovnako sledujú hlavne zvýšenie kvalitatívnej úrovne obytného a životného prostredia územia mesta a jeho jednotlivých častí. V oboch návrh predpokladá s rozvojom bývania mestského typu v zmiešaných polyfunkčných územiach najmä v rámci zastavaného územia mesta resp. MČ Nemšová s využitím „nadmerných“ záhrad a existujúcich prieluk pre rodinný typ zástavby. Rozvoj je realizovaný prirodzeným napojením na jestvujúcu urbanistickú štruktúru pomocou nových komunikácií, ktoré spolu s existujúcou dopravnou kostrou tvoria jeden organický, funkčný celok. Dajú sa odlíšiť tri priestorové formy novonavrhovaného rozvoja:

- doplnenie alebo rozšírenie jestvujúcej urbanistickej štruktúry,
- transformácia plôch s iným funkčným využitím v rámci zastavaného územia,
- rozvoj na nových plochách - lokalitách mimo zastavaného územia.

Koncept ÚPN mesta rozpracováva dva varianty návrhu rozvoja, pričom samotné varianty sa líšia dopravnou koncepciou, rozsahom rozvojových území a v spôsobe ich priestorovej dislokácie. Dielčie koncepcie sú detailne popísané v samostatných kapitolách.

## Variant „I“ koncepcie priestorového usporiadania

Prvý variant koncepcie je zameraný na priestorovo vyváženejší, racionálnejší rozvoj mesta a jeho častí a z dlhodobého územnotechnického hľadiska udržateľný. Rozvojová koncepcia počíta prevažne s lokalitami, ktoré už boli predmetom zhodnocovania v rámci zmien a doplnkov ÚPN SÚ Nemšová. Na prevažnej väčšine uvedených lokalít neboli realizované stavebné aktivity.

Koncepcia sa zameriava na rozvoj funkcie bývania, rôznych foriem tak rodinnej zástavby ako aj bytovej zástavby, s posilnením a doplnením chýbajúcej občianskej vybavenosti, s cieľom stabilizácie hlavne mladých vekových skupín obyvateľstva v meste. Okrem toho sa počíta aj s vytvorením podmienok pre nové výrobné územia, ako aj komplexné zabezpečenie územia technickou infraštruktúrou tak existujúcich území ako aj navrhovaných. Vzhľadom na bezprostrednú väzbu mesta na CHKO Biele Karpaty, koncepcia rozvoja mesta v plnej miere využíva tento potenciál pre rozvoj rekreačnej funkcie vo forme agroturistiky a cykloturizmu.

### **Princípy riešenia**

- priemet záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja do ÚPN mesta v oblasti dopravy, ktorý spočíva vo variantnom riešení dopravnej infraštruktúry, konkrétne trasovania cesty II/507 a cesty v nových trasách a ich zapojenie do dopravného systému mesta a jeho celková koordinácia. Variantné riešenie je prezentované vo výkrese č. 7,
- posilnenie vybavenostnej funkcie mesta (hlavne MČ Nemšová), ktorá vyplýva zo záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, ako centrum osídlenia piatej skupiny vnímané ako subregionálneho významu. V rámci konceptu ÚPN mesta sa pre napĺňanie regulatívu vytvárajú územnotechnické podmienky v nasledovných lokalitách:

- v smere hlavných kompozičných osí mesta – Ľuborčianska ulica a Janka Palu, pričom sa predpokladá dotknuté územie postupne pretvárať na polyfunkčné územie s prevahou vybavenostných funkcií,
- bývalého areálu Piatej kartoreprodukčnej základne rozvíjať ako polyfunkčné územie vybavenosti a bývania
- zásadný význam pre dotváranie urbanistickej štruktúry mestskej časti Nemšová bude mať posun centrálnych mestských funkcií a celého mestského prostredia do vymedzenej CMZ, ako logické potvrdenie centra mesta, s potrebou:
  - v rámci hlavnej kompozičnej osi presadzovať doplnenie hmotovej štruktúry na (Ľuborčianska ulica a Janka Palu, Vlárská ulica a SNP), s cieľom vytvorenia kompaktnej polyfunkčnej zástavby mestského centra, formou 2-3 podlažných objektov mestského typu s polyfunkčným využitím parteru,
- priznanie a posilnenie dôležitej funkcie v organizme mesta - priestorov pozdĺž tokov Váh, Vlára, Kľúčovský potok, Ľuborčiansky potok a pod. kompozičných prírodných osí,
- urbanizáciu východnej časti územia MČ Nemšová (v smere na obec Borčice), realizovať v súlade s podmienkami stanovenými v rámci navrhovanej zmeny vymedzenia PHO II. stupňa vodného zdroja Nemšová, pričom dané rozvojové územie rozvíjať ako zmiešané územie vybavenosti a obsluhy, vrátane výrobného územia (variantne riešené),
- dôraz na maximálne využitie územia mesta a jeho častí t.j. využitie existujúcich prieluk a „nadmerných záhrad“ v rámci zastavaného územia,

## Variant „II“. koncepcie priestorového usporiadania

Druhý variant koncepcie je oproti prvému priestorovo extenzívnejší, zasahuje väčším rozsahom do nezastavaného územia mesta a jeho častí.

### **Princípy riešenia**

Okrem princípov, ktoré sú vyšpecifikované v rámci spoločnej koncepcie rozvoja, ako aj okrem princípov definovaných v koncepcii I. variantu, ide o nasledovné:

- priemet záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja do ÚPN mesta v oblasti dopravy, ktorý spočíva vo variantnom riešení dopravnej infraštruktúry, konkrétne trasovania cesty II/507 a cesty v nových trasách a ich zapojenie do dopravného systému mesta a jeho celková koordinácia. Variantné riešenie je prezentované vo výkrese č. 8
- extenzívnejší rozvoj funkcie bývania a rôznych foriem rekreačných aktivít v MČ Trenčianska Závada a Ľuborča,
- urbanizáciu východnej časti územia MČ Nemšová (v smere na obec Borčice), realizovať v súlade s podmienkami stanovenými v rámci navrhovanej zmeny vymedzenia PHO II. stupňa vodného zdroja Nemšová, pričom dané rozvojové územie rozvíjať ako zmiešané územie vybavenosti a obsluhy, vrátane výrobného územia (variantne riešené vo väčšom rozsahu ako variant I.),
- rovnako ako vo variante „I“ využitie existujúcich prieluk a „nadmerných záhrad“, hlavne v MČ Ľuborča, Kľúčové.



## 2.6 Návrh využitia územia s určením prevládajúcich funkčných území

### Základné princípy funkčného využitia

Základné princípy funkčného využitia územia sú definované pre nasledovné prevládajúce funkčné územia:

- obytné územie (viacpodlažná zástavba, malopodlažná s BD a RD)
- zmiešané územie (polyfunkčné územie)
- výrobné územie (priemyselnej výroby, poľnohospodárskej výroby, výrobo-obslužné centrá)
- rekreačné územie

Zdôraznené sú najmä ťažiskové funkcie, príp. doplnkové alebo prípustné v obmedzenom rozsahu a neprípustné funkcie v dotknutých územiach.

Podľa miery intervencie do územia sú v ÚPN rozlíšené nasledovné typy území:

- stabilizované územia,
- rozvojové územia (územia s nevhodným charakterom funkčného využitia resp. určené na transformáciu, nové rozvojové územia)

V týchto územiach sú uplatňované nasledovné princípy:

#### **Stabilizované územia**

- stabilizované územia (vymedzené blokmi) predstavujú územia, v ktorých vzhľadom na dlhodobu nemennú funkčné využitie a priestorové usporiadanie sa nepredpokladá so zmenou funkčného využitia, ani zmenou spôsobu zástavby, pričom tieto územia sa považujú za kostru celkovej urbanistickej štruktúry mesta, resp. jeho častí.
- v týchto územiach je možné riešiť nadstavby, dostavby a prístavby objektov, využitie podkrovi, úpravy a výstavbu vo voľných prielukách pri zachovaní charakteru zástavby.
- Intervenčné zásahy v týchto územiach je možné realizovať s dôrazom na zvýšenie kvalitatívnej úrovne priestorových, funkčných a kompozičných princípov existujúcich urbánnych priestorov mesta formou humanizácie

#### **Rozvojové územia**

##### **Územia s nevhodným funkčným využitím resp. vhodné na transformáciu**

- priestorovú štruktúru a funkčné využitie území je potrebné riešiť s dôrazom na harmonické usporiadanie a zvýšenie kvalitatívnej úrovne existujúcej štruktúry, vrátane prehodnotenia intenzity využitia dotknutých území (napr. časť územia bývalého cukrovaru v UO 13 a UO 12 Pri štadióne – bývalé odkaliská cukrovaru),
- v týchto územiach je potrebné riešiť vhodnosť lokalizácie novej funkčnej náplne a previazanie komunikačnej siete s existujúcou dopravnou kostrou mesta.

### **Nové rozvojové plochy**

- nové rozvojové plochy sa budú formovať vo vzťahu na existujúcu priestorovú štruktúru mesta a založené kompozičné princípy,
- štruktúru, mierku i hustotu zástavby je potrebné diferencovať podľa polohy, a to:
  - v dotyku s jestvujúcim zastavaným územím,
  - v pohľadovo významných bodoch a líniách panorámy jednotlivých mestských častí,
  - v ťažiskových polohách rozvojových lokalít

### **Prevládajúce funkčné územia**

V rámci funkčného využitia územia mesta je prevládajúce využitie územia obytné s doplnkovými plochami pre mestskú a základnú vybavenosť, výrobu a rekreáciu.

#### **Obytné územia pre viacpodlažnú bytovú zástavbu**

Slúžia prevažne pre umiestňovanie funkcie bývania vo viacpodlažných bytových domoch (v bytových domoch s 4-mi a viacerými nadzemnými podlažiami) a doplňujúcich funkcií pre hlavnú funkciu ako je občianska vybavenosť (menšie nákupné centrá, služby), zariadenia školstva, zdravotníctva, rekreácia, šport, zeleň a dopravná a technická infraštruktúra. Sú umiestnené prevažne vo väzbe na centrálnu polohu mesta.

#### **Nepripustné funkcie**

Zariadenia so špecifickými nárokmi na obsluhu a prevádzku a zariadenia, ktoré môžu negatívne vplývať na obytné a životné prostredie:

- skladovacie areály, výrobné prevádzky a služby napr. čerpace stanice pohonných hmôt s autoservismi, klampiarske prevádzky, stolárstva, lakovne, zariadenia, ktoré hlukom, exhalátmi a pod. nevyhovujú požiadavkám zdravého životného prostredia a pohody bývania.).

#### **Obytné územia pre malopodlažnú bytovú zástavbu**

Slúžia prevažne pre bývanie v malopodlažných bytových domoch (v bytových domoch do 4-nadzemných podlaží), doplnených rodinnými domami a doplňujúcich funkcií pre hlavnú funkciu ako je občianska vybavenosť, rekreácia, šport, zeleň a dopravná a technická infraštruktúra. Prevažne sa nachádzajú vo vonkajšom pásme mesta, resp. na rozhraní vnútorného a vonkajšieho pásma.

#### **Nepripustné funkcie**

Zariadenia so špecifickými nárokmi na obsluhu a prevádzku a zariadenia, ktoré môžu negatívne vplývať na obytné a životné prostredie:

- veľké nákupné strediská a centrá, zábavné centrá, obchodné a kancelárske objekty, veľké ubytovacie komplexy,
- skladovacie areály, výrobné prevádzky a služby napr. čerpace stanice pohonných hmôt s autoservismi, klampiarske prevádzky, stolárstva, lakovne, zariadenia, ktoré hlukom, exhalátmi a pod. nevyhovujú požiadavkám zdravého životného prostredia a pohody bývania.).

## Obytné územie pre malopodlažnú zástavbu rodinných domov

Slúžia prevažne pre bývanie v rodinných domoch aj s hospodárskou činnosťou, ktorá nemá negatívny dopad na životné prostredie, doplnené nevyhnutnou občianskou, dopravnou a technickou vybavenosťou.

Plochy využívané pre plnenie funkcií bývania zahŕňajú okrem prevládajúcej funkcie tiež jednotlivé objekty v rozptyle úzko súvisiace s obsluhou a prevádzkou tejto funkcie ako aj ďalšie zariadenia súvisiace s bývaním, ktoré dotvárajú komplexnosť obytného územia a sú uvažované predovšetkým ako vstavané zariadenia. Ich kapacita, funkčná štruktúra i objem sú podmienené polohou a podmienkami konkrétnych území.

### ***Nepripustné funkcie***

Zariadenia so špecifickými nárokmi na obsluhu a prevádzku a zariadenia, ktoré môžu negatívne vplyvať na obytné a životné prostredie:

- nákupné strediská a centrá, obchodné a kancelárske objekty, veľké ubytovacie komplexy,
- skladovacie areály, výrobné prevádzky a služby napr. čerpacie stanice pohonných hmôt s autoservismi, klampiarske prevádzky, stolárstva, lakovne, zariadenia, ktoré hlukom, exhalátmi a pod. nevyhovujú požiadavkám zdravého životného prostredia a pohody bývania.).

### Zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti

Zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti sú také územia, ktoré vzhľadom na charakter zástavby, urbanistickú štruktúru a spôsob využitia, slúžia prevažne pre umiestňovanie polyfunkčných objektov bývania a občianskej vybavenosti. V týchto územiach sa lokalizujú budovy a zariadenia administratívno-správnej vybavenosti mestského charakteru, turistického ruchu, komerčnej obchodno-obslužnej vybavenosti, vrátane prislúchajúcich stavieb a zariadení a verejných priestorov. Vytvárajú centrum mesta, resp. mestskej časti, v ktoré zabezpečujú vysokú komplexitu prostredia centra mesta.

Do zmiešaných území bývania a občianskej vybavenosti je možné zahrnúť iba stavby a zariadenia, ktoré nenarúšajú užívanie stavieb a zariadení v bezprostrednom okolí a neznižujú kvalitu prostredia susedných území (napr. služby, ktoré kapacitou a charakterom nezvyšujú dopravnú záťaž územia).

Súčasťou územia sú plochy zelene, verejné priestranstvá, dopravné a technické vybavenie, garáže a zariadenia pre požiarnu a civilnú ochranu.

Prevládajúcou funkciou zmiešaného územia typu bývania a občianskej vybavenosti je bývanie, s občianskou vybavenosťou v spodných podlažiach objektov v širokej škále zariadení. Funkcia bývania je zastúpená v predpokladanom rozsahu 50 - 60% podielu celkových podlažných plôch zástavby.

### ***Nepripustné funkcie***

Do zmiešaných území bývania a občianskej vybavenosti nie je možné umiestňovať:

- areály a komplexy zariadení občianskej vybavenosti,
- areály a zariadenia výroby, skladov a stavebníctva,
- plošné zariadenia slúžiace rekreácii a ďalšie.

## Zmiešané územia občianskej vybavenosti a obsluhy

Zmiešané územia občianskej vybavenosti a obsluhy sú také územia, ktoré vzhľadom na charakter zástavby, urbanistickú štruktúru a spôsob využitia, slúžia prevažne pre umiestňovanie objektov obslužných zariadení obchodu vrátane zariadení, ktoré sa viažu na funkciu a výroby charakteru skladové areály, distribučné centrá a logistické parky.

Súčasťou územia sú plochy zelene, verejné priestranstvá, dopravné a technické vybavenie, garáže a zariadenia pre požiarnu a civilnú ochranu.

### ***Nepripustné funkcie***

V zmiešaných územiach občianskej vybavenosti a výroby neumiestňovať.

- bývanie vo všetkých formách
- nákupné strediská a centrá, obchodné a kancelárske objekty, veľké ubytovacie komplexy,

## Výrobné územie

Predstavujú územia priemyselnej výroby regionálneho (resp. miestneho) významu a sú určené pre situovanie stavieb a zariadení s potenciálnym rušivým účinkom na obytné prostredie.

Základné charakteristické znaky výrobných území :

- väčšie priemyselné zariadenia sú realizované v rámci samostatných výrobných areálov, kde okrem základných funkcií výroby sú umiestňované aj potrebné doplnkové funkcie,
- menšie priemyselné podniky
- drobné výrobné prevádzky môžu byť realizované v rámci štruktúr občianskej vybavenosti.

### ***Nepripustné funkcie***

V územiach s urbanistickou funkciou výroby nie je možné umiestňovať:

- zástavbu rodinných domov,
- viacpodlažnú zástavbu bytových domov,
- poľnohospodárska výroba,
- občiansku vybavenosť prístupnú verejnosti (mimo nástupných areálov výrobných zariadení),
- zariadenia intenzívnej rekreácie, záhradkárske a chatové osady.

## Územia pre drobné podnikanie

slúžia predovšetkým pre lokalizáciu drobnej výroby, remeselnej výroby, komunálnej výroby a služieb, ktoré je možné umiestniť aj v obytných územiach, zmiešaných územiach, rekreačných územiach, a pod..

## Územia poľnohospodárskej výroby

predstavujú územia pre poľnohospodársku výrobu - živočíšnu a rastlinnú, pre malo hospodárenie, poľnohospodárske služby, záhradníctvo, vrátane vybavenosti súvisiacej s dominantným funkčným využitím a sú určené pre situovanie stavieb a zariadení s potenciálnym rušivým účinkom na obytné prostredie.

### ***Nepripustné funkcie***

V územiach s urbanistickou funkciou výroby nie je možné umiestňovať:

- zástavbu rodinných domov,
- viacpodlažnú zástavbu bytových domov,
- priemyselná výroba,
- občiansku vybavenosť prístupnú verejnosti (mimo nástupných areálov výrobných zariadení),
- zariadenia intenzívnej rekreácie, záhradkárske a chatové osady.

### **Rekreačné územie**

Navrhované rekreačné územia sú funkčné plochy slúžiace športovým aktivitám, rekreácii a využitiu pre nenáročný šport vo väzbe na zeleň - areály voľného času, ktoré zabezpečujú požiadavky každodennej rekreácie bývajúceho obyvateľstva príp. návštevníkov.

Podstatnú časť území rekreácie a voľného času tvoria rekreačné zariadenia a zariadenia voľného času vo väzbe na zeleň. Do rekreačnej plochy sa umiestňujú športové zariadenia, ihriská, jazdecké areály, strediská vodných športov, kúpaliská.

Do rekreačných území sú zaradené aj špecifické plochy, ktoré tvoria záhradkárske osady,

### ***Nepripustné funkčné využitie***

V územiach určených pre funkčné využitie rekreácia a voľný čas nie je prípustné umiestňovať bytové domy, obchodné a kancelárske objekty, nákupné strediská, nákupné centrá a veľkoobchodné prevádzky, veľké ubytovacie komplexy, výroby a služby všetkých druhov, skladovacie prevádzky, skladové areály, obchodné a administratívne budovy, zariadenia školstva, zariadenia zdravotníctva, chatové osady, záhradkárske osady a ČSPH.

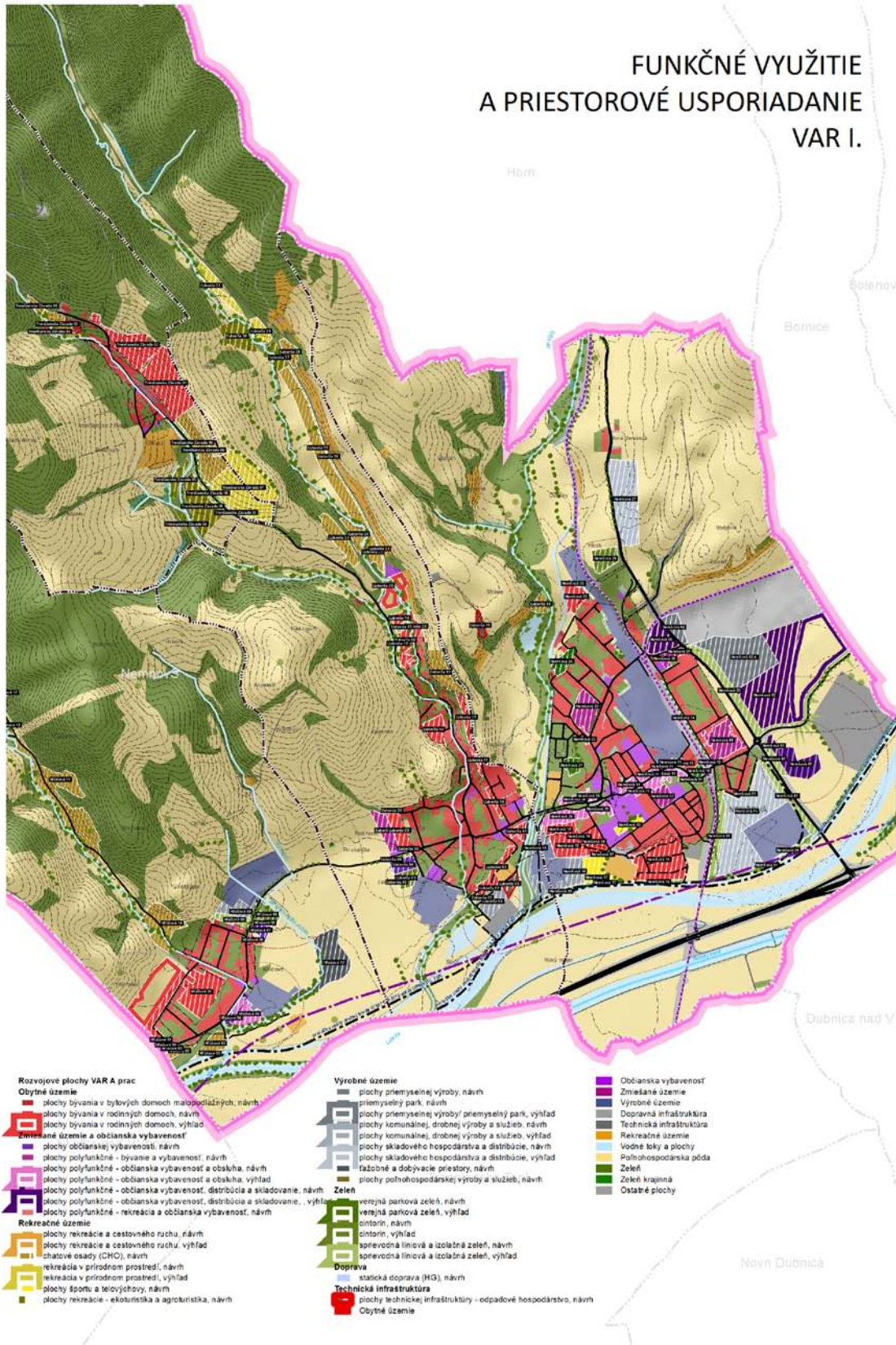
### **Územia poľnohospodársky využívanej krajiny**

Predstavujú plochy prírodnej a poloprírodnej krajiny, ktorej súčasťou sú lesné komplexy, intenzívne obhospodarovanej poľnohospodárska pôda, mozaika maloblokovej ornej pôdy, trvalých trávnych porastov a nelesnej drevinnej vegetácie ako aj extenzívne využívané lúčne porasty s nelesnou vegetáciou či ovocnými stromami.

### ***Prevládajúce a prípustné funkčné využitie***

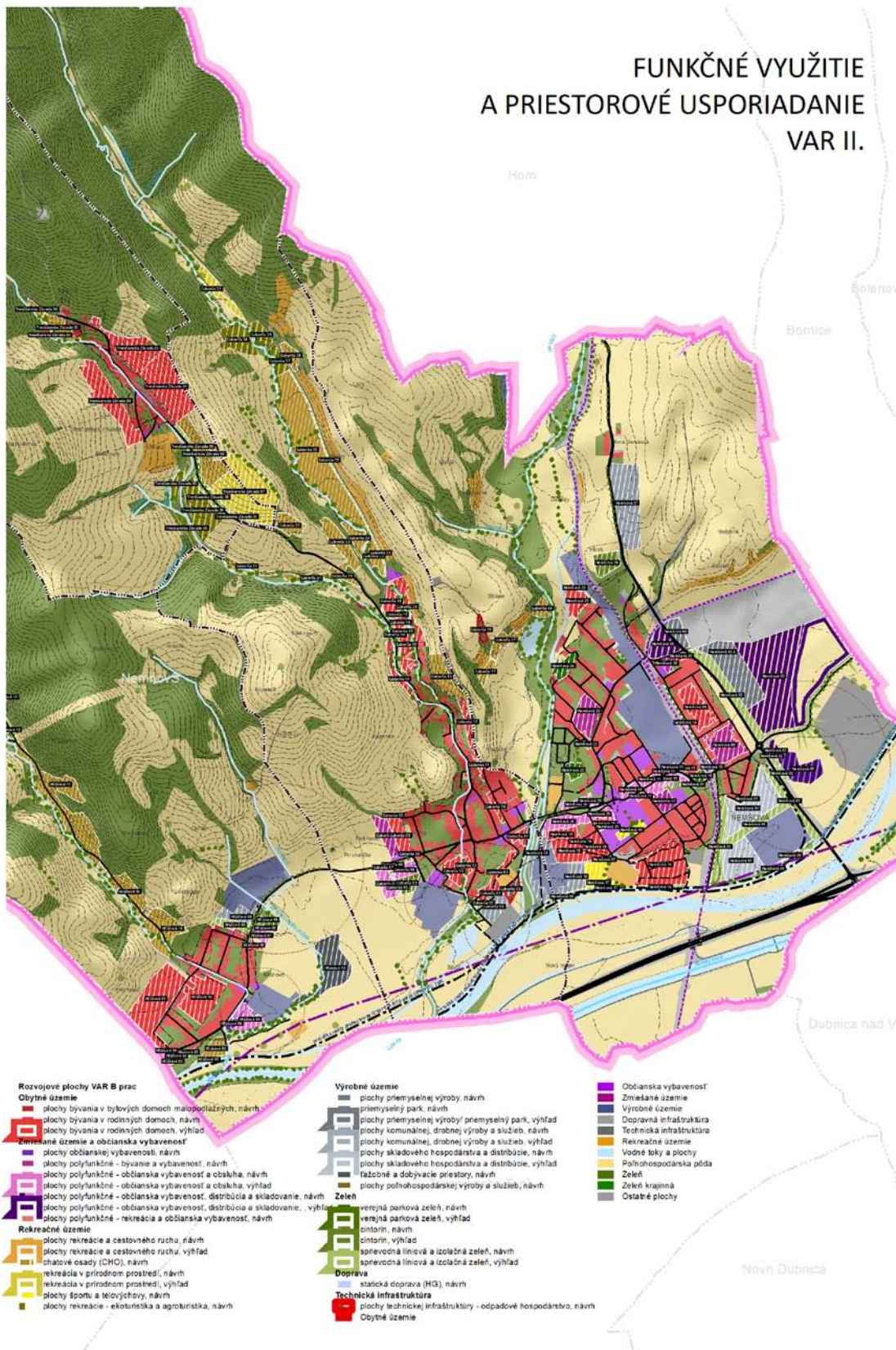
- poľnohospodársky obhospodarovaná poľnohospodárska pôda začlenená do poľnohospodárskej pôdy,
- účelové zariadenia poľnohospodárskeho využívania pôdy, resp. zariadenia a stavby poľnohospodárskej účelovej výstavby,
- účelové poľnohospodárske komunikácie,
- príjazdové a prístupové komunikácie, pešie komunikácie a zjazdové chodníky, cyklistické chodníky,
- plochy a línie prvkov kostry ÚSES,
- chránené územia prírody,
- zariadenia a vedenia verejnej technicko - infraštruktúralnej obsluhy územia (vodohospodárske, energetické, telekomunikačné a spojovacie vedenia a zariadenia),
- masívy a línie krajiny zelene na poľnohospodárskej pôde,
- osídlenie formou samôt „včlenené“ do poľnohospodársky využívannej krajiny a prírodnej krajiny.

# FUNKČNÉ VYUŽITIE A PRIESTOROVÉ USPORIADANIE VAR I.





# FUNKČNÉ VYUŽITIE A PRIESTOROVÉ USPORIADANIE VAR II.



## 2.7 Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie

### 2.7.1 Návrh riešenia bývania

#### Charakteristika súčasného stavu

Z hľadiska charakteru zástavby prevládajú v meste byty postavené v rodinných domoch, ktoré tvoria 62,11% z celkového počtu bytov. Priemerný vek domu je 44 rokov. Podľa údajov zo sčítania ľudu, domov a bytov k 21. 05. 2011 bola štruktúra domového a bytového fondu v meste nasledujúca:

Tab. 21 Prehľad bytového fondu

Ukazovateľ	RD	BD	Ostatné budovy	Nezistené	Spolu
<b>Počet domov</b>	<b>1 155</b>	<b>64</b>	<b>11</b>	<b>16</b>	<b>1 246</b>
<i>Trvalo obývané</i>	1 039	64	8	15	1 126
<i>Nezistené</i>	0	0	0	0	0
<i>Neobývané</i>	116	0	3	1	120
<b>Počet bytov spolu</b>	<b>1 213</b>	<b>697</b>	<b>15</b>	<b>28</b>	<b>1 953</b>
<i>Trvalo obývané</i>	1 093	673	12	27	1 805
<i>Neobývané</i>	112	24	2	1	139
<i>Nezistené</i>	8	0	1	0	9

Zdroj: SODB, ŠÚ SR 2011

Z celkového počtu bytov (1953 b.j.) predstavujú byty v bytových domoch (697 b.j.) 35,7 %. Tento údaj poskytuje informácie o štruktúre bytového fondu, ktorý už naznačuje zvyšujúci sa podiel hromadnej výstavby, charakterizujúci mestský typ zástavby.

Neobývané byty tvoria 7,12 % z celkového počtu bytov. Z celkového počtu 139 neobývaných bytov bolo 15 bytov neobývaných z dôvodu zmeny vlastníkov, 22 bytov bolo určených na rekreáciu, 37 bytov bolo nespôsobilých na bývanie a 65 bytov z iných dôvodov. Možno predpokladať, že časť týchto bytov bude zaradená v najbližšom období do trvalo obývaného bytového fondu.

Tab. 22 Retrospektívny vývoj trvalo obývaného bytového fondu v období rokov 1980 - 2011

Rok	Počet bytov	Počet obyvateľov	Obyv./byt
1980	1 137	4 512	3,97
1991	1 567	5 855	3,74
2001	1 150	6 136	5,34
2011	1 805	6 274	3,48

Zdroj: SODB, ŠÚ SR 2011

Tab. 23 Veková štruktúra trvalo obývaných bytov

Doba výstavby	Počet domov	% podiel
do roku 1919	15	0,85
1919 – 1945	153	8,64

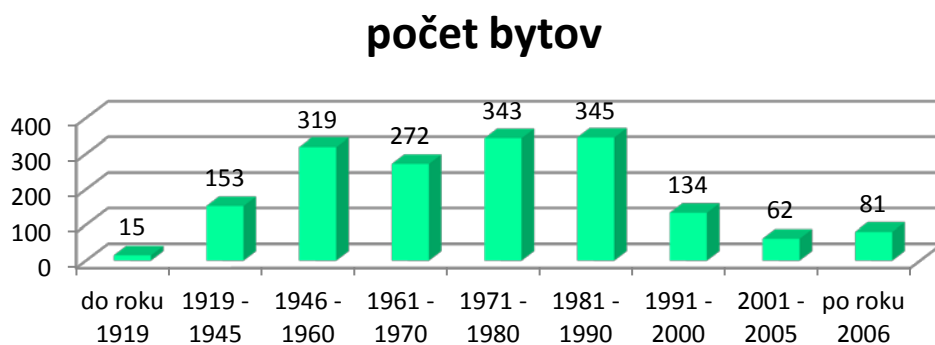


Doba výstavby	Počet domov	% podiel
1946 - 1960	319	18,02
1961 – 1970	272	15,37
1971 – 1980	343	19,38
1981 – 1990	345	19,49
1991 – 2000	134	7,57
2001 – 2005	62	3,5
po roku 2006	81	4,58
nezistené	46	2,60
<b>Spolu:</b>	<b>1 770</b>	<b>100,00</b>

Zdroj: SODB, ŠÚ SR 2011

Najstarší bytový fond postavený pred rokom 1919 je zastúpený podielom 0,85 % (15 b.j.) z celkového počtu trvalo obývaných bytov. Najväčšie zastúpenie má bytový fond postavený v rokoch 1981 - 1990, ktorý predstavuje podiel 19,49% (345 b. j.).

Graf 5 Veková štruktúra trvalo obývaných bytov



Tab. 24 Kvalitatívna úroveň trvalo obývaných bytov

Kategória	Počet	
	abs.	%
I. kat.	1 355	75,07
II. kat.	342	18,95
III. kat.	12	0,66
IV. kat.	42	2,33
Nezistená	54	2,99
<b>Spolu:</b>	<b>1 805</b>	<b>100,00</b>

Zdroj: SODB, ŠÚ SR 2011

Vybavenosť trvalo obývaných bytov technickou vybavenosťou je priaznivá, keď 94,02 % bytov má kvalitu zodpovedajúcu I. a II. vybavenostnej kategórii. Z celkového počtu trvalo obývaných bytov bolo len 2,99 % s kvalitou podštandardných bytov (III. a IV. kategórie), pričom zastúpenie bytov IV. kategórie je len 2,33 %.

Tab. 25 Veľkostná štruktúra trvalo obývaných bytov podľa počtu obytných miestností

Počet obytných miestností	Počet	
	abs.	%
1	90	4,99
2	240	13,30
3	692	38,34
4	351	19,45
5+	412	22,83
Nezistené	20	1,11
<b>Spolu:</b>	<b>1 805</b>	<b>100,00</b>

Zdroj: SODB, ŠÚ SR 2011

Tab. 26 Veľkostná štruktúra trvalo obývaných bytov podľa veľkosti obytnej plochy

Veľkosť obytnej plochy v m <sup>2</sup>	Počet	
	abs.	%
do 40	229	12,69
40 – 80	1 123	62,22
81 – 100	220	12,19
100 a viac	213	11,80
nezistené	20	1,11
<b>Spolu:</b>	<b>1 805</b>	<b>100,00</b>

Zdroj: SODB, ŠÚ SR 2011

Trvalo obývaný bytový fond charakterizuje prevládajúce zastúpenie bytov väčších veľkostných kategórií, keď 38,34 % trvalo obývaných bytov bolo v 3 izbových bytoch (692). 4-izbové byty majú 19,45% zastúpenie (351). 5 a viacizbových obývaných bytov bolo v roku 2011 22,83% (412).

Podľa výsledkov sčítania ľudu, domov a bytov k 21. 05. 2011, ukazovatele úrovne vybavenosti domácnosti poukazujú na vyšší štandard úrovne bývania ako celookresný priemer.

Tab. 27 Ukazovatele úrovne vybavenosti domácností a podľa pripojenia

Podiel trvalo obývaných bytov vybavených	Nemšová		Okres Trenčín
	Abs.	%	%
mobilný telefón	1 460	82,67	76,72
osobný počítač / notebook	1 021	57,81	52,25
osobné auto	1 021	57,81	51,33
pripojenie na pevnú linku	1 000	56,63	50,87
pripojenie na internet	368	20,84	48,63

Zdroj: SODB, ŠÚ SR 2011

Tab. 28 Ukazovatele úrovne bývania

Priemerný počet	Nemšová (v %)	Okres Trenčín (v %)
m <sup>2</sup> obyt. plochy na 1 byt	65,90	62,58

Priemerný počet	Nemšová (v %)	Okres Trenčín (v %)
m <sup>2</sup> celkovej plochy na 1 byt	89,26	81,10
m <sup>2</sup> obyt. plochy na osobu	18,75	21,30
obyt. miestností na 1 byt	3,42	3,24

Zdroj: SODB, ŠÚ SR 2011

## 2.7.2 Vývojové trendy po roku 2011

Tab. 29 Prehľad novopostavených bytov a vydaných stavebných povolení za roky 2011 - 2013

Rok	Stavebné povolenia			Kolaudačné rozhodnutia		
	RD	BD	Iné stavby	RD	BD	Iné stavby
2011	20	8 b.j., 16 b.j.	30	22	26 b.j., 20b.j.	28
2012	22	0	34	24	8 b.j., 16 b.j.	27
2013	21	32 b.j.	21	21	0	35
<b>Spolu:</b>	<b>63</b>	<b>56 b.j.</b>	<b>85</b>	<b>67</b>	<b>70</b>	<b>90</b>

Zdroj: MÚ Nemšová, 2015

V priebehu rokov 2011 – 2013 bolo v meste Nemšová vydaných 63 stavebných povolení.

### 2.7.2.1 Návrh riešenia

Návrh riešenia bývania vychádza z analýzy existujúceho stavu, vrátane prehodnotenia rozvojových plôch pre potreby bývania, ktoré boli špecifikované v súčasnosti platnom územnom pláne mesta, v znení neskorších zmien a doplnkov a súčasných potrieb mesta ako aj širších súvislostí.

Širšie súvislosti:

- postavenie mesta ako súčasť ťažiska osídlenia prvej úrovne - **Trenčianske ťažisko osídlenia** ako aglomerácie celoštátneho významu (mesto Nemšová leží v prímestskom pásme),
- mesto ležiace na **Považskej sídelnej rozvojovej osi prvého stupňa** Bratislava smerom na Trnavu, Považie - hranica Žilinského samosprávneho kraja,
- mesto, ktoré možno hodnotiť ako významné hospodársko - obslužné centrum v rámci územia Trenčianskeho kraja,
- postavenie mesta Nemšová, ktoré v rámci hierarchie sídelnej štruktúry SR možno vnímať ako rozvojové centrum piatej skupiny, čo predstavuje zabezpečenie určitých funkcií pre mesto ako aj jeho záujmového územia,

Súvislosti na úrovni mesta:

- mesto skladajúce sa z miestnych častí s odlišnou a rôznorodou urbanistickou štruktúrou vyplývajúcou z prírodných a terénnych daností (od mestskej formou HBV až po vidiecku), ktorá ovplyvňovala a ovplyvňuje formy a spôsoby bytovej zástavby,
- potreba stabilizácie a humanizácie existujúcich obytných území (hlavne HBV v centrálnej časti ulice J. Palu, Odbojárov, Sklárska),
- potreba novej výstavby vyplývajúcej z demografického vývoja, pre zabezpečenie zvýšenia úrovne kvality života v meste a jeho častiach,
- potreba rešpektovania limitov, potenciálov a potrieb rozvoja funkčnej zložky

Vo väzbe na demografický vývoj mesta a v súlade s cieľmi a prioritami stanovenými v PHSR mesta na roky 2007 – 2013 sa koncepcia rozvoja bývania v rámci návrhu ÚPN mesta orientuje na zabezpečenie územnotechnických podmienok pre aplikáciu nasledovných strategických cieľov:

- **strategický cieľ 1 Rozvoj ľudských zdrojov:** Priorita 3: Podporovať rozvoj bytovej vybavenosti, pričom ide hlavne o napĺňanie:
  - Opatrenia 3.1: Podporovať výstavbu nájomných a sociálnych bytov s cieľom udržať mladých obyvateľov v meste,

Rovnako v rámci rozvoja funkcie bývania sa venuje pozornosť aj tvorbe dostatočnej ponuky bývania z hľadiska foriem, veľkostnej, polohovej a kvalitatívnej úrovne bytov, s dôrazom na vytváranie podmienok pre všetky sociálne skupiny obyvateľstva, pričom je možné počítať aj s možnosťou využitia neobývaného bytového fondu formou prinavrátenia do trvalo obývaného bytového fondu. V rámci konceptu ÚPN mesta sa pri rozvoji funkcie bývania uplatňoval nasledovný princíp:

#### Existujúca zástavba (stavebný fond):

- pôjde o využitie rezerv, ktoré predstavuje neobývaný bytový fond v rozsahu 139 b.j., ktoré tvoria cca 7,12 % z celkového počtu bytov, a o proces obnovy, prestavby, resp. dostavby k jestvujúcim objektom rodinných domov so zameraním na skvalitnenie bývania, ale aj o rozšírenie bytov, prípadne vytváranie podmienok pre dvojgeneračné bývanie.
- súčasne je potrebné uvažovať s potenciálnymi požiadavkami bývajúcich občanov na zmenu kvalitatívneho resp. veľkostného štandardu bytov, ktoré môžu byť riešené tak prestavbou jestvujúceho objektového fondu, ako aj formou novej výstavby (byty postavené do roku 1960 predstavujú 27,51% z celkového počtu bytov),
- byty nižšej kvality v meste resp. jej častiach môžu rovnako tvoriť potenciál pre zhodnotenie formou obnovy, resp. prestavby (byty III. a IV. Kategórie, čo predstavuje 2,99 % s kvalitou podštandardných, pričom zastúpenie bytov IV. kategórie je 2,33 %).

#### Na nových plochách a lokalitách:

- pre vlastných obyvateľov mesta, kde možno očakávať tvorbu nových domácností, čo môže pozitívne pôsobiť na stabilizáciu mladšieho obyvateľstva v meste
- pre potenciálny záujem obyvateľov z dosídlenia,
- na plochách špecifikovaných v schválenom územnom pláne mesta v znení zmien a doplnkov, ktoré neboli doteraz realizované,
- v rámci zastavaného územia mesta (využitie „nadmerných“ záhrad, ktoré môžu slúžiť pre zabezpečenie bývania pre ďalšiu generáciu, využitie existujúcich prieluk),
- na transformovaných plochách, na ktorých dochádza k zmene funkčného využitia územia,
- mimo skutočne zastavaného územia mesta resp. jeho mestských častí,

Územný plán mesta uvažuje pri návrhu rozvoja bývania pre malopodlažnú bytovú zástavbu formou rodinných domov s priemernou rozlohou parcely 600 m<sup>2</sup>, pri obložnosti 3,0-3,1 obyv./byt. Počíta s rozvojom výstavby bytových domov do 4 NP, s doplnkovou funkciou občianskej vybavenosti, plôch zelene a menších športovísk.

Špecifikom obidvoch variantov je, že v maximálnej miere využíva možnosti na rozvoj funkcie bývania, ktoré sú lokalizované v rámci zastavaného územia mesta, resp. na územiach, na ktoré už bol vydaný predbežný súhlas na vyňatie z poľnohospodárskej pôdy a ktoré doteraz neboli realizované, pričom poskytujú dostatočné plochy pre zabezpečenie rozvoja bývania, bez väčších zásahov do poľnohospodárskej pôdy.

Rozvojové plochy sú prezentované v dvoch variantoch. Ich rozsah predstavuje ponukové plochy pre rozvoj funkcie bývania pre návrhové obdobie územného plánu (do roku 2030), do ktorého je započítaná aj rezerva, predstavujúca cca 30% z celkového počtu bytov vrátane rozsahu rozvojových plôch.

Na základe zhodnotenia územnotechnických daností územia mesta, vo väzbe na demografický vývoj a potreby mesta, možno rozvoj bývania špecifikovať v dvoch rozvojových variantoch, ktoré sú špecifikované pre jednotlivé mestské časti podľa foriem zástavby v nasledovnom rozsahu:

Tab. 30 Lokality pre rozvoj bývania - VARIANT I.

P.č.	funkcia	názov	výmera (ha)	Počet bytov	Počet obyvateľov	Poznámka
1	B BD	Plochy bývania v bytových domoch malopodlažných	<b>Nemšová 07</b>	0,2748	6	19
2	B RD	Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Kľúčové 01</b>	1,9706	18	55
3	B RD	Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Kľúčové 02</b>	4,7087	44	132
4	B RD	Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Kľúčové 06</b>	0,3916	4	11
5	B RD	Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Ľuborča 01</b>	0,6134	6	17
6	B RD	Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Ľuborča 02</b>	0,5238	5	15
7	B RD	Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Ľuborča 02</b>	1,1681	11	33
8	B RD	Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Ľuborča 09</b>	1,6777	16	47
9	B RD	Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Ľuborča 09</b>	0,1477	1	4
10	B RD	Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Ľuborča 10</b>	0,5260	5	15
11	B RD	Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Ľuborča 11</b>	0,3707	3	10
12	B RD	Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Ľuborča 12</b>	0,9408	9	26
13	B RD	Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Ľuborča 14</b>	1,4555	14	41
14	B RD	Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Ľuborča 19</b>	1,4512	14	41
15	B RD	Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Ľuborča 19</b>	0,5529	5	16
16	B RD	Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Ľuborča 20</b>	0,6578	6	19

P.č.	funkcia			názov	výmera (ha)	Počet bytov	Počet obyvateľov	Poznámka
17	B RD	Plochy bývania rodinných domoch	v	<b>Nemšová 16</b>	6,3803	60	179	
18	B RD	Plochy bývania rodinných domoch	v	<b>Nemšová 19</b>	1,2434	12	35	
19	B RD	Plochy bývania rodinných domoch	v	<b>Nemšová 19</b>	2,4312	23	68	
20	B RD	Plochy bývania rodinných domoch	v	<b>Nemšová 19</b>	1,8314	17	52	
21	B RD	Plochy bývania rodinných domoch	v	<b>Nemšová 25</b>	1,4160	13	40	
22	B RD	Plochy bývania rodinných domoch	v	<b>Trenčianska Závada 01</b>	6,4868	61	182	
23	B RD	Plochy bývania rodinných domoch	v	<b>Trenčianska Závada 02</b>	4,5594	43	128	
24	POLY B	Plochy polyfunkčné bývanie a vybavenosť	-	<b>Ľuborča 08</b>	1,7413	13	39	
25	POLY B	Plochy polyfunkčné bývanie a vybavenosť	-	<b>Nemšová 06</b>	0,5633	4	13	
26	POLY B	Plochy polyfunkčné bývanie a vybavenosť	-	<b>Nemšová 09</b>	3,2746	25	74	
27	POLY B	Plochy polyfunkčné bývanie a vybavenosť	-	<b>Nemšová 12</b>	1,2392	9	28	
28	POLY B	Plochy polyfunkčné bývanie a vybavenosť	-	<b>Nemšová 23</b>	2,7303	20	61	
Spolu								

Tab. 31 Lokality pre rozvoj bývania - VARIANT II.

P.č.	funkcia			Označenie lokality	výmera (ha)	Počet bytov	Počet obyvateľov	Poznámka
1	B BD	Plochy bývania v bytových domoch malopodlažných	v	<b>Nemšová 07</b>	0,2747	6	19	
2	B RD	Plochy bývania v rodinných domoch	v	<b>Kľúčové 01</b>	7,4566	70	210	
3	B RD	Plochy bývania v rodinných domoch	v	<b>Kľúčové 02</b>	4,7087	44	132	
4	B RD	Plochy bývania v rodinných domoch	v	<b>Kľúčové 06</b>	0,3916	4	11	
5	B RD	Plochy bývania v rodinných domoch	v	<b>Ľuborča 01</b>	0,6134	6	17	
6	B RD	Plochy bývania v rodinných domoch	v	<b>Ľuborča 02</b>	0,5238	5	15	
7	B RD	Plochy bývania v rodinných domoch	v	<b>Ľuborča 02</b>	1,1681	11	33	
8	B RD	Plochy bývania v rodinných domoch	v	<b>Ľuborča 09</b>	1,6777	16	47	
9	B RD	Plochy bývania v rodinných domoch	v	<b>Ľuborča 09</b>	0,1477	1	4	

P.č.	funkcia		Označenie lokality	výmera (ha)	Počet bytov	Počet obyvateľov	Poznámka
10	B RD	Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Ľuborča 10</b>	0,5260	5	15	
11	B RD	Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Ľuborča 11</b>	0,3707	3	10	
12	B RD	Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Ľuborča 12</b>	0,9408	9	26	
13	B RD	Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Ľuborča 13</b>	1,4765	14	42	
14	B RD	Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Ľuborča 13</b>	0,3937	4	11	
15	B RD	Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Ľuborča 14</b>	1,2932	12	36	
16	B RD	Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Ľuborča 19</b>	1,4512	14	41	
17	B RD	Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Ľuborča 19</b>	1,0964	10	31	
18	B RD	Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Ľuborča 19</b>	0,5529	5	16	
19	B RD	Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Ľuborča 20</b>	1,6170	15	45	
20	B RD	Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Nemšová 08</b>	2,7742	26	78	
21	B RD	Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Nemšová 16</b>	6,3803	60	179	
22	B RD	Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Nemšová 19</b>	1,2434	12	35	
23	B RD	Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Nemšová 19</b>	2,4312	23	68	
24	B RD	Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Nemšová 19</b>	1,8341	17	52	
25	B RD	Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Nemšová 21</b>	0,5658	5	16	
26	B RD	Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Nemšová 25</b>	1,4160	13	40	
27	B RD	Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Trenčianska Závada 01</b>	6,6165	62	186	
28	B RD	Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Trenčianska Závada 02</b>	4,5594	43	128	
29	B RD	Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Trenčianska Závada 09</b>	5,3498	50	150	
30	POLY B	Plochy polyfunkčné - bývanie a vybavenosť	<b>Ľuborča 08</b>	1,7413	13	39	
31	POLY B	Plochy polyfunkčné - bývanie a vybavenosť	<b>Nemšová 06</b>	0,5633	4	13	
32	POLY B	Plochy polyfunkčné - bývanie a vybavenosť	<b>Nemšová 09</b>	3,2746	25	74	
33	POLY B	Plochy polyfunkčné - bývanie a vybavenosť	<b>Nemšová 12</b>	1,2392	9	28	
34	POLY B	Plochy polyfunkčné - bývanie a	<b>Nemšová 23</b>	2,7303	20	61	

P.č.	funkcia	Označenie lokality	výmera (ha)	Počet bytov	Počet obyvateľov	Poznámka
	vybavenosť					
Spolu						

## 2.7.3 Návrh riešenia občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou

### 2.7.3.1 Charakteristika súčasného stavu

Mesto na svojom území poskytuje adekvátne diverzifikované spektrum zariadení občianskej vybavenosti, vzhľadom k počtu obyvateľov, tesnej blízkosti mesta na krajské mesto Trenčín a hospodárske centrum Dubnica nad Váhom. Dôležitým aspektom pri hodnotení úrovne a štruktúry občianskej vybavenosti v meste je skutočnosť, že obec má štatút mesta len od roku 1989, čo v súčasnosti vyvoláva nároky na územné požiadavky ako aj zvýšenie kapacít a kvalitatívnej úrovne jednotlivých zariadení. Okrem toho štruktúru občianskej vybavenosti ovplyvňuje konfigurácia terénu, charakter a hustota zástavby, s prihliadnutím na dostupnosť zariadení, dochádzkové a prevádzkové nároky jednotlivých zariadení. Do oblasti zariadení, ktorých primárnou náplňou je zabezpečovanie základných potrieb obyvateľstva, sú zahrnuté zariadenia občianskej vybavenosti lokálneho významu, predovšetkým zariadenia v oblasti výchovy a vzdelávania, základnej zdravotnej starostlivosti, sociálnych služieb, duchovnej a pohybovej kultúry. V meste sú lokalizované aj zariadenia nadmiestneho až regionálneho významu, predovšetkým vo sfére zariadení školstva, zdravotníctva, kultúry, verejnej vybavenosti.

Zariadenia vybavenosti obchodno-obslužného charakteru plnia funkciu priamej obsluhy zabezpečovania potrieb týmito zariadeniami miestnemu obyvateľstvu, ako aj obchodno-obslužná vybavenosť sídla, ktorá sa významnou mierou zapája do obsluhy širšieho spádového územia mesta.

### Školstvo a výchova

#### Materské školy

Predškolské zariadenia zabezpečujú výchovu a vzdelávanie detí v predškolskom veku. Materské školy pôsobiace na území mesta Nemšová sú v pôsobnosti mesta.

Tab. 32 Územný priemet predškolských zariadení

Názov zariadenia	Miestna časť	Adresa	Počet žiakov/tried	Počet pedagógov/pracov.
Materská škola Záhumnie	Nemšová	Ul. A. Kropáčiho 1	48/2	7
Materská škola Odbojárov	Nemšová	ul. Odbojárov 8	72/3	11
Materská škola Ľuborča	Ľuborča	ul. Ľuborčianska 2	48/2	7
Materská škola Kľúčové	Kľúčové	Ul. Trenčianska 43	24/1	4
<b>Spolu:</b>			<b>192</b>	<b>29</b>

Zdroj: MÚ Nemšová, 2012

Predškolské zariadenia v meste sú stabilizované. Demografická prognóza riešeného územia nevyžaduje nároky na nové kapacity.

#### Základné školy



Základná školská dochádzka je v meste Nemšová zabezpečovaná **základnou školou**, ktorá funguje ako samostatná jednotka. Súčasťou školy je Školský klub detí s 3 oddeleniami. Školská jedáleň sa nachádza v budove Spojenej základnej školy na Školskej ulici č. 9 v Nemšovej.

**Spojená katolícka škola** (ďalej SKŠ) vznikla v roku 2004 zlúčením Základnej školy sv. Michala a Strednej odbornej školy sv. Rafaela. V Základnej škole Sv. Michala pedagogický zbor tvorí 5 pedagógov na I. stupni, 21 pedagógov na II. stupni, 4 učitelia špeciálnych tried, 2 asistenti a 2 vychovávateľky. Stredná odborná škola sv. Rafaela je zameraná na cestovný ruch a poskytuje denné štúdium pre absolventov základných škôl počas 4-ročného štúdia. Ďalším špecifikom školy sú špeciálne triedy, ktoré pomáhajú handicapovaným deťom zaradiť sa do vyučovacieho procesu a pomáhajú tak i lepšiemu začleneniu takýchto detí do spoločnosti.

V Ľuborči sa nachádza Základná umelecká škola, ktorú navštevuje v školskom roku 2010/2011 267 žiakov. V škole sa vyučuje v odboroch: hudobný (dychové, klávesové, strunové nástroje); tanečný (moderný tanec, hip-hop, break-dance); a výtvarný (kresba, maľba).

Tab. 33 Územný priemet zariadení školstva

Názov zariadenia	Miestna časť	Adresa	Počet žiakov/tried	Kapacita
Spojená katolícka škola	Nemšová	Školská 9	254/18+5 ŠT	45 zamestnancov
Základná škola	Nemšová	J. Palu 2	309/16	42 zamestnancov
Základná umelecká škola	Ľuborča	Ľuborčianska 2	267	12 zamestnancov

Zdroj: MÚ Nemšová, 2012

Mimoškolským zariadením pre voľno časové aktivity detí a mládeže je Školské stredisko pre záujmovú činnosť (ŠSZČ). Náplňou práce je ponúknuť žiakom a študentom SKŠ Nemšová vzdelanie a výchovu aj v mimoškolských aktivitách. Zároveň ŠSZČ je aj organizátorom rôznych akcií, či už na ZŠ alebo na SOŠ. Pravidelne sa konajú akcie: Katarínska zábava, vianočný program, výstavy kníh, zber surovín, biblická olympiáda, fašiangový karneval, Majáles, Besedy, kvízy, púte a rôzne výlety.

### Zdravotníctvo

V meste Nemšová sú ambulantné zdravotnícke služby zabezpečené v štvorobvodovom Zdravotnom stredisku, ktoré poskytuje základnú zdravotnícku starostlivosť formou štátnych a neštátnych zariadení (ambulancie: interná, kardiologická, gynekologická, chirurgická, diabetologická otorinolaringologická, stomatologické,..). Lekárske služby dopĺňa lekárka Zara (City Farma), ktorá sa nachádza v objekte zdravotného strediska.

Zdravotné zariadenia dopĺňa Centrum liečebnej rehabilitácie.

Tab. 34 Územný priemet zdravotníckych zariadení

Názov	Adresa/Lokalita	Počet zdrav. personálu	Kapacita	Poznámka
Zdravotné stredisko	Odbojárov č. 7, Nemšová Železničná 5	24	13 amb. z toho 3 stomatologické	
Centrum liečebnej rehabilitácie s.r.o.	Mierové námestie 34, Nemšová	5		
Lekárka Dr Max	Odbojárov 8, 91441 Nemšová	6		lekárka
Lekárka Nika s.r.o.	Železničná 205/7			

Zdroj: MÚ Nemšová

### **Sociálna starostlivosť**

V meste Nemšová sa sociálna pomoc občanom realizuje prostredníctvom sociálnej výpomoci, činnosti účelového zariadenia sociálnych služieb a prostredníctvom neziskových organizácií a občianskych združení. Sociálne služby zabezpečuje Centrum sociálnych služieb Nemšová s kapacitou 44 miest pre celoročný pobyt. Zariadenie sa uvažuje zrekonštruovať, pričom sa uvažuje s dvoma bytmi pre potreby zabezpečenia núdzového bývania. Opatrovateľské služby sú poskytované na báze dobrovoľnosti a spolupráce dobrovoľníkov Farskej charity Nemšová.

Tab. 35 Územný priemet zariadení sociálnej starostlivosti

Názov	Adresa/Lokalita	Počet zamestnancov	Kapacita	Poznámka
Centrum sociálnych služieb Nemšová	Odbojárov č. 7, Nemšová	10	44 miest	celoročný pobyt
Charitatívno-sociálne centrum Nemšová - NGO	Mierové námestie č. 3 Nemšová	3	17 klientov	

Zdroj: MÚ Nemšová

V rámci mesta Nemšová aktívne pôsobí Klub dôchodcov a Senior klub.

### **Kultúra**

Sieť kultúrnych zariadení je v meste Nemšová, resp. jeho miestnych častí zastúpená zariadeniami lokálneho významu, ako aj zariadeniami, ktoré sú regionálneho až nadregionálneho významu. Prehľad kultúrnych zariadení je v nasledujúcej tabuľke:

Tab. 36 Územný priemet zariadení kultúry

Časť	Názov zariadenia	Adresa	Kapacita, poznámka
Nemšová	MKC Nemšovanka	SNP 1	600 miest
Nemšová	Múzeum	Mierové námestie 211/2A	archeologická, historická, národopisná a sklárska časť a jedinečná expozícia vojenskej topografie a kartografie.
Ľuborča	dom kultúry		150
Kľúčové	dom kultúry		50
T. Závada	dom kultúry		150
Nemšová	Mestská knižnica	SNP 1	14 072 k. j.
Nemšová	Kostol farský sv. Michala Archaniela		
Kľúčové	Kaplnka sv. Anny		
T. Závada	Kaplnka panny Márie Fatimskej		
Nemšová	Dom smútku Nemšová -	Ul. Moravská-ústredný Ul. J. Palu	Uvažuje sa s rozšírením ústredného cintorína
Ľuborča	Dom smútku Ľuborča	Ul. Družstevná	Uvažuje sa s rozšírením nového cintorína
Kľúčové	Dom smútku Kľúčové	Ul. Trenčianska	Uvažuje sa s rozšírením cintorína
T. Závada	Cintorín		Uvažuje sa s rozšírením cintorína

Zdroj: MÚ Nemšová

Mestská knižnica Nemšová zabezpečuje potreby čitateľov v meste. Knižnica poskytuje svoje služby počas pracovného týždňa. V knižnici sa nachádza 14 072 knižných jednotiek.

V meste sú situované významné súčasné aj historicky cenné sakrálne stavby s duchovno-kultúrnym vplyvom na miestne obyvateľstvo, medzi najvýznamnejšie patria:

1. Kostol farský Nemšová - NKP,
2. Kaplnka Klúčové,
3. Kaplnka Trenčianska Závada.

V roku 2010 bolo zriadené a rozvíja svoju činnosť Mestského múzea v Nemšovej financované zo zdrojov EÚ. Múzeum pozostáva z archeologickej, historickej, národopisnej a sklárskej expozície, resp. z expozície vojenskej topografie, kartografie a polygrafie Mestské múzeum je vybavené tiež priestormi a zariadeniami na usporiadanie výstav a prednáškových aktivít, atď., čo umožňuje rozvíjať nadštandardné edukačné aktivity v problematike dejín mesta a regiónu.

Kultúrny život v meste je veľmi pestrý a to najmä vďaka aktivitám a akciám registrovaných i neregistrovaných mimovládnych organizácií<sup>4</sup>:

#### 2.7.4 Komerčná vybavenosť

Komerčná vybavenosť predstavuje významnú časť občianskej vybavenosti nielen z pohľadu širokej škály v uspokojovaní potrieb obyvateľov a tvorby pracovných príležitostí, ale aj z hľadiska formovania významovej a funkčnej profilácie prostredia obce. Táto oblasť občianskej vybavenosti sa vyznačovala dynamickým procesom zmien ako z aspektu vlastníckych vzťahov, ale boli sledované najmä zmeny štrukturalizácie vybavenostných druhov, rozvoj nových druhov zariadení a služieb, resp. rozširovanie jestvujúcich druhov vplyvom pôsobenia trhového mechanizmu.

Oblasť komerčnej vybavenosti tvoria predovšetkým zariadenia obchodno - obslužnej vybavenosti, ktoré sú ovplyvňované ponukou a dopytom na trhu. Sú to zariadenia maloobchodu, zariadenia verejného stravovania a ubytovania a široká škála služieb, ktoré predstavujú služby osobné, služby pre domácnosť, služby výrobné a opravárenské, služby poradenské, finančné, sprostredkovateľské, služby pre motoristov atď. Komerčná vybavenosť mesta je prevažne lokalizovaná v centrálnej časti hlavne časti Nemšová.

##### **Ubytovacie zariadenia**

Verejné ubytovanie priamo v riešenom území poskytuje päť ubytovacích zariadení s celoročnou prevádzkou, z ktorých štyri sa nachádzajú priamo v meste Nemšová. V katastrálnom území Trenčianska Závada na konci Ľuborčianskej doliny sa nachádza poľovnícky kaštieľ Antonstál. Kaštieľ bol postavený počas druhej svetovej vojny podľa projektu arch. A. Danielisa. Súčasťou areálu je rozľahlý park, ktorý pozvoľne prechádza do lesnej krajiny. V súčasnosti je pripravovaný projekt dvoch rančov s jazdeckým areálom v lokalite Antonstálskej doliny.

Tab. 37 Územný priemet verejných ubytovacích zariadení s celoročnou prevádzkou

Časť	Názov zariadenia	Adresa	Kapacita (lôžka)
Nemšová	PD Vlára	Družstevná 18	42

<sup>4</sup> Zoznam organizácií bol súčasťou etapy prieskumu a rozboru

Časť	Názov zariadenia	Adresa	Kapacita (lôžka)
Nemšová	Ubytovňa Bahnovec	Ul.Janka Palu	45
Nemšová	Penzión NTS	Školská 81	33+8 prístelkov
Nemšová	Penzión FOX	Janka Palu 53/6	12
Trenčianska Závada	Antonstál	Antonstál 811/5	38

Zdroj: MÚ Nemšová 2012, vlastný prieskum

### Stravovacie zariadenia

V riešenom území sa nachádza široká škála služieb verejného stravovania, v druhej štruktúre od reštaurácie, hostinca, kaviarne, baru, cukrárne, vinárne až po rýchle občerstvenie.

Stravovacie zariadenia sú lokalizované prevažne v časti Nemšová. V ostatných častiach sa nachádzajú stravovacie zariadenia nižších cenových skupín. Hlavné stravovacie zariadenia sú uvedené v nasledovnom prehľade:

Tab. 38 Územný priemet stravovacích zariadení

Časť	Názov zariadenia	Adresa	Počet zamestnancov
<b>Reštaurácie</b>			
Nemšová	Reštaurácia a pizzeria Nemšovanka	Ul. SNP 1	10
Nemšová	Slovenská pivnica	Mierové nám. 22	2
Nemšová	Reštaurácia NTS	Školská 18	1
Nemšová	BP Market	Mierové nám. 19	10
Nemšová	Pizzeria Lagúna	J. Palu 12	2
Nemšová	New York Pub	Mierové nám. 19	1
Nemšová	Rýchle občerstvenie	Mierové nám. 22	1
Nemšová	Rýchle občerstvenie Camel	Mierové nám. 41	1
T. Závada	Gazdovstvo Uhliská	Kúty	1
<b>Cukrárne</b>			
Nemšová	Cukráreň Adria	J. Palu 61	1
Nemšová	Cukráreň a zmrzlináreň		1
<b>Pohostinstvá</b>			
Nemšová	Pohostinstvo Šport	J. Palu 27	2
Nemšová	Hostinec Žovinec	J. Palu 51	2
Nemšová	Fans Pub	Železničná 2	1
Nemšová	Kaviareň Oryx	Púchovská 15	3
Nemšová	ESEM	J. Palu 59	1
Nemšová	Aqua (VI-JA Korzár)	Mierové nám. 66/21	2
Nemšová	Kaviareň Red Seven	J. Palu 61	3
Nemšová	Bufet Železničná stanica	Železničná	1
Nemšová	Večierka	Horné Srnie	1
Nemšová	D&M Restaurant s.r.o.	Vážska 455/18	2

Časť	Názov zariadenia	Adresa	Počet zamestnancov
Ľuborča	Pohostinstvo Dvorec	Ľuborčianska 7	1
Ľuborča	Pohostinstvo Machara	Ľuborčianska 12	3
Kľúčové	Krčma Hilton	Trenčianska ulica	1
Kľúčové	Pohostinstvo Daniela	Slnecná 1	1
Kľúčové	Vináreň	Trenčianska ulica	1
T. Závada	Pohostinstvo Gabriš	Podhorská 6	2
T. Závada	Pohostinstvo u Hracha	Kúty 21	1
<b>Spolu:</b>			<b>28</b>

Zdroj: MÚ Nemšová

### Verejná správa a administratíva

Súčasné zariadenia verejnej správy a administratívy reprezentuje mestský úrad s počtom zamestnancov cca 17 a v rámci verejnoprospešných služieb je zamestnaných 18 pracovníkov z toho 4 v administratíve. V meste Nemšová má sídlo Správa CHKO Biele Karpaty s počtom 10 zamestnancov a Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh s počtom 6 pracovníkov.

### Služby

Do kategórie vybavenosti v oblasti služieb patrí široká škála služieb, ktoré predstavujú služby osobné, služby pre domácnosť, služby výrobné a opravárenské, služby poradenské, finančné, sprostredkovateľské, služby pre motoristov atď. V nasledovnej tabuľke je uvedený prehľad služieb s charakteristikou zamerania v meste resp. jej častiach:

Tab. 39 Územný priemet služieb

P. č.	Názov	Adresa	Počet zamest.	
1.	KAREX s.r.o.	Závadská 97/807	2	Výroba zemiakových lupienkov, krekrov, chrumiek, polotovarov na smaženie. Firma v likvidácii
2.	BRESMAN s.r.o.	Dubnica nad Váhom, Pod hájom 1369/181	2	Komplexné služby v oblasti distribúcie a predaja periodickej tlače
3.	MGSY SK, s.r.o.	Ľuborča, Družstevná	3	Výroba - magnetické systémy - bremenové magnety, magnety pre kovovýrobu,
4.	BERGEN SK, s.r.o.	Moravská 687/1	2	Predaj ohrievačov teplej vody Rinnai, plynových kondenzačných kotlov Bergen, plastohliníkových rúriek Henco, regulácií Bergen, stacionárnych kotlov Remeha GAS.
5.	T Print+, s.r.o.	Bernolákova 352/23	2	predaj PC, notebookov, tlačiarní.
6.	ROPSPOL a.s.	Nové Mesto nad Váhom	3	Predaj stav. mater. autodoprava
7.	Gibalex s.r.o.	Slovenskej armády 48	3	Predaj drogériového tovaru
8.	Slovenské striebro	Janka Palu 12	13	maloobchod
9.	Milp spol s.r.o.	Janka Palu 51/10	6	Predaj potrav. a drogériového tovaru
10.	PEHA SK s.r.o.	Janka Palu 40/32	3	Čistnie peria, výroba perových

P. č.	Názov	Adresa	Počet zamest.	
				aplónov
11.	PRODOS DD s.r.o.	Karpatská 533/1	1	komplexné architektonické a inžinierske služby a súvisiace technické poradenstvo.
12.	ZDROJ VOPO, s.r.o.	Trenčín, Železničná 3	6	Maloobchod s potravinami, alkoholickými a nealkoholickými nápojmi.
13.	Dušan Mazanovský DM	Školská 510/10	3	Poskytovanie ozvučenia, profesionálne osvetlenie
14.	VIPER s.r.o.	SNP 114/5	1	Maloobchod - obklady, dlažby, sanitárna technika
15.	MAROŠ s.r.o.	Trnenčín, Kasárenská	3	Výroba a predaj sekaných mäsových výrobkov,
16.	Slovenská pošta a.s.	Banská Bystrica Partizánska cesta 9	9	Poštové služby
17.	Tradičná pekáreň	Horná Súča 232	3	Pekárenské výrobky
18.	COOP Jednota Trenčín	Trenčín Mierové námestie 19	6	Predaj potravín, textilu, obuvi, priemyselného, stavebného a spotrebného materiálu
19.	REALLINE s.r.o.	Vážska 455/18	1	reality
20.	Šimková Elena	Šidlíkové 393/37	12	Maloobchod, pohostinstvo
21.	FANS – Zuzana Vlčková	Nová Dubnica P. Jilemnického 18	1	reklama
22.	Zuzana Tršková - Zlatníctvo	Sklárska 170/7	1	Výroba šperkov a podobných predmetov
23.	ONDRÁŠOVKA Slovakia s.r.o.	Revolučná 614/20	1	Veľkoobchodný predaj nápojov - minerálna voda
24.	EURO NOVA	Sklárska 176/10	2	Maloobchodný a veľkoobchodný predaj pohonných látok
25.	Ida Duchoňová - OPTIKA			
26.	Ľudmila Králiková – Zberňa šatstva	SNP 2	1	Čistenie šatstva
27.	Anna Bačíková – CYKLO-HANKA	Za Soľnou 1090/2	1	
28.	Jaroslav Hromník	SNP 165/6	1	Oprava, montáž i pozáručný servis zaradení spotrebnej elektroniky Oprava, montáž i pozáručný servis zaradení spotrebnej elektroniky
29.	Eva Vavrušková Holičstvo-Kaderníctvo		2	Služby holičstvo, kaderníctvo
30.	Mestská pálenica s.r.o.	Rybárska 92/15	1	poskytuje pálenie pripravených ovocných kvasov, vykurovanie páleníčiarskych kotlov
31.	Ján Kubíček - synovia	Hornov 243/20	2	Prevádzkovanie pekárne - výroba a predaj chleba , slaného a sladkého pečiva.
32.	TPI REAL s.r.o.	J. Palu 53/6	4	maloobchod
33.	Koničková Jana - KOJA	J. Lacu 1023/10	1	Pneuservis - predaj hliníkových, plechových diskov, pneumatík. Pieskovanie diskov. Kľúčová

P. č.	Názov	Adresa	Počet zamest.	
				služba. Predaj autodoplnkov
34.	Zlatníctvo Impex, s.r.o.	J. Palu 34/44	1	Predaj šperkov z drahých kameňov a zlata
35.	DROGÉRIE TOP s.r.o.	J. Palu 61	2	Predaj drogistického tovaru
36.	TEXTIL – Jozef Žácky		1	Predaj textilu
37.	Ľudovít Robota - ZLATNÍCTVO		1	Výroba šperkov z drahých kameňov a zlata
38.	Autodoprava Gábriš Miroslav	Železničná 231/12	3	autodoprava
39.	Andrea Mikulová – Ovocie zelenina	Janka Palu 4/7	2	Predaj ovocie - zelenina
40.	Ivan Heštera, HET FARBY-LAKY Drogeria	Mierové námestie 23	2	Predaj drogistického tovaru, farieb a lakov
50.	STL SK s.r.o.	SNP 1	2	Poradenská činnosť v oblasti dopravy a logistiky
51.	EFEKTA spol. s.r.o.	Trenčín	12 <sup>5</sup>	Predaj nábytku
52.	Emanuel Mazán – Pekáreň - Sézam	Horné Srnie	12 <sup>6</sup>	Výroba pekárenských výrobkov
53.	Sklenárstvo Hrnčárik	Mierové námestie 12	1	
54.	Magdaléna Mazanovská – predaj kvetov	J. Palu 61	1	
55.	Mária Chmeminová – detská móda	Školská 506/18	1	
56.	Slavomír Holubek	Stromová 1302/2, Kľúčové	1	
<b>Finančné a poštové služby</b>				
57.	pošta		5+5 doručov.	
58.	Slovenská sporiteľňa	Železničná 4	4	Dva automaty
59.	Allianz SLOVENSKÁ POISŤOVŇA Švorec Jozef Obchodné zastúpenie	Železničná 6	1	
60.	KREDIT SERVIS s.r.o.	Železničná 206/7	1	poskytovanie pôžičiek a úver, poskytuje odborné poradenstvo
<b>Spolu:</b>			<b>140</b>	

Zdroj: MÚ Nemšová

### Zariadenia cintorínov

V súčasnosti je v meste Nemšová a v jej mestských častiach prevádzkovaných šesť funkčných cintorínov v Nemšovej 2 (jeden ústredný), v Ľuborči 2, v Kľúčovom 1 a v Trenčianskej Závade 1.

### Telovýchova a šport

Základňa športovej činnosti v meste Nemšová je adekvátna veľkosti sídla, v obci funguje niekoľko športových a telovýchovných organizácií klubov ako napr.: Futbalový klub FK Slovan Nemšová, Klub TENEM – tenisový klub, Florbalový klub - Nemšovanský telovýchovný spolok Florbalový klub –

<sup>5</sup> Vrátane počtu v Trenčíne

<sup>6</sup> Vrátane počtu v Hornom Srni

Základné školy Nemšová, Ľuborčiansky futbalový klub, basketbalisti, 117 Zbor sv. Františka z Assisi – scouting.

Samostatnou kapitolou sú zariadenia vo väzbe na školské a predškolské zariadenia akými sú telocvične, športové ihriská, ihriská ako aj tenisové kurty a pod.

Tab. 40 Prehľad zariadení športu a telovýchovy

Názov zariadenia	Adresa	Počet zamestnancov	Kapacita	Účel, zameranie
Športový areál NTS	Nemšová, Školská 18	20	500	futbalové ihriská-3, tenisové kurty-4, tenisová tréningová stena-1, nohejbalové a volejbalové ihrisko-1.
Mestská športová hala	Mierové námestie 63	2		
TJ Ľuborča				40-50 členov - futbal
TJ Kľúčové			2x	40 členov - futbal
Plaváreň – letná prevádzka	Mierové námestie 21		600 osôb Bazén detský plavecký,	Doplnkové aktivity: mini futbal, plážový volejbal, šípky, calcetto a boxer

Zdroj: MÚ Nemšová

#### 2.7.4.1 Návrh riešenia občianskeho vybavenia

Koncepcia rozvoja občianskej vybavenosti je ÚPN mesta je formulovaná nielen vo vzťahu k potrebám a požiadavkám obyvateľov mesta, ale aj vo vzťahu jeho širšieho zázemia, s cieľom optimálneho využitia územia vrátane udržateľnej intenzifikácie a prestavby v rámci centrálnych polôh mesta.

Návrh je formulovaný v polohe ponukových plôch, ktoré vyplynuli z komplexného zhodnotenia stavu a potrieb na území mesta. Ide o súbor odporúčaní, ktoré by mali slúžiť ako podklad pri rozhodovaní umiestnenia zariadení občianskej vybavenosti, z cieľom zvýšenia kvalitatívnej a druhovej skladby jednotlivých zariadení občianskej vybavenosti.

Pre návrh koncepcie rozvoja OV slúžili vstupné danosti územia, vychádzajúce zo širších súvislostí:

- postavenie mesta ako súčasť ťažiska osídlenia najvyššej úrovne – Trenčianske ťažisko osídlenia,
- z postavenia mesta Nemšová ako mesta ležiaceho na významnej rozvojovej osi - **Považskej sídelnej rozvojovej osi** Bratislava smerom na Trnavu, Považie - hranica Žilinského samosprávneho kraja,
- mesto so statusom významného hospodárskeho a obslužného centra v rámci územia Trenčianskeho kraja,
- demografický retrospektívny vývoj mesta, ako aj trendy vývoja, ktoré naznačujú starnutie obyvateľstva v celoslovenskom merítku,
- ciele a priority stanovené v PHSR mesta - Cieľ 4: Dobudovanie a rozvoj sociálnej infraštruktúry, Priorita 1: Rekonštrukcia zdravotníckych zariadení, Priorita 2: Podpora sociálne slabších skupín obyvateľstva, Priorita 3: Sociálne programy pre marginálne skupiny obyvateľstva



V zmysle vyššie uvedených dokumentov je mesto Nemšová špecifikované ako **rozvojové centrum piatej skupiny**. Obce tejto skupiny možno vnímať ako centrá subregionálneho významu, pričom sa odporúča podporovať rozvoj nasledovných zariadení:

- stredných odborných a učňovských škôl,
- zdravotných stredísk všeobecných lekárov a zubných ambulancií,
- výrobných služieb,
- obchodných zariadení s komplexným sortimentom tovarov,
- voľného času a rekreácie s potrebnými plochami zelene.

Pre bývajúce obyvateľstvo poskytuje územie mesta diverzifikovanú štruktúru vybavenostných zariadení lokálneho významu ako aj regionálneho významu v oblasti školstva, základnej zdravotníckej vybavenosti, sociálnej starostlivosti, kultúry, prostredníctvom ktorých sa zabezpečujú potreby obyvateľstva mesta v oblasti základnej obsluhy územia.

Vybavenosť obchodno-obslužného charakteru je odstupňovaná podľa lokalizácie. V prvom rade ide o zariadenia, ktoré plnia funkciu priamej dennej obsluhy pre bývajúce obyvateľstvo priamo v danej lokalite. Druhu úroveň vybavenosti tvorí vybavenosť v centrálnej polohe mesta, v jeho ťažiskových a dopravných uzloch, ktoré sa vyznačujú vyššou intenzitou pohybu obyvateľstva jednak trvalo bývajúceho ako aj návštevníkov mesta. Táto vybavenosť vytvára prvky obslužného systému celomestského až nadmestského významu. Ide o zariadenia, ktoré sa predpokladá preferovať vo vzťahu na funkciu a význam mesta v rámci štruktúry osídlenia SR.

Pri návrhu rozvoja občianskej vybavenosti sa uplatnili nasledovné zásady:

- rozvoj polyfunkcie orientovať:
  - do polohy mestského centra v rámci vymedzenej CMZ (Mierové Námestie, ulica J. Palu, ulica Slovenského národného povstania) kde sa predpokladá koncentrovať predovšetkým vyššiu a špecifickú vybavenosť celomestského a nadmestského významu,
  - na hlavné kompozičné osi, vrátane uzlových priestorov tvorených krížením kompozičných osí (ulica SNP, Mierové Námestie, ulica J. Palu),
  - v rámci jednotlivých mestských častí, v ich prirodzených pôvodných centrách,
  - v lokalite pri vstupe do MČ Ľuborča od MČ Kľúčové
- Monofunkčné areály orientovať:
  - Zariadenia školstva – predškolské zariadenia, základné školy, stredné školy, špeciálne školy, súčasne areály považovať územne za stabilizované a rozvíjať v rámci súčasných založených lokalitách, pričom umožniť možnosť vybavenia nových rozvojových lokalít minimálne predškolskými zariadeniami,
  - Zariadenia zdravotníctva a sociálnej starostlivosti považovať za stabilizované
  - jestvujúce zariadenia kultúry považovať za stabilizované

Na základe zhodnotenia existujúceho stavu zariadení občianskej vybavenosti, koncept riešenia územného plánu mesta v oblasti jednotlivých zariadení občianskej vybavenosti rešpektuje:

- všetky existujúce zariadenia predškolskej výchovy, administratívy, existujúce kultúrne zariadenia, zariadenia cirkvi, zariadenia sociálnej starostlivosti, pričom sa považujú za stabilizované.

S rozvojom občianskeho vybavenia uvažuje návrh územného plánu v rámci jednotlivých funkčných území:

- v samostatných rozvojových plochách pre funkciu občianskej vybavenosti ako s hlavnou funkciou,
- v existujúcich obytných územiach ako s doplnkovou funkciou,
- navrhovaných obytných územiach ako s doplnkovou funkciou,

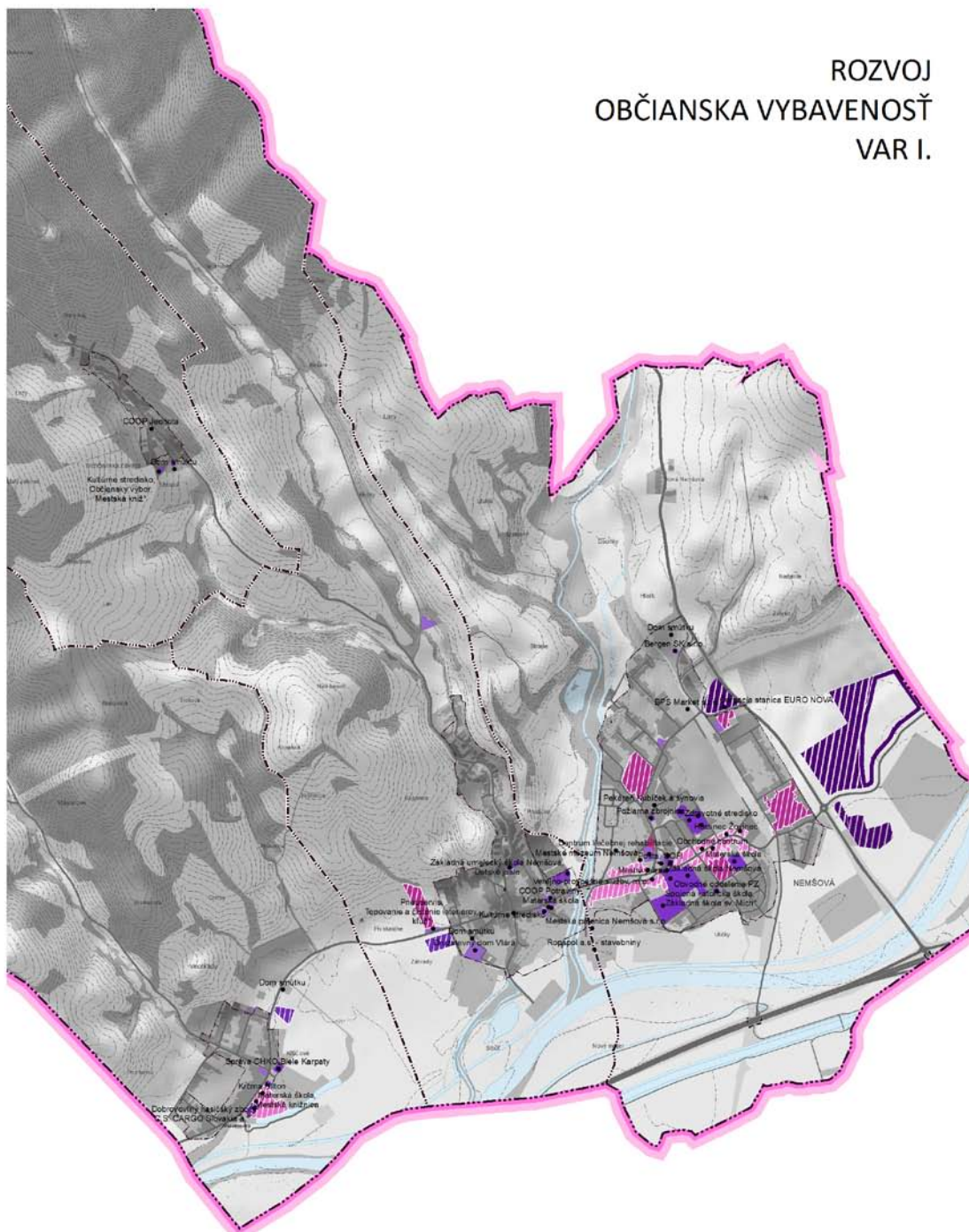
Návrh ÚPN mesta podporuje umiestňovanie komerčnej občianskej vybavenosti (služby, obchodné zariadenia, reprezentačné zariadenia) priamo v existujúcich a navrhovaných obytných územiach preferujúc najmä lokalizáciu v jadrovom území mesta v CMZ a náväzných plôch na CMZ, ktoré môžu zvýšiť úroveň urbánnych štruktúr a obytného prostredia. Zariadenia občianskej vybavenosti sa v koncepte riešenia navrhujú lokalizovať aj v rámci novonavrhovaných rozvojových plôch.

Tab. 41 Lokality pre rozvoj občianskej vybavenosti - Variant I

P.č.	funkcia	názov	výmera (ha)	Počet prevádzok	Počet pracovníkov	Poznámka
1	Plochy občianskej vybavenosti	<b>Kľúčové 04</b>	0,3004	1	5	
2	Plochy občianskej vybavenosti	<b>Kľúčové 07</b>	0,6685	1	7	
3	Plochy občianskej vybavenosti	<b>Ľuborča 06</b>	1,1355	3	15	
4	Plochy polyfunkčné bývanie a vybavenosť	<b>Ľuborča 08</b>	1,7413	13	39	
5	Plochy polyfunkčné bývanie a vybavenosť	<b>Nemšová 06</b>	0,5633	4	13	
6	Plochy polyfunkčné bývanie a vybavenosť	<b>Nemšová 09</b>	3,2746	25	74	
7	Plochy polyfunkčné bývanie a vybavenosť	<b>Nemšová 12</b>	1,2392	9	28	
8	Plochy polyfunkčné bývanie a vybavenosť	<b>Nemšová 23</b>	2,7303	20	61	
9	Plochy polyfunkčné občianska vybavenosť a obsluha	<b>Kľúčové 05</b>	1,2120			
10	Plochy polyfunkčné občianska vybavenosť a obsluha	<b>Nemšová 11</b>	3,2381			
11	Plochy polyfunkčné občianska vybavenosť a obsluha	<b>Nemšová 13</b>	0,0597			
12	Plochy polyfunkčné občianska vybavenosť a obsluha	<b>Nemšová 20</b>	0,6079			
13	Plochy polyfunkčné občianska vybavenosť a obsluha	<b>Nemšová 20</b>	1,9293			
14	Plochy polyfunkčné občianska vybavenosť a obsluha	<b>Nemšová 20</b>	0,6311			

P.č.	funkcia	názov	výmera (ha)	Počet prevádzok	Počet pracovníkov	Poznámka
15	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a obsluha	<b>Nemšová 20</b>	0,3475			
16	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, distribúcia a skladovanie	<b>Nemšová 02</b>	2,9877			
17	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, distribúcia a skladovanie	<b>Nemšová 02</b>	0,5338			
18	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, distribúcia a skladovanie	<b>Nemšová 03</b>	20,7694			
19	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, distribúcia a skladovanie	<b>Nemšová 05</b>	2,2206			
20	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, distribúcia a skladovanie		10,8282			
21	Plochy zelene - cintorín	<b>Kľúčové 08</b>	0,8880			
22	Plochy zelene - cintorín	<b>Luborča 05</b>	1,1678			
23	Plochy zelene - cintorín	<b>Nemšová 26</b>	1,7604			

# ROZVOJ OBČIANSKA VYBAVENOSŤ VAR I.



### Rozvojové plochy

#### Zmiešané územie a občianska vybavenosť

- plochy občianskej vybavenosti, návrh
- plochy polyfunkčné - bývanie a vybavenosť, návrh
- plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a obsluha, návrh
- plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a obsluha, výhľad
- plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, distribúcia a skladovanie, návrh
- plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, distribúcia a skladovanie, , výhľad
- plochy polyfunkčné - rekreácia a občianska vybavenosť, návrh

- plochy polyfunkčné - bývanie a občianska vybavenosť
- plochy verejnej občianskej vybavenosti
- plochy komerčnej občianskej vybavenosti

Tab. 42 Lokality pre rozvoj občianskej vybavenosti - Variant II

P.č.	funkcia	názov	výmera (ha)	Počet prevádzok	Počet pracovníkov	Poznámka
1	Plochy občianskej vybavenosti	<b>Kľúčové 04</b>	0,3004	1	5	
2	Plochy polyfunkčné bývanie a vybavenosť	<b>Ľuborča 08</b>	1,7413	5	20	
3	Plochy polyfunkčné bývanie a vybavenosť	<b>Nemšová 06</b>	0,5633	1	7	
4	Plochy polyfunkčné bývanie a vybavenosť	<b>Nemšová 09</b>	3,2746	5	20	
5	Plochy polyfunkčné bývanie a vybavenosť	<b>Nemšová 12</b>	1,2392	5	20	
6	Plochy polyfunkčné bývanie a vybavenosť	<b>Nemšová 23</b>	2,7303	7	21	
7	Plochy polyfunkčné občianska vybavenosť a obsluha	<b>Nemšová 11</b>	0,1782			
8	Plochy polyfunkčné občianska vybavenosť a obsluha	<b>Nemšová 11</b>	0,2051			
9	Plochy polyfunkčné občianska vybavenosť a obsluha	<b>Nemšová 11</b>	0,4366			
10	Plochy polyfunkčné občianska vybavenosť a obsluha	<b>Nemšová 11</b>	0,0929			
11	Plochy polyfunkčné občianska vybavenosť a obsluha	<b>Nemšová 11</b>	0,2105			
12	Plochy polyfunkčné občianska vybavenosť a obsluha	<b>Nemšová 11</b>	1,4450			
13	Plochy polyfunkčné občianska vybavenosť a obsluha	<b>Nemšová 11</b>	0,5830	20	60	
14	Plochy polyfunkčné občianska vybavenosť a obsluha	<b>Nemšová 13</b>	0,0597	1	3	
15	Plochy polyfunkčné občianska vybavenosť a obsluha	<b>Nemšová 20</b>	0,6079	6	18	
16	Plochy polyfunkčné občianska vybavenosť a obsluha	<b>Nemšová 20</b>	1,9293	20	60	
17	Plochy polyfunkčné občianska vybavenosť a obsluha	<b>Nemšová 20</b>	0,6311	6	18	
18	Plochy polyfunkčné občianska vybavenosť a obsluha	<b>Nemšová 20</b>	0,3475	4	12	
19	Plochy polyfunkčné občianska vybavenosť,	<b>Nemšová 02</b>	2,9877	10	40	

P.č.	funkcia	názov	výmera (ha)	Počet prevádzok	Počet pracovníkov	Poznámka
	distribúcia a skladovanie					
20	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, distribúcia a skladovanie	<b>Nemšová 02</b>	0,5338	3	10	
21	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, distribúcia a skladovanie	<b>Nemšová 03</b>	20,7694	30	400	
22	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, distribúcia a skladovanie	<b>Nemšová 05</b>	2,2206	10	44	
23	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, distribúcia a skladovanie		10,8282			
24	Plochy zelene - cintorín	<b>Kľúčové 08</b>	0,8880			
25	Plochy zelene - cintorín	<b>Ľuborča 05</b>	1,1678			
26	Plochy zelene - cintorín	<b>Nemšová 26</b>	1,7604			





## 2.7.5 Návrh riešenia výroby

### 2.7.5.1 Priemyselná výroba

#### Charakteristika súčasného stavu

Mesto Nemšová je súčasťou aglomerácie, ktorá je charakteristická rozvinutým priemyslom. V hospodársko-sídelnom centre Trenčín je zastúpený hlavne textilný, strojársky a potravinársky priemysel, v Dubnici nad Váhom je dominantný priemysel zameraný na strojárstvo s doplnkovým zastúpením hutníctva. V Novej Dubnici je zastúpený najmä elektrotechnický priemysel. V meste Nemšová má najvýraznejšie zastúpenie sklársky, potravinársky, strojársky priemysel a priemysel stavebných látok.

Sklársky priemysel (VETROPACK Nemšová s.r.o.), si udržiava v regióne stabilitu. V kraji sa produkuje obalové sklo, odľahčené a super ľahké obaly pre zdravotníctvo, mliekarenský a chemický priemysel, lisované sklo, žiarovky, dekorované sklo.

Tab. 43 Štatistika priemyslu podľa SK NACE Rev. 2 za Trenčiansky kraj<sup>7</sup>

Ukazovateľ		2013
Trenčiansky kraj	Priemerný počet zamestnaných osôb (fyz. osoby)	79 245
	Tržby za vlastné výkony a tovar (tis. Eur, bežné ceny)	8 848 131
	Produktivita práce z tržieb za vlastné výkony a tovar (Eur)	111 656
	Priemerná nominálna mesačná mzda zamestnanej osoby (Eur)	849,00

zdroj „Štatistický úrad SR databáza STATdat.

Tab. 44 Údaje za stavebníctvo podľa sídla podniku, za podniky s počtom zamestnancov 20 a viac.

Ukazovateľ		2012
Trenčiansky kraj	Stavebná produkcia vykonaná vlastnými zamestnancami (tis. Eur)	114 433,92
	Stavebná produkcia podľa dodávateľských zmlúv (tis. Eur)	190 298,58
	Priemerný evidenčný počet zamestnancov (osoby)	2 642
	Produktivita práce na zamestnanca zo stav. produkcie vykonanej vlast. zamest. (Eur)	43 311,73
	Produktivita práce na zamestnanca zo stav. produkcie podľa dodávateľ. Zmlúv (Eur)	72 025,50
	Priemerná nominálna mesačná mzda zamestnanca (Eur)	814,00

zdroj „Štatistický úrad SR databáza STATdat.

Tab. 45 Právnické osoby podľa vybraných právnych noriem

<sup>7</sup> Súbor priemyselných organizácií zahŕňa

a) podniky s počtom zamestnancov 20 a viac osôb, zapísané do obchodného registra (zdroj údajov - ročný výkaz ROČ 1-01)

b) priemyselné podniky s počtom zamestnancov do 19 osôb (vrátane), zapísané do obchodného registra (zdroj údajov - štvrťročný výkaz Prod 13-04)

c) fyzické osoby podnikajúce na základe živnostenského oprávnenia podľa zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov

zdroj informácií: počet vydaných živnostenských povolení

Zamestnané osoby sú zamestnanci a podnikatelia (bez vypomáhajúcich osôb v domácnosti).



Ukazovateľ	2013					
	Právnické osoby spolu	Obchodné spoločnosti	Družstvá	Rozpočtové organizácie	Príspevkové organizácie	Ostatné organizácie
Trenčiansky kraj	19 861	13 583	125	612	69	5 472

zdroj „Štatistický úrad SR databáza STATdat.“

Mesto Nemšová sa vyznačuje podobných zastúpením organizácií s počtom pracovníkov od 0-24 ako je zastúpenie v okresnom merítku. Zastúpenie svedčí o prevahe pôsobenia malých a stredných podnikateľov na území mesta.

Z hľadiska zastúpenia výroby možno mesto charakterizovať ako sídlo, ktoré profituje zo svojej výhodnej polohy na nadradený komunikačný systém a väzbu na mesto Trenčín, Dubnica nad Váhom.

Výroba tvorí v meste dôležitú funkciu a má charakter regionálneho a lokálneho významu. Sú tu zastúpené tieto podniky:

Tab. 46 Najväčší zamestnávateľia v meste Nemšová

P. č.	Podnikateľský subjekt/Názov	Adresa/Lokalita	Počet zamestnancov	Druh výroby
1.	VETROPACK Nemšová s.r.o.	Železničná 207/9	366	Výroba sklenených obalov
2.	Lidl Slovenská republika, v.o.s.	Púchovská 528/12	137	Veľkoobchod obchodného reťazca Lidl
3.	Poľnohospodárske družstvo Vlára Nemšová	Družstevná 18/0	127	Poľnohospodárska prvovýroba a potravinárska výroba, vrátane činnosti, ktoré súvisia s poľnohospodárstvom.
4.	Ministerstvo obrany SR	Trenčín Železničná 3	355 <sup>8</sup>	Kartografická základňa Zásobovacia jednotka
5.	KOVOPRESS s.r.o.	J. Borovského 927/1	11	Výroba jednoduchých kovových konštrukcií a výrobkov z kovov
6.	C.S. CARGO Slovakia a.s. prevádzka Nemšová	Bratislava, Žabotova 2	13	Doprava
7.	Jozef Kraus – Tlačiareň J+K	Mierové námestie 4	27	Tlačiarenské služby,
8.	BPS Market, s.r.o.	Železničná 207/9	10	Opravy pracovných strojov a vysokozdvížných vozíkov
<b>Spolu:</b>			<b>1 046</b>	

Zdroj: MÚ Nemšová 2011

Výrobné areály sú v rámci územia mesta resp. mestských častí územne rozložené do štyroch výrobných území, z ktorých dominantné postavenie z hľadiska zastúpenia najvýznamnejších firiem má výrobné územie lokalizované pozdĺž železničnej trate (Vetropack s.r.o.), Pri Váhu (areál Lidl SR v.o.s.) a areál Multifunkčnej zásobovacej základne Západ po pravej cesty I/57. Menšie výrobné územie pri toku Vlára (Pálenica a ROPSPOL a.s.). V rámci územia mesta resp. jeho častí sa nachádzajú ďalšie menšie územia, ktoré sú súčasťou obytnej funkcie mesta.

Medzi výrobné areály s väčšou rozlohou patria: PD Vlára Nemšová, dvor Ľuborča, dvory Kľúčové.

<sup>8</sup> Počet zamestnancov vrátane Trenčína

## Návrh riešenia výroby

Dlhodobý vývoj priemyselnej výroby a stavebníctva vytvoril značný potenciál týchto odvetví v meste, resp. v regióne. Ide hlavne o sklársky priemysel (Vetropak s.r.o.), čiastočne strojársky priemysel, naviazaný na strojárské výrobné odvetvia v Dubnici nad Váhom, ktorý v regióne prešiel výraznými zmenami.

Strategickou víziou rozvoja mesta špecifikovanou v PHSR mesta je v rámci naplňania cieľa 1 ROZVOJ ĽUDSKÝCH ZDROJOV, v návrhu ÚPN mesta zabezpečiť územnotechnické podmienky pre nasledovné priority a opatrenia:

- Priorita 4: Zlepšovanie podmienok pre ekonomickú aktivitu obyvateľov, rozvoj podnikania
- Opatrenie 4.1: Vybudovanie priemyselného parku Považie, na čom sa bude spolupodieľať taktiež Dubnica nad Váhom, Nová Dubnica a Trenčianska Tepla

V súvislosti s vyššie uvedeným opatrením 4.1 bolo územie „študované“<sup>9</sup> vo vzťahu na širšie územie v rozsahu k. ú. Nemšová, Trenčianska Teplá, Dubnica nad Váhom a Trenčianske Teplice, s cieľom zhodnotiť územie hlavne pre možný rozvoj funkcie výroby, doplnkových funkcií vybavenosti a služieb, bývania a športu. Urbanistická štúdia reagovala na naplňanie vládneho programu vytvárania „Priemyselných parkov“ na Slovensku (zákon č. 193/2001 Z. z. o podpore na zriadenie priemyselných parkov a doplnení zákona NR SR č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov).

Vzhľadom na globálne zmenené ekonomické podmienky, po dohode s obstarávateľom sa koncepcia UŠ javí ako nereálna a preto sa nepremieta do návrhu ÚPN mesta.

Do návrhu ÚPN mesta je premietnutá záväzná časť ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení zmien a doplnkov bod 6.4 „podporovať budovanie priemyselných parkov regionálneho významu v nasledovných lokalitách“ špecifikovaný priemyselný park **6.4.18. Nemšová – Predná Sihotá a 6.4.20. Nemšová – Niva**.

V súlade so súčasným ekonomickým vývojom budú mať na vývoj priemyselnej a stavebnej výroby rozhodujúci vplyv nasledujúce tendencie:

- ďalšie pokračovanie v transformácii vlastníckych vzťahov, ktoré by malo napomôcť k maximálnemu využívaniu súčasných areálov výroby, k ich intenzifikácii a efektívneho využitia územia. To sa môže prejaviť úbytkom čisto výrobných a stavebných aktivít a ich nahradením výrobnými službami, skladovými, obchodnými a aktivitami služieb,
- ekonomická stabilizácia súčasných nosných podnikov hlavných priemyselných odvetví v meste (nájdением nových výrobných programov a trhov ako aj oživením pôvodnej výroby)
- ďalší rozvoj výrobných a stavebných firiem s menším počtom pracovníkov, ktoré sú adaptabilnejšie v podmienkach trhového hospodárstva, s ich umiestnením sa v ÚPN mesta uvažuje do novonavrhovaných výrobných a výrobnobslužných zónach, prípadne v zostávajúcich nevyužitých priestoroch súčasných priemyselných areálov,
- rozvoj priemyselných odvetví nenáročných na energetické vstupy a suroviny. Zvyšovanie cien za základné vstupy do priemyselnej výroby môže vyvolať tlak na uplatňovanie menej energeticky náročných technológií a tým podmieniť ich rozvoj,

<sup>9</sup> Urbanistická štúdia „Priemyselný park Považie“ Fakulta architektúry STÚ Bratislava 2006

- ÚPN mesta predpokladá vo výhľadovom období (po r. 2025) záujem o vytváranie nových výrobných, výrobo-obslužných a výrobo-obchodných zón,
- zvyšovanie úrovne kvalifikovaných pracovných síl v meste ako aj v jeho spádovom území v tradičných priemyselných odvetviach (sklársky priemysel, strojárstvo, kovovýroba), skladovanie a distribúcia,
- predpokladá sa uvažovať s dynamickejším nárastom ekonomickej aktivity, miernym presunom aktivít zo sekundárneho do terciérneho sektora a pretváraním čisto výrobných a stavebných areálov na výrobo-obslužné, výrobo-obchodné príp. výrobo-administratívne zóny, rozvojom nevýrobných činností, napr. obchodných a aktivít služieb, komerčných aktivít v spojení s rozvojom skladového hospodárstva,
- do budúcnosti sa predpokladá stabilizovať demografický vývoj v oblasti vekovej a vzdelanostnej štruktúry obyvateľstva a znižovania nezamestnanosti v meste ale aj v zázemí

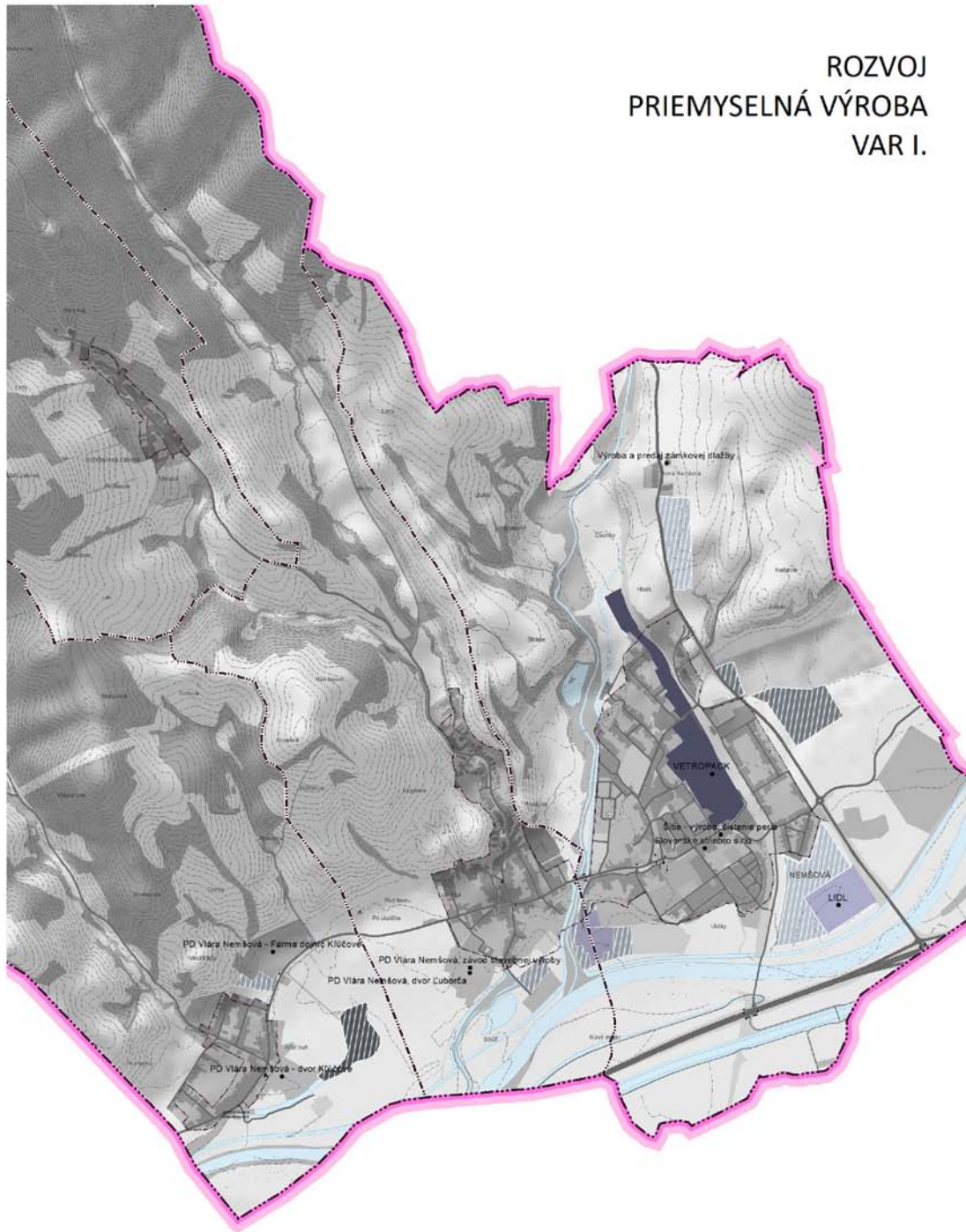
V návrhovom a výhľadovom období nepredpokladá ÚPN mesta výrazné zmeny v odvetvovej štruktúre priemyslu v meste, dominantnými odvetviami priemyselnej výroby naďalej ostanú sklársky strojársky, kovovýroba resp. výroba strojov a zariadení (najmä výroba komponentov pre väčšie výrobné podniky v okolí).

Na základe špecifikovaných predpokladov v oblasti rozvoja priemyselnej výroby možno očakávať nasledovné tendencie rozvoja prezentované v dvoch variantoch:

Tab. 47 Lokality pre rozvoj priemyslu - VARIANT I.

funkcia		názov	výmera (ha)	Počet pracovníkov	Poznámka
V komunál	Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	<b>Kľúčové 09</b>	1,5111	15	
V komunál	Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	<b>Ľuborča 04</b>	1,7005	17	
V komunál	Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	<b>Nemšová 18</b>	2,7786	12	
V komunál	Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	<b>Nemšová 18</b>	1,1591	30	
V komunál	Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	<b>Nemšová 27</b>	7,2943	73	
V priemysel	Plochy priemyselnej výroby	<b>Nemšová 04</b>	1,4768	15	
V sklady	Plochy skladového hospodárstva a distribúcie	<b>Nemšová 01</b>	12,2303	122	
V sklady	Plochy skladového hospodárstva a distribúcie	<b>Nemšová 01</b>	0,2388	24	
TI OH	Plochy technickej infraštruktúry - odpadové hospodárstvo	<b>Ľuborča 03</b>	1,3271		
TI OH	Plochy technickej infraštruktúry - odpadové hospodárstvo	<b>Ľuborča 16</b>	0,4750		

# ROZVOJ PRIEMYSelnÁ VÝROBA VAR I.

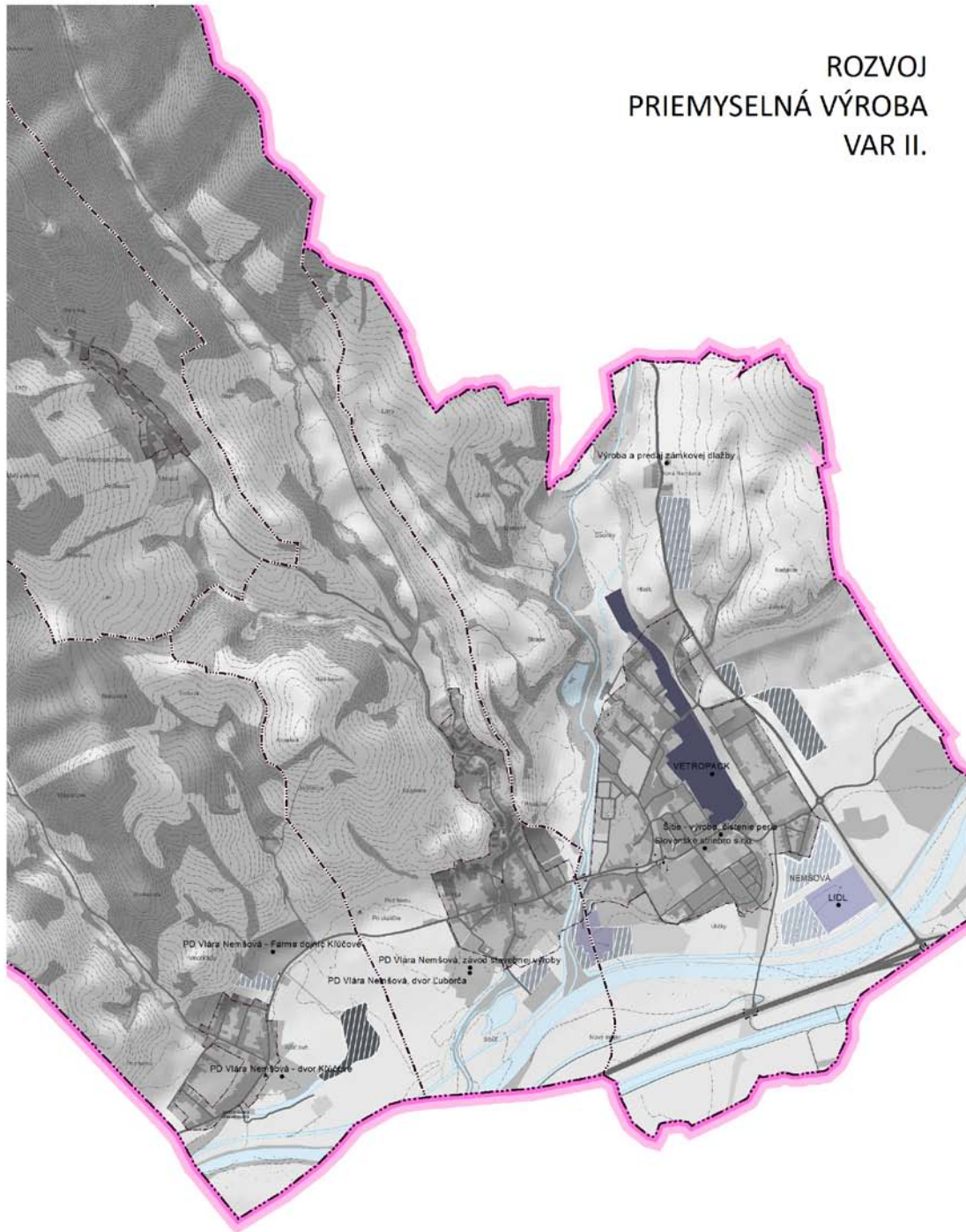


<b>Rozvojové plochy</b>	plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb, výhľad	plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb
<b>Výrobné územie</b>	plochy skladového hospodárstva a distribúcie, návrh	plochy priemyselnej výroby, ľahký priemysel
plochy priemyselnej výroby, návrh	plochy skladového hospodárstva a distribúcie, výhľad	plochy priemyselnej výroby, ťažký priemysel
priemyselný park, návrh	ťažobné a dobývacie priestory, návrh	ťažobné a dobývacie priestory
plochy priemyselnej výroby/ priemyselný park, výhľad	plochy poľnohospodárskej výroby a služieb, návrh	plochy priemyselnej výroby - nefunkčné
plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb, návrh	plochy skladového hospodárstva a distribúcie	

Tab. 48 Lokality pre rozvoj priemyslu - VARIANT II.

funkcia		názov	výmera (ha)	Počet pracovníkov	Poznámka
V komunál	Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	<b>Kľúčové 09</b>	1,5111	15	
V komunál	Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	<b>Ľuborča 04</b>	1,7005	17	
V komunál	Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	<b>Nemšová 18</b>	2,7786	12	
V komunál	Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	<b>Nemšová 18</b>	1,1591	30	
V komunál	Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	<b>Nemšová 27</b>	7,2943	10	
V priemysel	Plochy priemyselnej výroby	<b>Nemšová 04</b>	1,4768		
V sklady	Plochy skladového hospodárstva a distribúcie	<b>Nemšová 01</b>	4,1802	42	
V sklady	Plochy skladového hospodárstva a distribúcie	<b>Nemšová 01</b>	5,6478	56	
V sklady	Plochy skladového hospodárstva a distribúcie	<b>Nemšová 01</b>	0,2388	3	
TI OH	Plochy technickej infraštruktúry - odpadové hospodárstvo	<b>Ľuborča 03</b>	1,3271		
TI OH	Plochy technickej infraštruktúry - odpadové hospodárstvo	<b>Ľuborča 16</b>	0,4750		

## ROZVOJ PRIEMYSelnÁ VÝROBA VAR II.



### Rozvojové plochy

#### Výrobné územie

▨ plochy priemyselnej výroby, návrh

▨ priemyselný park, návrh

▨ plochy priemyselnej výroby/ priemyselný park, výhľad

▨ plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb, návrh

▨ plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb, výhľad

▨ plochy skladového hospodárstva a distribúcie, návrh

▨ plochy skladového hospodárstva a distribúcie, výhľad

▨ ťažobné a dobývacie priestory, návrh

▨ plochy poľnohospodárskej výroby a služieb, návrh

▨ plochy skladového hospodárstva a distribúcie

▨ plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb

▨ plochy priemyselnej výroby, ľahký priemysel

▨ plochy priemyselnej výroby, ťažký priemysel

▨ ťažobné a dobývacie priestory

▨ plochy priemyselnej výroby - nefunkčné



### 2.7.5.2 Lesné hospodárstvo

V podmienkach hustého osídlenia majú lesné plochy nezastupiteľné miesto v tvorbe krajiny. Okrem hospodárskej funkcie lesov ako zdroja drevnej hmoty vystupuje tu do popredia najmä ich funkcia tvorby životného prostredia, funkcia vodohospodárska, pôdochranná, klimaticko-hygienická, kultúrna a zdravotno-rekreačná. Rozptýlená vysoká zeleň v poľnohospodárskej krajine, dôležitá pre celkový obraz krajiny, predstavuje remízky, háje, vetrolamy, sprievodnú vegetáciu vodných tokov a komunikácií.

Lesné porasty sa v riešenom území nachádzajú v severnej časti územia ako súčasť lesných komplexov Bielych Karpát. Podľa údajov Národného lesníckeho centra k 7/2015 plocha lesov v riešenom území predstavuje 1 318,82 ha, čo predstavuje 39 % lesnatosť územia, teda o 5 % nižšiu ako je okresný priemer. V rámci kategórií lesov sú v území evidované 2 kategórie lesa v zmysle zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch:

- Hospodárske lesy – hospodárenie je zamerané predovšetkým na vysokú a kvalitnú produkciu drevnej hmoty pri súčasnom zabezpečovaní ostatných verejnoprospešných funkcií lesov.
- Ochranné lesy - Hlavným dôvodom pre tvorbu a vyhlasovanie ochranných lesov sú nepriaznivé podmienky pre rast a vývoj porastu (ide o nepriaznivé ekologické pomery). Príčinou nepriaznivých podmienok je niektorý z ekologických činiteľov (pôda, klíma a pod.) alebo nepriaznivé usporiadanie a súčasné pôsobenie viacerých činiteľov.

V riešenom území prevládajú v kategórii hospodárske (99,71 %) a ochranné lesy predstavujú 0,29 %. Ochranné lesy boli vyhlásené z dôvodu ochrany pôdy na mimoriadne nepriaznivých stanovištiach a majú pôdochrannú funkciu. V roku 2004 bolo v riešenom území evidovaných 1302,02 ha lesných pozemkov, teda o 16,8 ha menej ako v roku 2015.

Tabuľka 49 Prehľad kategórií lesov v riešenom území (údaje k 15. 07. 2015)

Kategória lesov/ K. územie	Hospodárske lesy „H“		Ochranné lesy „O“		Lesy osobit. určenia „U“		Spolu:
	Rozloha (ha)	Podiel (%)	Rozloha (ha)	Podiel (%)	Rozloha (ha)	Podiel (%)	
Nemšová	0,77	0,06%	-	0	-	-	0,77
Kľúčové	172,04	13,08%	-	0	-	-	172,04
Ľuborča	657,60	50,01%	3,81	100,00%	-	-	661,41
T. Závada	484,6	36,85%	-	-	-	-	484,6
<b>Spolu:</b>	<b>1 315,01</b>	<b>100,00%</b>	<b>3,81</b>	<b>100,00%</b>	-	-	<b>1 318,82</b>

Zdroj: Národné lesnícke centrum, 2015

Celková štruktúra lesov v riešenom území je veľmi pestrá, nakoľko lesné porasty sú tvorené prevažne bukcom, dubom, hrabom, smrekom a borovicou. Z hľadiska lesohospodárskych celkov patria lesy nachádzajúce sa v riešenom území do LHC Ľuborča. Pestovateľská, ťažbová, obnovná a ostatná činnosť sa vykonáva podľa Programu starostlivosti o les (PSoL), ktorý je vypracovaný pre jednotlivé lesné hospodárske celky (LHC).

### 2.7.5.3 Poľnohospodárska výroba

V rámci katastrálnych území Nemšová, Ľuborča, Kľúčové a Trenčianska Závada, ktoré majú celkovú rozlohu 3 444,35 ha, má orná a lesná pôda temer rovnaké zastúpenie. Poľnohospodárska pôda

predstavuje ha (39 %), pričom najväčší index zornenia je v k. ú. Nemšová. V rámci poľnohospodárskej pôdy prevládajú trvalé trávnaté porasty a orná pôda, zvyšok tvoria záhrady, chmeľnice a ovocné sady. V porovnaní s rokom 2010 klesol podiel poľnohospodárskej pôdy o 3,5 %.

Tab. 50 Prehľad druhov pozemkov, ich rozloha a podiel v rámci poľnohospodárskej pôdy (stav k 7/2015)

Druh pozemku	K. ú. Nemšová		Ľuborča		Kľúčové		T. Závada		Spolu:	
	Rozloha (ha)	Podiel z PP (%)	Rozloha (ha)	Podiel z PP (%)	Rozloha (ha)	Podiel z PP (%)	Rozloha (ha)	Podiel z PP (%)	Rozloha (ha)	Podiel z PP (%)
Orná pôda	268,61	54,53	73,81	20,92	64,64	23,17	99,62	51,50	605,30	37,41
Chmeľnice	36,79	7,47	-	-	-	-	-	-	44,26	2,74
Záhrady	29,74	6,04	25,62	7,26	11,68	4,19	4,38	2,26	88,91	5,50
Ovocné sady	1,45	0,29	1,76	0,50	-	-	0	-	4,00	0,25
TTP	155,96	31,66	251,7	71,33	202,62	72,64	89,44	46,24	875,35	54,11
<b>Poľnohospodárska pôda</b>	<b>492,55</b>	<b>100,00</b>	<b>352,89</b>	<b>100,00</b>	<b>278,94</b>	<b>100,00</b>	<b>193,44</b>	<b>100,00</b>	<b>1 617,82</b>	<b>100,00</b>

Zdroj: ÚGKK SR, 2015

Tab. 51 Prehľad druhov pozemkov, ich rozloha a podiel v rámci celkovej rozlohy riešeného územia (stav k 7/2015)

Druh pozemku	K. ú. Nemšová		Ľuborča		Kľúčové		T. Závada		Spolu:	
	Rozloha (ha)	Podiel z PP (%)	Rozloha (ha)	Podiel z PP (%)	Rozloha (ha)	Podiel z PP (%)	Rozloha (ha)	Podiel z PP (%)	Rozloha (ha)	Podiel z PP (%)
Orná pôda	268,61	31,15	73,81	6,29	64,64	11,06	99,62	13,76	506,68	15,15
Chmeľnice	36,79	4,27	-	-	-	-	-	-	36,79	1,10
Záhrady	29,74	3,45	25,62	2,18	11,68	2,00	4,38	0,60	71,42	2,14
Ovocné sady	1,45	0,17	1,76	0,15	-	-	-	-	3,21	0,10
TTP	155,96	18,09	251,7	21,45	202,62	34,67	89,44	12,35	699,72	20,92
Lesné pozemky	5	0,58	684,97	58,37	206,32	35,31	490,47	67,72	1 386,76	41,47
Vodné plochy	56,85	6,59	22,67	1,93	12,17	2,08	1,85	0,26	93,54	2,80
Zastavané plochy	107,27	12,44	49,29	4,20	25,61	4,38	14,89	2,06	197,06	5,89
Ostatné plochy	200,65	23,27	63,61	5,42	61,33	10,50	23,58	3,26	349,17	10,44
<b>Spolu:</b>	<b>862,32</b>	<b>100,00</b>	<b>1 173,43</b>	<b>100,00</b>	<b>584,37</b>	<b>100,00</b>	<b>724,23</b>	<b>100,00</b>	<b>3 344,35</b>	<b>100,00</b>

Zdroj: ÚGKK SR, 2015

### Rastlinná výroba

Väčšinu poľnohospodárskej pôdy v riešenom území obhospodaruje Poľnohospodárske družstvo Vlára, v roku 2015 obhospodarovalo 1 134 ha poľnohospodárskej pôdy, z toho 844 ha ornej pôdy, 255 ha trvalých trávnatých porastov a 35 ha chmeľníc. Rastlinná výroba je zameraná predovšetkým na pestovanie pšenice, jačmeňa, kukurice, lucerny, ďateliny a repky olejky.

Tab. 52 Prehľad obhospodarovanej poľnohospodárskej pôdy PD Vlára

Kultúra	Nemšová (ha)	Ľuborča (ha)	Kľúčové (ha)	T. Závada (ha)	Spolu (ha)
orná pôda	357	146,00	182	83	768
trvalé trávnaté porasty	13		75	71	159
chmeľnice	35				35



<b>Spolu:</b>	<b>405</b>	<b>146</b>	<b>257</b>	<b>154</b>	<b>962</b>
---------------	------------	------------	------------	------------	------------

Zdroj: PD Vlára

V k. ú. Nemšová sa nachádzajú chmeľnice, ktoré patria do najsevernejšej chmeliarskej pestovateľskej oblasti na Slovensku. Na ploche 35 ha sa tu pestuje jemný aromatický chmeľ odrody Žatecký poloskorý červeniak, ktorý je charakteristický optimálnym pomerom živíc, silíc a trieslovín.

Tab. 53 Prehľad poľnohospodárskych plodín pestovaných v roku 2014

Plodina	Zberová plocha (ha)	Produkcia v hrubom	Úroda (t/ha)
Repka oz.	126,01	536,876	4,26
Jačmeň oz.	46	265,32	5,76
Pšenica oz.	254,08	1443,165	5,68
Chmeľ obyčajný	33,1	53,162	1,603
Ovos	4,4	16,76	3,81
Kukurica zrno	76,24	762,1	9,99
Kukurica siláž	120,22	3994,8	33,22
Raž a vika	43,8		10,8
Raž na zeleno	30		20,7
Struk. obilná mieš.	27,35		19,58
Lucerna	98		4,23

Zdroj: PD Vlára, 2015

### **Živočíšna výroba**

V riešenom území pôsobí Poľnohospodárske družstvo Vlára, ktoré vzniklo v roku 1976 spojením roľníckych družstiev Horné Srnie, Nemšová, Ľuborča, Klúčové a Trenčianska Závada.

Živočíšna výroba je zameraná na chov hovädzieho dobytku na mliekovú úžitkovosť (hospodársky dvor Klúčové, VKK Klúčové) a na výkrm brojlerových kurčiat (Nemšová a VTK Klúčové). Hospodársky dvor Horné Srnie (mimo riešeného územia) je zameraný na chov oviec.

1. Klúčové starý dvor - zameranie na chov mladého dobytku, toho času je v hospodárskom dvore ustajnených 219 kusov hovädzieho dobytku.
2. Veľkokapacitný kravín Klúčové - chov hovädzieho dobytku na mliekovú úžitkovosť, toho času je v hospodárskom dvore ustajnených 468 kusov hovädzieho dobytku a 1 kus kôň.
3. VTK Klúčové - výkrm brojlerových kurčiat, jeden turnus je cca 12000 kusov.
4. Ľuborča - hospodársky dvor je zameraný na skladovanie cukru, mechanizácia poľnohospodárskej výroby, rastlinná výroba, administratíva.
5. Nemšová - zameranie hospodárskeho dvora na výkrm kurčiat, cca 14000 kusov na jeden turnus. Doplnkový chov pštrosov.

## 2.7.6 Návrh riešenia rekreácie

### 2.7.6.1 Charakteristika súčasného stavu

V zmysle Regionalizácie cestovného ruchu v SR (MH SR 2005), mesto leží v strednopovažskom regióne CR, ktorý v dlhodobom horizonte patrí do II. kategórie s národným významom. Prírodné podmienky územia obce a jeho širšieho okolia umožňujú celoročný cestovný ruch a rekreáciu. V súčasnosti sa využívajú hlavne:

- pobyt pri vode VN Baračka (okres Trenčín), štrkoviská Dubnica nad Váhom, Prejta (okres Ilava), Zelená voda (okres Nové Mesto nad Váhom)
- pešia turistika - turistické túry do Bielych Karpát a Strážovských vrchov,  
a cykloturistika
- Považská cyklomagistrála,
- zimná turistika
- strediská zimných športov Veľká Javorina, Bezovec (okres Nové Mesto nad Váhom), Inovec, Pod Ostrým vrchom - mimo prevádzky (okres Trenčín), Zliechov (okres Ilava),
- kúpeľná turistika
- liečebné kúpele s medzinárodným významom: Trenčianske Teplice, Nimnice,
- vidiecka turistika
- v obciach Chocholná-Velčice, Drietoma, Horná Súča, Dolná Súča, Skala, Omšenie, Nemšová (Trenčianska Závada, Ľuborčianska dolina)
- poznávacia turistika
- sklárske múzeum – Lednické Rovne, Prehliadky hradov v Trenčíne, Lednici, Vršatci, Považskej Bystrici, pamiatkovo chránené zóny (Trenčín, Nové Mesto nad Váhom, Beckov) kultúrna turistika: hudobné festivaly, výstavy, Artfilm a pod.

V katastrálnych územiach jednotlivých mestských častí je evidovaný značný potenciál v podobe rekreačných chat a to hlavne v kľúčovskej, Ľuborčianskej a Antolstálskej doline.

Tab. 54 Prehľad záhradkárskych a chatových osád (nie sú legalizované)

P. č.	Názov lokality	Status	Počet chat	Výmera (ha)
1.	Nemšová, Zábreh	Záhradkárska oblasť	6	2,47
2.	Malíkové	Záhradkárska oblasť	8	1,32
3.	Stráne	Záhradkárska oblasť	6	0,92
4.	Pod náčelím	Záhradkárska oblasť	7	0,99
5.	Bočky	Záhradkárska oblasť	87	5,42
6.	Košáre	Záhradkárska oblasť	8	2,96
7.	Krškovce	Záhradkárska oblasť	4	0,33
Spolu:	-		126	14,41

Zdroj: MÚ Nemšová, 2011

Z uvedeného prehľadu vyplýva značný potenciál v oblasti individuálnej rekreácie, ktorý predstavuje cca 126 chat, čo v prepočte na cca 3 návštevníkov predstavuje cca 400 lôžok.

Do siete rekreačných zariadení v riešenom území možno zaradiť ubytovacie zariadenia s celoročnou prevádzkou.

Tab. 55 Prehľad ubytovacích zariadení

P. č.	Časť	Názov zariadenia	Adresa	Kapacita (lôžka)
1.	Nemšová	PD Vlára	Družstevná 18	42
2.	Nemšová	Ubytovňa Bahnovec	Ul.Janka Palu	45
3.	Nemšová	Penzión NTS	Školská 81	33+8 prístelkov
4.	Nemšová	Penzión FOX	Janka Palu 53/6	12
5.	<b>Trenčianska Závada</b>	<b>Antonstál</b>	<b>Antonstál 811/5</b>	<b>38</b>

Zdroj: MÚ Nemšová 2011, vlastný prieskum

V roku 2009 bola vypracovaná dokumentácia pre územné rozhodnutie „Úprava územia na cyklotrasy s vybudovaním zázemia v meste Nemšová“. Cieľom riešenia je vytvorenie základného systému cyklotrás v meste popri vodných tokoch, jeho začlenenie do organizmu mesta (prepojenie existujúcich športových a kultúrnych zariadení mesta), vrátane širšieho zázemia a využitie existujúceho rekreačného potenciálu prevažne prírodného prostredia. Navrhované cyklotrasy sú riešené po celej dĺžke pravej strany Váhu, po oboch stranách Vlára, s pokračovaním do susedných obcí Horné Slnie, Skalka nad Váhom, Borčice.

### 2.7.6.2 Návrh riešenia rekreácie

Návrh koncepcie rozvoja rekreácie a cestovného ruchu v meste Nemšová vychádza z prírodných, civilizačných a kultúrnych daností územia vrátane potenciálu, ktorý poskytuje bezprostredné zázemie mesta ležiace v dotyku s CHKO Biele Karpaty.

Návrh je naviazaný na priority a ciele stanovené pre oblasť cestovného ruchu v PHSR mesta Nemšová, CIEĽ 2: Racionálne vyžívanie prírodného potenciálu, zachovanie a rozvoj kultúrneho dedičstva, Priorita 2: Vytvorenie rekreačných zón, rozvoj turizmu a cestovného ruchu s nasledovnými opatreniami:

- Opatrenie 2.1: Zriadiť etnografické a topografické múzeum v meste, s expozíciou vodného mlyna, rekonštruovať alebo zakúpiť budovu za účelom zriadenia galérie
- Opatrenie 2.2: Výstavba repliky areálu slovanského hradiska v Ľuborči
- Opatrenie 2.3: Podporiť rozvoj malého a stredného podnikania v oblasti agroturistiky a tradičných remesiel, rozvoj doplnkových úžitkových vyrob, výrobu tradičných úžitkových predmetov a tradičných materiálov, výrobu a predaj miestnych špecialít
- Opatrenie 2.4: Rozvinúť mestsky informačný systém a propagáciu mesta inováciou internetovej prezentácie a inštaláciou veľkoplošnej mapy mesta a jeho okolia
- Opatrenie 2.5: Značenie turistických a náučných chodníkov, cykloturistiky s prihliadnutím na výhodnú geografickú polohu
- Opatrenie 2.6: Vytvorenie a skvalitnenie ponuky produktov služieb v cestovnom ruchu, budovanie ubytovacích a stravovacích zariadení
- Opatrenie 2.7: Vybudovanie rekreačnej zóny v katastri Trenčianska Závada

- Opatrenie 2.8: Dobudovať, zmodernizovať a sprístupniť zariadenia pre vidiecky turizmus, cestovný ruch a agroturistiku a tým zabezpečiť rozvoj rekreačných a relaxačných aktivít

Do návrhu ÚPN mesta, resp. jeho jednotlivých MČ sú premietnuté regulatívy vyplývajúce zo záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, ktoré špecifikujú v kap. 6 pre oblasť rekreácie cestovného ruchu nasledovné zásady:

- Podporovať predovšetkým rozvoj tých foriem rekreácie a cestovného ruchu, ktoré majú medzinárodný význam. Sú to: kúpeľníctvo, rekreácia pre pobyt pri vodných plochách, vodná turistika (na Váhu), cykloturistika, poľovníctvo, poznávací kultúrny turizmus (návšteva pamätihodností, podujatí), kongresový cestovný ruch a výstavníctvo, tranzitný cestovný ruch. Podporovať nenáročné formy cestovného ruchu (agroturistika, vidiecky turizmus) hlavne v kopaničiarskych oblastiach s malým dopadom na životné prostredie.
- skvalitňovať a vytvárať podmienky pre rozvoj vidieckeho cestovného ruchu a agroturistiky predovšetkým v sídlach s perspektívou rozvoja týchto progresívnych aktivít podporovať združenia a zoskupenia obcí s takýmto zameraním na území kraja,
- usmerňovať rozvoj individuálnej rekreácie do vhodných sídiel na chalupársku rekreáciu,
- zabezpečiť podmienky na krátkodobú rekreáciu obyvateľov okresných a väčších miest v ich záujmovom území, hlavne v priestoroch s funkciou prímestských rekreačných zón,

Podmienky pre rozvoj rekreácie a cestovného ruchu vzhľadom na reliéf terénu od nivy Váhu až po masív Bielych Karpát predurčujú rozvíjať aktivity súvisiace pobytom pri vode t.j. vodné športy – väzba na Váh, s využívaním potenciálu bezprostrednej väzby mesta na Biele Karpaty - agroturizmom, vidiecky turizmus, pešiu turistiku, cykloturistiku, poľovníctvo, poznávací kultúrny turizmus (návšteva pamätihodností, podujatí), tranzitný cestovný ruch.

V koncepte riešenia sa počíta s nasledovným rozvojom:

- rešpektovať existujúci rekreačný areál letného kúpaliska, s potrebou prestavby a modernizácie o doplnenie a dobudovanie aktivít zabezpečujúcich komplexné služby.
- rešpektovať existujúce záhradkárske osady (Nemšová, Zábreh, Malíkové, Stráne, Pod náčelím, Bočky, Košáre, Krškovec), pričom ich považovať za stabilizované, bez ich ďalšieho rozširovania,
- rešpektovať existujúce areály športu v MČ Nemšová v južnej časti s náväznými rozvojovými plochami, v MČ Ľuborča,
- v MČ Nemšová v areáli školy uvažovať s výstavbou krytej plavárne s komplexnými službami,
- s rozvojom individuálnej rekreácie (s možnosťou výstavby chatiek) uvažovať v Kľúčovskej doline (čiastočne forma legalizácie existujúcich chatkových zariadení), v Ľuborčianskej doline, MČ Ľuborča, ako zrkadlový obraz existujúcej zástavby pozdĺž príjazdovej komunikácie, v MČ Nemšová pri vodnej ploche Pri chmenlnici, v MČ Trenčianska Závada,
- s rozvojom agroturizmu, ekoturizmu a vidieckeho turizmu uvažovať v Antonstalskej doline vo vzťahu na založené areály, v Trenčianskej Závade
- v MČ Trenčianska Závada, MČ Ľuborča – Ľuborčianska dolina – Antonstal sa uvažuje s možnosťou rozvoja rekreácie v prírodnom prostredí. Ide o takú formu rekreácie, ktorá je bezprostredne naviazaná prírodné prostredie, s oddychovými lúkami, bez urbanizácie navrhovaných lokalít so zachovaním prírodných daností

Pre každodennú rekreáciu a rekreačný šport je v obytnom území potrebné zabezpečiť plochy v rámci vnútroblokov, využitie školských telovýchovných areálov (telocvične, ihriská) aj pre bývajúce obyvateľstvo.

Vzhľadom aktivity rôzneho charakteru na území mesta, ÚPN kladie dôraz na prepojenie jednotlivých aktivít (vodná, cyklo, pešia, oddychovo – rekreačná, poznávacia) v jeden funkčný systém, ktorý bude fungovať aj prostredníctvom cykloturizmu v rámci existujúcich a uvažovaných cyklotrás.

Jestvujúcu sieť cyklotrás dopĺňajú cyklochodníky z Nemšovej do Horného Sória po ľavej hrádzi Vlára, ktorá naväzuje na Vážskú cyklomagistrálu a pokračuje do Dubnice nad Váhom. Ďalej cyklotrasa z Ľuborče cez Nemšovú do Borčíc. A miestny cyklochodník v Klúčovom. Na jestvujúce cyklochodníky budú naväzovať navrhované trasy:

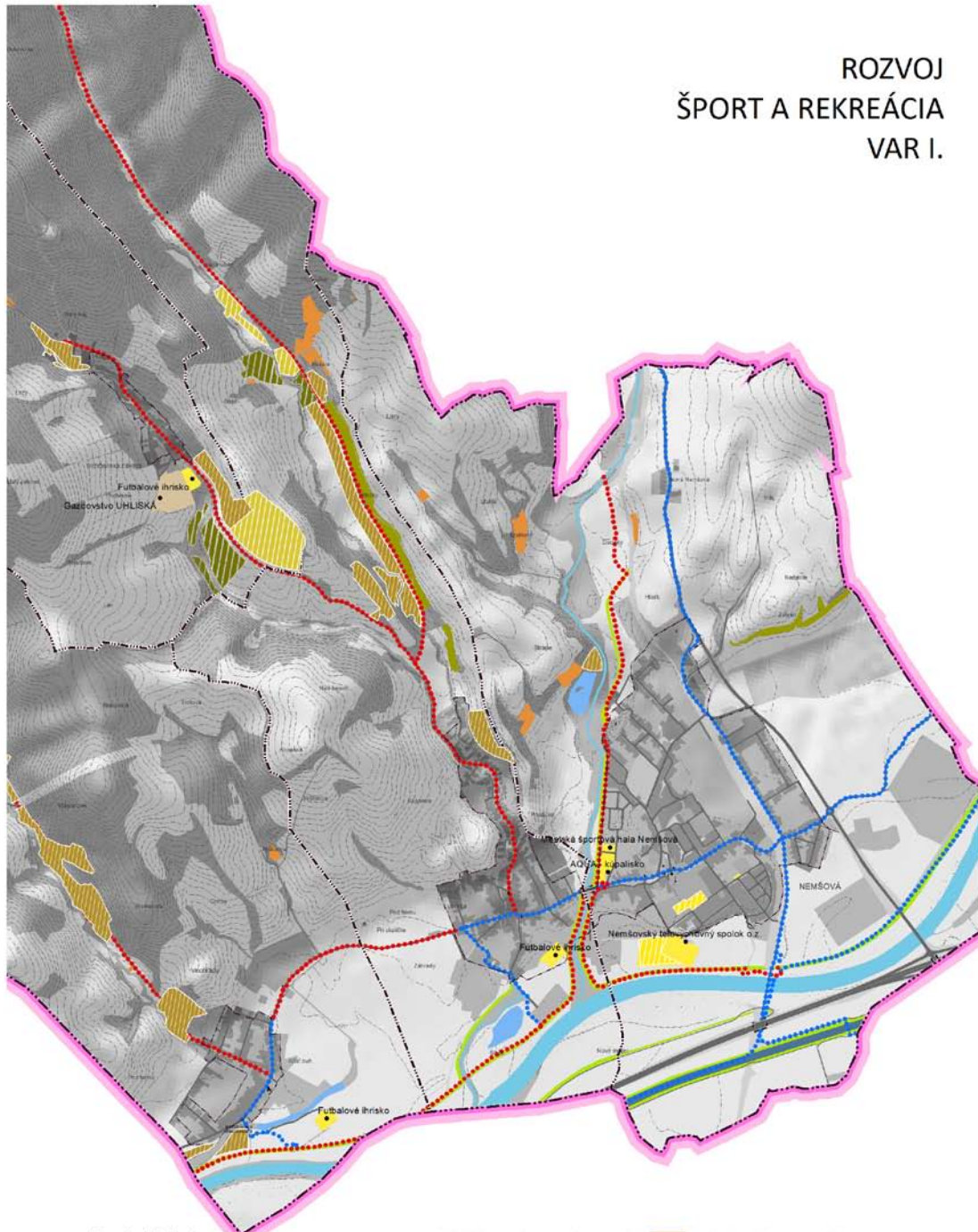
- Po pravobrežnej hrádzi Váhu
- na území zastavaného územia mesta, s prepojením mestskej časti Klúčové a Ľuborča
- z Klúčového cez Klúčovskú dolinu až do Trenčianskej Závady
- z Ľuborče do Trenčianskej Závady
- z Ľuborče Ľuborčianskou dolinou s pokračovaním na Antolstálsku dolinu
- z Trenčianskej Závady do Antonstalskej doliny
- z Trenčianskej Závady do Ľuborčianskej doliny

Tab. 56 Lokality pre rozvoj rekreácie a športu - VARIANT I.

funkcia		názov	výmera (ha)	Počet pracovníkov	Počet lôžok	Počet návštevníkov
R eko	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	<b>Ľuborča 27</b>	1,0694	3		
R eko	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	<b>Ľuborča 30</b>	2,6656	3		
R eko	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	<b>Trenčianska Závada 05</b>	0,9415	2		
R eko	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	<b>Trenčianska Závada 05</b>	0,7938	2		
R eko	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	<b>Trenčianska Závada 06</b>	4,3061	5		
R CHO	Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Klúčové 03</b>	0,6261			16
R CHO	Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Klúčové 03</b>	1,3687			34
R CHO	Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Klúčové 10</b>	3,9439			99
R CHO	Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Klúčové 11</b>	8,3111			208
R CHO	Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Klúčové 12</b>	3,6813			92
R CHO	Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Ľuborča 15</b>	2,6534			66
R CHO	Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Ľuborča 18</b>	0,8945			22
R CHO	Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Ľuborča 23</b>	2,6139			65

funkcia		názov	výmera (ha)	Počet pracovníkov	Počet lôžok	Počet návštevníkov
	osady					
R CHO	Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Ľuborča 24</b>	1,2678			32
R CHO	Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Ľuborča 25</b>	1,6120			40
R CHO	Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Ľuborča 26</b>	7,7534			194
R CHO	Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Ľuborča 28</b>	1,0338			26
R CHO	Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Trenčianska Závada 03</b>	1,6960			42
R CHO	Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Trenčianska Závada 03</b>	0,2569			6
R CHO	Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Trenčianska Závada 03</b>	0,6760			17
R CHO	Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Trenčianska Závada 08</b>	2,8511			71
R PP	Plochy rekreácie - rekreácia v prírodnom prostredí	<b>Ľuborča 29</b>	1,2418			
R PP	Plochy rekreácie - rekreácia v prírodnom prostredí	<b>Ľuborča 31</b>	2,0299			
R PP	Plochy rekreácie - rekreácia v prírodnom prostredí	<b>Trenčianska Závada 07</b>	10,8900			
R šport	Plochy športu a rekreácie	<b>Nemšová 15</b>	0,9363	3		
R šport	Plochy športu a rekreácie	<b>Nemšová 17</b>	2,0689	5		

# ROZVOJ ŠPORT A REKREÁCIA VAR I.



- |  |  |   |
|--|--|---|
| <p><b>Rozvojové plochy športu a rekreácie</b></p> <p><b>Rekreačné územie</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: #f9c99d; margin-right: 5px;"></span> plochy rekreácie a cestovného ruchu, návrh</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: #f9c99d; margin-right: 5px;"></span> plochy rekreácie a cestovného ruchu, výhľad</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: #f9c99d; margin-right: 5px;"></span> chatové osady (CHO), návrh</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: #f9c99d; margin-right: 5px;"></span> rekreácia v prírodnom prostredí, návrh</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: #f9c99d; margin-right: 5px;"></span> rekreácia v prírodnom prostredí, výhľad</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: #f9c99d; margin-right: 5px;"></span> plochy športu a telovýchovy, návrh</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: #f9c99d; margin-right: 5px;"></span> plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika, návrh</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: #f9c99d; margin-right: 5px;"></span> Cyklistická trasa miestneho významu, návrh</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: #f9c99d; margin-right: 5px;"></span> Cyklistická trasa miestneho významu, stav</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: #f9c99d; margin-right: 5px;"></span> Vážska cyklomagistrála, stav</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: #f9c99d; margin-right: 5px;"></span> plochy ekoturistiky a agroturistiky, stav</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: #f9c99d; margin-right: 5px;"></span> plochy športu a telovýchovy</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: #f9c99d; margin-right: 5px;"></span> plochy rekreácie a cestovného ruchu</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: #f9c99d; margin-right: 5px;"></span> plochy rekreácie s možnosťou trvalého bývania</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: #f9c99d; margin-right: 5px;"></span> chatové osady (CHO)</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: #f9c99d; margin-right: 5px;"></span> chaty vo voľnej krajine</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: #f9c99d; margin-right: 5px;"></span> záhradkarské osady (ZO)</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: #f9c99d; margin-right: 5px;"></span> vodné plochy a toky, jazero</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: #f9c99d; margin-right: 5px;"></span> vodné plochy a toky, tok</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: #f9c99d; margin-right: 5px;"></span> vodný kanál</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; border: 1px solid black; background-color: #f9c99d; margin-right: 5px;"></span> ochranná hrádza</li> </ul> |
|--|--|---|

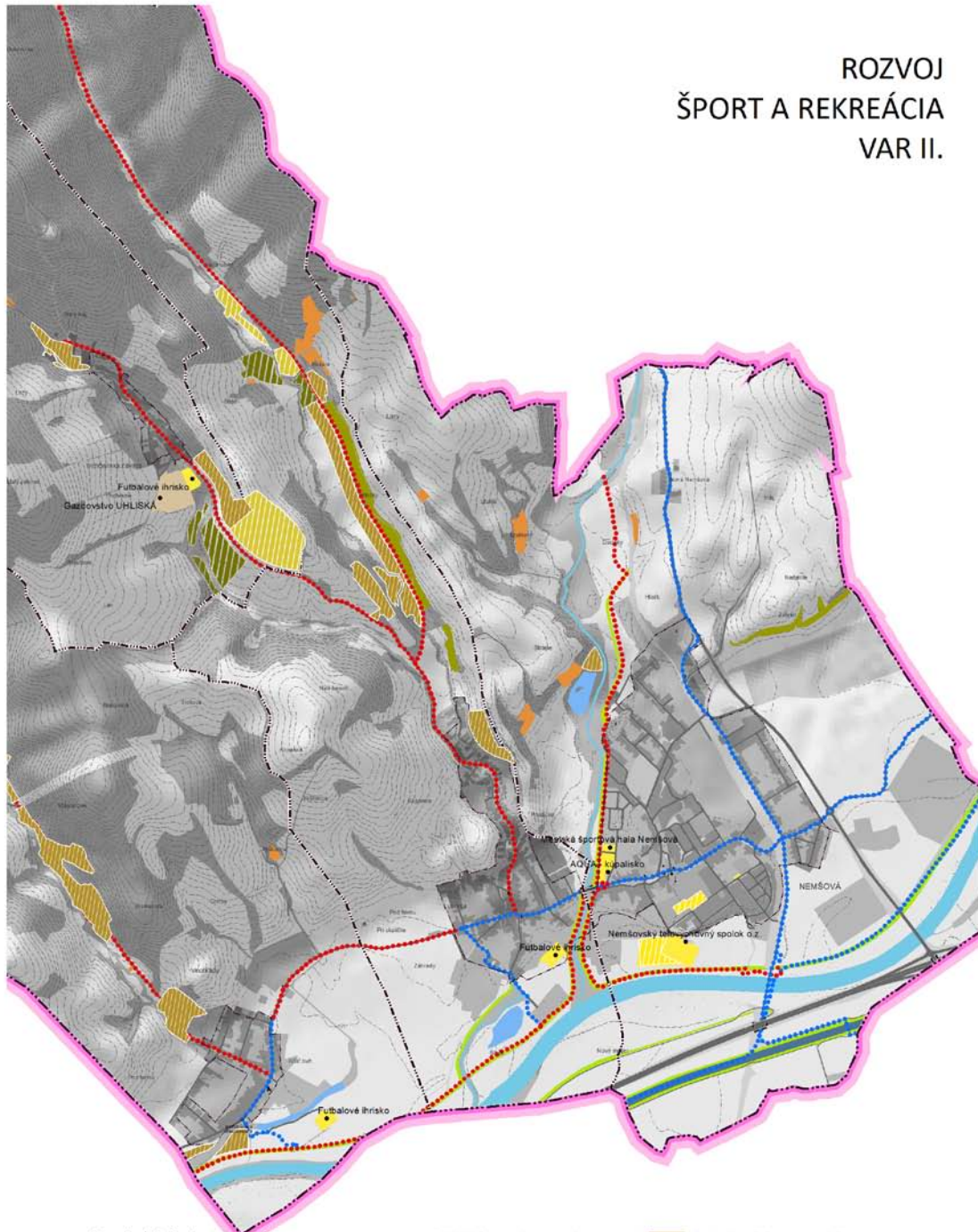
Tab. 57 Lokality pre rozvoj rekreácie a športu – VARIANT II.

funkcia		názov	výmera (ha)	Počet pracovníkov	Počet lôžok	Počet návštevníkov
R eko	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	Ľuborča 27	1,0694	3		
R eko	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	Ľuborča 29	1,2418	3		
R eko	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	Ľuborča 30	2,6656	3		
R eko	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	Trenčianska Závada 05	0,9415	2		
R eko	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	Trenčianska Závada 05	0,7938	2		
R eko	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	Trenčianska Závada 06	4,3061	5		
R CHO	Plochy rekreácie - chatové osady	Kľúčové 03	1,3394			33
R CHO	Plochy rekreácie - chatové osady	Kľúčové 03	0,1515			4
R CHO	Plochy rekreácie - chatové osady	Kľúčové 03	0,1773			4
R CHO	Plochy rekreácie - chatové osady	Kľúčové 10	3,9439			99
R CHO	Plochy rekreácie - chatové osady	Kľúčové 10	2,4135			60
R CHO	Plochy rekreácie - chatové osady	Kľúčové 11	8,3111			208
R CHO	Plochy rekreácie - chatové osady	Kľúčové 12	6,8181			170
R CHO	Plochy rekreácie - chatové osady	Kľúčové 12	3,6813			92
R CHO	Plochy rekreácie - chatové osady	Ľuborča 15	2,6534			66
R CHO	Plochy rekreácie - chatové osady	Ľuborča 17	0,6285			16
R CHO	Plochy rekreácie - chatové osady	Ľuborča 17	1,8278			46
R CHO	Plochy rekreácie - chatové osady	Ľuborča 18	0,8945			22
R CHO	Plochy rekreácie - chatové osady	Ľuborča 21	0,6528			16
R CHO	Plochy rekreácie - chatové osady	Ľuborča 21	0,9529			24
R CHO	Plochy rekreácie - chatové osady	Ľuborča 21	0,9277			23
R CHO	Plochy rekreácie - chatové osady	Ľuborča 22	1,5809			40
R CHO	Plochy rekreácie - chatové osady	Ľuborča 23	2,6139			65
R CHO	Plochy rekreácie - chatové osady	Ľuborča 24	1,2678			32



funkcia		názov	výmera (ha)	Počet pracovníkov	Počet lôžok	Počet návštevníkov
R CHO	Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Ľuborča 25</b>	1,6120			40
R CHO	Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Ľuborča 26</b>	15,6941			392
R CHO	Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Ľuborča 28</b>	1,0338			26
R CHO	Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Trenčianska Závada 03</b>	1,6960			42
R CHO	Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Trenčianska Závada 03</b>	0,2569			6
R CHO	Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Trenčianska Závada 03</b>	0,6760			17
R CHO	Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Trenčianska Závada 08</b>	2,8511			71
R PP	Plochy rekreácie - rekreácia v prírodnom prostredí	<b>Ľuborča 31</b>	2,0299			
R PP	Plochy rekreácie - rekreácia v prírodnom prostredí	<b>Trenčianska Závada 07</b>	10,8900			
R šport	Plochy športu a rekreácie	<b>Nemšová 15</b>	0,9363	3		
R šport	Plochy športu a rekreácie	<b>Nemšová 17</b>	2,0689	5		

# ROZVOJ ŠPORT A REKREÁCIA VAR II.



## Rozvojové plochy športu a rekreácie

### Rekreačné územie

- plochy rekreácie a cestovného ruchu, návrh
- plochy rekreácie a cestovného ruchu, výhľad
- chatové osady (CHO), návrh
- rekreácia v prírodnom prostredí, návrh
- rekreácia v prírodnom prostredí, výhľad
- plochy športu a telovýchovy, návrh
- plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika, návrh

- Cyklistická trasa miestneho významu, návrh
- Cyklistická trasa miestneho významu, stav
- Vážska cyklomagistrála, stav

- plochy ekoturistiky a agroturistiky, stav
- plochy športu a telovýchovy
- plochy rekreácie a cestovného ruchu
- plochy rekreácie s možnosťou trvalého bývania
- chatové osady (CHO)
- chaty vo voľnej krajine
- záhradkárské osady (ZO)
- vodné plochy a toky, jazero
- vodné plochy a toky, tok
- vodný kanál
- ochranná hrádza

## 2.7.7 Vymedzenie zastavaného územia

### 2.7.7.1 Súčasné hranice zastavaného územia obce

Hranica zastavaného územia MČ Ľuborča

- Hranica začína od cesty II/507, pokračuje smerom severným pozdĺž ulice prepájajúcej Ľuborčiansku ulicu s Fučíkovou ulicou, pokračuje východným a severným smerom pozdĺž zadných traktov záhrad ulice Fučíkovej, Jána Lacu a Závodskej ulice, prechádza na Kukučínovú ulicu, ktorej záhrady lemujú smerom južným pozdĺž Dvoreckej ulice, následne Višňovej a naviaže sa na katastrálnu hranicu,
- V južnej časti zastavaného územia vychádza od katastrálnej hranice, prekračuje tok Vláry, pokračuje pozdĺž športového areálu, popod Gorkého ulicu a Družstevnou ulicou sa vracia k východnému bodu z cesty II/507

Hranica zastavaného územia MČ Nemšová

- Hranica začína od katastrálnej hranice pozdĺž cesty II/507 (Ľuborčianska ulica), pokračuje smerom severným ulicou pozdĺž toku Vláry až po križovanie s Vlárskou ulicou, pokračuje po ulici Šídlíkové až po železničnú trať,
- Pokračuje pozdĺž oplotenia cintorína až po cestu I/57, pokračuje pozdĺž zadných traktov záhrad na Moravskej ulici, lemujú železničnú trať (Nemšová – Lednické Rovne), pokračuje pozdĺž ulice Slovenskej armády, lemujú zadné trakty záhrad ulice 9. Mája, prechádza po ulici Obrancov mieru, až po cestu II/507,
- Lemujú zadné trakty záhrad na Považskej ulici, až po železnicu, lemujú oplotenie záhrad pozdĺž ulice Za Soľnou, ulice Športovcov, pokračuje po Školskej ulici a vracia sa na katastrálnu hranicu.

Hranica zastavaného územia MČ Kľúčové

- Hranica začína na ceste II/507 (Trenčianska ulica), pokračuje smerom severným pozdĺž oplotení záhrad od Sadovej ulice, pokračuje po Slnecnej ulici, vracia sa smerom južným pozdĺž oplotenia záhrad zo Sadovej ulice, lemujú zadné trakty záhrad pozdĺž Trenčianskej ulice, pokračuje smerom severným pozdĺž oplotenia záhrad od Holubyho ulice, pokračuje pozdĺž záhrad Slnecnej ulice až po Stromovú ulicu.
- Lemujú Stromovú ulicu a záhrady na Stromovej ulici až po cestu II/507, pokračuje pozdĺž zadných traktov záhrad cesty II/507 južným smerom medzi zastavaným územím a areálom PD, následne lemujú cestu II/507 a vracia sa k východnému bodu.

Hranica zastavaného územia MČ Trenčianska Závada

- Hranica začína v južnej časti od cesty III/507026 (Podhorská ulica) pokračuje južným smerom prechádza cez ulicu Kúty, lemujú oplotenie záhrad pozdĺž ulice Kúty, pokračuje pozdĺž zadných traktov záhrad pozdĺž ulice Podhorskej až po záhrady na ulici Potôčky, prechádza až po Podhorskú ulicu, vracia sa po nej a lemujúc zadné trakty záhrad pozdĺž Podhorskej ulice vracia sa k východnému bodu na ceste III/507026.

### 2.7.7.2 Navrhované hranice zastavaného územia

V návrhu územného plánu boli k súčasnej platnej hranici zastavaného územia pričlenené plochy s navrhovaným rozvojom pre funkciu bývania, s občianskou vybavenosťou a zeleňou a technickej infraštruktúry. Vymedzenie tohto územia je v grafickej časti označené ako navrhovaná hranica zastavaného územia.

Navrhované územie na zástavbu mimo súčasnej hranice skutočne zastavaného územia sú vymedzené nasledovne:

Tab. 58 Rozšírenie hraníc zastavaného územia – variant I.

názov	Funkčné využitie	plocha ha
Kľúčové 01	Plochy bývania v rodinných domoch	1,9770
Kľúčové 02	Plochy bývania v rodinných domoch	4,7087
Kľúčové 03	Plochy izolačnej a výplňovej zelene	0,4769
Kľúčové 03	Plochy izolačnej a výplňovej zelene	0,3422
Kľúčové 03	Plochy rekreácie - chatové osady	1,3394
Kľúčové 03	Plochy rekreácie - chatové osady	0,1515
Kľúčové 05	Zmiešané územie bývania a občianskej vybavenosti	2,0280
Kľúčové 06	Plochy bývania v rodinných domoch	0,3916
Kľúčové 07	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a obsluha	0,6685
Kľúčové 08	Plochy zelene - cintorín	0,8880
Kľúčové 08	Zeleň líniová, výplňová, izolačná	0,4270
Kľúčové 09	Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	1,5111
Kľúčové 09	Zeleň líniová, výplňová, izolačná	1,2395
Kľúčové 10	Plochy rekreácie - chatové osady	3,9439
Kľúčové 10	Plochy rekreácie - chatové osady	2,4135
Kľúčové 11	Plochy rekreácie - chatové osady	8,3111
Kľúčové 12	Plochy rekreácie - chatové osady	3,6813
Kľúčové 13	Ťažobné plochy	5,7543
Ľuborča 02	Zeleň líniová, výplňová, izolačná	0,5901
Ľuborča 03	Odpadové hospodárstvo	0,7019
Ľuborča 04	Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	1,7005
Ľuborča 05	Plochy zelene - cintorín	1,1678
Ľuborča 05	Zeleň líniová, výplňová, izolačná	0,0957
Ľuborča 06	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a obsluha	1,1355
Ľuborča 06	Zeleň líniová, výplňová, izolačná	0,3515
Ľuborča 08	Plochy polyfunkčné - bývanie a vybavenosť	1,7413
Ľuborča 09	Plochy bývania v rodinných domoch	1,6777
Ľuborča 09	Zeleň líniová, výplňová, izolačná	0,1126
Ľuborča 15	Plochy rekreácie - chatové osady	2,6534
Ľuborča 16	Odpadové hospodárstvo	0,4750
Ľuborča 18	Plochy rekreácie - chatové osady	0,8945
Ľuborča 19	Plochy bývania v rodinných domoch	1,4512
Ľuborča 19	Zeleň líniová, výplňová, izolačná	0,8613
Ľuborča 20	Plochy bývania v rodinných domoch	1,6170

názov	Funkčné využitie	plocha ha
Ľuborča 23	Plochy rekreácie - chatové osady	2,6139
Ľuborča 24	Plochy rekreácie - chatové osady	1,2678
Ľuborča 25	Plochy rekreácie - chatové osady	1,3470
Ľuborča 25	Zeleň líniová, výplňová, izolačná	0,2651
Ľuborča 26	Plochy rekreácie - chatové osady	6,7328
Ľuborča 26	Zeleň líniová, výplňová, izolačná	1,0252
Ľuborča 27	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	1,0694
Ľuborča 28	Plochy rekreácie - chatové osady	1,0338
Ľuborča 29	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	1,2418
Ľuborča 30	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	2,6656
Ľuborča 31	Plochy rekreácie - rekreácia v prírodnom prostredí	2,0299
Nemšová 01	Plochy skladového hospodárstva a distribúcie	4,1802
Nemšová 01	Plochy skladového hospodárstva a distribúcie	5,6478
Nemšová 01	Plochy skladového hospodárstva a distribúcie	0,2388
Nemšová 01	Zeleň líniová, výplňová, izolačná	2,6055
Nemšová 01	Zeleň líniová, výplňová, izolačná	2,5774
Nemšová 01	Zeleň líniová, výplňová, izolačná	2,0791
Nemšová 01	Zeleň líniová, výplňová, izolačná	1,5371
Nemšová 02	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, distribúcia a skladovanie	2,9877
Nemšová 02	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, distribúcia a skladovanie	0,5338
Nemšová 02	Zeleň líniová, výplňová, izolačná	0,3643
Nemšová 03	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, distribúcia a skladovanie	14,3947
Nemšová 03	Zeleň líniová, výplňová, izolačná	4,5432
Nemšová 03 A	Plochy priemyselnej výroby	6,3747
Nemšová 04	Plochy priemyselnej výroby	1,4768
Nemšová 05	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, distribúcia a skladovanie	2,2206
Nemšová 16	Plochy bývania v rodinných domoch	6,3803
Nemšová 16	Zeleň líniová, výplňová, izolačná	0,6852
Nemšová 17	Plochy športu a rekreácie	2,0689
Nemšová 17	Zeleň líniová, výplňová, izolačná	0,3771
Nemšová 17	Zeleň líniová, výplňová, izolačná	0,6077
Nemšová 18	Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	2,7786
Nemšová 18	Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	1,1591
Nemšová 18	Zeleň líniová, výplňová, izolačná	0,6737
Nemšová 19	Plochy bývania v rodinných domoch	2,4312
Nemšová 19	Plochy bývania v rodinných domoch	1,8341
Nemšová 25	Plochy bývania v rodinných domoch	1,7268
Nemšová 25	Zeleň líniová, výplňová, izolačná	0,0685
Nemšová 26	Plochy zelene - cintorín	1,7604
Nemšová 27	Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	7,2943
Trenčianska Závada 01	Plochy bývania v rodinných domoch	6,6165
Trenčianska Závada 02	Plochy bývania v rodinných domoch	4,5594
Trenčianska Závada 03	Plochy rekreácie - chatové osady	1,6960
Trenčianska Závada 03	Plochy rekreácie - chatové osady	0,2569

názov	Funkčné využitie	plocha ha
Trenčianska Závada 03	Plochy rekreácie - chatové osady	0,5281
Trenčianska Závada 05	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	0,9415
Trenčianska Závada 05	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	0,7938
Trenčianska Závada 06	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	4,3061
Trenčianska Závada 06	Zeleň líniová, výplňová, izolačná	0,6048
Trenčianska Závada 07	Plochy rekreácie - rekreácia v prírodnom prostredí	9,9528
Trenčianska Závada 07	Zeleň líniová, výplňová, izolačná	0,9094
Trenčianska Závada 08	Plochy rekreácie - chatové osady	3,7883
Trenčianska Závada 08	Zeleň líniová, výplňová, izolačná	0,8522
<b>Spolu</b>		<b>196,1862</b>

Tab. 59 Rozšírenie hraníc zastavaného územia – variant II.

názov	Funkčné využitie	plocha ha
Kľúčové 01	Plochy bývania v rodinných domoch	7,4566
Kľúčové 02	Plochy bývania v rodinných domoch	4,7087
Kľúčové 03	Plochy izolačnej a výplňovej zelene	0,4769
Kľúčové 03	Plochy izolačnej a výplňovej zelene	0,3422
Kľúčové 03	Plochy rekreácie - chatové osady	1,3394
Kľúčové 03	Plochy rekreácie - chatové osady	0,1515
Kľúčové 05	Zmiešané územie bývania a občianskej vybavenosti	2,0280
Kľúčové 06	Plochy bývania v rodinných domoch	0,3916
Kľúčové 07	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a obsluha	0,6685
Kľúčové 08	Plochy zelene - cintorín	0,8880
Kľúčové 08	Zeleň líniová, výplňová, izolačná	0,4270
Kľúčové 09	Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	1,5111
Kľúčové 09	Zeleň líniová, výplňová, izolačná	1,2395
Kľúčové 10	Plochy rekreácie - chatové osady	3,9439
Kľúčové 10	Plochy rekreácie - chatové osady	2,4135
Kľúčové 11	Plochy rekreácie - chatové osady	8,3111
Kľúčové 12	Plochy rekreácie - chatové osady	6,8181
Kľúčové 12	Plochy rekreácie - chatové osady	3,6813
Kľúčové 13	Ťažobné plochy	5,7543
Ľuborča 02	Zeleň líniová, výplňová, izolačná	0,5901
Ľuborča 03	Odpadové hospodárstvo	0,7019
Ľuborča 04	Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	1,7005
Ľuborča 05	Plochy zelene - cintorín	1,1678
Ľuborča 05	Zeleň líniová, výplňová, izolačná	0,0957
Ľuborča 06	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a obsluha	1,1355
Ľuborča 06	Zeleň líniová, výplňová, izolačná	0,3515
Ľuborča 07	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a obsluha	1,3394
Ľuborča 07	Zeleň líniová, výplňová, izolačná	0,3311
Ľuborča 08	Plochy polyfunkčné - bývanie a vybavenosť	1,7413
Ľuborča 09	Plochy bývania v rodinných domoch	1,6777

názov	Funkčné využitie	plocha ha
Ľuborča 09	Zeleň líniová, výplňová, izolačná	0,1126
Ľuborča 14	Plochy bývania v rodinných domoch	1,2932
Ľuborča 15	Plochy rekreácie - chatové osady	2,6534
Ľuborča 16	Odpadové hospodárstvo	0,4750
Ľuborča 17	Plochy rekreácie - chatové osady	0,6285
Ľuborča 17	Plochy rekreácie - chatové osady	1,8278
Ľuborča 18	Plochy rekreácie - chatové osady	0,8945
Ľuborča 19	Plochy bývania v rodinných domoch	1,4512
Ľuborča 19	Plochy bývania v rodinných domoch	1,0964
Ľuborča 19	Plochy bývania v rodinných domoch	0,5529
Ľuborča 19	Zeleň líniová, výplňová, izolačná	0,3886
Ľuborča 19	Zeleň líniová, výplňová, izolačná	0,3170
Ľuborča 19	Zeleň líniová, výplňová, izolačná	0,8613
Ľuborča 20	Plochy bývania v rodinných domoch	1,6170
Ľuborča 21	Plochy rekreácie - chatové osady	0,6528
Ľuborča 21	Plochy rekreácie - chatové osady	0,9529
Ľuborča 21	Plochy rekreácie - chatové osady	0,9277
Ľuborča 22	Plochy rekreácie - chatové osady	1,5809
Ľuborča 23	Plochy rekreácie - chatové osady	2,6139
Ľuborča 24	Plochy rekreácie - chatové osady	1,2678
Ľuborča 25	Plochy rekreácie - chatové osady	1,3470
Ľuborča 25	Zeleň líniová, výplňová, izolačná	0,2651
Ľuborča 26	Plochy rekreácie - chatové osady	14,6689
Ľuborča 26	Zeleň líniová, výplňová, izolačná	1,0252
Ľuborča 27	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	1,0694
Ľuborča 28	Plochy rekreácie - chatové osady	1,0338
Ľuborča 29	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	1,2418
Ľuborča 30	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	2,6656
Ľuborča 31	Plochy rekreácie - rekreácia v prírodnom prostredí	2,0299
Nemšová 01	Plochy skladového hospodárstva a distribúcie	4,1802
Nemšová 01	Plochy skladového hospodárstva a distribúcie	5,6478
Nemšová 01	Plochy skladového hospodárstva a distribúcie	0,2388
Nemšová 01	Zeleň líniová, výplňová, izolačná	2,6055
Nemšová 01	Zeleň líniová, výplňová, izolačná	2,5774
Nemšová 01	Zeleň líniová, výplňová, izolačná	2,0791
Nemšová 01	Zeleň líniová, výplňová, izolačná	1,5371
Nemšová 02	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, distribúcia a skladovanie	2,9877
Nemšová 02	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, distribúcia a skladovanie	0,5338
Nemšová 02	Zeleň líniová, výplňová, izolačná	0,3643
Nemšová 02	Zeleň líniová, výplňová, izolačná	0,4512
Nemšová 03	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, distribúcia a skladovanie	14,3947
Nemšová 03	Zeleň líniová, výplňová, izolačná	4,5432
Nemšová 03 A	Plochy priemyselnej výroby	6,3747
Nemšová 04	Plochy priemyselnej výroby	1,4768

názov	Funkčné využitie	plocha ha
Nemšová 05	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, distribúcia a skladovanie	2,2206
Nemšová 16	Plochy bývania v rodinných domoch	6,3803
Nemšová 16	Zeleň líniová, výplňová, izolačná	0,6852
Nemšová 17	Plochy športu a rekreácie	2,0689
Nemšová 17	Zeleň líniová, výplňová, izolačná	0,3771
Nemšová 17	Zeleň líniová, výplňová, izolačná	0,6077
Nemšová 18	Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	2,7786
Nemšová 18	Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	1,1591
Nemšová 18	Zeleň líniová, výplňová, izolačná	0,6737
Nemšová 19	Plochy bývania v rodinných domoch	2,4312
Nemšová 19	Plochy bývania v rodinných domoch	1,8341
Nemšová 25	Plochy bývania v rodinných domoch	1,7268
Nemšová 25	Zeleň líniová, výplňová, izolačná	0,0685
Nemšová 26	Plochy zelene - cintorín	1,7604
Nemšová 27	Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	7,2943
Trenčianska Závada 01	Plochy bývania v rodinných domoch	6,6165
Trenčianska Závada 02	Plochy bývania v rodinných domoch	4,5594
Trenčianska Závada 03	Plochy rekreácie - chatové osady	1,6960
Trenčianska Závada 03	Plochy rekreácie - chatové osady	0,2569
Trenčianska Závada 03	Plochy rekreácie - chatové osady	0,5281
Trenčianska Závada 05	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	0,9415
Trenčianska Závada 05	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	0,7938
Trenčianska Závada 06	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	4,3061
Trenčianska Závada 06	Zeleň líniová, výplňová, izolačná	0,6048
Trenčianska Závada 07	Plochy rekreácie - rekreácia v prírodnom prostredí	9,9528
Trenčianska Závada 07	Zeleň líniová, výplňová, izolačná	0,9094
Trenčianska Závada 08	Plochy rekreácie - chatové osady	3,7883
Trenčianska Závada 08	Zeleň líniová, výplňová, izolačná	0,8522
Trenčianska Závada 09	Plochy bývania v rodinných domoch	5,3498
<b>Spolu</b>		<b>234,1099</b>

## 2.8 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

### Chránené územia

V zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov sa v riešenom území nachádzajú chránené územia:

- CHKO Biele Karpaty
- Chránené vtáčie územie SKCHVU006 Dubnické štrkovisko
- prvky RÚSES a MÚSES
- mokrade regionálneho a lokálneho významu
- genofondové lokality



### **Ochranné pásma dopravných zariadení**

Podľa Vyhlášky FMD č. 35/1984 § 15 je v katastrálnom území potrebné rešpektovať ochranné pásma komunikácií:

- diaľnica a rýchl. komunikácia (vzdialenosť od vozovky príslušného jazdného pruhu) 100 m
- cesta I. triedy (vzdialenosť od vozovky) 50 m
- cesta II. triedy (vzdialenosť od vozovky) 25 m
- cesta III. triedy (vzdialenosť od vozovky) 20 m

V zmysle zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a zmene a doplnení niektorých zákonov § 5 Ochranné pásma dráhy je potrebné rešpektovať:

- ochranné pásma dráhy 60 m od osi krajnej koľaje

### **Ochranné pásma elektroenergetických zariadení**

Katastrálnym územím sú trasované vedenia elektrizačnej sústavy s ochrannými pásmami, ktoré sú vymedzené v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike (§ 43 Ochranné pásma):

- od 220 kV do 400 kV vrátane 25 m od krajného vodiča,
- od 1 kV do 35 kV vrátane 10 m od krajného vodiča.

### **Pásma ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií**

V zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach je potrebné rešpektovať:

- do DN 500 1,5 m pásma ochrany
- nad DN 500 2,5 m pásma ochrany

### **Ochranné a bezpečnostné pásma plynárenských zariadení**

V zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike (§ 79 Ochranné pásma a § 80 Bezpečnostné pásma) je potrebné rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma plynárenských zariadení:

podľa § 79 ochranné pásma (OP)

- STL 1 m,
- VTL do DN 200 4 m,
- RS 8 m,

podľa § 80 bezpečnostné pásma (BP)

- STL v nezastavanom území 10 m,
- VTL do DN 150 nad 4 MPa 50 m,
- RS 50 m.

### **Ochranné pásma telekomunikačných zariadení**

- rešpektovať trasy telekomunikačných vedení 2x kábel + 2x HDPE a optický kábel

### **Vodohospodársky významné toky, zraniteľné a citlivé oblasti a ochranné pásma vodárenských zdrojov**

V zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách je potrebné rešpektovať ochranné pásma:

- vodohospodársky významný tok Váh 10 m
- vodohospodársky významný tok Nosický kanál 10 m
- vodohospodársky významný tok Vlára 10 m
- ostatné vodné toky 5 m

Na základe zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a Nariadenia vlády 617/2004 Z. z., ktorým sa ustanovujú citlivé oblasti a zraniteľné oblasti sa riešené územia nachádza v oblastiach:

- citlivá oblasť – vodné útvary povrchových vôd, v ktorých dochádza alebo môže dôjsť v dôsledku zvýšenej koncentrácie živín k nežiaducemu stavu kvality vôd, ktoré sú využívané ako vodárenské zdroje alebo sa môžu využívať ako vodárenské zdroje, ako aj tie, ktoré si vyžadujú v záujme zvýšenej ochrany vôd vyššiu stupeň čistenia vypúšťaných odpadových vôd.
- zraniteľná oblasť - poľnohospodársky využívané územia, z ktorých zrážkové vody odtekajú do povrchových vôd alebo vsakujú do podzemných vôd, v ktorých je koncentrácia dusičnanov vyššia ako 50 mg.l<sup>-1</sup> alebo sa môže v blízkej budúcnosti prekročiť.

V riešenom území sa nachádza vodárenský zdroj „Nemšová“, ktorého ochranné pásmo bolo vymedzené rozhodnutím vydaným Okresným úradom životného prostredia v Žiline č.j.1/1484/3/94-Ad zo dňa 20.07.1994

### **Ochrana hydromelioračných zariadení**

Na poľnohospodárskej pôde v riešenom území nie sú realizované hydromelioračné zariadenia.

### **Ochranné pásmo lesa**

V zmysle zákona č. 326/2005 o lesoch § 10 Ochranné pásmo lesa je potrebné rešpektovať:

- ochranné pásmo lesa vo vzdialenosti 50 m od hranice lesného pozemku

### **Ochranné pásmo cintorínov**

V zmysle zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve je potrebné rešpektovať:

- ochranné pásmo cintorína v rozsahu 50 m.

### **Ochranné pásma letiska Trenčín**

Rešpektovať ochranné pásma letiska Trenčín, určené rozhodnutím LÚ SR zn. 9081/313-2802-OP/2010 zo dňa 09.05.2011:

Výškové obmedzenia stavieb, zariadení, stavebných mechanizmov, porastov a pod. je stanovené:

- ochranným pásmom kužeľovej plochy (sklon 4%-1:25) s výškovým obmedzením 293-343m n. m. Bpv.

Nad túto výšku je zakázané umiestňovať akékoľvek stavby a zariadenia bez predchádzajúceho letecko-prevádzkového posúdenia a súhlasu Leteckého úradu SR.

V časti katastrálneho územia, kde terén už presahuje výšky stanovené ochranným pásmom kužeľovej plochy Letiska Trenčín, tzn. tvorí leteckú prekážku. Letecký úrad Slovenskej republiky zakazuje v tomto území umiestňovať akékoľvek stavby.

V zmysle §28 ods. 3 a §30 leteckého zákona je letecký úrad dotknutým orgánom štátnej správy v povoľovacom procese stavieb a zariadení nestavebnej povahy v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení ako aj pri ďalších stavbách, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, na základe čoho je potrebné požiadať letecký úrad o súhlas pri stavbách a zariadeniach:

- ktoré by svojou výškou, resp. svojím charakterom mohli narušiť obmedzenia stanovené vyššie popísanými ochrannými pásmami Letiska Trenčín,
- vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods. 1 písmeno a)),
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods. 1 písmeno by),
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30 ods. 1 písmeno c)),
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods. 1 písmeno d)).

### **Ochranné pásma letiska Dubnica**

Časť katastrálneho územia sa nachádza v ochrannom pásme letiska Dubnica určené rozhodnutím ŠLI zn. 01259/65-20 zo dňa 08.06 1965. Z vyhlásených ochranných pásiem Letiska Dubnica vyplýva nasledovné výškové obmedzenie stavieb, zariadení, stavebných mechanizmov, porastov a pod.:

- ochranné pásma vnútornej vodorovnej prekážkovej roviny s výškovým obmedzením 273 m n. m. B. p. v.,
- Ochranné pásma kužeľovej prekážkovej plochy (sklon 1:25, t. j. 40%) s výškovým obmedzením 383 m n. m. B. p. v.,
- Ochranné pásma šikmej prekážkovej roviny vzletového a približovacieho priestoru (sklon 1:70) s výškovým obmedzením cca 227 - 356 m n. m. B. p. v.

Nad tieto výšku je zakázané umiestňovať akékoľvek stavby a zariadenia bez predchádzajúceho letecko-prevádzkového posúdenia a súhlasu Dopravného úradu SR.

Terén v časti katastrálneho územia už presahuje výšky stanovené ochranným pásmom kužeľovej plochy a vzletového a približovacieho priestoru Letiska Dubnica, tzn. tvorí leteckú prekážku. Letecký úrad SR zakazuje v tomto území umiestňovať akékoľvek stavby.

Ďalšie obmedzenia sú stanovené:

Ochranným pásmom s obmedzením stavieb vzdušných vedení VN a VVN (vedenie musí byť riešené podzemným káblom)

Ochranným pásmom proti nebezpečným a klamlivým svetlám (povrchová úprava objektov a zariadení musí byť riešená materiálmi s nereflexnou úpravou, externé osvetlenie objektov, spevnených plôch a komunikácií, reklamných zariadení a pod. musí byť riešené sietidlami, ktorých svetelný lúč je nasmerovaný priamo na osvetľovanú plochu a nemôže spôsobiť oslepenie posádky lietadiel, zákaz použitia zariadení na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, zákaz použitia silných svetelných zdrojov),

Z určených ochranných pásiem Letiska Trenčín vyplýva nasledovné výškové obmedzenie stavieb, zariadení, stavebných mechanizmov, porastov apod., ktoré sú stanovené:

- ochranným pásmom vzletového a približovacieho priestoru RWY 04/22 (sklon 1,43 % 1:70) s výškovým obmedzením cca 345 -390 m n.m.Bpv.

Nad túto výšku je zakázané umiestňovať akékoľvek stavby a zariadenia bez predchádzajúceho letecko-prevádzkového posúdenia a súhlasu Leteckého úradu SR.

Keďže sa jednotlivé ochranné pásma prelínajú, záväzná obmedzujúca výška je stanovená ochranným pásmom s nižšou hodnotou.

DÚ SR je potrebné požiadať o vydanie súhlasu pri stavbách:

- ktoré by svojou výškou, prevádzkou, použitím stavebných mechanizmov mohli narušiť ochranné pásma letiska Trenčín a Dubnica,
- vysoké viac ako 100 m a viac nad terénom (§30 ods.1 písm. a), zák.č.143/1998 Z. z. ),
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných, alebo umelých vyvýšeninách ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§30 ods.1, písm. b))
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä priem. podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30ods. 1,písm.c),
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadiel, najmä zariadenia na generovanie , alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje( § 30 ods.1, písm. d),

#### **Ochranné pásmo vojenského objektu – sklady Nemšová**

- rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásmo vojenského objektu Sklady Nemšová v okruhu do 100 m od jeho oplotenia.

## **2.9 Požiadavky vyplývajúce najmä zo záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami, civilnej ochrany obyvateľstva**

### **2.9.1 Návrh riešenia obrany štátu**

V riešenom území mesta Nemšová má MV SR nasledovné zariadenia a stavby:

- V rámci zastavaného územia sa nachádza areál 5. Kartoreprodukčnej základne Nemšová,
- V extraviláne smerom na Borčice sa nachádza areál Multifunkčnej zásobovacej základne Západ, ktoré majú

- Taktiež podzemné objekty a inžinierske siete vojenskej správy, ktoré je potrebné pri návrhu územného plánu rešpektovať. Rešpektovať je potrebné ochranné pásma a výškové a iné obmedzenia vyplývajúce z lokalizácie letiska Trenčín a Dubnica nad Váhom.

## 2.9.2 Návrh riešenia záujmov požiarnej ochrany

Z hľadiska záujmov požiarnej ochrany je potrebné:

- pri zmene funkčného využívania územia riešiť požiadavky vyplývajúce zo záujmov požiarnej ochrany v súlade so zákonom NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi a súvisiacimi predpismi,
- zásobovanie obce požiarňou vodou zabezpečiť v súlade s koncepciou zásobovania obyvateľstva obce. Pre potrebu zabezpečenia množstva požiarnej vody vychádzať z platnej STN 73 0873.
- v návrhu komunikačného systému ciest vytvárať možnosť dopravnej obsluhy a teda aj prístupu požiarnej techniky do všetkých častí obce.

## 2.9.3 Návrh riešenia záujmov civilnej ochrany

Ukrytie obyvateľstva, varovanie obyvateľstva a vyrozumienie osôb zabezpečiť v súlade:

- so zákonom č. 444/2006 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov,
- s vyhláškou MV SR č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany.
- s vyhláškou MV SR č. 388/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany.

## 2.9.4 Návrh riešenia ochrany pred povodňami

Požiadavky vyplývajúce najmä zo záujmov ochrany pred povodňami

- rešpektovať realizované opatrenia na vodných tokoch z hľadiska ochrany pred povodňami - úpravy pred vybrežovaním veľkých vôd a zabezpečenie stability koryta na tokoch,
- pri rozvoji územia obce rešpektovať zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a príslušné normy STN 73 6822 „Križovanie a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“ a STN 75 2102 „Úpravy riek a potokov“,
- v záujme zabezpečenia ochrany územia pred povodňami pri rozvoji územia obce rešpektovať zákon č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami,
- vytvárať vhodné opatrenia v lesných porastoch,
- vytvárať opatrenia na transformáciu protipovodňovej vlny v podobe retenčných suchých alebo polosuchých poldrov,
- vytvárať podmienky pre prirodzené meandrovanie vodných tokov,
- vytvárať podmienky pre spomaľovanie odtoku povrchových vôd z predmetného územia,
- vytvárať podmienky pre zdržiavanie povrchového odtoku v navrhovaných územiach tak aby sa nezvyšoval odtok voči stavu pred realizáciou zástavby,
- vytvárať podmienky pre obnovu retenčnej schopnosti územia,
- budovať protipovodňové ochrany s dôrazom na ochranu zastavaného územia,
- osádzať objekty na území s trvalo zvýšenou hladinou podzemných vôd min. 0,5m nad rastlým terénom,

Opatrenia v zmysle Plánu manažmentu povodňového rizika v čiastkovom povodí Váhu

Revitalizovať toky upravené na kanálový typ, kompletizovať sprievodnú vegetáciu výsadbou pásu domácich druhov drevín a krovín pozdĺž tokov zvýšením podielu trávnych porastov na plochách okolitých mikrodepresií, čím vzniknú podmienky na realizáciu navrhovaných biokoridorov pozdĺž tokov

Na úseku odtokových pomerov povodí: v súlade s požiadavkami ochrany a odporúčaniami Rámcovej smernice o vodách

- vykonávať na upravených tokoch údržbu za účelom udržiavania vybudovaných kapacít
- zlepšovať vodohospodárske pomery na malých vodných tokoch a v povodí zásahmi smerujúcimi k stabilizácii pomerov v extrémnych situáciách tak povodňových, ako aj v období sucha
- zabezpečiť na neupravených úsekoch tokov predovšetkým ochranu intravilánov miest a obcí, nadväzne komplexne riešiť odtokové pomery na tokoch v súlade s rozvojovými programami a koncepciou rozvoja
- vytvárať územnotechnické predpoklady na úpravu a revitalizáciu vodných tokov v čiastkovom povodí Váhu v súlade s rozvojovými programami a koncepciou vodného hospodárstva
- vytvoriť podmienky pre včasnú prípravu a realizáciu protipovodňových opatrení
- zabezpečiť ochranu inundačných území tokov a zamedziť v nich výstavbu a iné nevhodné činnosti

V oblasti protipovodňovej ochrany realizovať stavby spojené s protipovodňovými opatreniami v čiastkových povodniach Váhu, Nitry a Myjavy na ochranu intravilánov miest a obcí v súlade s Programom protipovodňovej ochrany SR a ďalších tokov čiastkových povodiach Váhu, Nitry a Myjavy v súlade s investičným rozvojovým programom Slovenského vodohospodárskeho podniku a koncepciou vodného hospodárstva.

## 2.10 Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability

### 2.10.1 Územná ochrana

Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov definuje ochranu prírody a krajiny ako starostlivosť štátu, právnických osôb a fyzických osôb o voľne rastúce rastliny, voľne žijúce živočíchy a ich spoločenstvá, prírodné biotopy, ekosystémy, nerasty, skameneliny, geologické a geomorfologické útvary, ako aj starostlivosť o vzhľad a využívanie krajiny. Ochrana prírody a krajiny sa realizuje najmä obmedzovaním a usmerňovaním zásahov do prírody a krajiny, podporou a spoluprácou s vlastníkmi a užívateľmi pozemkov, ako aj spoluprácou s orgánmi verejnej správy.

Podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov sa ochrana prírody na Slovensku realizuje na základe ochrany mokradí a významných biotopov, územnej ochrany, druhovej ochrany a ochrany drevín. V zmysle § 2 ods. 2 písm. o) citovaného zákona nazývame tieto uvedené časti ochrany súhrnne osobitne chránené časti prírody a krajiny. Radíme sem chránené druhy, chránené územia, územia európskeho významu, súkromné chránené územia, chránené objekty a ochranné pásma. Z chránených území sa tu nachádza chránená krajinná oblasť. Súkromné chránené územie a chránené stromy (ako chránené objekty) sa na území nenachádzajú.

V zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov platí v riešenom území (mimo CHKO Biele Karpaty) **prvý stupeň ochrany**. Z hľadiska pôsobnosti orgánu štátnej ochrany prírody spadá riešené územie pod Štátnu ochranu prírody SR, Správu CHKO Biele Karpaty, so sídlom v Nemšovej-Kľúčovom.

### **2.10.1.1 Chránené územia**

V zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov sa v riešenom území nachádza chránené územie:

- **Chránená krajinná oblasť Biele Karpaty** - CHKO je súčasťou bilaterálnej chránenej krajinej oblasti Biele/Bíle Karpaty. CHKO Biele Karpaty bola zriadená vyhláškou Ministerstva kultúry Slovenskej socialistickej republiky č. 111/1979 Zb. zo dňa 12. júla 1979, po prvej úprave hraníc prevyhlásená vyhláškou MK SSR č. 65/89 Zb. Súčasný platný právny predpis je vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 396/2003 Z. z. o Chránenej krajinej oblasti Biele Karpaty z 28. augusta 2003, s účinnosťou od 1. októbra 2003. Jej celková rozloha je 44 567,95 ha. Chránená krajinná oblasť Biele Karpaty je vyhlásená z dôvodu zachovania a zveľaďovania ukážkových častí rázovitej krajiny Bielych Karpát, ktorej pestrosť a bohatstvo živej prírody sú podmienené tak prírodnými podmienkami ako aj dlhodobými ľudskými zásahmi, ktoré zvýšili diverzitu oproti pôvodnému nenarušenému stavu. K najpozoruhodnejším fenoménom Bielych Karpát patrí vegetácia práve pre svoju rôznorodosť (celkový počet zistených druhov vyšších rastlín sa pohybuje okolo 1200). Vhodné podmienky a extenzívne obhospodarovanie lúk umožnili rozvoj vstavačovitých *Orchidaceae*: *Orchis morio*, *O. militaris*, *O. pallens*, *O. ustulata*, *O. tridentata*, *O. mascula*, *Dactylorhiza incarnata*, *D. majalis*, *D. sambucina*, *D. fuchsii sooiana*, *Gymnadenia conopsea*, *G. montana*, *G. densiflora*, *Cypripedium calceolus*, *Traunsteinera globosa*, *Epipactis palustris*, *E. microphylla*, *E. atrorubens*, *Ophrys holubyana*, *Platanthera chlorantha*, *P. bifolia*, *Cephalanthera damasonium*, *C. longifolia*, *Anacamptis pyramidalis*. Bielokarpatské lúky sú význačné veľkou rozmanitosťou zoogenofundu, predovšetkým bezstavovcov. Sú najväčším európskym náleziskom viacerých ohrozených druhov motýľov. Tieto lúky boli v minulosti jedenkrát kosené a následne prepásané. Existencia kvetnatých lúk je aj v súčasnosti podmienená pravidelným kosením a vylúčením umelých hnojív.

### **2.10.2 Natura 2000**

Natura 2000 je názov sústavy chránených území členských krajín Európskej únie. Hlavným cieľom jej vytvorenia je zachovanie európskeho prírodného bohatstva – najvzácnejších a najohrozenejších biotopov a druhov na území štátov EÚ. Sústavu Natura 2000 tvoria chránené vtáčie územia vyhlasované s cieľom ochrany vtáctva a územia európskeho významu s cieľom ochrany ostatných vzácných a ohrozených rastlinných a živočíšnych druhov a ich biotopov.

Do juhovýchodnej časti k. ú. Nemšová okrajovo zasahuje chránené vtáčie územie:

- **Chránené vtáčie územie SKCHVU006 Dubnické štrkovisko** – vyhlásené vyhláškou MŽP SR č. 435/2009 Z. z. CHVÚ má rozlohu 40,77 ha (v riešenom území 5,74 ha) a vyhlásené je z dôvodu ochrany jedného z troch najvýznamnejších území na Slovensku pre hniezdenie

rybára riečného (*Sterna hirundo*). Okrem toho patrí medzi najvýznamnejšie pravidelne monitorované ornitologické lokality na Považí. Dubnické štrkovisko predstavuje materiálová jama, ktorá sa nachádza v celoplošne zníženom teréne. V dôsledku ťažby bez dodatočnej úpravy terénu vznikol členitý reliéf dna, ktorý po zaliatí vodou vytvoril sústavu ostrovov, pobrežných plytčín a štrkovitých brehov. Štrkovité brehy a ostrovy v blízkosti pomaly tečúcich riek a stojatých vôd sú typickým hniezdnym biotopom rybára riečného (*Sterna hirundo*) a chriašteľa bodkovaného (*Porzana porzana*). Príľahlé pasienky a prechodné lesné biotopy v okolí Dubnického štrkoviska spestrujú druhovú diverzitu o bučačika močiarného (*Ixobrychus minutus*), brehuľu hnedú (*Riparia riparia*) a muchára sivého (*Muscicapa striata*).

V zmysle výnosu MŽP SR č.3/2004-5.1 zo dňa 14. 7. 2004 (národný zoznam území európskeho významu) sa v riešenom území nachádzajú žiadne územia európskeho významu.

### 2.10.3 Ochrana drevín

Stromy alebo skupiny stromov chránené v zmysle § 49 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov predstavujú stromy s významnou kultúrnou, vedeckou a krajínou tvornou funkciou. V riešenom území sa chránené stromy nenachádzajú.

### 2.10.4 Mokrade

Mokrade sú chránené podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov ako významný krajinný prvok a určité typy mokraďových biotopov národného a európskeho významu majú osobitnú ochranu – vyhlasujú sa ako územia európskeho významu. Mokraď podľa § 2 ods. 2 písm. zákona o ochrane prírody a krajiny predstavuje územie s močiarňami, slatinami alebo rašeliniskami, vlhká lúka, prírodná tečúca voda a prírodná stojatá voda vrátane vodného toku a vodnej plochy s rybníkmi a vodnými nádržami. Viaceré významné mokrade sú chránené aj v národnej sieti chránených území podľa zákona o ochrane prírody a krajiny. V najvýznamnejších územiach existuje prekryv národnej siete s územiami Natura 2000.

Z medzinárodného hľadiska sú mokrade okrem Smernice EÚ o biotopoch a smernice o vtákoch chránené najmä Dohovorom o mokradiach (Ramsarský dohovor), ku ktorému Slovenská republika pristúpila 1. 1. 1993. V riešenom území sa nenachádza žiadna mokraď medzinárodného významu v zmysle Ramsarského dohovoru.

Podľa údajov ŠOP CHKO Biele Karpaty sú v riešenom území evidované 3 mokrade regionálneho a 1 mokraď lokálneho významu. V nasledujúcej tabuľke sa nachádza prehľad mokraďí v riešenom území.

Tab. 60 Prehľad mokraďí v riešenom území

P. č.	Názov mokrade	Okres	Obec	Rozloha (ha)	Význam
1.	Štrkoviskové jazerá v Dubnici nad Váhom	IL	Dubnica n. V., Nemšová	30	regionálny
2.	Vlára	TN	Horné Srnie, Nemšová	10	regionálny
3.	Slače	TN	Nemšová	1	regionálny
4.	Ľuborčianka	TN	Nemšová	12	lokálny



### 2.10.5 Európsky významné biotopy

Zákon ustanovuje ochranu biotopov v rámci všeobecnej ochrany prírody a krajiny v zmysle § 6 zákona č. 543/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov. Biotopy národného a medzinárodného významu sú v zmysle § 2 ods. 2 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov definované:

- **biotop európskeho významu** je biotop, ktorý je v Európe ohrozený vymiznutím alebo má malý prirodzený areál, alebo predstavuje typické ukážky jednej alebo viacerých biogeografických oblastí Európy,
- **biotop národného významu** je biotop, ktorý nie je biotopom európskeho významu, ale je v Slovenskej republike ohrozený vymiznutím alebo má malý prirodzený areál, alebo predstavuje typické ukážky biogeografických oblastí Slovenskej republiky.

V riešenom území sa nachádzajú biotopy národného a európskeho významu v zmysle prílohy č. 1 vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov:

- Nížinné podhorské lúky (6510),
- Lužné vrbovo-topoľové a jelšové lesy (91E0\*),
- Bukové a jedľové kvetnaté lesy (9130),
- Vápnomilné bukové lesy (9150),
- Suchomilné travinnobylinné a krovinové porasty na vápnom podloží (\*dôležité stanovišťa Orchideaceae) (6210),
- Vlhkomilné vysokobylinné lemové spoločenstvá na poriečnych nivách od nížin do alpínskeho stupňa (6430),
- Nížinné až horské vodné toky s vegetáciou zväzu Ranunculion fluitantis a Callitricho-Batrachion (3260),
- Kyslomilné bukové lesy (9110)
- Rieky s bahnitými až piesočnatými brehmi s vegetáciou zväzov Chenopodion rubri p.p. a Bidentition p.p. (3270).

### 2.10.6 Priemet GNÚSES a Regionálneho územného systému ekologickej stability

Z hľadiska priestorovej štruktúry má fungujúci územný systém ekologickej stability (ÚSES) nezastupiteľnú úlohu v ochrane najzachovalejších prírodných ekosystémov, zabezpečení migrácie organizmov a prenosu látok a energií v krajine. Podľa § 2 zákona ods. 2 písm. a) sa považuje za „územný systém ekologickej stability taká celopriestorová štruktúra navzájom prepojených ekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá zabezpečuje rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine. Základ tohto systému predstavujú biocentra, biokoridory a interakčné prvky nadregionálneho, regionálneho a miestneho významu“. Podľa toho je charakterizované i biocentrum, biokoridor a interakčný prvok v uvedenom odseku v písmene d), e), resp. f), kde sa považuje za „biocentrum ekosystém alebo skupina ekosystémov, ktorá vytvára trvalé podmienky na rozmnožovanie, úkryt a výživu živých organizmov a na zachovanie a prirodzený vývin ich

spoločenstiev“, „biokoridor priestorovo prepojený súbor ekosystémov, ktorá spája biocentrá a umožňuje migráciu a výmenu genetických informácií živých organizmov a ich spoločenstiev, na ktorý priestorovo nadväzujú interakčné prvky“ a „interakčný prvok určitý ekosystém, jeho prvok alebo skupina ekosystémov, najmä trvalá trávna plocha, močiar, porast, jazero, prepojený na biocentrá a biokoridory, ktorý zabezpečuje ich priaznivé pôsobenie na okolité časti krajiny pozmenenej alebo narušenej človekom“.

Základný dokument reprezentujúci priestorovú ekologickú stabilitu územia Slovenskej republiky predstavuje Generel územného systému ekologickej stability. Predstavuje priestorové usporiadanie ekologicky najvýznamnejších zachovaných prírodných území (najmä lesov, mokradí, brál, sprievodných porastov vodných tokov a pod.) a vyjadruje vzťah a postavenie ekologicky stabilných území Slovenska v prepojení na európsky systém ekologicky stabilných území. Generel Nadregionálneho územného systému ekologickej stability Slovenskej republiky bol schválený uznesením vlády Slovenskej republiky č. 319 z 27. apríla 1992. Dokument GNÚSES bol aktualizovaný v roku 2001 v rámci Konceptie územného rozvoja Slovenskej republiky.

Prvky Regionálneho územného systému ekologickej stability sú spracované v zmysle Regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Trenčín resp. v zmysle ÚPN VUC Trenčianskeho kraja v znení neskorších zmien a doplnkov. V zmysle týchto dokumentov do riešeného územia zasahujú tieto prvky územného systému ekologickej stability:

#### **Nadregionálny biokoridor Váh**

**Dĺžka:** 4,21 km (v riešenom území)

**P. prir. veget.** Lužné lesy nížinné (*Ulmion*), Lužné lesy vrbovo - topoľové (*Salicion albae*)

**Charakteristika** Predstavuje významný vodný tok, ktorý preteká južnou časťou riešeného územia. Brehové porasty v okolí toku absentujú v celom území. Biokoridor rieky Váh má interkontinentálny význam z hľadiska migrácie vodnej fauny a avifauny.

**Stres. faktory:** silné znečistenie vody, absencia brehových porastov, intenzívne poľnohospodárstvo, ťažba štrku, nelegálne skládky odpadu, diaľnica, ČOV

**Opatrenia** zlepšenie kvality vody v toku, obnova brehových porastov na vhodných miestach, podsadiť na vhodné miesta pôvodné druhy drevín a neskôr ich porasty menežovať ako stredný les, v trávnatých porastoch vylúčiť chemizáciu, zákaz ťažby štrku

#### **Nadregionálny biokoridor hrebeň Bielych Karpát**

**Dĺžka:** 1,50 km (v riešenom území)

**P. prir. veget.** Bukové lesy kvetnaté (*Eu Fagenion*)

**Charakteristika** Predstavuje hrebeň Bielych Karpát, ktorý v spája významné biocentrá Trenčianskeho kraja. V riešenom území je biokoridor predelený dolinou Vlárky a prepája biocentrá RBc Bojková (mimo r. ú.), NRBC Antonstál a RBc Rajkovec.

**Stres. faktory:** rekreácia turistika, poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo

*Opatrenia* regulovať turistické a rekreačné využívanie CHKO Biele Karpaty, zosúladiť záujmy ochrany prírody s so záujmami poľnohospodárstva a lesného hospodárstva, zdokumentovať genofondové plochy, podporiť tradičné využívanie poľnohospodárskej pôdy.

#### **Regionálny biokoridor Vlára**

*Dĺžka:* 3,84 km (v riešenom území)

*P. prir. veget.* Lužné lesy nížinné (*Ulmenion*)

*Charakteristika* Predstavuje miestami regulovaný vodný tok, ktorý preteká medzi k. ú. Nemšová a k. ú. Ľuborča. Brehové porasty sú miestami dober vyvinuté a miestami absentujú, najmä v južnej časti toku. sa miestami nachádzajú línie brehových porastov.

*Stres. faktory:* kontakt so zastavaným územím, intenzívne poľnohospodárstvo, absencia brehových porastov, úpravy koryta, nelegálne skládky odpadu, šírenie invázných a nepôvodných druhov rastlín

*Opatrenia* revitalizácia vodného toku, založenie brehových porastov, na úsekoch s absentujúcimi brehovými porastami doplniť pôvodnými druhmi drevín, .

#### **Regionálny biokoridor Ľuborča**

*Dĺžka:* 11,38 km (v riešenom území)

*P. prir. veget.* Lužné lesy nížinné (*Ulmenion*), Lužné lesy podhorské a horské (*Alnenion glutinoso-incanae*)

*Charakteristika* Predstavuje tok Ľuborčianskeho miestami regulovaný vodný tok, ktorý preteká medzi k. ú. Nemšová a k. ú. Ľuborča. Brehové porasty sú miestami dober vyvinuté a miestami absentujú, najmä v južnej časti toku. sa miestami nachádzajú línie brehových porastov.

*Stres. faktory:* kontakt so zastavaným územím, intenzívne poľnohospodárstvo, absencia brehových porastov, úpravy koryta, nelegálne skládky odpadu, šírenie invázných a nepôvodných druhov rastlín

*Opatrenia* revitalizácia vodného toku, založenie brehových porastov, na úsekoch s absentujúcimi brehovými porastami doplniť pôvodnými druhmi drevín.

#### **Regionálne biocentrum Antonstal**

*Rozloha* 178,12 ha (10,09 ha v riešenom území)

*P. prir. veget.* Bukové lesy kvetnaté (*Eu Fagenion*)

*Charakteristika* Biocentrum zasahuje do severovýchodnej časti riešeného územia a je tvorené komplexami lesných spoločenstiev s drevinovým zložením a štruktúrou porastov blízkou prirodzeným biocenózam.

*Stres. faktory* rekreácia a turistika,

*Opatrenia* zvýšiť prirodzenú obnovu lesa, v maximálnej miere využívať zmladenie.

**Regionálne biocentrum Kamenný vršok**

*Rozloha* 456,47 ha (95,87 ha v riešenom území)

*P. prir. veget.* Bukové lesy kvetnaté podhorské (*Eu Fagenion*),

*Charakteristika* Biocentrum okrajovo zasahuje do západnej časti k. ú. Trenčianska Závada. Tvorené je lesnými komplexami.

*Stres. faktory* rekreácia a turistika, vysielač

*Opatrenia* vykonať podrobnejší prieskum biocentra.

## 2.10.7 Miestny územný systém ekologickej stability

Miestny územný systém ekologickej stability bol vypracovaný pre Projekt pozemkových úprav pre k. ú. Nemšová, Ľuborča, Kľúčové, Trenčianska Závada a Horné Srnie. V uvedenom Miestnom územnom systéme ekologickej stability sú navrhnuté 2 biokoridory miestneho významu a viacero genofondových plôch.

Predkladaný návrh kostry MÚSES pre ÚPN mesta Nemšová vychádza zo zásad stanovených v rámci RÚSES okresu Trenčín resp. RÚSESU ÚPN VUC Trenčianskeho kraja v znení zmien a doplnkov a nadväzuje na existujúce prvky RÚSES. Prvky miestnych biocentier, biokoridorov a interakčných prvkov boli navrhnuté tak, aby vytvorili funkčný systém, ktorý zabezpečí ochranu prirodzeného genofondu v prirodzených stanovištiach, ktoré sa nachádzajú v človekom využívanej krajine. Celkovo boli navrhnuté 2 miestne biocentrá s rozlohou 5,63 ha, 2 miestne biokoridory s celkovou dĺžkou 11,12 km a sieť interakčných prvkov.

### 2.10.7.1 Biocentrá

Biocentrum predstavuje ekosystém alebo skupinu ekosystémov, ktoré vytvárajú trvalé podmienky na rozmnožovanie, úkryt a výživu živých organizmov a na zachovanie a prirodzený vývoj spoločenstiev. Vymedzenie miestnych biocentier vychádzalo z reálne existujúcich prvkov na základe zhodnotenia biotickej významnosti, reprezentatívnosti, lokalizácie a charakteru okolitých prvkov súčasnej krajinnej štruktúry.

#### MBc 1 Mŕtve rameno

*Rozloha* 4,52 ha

*P. prir. veget.* Lužné lesy vrbovo-topoľové (*Salicion albae*)

*Charakteristika* Biocentrum sa nachádza v k. ú. Kľúčové, južne od intravilánu v priestore starého ramena. Východnú polovicu biocentra tvorí vodná plocha, ktorá predstavuje významnú lokalitu pre obojživelníky a vtáctvo. Západnú polovicu tvorí pestrá mozaika zelene, maloblokovej ornej pôdy a plochy s ovocnými stromami.

*Stres. faktory* kontakt so zastavaným územím, nelegálne skládky odpadu

*Opatrenia* likvidácia skládky odpadu, výsadba brehovej vegetácie

### **MBc 2 Sobotišťe**

*Rozloha* 1,11 ha

*P. prir. veget.* Lužné lesy nížinné (*Ulmenion*)

*Charakteristika* Biocentrum sa nachádza na pravom brehu rieky Vlára na úrovni ulíc Vlárska a Bernolákova. V západnej polovici územia dominujú ihličnany smrekovec opadavý (*Larix decidua*) a borovica lesná (*Pinus sylvestris*) a vo východnej polovici dominuje zmes listnatých stromov, prevažne javor mliečny (*Acer platanoides*), javor poľný (*Acer campestre*), gaštan jedlý (*Castanea sativa*), breza previsnutá (*Betula pendula*), jaseň štíhly (*Fraxinus excelsior*) a rôzne kry. V strede biocentra sa nachádza malá lúka.

*Stres. faktory* kontakt so zastavaným územím, skládky odpadu,

*Opatrenia* likvidácia skládok odpadu, pravidelná a odborná starostlivosť o zeleň.

### **2.10.7.2 Biokoridory**

Biokoridor predstavuje priestorovo prepojený súbor ekosystémov, ktorý spája biocentra a umožňuje migráciu a výmenu genetických informácií živých organizmov a ich spoločnstiev. V riešenom území bolo vymedzených 8 hydrických biokoridorov, ktoré sú viazané na prirodzené ale aj umelé líniové prvky v krajine a prepájajú plošné prvky územného systému ekologickej stability.

#### **MBk 1 Závadský potok**

*Dĺžka:* 5,03 km

*Charakteristika* Biokoridor predstavuje lúka Závadského potoka, ktorý pramení v k. ú. Trenčianska Závada v doline východne od kóty Kamenný vršok. Tečie juhovýchodným smerom cez intravilán T. Závady, kde je jeho koryto zregulované a ďalej pokračuje cez poľnohospodársky využívanú krajinu a na hornom konci miestnej časti Ľuborča sa vlieva do toku Ľuborča. Biokoridor prepája Rbc Kamenný vršok a RBk Vlára.

*Stres. faktory:* miestami absencia nelesnej stromovej a krovinnej vegetácie, regulácia intenzívne poľnohospodárstvo, skládky odpadu, kontakt so zastavaným územím, cestná doprava

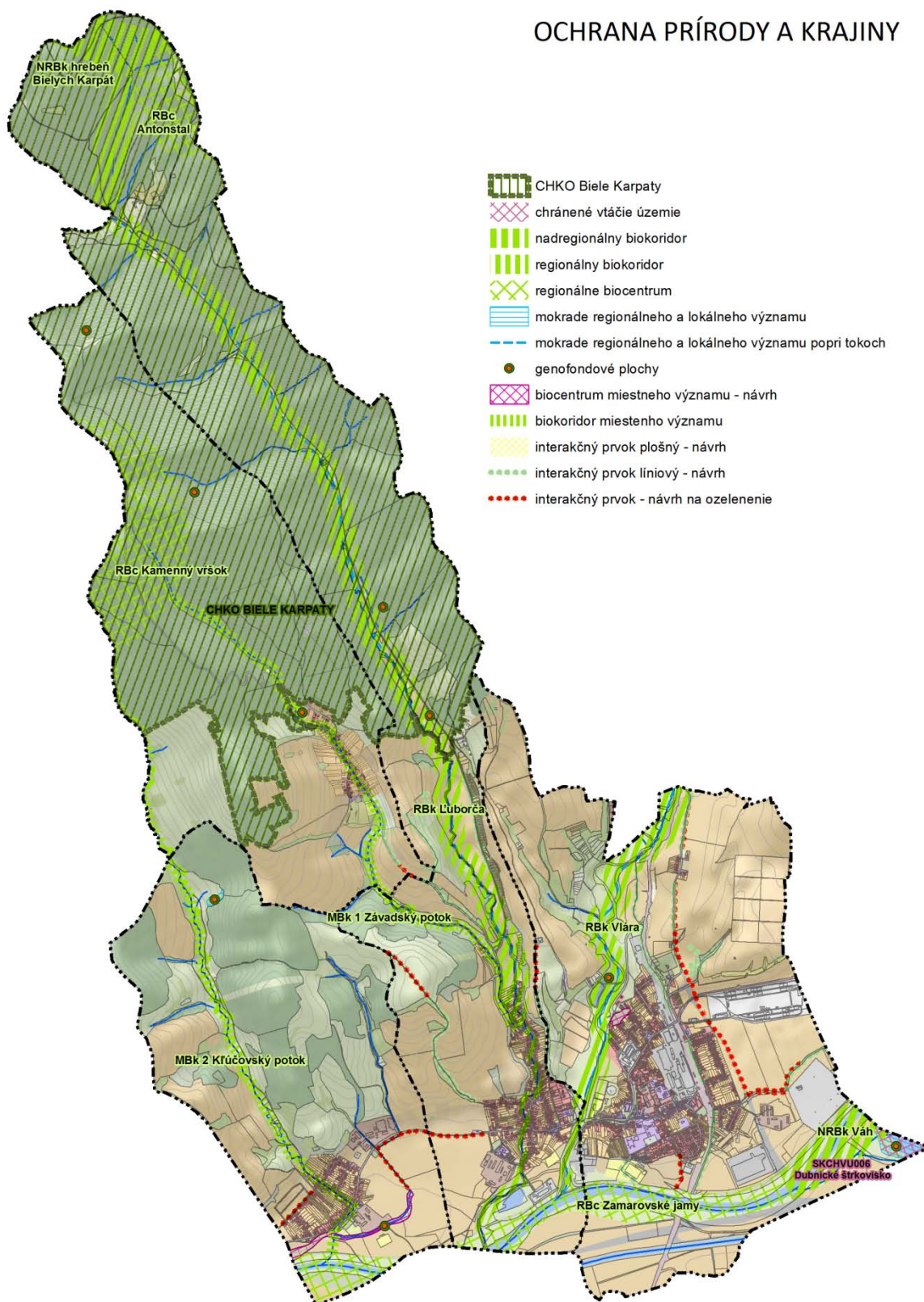
*Opatrenia* revitalizácia vodného toku, doplnenie stromoradia v chýbajúcich úsekoch vhodnými druhmi drevín, údržba brehových porastov, odstránenie nelegálnych skládok odpadu.

#### **MBk 2 Klúčovský potok**

*Dĺžka:* 6,09 km

<i>Charakteristika</i>	Biokoridor predstavuje línia Klúčovského potoka, ktorý pramení v k. ú. Trenčianska Závada v doline západne od kóty Kamenný vršok. Tečie juhovýchodným smerom cez intravilán miestnej časti Klúčové, na hlavnej ulici sa stáča juhozápadným smerom, cca 250 m tečie popri hlavnej ceste a potom sa stáča smerom k Váhu, do ktorého ústi. Biokoridor spája RBC Kamenný vršok a NRBk Váh.
<i>Stres. faktory:</i>	miestami absencia nelesnej stromovej a krovinnej vegetácie, regulácia intenzívne poľnohospodárstvo, skládky odpadu, kontakt so zastavaným územím, cestná doprava
<i>Opatrenia</i>	revitalizácia vodného toku, doplnenie stromoradia v chýbajúcich úsekoch vhodnými druhmi drevín, údržba brehových porastov, odstránenie nelegálnych skládok odpadu.

## OCHRANA PRÍRODY A KRAJINY



## 2.10.8 Prírodné zdroje

### 2.10.8.1 Ochrana vodných zdrojov

#### *Citlivé oblasti*

V zmysle § 31 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov sú stanovené citlivé oblasti, ktoré predstavujú vodné útvary povrchových vôd, v ktorých dochádza alebo môže dôjsť v dôsledku zvýšenej koncentrácie živín, ktoré sa využívajú ako vodárenské zdroje alebo sú využiteľné ako vodárenské zdroje, a ktoré si vyžadujú v záujme zvýšenej ochrany vôd vyšší stupeň čistenia vypúšťaných odpadových vôd. V zmysle Nariadenia vlády SR č. 617/2004 Z. z., ktorým sa ustanovujú citlivé a zraniteľné oblasti **je celé územie Slovenskej republiky je zaradené medzi citlivé oblasti.**

#### *Zraniteľné oblasti*

Podľa § 31 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov sú vyhlásené zraniteľné oblasti, ktoré tvoria poľnohospodársky využívané územia, z ktorých odtekajú vody zo zrážok do povrchových vôd alebo vsakujú do podzemných vôd, v ktorých koncentrácia dusičnanov je vyššia ako  $50 \text{ mg.l}^{-1}$  alebo sa môže v blízkej budúcnosti prekročiť. Zraniteľné oblasti sú vyhlásené prevažne v nižších polohách s poľnohospodárskou pôdou, kde je riziko ohrozenia vôd vyššou koncentráciou živín, predovšetkým dusičnanmi. V zmysle Nariadenia vlády SR č. 617/2004 Z. z., ktorým sa ustanovujú citlivé a zraniteľné oblasti **je riešené územie zaradené medzi zraniteľné oblasti.**

#### *Chránená vodohospodárska oblasť*

V zmysle § 31 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov sa vyhlasuje chránená vodohospodárska oblasť, ktorá predstavuje územie, ktoré svojimi prírodnými podmienkami tvorí významnú prirodzenú akumuláciu povrchových a podzemných vôd. Priamo do riešeného územia nezasahuje žiadna chránená vodohospodárska oblasť. Juhovýchodne od riešeného územia (1,9 km) sa nachádza **Chránená vodohospodárska oblasť Strážovské vrchy** vyhlásená nariadením SSR č. 13/1987 Zb. o niektorých chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd v znení neskorších predpisov o celkovej rozlohe  $757 \text{ km}^2$ .

#### *Územia s povrchovou vodou určenou na odber pre pitnú vodu*

**Vodárenský vodný tok** predstavuje vodný tok alebo úsek vodného toku, ktorý sa využíva ako vodárenský zdroj alebo ako vodárenský zdroj na odber pitnej vody. V zmysle vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z. z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov nie je v riešenom území evidovaný žiadny vodárenský vodný tok.

**Vodohospodársky významný vodný tok** predstavujú vodné toky a ich ucelené úseky, ktoré sú využívané alebo sa môžu využívať ako vodárenské zdroje, alebo plnia inú funkciu (plavba, odber vody pre priemysel a poľnohospodárstvo, rekreácia, hraničný tok a iné). V zmysle Vyhlášky č. 211/2005 Z. z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov sa v riešenom území nachádzajú 3 vodohospodársky významné vodné toky **Váh, Nosický kanál a Vlára** o celkovej dĺžke 9,40 km.



Tab. 61 Prehľad vodohospodársky významných tokov

P. č.	Názov toku	Č. hydrologického povodia	Dĺžka (km)
90.	Váh	4-21-01-038	4,21
183.	Nosický kanál	4-21-07-076	1,35
198.	Vlára	4-21-08-053	3,84
<b>Spolu:</b>			<b>9,40</b>

### Územia s vhodnou vodou na kúpanie a územia s povrchovou vodou vhodnou pre život a reprodukciu pôvodných druhov rýb

Územia s vhodnou vodou na kúpanie a územia s povrchovou vodou vhodnou pre život a reprodukciu pôvodných druhov rýb sa v riešenom území nenachádzajú.

### Pásma hygienickej ochrany

V zmysle § 32 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov sa vyhlasujú ochranné pásma vodárenských zdrojov I., II. a III. stupňa za účelom ochrany výdatnosti kvality a zdravotnej bezchybnosti vody vodárenských zdrojov. Ochranné pásma sú zároveň pásmami hygienickej ochrany podľa § 4 ods. 1 písm. j) zákona NR SR č. 596/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Do riešeného územia zasahuje ochranné pásmo vodárenského zdroja „Nemšová“ vymedzené rozhodnutím vydaným Okresným úradom životného prostredia v Žiline č.j.1/1484/3/94-Ad zo dňa 20.07.1994.

### Minerálne pramene

V riešenom území sa nachádzajú minerálne pramene.

### 2.10.8.2 Ochrana pôdných zdrojov

#### Bonita pôdy

Od 1. apríla 2013 platí novela č. 57/2013 Z. z. zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy. Podľa § 12 ods. 1 uvedeného zákona „*Orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy zabezpečí ochranu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek uvedenú v osobitnom predpise*“. Osobitným predpisom je nariadenie Vlády SR č. 58/2013 Z. z., ktorým sa ustanovuje základná sadzba odvodu za odňatie poľnohospodárskej pôdy a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy, zoznam najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území podľa kódu bonitovaných pôdnoekologických jednotiek, výška odvodu, spôsob platenia odvodu, splatnosť odvodu a oslobodenie od odvodu.

Podľa nariadenia Vlády SR č. 58/2013 Z. z. je v katastrálnych územiach Nemšová, Ľuborča, Klúčové a Trenčianska Závada vyčlenených 17 pôdných jednotiek, ktoré sú zaradené medzi najkvalitnejšie poľnohospodárske pôdy. V nasledujúcej tabuľke sa nachádza prehľad pôdných jednotiek zaradených medzi najkvalitnejšie pôdy podľa katastrálnych území. Najkvalitnejšia poľnohospodárska pôda predstavuje 39 % z poľnohospodárskej pôdy.

Tab. 62 Prehľad najkvalitnejšej pôdy v riešenom území

Katastrálne územie	BPEJ
Nemšová	0202002, 0202042, 0202045, 0206012, 0256002
Kľúčové	0202002, 0202042, 0211002, 0214062, 0219002, 0256202, 0711002, 0711005, 0765212
Ľuborča	0202002, 0202042, 0211002, 0214061, 0214062, 0219002, 0256002, 0256202, 0702002, 0711002
Trenčianska Závada	0702002, 0757202, 0765412, 0765415

Zdroj: VÚPOP, 2015

### 2.10.8.3 Ochrana lesných zdrojov

Lesné porasty sa v riešenom území nachádzajú v severnej časti územia ako súčasť lesných komplexov Bielych Karpát. Podľa údajov Národného lesníckeho centra k 6/2015 plocha lesov v riešenom území predstavuje 1 318,82 ha, čo predstavuje 39 % lesnatosť územia, teda o 5 % nižšiu ako je okresný priemer.

V riešenom území prevládajú v kategórii hospodárske (99,71 %) a ochranné lesy predstavujú 0,29 %. Ochranné lesy boli vyhlásené z dôvodu ochrany pôdy na mimoriadne nepriaznivých stanovištiach a majú pôdoochrannú funkciu.

Tabuľka 63 Prehľad kategórií lesov v riešenom území (údaje k 1. 06. 2015)

K. územie	Hospodárske lesy „H“		Ochranné lesy „O“		Lesy osobit. určenia „U“		Spolu:
	Rozloha (ha)	Podiel (%)	Rozloha (ha)	Podiel (%)	Rozloha (ha)	Podiel (%)	
Nemšová	0,77	0,06%	-	0	-	-	0,77
Kľúčové	172,04	13,08%	-	0	-	-	172,04
Ľuborča	657,60	50,01%	3,81		-	-	661,41
T. Závada	484,6	36,85%	-	-	-	-	484,6
<b>Spolu:</b>	<b>1 315,01</b>	<b>100,00%</b>	<b>3,81</b>	<b>100,00%</b>	-	-	<b>1 318,82</b>

Zdroj: Národné lesnícke centrum, 2015

### 2.10.8.4 Ochrana nerastných zdrojov

V katastrálnom území je evidované chránené ložiskové územie:

- č. 433 „Horné Srnie“ (CEMMAC a. s., Horné Srnie) - sialitická surovina
- č. 629 „Dubnica nad Váhom“ (KSR - Kameňolomy SR, s. r. o., Zvolen) - štrkopiesky a piesky

### 2.10.9 Sídlná vegetácia

Zeleň patrí k základným zložkám, ktoré vytvárajú priaznivé podmienky pre život obyvateľstva v sídle a napomáha členiť sídelnú štruktúru. Dôležité je riešiť zelené plochy na rovnakej úrovni s ostatnými funkčnými zónami obce a nie iba na zbytkových plochách v rámci riešenia ostatných zón. Vzhľadom na dlhý čas, ktorý si vyžaduje park alebo strom, aby vyrástol do funkčnej a estetickej spôsobilosti, je potrebné vylúčiť provizórne riešenia a navrhnúť uváženu koncepciu, ktorú bude možné rešpektovať takisto pri plánovaní ďalších etáp rozvoja obce. Dôležitá je tiež prepojenosť plôch sídelnej zelene na okolitú voľnú krajinu.

Pri hodnotení sídelnej zelene sme vychádzali z dostupných materiálov ako aj nami vykonaných terénnych prieskumov. Pri popise jednotlivých kategórií sídelnej zelene sme sa pridržali členenia podľa jej prístupnosti, prípadne funkčného využitia.

Zeleň predstavuje významný prírodný prvok ľudských sídiel. Jej význam spočíva v uplatňovaní jednotlivých funkcií, najmä kultúrno-spoločenskej a rekreačnej, priestorovej, estetickej, liečebnej a zdravotne ochranej, pôdo a vodoochranej, klimatickej, hospodárskej a v produkcii kyslíka a biologicky účinných látok, absorpcii cudzorodých látok z ovzdušia a znižovaní hladiny hluku.

Zeleň je spojovacím a jednotiacim elementom všetkých funkčných plôch, zariadení a vybavenosti obce. Najvýznamnejšími verejnými plochami zelene v samotnom sídle sú: parkovo upravené plochy na ulici SNP, na Mierovom námestí, na sídlisku a na cintorínoch. Významné plochy hodnotenej upravenej zelene sú súčasťou areálov. Ide o plochy, ktoré sú obmedzene prístupné, ale ich zeleň predstavuje významný prvok sídla a preto ich nemožno nespomenúť. Významný prírodný prvok v urbanizovanom území predstavuje sprievodná zeleň popri rieke Vlára.

### **Park na ulici SNP**

Park na ulici SNP sa skladá z dvoch blokov. Najsevernejšia časť parku sa nachádza medzi požiarnou zbrojnicou a ul. Odbojárov. V parku sa nachádza vybetónované ihrisko, po obvode ktorého sa nachádza výsadba vzrastlých jedincov líp (*Tilia sp.*), javorov mliečnych (*Acer platanoides*), vrby (*Salix sp.*), brezy previsnutej (*Betula pendula*) a rôznych krov. Ďalšia časť parku je oplotená a sú v nej vysadené dva rady vzrastlých stromov po obvode a to najmä lipa (*Tilia sp.*), javor mliečny (*Acer platanoides*), smrek pichľavý (*Picea pungens*), breza previsnutá (*Betula pednula*), slivka čerešňoplodá (*Prunus cerasifera*) a rôzne druhy okrasných krov. Ďalej park pokračuje voľnou výsadbou vzrastlých agátov (*Pseudoacacia robinia*) a brestovca južného (*Celtis australis*).

### **Plocha zelene pri pošte**

Park tvorí hustá výsadba vzrastlých jedincov: agát biely (*Pseudoacacia robinia*), lieska turecká (*Corylus colurna*), tis obyčajný (*Taxus baccata*), borovica lesná (*Pinus sylvestris*) a výsadba krov.

### **Park pri dome kultúry**

Plocha zelene pri kultúrnom dome je tvorená zatrávenou plochou s voľnou výsadbou borovice lesnej (*Pinus sylvestris*).

### **Zeleň na Mierovom námestí**

Zeleň na Mierovom námestí je tvorená ostrovčekmi zatrávených plôch jedným orechom kráľovským (*Juglans regia*) a 2 jedincami smreka pichľavého (*Picea pungens*). V budúcnosti by bolo potrebné dotvoriť plochy zelene na námestí novou výsadbou.

### **Park na Ľuborčianskej ulici**

Park sa nachádza na prechode Mierového námestia a Ľuborčianskej ulice . Má podlhovastý tvar, vo východnej polovici sa nachádzajú skupinky borovice lesnej (*Pinus sylvestris*), brezy previsnutej (*Betula pendula*), javora mliečného (*Acer platanoides*) a čerešne (*Cerasus sp.*) a pomerne rozsiahla výsadba

upravených krov. Západná časť územia je tvorená zatrávnenou plochou s výsadbou orecha kráľovského (*Juglans regia*).

### **Park pri kostole Sv. Michala**

Park pri kostole Sv. Michala tvorí výsadba s prevahou ihličnanov, prevažne vzrastlé tuje (*Thuja sp.*) a cyprušteky (*Chamaecyparis sp.*), tisy obyčajné (*Taxus baccata*), borovica horská (*Pinus mugo*) a hustá výsadba listnatých krov. Vo východnej časti parku sa nachádza zatrávnená plocha so vzrastlými jedincami smreka. Pred kostolom pri kríži sa nachádzajú dve lipy (*Tilia sp.*) a kry.

### **Sídliisko Nemšová**

Zeleň na sídlisku je tvorená blokmi zelene so zatrávnenými plochami a výsadbou s druhovým zložením: borovica lesná (*Pinus sylvestris*), smrekovec opadavý (*Larix decidua*), breza previsnutá (*Betula pendula*), orech kráľovský (*Juglans regia*), javor mliečny (*Acer platanoides*), smrek obyčajný (*Picea abies*), smrek pichľavý (*Picea pungens*), vrbá (*Salix sp.*), sumach pálkovitý (*Rhus typhina*), jaseň štíhly (*Fraxinus excelsior*), duby (*Quercus sp.*), tuja (*Thuja sp.*), borievka (*Juniperus sp.*), katalpa bignóniovitá (*Catalpa bignonioides*), borovica horská (*Pinus mugo*), cyprušteľ (*Chamaecyparis sp.*), tamaryška (*Tamarix*), lipa (*Tilia sp.*) a tis obyčajný (*Taxus baccata*). Z krov prevládajú hloh (*Crataegus sp.*), svíb krvavý (*Swida sanguinea*), zlatovka previsnutá (*Forsythia suspensa*), zob vtáčí (*Ligustrum vulgare*), tavoľník van Houtteho (*Spiraea x vanhouttei*), dráč obyčajný (*Berberis vulgaris*), dráč Thunbergov (*Berberis Thunbergii*) a ďalšie.

### **Zeleň na križovatke Vlárka - ulica SNP**

Plocha zelene sa nachádza na križovatke ulíc Vlárka a ul. SNP na mieste bývalého cintorína. Zeleň je tvorená skupinou vzrastlých jedincov jaseňa štíhleho (*Fraxinus excelsior*) a čerešne (*Cerasus sp.*) a náletových drevín.

### **Mestský cintorín Nemšová**

Pred parkoviskom cintorína sa nachádza zatrávnená plocha so smrekom pichľavým (*Picea pungens*), sumachom pálkovitým (*Rhus typhina*), borovicou lesnou (*Pinus sylvestris*) a krami, ktoré tvoria vstup do cintorína. Zo vstupnej strany je cintorín lemovaný výsadbou smreka pichľavého (*Picea pungens*), borovice lesnej (*Pinus sylvestris*), smreka obyčajného (*Picea abies*) a tují (*Thuja sp.*). Táto výsadba sa opakuje aj pred domom smútku, avšak je rozvoľnená. Z východnej strany lemuje cintorín pás borovic lesných (*Pinus sylvestris*) a smrekov obyčajných (*Picea abies*).

### **Cintorín Nemšová**

Cintorín Nemšová je situovaný vo východnej časti mesta Nemšová. Na cintoríne absentuje výsadba drevín a preto by bolo potrebné zeleň v areáli dotvoriť, najmä po obvode, aby sa dosiahlo optické oddelenie od okolitého priestoru.

### **Zeleň pri bytových domoch na Moravskej ulici**

V objekte bytového domu na Moravskej ulici sa nachádza trávnatá plocha s voľnou výsadbou vzrastlých jedincov s druhovým zložením: breza previsnutá (*Betula pendula*), smrek pichľavý (*Picea pungens*), smrekovec opadavý (*Larix decidua*), smrek obyčajný (*Picea abies*) a ďalšie.

## **Sobotište**

Lokalita Sobotište sa nachádza na pravom brehu rieky Vlára na úrovni ulíc Vlárská a Bernolákova. V západnej polovici územia dominujú ihličnany smrekovec opadavý (*Larix decidua*) a borovica lesná (*Pinus sylvestris*) a vo východnej polovici dominuje zmes listnatých stromov, prevažne javor mliečny (*Acer platanoides*), javor poľný (*Acer campestre*), gaštan jedlý (*Castanea sativa*), breza previsnutá (*Betula pendula*), jaseň štíhly (*Fraxinus excelsior*) a rôzne kry. V strede sa nachádza zatravnená plocha.

## **Stromoradie Ul. SNP**

Na ulici SNP od požiarnej zbrojnice po Mierové námestie sa nachádza stromoradie líp (*Tilia sp.*) a brestovca južného (*Celtis australis*).

## **Stromoradie na Ul. Janka Palu (od ZŠ po kostol)**

Na ulici Janka Palu sa v úseku od ZŠ po kostol nachádza stromoradie vzrastlých brestovcov južných (*Celtis australis*).

## **Cintorín Trenčianska Závada**

Cintorín sa nachádza v južnej časti intravilánu. Plochu zelene predstavuje trávnatá plocha za vstupom do cintorína, na ktorej sa nachádza niekoľko vzrastlých líp (*Tilia sp.*).

## **Cintorín Kľúčové**

Sa nachádza na pred vstupom do obce oproti PD Vlára. PO obvode cintorína sa nachádza líniová výsadba tují (*Thuja sp.*).

## **Cintorín Ľuborča**

Cintorín sa nachádza v okrajovej časti Ľuborče pri PD Vlára na Družstevnej ulici. Zeleň priamo v areáli cintorína absentuje, po obvode sa sporadicky vyskytujú skupinky stromov a krov, najmä v západnej časti. Pri križi sa nachádzajú dve lipy – poškodené. V budúcnosti by bolo vhodné priestor dotvoriť izolačnou zeleňou, aby sa dosiahlo optické oddelenie od okolitého priestoru.

## **Ostatné menšie plochy verejnej zelene a predzáhradky**

Menšie plochy verejnej zelene sa nachádzajú roztrúsene v zastavanom území a sú tvorené trávnatými plochami so vzrastlými jedincami a okrasnými kríkmi. Z listnatých opadavých opadavých stromov má najväčšie zastúpenie: lipa malolistá (*Tilia cordata*), lipa veľkolistá (*Tilia platyphyllos*), javor mliečny (*Acer platanoides*), breza previsnutá (*Betula pendula*), jaseň štíhly (*Fraxinus excelsior*), javor poľný (*Acer campestre*), agát biely (*Robinia pseudoaccacia*), pagaštan konský (*Aesculus hippocastanum*), orech kráľovský (*Juglans regia*), brestovec západný (*Celtis occidentalis*), čremcha obyčajná (*Padus avium*), vrba (*Salix sp.*), jarabina vtáčia (*Sorbus aucuparia*), sofora japonská (*Sophora japonica*), čerešňa (*Cerasus sp.*), moruša (*Morus sp.*), slivka domáca (*Prunus domestica*) a jablň domáca (*Malus domestica*).

Ihličnaté stromy sú zastúpené najmä týmito druhmi: borovica lesná (*Pinus sylvestris*), borovica čierna (*Pinus nigra*), tuja západná (*Thuja occidentalis*), tuja východná (*Thuja orientalis*), smrek omorikový

(*Picea omorika*), borovica hladká (*Pinus strobus*), smrekovec opadavý (*Larix decidua*), smrek obyčajný (*Picea abies*) a smrek pichľavý (*Picea pungens*).

V rámci skupiny opadavých krov sa najviac vyskytujú: ruža (*Rosa sp.*), zlatovka previsnutá (*Forsythia x intermedia*), dráč (*Berberis sp.*), orgován obyčajný (*Syringa vulgaris*), hlošina úzkolistá (*Elaeagnus angustifolia*), vtáčí zob (*Ligustrum sp.*), sumach pálkovitý (*Rhus typhina*), svíb (*Swida sp.*), tavoločník (*Spiraea sp.*), tamariška (*Tamarix sp.*), hlohyňa (*Pyracantha sp.*), budleja Dávidova (*Buddleia davidii*), kalina (*Viburnum sp.*) a baza čierna (*Sambucus nigra*).

Z ihličnatých krov sú zastúpené prevažne tieto druhy: borievka (*Juniperus sp.*), tuja (*Thuja sp.*), borovica horská (*Pinus mugo*) a tis obyčajný (*Taxus baccata*).

## 2.11 Konceptia starostlivosti o životné prostredie

### 2.11.1 Znečistenie ovzdušia

Ovzdušie je najvýraznejšie poškodenou zložkou životného prostredia. V rámci okresu je ovplyvnený existujúcimi veľkými, strednými a malými zdrojmi znečistenia ovzdušia, automobilovou dopravou, ale aj prenosmi emisií zo vzdialených zdrojov.

Ochrana ovzdušia v Slovenskej republike je zakotvená v zákone č. 137/2010 Z. z. o ochrane ovzdušia v znení neskorších predpisov, ktorý vychádza z európskej legislatívy. V rámci environmentálnej regionalizácie Slovenskej republiky (SAŽP, 2010) sa riešené územie nenachádza v zaťaženej oblasti. Južná polovica územia sa nachádza v prostredí s vysokou kvalitou a severná polovica územia sa nachádza v prostredí vyhovujúcom.

V nasledujúcej tabuľke sa nachádza prehľad vývoja množstva základných znečisťujúcich látok v okrese Trenčín v rokoch 2003 až 2013. Z uvedeného prehľadu možno skonštatovať, že vývoj množstva znečisťujúcich látok v okrese Trenčín má priaznivý charakter, nakoľko množstvá SO<sub>2</sub>, NO<sub>2</sub> a TZL majú mierne klesajúcu tendenciu.

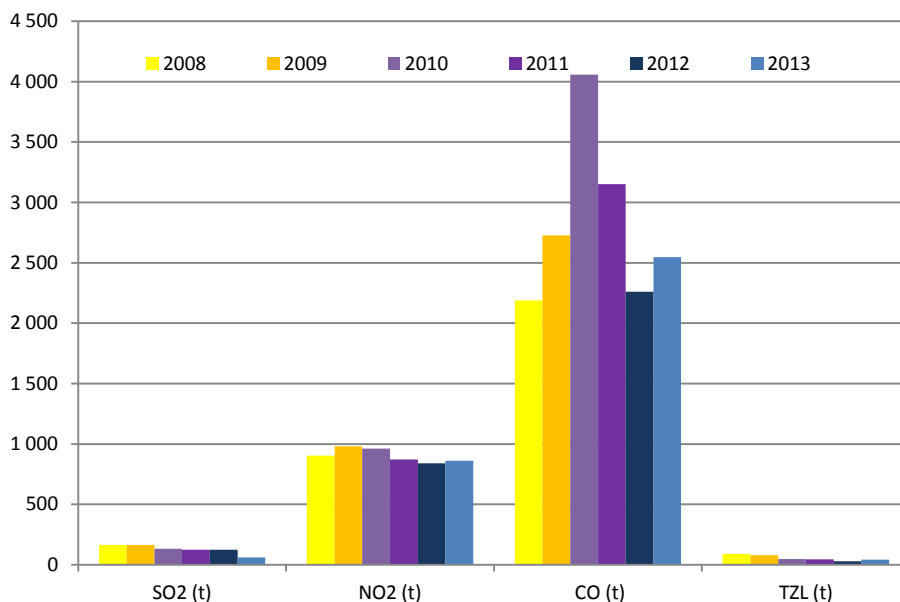
Tab. 64 Množstvo emisií základných znečisťujúcich látok zo stacionárnych zdrojov znečistenia ovzdušia v okrese Trenčín v rokoch 2003 až 2013 (t/rok)

Rok	Názov okresu	SO <sub>2</sub> (t)	NO <sub>2</sub> (t)	CO (t)	TZL (t)
2003	Trenčín	198,15	1 553,68	1 653,73	113,71
2004	Trenčín	210,31	1 484,93	1 737,95	98,26
2005	Trenčín	142,13	1 077,80	1 601,25	107,31
2006	Trenčín	97,01	1 008,95	2 384,19	94,51
2007	Trenčín	162,51	940,46	2 052,48	94,36
2008	Trenčín	164,29	902,74	2 188,08	91,11
2009	Trenčín	165,19	980,04	2 727,61	79,34
2010	Trenčín	131,699	961,475	4 057,73	48,708
2011	Trenčín	123,686	872,279	3 150,13	45,444

Rok	Názov okresu	SO <sub>2</sub> (t)	NO <sub>2</sub> (t)	CO (t)	TZL (t)
2012	Trenčín	124,145	839,286	2 260,47	30,492
2013	Trenčín	60,85	860,29	2 547,78	41,50

Zdroj: NEIS, 2015

Graf 6: Vývoj emisií ZZL zo stacionárnych zdrojov v okrese Trenčín



Podľa Správy o stave znečisťovania ovzdušia v Trenčianskom kraji v roku 2012 (OÚ Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie) bolo v okrese Trenčín evidovaných 183 prevádzkovateľov, ktorí prevádzkovali 363 zdrojov znečisťovania ovzdušia, z toho 12 veľkých zdrojov znečisťovania ovzdušia a 351 malých zdrojov znečisťovania ovzdušia.

V roku 2014 bol v meste Nemšová evidovaných 11 prevádzkovateľov zdrojov znečisťovania ovzdušia, ktorí prevádzkovali 20 zdrojov znečisťovania ovzdušia, z toho 2 veľké a 18 stredných zdrojov. Medzi najväčších znečisťovateľov ovzdušia v meste patrí Vetropack Nemšová s. r. o., Ministerstvo obrany SR a PD Vlára Nemšová.

Tab. 65 Prehľad zdrojov znečisťovania ovzdušia v meste Nemšová

Názov prevádzkovateľa	Názov zdroja	Veľkosť zdroja
VETROPACK NEMŠOVÁ s.r.o.	Výroba skla a sklárskych výrobkov	veľký
	Plynová kotolňa - nová	stredný
	Dieselagregát TS2	stredný
	Dieselagregát HH2	stredný
MO SR v zastúpení Stredisko prevádzky objektov	Plynová kotolňa, B.č.11	stredný
	Plynová kotolňa, B.č.2	stredný
	Uhľová kotolňa, B.č.20	stredný
	Čerpacia stanica PHM Nemšová	stredný
Poľnohospodárske družstvo Vlára Nemšová	VKK Kľúčové	stredný
	Plynová kotolňa - HD Luborča	stredný

Názov prevádzkovateľa	Názov zdroja	Veľkosť zdroja
	Výkrm brojlerov	veľký
Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára - Váh, s.r.o.	ČOV Nemšová	stredný
SPP - distribúcia, a.s.	Plynová kotolňa	stredný
Lidl Slovenská republika, v.o.s.	Plynová kotolňa	stredný
	Dieselagregát	stredný
Mesto Nemšová	Plynová kotolňa- Kultúrne centrum	stredný
Mestský podnik služieb Nemšová, s.r.o.	Plynová kotolňa PK7	stredný
Základná škola	Plynová kotolňa,ZŠ Nemšová	stredný
BIOMASA, združenie právnických osôb	Kotolňa SKŠ Nemšová	stredný
Ing. Jozef Krchnávek - EURO NOVA d.s.	Čerpacia stanica pohonných hmôt	stredný

Zdroj: Okresný úrad Trenčín, 2015

Tab. 66 Prehľad množstva základných znečisťujúcich látok najväčších prevádzkovateľov v meste Nemšová za rok 2013 (t/rok)

Názov prevádzkovateľa	SO <sub>2</sub> (t)	NO <sub>2</sub> (t)	CO (t)	TZL (t)	Organické látky vyjadrené ako cel
VETROPACK NEMŠOVÁ s.r.o.	42,718	178,577	31,039	2,497	0,046
MO SR - Stredisko prevádzky objektov Martin, pracovisko Žilina	1,958	1,319	7,341	1,286	1,05
Poľnohospodárske družstvo Vlára Nemšová	0,002	0,33	0,133	0,042	2,007
Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára - Váh, s.r.o.	0	0,016	0,007	0,001	0,001
SPP - distribúcia, a.s.	0	0,078	0,032	0,004	0,005
BIOMASA, združenie právnických osôb	0	0,379	0,18	0,387	0,007

Zdroj: NEIS, 2015

V roku 2015 bolo v meste evidovaných 24 malých zdrojov znečisťovania ovzdušia.

## 2.11.2 Znečistenie vôd

Hodnotenie kvality povrchových vôd sa v súlade s § 4a, ods. 1 zákona 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov vykonáva v povodiach, čiastkových povodiach a v útvaroch povrchových vôd. Porovnanie - súlad/nesúlad s hodnotami uvedenými v prílohe č. 1 alebo č. 2 k NV č. 269/2010 Z. z. hovorí o vyhovujúcej/nevyhovujúcej kvalite vody a v prípade negatívneho výsledku indikuje potrebu realizácie opatrení. Kvalita povrchových vôd sa hodnotí v každom mieste monitorovania vo vzťahu k všeobecným požiadavkám na kvalitu povrchových vôd.

### **Kvalita povrchovej vody**

Najvýznamnejšími vodnými tokmi v území sú Váh, Nosický kanál a Vlára, ktoré vykazujú mierne znečistenie vody.

Kvalita vody v povodí **Váhu** je ovplyvňovaná najmä bodovými zdrojmi znečistenia (priemyselnými a komunálnymi odpadovými vodami), keďže Považie patrí k priemyselne najviac rozvinutým oblastiam Slovenska. Nezanedbateľný je aj vplyv výraznej regulácie hlavného toku, keďže sa na ňom nachádza



sústava energetických vodných diel a kanálov. Stredný tok Váhu je ovplyvňovaný najmä odpadovými vodami z priemyselných podnikov: Continental Matador Rubber s.r.o. Púchov, Tepláreň a.s. Považská Bystrica, Považský cukrovar a.s., sklárne RONA a.s. Lednické Rovne a taktiež komunálnymi odpadovými vodami z okresných miest Martin, Žilina, Bytča, Považská Bystrica a Púchov.

Pre riešené územie mesta Nemšová sú najbližšími hodnotiacim profilmi Váh - Pod Dubnicou. Z prehľadu v nasledujúcej tabuľke možno skonštatovať, že kvalita vody v toku je vyhovujúca, až ukazovateľ dusitanový dusík, ktorý nespĺňa požiadavky na kvalitu povrchovej vody podľa prílohy č. 1.

Tab. 67 Váh - prehľad nesplnenia požiadaviek na kvalitu vody v rokoch 2011 - 2013

Rok	NEC	Tok	Monitorované miesto	Riečny km	Ukazovatele nevyhovujúce požiadavkám na kvalitu povrchovej vody podľa prílohy č. 1			
					Časť A	Časť B	Časť C	Časť E
2010	V267010D	Váh	Váhl - Pod Dubnicou	177,8	N-NO <sub>2</sub>	-	-	-
2011	V267010D	Váh	Váhl - Pod Dubnicou	177,8	N-NO <sub>2</sub>	-	-	-
2012	V267010D	Váh	Váhl - Pod Dubnicou	177,8	N-NO <sub>2</sub>	-	-	-
2013	V267010D	Váh	Váhl - Pod Dubnicou	177,8	-	-	-	-

Zdroj: Hodnotenie kvality povrchovej vody Slovenska za roky 2010, 2011, 2012 a 2013, MŽP SR

Tok Vlára je na území Slovenska recipientom odpadových vôd vypúšťaných z Nemšovej a z cementárne v Hornom Sírni. Tak isto ako v prípade rieky Váh, ukazovateľ dusitanový dusík, ktorý nespĺňa požiadavky na kvalitu povrchovej vody. Znečistenie dusitanovým dusíkom súvisí s poľnohospodárskou činnosťou a vypúšťaním odpadových vôd.

Tab. 68 Vlára prehľad nesplnenia požiadaviek na kvalitu vody v rokoch 2011 - 2013

Rok	NEC	Tok	Monitorované miesto	Riečny km	Ukazovatele nevyhovujúce požiadavkám na kvalitu povrchovej vody podľa prílohy č. 1			
					Časť A	Časť B	Časť C	Časť E
2010	V266000D	Vlára	Vlára - Brumov	12,7	N-NO <sub>2</sub>	-	kyanidy celkové	-
2010	V266003D	Vlára	Vlára - Horné Sírnie	4,9	pH	Hg, RP, NPK	-	-
2010	V268000D	Vlára	Vlára - ústie	0,5	pH, N-NO <sub>2</sub>	Hg	-	-
2011	V266000D	Vlára	Vlára - Brumov	12,7	-	-	-	-
2011	V266003D	Vlára	Vlára - Horné Sírnie	4,9	N-NO <sub>2</sub>	-	-	-
2012	V266000D	Vlára	Vlára - Brumov	12,7	N-NO <sub>2</sub>	-	-	-
2012	V266003D	Vlára	Vlára - Horné Sírnie	4,9	pH, N-NO <sub>2</sub>	-	-	-
2013	V266000D	Vlára	Vlára - Brumov	12,7	N-NO <sub>2</sub>	-	-	CHLa, ABUfy

Zdroj: Hodnotenie kvality povrchovej vody Slovenska za roky 2010, 2011, 2012 a 2013, MŽP SR

Pozn.: CHLa - Biomasa fytoplanktónu (chlorofyl-a), ABUfy - Abundancia fytoplanktónu

Na toku Ľuborča bolo v roku 2012 zistené nesplnenie požiadaviek pre ortuť a reakcia vody bola nevyhovujúca.

Tab. 69 Ľuborča - prehľad nesplnenia požiadaviek na kvalitu vody v rokoch 2011 - 2013

Rok	NEC	Tok	Monitorované miesto	Riečny km	Ukazovatele nevyhovujúce požiadavkám na kvalitu povrchovej vody podľa prílohy č. 1			
					Časť A	Časť B	Časť C	Časť E
2012	V268010D	Ľuborča	Ľuborča - Ľuborča	2,1	pH	Hg	-	-

Zdroj: Hodnotenie kvality povrchovej vody Slovenska za rok 2012, MŽP SR

### Kvalita podzemnej vody

Doteraz používané rozdelenie monitorovacích objektov do 26 vodohospodársky významných oblastí sa v súlade s požiadavkami Rámcovej smernice o vodách nahradilo 75 vodnými útvarmi, pričom 16 je kvartérnych a 59 predkvartérnych. Hodnotenie kvality podzemných vôd je v zmysle vyhlášky č. 354/2006 Z. z., ktorou sa ustanovujú požiadavky na vodu určenú na ľudskú spotrebu a kontrolu kvality vody určenej na ľudskú spotrebu.

Znečistenie podzemných vôd pochádza z infiltrácie povrchových vôd do riečnych sedimentov, z priemyselných hnojív, znečistených zrážkových vôd, skládok odpadov, priemyselných a odpadových vôd mestských a sídelných aglomerácií a poľnohospodárstva.

### SK1000500P Medzizrnné podzemné vody kvartérnych náplavov Váhu a jeho prítokov severnej časti oblasti povodia Váh (kvartérny útvar)

Vodný útvar zasahuje do južnej časti riešeného územia. Podzemné vody oblasti SK1000500P sú ovplyvňované antropogénnou činnosťou najmä v sídelných aglomeráciách Považská Bystrica a Trenčín.

V objektoch priamo v riešenom území a v širšom okolí došlo v uvedených rokoch k prekročeniu limitných a prahových hodnôt dusičnanov a mangánu. Koncentrácie stopových prvkov neboli prekročené v žiadnom z pozorovaných objektov.

Vplyv antropogénneho znečistenia na podzemné vody kvartérnych náplavov dokumentujú aj nadlimitné hodnoty špecifických organických látok. V uvedených monitorovacích objektoch boli prekročené hodnoty fenantrénu, naftalénu, PCE, 1,2 cis-dichlóreténu a FLU.

Tab. 70 Ukazovatele prekračujúce prahové a limitné hodnoty v objektoch útvaru SK1000500P

Č. objektu	Názov objektu	Ukazovatele prekračujúce prahové a limitné hodnoty v r. 2013		Ukazovatele prekračujúce prahové a limitné hodnoty v r. 2011		Ukazovatele prekračujúce prahové a limitné hodnoty v r. 2007	
		Prahová hodnota	Limitná hodnota	Prahová hodnota	Limitná hodnota	Prahová hodnota	Limitná hodnota
16990	Nemšová	NO <sub>3</sub> <sup>-</sup>	NO <sub>3</sub> <sup>-</sup>	NO <sub>3</sub> <sup>-</sup>	NO <sub>3</sub> <sup>-</sup>	-	-
17090	Priles	Fenantrén, PCE	Fenantrén, PCE	-	-	-	-
332601	Dubnica SMZ	-	-	-	-	Mn	Mn

Zdroj: Kvalita podzemných vôd na Slovensku 2013, SHMÚ 2014; Kvalita podzemných vôd na Slovensku 2011, SHMÚ 2012; Kvalita podzemných vôd na Slovensku 2007, SHMÚ 2009

## SK2001800F Puklinové podzemné vody západnej časti flyšového pásma a Podtatranskej skupiny oblasti povodia Váh

V riešenom území sa nenachádza monitorovací objekt.

### 2.11.3 Fyzikálna degradácia pôd

#### **Erózia pôdy**

Z hľadiska rozšírenia a významu sú v záujmovom území relevantné hlavne procesy fyzikálnej degradácie, z ktorých je najdôležitejšia vodná erózia. Vodná erózia pôdy je proces uvoľňovania, transportu a sedimentácie pôdnych častíc vplyvom energie povrchovo tečúcej (prevažne dažďovej) vody. Intenzita tohto procesu je daná pôsobením viacerých faktorov, menovite eróznej účinnosti zrážok (intenzity a trvania dažďa), erodibility pôdy (jej odolnosti voči rozrušovaniu vodou, danej hlavne textúrou, štruktúrou a obsahom a kvalitou pôdnej organickej hmoty - humusu), sklonu a dĺžky svahu, vegetačného faktora a realizovaných protieróznych opatrení. Z uvedených faktorov hrá v našich podmienkach rozhodujúcu úlohu sklon svahu a vegetačný kryt.

Z hľadiska ohrozenia pôd vodnou eróziou sú v riešenom území ohrozené pôdy nachádzajúce sa v podhorí Bielych Karpát, najmä v lokalitách Kobyliniec, Kopánka, Kopanice, Lán, Lazy a Hošová. Z hľadiska ohrozenia pôd veternou eróziou je 82 % pôdy ohrozených žiadnym až slabým rizikom veternej erózie a 18 % stredným rizikom a to najmä v lokalitách Chrast, Pribylová, Rybníky, Za Váhom a Podzabreh.

#### **Kompakcia pôdy**

Zhutnenie pôdy je významný proces degradácie pôdy, ktorý ovplyvňuje produkčnú funkciu pôdy, ale aj jej náchylnosť na iné degradačné procesy pôdy a krajiny (erózia pôdy, záplavy). Z hľadiska náchylnosti pôdy na zhutnenie je väčšina pôdy v riešenom území náchylná na kompakciu, na primárnu ak sekundárnu kompakciu je náchylná pôda v centrálnej časti riešeného územia - na svahoch Bielokarpatského podhoria.

#### **Svahové deformácie**

V zmysle registra svahových deformácií, ktorý vychádza z Atlasu máp stability svahov SR M 1 : 50 000 (Šimeková J. a kol.), je v riešenom území evidovaných 38 lokalít výskytom zosuvov s celkovou rozlohou 206,61 ha. Z toho 1 zosuv je aktívny (2,40 ha), 20 stabilizovaných (127,83 ha) a 17 potenciálnych (76,38 ha). Prehľad zosuvov sa nachádza v nasledovnej tabuľke.

Tab. 71 Prehľad svahových deformácií v riešenom území

Reg. číslo	Typ svahovej deform.	Hydrologické pomery svahu	Prírodné príčiny	Stupeň aktivity	Sanácia	Sklon svahu	Rozloha (ha)
74741	Zosuv	Svah suchý	Klimatické faktory	Stabilizovaná	*	17	2,93
74757	Zosuv	Svah suchý	Klimatické faktory	Stabilizovaná	*	11	3,61
74760	Zosuv	Svah suchý	Klimatické faktory	Stabilizovaná	*	9	3,60
74753	Zosuv	Svah suchý	Klimatické faktory	Stabilizovaná	*	9	2,09
74780	Zosuv	Svah suchý	Klimatické faktory	Stabilizovaná	*	8	5,20
74777	Zosuv	Svah suchý	Klimatické faktory	Stabilizovaná	Odvodnenie	9	3,08

Reg. číslo	Typ svahovej deform.	Hydrologické pomery svahu	Prírodné príčiny	Stupeň aktivity	Sanácia	Sklon svahu	Rozloha (ha)
74739	Zosuv	x	Klimatické faktory	Stabilizovaná	*	11	26,42
74778	Zosuv	x	Klimatické faktory	Stabilizovaná	*	12	27,28
74744	Zosuv	Svah suchý	Klimatické faktory	Stabilizovaná	*	10	13,22
74743	Zosuv	Svah suchý	Klimatické faktory	Stabilizovaná	*	9	6,14
53361	Zosuv	Svah suchý	Klimatické faktory	Stabilizovaná	*	8	7,36
74742	Zosuv	Svah suchý	Klimatické faktory	Stabilizovaná	*	9	8,80
74752	Zosuv	Svah suchý	Všeobecné	Stabilizovaná	*	10	4,35
74754	Zosuv	Svah s výskytom prameňov a mokrín	Klimatické faktory	Stabilizovaná	*	7	3,26
74756	Zosuv	Svah suchý	Klimatické faktory	Stabilizovaná	*	10	4,53
74776	Zosuv	Svah suchý	Klimatické faktory	Potenciálna	*	12	2,21
74781	Zosuv	Svah suchý	Bočná hĺbková erózia, abrázia	Potenciálna	*	7	2,40
74779	Zosuv	Svah suchý	Klimatické faktory	Potenciálna	*	8	1,46
74759	Zosuv	Svah s výskytom prameňov a mokrín	Bočná hĺbková erózia, abrázia	Potenciálna	*	8	5,45
74758	Zosuv	Svah suchý	Bočná hĺbková erózia, abrázia	Potenciálna	*	9	3,09
53359	Zosuv	Svah suchý	Bočná hĺbková erózia, abrázia	Potenciálna	*	9	1,91
74775	Zosuv	Svah s výskytom mokrín	Vývery podzemnej vody, vztlakové účinky podz. vôd	Potenciálna	*	9	12,62
74747	Zosuv	Svah suchý	Bočná hĺbková erózia, abrázia	Potenciálna	*	9	10,00
74681	Zosuv	x	Bočná hĺbková erózia, abrázia	Potenciálna	*	12	6,39
74748	Zosuv	x	Bočná hĺbková erózia, abrázia	Potenciálna		15	2,80
74678	Zosuv	x	Klimatické faktory	Potenciálna	*	15	2,70
74774	Zosuv	Svah s výskytom prameňov a mokrín	Neotektonika	Aktívna	*	10	2,40
74751	Zosuv	Svah suchý	Klimatické faktory	Potenciálna	*	9	7,14
74750	Zosuv	Svah suchý	Klimatické faktory	Potenciálna	*	15	6,09
74749	Zosuv	Svah s výskytom mokrín	Vývery podzemnej vody, vztlakové účinky podz. vôd	Potenciálna	*	9	1,79
74682	Zosuvy	x	Klimatické faktory	Potenciálna	*	12	6,52
53360	Zosuv	Svah s výskytom mokrín	Klimatické faktory a bočná hĺbková erózia, abrázia	Potenciálna	*	20	3,21
74732	Zosuv	x	Klimatické faktory	Stabilizovaná	*	15	1,03
74680	Zosuv	x	Bočná hĺbková erózia, abrázia	Potenciálna	*	16	0,57
74755	Zosuv	x	Klimatické faktory	Stabilizovaná	*	14	0,00
74755	Zosuv	x	Klimatické faktory	Stabilizovaná	*	14	2,13
74746	Zosuv	Svah suchý	Klimatické faktory	Stabilizovaná	*	6	1,13
74782	Zosuv	Svah suchý	Vývery podzemnej vody, vztlakové účinky podzemných vôd	Stabilizovaná	*	14	1,67

Zdroj: ŠGÚDŠ, 2015

Pozn. \* - svah nesanovaný, resp. údaj o sanácii neznámy

x - údaje o HG pomeroch neznáme

## 2.11.4 Chemická degradácia pôd

Chemická degradácia pôd je spôsobená vplyvom rizikových látok anorganickej a organickej povahy z prírodných aj antropických zdrojov, ktoré v určitej koncentrácii pôsobia škodlivo na pôdu, vyvolávajú zmeny jej fyzikálnych, chemických a biologických vlastností, negatívne ovplyvňujú produkčný potenciál pôd, znižujú nutričnú, technologickú a senzorickú hodnotu dopestovaných plodín, alebo negatívne vplyvajú na vodu, atmosféru, ako aj zdravie zvierat a ľudí. Ukazovatele chemickej degradácie pôd sú spracované z Atlasu krajiny, 2002.

Z hľadiska kontaminácie pôd sa v katastrálnom území nachádzajú relatívne čisté pôdy a nekontaminované pôdy resp. mierne kontaminované pôdy.

Z hľadiska náchylnosti pôdy na acidifikáciu prevládajú v severnej časti riešeného územia pôdy na minerálne bohatších substrátoch náchylných na acidifikáciu a v centrálnej časti sa nachádzajú pôdy s nižšou pufračnou schopnosťou stredne náchylné na acidifikáciu.

Z hľadiska odolnosti pôd proti kompácii a intoxikácii prevládajú v južnej časti pôdy slabo odolné proti alkalickému skupine rizikových faktorov a silne odolné proti kyslej skupiny rizikových faktorov. V severnej časti prevládajú pôdy silne odolné proti alkalickému skupine rizikových faktorov a slabo odolné proti kyslej skupine rizikových faktorov.

## 2.11.5 Kontaminácia horninového prostredia

Hlavné zdroje kontaminácie predstavujú imisné zdroje (znečistené ovzdušie) ako aj používanie agrochemikálií, poľnohospodárska činnosť, priemyselná činnosť, odpadové hospodárstvo, doprava...). V riešenom území sa nenachádza žiadny bodový zdroj znečistenia. Plošný zdroj znečistenia predstavuje poľnohospodársky areál a areály výroby.

Register environmentálnych záťaží predstavuje databázu pravdepodobných environmentálnych záťaží, environmentálnych záťaží a sanovaných/rekultivovaných lokalít. V rámci Registra environmentálnych záťaží sa v riešenom území nachádzajú 3 environmentálne záťaže. Vo východnej časti k. ú. Nemšová sa nachádza objekt vojenskej základne. Kasárne boli využívané našou aj sovietskou armádou. SA využívala časť kasární pre uskladnenie autotechniky a autosúčiastok. Vplyvom skladovania a manipulácie s PHM a opravárenskou činnosťou dochádzalo k úniku najmä ropných látok do okolitého prostredia. V súčasnosti slúži útvar pre skladovanie dielcov do bojovej, pásovej a inej techniky a tiež sa v objektoch skladuje vojenský proviant, špeciálny konštrukčný a všeobecný materiál. V roku 1990 bol uskutočnený hydrogeologický prieskum, ktorým bola zistená najmä kontaminácia zeminy. Táto záťaž má strednú prioritu (K 35 - 65).

Tab. 72 Prehľad evidovaných environmentálnych záťaží v riešenom území

P. č.	Názov EZ	Identifikátor	Druh činnosti	Stupeň priority	Register
1.	TN (006) / Nemšová - neriadená skládka TKO Trenčianska Závadka	SK/EZ/TN/944	skládka komunálneho odpadu	EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)	A
2.	TN (007) / Nemšová - vojenský útvar	SK/EZ/TN/945	základne po bývalej Sovietskej armáde	EZ s vysokou prioritou (K > 65)	B

3.	TN (007) / Nemšová - vojenský útvar	SK/EZ/TN/945	základne po bývalej Sovietskej armáde	EZ s vysokou prioritou (K > 65)	C
----	-------------------------------------	--------------	---------------------------------------	---------------------------------	---

Zdroj: Register environmentálnych záťaží SR, MŽP SR, 2015

Pozn.: A - pravdepodobná environmentálna záťaž, B - potvrdená environmentálna záťaž, C - sanovaná/rekultivovaná záťaž

### 2.11.6 Zaťaženie prostredia hlukom

Hluk a vibrácie patria k najväčším rizikovým faktorom zdravia človeka, avšak vplývajú aj na živočíšstvo. Negatívne pôsobia na zdravotný stav ľudí, vyvolávajú poruchy sluchu, psychiky, zapríčiňujú neurózy. Vibrácie sú aj poškodzujúcim faktorom stavieb a konštrukcií.

Najvyššie povolené hladiny vonkajšieho hluku z dopravy sú určené súčtom základnej hladiny hluku a korekcií povolených pre dané využitie územia. Tieto hodnoty platia pre územie v bezprostrednom dotyku s hore uvedenými komunikáciami. Pre ostatné územie platí:

- územie s prevahou bývania LAeq = 55 dB(A)
- územie s prevahou športovo- rekreačných aktivít LAeq = 45 dB(A)

V riešenom území nie sú vykonávané merania hluku. Za zdroje hluku v riešenom území možno považovať:

- komunikácie a automobilová doprava,
- zastavané územie,
- areály výroby a skladovania,
- poľnohospodársky areál.

Zmierniť negatívne dopady hluku je možné riešiť protihlukovými stenami, budovaním pásov zmiešanej zelene pozdĺž dopravne exponovaných komunikácií a technickými opatreniami na obytných objektoch.

### 2.11.7 Zaťaženie prostredia zápachom

Okrem zaťaženia prostredia hlukom a vibráciami kvalitu životného prostredia človeka negatívne ovplyvňuje aj zaťaženie prostredia pachom. Tento faktor je ťažko merateľný, vyskytuje sa zväčša len lokálne v okolí bodových zdrojov, ako sú farmy živočíšnej výroby, skládky odpadu, poľné hnojiská a pod. Tieto lokality tiež často predstavujú aj zdroje bakteriologických nákaz. Potenciálnym zdrojom zápachu môže byť živočíšna výroba.

### 2.11.8 Poškodenie vegetácie

Poškodenie vegetácie je spôsobované jednak prírodnými činiteľmi (vietor, námraza, sneh, sucho, požiare, choroby, hmyz a pod.) ale aj antropickými činiteľmi (imisie, nelegálny výrub). Poškodená vegetácia pôsobí spätne ako stresový faktor na ostatné prvky – negatívne ovplyvňuje kostru prvkov územného systému ekologickej stability a ekologických sietí, ohrozuje kvalitu biotopov a pôsobí destabilizačne.

Z hľadiska zdravotného stavu lesov (Atlas krajiny SR, 2002) v katastrálnom území prevládajú zdravé porasty (defoliácia 0 – 10 %) a veľmi slabo poškodené porasty (defoliácia 11 – 20 %). Lesy stredne a silne poškodené sa v území nevyskytujú.

### 2.11.9 Výskyt invázných druhov rastlín

Súčasný problém vegetácie v riešenom území predstavuje výskyt a šírenie invázných rastlín, ktoré svojou vitalitou a výraznými konkurenčnými vlastnosťami ohrozujú a podstatne menia prirodzené zloženie rastlinných spoločenstiev. V zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a vykonávacej vyhlášky č. 24/2003 v znení neskorších predpisov je vlastník (resp. užívateľ) pozemku povinný na vlastné náklady odstraňovať invázne druhy a zabrániť ich ďalšiemu šíreniu. Pri odstraňovaní invázných druhov rastlín je potrebné postupovať podľa prílohy č. 2 k vyhláške č. 24/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

### 2.11.10 Návrh ekostabilizačných opatrení v zmysle Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy

Stále intenzívnejšie negatívne prejavy a dôsledky zmeny klímy vyvolali aj na Slovensku potrebu identifikovať a navrhnuť preventívne adaptačné opatrenia, ktorými by sa v budúcnosti mali minimalizovať nepriaznivé dôsledky klímy v jednotlivých oblastiach prírodného a sociálneho prostredia. V tejto súvislosti Ministerstvo životného prostredia SR ako hlavný koordinátor, v širšej spolupráci so zainteresovanými organmi a inštitúciami, vypracovalo Stratégiu adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy (ďalej len „stratégia“). Hlavným cieľom stratégie bolo stanoviť adaptačné opatrenia pre oblasti socio-ekonomického a prírodného prostredia, ktoré majú zmierniť nepriaznivé dôsledky zmeny klímy. Ide o nasledovné oblasti: prírodné prostredie, biodiverzita, sídelné prostredie, zdravie obyvateľstva, poľnohospodárstvo, lesníctvo, vodné hospodárstvo a doprava.

V tejto súvislosti Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR v súlade s § 17 ods. 3 zákona c. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva metodické usmernenie. V územnom pláne mesta je potrebné vytvoriť základné územnotechnické predpoklady pre realizáciu opatrení, ktoré budú smerovať k zmierneniu nepriaznivých dôsledkov zmeny klímy na sídelné prostredie.

V zmysle Metodického usmernenia MDVRR SR odboru územného plánovania k zabezpečeniu plnenia uznesenia vlády SR c. 148/2014 z 26.3.2014 k Stratégii adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy sú pre územie mesta Nemšová relevantné tieto opatrenia:

#### **Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav**

- Koncipovať urbanistickú štruktúru mesta tak, aby umožňovala lepšiu cirkuláciu vzduchu
- Zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest

- Zabezpečiť a podporovať, aby boli dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôsobené meniacim sa klimatickým podmienkam
- Vytvárať a podporovať vhodnú mikroklimu pre chodcov a cyklistov v mestách
- Zabezpečiť a podporovať ochranu funkčných brehových porastov v sídlach.
- Zabezpečiť prispôsobenie výberu drevín pre výsadbu v sídlach meniacim sa klimatickým podmienkam
- Vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktných hraníc sídla a do príľahlej krajiny

#### **Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchríc**

- Zabezpečiť a podporovať výsadbu lesa, alebo spoločenstiev drevín v extravilánoch miest a obcí
- Zabezpečiť udržiavanie dobrého stavu, statickej a ekologickej stability stromovej vegetácie
- Zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad výsadbou vetrolamov, živých plotov, aplikáciou prenosných zábran

#### **Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha**

- Podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody
- Zabezpečiť minimalizáciu strát vody v rozvodných sieťach
- V menších obciach/mestských častiach podporovať výstavbu domových čistiarní odpadových vôd
- V prípade, že samospráva je vlastníkom lesov, zabezpečiť opatrenia voči riziku lesných požiarov
- Podporovať a zabezpečovať zvýšené využívanie lokálnych vodných plôch a dostupnosť záložných vodných zdrojov

#### **Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok**

- V prípade že samospráva je vlastníkom lesov, zabezpečiť udržiavanie a rozširovanie plôch s vegetáciou lesných spoločenstiev,
- Zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľaduplne k životnému prostrediu
- Zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajinej pokrývky, s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne mesta a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov na urbanizovaných plochách v intraviláne mesta
- Zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest
- Zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradí
- V prípade že samospráva vlastní lesy, zabezpečiť udržiavanie siete lesných ciest s účinnou protipovodňovou ochranou a rozrušovať nepotrebné lesné cesty
- Usmerniť odtokové pomery pomocou drobných hydrotechnických opatrení
- Zabezpečiť a podporovať opatrenia proti vodnej erózii a zosuvom pôdy.



## 2.12 Ochrana kultúrneho dedičstva

### 2.12.1 Archeologické pamiatky a náleziská, rozhodnutie pamiatkarských orgánov

Odborná literatúra bilancuje výskyt archeologických nálezov z obdobia paleolitu, a to najmä nálezy fosílnych skamenelých kostí z obdobia pleistocénu. V lokalite niekdajšej obce Ľuborča sídlisko ľudu s kanelovanou keramikou, ako aj popolnicové pohrebisko lužickej kultúry. Ďalej objavený poklad bronzových predmetov z mladšej doby bronzovej a hallstadttské sídlisko. Podklady Krajského úradu v Trenčíne, a to odborné vyjadrenie obsiahnuté k stanovisku k príprave spracovania Územného plánu mesta Nemšová zo dňa 11. októbra 2010, však uvádza, že v katastrálnom území obce Nemšová nie sú evidované lokality vyhlásené za národnú kultúrnu pamiatku. Vzhľadom na evidované archeologické nálezy sú však značné predpoklady, že pri zemných prácach spojených so stavebnou činnosťou môže dôjsť k objaveniu archeologických nálezov, resp. zisteniu archeologických situácií.

Na základe vyjadrenia Krajského pamiatkového úradu v Trenčíne: **„Na túto skutočnosť bude potrebné prihliadať v jednotlivých stavebných etapách realizácie a uplatňovania územného plánu v praxi.“ V oprávnených prípadoch vzniká požiadavka na zabezpečenie archeologického výskumu ako podmienka pre vydanie stavebného povolenia.**

### 2.12.2 Historický vývoj sídelných štruktúr

#### *Nemšová*

*Prvá písomná zmienka o Nemšovej sa dochovala z roku 1242, kde sa uvádza ako Villa Neusova (villa neusua). Obec mala výhodnú polohu na sútoku riekach Vlára a Váh, resp. na križovatke obchodných ciest z Trenčína a Lednických Rovní v smere na Vlársky priesmyk a na Moravu. Za používanie ciest sa v obci vyberalo mýto. V 16. stor. bola najobývanejšou a hospodársky najvýznamnejšou obcou lénneho panstva. V roku 1608 je historicky doložený miestny majer. Do roku 1546 bola majetkom hradu Súče a do polovice 19. stor. patrila panstvu trenčianskeho hradu, ktoré tu malo zriadený pivovar a panský hostinec, neskôr tiež valchy na valchovanie súkna. V 18. storočí v obci vznikol aj pobočný kráľovský soľný sklad. Zamestnanie a obživu obyvateľstva zabezpečovalo poľnohospodárstvo a rozvinuté remeslá, najmä obuvníctvo. V 19. stor. pôsobilo v obci päť mlynov. Osobitne významné je pôsobenie a rozvoj sklárni v Nemšovej. Známy je tiež štrajk robotníkov miestnych sklárni v roku 1922.*

V období Československej republiky po roku 1918 vybudovali v Nemšovej kasárne Na Nive (Horné kasárne) a kasárne Pod Sobotišťom (Dolné kasárne). Vznikli rozsiahle intendačné, proviantné a muničné sklady, ktoré boli najväčšie na Slovensku. Bola tu umiestnená aj početná vojenská posádka. V období po vypuknutí Slovenského národného povstania sa nemšovská vojenská posádka presunula na nákladných autách spolu s výstrojom na povstalecké územie. Nemšová bola oslobodená dňa 30. apríla 1945 jednotkami 2. rumunskej pešej divízie a 51. streleckého zboru Červenej armády.

## Ľuborča

Prvá písomná zmienka o obci **Ľuborča** pochádza rovnako z roku 1242, kde sa uvádza ako **Liburcha alebo Libworcza**. Územie **Ľuborče** bolo osídlené už v období Veľkej Moravy. Od roku 1556 patrila oltárnictvu najsvätejšej Trojice a od roku 1859 jezuitom.

Obyvateľstvo sa okrem poľnohospodárstva venovalo tiež rybárstvu. V 19. stor. bola v obci pálenica. V roku 1920 bola k Ľuborči pripojená zemianska osada **Dvorec** historicky doložená už v roku 1435.

## Kľúčové

Prvá písomná zmienka o obci **Kľúčové je** z roku 1328, v ktorej sa uvádza ako **Villa Kluchow**. V 15. storočí sa nazýva **Kluczova**, v 19. stor. ako **Kulcsos**.

Tradične zemepanská obec, v ktorej najväčšie vlastnícke podiely mala rodina Podmanických, neskôr Lieskovcovov a napokon Klučovskovcov. Obyvatelia obce sa živilí najmä poľnohospodárstvom. V 19. stor. bola aj v tejto obci zriadená pálenica.

## Trenčianska Závada

Obec **Trenčianska Závada** vznikla v čase valašskej kolonizácie. Prvá písomná zmienka je z roku 1493, kde sa spomína ako **Possessio Zavad (Zawad)**. **Patrila trenčianskemu panstvu. Pôvodne poľnohospodárska obec. Ide o známe pútnické miesto v horskom prostredí Bielych Karpát zasvätené kultu Fatimskej Panny Márie.**

Problematika dejín mesta a jednotlivých niekdajších obcí je podrobne historicky spracovaná vo vlastivednej publikácii miestneho historika Vojtecha Korvasa pod názvom Dejiny Nemšovej, Ľuborče, Kľúčového a Trenčianskej Závady, ktorú v roku 2000 vydali pri príležitosti 760. výročia prvej písomnej zmienky o Nemšovej. V súčasnosti sa pripravuje druhé vydanie málo dostupnej publikácie.

Druhú významnú iniciatívu, ktorá znamená v poradí ďalšiu pozoruhodnú formu starostlivosti mesta o spoznávanie a popularizovanie vlastných dejín, predstavuje dobudovanie a prevádzkovanie Mestského múzea v Nemšovej, ktoré bolo zriadené a rozvíja svoju činnosť od augusta v roku 2010. Zostavovateľmi expozície venovanej histórii Nemšovej sú odborní pracovníci Trenčianskeho múzea Jaroslav Somr, Vladimír Hábl a Eva Kiacová. Pri zriaďovaní mestského múzea sa použili finančné zdroje EÚ z Fondu regionálneho rozvoja, v rámci Programu cezhraničnej spolupráce Slovenskej republiky a Českej republiky na roky 2007-2013. Múzeum pozostáva z archeologickej, historickej, národopisnej a sklárskej expozície, resp. z expozície vojenskej topografie, kartografie a polygrafie. Mestské múzeum je vybavené tiež priestormi a zariadeniami na usporiadanie výstav a prednáškových aktivít, atď., čo umožňuje rozvíjať nadštandardné edukačné aktivity v problematike dejín mesta a regiónu.

### 2.12.3 Typológia stavebných objektov a sídelného celku, resp. urbanistických, architektonických a prírodno-krajinárskych dispozícií a hodnôt

Sídelný celok mesta tvorí predovšetkým hromadná cestná zástavba. Dominanty urbanistického pôdorysu a horizontálneho krajinárskeho výrazu mesta tvoria budovy kostolov a kaplniek, avšak aj rôznorodé zóny výstavby výrobných, poľnohospodárskych, obytných

a rekreatívnych objektov situovaných rozptýlene na rovinných územiach, v údoliach, resp. na vrstevniciach návrší. Ide o štátosprávne a funkčne integrovaný sídelný celok, ktorý je však ako urbánny celok značne vnútorne členitý a prírodno-krajinársky diferencovaný. V spojitosti s výstavbou Mestského múzea v Nemšovej vzniká v strede mesta urbanisticky koncipovaná sekvencia ako priestor pre organizovanie festivalov, a to amfiteáter na vystúpenia folklórnych súborov, na usporiadanie koncertov, resp. doplnený stánkami na predaj ľudovo-umeleckých výrobkov, atď.

V časti Trenčianska Závada typ potočnej radovej dedinskej zástavby. Murované domy z konca 19. a zo začiatku 20. storočia, trojpriestorové, s valbovou strechou a tvrdou krytinou, s hospodárskymi staviskami za domom, vo dvore. Niektoré domy podpivničené, s vchodmi do pivnice priamo z ulice.

#### 2.12.4 Národné kultúrne pamiatky

V riešenom území sa **eviduje národná kultúrna pamiatka v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR, a to:**

- **Rímsko-katolícky kostol sv. Michala, evidovaný v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR pod č. 10 997/0;** z cirkevného hľadiska ide o kostol Svätého Michala Archanjela. V danej lokalite je v rokoch 1332 – 1337 doložená stavba menšieho kostola. Neskorobaroková stavba z rokov 1762 – 66; pozdĺžna jednoloďová stavba zaklenutá pruskou klenbou a ukončená polygonálnym presbytériom.
- Na západnej strane lode murovaný arkádový organový chór. V interiéri kostola freskové maľby z roku 1928 od maliara J. Škorvánka. V exteriéri predstavaná veža v priečelí členená pilastrami. Barokový hlavný oltár pochádza z 1. polovice 18. storočia, v roku 1776 bol tu prenesený z Dubnice. Stĺpová oltárna architektúra s oltárnym obrazom sv. Michala archanjela uprostred. Barokovo-klasicistická kazateľnica z 2. polovice 18. stor., rovnako prenesená z Illésházyovského kaštieľa v Dubnici. Baroková drevená krstiteľnica z 2. polovice 18. storočia s akantovou a páskovou výzdobou, vsadená do bočnej steny kostola. K mobiliáru kostola, resp. k správe farnosti patria barokový kríž z rokov 1770-75 a pozlátená rokoková monštrancia z 2. polovice 18. storočia.

Na uvedenú národnú kultúrnu pamiatku sa vzťahujú ustanovenia zákona Národnej rady SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a je predmetom pamiatkového záujmu a ochrany. ***Túto skutočnosť je nutné rešpektovať ako záväzné východisko koncipovania, schvaľovania, ako aj uskutočňovania územného plánu obce.***

#### 2.12.5 Ďalšie kultúrne pamiatky – pamätihodnosti miestneho významu

Na území mesta sa nachádzajú aj viaceré ďalšie pamiatkové objekty, ktoré nie sú zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR, a ktoré sa nesporne vyznačujú významnejšími historickými, umelecko-historickými a kultúrnymi hodnotami. Podrobne o týchto objektoch informuje Súpis pamiatok na Slovensku (II. a III. diel, Obzor Bratislava 1968 a 1969) v heslách venovaných vtedajším obciam Nemšová, Ľuborča, Klúčové a Trenčianska Závada. Týka sa to tiež sklárskych a kartografických tradícií a odkazu pôsobenia významných osobností, ktoré sa narodili, alebo svojou tvorbou boli úzko späté s prostredím týchto obcí, resp. v súčasnosti mesta Nemšová. Ide o tieto ďalšie pamiatkové objekty, výrobné a technologické celky, resp. osobnosti a tradície:

**a) ďalšie významnejšie sakrálne stavby, zvonice, sochy a prícestné kríže, a to:**

- **kaplnka sv. Anny** (časť Klúčové) z roku 1868, neogotická jednopriestorová stavba, s rovným stropom, s pôvodným neogotickým oltárom. V exteriéri štítové priečelie, nad portálom erby a datovanie,
- **zvonica (v časti Klúčové)**, drevená konštrukcia s datovaním z roku 1933; na zvonici inštalovaný zvon z roku 1920 z dielne trenčianskeho zvonolejára P. Ranku,
- **kaplnka Panny Márie Fatimskej (v časti Trenčianska Závada) vybudovaná v rokoch 1946 – 1949 z vlastných zbierok obyvateľov Nemšovej a Ľuborče z vďaky za záchranu životov a majetku v druhej svetovej vojne; na veži kaplnky umiestnené zvon od zvonolejára P. Ranku z dvadsiatych rokov a zvon z obdobia po 2. svetovej vojne od posledného trenčianskeho zvonolejára M. Hašku,**
- **kríž** (na cintoríne v časti Trenčianska Závada) z roku 1788, barokovo-klasicistická kamenárska práca,
- **prícestná socha sv. Jána Nepomuckého** (v časti Nemšová) z roku 1800, neskorobaroková,
- **prícestný kríž** (v časti Nemšová), klasicistický z 1. polovice 19. storočia - s reliéfom Panny Márie.

#### **b) niekdajšie šľachtické zemepanské stavby, poľovnícke a rekreačné objekty:**

- **kaštieľ** (v časti Klúčové), pôvodne neskororenesančná dvojpodlažná bloková stavba, z 2. polovice 17. storočia, prestavaná v 1. polovici 19. storočia – pristavaný portikus čelnej fasády; kaštieľ v závere 19. storočia opätovne upravovaný v romantickom duchu; v interiéri ústredný priechod, na prízemí miestnosti zaklenuté valenou lunetovou hrebienkovou klenbou. Na poschodí miestnosti zaklenuté rovnými stropmi,
- **poľovnícky zámok** (v časti Ľuborča). Stavba doložená ako Dreherovský poľovnícky zámok z konca 19. storočia. Prestavaná v období 2. svetovej vojny podľa projektu arch. A. Danielisa.

#### **c) technické a hydroregulačné stavby;**

- **betónový most, cez rieku Vlára** (v časti Nemšová). Cestná stavba z rokov 1922-24 vybudovaná podľa projektu Ing. G. Hermanna. Mostný objekt o troch klenbených poliach, s celkovou dĺžkou 52 m.

#### **d) tradície miestnych remesiel, osobitné sklárstva; výrobo-technické objekty a zariadenia (osobitne sklárske):**

- **Nemšovské sklárne** boli založené roku 1902. Pôsobili najskôr ako Dreherovské sklárne, ktoré v roku 1913 odkúpil V. Schreiber, Od roku 1949 nemšovské sklárne tvorili súčasť n. p. Spojené sklárne v Lednických Rovniach; v roku 1969 založili samostatný podnik Skloobal, ktorý od roku 1991 pôsobil ako akciová spoločnosť. Sklárne v súčasnosti pôsobia ako Vetropack Nemšová, spol. s r. o. Sklárske výrobné tradície a technológie súborne prezentuje samostatná časť v expozícii Mestského múzea, a to remeselné sklárske lisované predmety – vázy, svietniky, podnosy, obalové a fúkané sklo, ako aj priemyselnú produkciu vyrábanú poloautomaticky, resp. na plnoautomatických výrobných linkách.

#### **e) miestne pamätníky obetí vojen a vojnové hroby:**

- **hrob 2 padlých čs. vojakov z rokov 1918-19 (cintorín, Nemšová),**

- **pamätník padlých v období 1. svetovej vojny** (v časti Ľuborča) odhalený v roku 1928 pri príležitosti 10. výročia Československej republiky 16 miestnym obyvateľom, ktorí zahynuli v období 1. svetovej vojny,
- **pamätná tabuľa seržantovi Andrewovi A. Solockovi (v časti Ľuborča), ktorý zahynul dňa 29. augusta 1944 pri páde lietadla v horskej oblasti Antonstal v katastri vtedajšej obce Ľuborča.**

**f) historické a novšie administratívno-správne, telekomunikačné, školské a kultúrne stavby a výtvarné diela ako súčasť architektúry týchto objektov:**

- osobitne stavby kasární, resp. t. č. pôsobenie vojenskej Multifunkčnej zásobovacej základne Západ, ktorá modifikovane pôsobí v Nemšovej od roku 1938; Základňa nesie čestný názov po rodákovi z Nemšovej brigádnom generálovi Jozefovi Martinovi Kristinovi, čs. legionárovi vo Francúzsku a príslušníkovi občianskeho a vojenského odboja na Slovensku v rokoch 1939 – 1945,
- osobitne aktivity, objekty, technológie, výsledky a tradície pôsobenia vojenskej kartoreprodukčnej základne, ktorá v Nemšovej pôsobí od roku 1957; samostatná časť expozície Mestského múzea venovaná tejto problematike okrem miestnych tradícií a exponátov prezentuje tiež vývin a odkaz významných osobností kartografie na Slovensku – Samuela Mikovínyho a Jána Lipovského.

**g) historický a odbornoprofesijný odkaz osobností:**

- Pavel Kyrmezer, významný slovenský dramatik z obdobia renesancie. Na sklonku svojej kňazskej evanjelickej dráhy pôsobil v Nemšovej, kde skonal dňa 19. marca 1589, a kde je tiež pochovaný,
- Juraj Ľuborčiansky Borovský, zapisovateľ a tvorca tzv. Turolúckeho kancionála (spevníka) z roku 1684, pamiatky vzácnej literárnej a výtvarnej hodnoty, ktorej rukopis je uložený vo Vlastivednom múzeu v Olomouci. Autor pochádzal z Ľuborče, pravdepodobne zo zemianskej rodiny Borovských. Okolo roku 1620 študoval na Karlovej univerzite v Prahe a pôsobil ako učiteľ v Přerove a ako diakon vo Vrbovom a ako učiteľ na Turej Lúke; kancionál je koncipovaný v dobovom českom jazyku so slovenskými prvkami,
- Fraňo Madva, katolícky kňaz, ktorý pôsobil v Nemšovej v polovici 19. storočia.,
- Mal chýr slovenského vlastenca, ľudomila, znamenitého botanika a bylinkára, ktorého meno bolo známe po celej Európe. Chodili k nemu pacienti až z Vladivostoku, Francúzska a Ameriky. Tešil sa úcte štúrovcov a liečil svojimi prírodnými liekmi Ľudovíta Štúra, Janka Francisciho - Rimavského, Ctibora Zocha, Viliama Paulínyho - Tótha. Budapeštiansky lekár, univ. profesor MUDr. Juraj Arányi o ňom napísal knihu Rudno és lelkésze - Rudno a jeho farár,
- Jozef Ľudovít Holúby, významný slovenský prírodovedec, národopisec, historik, cirkevný, kultúrny a národný dejateľ, ktorý pôsobil v Kľúčovom v rokoch 1858-1859 ako vychovávateľ na majetku bratislavskej rodiny Schertzovcov,
- Anton Kropáči, nemšovský katolícky kňaz, národný dejateľ, ktorého Holuby oceňoval ako podporovateľa slovenskej literatúry a zberateľa slovenských kníh. Vlastnil veľkú knižnicu, o ktorej osudoch však nie je nič známe,

- Jozef Laco, narodil sa v Ľuborči 14. apríla 1872. Zaoberal sa prírodnými vedami, najmä entomológiou - chrobákovou. Bol členom Prírodovedného spolku Trenčianskej župy a udržiaval kontakty s riaditeľom Trenčianskeho múzea K. Brančíkom. V roku 1909-1911 pôsobil ako zástupca tajomníka Prírodovedného spolku Trenčianskej župy a v rokoch 1914-1915 ako člen Muzeálnej spoločnosti Trenčianskej župy. Zaslúžil sa o vznik Spoločnosti Slovenského vlastivedného múzea v Bratislave, ktorému daroval svoje prírodovedné zbierky.

Krajský pamiatkový úrad v Trenčíne v nadväznosti na spracovanie problematiky kultúrnych a historických hodnôt upozorňuje na ustanovenia § 14, ods. 4 pamiatkového zákona, na základe ktorého mesto Nemšová môže rozhodnúť o utvorení a odbornom vedení evidencie takýchto pamätihodností mesta. Do takejto evidencie pamätihodností obce je možné zaradiť okrem hnutelných a nehnuteľných vecí aj kombinované diela prírody a človeka, historické udalosti, názvy ulíc, zemepisné a katastrálne názvy, ktoré sa viažu k histórii a osobnostiam sídelného celku. Základom tejto evidencie by mala byť dôkladná fotodokumentácia a základný opis obsahujúci umiestnenie, lokalizáciu, rozmery, techniku, materiál, prípadne iné známe skutočnosti. Týka a to však aj informácií o autoroch vedeckých a umeleckých diel, ktoré súvisia s dejinami a so súčasným vývinom kultúrneho spoločensko-hospodárskeho života mesta. Osobitnú pozornosť treba venovať prehľadnému spracovaniu archeologických nálezísk vrátane typológie a topografie výskytu doterajších archeologických nálezov.

Kultúrno-historický potenciál mesta Nemšová kompletizujú symboly mesta – erb (znak), vlajka a pečať. Znak mesta sa opiera o symboliku sv. Michala, pričom zmienka o pôvodnom kostole v Nemšovej, zasvätenom tomuto svätcovi, pochádza zo 14. storočia. ***Sv. Michal ako sa stal jedným z dominantných svätcov spätých s kristianizáciou v 9. až 11. storočí. Erb mesta Nemšová tvorí symbolická postava sv. Michala archanjela v odeve rímskeho vojaka s mečom a váhami, ktorá je umiestnená v modrom štíte. Postava je strieborná, so zlatistými doplnkami.***

Erb mesta v detailoch modrého štítu, kolmo vsadeného strieborného meča a strieborných váh, ktorý komisia obci odporučila prijať svojím uznesením zo 16. marca 1981, č.SAS-257/9c-1981, obec prijala uznesením pléna Miestneho národného výboru v Nemšovej zo dňa 23. apríla 1981, č.2/81/4.

Po udelení štatútu mesta v roku 1989 sa erb niekdajšej obce stal platným mestským erbom. Vlajku mesta Nemšová tvorí sedem pozdĺžnych pruhov, striedavo bielych a modrých s pomerom strán 2:3 a je ukončená výrezom na báze motívu lastovičieho chvosta.

**Historicky doložené pečate** Nemšovej zobrazujú postavu sv. Michala s mečom a váhami. Najstaršia známa pečať z roku 1688 má priemer 34 mm. V strede pečatného poľa stojí sv. Michal v odeve rímskeho vojaka, v pravici drží meč a v ľavici váhy. Voľné pole pečate vyplňa úponková výzdoba. Legenda pečate má text PAGVS.NEM.SOVA.1688 Vonkajší lem pečate tvorí vencovka prerušená štyrmi ružičkami. Tento motív v zjednodušenej podobe preberajú aj mladšie pečate z 19. storočia. V súčasnosti platná **pečať Nemšovej je okrúhla, s mestským znakom uprostred.**









## 2.13 Návrh verejného dopravného vybavenia

### 2.13.1 Charakteristika dopravnej polohy mesta a širšie dopravné vzťahy

Mesto Nemšová sa nachádza na severozápade Slovenska v Trenčianskom kraji okres Trenčín. Je súčasťou takzvaného trenčianskeho ťažiska osídlenia – tvorené okresmi Trenčín, Ilava, a Nové Mesto nad Váhom s centrom v meste Trenčín. Od Trenčína (sídlo okresu a kraja) leží vo vzdialenosti 14 km, čo predstavuje 20 minútovú dostupnosť po cestnej sieti. Dostupnosť po železničnej sieti predstavuje 12 km a v ideálnom prípade 18 minút s prestupom v Trenčianskej Teplej. V 15 minútovej dostupnosti po cestnej sieti k mestu Nemšová ležia ďalšie významné sídla (veľkosť, dopravný uzol atď.) napríklad Ilava, Dubnica nad Váhom, Nová Dubnica, Trenčianska Teplá atď. . Vyššie uvedené skutočnosti ovplyvňujú charakter a intenzitu predovšetkým cestnej dopravy.

Z hľadiska širších vzťahov sú významné dopravné koridory krížiace riešené územie, alebo prechádzajúce v jeho blízkosti:

- diaľnica D1, ktorá je zaradená do nosnej siete „krétsko – helsinských“ dopravných koridorov ako súčasť koridoru č. Va. (D1) – (Terst) – Bratislava – Žilina – Košice – Užhorod – (Lvov),
- železničná trať číslo 120 (Bratislava – Žilina), ktorá je súčasťou nosnej siete „krétsko – helsinských“ dopravných koridorov ako súčasť koridoru číslo V. - v úseku vetvy A Bratislava – Žilina – Čierna n./Tisou,
- vodná cesta na rieke Váh, ktorá je definovaná medzinárodnou dohodou AGN, ako vnútrozemská vodná cesta medzinárodného významu pod označením E81.

Z hľadiska širších vzťahov mesta sú významné ešte nasledujúce prvky dopravnej siete:

- cesta prvej triedy I/61 (Trenčín - Považská Bystrica - Žilina),
- cesta prvej triedy I/57 (križovatka s cestou I/61 – križovatka s cestou II/507 – štátna hranica s ČR – Vsetín),
- cesta druhej triedy II/507 (Gabčíkovo - Dunajská Streda – Galanta – Hlohovec – Piešťany – Trenčín – Nemšová – Púchov – Považská Bystrica – Bytča – Žilina),
- železničná trať číslo 123 Trenčianska Teplá - Horné Srnie - Vlársky průsmyk.

Z hľadiska leteckej dopravy pre mesto Nemšová majú význam medzinárodné letiská umiestnené v Bratislave (vo Viedni) a v Žiline. So spomínanými letiskami je mesto prepojené prostredníctvom diaľničnej siete, čo zrýchli dostupnosť letísk. V Trenčíne sa nachádza letisko, ktoré je navrhnuté na zaradenie do siete regionálnych letísk pre medzinárodnú dopravu (ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja). V lokalite Slavica sa nachádza aeroklubové letisko regionálneho významu Dubnica/Slavnica.

Na vodnej ceste na rieke Váh je plánované vybudovanie siete prístavov. Najbližšie k riešenému územiu bude umiestnený plánovaný prístav v blízkosti Trenčianskej Teplej.

Výhodná poloha mesta Nemšová ho predurčuje na lokalizáciu takých funkcií, ktoré majú regionálny až nadregionálny charakter, napríklad lokalizácia priemyselných a logistických areálov, bývanie v rámci aglomerácie atď. Lokalizácia takýchto aktivít v súčasných podmienkach fungovania ekonomiky je spojené so zvýšením intenzity cestnej dopravy, a to napriek tomu, že mesto má vybudované zariadenia nákladnej železničnej dopravy. Tieto zariadenia boli vybudované v minulosti

a v súčasnosti nie je dostatočne využívaný ich potenciál. To napriek tomu, že železničná preprava je ekologicky výhodnejšia než cestná.

## 2.13.2 Cestná doprava

Katastrálnymi územiaми mesta prechádzajú nasledujúce cesty, ktoré sú vyznačené v grafickej časti v:

- diaľnica D1 v trase Trenčín – Ilava,
- cesta prvej triedy I/57 v trase Horné Srnie – Nemšová – Nová Dubnica,
- cesta druhej triedy II/507 v trase Skalka nad Váhom – Bolešov,
- cesta tretej triedy III/0507026 v trase križovatka s I/507 k.ú. Nemšová – Trenčianska Závada,
- cesta tretej triedy III/057053 v trase križovatka s I/57 Nemšová – križovatka s II/507 Nemšová,
- asfaltová účelová komunikácia križovatka s III/0507026 – záhradkárská osada „Lazy“ – „kaplnka sv. Huberta“ – Antonstal (v úseku „kaplnka sv. Huberta“ – Antonstal slúži ako lesnícka cesta so zákazom vjazdu okrem cieľovej dopravy“).

Diaľničný privádzač I/57 je kategórie C 11,5/80 ľavé odbočenia sú riešené samostatne, križovatka s cestou II/507 je riešená okružnou križovatkou. Cesta je navrhnutá tak, aby dokázala previesť očakávanú intenzitu dopravy v návrhovom období. Prieťah cesty II/507 cez riešené územie je kategórie C 9,5/70 a MZ 8,0/50 bez samostatných ľavých odbočovacích pruhov. Tranzitná doprava prichádzajúca od Trenčína a smerujúca do Českej republiky pri kostole sv. Michala Archanjela je presmerovaná na cestu tretej triedy III/057053.

Na ceste prvej triedy I/57 Slovenská správa ciest pripravuje stavbu „I/57 Horné Srnie – zosuv“ zasahujúcu do katastrálneho územia mesta Nemšová. Spomínaná stavba z hľadiska mierky riešenia územného plánu nevyžaduje premietnutie do grafickej časti.

### 2.13.2.1 Intenzita cestnej dopravy

Komunikácie prvej, druhej a tretej triedy, ktoré prechádzajú cez správne územie obce spadajú do sčítacích úsekov, ktoré sú uvedené v nasledujúcej tabuľke (zdroj Sčítanie dopravy 2005, 2010 [www.ssc.sk](http://www.ssc.sk)).

Tabuľka 73 Vybrané výsledky celoštátneho sčítania dopravy v roku 2005 a 2010

Sčítací úsek	Číslo cesty	Ročné priemerné denné intenzity profilové (sk.voz./24 h)			
		Nákladné automobily a prívesy	Osobné a dodávkové automobily	Motocykle	Súčet všetkých vozidiel a prívesov
82270 (2010)	II/507	<b>1 292</b>	<b>2 532</b>	<b>26</b>	<b>3 850</b>
82270 (2005)	II/507	234	1 162	15	1 411
82271 (2010)	II/507	<b>643</b>	<b>2 703</b>	<b>27</b>	<b>3 373</b>
82271 (2005)	II/507	738	3 245	62	4 045
82272 (2010)	II/507	<b>570</b>	<b>3 715</b>	<b>30</b>	<b>4 315</b>
82272 (2005)	II/507	505	996	39	1 540
82278 (2010)	II/507	<b>613</b>	<b>2 136</b>	<b>24</b>	<b>2 773</b>
82278 (2005)	II/507	1 485	2 215	19	3 719
80690 (2010)	I/57	<b>1 680</b>	<b>3 577</b>	<b>37</b>	<b>5 269</b>
80690 (2005)	I/57	726	905	7	1 062
80698 (2010)	I/57	<b>1 868</b>	<b>3 384</b>	<b>12</b>	<b>5 269</b>

Sčítací úsek	Číslo cesty	Ročné priemerné denné intenzity profilové (sk.voz./24 h)			
		Nákladné automobily a prívesy	Osobné a dodávkové automobily	Motocykle	Súčet všetkých vozidiel a prívesov
80698 (2005)	I/57	1 055	3 095	30	4 180

ZDROJ : [www.ssc.sk](http://www.ssc.sk), LEGENDA: NÁRAST INTENZITY DOPRAVY MEDZI 2005 A 2010, POKLES INTENZITY DOPRAVY MEDZI 2005 A 2010

Sčítacie úseky 82270, 82271, 82272 a 82278 sa nachádzajú na ceste II/507, pričom sčítacie úseky 82271 a 82272 sa nachádzajú na území mesta.

Z výsledkov sčítaní dopravy vyplýva, že mesto Nemšová je významným zdrojom a cieľom automobilovej dopravy. Pri porovnaní výsledkov sčítania dopravy v rokoch 2005 a 2010 je možné konštatovať, že na ceste prvej triedy I/57 došlo k výraznému nárastu intenzity dopravy. Na ceste druhej triedy II/507 došlo rovnako k plošnému nárastu dopravného zaťaženia.

Z hľadiska cestnej dopravy je významná blízkosť regionálneho a nadregionálneho centra Trenčín a Dubnica nad Váhom. Výhľadové trasovanie cesty II/507 mimo mesta, ako aj mimo obcí ležiacich na ceste II/507 by zrýchlilo dostupnosť týchto obcí na diaľnicu D1, čím by sa spomínaná cesta stala atraktívnejšou pre vodičov, čo by mohlo viesť k čiastočnému prerozdeleniu dopravného zaťaženia.

### **2.13.2.2 Sieť miestnych komunikácií**

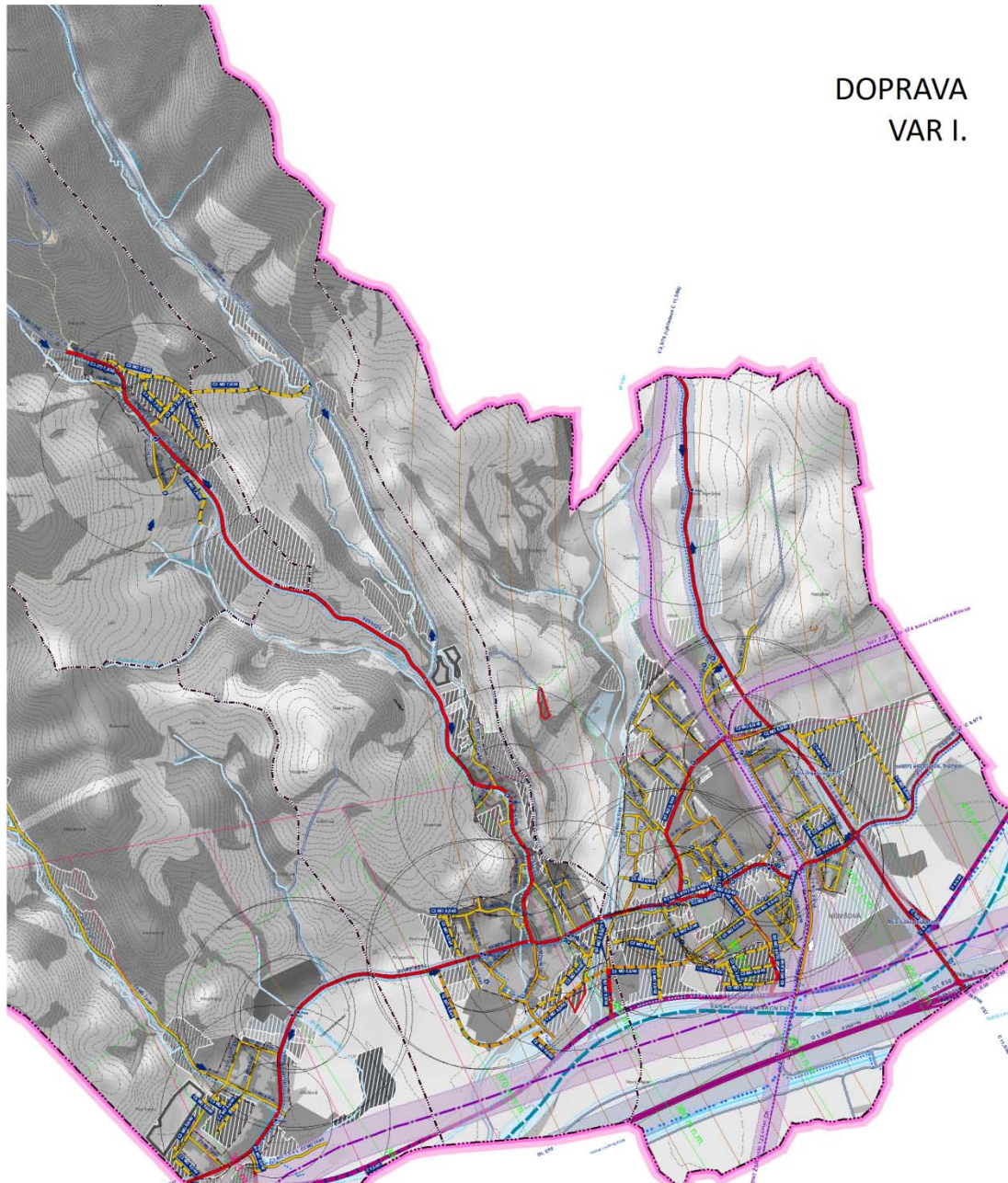
Kostru miestnej komunikačnej siete tvoria zberné komunikácie funkčnej triedy B2 a B3 MZ 8,0/50, ktoré sú prieťahmi ciest druhej a tretej triedy. Výhľadové rozšírenie prieťahu cesty II/507 v zastavanom území na kategóriu MZ 11,5/50 je vzhľadom na usporiadanie existujúcej zástavby nereálne.

Z hľadiska vnútorného fungovania mesta Nemšová sú najvýznamnejšie cesty II/507, III/0507026 a III/057053, ktoré zabezpečujú prepojenie jednotlivých miestnych častí. Tieto úseky sú zaradené do kategórie zberných komunikácií. Prieťah cesty druhej triedy ako zberná komunikácia funkčnej triedy B2 a cesty tretej triedy ako zberné komunikácie funkčnej triedy B3. Križovatky na prieťahu cesty II/507 cez mesto sú budované ako úrovňové svetelne neriadené križovatky. Obslužné komunikácie, ktoré sa nachádzajú na území mesta sú zaradené do funkčných tried C1, C2 a C3 podľa zásad STN 736110.

Koncept riešenia miestnych komunikácií reaguje na urbanistické riešenie. Sieť miestnych komunikácií je rozšírená o nové obslužné komunikácie funkčnej triedy a kategórie C2 MO 8,0/40 a C3 MO 7,5/30. Ďalej je rozšírená o vetvy, ktoré zlepšujú prepojenie výhľadovej preložky cesty II/507 so zastavaným územím mesta. Riešenie rozvoja siete miestnych komunikácií je riešená variantne. Poloha vedenia navrhovaných trás miestnych komunikácií a ich navrhované šírkové parametre a funkčné triedy sú zrejmé z grafickej časti.

Návrh dopravnej koncepcie v meste Nemšová je riešený v dvoch polohách. I. poloha je navrhovaná z krátkodobého hľadiska, pričom je riešená variantne. Druhá poloha je riešená z dlhodobého hľadiska a premieta záväznú časť ÚPN VÚC do územného plánu mesta Nemšová, pričom je riešená takisto variantne.

# DOPRAVA VAR I.



## Cestná sieť Stav

- Extravilánové komunikácie**
- diaľnica
  - rychlostná cesta
  - cesta I. triedy
  - cesta II. triedy
  - cesta III. triedy
- Miestne komunikácie zberné**
- funkčná trieda B2
  - funkčná trieda B3
- Miestne komunikácie obslužné**
- funkčná trieda C2
  - funkčná trieda C3
- Miestne komunikácie nemotoristické**
- funkčná trieda D1 - upokojená komunikácia
  - funkčná trieda D2/D3
- Účelové komunikácie**
- účelová komunikácia
  - poľná cesta, lesná cesta

## Cestná sieť Návrh

- Extravilánové komunikácie**
- PEŠIA ZÓNA, návrh
  - cesta I. triedy, návrh
  - cesta II. triedy, návrh
- Miestne komunikácie zberné**
- funkčná trieda B2 a B3, návrh
- Miestne komunikácie obslužné**
- funkčná trieda C2, návrh
  - funkčná trieda C3, návrh
- Účelové komunikácie**
- účelová komunikácia, návrh
- Zariadenia hromadnej dopravy**
- Zariadenia hromadnej dopravy
  - nácestné stredisko a terminál komb. dop. - návrh
  - prístav

## Dopravné vstupy

- hlavný dopravný vstup do územia
  - vedľajší dopravný vstup do územia
  - izochrónny pešej dostupnosti
- Zariadenia statickej dopravy**
- hromadné garáže
  - parkovisko
  - VRT vysokorychlostná železničná trať - výhľad
  - železničná trať regionálna, stav
  - železničná trať
  - železničná trať - modernizácia
- Cyklistické trasy**
- Cyklistická trasa miestneho významu, návrh
  - Cyklistická trasa miestneho významu, stav
  - Vážska cyklomagistrála, stav
  - Vážska vodná cesta - návrh

## Ochranné pásma dopravy

- OP cestnej dopravy
  - OP železničnej dopravy
- Železničná sieť**
- Železničná sieť
  - plochy a zariadenia cestnej dopravy
  - diaľničné odpočívadlo
  - plochy a zariadenia železničnej dopravy
  - pešia a cyklistická doprava, verejný priestranstvo, zastávka PHD
  - poľná a lesná cesta
  - statická doprava - parkovisko
  - statická doprava - hromadné garáže

### **Navrhované dopravné riešenie v rámci I. polohy**

**Variant I** počíta s reorganizáciou dopravy na území mesta, ktorá spočíva v presmerovaní cesty II/507 v priestore križovatky II/507 s cestou III/057053 pri kostole sv. Michala do polohy cesty III/057053 s pokračovaním až po križovanie s cestou I/57. Cesta III/057053 je navrhovaná ako zberná komunikácia FT B2. Cieľom riešenia je vylúčenie dopravy (okrem hromadnej dopravy) z ulice J. Palu a jej pretvorenie na pešiu zónu, pričom je navrhovaná ako FT C2. V južnej časti MČ Nemšová je cez ulice Antonína Kropáčiho a Mládežníckej ulice a návazne na rozvojovú plochu bývania novonavrhovaná komunikácia FT C2, ktorá prepája MČ Nemšová a MČ Ľuborča novým premostením a dotvára vnútorný dopravný okruh mesta.

**Variant II** počíta rovnako s reorganizáciou dopravy na území mesta, ktorá spočíva v presmerovaní cesty II/507 v priestore križovatky II/507 s cestou III/057053 pri kostole sv. Michala do polohy cesty III/057053 (je navrhovaná ako zberná komunikácia FT B2), s pokračovaním až po križovanie s cestou I/57. Vo variante 2 je cieľom riešenia je úplné vylúčenie dopravy z ulice J. Palu a jej pretvorenie na pešiu zónu, pričom hromadná doprava bude prechádzať od ulice Slovenského národného povstania po Hornovej ulici, pokračuje po J. Palu a napojí sa na komunikáciu vedenú cez ulice Antonína Kropáčiho (s úpravou smerovania) a Mládežnícku ulicu a návazne na rozvojovú plochu bývania novonavrhovaná komunikácia FT B3, ktorá prepája MČ Nemšová a MČ Ľuborča novým premostením a dotvára vnútorný dopravný okruh mesta.

### **Navrhované dopravné riešenie v rámci II. polohy**

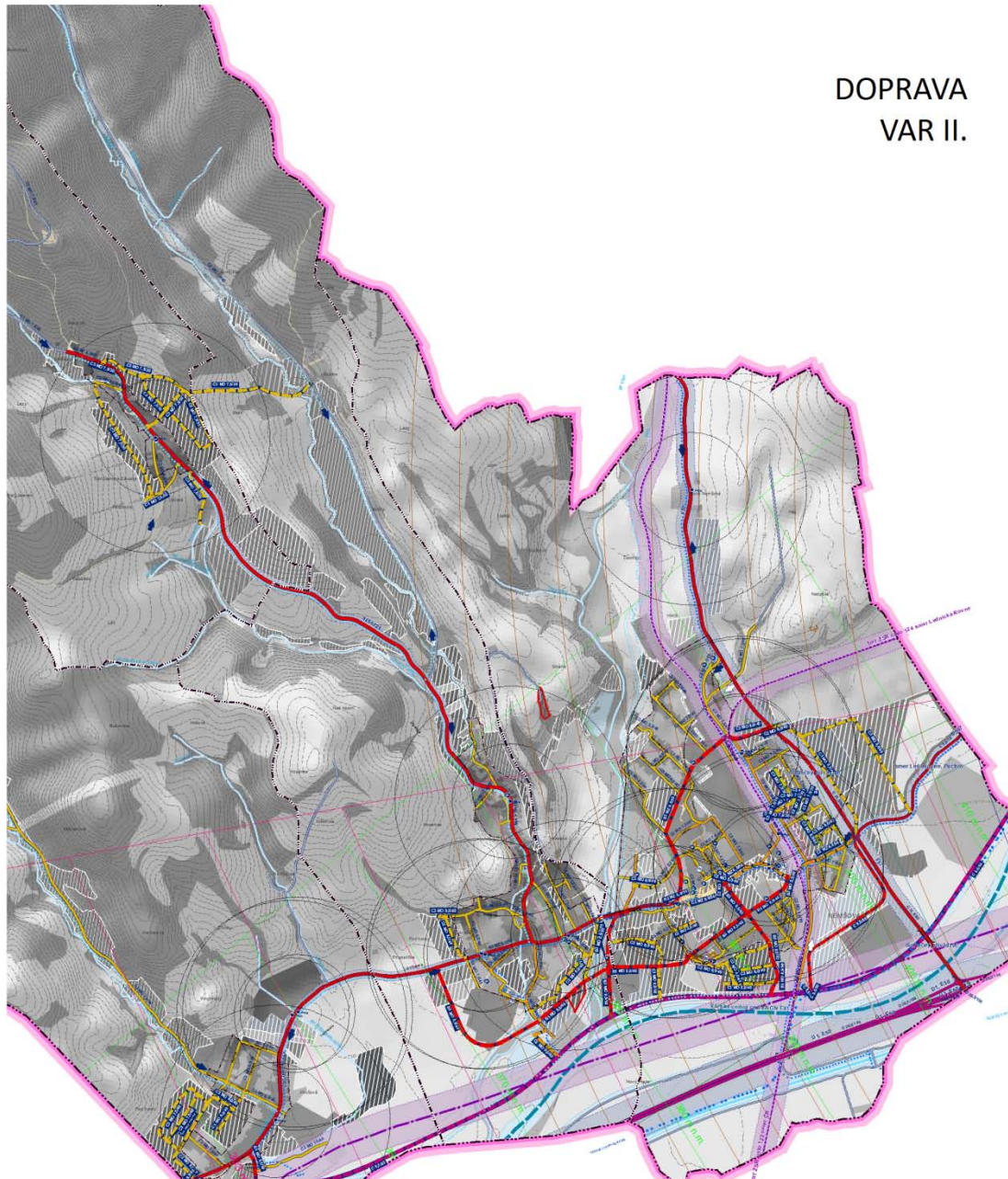
V koncepte riešenia sa navrhuje rezervovať koridor pre vybudovanie preložky cesty II/507 mimo zastavaného územia. Trasa obchvatu je riešená variantne.

**Variant I** počíta s obchvatom cesty II/507 od hranice k. ú. pozdĺž toku Váhu s priamym napojením MČ Klúčové, MČ Ľuborča a s tromi napojeniami MČ Nemšová, pokračovaním nad železničnou traťou a pod premostením cesty I/57 v pokračovaní do k.ú. Borčice. Vstup do mesta je riešený okružnou križovatkou pri ceste I/57 s napojením severným smerom na existujúcu okružnú križovátku, ktorú bude nevyhnutné upraviť na požadované parametre.

**Variant II** počíta s variantným dopravným napojením MČ Nemšová, ktorý čiastočne využíva existujúcu a navrhovanú komunikáciu v priestore areálu Lídl a jej začlenenie do existujúcej okružnej križovatky (križovanie ciest I/57 a II/507), ktorú bude nevyhnutné upraviť na požadované parametre.



# DOPRAVA VAR II.



## Cestná sieť - VAR II - Návrh, Cestná sieť Stav

- most
- Extravilánové komunikácie**
  - PEŠIA ZÓNA, návrh
  - cesta I. triedy, návrh
  - cesta II. triedy, návrh
- Miestne komunikácie zberné**
  - funkčná trieda B2 a B3, návrh
- Miestne komunikácie obslužné**
  - funkčná trieda C2, návrh
  - funkčná trieda C3, návrh
- Účelové komunikácie**
  - účelová komunikácia, návrh
- Extravilánové komunikácie**
  - diaľnica
  - rychlodňová cesta
  - cesta I. triedy
  - cesta II. triedy
  - cesta III. triedy
- Miestne komunikácie zberné**
  - funkčná trieda B2
  - funkčná trieda B3
- Miestne komunikácie obslužné**
  - funkčná trieda C2
  - funkčná trieda C3
- Miestne komunikácie nemotoristické**
  - funkčná trieda D1 - upokojená komunikácia
  - funkčná trieda D2/D3
- Účelové komunikácie**
  - účelová komunikácia
  - poľná cesta, lesná cesta
- Zariadenia hromadnej dopravy**
  - Zariadenia hromadnej dopravy

- nácestné stredisko a terminál komb dop.-návrh
- prístav
- Dopravné vstupy**
  - hlavný dopravný vstup do územia
  - vedľajší dopravný vstup do územia
  - izochróny pešej dostupnosti
- Zariadenia statickej dopravy**
  - hromadné garáže
  - parkovisko
  - VRT vysokorychlostná železničná trať - výhľad
  - železničná trať regionálna, stav
  - železničná trať
  - železničná trať - modernizácia

- Cyklistické trasy**
  - Cyklistická trasa miestneho významu, návrh
  - Cyklistická trasa miestneho významu, stav
  - Vážska cyklomagistála, stav
  - Vážska vodná cesta - návrh
  - Ochranná pásma dopravy
    - OP cestnej dopravy
    - OP železničnej dopravy
  - Železničná sieť
    - železničná sieť
    - plochy a zariadenia cestnej dopravy
    - diaľničné odpočívadlo
    - plochy a zariadenia železničnej dopravy
    - pešia a cyklistická doprava, verejný priestranstvo, zastávka PHD
    - poľná a lesná cesta
    - statická doprava - parkovisko
    - statická doprava - hromadné garáže

### 2.13.3 Statická doprava

Pretože mesto Nemšová nemá spracovaný Generel dopravy, nároky na riešenie statickej dopravy je spracované v rámci etapy prieskumu a rozboru pripravovaného územného plánu. Uvádzané výsledky našej práce v žiadnom prípade nenahradzujú chýbajúci Generel dopravy a majú iba orientačný charakter. Podrobnosť spracovania nárokov parkovacích miest korešponduje s podrobnosťou riešenia územného plánu obce. Pri určení nárokov na statickú dopravu sa vychádzalo z počtu obyvateľov v jednotlivých urbanistických obvodoch/miestnych časti a z počtu zamestnancov, odhadovaného počtu návštevníkov a typov jednotlivých zariadení občianskej vybavenosti, ktoré boli zistené v rámci prieskumov. Pri vyčíslení nárokov sa postupovalo podľa metodiky, ktorá je určená v norme STN 73 6110 – Projektovanie miestnych komunikácií. Pri výpočte nárokov statickej dopravy sa uvažovalo s nasledovnými súčiniteľmi:  $k_a = 1,0$  (pre výhľadový stupeň automobilizácie 1 : 2,5),  $k_v = 0,3$  (veľkosť sídelného útvaru do 20 000 obyvateľov),  $k_p$  podľa polohy urbanistického obvodu a  $k_d = 1,0$  (IAD : ostatné 35:75). Prehľad počtu dlhodobých a krátkodobých stojísk uvádzame v členení pre jednotlivé mestské časti. Podrobnejšie údaje o rozdelení bývajúceho obyvateľstva nemáme k dispozícii. Výsledky sú uvedené v tabuľke.

#### Zhodnotenie súčasného stavu

Počet odstavných a parkovacích miest na riešenom území pokrýva súčasné nároky. Problém predstavujú rozsiahle spevnené plochy s nekvalitným povrchom (prašnosť, rýchly odtok dažďovej vody), na ktorých sú umiestnené hromadné parkoviská. Garážovanie vozidiel v blízkosti sídlisk HBV je riešené v radových garážach. Takéto riešenie je z hľadiska využitia územia neefektívne. V budúcnosti je preto potrebné zhodnotiť možnosti v niektorých lokalitách nahradenie radových garáží hromadnými parkovacími garážami. V návrhu treba uvažovať aj s možnosťou budovania parkovacích miest pozdĺž miestnych komunikácií. Takéto riešenie by umožnilo pokrytie nárastu počtu automobilov aj budúcnosti a nebolo by spojené s ďalším záberom zelených plôch. Pri riešení parkovania pri zariadeniach občianskej vybavenosti je čiastočne možné počítať aj zástupnosťou parkovacích miest nakoľko niektoré zariadenia sa nachádzajú na sídliskách HBV.

Parkovanie pri výrobných areáloch riešia individuálne zamestnávateľia. V rámci výrobných areálov, alebo v ich dotyku sú vytvorené hromadné parkoviská pre zamestnancov a návštevníkov.

Tab. 74 Nároky na statickú dopravu v členení, podľa mestských častí

Prevádzka	Mestská časť	Počet krátkodobých státí	Počet dlhodobých státí
<b>Obyvateľstvo</b>			
bývajúci obyvatelia	Kľúčové	5	253
bývajúci obyvatelia	Ľuborča	10	509
bývajúci obyvatelia	Nemšová	30	1 585
bývajúci obyvatelia	Trenčianska Závada	3	110
<b>Výroba</b>			
Poľnohospodárske družstvo Vlára Nemšová	Ľuborča		8
KOVOPRESS s.r.o.	Ľuborča		1
VETROPACK Nemšová s.r.o.	Nemšová		22
Lidl Slovenská republika, v.o.s.	Nemšová		9
Ministerstvo obrany SR	Nemšová		22

Prevádzka	Mestská časť	Počet krátkodobých státí	Počet dlhodobých státí
C.S. CARGO Slovakia a.s. prevádzka Nemšová	Nemšová		1
Jozef Kraus - Tlačiareň J+K	Nemšová		2
BPS Market, s.r.o.	Nemšová		1
<b>Občianska vybavenosť</b>			
Materská škola Kľúčové	Kľúčové		1
Materská škola Ľuborča	Ľuborča		1
Základná umelecká škola	Ľuborča	1	1
Materská škola Záhumnie	Nemšová		1
Materská škola Odbojárov	Nemšová		1
Spojená katolícka škola	Nemšová	1	2
Základná škola	Nemšová	1	2
Zdravotné stredisko	Nemšová	12	2
Centrum liečebnej rehabilitácie s.r.o.	Nemšová	12	1
Lekárň Zara	Nemšová	6	1
Centrum sociálnych služieb Nemšová	Nemšová	6	3
Charitatívno-sociálne centrum Nemšová - NGO	Nemšová	4	2
PD Vlára	Nemšová		7
Ubytovňa Bahnovec	Nemšová		7
Penzión NTS	Nemšová		7
Penzión FOX	Nemšová		2
Reštaurácia a pizzéria Nemšovanka	Nemšová	8	1
Slovenská pivnica	Nemšová	4	1
Reštaurácia NTS	Nemšová	3	1
BP Market	Nemšová	8	1
Pizzeria Lagúna	Nemšová	4	1
New York Pub	Nemšová	3	1
Rýchle občerstvenie	Nemšová	3	1
Rýchle občerstvenie Camel	Nemšová	3	1
Cukráreň Adria	Nemšová	3	1
Cukráreň a zmlináraň	Nemšová	3	1
Gazdovstvo Uhliská	T. Závada	3	1
Antonstál	Trenčianska Závada		6
<b>Spolu:</b>			
	<b>Kľúčové</b>	<b>5</b>	<b>254</b>
	<b>Ľuborča</b>	<b>11</b>	<b>520</b>
	<b>Nemšová</b>	<b>114</b>	<b>1 690</b>
	<b>Trenčianska Závada</b>	<b>6</b>	<b>117</b>
	<b>Spolu:</b>	<b>136</b>	<b>2 581</b>

Zdroj: prieskumy a rozborý ÚPN-O Nemšová a vlastné výpočty podľa STN 73 6110

Nároky na riešenie statickej dopravy, ktoré vyplývajú z urbanistického riešenia sú zrejmé z nasledovných tabuliek členené podľa variantov. Pri stanovení potrebného počtu parkovacích stojísk



sme uvažovali so stupňom automobilizácie 1:2,5; súčiniteľom vplyvu veľkosti obce do 20000 obyvateľov; súčiniteľom vplyvu polohy riešeného regiónu/územia obytná zóna/miestny význam; súčiniteľom deľby prepravnej práce 35:65.

Tabuľka 75 Požiadavky na riešenie statickej dopravy podľa STN 7361110 – VARIANT I

Funkcia	názov	výmera (ha)	Počet bytov	Počet obyvateľov	Počet pracov.	Počet lôžok	Počet návštevn.	Počet parkovacích stojísk	
								krátkodobých	dlhodobých
Plochy bývania v BD	<b>Nemšová 07</b>	0,2748	6	19				1	7
Plochy bývania v RD	<b>Kľúčové 01</b>	1,9706	18	55				1	22
Plochy bývania v RD	<b>Kľúčové 02</b>	4,7087	44	132				2	53
Plochy bývania v RD	<b>Kľúčové 06</b>	0,3916	4	11				1	4
Plochy bývania v RD	<b>Ľuborča 01</b>	0,6134	6	17				1	7
Plochy bývania v RD	<b>Ľuborča 02</b>	0,5238	5	15				1	6
Plochy bývania v RD	<b>Ľuborča 02</b>	1,1681	11	33				1	13
Plochy bývania v RD	<b>Ľuborča 09</b>	1,6777	16	47				1	19
Plochy bývania v RD	<b>Ľuborča 09</b>	0,1477	1	4				1	2
Plochy bývania v RD	<b>Ľuborča 10</b>	0,5260	5	15				1	6
Plochy bývania v RD	<b>Ľuborča 11</b>	0,3707	3	10				1	4
Plochy bývania v RD	<b>Ľuborča 12</b>	0,9408	9	26				1	11
Plochy bývania v RD	<b>Ľuborča 14</b>	1,4555	14	41				1	16
Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Ľuborča 19</b>	1,4512	14	41				1	16
Plochy bývania v RD	<b>Ľuborča 19</b>	0,5529	5	16				1	6
Plochy bývania v RD	<b>Ľuborča 20</b>	0,6578	6	19				1	7
Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Nemšová 16</b>	6,3803	60	179				2	72
Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Nemšová 19</b>	1,2434	12	35				1	14
Plochy bývania v RD	<b>Nemšová 19</b>	2,4312	23	68				1	27
Plochy bývania v RD	<b>Nemšová 19</b>	1,8314	17	52				1	21
Plochy bývania v RD	<b>Nemšová 25</b>	1,4160	13	40				1	16
Plochy bývania v RD	<b>Trenčianska Závada 01</b>	6,4868	61	182				2	73
Plochy bývania v RD	<b>Trenčianska Závada 02</b>	4,5594	43	128				2	51
Plochy OV	<b>Kľúčové 04</b>	0,3004				5	50	2	3
Plochy OV	<b>Kľúčové 07</b>	0,6685				7		2	5
Plochy OV	<b>Ľuborča 06</b>	1,1355				15		2	7
Plochy	<b>Ľuborča 08</b>	1,7413	13	39		20		4	20

Funkcia	názo <b>v</b>	výmera (ha)	Počet bytov	Počet obyvat.	Počet pracov.	Počet lôžok	Počet návštevn.	Počet parkovacích stojísk	
								krátkodobých	dlhodobých
polyfunkčné bývanie a vybavenosť									
Plochy polyfunkčné bývanie a vybavenosť	<b>Nemšová 06</b>	0,5633	4	13	7			2	7
Plochy polyfunkčné bývanie a vybavenosť	<b>Nemšová 09</b>	3,2746	25	74	20			4	33
Plochy polyfunkčné bývanie a vybavenosť	<b>Nemšová 12</b>	1,2392	9	28	20			2	17
Plochy polyfunkčné bývanie a vybavenosť	<b>Nemšová 23</b>	2,7303	20	61	21			4	29
Plochy polyfunkčné OV a obsluha	<b>Kľúčové 05</b>	1,2120			20			2	15
Plochy polyfunkčné OV a obsluha	<b>Nemšová 11</b>	3,2381			60			8	35
Plochy polyfunkčné OV a obsluha	<b>Nemšová 13</b>	0,0597			3			1	2
Plochy polyfunkčné	<b>Nemšová 20</b>	0,6079			18			2	12
Plochy polyfunkčné	<b>Nemšová 20</b>	1,9293			60			8	35
Plochy polyfunkčné	<b>Nemšová 20</b>	0,6311			18			2	12
Plochy polyfunkčné OV a obsluha	<b>Nemšová 20</b>	0,3475			12			3	8
Plochy polyfunkčné OV, distribúcia a skladovanie	<b>Nemšová 02</b>	2,9877			40			3	27
Plochy polyfunkčné OV, distribúcia a skladovanie	<b>Nemšová 02</b>	0,5338			10			1	7
Plochy polyfunkčné OV, distribúcia a skladovanie	<b>Nemšová 03</b>	20,7694			400			15	20
Plochy polyfunkčné OV, distribúcia a skladovanie	<b>Nemšová 05</b>	2,2206			44			3	10
Plochy polyfunkčné OV, distribúcia a skladovanie		10,8282			216			10	80
Plochy rekreácie ekoturistika a agroturistika	<b>Ľuborča 27</b>	1,0694			3				
Plochy rekreácie ekoturistika a agroturistika	<b>Ľuborča 30</b>	2,6656			3				
Plochy	<b>Trenčianska</b>	0,9415			2				

Funkcia	názov	výmera (ha)	Počet bytov	Počet obyvateľov	Počet pracov.	Počet lôžok	Počet návštevn.	Počet parkovacích stojísk	
								krátkodobých	dlhodobých
rekreácie - ekoturistika a agroturistika	<b>Závada 05</b>								
Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	<b>Trenčianska Závada 05</b>	0,7938			2				
Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	<b>Trenčianska Závada 06</b>	4,3061			5				
Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Kľúčové 03</b>	0,6261	8				16		9
Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Kľúčové 03</b>	1,3687	17				34		21
Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Kľúčové 10</b>	3,9439	49				99		59
Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Kľúčové 11</b>	8,3111	104				208		125
Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Kľúčové 12</b>	3,6813	46				92		55
Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Ľuborča 15</b>	2,6534	33				66		40
Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Ľuborča 18</b>	0,8945	11				22		13
Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Ľuborča 23</b>	2,6139	33				65		39
Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Ľuborča 24</b>	1,2678	16				32		19
Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Ľuborča 25</b>	1,6120	20				40		24
Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Ľuborča 26</b>	7,7534	97				194		116
Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Ľuborča 28</b>	1,0338	13				26		16
Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Trenčianska Závada 03</b>	1,6960	21				42		25
Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Trenčianska Závada 03</b>	0,2569	3				6		4
Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Trenčianska Závada 03</b>	0,6760	8				17		10
Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Trenčianska Závada 08</b>	2,8511	36				71		43
Plochy rekreácie - v prírodnom prostredí	<b>Ľuborča 29</b>	1,2418							
Plochy rekreácie - v prírodnom	<b>Ľuborča 31</b>	2,0299							

Funkcia	názov	výmera (ha)	Počet bytov	Počet obyvateľov	Počet pracov.	Počet lôžok	Počet návštevn.	Počet parkovacích stojísk	
								krátkodobých	dlhodobých
prostredí									
Plochy rekreácia v prírodnom prostredí	<b>Trenčianska Závada 07</b>	10,8900							
Plochy športu a rekreácie	<b>Nemšová 15</b>	0,9363			3				
Plochy športu a rekreácie	<b>Nemšová 17</b>	2,0689			5				
Plochy TI - OH	<b>Ľuborča 03</b>	1,3271							
Plochy TI - OH	<b>Ľuborča 16</b>	0,4750							
Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	<b>Kľúčové 09</b>	1,5111				15			10
Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	<b>Ľuborča 04</b>	1,7005				17			10
Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	<b>Nemšová 18</b>	1,1591				12			8
Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	<b>Nemšová 18</b>	2,7786				30			20
Plochy priemyselnej výroby	<b>Nemšová 04</b>	1,4768				15			10
Plochy skladového hospodárstva a distribúcie	<b>Nemšová 01</b>	12,2303				122			60
Plochy skladového hospodárstva a distribúcie	<b>Nemšová 01</b>	0,2381				24			10
Plochy skladového hospodárstva a distribúcie	<b>Nemšová 27</b>	7,2943				73			40
Plochy zelene - cintorín	<b>Kľúčové 08</b>	0,8880							25
Plochy zelene - cintorín	<b>Ľuborča 05</b>	1,1678							30
Plochy zelene - cintorín	<b>Nemšová 26</b>	1,7604							35
<b>Spolu</b>			<b>982</b>		<b>1039</b>	<b>308</b>	<b>1081</b>	<b>107</b>	<b>1745</b>

Tabuľka 76 Požiadavky na riešenie statickej dopravy podľa STN 7361110 – VARIANT II

Funkcia	názov	výmera (ha)	Počet bytov	Počet obyvateľov	Počet pracov.	Počet lôžok	Počet návštevn.	Počet parkovacích stojísk	
								krátkodobých	dlhodobých
Plochy bývania v BD	<b>Nemšová 07</b>	0,2747	6	19				1	7
Plochy bývania v RD	<b>Kľúčové 01</b>	7,4566	70	210				1	84
Plochy bývania v RD	<b>Kľúčové 02</b>	4,7087	44	132				2	53
Plochy bývania v RD	<b>Kľúčové 06</b>	0,3916	4	11				1	4

Funkcia	názov	výmera (ha)	Počet bytov	Počet obyvateľov	Počet pracov.	Počet lôžok	Počet návštev.	Počet parkovacích stojísk	
								krátkodobých	dlhodobých
Plochy bývania v RD	<b>Ľuborča 01</b>	0,6134	6	17				1	7
Plochy bývania v RD	<b>Ľuborča 02</b>	0,5238	5	15				1	6
Plochy bývania v RD	<b>Ľuborča 02</b>	1,1681	11	33				1	13
Plochy bývania v RD	<b>Ľuborča 09</b>	1,6777	16	47				1	19
Plochy bývania v RD	<b>Ľuborča 09</b>	0,1477	1	4				1	2
Plochy bývania v RD	<b>Ľuborča 10</b>	0,5260	5	15				1	6
Plochy bývania v RD	<b>Ľuborča 11</b>	0,3707	3	10				1	4
Plochy bývania v RD	<b>Ľuborča 12</b>	0,9408	9	26				1	11
Plochy bývania v RD	<b>Ľuborča 13</b>	1,4765	14	42				1	17
Plochy bývania v RD	<b>Ľuborča 13</b>	0,3937	4	11				1	4
Plochy bývania v RD	<b>Ľuborča 14</b>	1,2932	12	36				1	15
Plochy bývania v RD	<b>Ľuborča 19</b>	1,4512	14	41				1	16
Plochy bývania v RD	<b>Ľuborča 19</b>	1,0964	10	31				2	12
Plochy bývania v RD	<b>Ľuborča 19</b>	0,5529	5	16				1	6
Plochy bývania v RD	<b>Ľuborča 20</b>	1,6170	15	45				1	18
Plochy bývania v RD	<b>Nemšová 08</b>	2,7742	26	78				1	31
Plochy bývania v RD	<b>Nemšová 16</b>	6,3803	60	179				1	72
Plochy bývania v RD	<b>Nemšová 19</b>	1,2434	12	35				2	14
Plochy bývania v RD	<b>Nemšová 19</b>	2,4312	23	68				1	27
Plochy bývania v RD	<b>Nemšová 19</b>	1,8341	17	52				1	21
Plochy bývania v RD	<b>Nemšová 21</b>	0,5658	5	16				1	6
Plochy bývania v RD	<b>Nemšová 25</b>	1,4160	13	40				1	16
Plochy bývania v RD	<b>Trenčianska Závada 01</b>	6,6165	62	186				2	74
Plochy bývania v RD	<b>Trenčianska Závada 02</b>	4,5594	43	128				2	51
Plochy bývania v RD	<b>Trenčianska Závada 09</b>	5,3498	50	150				2	60
Plochy statickej dopravy	<b>Nemšová 14</b>	0,5603							
Plochy občianskej vybavenosti	<b>Kľúčové 04</b>	0,3004			5		50	2	3
Plochy polyfunkčné - bývanie a vybavenosť	<b>Ľuborča 08</b>	1,7413	13	39	20			4	20
Plochy polyfunkčné -	<b>Nemšová 06</b>	0,5633	4	13	7			2	7

Funkcia	názov	výmera (ha)	Počet bytov	Počet obyvat.	Počet pracov.	Počet lôžok	Počet návštev.	Počet parkovacích stojísk	
								krátkodobých	dlhodobých
bývanie a vybavenosť									
Plochy polyfunkčné - bývanie a vybavenosť	<b>Nemšová 09</b>	3,2746	25	74	20			4	33
Plochy polyfunkčné - bývanie a vybavenosť	<b>Nemšová 12</b>	1,2392	9	28	20			2	17
Plochy polyfunkčné - bývanie a vybavenosť	<b>Nemšová 23</b>	2,7303	20	61	21			4	29
Plochy polyfunkčné - OV a obsluha	<b>Kľúčové 05</b>	1,2120			20				
Plochy polyfunkčné - OV a obsluha	<b>Kľúčové 07</b>	0,6685			24				
Plochy polyfunkčné - OV a obsluha	<b>Ľuborča 06</b>	1,1355			44				
Plochy polyfunkčné - OV a obsluha	<b>Ľuborča 07</b>	1,3394			52				
Plochy polyfunkčné - OV a obsluha	<b>Nemšová 11</b>	0,0866							
Plochy polyfunkčné - OV a obsluha	<b>Nemšová 11</b>	0,1782							
Plochy polyfunkčné - OV a obsluha	<b>Nemšová 11</b>	0,2051							
Plochy polyfunkčné - OV a obsluha	<b>Nemšová 11</b>	0,4366							
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a obsluha	<b>Nemšová 11</b>	0,0929							
Plochy polyfunkčné - OV a obsluha	<b>Nemšová 11</b>	0,2105							
Plochy polyfunkčné - OV a obsluha	<b>Nemšová 11</b>	1,4450							
Plochy polyfunkčné - OV a obsluha	<b>Nemšová 11</b>	0,5830			60			8	35
Plochy polyfunkčné - OV a obsluha	<b>Nemšová 13</b>	0,0597			3			1	2
Plochy polyfunkčné - OV a obsluha	<b>Nemšová 20</b>	0,6079			18			2	12
Plochy polyfunkčné - OV a obsluha	<b>Nemšová 20</b>	1,9293			60			8	35
Plochy polyfunkčné - OV a obsluha	<b>Nemšová 20</b>	0,6311			18			2	12
Plochy polyfunkčné - OV a obsluha	<b>Nemšová 20</b>	0,3475			12			3	8

Funkcia	názov	výmera (ha)	Počet bytov	Počet obyvat.	Počet pracov.	Počet lôžok	Počet návštev.	Počet parkovacích stojísk	
								krátkodobých	dlhodobých
OV a obsluha									
Plochy polyfunkčné - OV, distribúcia a skladovanie	<b>Nemšová 02</b>	2,9877			40			3	27
Plochy polyfunkčné - OV, distribúcia a skladovanie	<b>Nemšová 02</b>	0,5338			10			1	7
Plochy polyfunkčné - OV, distribúcia a skladovanie	<b>Nemšová 03</b>	20,7694			400			15	20
Plochy polyfunkčné - OV, distribúcia a skladovanie	<b>Nemšová 05</b>	2,2206			44			3	10
Plochy polyfunkčné - OV, distribúcia a skladovanie		10,8282						10	80
Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	<b>Ľuborča 27</b>	1,0694			3				
Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	<b>Ľuborča 29</b>	1,2418			3				
Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	<b>Ľuborča 30</b>	2,6656			3				
Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	<b>Trenčianska Závada 05</b>	0,9415			2				
Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	<b>Trenčianska Závada 05</b>	0,7938			2				
Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	<b>Trenčianska Závada 06</b>	4,3061			5				
Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Kľúčové 03</b>	1,3394	17				33		20
Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Kľúčové 03</b>	0,1515	2				4		2
Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Kľúčové 03</b>	0,1773	2				4		3
Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Kľúčové 10</b>	3,9439	49				99		59
Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Kľúčové 10</b>	2,4135	30				60		36
Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Kľúčové 11</b>	8,3111	104				208		125
Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Kľúčové 12</b>	6,8181	85				170		102

Funkcia	názov	výmera (ha)	Počet bytov	Počet obyvat.	Počet pracov.	Počet lôžok	Počet návštev.	Počet parkovacích stojísk	
								krátkodobých	dlhodobých
Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Kľúčové 12</b>	3,6813	46				92		55
Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Ľuborča 15</b>	2,6534	33				66		40
Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Ľuborča 17</b>	0,6285	8				16		9
Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Ľuborča 17</b>	1,8278	23				46		27
Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Ľuborča 18</b>	0,8945	11				22		13
Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Ľuborča 21</b>	0,6528	8				16		10
Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Ľuborča 21</b>	0,9529	12				24		14
Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Ľuborča 21</b>	0,9277	12				23		14
Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Ľuborča 22</b>	1,5809	20				40		24
Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Ľuborča 23</b>	2,6139	33				65		39
Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Ľuborča 24</b>	1,2678	16				32		19
Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Ľuborča 25</b>	1,6120	20				40		24
Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Ľuborča 26</b>	15,6941	196				392		235
Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Ľuborča 28</b>	1,0338	13				26		16
Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Trenčianska Závada 03</b>	1,6960	21				42		25
Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Trenčianska Závada 03</b>	0,2569	3				6		4
Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Trenčianska Závada 03</b>	0,6760	8				17		10
Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Trenčianska Závada 08</b>	2,8511	36				71		43
Plochy rekreácia v prírodnom prostredí	<b>Ľuborča 31</b>	2,0299							
Plochy rekreácia v prírodnom prostredí	<b>Trenčianska Závada 07</b>	10,8900							
Plochy športu a rekreácie	<b>Nemšová 15</b>	0,9363			3				1
Plochy športu a rekreácie	<b>Nemšová 17</b>	2,0689			5				2



Funkcia	názov	výmera (ha)	Počet bytov	Počet obyvateľov	Počet pracov.	Počet lôžok	Počet návštev.	Počet parkovacích stojísk	
								krátkodobých	dlhodobých
rekreácie									
Plochy TI - OH	<b>Luborča 03</b>	1,3271							
Plochy TI - OH	<b>Luborča 16</b>	0,4750							
Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	<b>Kľúčové 09</b>	1,5111			15				9
Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	<b>Luborča 04</b>	1,7005			17				10
Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	<b>Nemšová 18</b>	2,7786			12				10
Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	<b>Nemšová 18</b>	1,1591			30				8
Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	<b>Nemšová 27</b>	7,2943			10				20
Plochy priemyselnej výroby	<b>Nemšová 04</b>	1,4768							10
Plochy skladového hospodárstva a distribúcie	<b>Nemšová 01</b>	4,1802			42				60
Plochy skladového hospodárstva a distribúcie	<b>Nemšová 01</b>	5,6478			56				10
Plochy skladového hospodárstva a distribúcie	<b>Nemšová 01</b>	0,2388			3				40
Plochy zelene - cintorín	<b>Kľúčové 08</b>	0,8880							25
Plochy zelene - cintorín	<b>Luborča 05</b>	1,1678							30
Plochy zelene - cintorín	<b>Nemšová 26</b>	1,7604							35
<b>Spolu</b>			<b>1445</b>	<b>1909</b>	<b>1109</b>	<b>0</b>	<b>1666</b>	<b>109</b>	<b>2284</b>

### 2.13.4 Prímestská autobusová doprava

Prevádzkovateľom liniek prímestskej autobusovej dopravy je SAD Trenčín, a.s.. Cez územie mesta prechádzajú nasledujúce linky prímestskej autobusovej dopravy:

- 302420 Ilava-Dubnica nad Váhom-Nemšová-Sedmerovec,
- 306410 Považská Bystrica-Púchov-Nemšová,
- 309406 Trenčín-Horné Srnie,
- 309407 Trenčín-Nemšová,Trenčianska Závada-Horné Srnie,
- 309423 Horná Súča-Nemšová-Horné Srnie,
- 309429 Nemšová-Dubnica nad Váhom-Nová Dubnica,

- 309440 Nemšová-Bolešov-Pruské-Ilava-Dubnica nad Váhom,
- 309443 Nemšová-Pruské-Lednické Rovne-Púchov-Považská Bystrica.

Prepojenie jednotlivých miestnych častí zabezpečujú prímestské linky. Zastávky SAD sú na území mesta a miestnych častí rozmiestnené rovnomerne.

### 2.13.5 Železničná doprava

Cez mesto prechádzajú trate číslo 122 Trenčianska Teplá - Horné Srnie - Vlársky průsmyk a 123 Trenčianska Teplá – Lednické Rovne. Trať číslo 123 sa v súčasnosti nevyužíva na osobnú prepravu a je plánované zrušenie osobnej dopravy aj na trati Horné Srnie – Nemšová. Obnovenie a udržiavanie osobnej prepravy na spomínaných tratiach je málo pravdepodobné, lebo v súčasnosti pri rozhodovaní o prevádzke sa berú do úvahy iba ekonomické kritéria. Hľadisko ochrany životného prostredia nie je premietnuté do rozhodovacích kritérií. Aby sa stala osobná preprava ekonomickou, museli by vlakové súpravy pozostávať aspoň zo 4 plne využitých vozňov. To nie je možné dosiahnuť kvôli veľkej konkurencii autobusovej dopravy, ktorá je flexibilnejšia.

Na území mesta je vybudovaná rozsiahla sieť železničných vlečiek, ktoré sú umiestnené pri areály Vetropack a pri trati číslo 123 vo vojenskom areály. Tieto vlečky sú v súčasnosti málo využívané a nové priemyselné areály sú budované mimo ich dosah. V súčasnosti je jednoznačne preferovaná cestná preprava.

Zo záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja vyplýva požiadavka bod 7.2.1:

- zabezpečiť územnú rezervu – koridor pre vysokorychlostnú železničnú trať pre rýchlosť 250 km/hod. (juh – sever Viedeň – Bratislava – Žilina – Katowice), na území kraja v trase a úsekoch: hranica Trnavského kraja – Nové Mesto nad Váhom – Trenčín – hranica Žilinského kraja

### 2.13.6 Vodná doprava

Riešené územie spadá do úseku Vážskej vodnej cesty Sereď – Púchov. Pri spracovaní územného plánu je potrebné zohľadniť trasu a parametre Vážskej vodnej cesty, ktorá je dohodou AGN zaradená medzi vnútrozemské vodné cesty medzinárodného významu pod označením E81. Vyhláška MDPT SR č. 22/2000 Z. z. klasifikuje túto vodnú cestu ako vodnú cestu triedy Va a Vb. Dobudovanie Vážskej vodnej cesty je jednou z úloh stanovených v Koncepcii rozvoja vodnej dopravy SR. Podrobnejšie je táto úloha spracovaná v Návrhu zámeru projektu Vážskej vodnej cesty. V severnej časti riešeného územia sa uvažuje o výstavbe nového prístavu, ktorá bude slúžiť pre osobnú a nákladnú dopravu. V ďalších etapách spracovania územného plánu obce je potrebné navrhnuť dopravnú obsluhu plánovaného prístavu.

### 2.13.7 Cyklistická a pešia doprava

Cez riešené územie prechádza Vážská cyklistická magistrála vedená po hrádzi v úseku Trenčín - Púchov a modrá cyklistická trasa regionálneho významu v smere Príles, Trenčianska Teplá, Trenčianske Teplice. V rámci trenčianskeho ťažiska osídlenia má cyklistika dobré prírodné danosti. Vzájomná blízkosť jednotlivých sídel umožňuje využívanie bicykla aj ako dopravného prostriedku na každodennú dochádzku do práce a za službami. Jestvujúcu sieť cyklotrás dopĺňajú cyklochodníky z Nemšovej do Horného Srdia po ľavej hrádzi Vlár, ktorá naväzuje na Vážskú cyklomagistrálu

a pokračuje do Dubnice nad Váhom. Ďalej cyklotrasa z Ľuborče cez Nemšovú do Borčíc. A miestny cyklochodník v Kľúčovom. Na jestvujúce cyklochodníky budú naväzovať navrhované trasy:

- Po pravobrežnej hrádzi Váhu
- na území zastavaného územia mesta, s prepojením mestskej časti Kľúčové a Ľuborča
- z Kľúčového cez Kľúčovskú dolinu až do Trenčianskej Závady
- z Ľuborče do Trenčianskej Závady
- z Ľuborče Ľuborčianskou dolinou s pokračovaním na Antolstálsku dolinu
- z Trenčianskej Závady do Antonstalskej doliny
- z Trenčianskej Závady do Ľuborčianskej doliny

Na území mesta je vybudovaná ustálená sieť peších trás a chodníkov. Predovšetkým ulice realizované v druhej polovici 20. storočia disponujú samostatnými chodníkmi. V staršej zástavbe nie sú vybudované samostatné chodníky a uličný koridor miestami neumožňuje ani ich vybudovanie.

### 2.13.8 Ochranné pásma dopravných zariadení

Hranice cestných ochranných pásiem sú určené zvislými plochami vedenými po oboch stranách komunikácie a to vo vzdialenosti:

- Diaľnica a RK (vzdialenosť od vozovky príslušného jazdného pruhu) 100 m,
- cesta I. triedy (vzdialenosť od vozovky) 50 m,
- cesta II. triedy (vzdialenosť od vozovky) 25 m,
- cesta III. triedy (vzdialenosť od vozovky) 20 m,
- miestne komunikácie prieťahy ciest I. a II. triedy (vzdialenosť od vozovky) 15 m.

V cestných ochranných pásmach je zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť diaľnice, cesty, miestne komunikácie a premávku na nich. Výnimky zo zákazu povoľuje príslušný cestný orgán. Jedným zo zákazov platných pre ochranné pásma ciest je:

- v okolí kríženia ciest s inými pozemnými komunikáciami a s traťami a na vnútornej strane oblúku ciest s polomerom menším ako 500 m je zakázané vysádzať alebo obnovovať stromy alebo vysoké kríky a pestovať také kultúry, ktoré by svojim vzrastom s prihliadnutím k úrovni terénu rušili rozhľad potrebný pre bezpečnú dopravu.

Ochranné pásma železničnej dráhy je 60 metrov od osi krajnej koľaje, najmenej však 30 metrov od vonkajšej hranice obvodu dráhy. Ochranné pásma dráhy je priestor po oboch stranách obvodu dráhy vymedzený zvislými plochami vedenými v určenej vzdialenosti od hranice obvodu dráhy; zriaďuje sa na ochranu dráhy, jej prevádzky a dopravy na nej.

## 2.14 Návrh verejného technického vybavenia

### 2.14.1 Vodné hospodárstvo

#### 2.14.1.1 Hydrologické pomery

Katastrálne územie mesta Nemšová patrí do povodia rieky Váh a vodné toky vyskytujúce sa na jej území do správy Povodia Váhu. Mesto Nemšová leží na pravom brehu rieky. Dominantou siete

vodných tokov je rieka Váh. Zrážky, ktoré tu spadnú, v kotline väčšinou presakujú do podzemia, v pohorí naopak väčšinou odtekajú do potokov a riek. Hydrologický režim v oblasti je ovplyvňovaný hlavne režimom riek Váh a Vlára. Rieka Vlára je pravostranný prítok Váhu s dĺžkou 42,5 km (na Slovensku iba 10,5 km), povodím 371,568 km<sup>2</sup> a priemerných prietokom 3,4 m<sup>3</sup>/s (v ústí). Je tokom III. rádu. Priemerná lesnatosť povodia dosahuje 40%. Pramení v Česku pod vrchom Klášťov (752,9 m) vo Vizovickej vrchovine. Tečie na juh cez Luhačovickú vrchovinu, na územie Slovenska vteká v Bielych Karpatoch, Priberá viaceré prítoky, najvýznamnejším je potok Čakanov z pravej strany. Potom vteká do intravilánu obce Horné Srnie, tečie cez Bielokarpatské podhorie a južne od obce vstupuje do Považského podolia. Tu tečie na juh medzi Nemšovou a Ľuborčou a do Váhu ústi približne 1 km juhozápadne od mesta Nemšová.

Na rieke Vlára bol vybudovaný systém ochranných hrádzí tak, aby sa zabránilo preniknutiu vody na zastavané plochy alebo plochy obrábanej pôdy.

Stojaté vody alebo mokrade sa nachádzajú pri mestskej časti Klúčové, smerom k Váhu a pri rieke Vlára smerom k Hornému Srniu, kde vyplňajú depresiu pôvodných slepých ramien. Ťažbou štrku sa vytvorili na hraniciach s katastrom územia mesta Dubnica nad Váhom tzv. Dubnické jazerá a pri rieke Vlára medzi časťou Ľuborča a mestom Nemšová štrkové jazero, ktoré bolo umelo zväčšované ťažbou štrku na budovanie ochrannej povodňovej hrádze.

Ďalším významným tokom v katastrálnom území Nemšová je potok Ľuborča. Je to pravostranný prítok Váhu a meria 13,3 km. Pramení v Bielych Karpatoch, v podcelku Súčanská vrchovina, na severovýchodnom svahu vrchu Čerešienky (758,0 m n. m.) v nadmorskej výške okolo 710 m n. m. v pramennej oblasti priberá prítok spod Javorníka (782,5 m n. m.) zľava. Na hornom toku tečie východojuhovýchodným smerom, z oboch strán priberá niekoľko kratších prítokov, preteká okolo samoty Antonstal s poľnohárskym zámočkom a postupne sa stáča viac na juhovýchod. Vstupuje do Považského podolia, najprv preteká Bielokarpatským podhorím a následne Ilavskou kotlinou. Preteká cez Ľuborču, miestnu časť mesta Nemšová, a pokračuje na juh. Južne od miestnej časti ústi v nadmorskej výške okolo 220 m n. m. do Váhu.

Miestnou časťou Klúčové preteká Klúčovský potok, ktorý sa pod miestnou časťou vlieva do Váhu.

Pod Nemšovou sa nachádzajú priepustné vrstvy štrkov a pieskov, tieto umožňujú priesak zrážok až na nepriepustné vrstvy materskej horniny alebo nepriepustných ílov. Vytvárajú sa tak podzemné zásoby vody, ktoré sú v tejto oblasti umocnené tým, že flyšové podložie blízkych Bielych Karpát je málo priepustné a väčšia časť zrážok z pohoria rôznymi puklinami steká až do údolia rieky Váh, kde sa hromadí v tzv. podzemných bazénoch. V okolí Nemšovej sú zásoby vody v podzemných bazénoch veľké a veľmi významné.

#### **2.14.1.2 Zásobovanie pitnou vodou**

Vo všetkých mestských častiach Nemšová, Ľuborča, Klúčové a Trenčianska Závada je vybudovaný vodovod.

Nemšová, Ľuborča a Klúčové sú napojené na SKV Trenčín. SKV má tri hlavné zdroje a to studne Nemšová, prameň Dobrá Jazero a studne Dobrá, prameň Selec. Skupinový vodovod zásobuje pitnou vodou okrem Nemšovej aj Trenčín a ďalšie mestá a obce v dosahu SKV Trenčín.

Vodný zdroj Nemšová má 8 studní, ktorých celková minimálna výdatnosť je 20,0 l/s. Voda zo studní je čerpaná do akumuláčného vodojemu Nemšová 1500 m<sup>3</sup> (229,25/225,45), pri ktorom je vybudovaná ČS, ktorá výtlačným potrubím DN 500 - oceľ dopravuje vodu do vodojemu Nemšová 2x1500 m<sup>3</sup>. Kapacita ČS je 95,0 l/s. z vodojemu Nemšová 2x1500 m<sup>3</sup> je voda gravitačným potrubím DN 600 – oceľ – dl. 8238 m dopravovaná smerom k Trenčínu pričom sú naň postupne napájané mestské časti Nemšová, Ľuborča a Klúčové, okrem nich aj ďalšie obce.

Nemšová, Ľuborča a Klúčové sú teda zásobované z akumuláčného vodojemu – Nemšová 2 x 1500 m<sup>3</sup> na kóte 283,0/278,0. Tieto tri mestské časti sa nachádzajú v jednom tlakovom pásme rozdielnom od tlakového pásma v Trenčianskej Závade.

Mestská časť Nemšová je napojená priamo z vodojemu Nemšová, z ktorého sa gravitačným potrubím DN 300 – oceľ, dĺžka 878,0 m privádza voda do rozvodnej siete v Nemšovej. Rozvod vody v Nemšovej je rozdelený na hlavný okruh, ktorého vetvy sú označené písmenom A. Materiály použité na vodovodný rozvod v Nemšovej sú PVC,LPE,LT – DN 200, 100, 80.

V Nemšovej sa nachádza aj vlastný vodný zdroj s vlastným vodovodným rozvodom, z ktorého sú zásobované v blízkosti ležiace športové zariadenia.

Mestská časť Ľuborča je napojená na prírodné potrubie Skupinového vodovodu Trenčín, Trenčín – Nemšová. s ohľadom na toto napojenie je Ľuborča rozdelená na vrchnú a spodnú časť. Materiál použitý na vodovodný rozvod v Ľuborči je PVC, dimenzie DN 100, 80. Vetvy B sa nachádzajú v spodnej časti Ľuborče. Vodovodné vetvy C sú vo vrchnej časti Ľuborče .

Mestská časť Klúčové je napojená na prírodné potrubie DN 600 – oceľ, dĺžka 8 236,0 m, SKV Trenčín, Trenčín – Nemšová. Rozvodné potrubie je priemeru DN 100. Materiál použitý na rozvodné potrubie je PVC. Názvy vetiev začínajú písmenom D.

Mestská časť Trenčianska Závada je zásobovaná z vodných zdrojov Macejko I.II.III s vodojemom Závada 50 m<sup>3</sup> na kóte 339,0/336,0 m n.m. a z doplnkového vodného zdroja Pod Oborou. V rámci výstavby vodného zdroja Pod Oborou boli vybudované objekty: Záchyt prameňa a pramenná komora, vodojem 20 m<sup>3</sup> na kóte 429,18/427,18 , prerušovacia komora, redukčná šachta, prírodné potrubie do vodojemu DN 80, HDPE – dl. 303,61 m, zásobné potrubie č.1 do prerušovacej komory DN 80, HDPE – dl. 1421,74 m, zásobné potrubie č.2 od PK po prepojenie v redukčnej šachte, DN 80, HDPE – dl. 935,03 m. V tejto mestskej časti bola použitá na vodovodný rozvod ako materiál liatina a najnovšie potrubia sú HDPE. Prírodné potrubie z vodného zdroja Macejko je liatinové. Názvy vetiev začínajú písmenom Z ( podľa projektovej dokumentácie nového prevádzkového poriadku vypracovanej pre mestskú časť Trenčianska Závada).

V roku 2006 bola vypracovaná Hydroprojektom Praha štúdia Trenčiansky kraj – Rozvod pitnej vody a odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd, nakladanie s produkovanými kalmi, v ktorej bola zhodnotená kvalita vody z vodného zdroja Nemšová. v štúdiu bolo konštatované, že kvalita vody z vodného zdroja Nemšová vyhovuje Vyhláške MŽP SR č. 636/2004 Z.z., ktorou sa ustanovujú požiadavky na kvalitu surovej vody a na sledovanie kvality vody vo verejných vodovodoch a NV SR č. 354/2006 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na vodu určenú na ľudskú spotrebu a kontrolu kvality vody určenej na ľudskú spotrebu. Kvalita vody z jednotlivých studní však vykazuje v určitých

ročných obdobiach zvýšený obsah dusičnanov. v rámci uvedenej štúdie bolo navrhnuté vybudovanie úpravne vody.

V súčasnosti je tento problém riešený dotovaním vody s nízkym obsahom dusičnanov zo studne HK2 - priemerná výdatnosť  $Q = 8,0$  l/s, do vodného zdroja Nemšová, čím sa vylepšuje kvalita vody dopravovaná do vodojemu Nemšová.

Pre časť Nová Nemšová bol vybudovaný vodovodný systém prívodného potrubia DN 100 – HDPE, dĺžka 1900 m.

V roku 2010 bola vypracovaná projektová dokumentácia Prepojenie vodovodov Nemšová – Horné S්රnie a následne v roku 2013 vybudované prepojovacie potrubie DN 150 – HDPE v celkovej dĺžke 1891,98 m. Vlastné prepojovacie potrubie je v dĺžke 1 671,62 m a 220,36 m je prepojenie na jestvujúce potrubie v uliciach Šidlíkové a Bernolákova, ktoré zabezpečuje zaokruhovanie vodovodnej siete v tejto oblasti. Prepojovacie potrubie dopravuje vodu z vodného zdroja Stará rieka v Hornom S්රní do vodovodu Nemšová. Vodný zdroj Stará rieka v Hornom S්රní vykazuje nízky obsah dusičnanov, povolená výdatnosť 15,0 l/s.

Tab. 77 Prehľad potrubí

Vetva	DN (mm)	Materiál	Dĺžka (m)
<b>Nemšová</b>			
Prívodné potrubie	300	oceľ	878,0
<b>Prepojenie Horné S්රnie - Nemšová</b>	<b>150</b>	<b>HDPE</b>	<b>1 671,62</b>
A	300	IPE	716,0
	200	IPE	1 624,0
	100	IPE	1 850,0
A spolu			4 190,0
A1	100	IPE	59,0
A2	100	IPE	194,0
	100	PVC	260,0
A2 spolu			456,0
A2-1	100	PVC	66,0
A2-2	100	PVC	247,0
<b>A2-2 prepojenie ulíc Bernolákova a Šidlíkové</b>	<b>150</b>	<b>HDPE</b>	<b>220,36</b>
A2-3	100	IPE	86,0
A3	100	PVC	476,0
A3-1	100	PVC	122,0
A4	100	PVC	409,0
A5	100	PVC	180,0
A6	100	PVC	118,0
A6-1	100	PVC	80,0
A7	100	PVC	639,65
A7-1	100	PVC	18,5
A7-2	100	PVC	212,0

Vetva	DN (mm)	Materiál	Dĺžka (m)
A7-3	100	PVC	172,0
A8	100	PVC	401,5
A8-1	100		292,0
A8-2	80		135,5
A8-3	100	PVC	187,0
A8-4	100	PVC	138,0
A9	100	LT	217,0
	100	PVC	299,0
A9 spolu			516,0
A9-1	100	LT	572,0
A10	100	PVC	550,0
A10-1	100	PVC	185,0
A10-2	100	PVC	196,0
A10-1.1	100	PVC	100,0
A10-1.2	100	PVC	81,0
A10-2.1	100	PVC	90,0
A10-2.2	100	PVC	71,5
A11	100	PE	328,0
	100	IPE	298,0
	100	IPE, PVC	288,0
A11 spolu	100		914,0
A12	100	IPE	165,0
A13	100	IPE, PVC	158,0
A14	100	PVC	210,0
A15	100	PVC	115,0
<b>Nemšová spolu</b>			<b>12 829,01</b>
<b>Ľuborča</b>			
B	100	PVC	727,0
B1	100	PVC	578,0
B1-1	80	PVC	87,0
B1-2	100	PVC	40,0
B2	100	PVC	327,0
B2-1	100	PVC	532,0
B2-2	100	PVC	300,0
B2-1.1	100	PVC	93,0
B2-1.2	100	PVC	183,0
B2-3	80	PVC	90,0
B2-4	100	HDPE	349,0
B2-4.1	80	HDPE	135,0
B2-4.2	80	HDPE	35,0
C	100	PVC	605,0

Vetva	DN (mm)	Materiál	Dĺžka (m)
C1	100	PVC	170,0
C2	100	PVC	365,0
C3	100	PVC	187,0
<b>Ľuborča spolu</b>			<b>4 803,0</b>
<b>Kľúčové</b>			
D	100	PVC	1 097,0
D1	100	PVC	656,0
D2	100	PVC	590,0
D2-1	100	PVC	131,0
D3	100	PVC	241,0
D4	100	PVC	282,0
D5	100	PVC	160,0
<b>Kľúčové spolu</b>			<b>3 157,0</b>
<b>Rozvodná sieť Nemšová, Ľuborča, Kľúčové spolu</b>			<b>20 789,01</b>
<b>Trenčianska Závada</b>			
Prívodné potrubie z VZ Macejko I,II,III	80	HDPE	282,00
Prívodné potrubie z VZ Pod oborou do vdj. 20 m <sup>3</sup>	80	HDPE	303,61
<b>Prívodné potrubia spolu</b>	<b>80</b>		<b>585,61</b>
Zásobovacie potrubie 1	80	HDPE	1421,74
Zásobovacie potrubie 2	80	HDPE	935,03
<b>Zásobovacie potrubia spolu</b>	<b>80</b>	<b>HDPE</b>	<b>2 356 77</b>
Z	150	LT	224,00
Z1	100	LT	468,00
Z1-1	80	LT	520,00
Z2	100	LT	132,00
Z2	80	LT	120,00
<b>Trenčianska Závada spolu</b>			<b>4 406,38</b>
Nová Nemšová	100	HDPE	1 900,0
<b>Rozvodná sieť všetkých mestských častí</b>			<b>24 153,01</b>
<b>Rozvodná sieť + prívodné potrubia spolu</b>			<b>29 059,40</b>

Zdroj: TVS a.s.

Rozvodná vodovodná sieť je zaokruhovaná, okrajové časti sú vetvové. Rozvodná vodovodná sieť tvorí jedno tlakové pásmo. Podľa posúdenia kvality potrubí v spomínanej štúdii úniky vody z vodovodnej siete presahujú 6 000 m<sup>3</sup>/km/rok. z toho dôvodu je treba uvažovať z rekonštrukciou kritických potrubí.

- Celkový počet obyvateľov: 6 257 k 12. 2014 ( zdroj MÚ Nemšová - 2014)



- Počet pripojených obyvateľov: 6 257 - čo predstavuje 100 percentné zásobovanie obyvateľstva mesta.
- Počet vodovodných prípojok: 1 284 ks

Meranie spotreby vody pre mestskú časť Nemšová je na začiatku Nemšovej vo vodomerovej šachte, pre Klúčové je na odbočke vybudovaná vodomerová šachta pre meranie pre túto mestskú časť. Pre jednotlivé nehnuteľnosti rodinných domov je meranie spotreby vody fakturačnými vodomermi vo vodomerových šachtách situovaných na pozemkoch majiteľov nehnuteľností.

Prevádzkovateľom verejného vodovodu je od 01.01.2010 na základe uzatvorenej zmluvy Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh s.r.o., majiteľom mestskej vodovodnej siete je Mesto Nemšová.

### Výpočet potreby vody pre súčasnosť

Potreba pitnej vody pre mesto Nemšová pre súčasnosť je určená podľa Vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií.

Počet obyvateľov: 6 257 (zdroj MÚ Nemšová - rok 2014)

- Špecifická potreba vody na obyvateľa podľa vybavenosti:
 

• 145 l/obyv./deň	34 %	2 130 obyvateľov
• 135 l/obyv./deň	50 %	3 130 obyvateľov
• 100 l/obyv./deň	15 %	940 obyvateľov
• 40 l/obyv./deň	1 %	57 obyvateľov (neobývané byty)
- Špecifická potreba vody pre základnú vybavenosť a vyššiu vybavenosť: 40 l/obyv./deň (podľa kategórie veľkosti obce - od 5 001 - do 20 000 obyv.)
- Špecifická potreba vody pre jednotlivých podnikateľov, ostatných zamestnancov a školy je zahrnutá v špecifickej potrebe vody pre základnú a vyššiu vybavenosť, čo vyplynulo z porovnania výpočtov

Priemerná denná potreba vody  $Q_p$ :

- $Q_{p_{\text{obyv}}} = 827,88 \text{ m}^3/\text{deň} = 9,58 \text{ l/s}$
- $Q_{p_{\text{vyb}}} = 250,48 \text{ m}^3/\text{deň} = 2,90 \text{ l/s}$

Priemerná denná potreba vody  $Q_{p\text{-spolu}}$ :

- $Q_{p\text{-spolu}} = 1 078,36 \text{ m}^3/\text{deň} = 12,48 \text{ l/s}$

Maximálna denná potreba vody  $Q_m$  ( $kd = 1,4$ ):

- $Q_m = 1 078,36 \text{ m}^3/\text{deň} \times 1,4 = 1 509,70 \text{ m}^3/\text{deň} = 17,47 \text{ l/s}$

Maximálna hodinová potreba vody  $Q_h$  ( $kh = 1,8$ ):

- $Q_h = 1 509,7 \text{ m}^3/\text{deň} \times 1,8 = 113,23 \text{ m}^3/\text{h} = 31,45 \text{ l/s}$

Priemerná ročná potreba vody  $Q_{\text{ročné}}$ :

• Priemerná ročná potreba vody	$Q_{\text{ročné}} =$	393 602 m <sup>3</sup>
• Vetropack s.r.o	$Q_{\text{ročné}} =$	27 600 m <sup>3</sup>
• Poľnohosp. družstvo Nemšová	$Q_{\text{ročné}} =$	24 000 m <sup>3</sup>
<b>Spolu</b>	<b><math>Q_{\text{ročné}} =</math></b>	<b>445 202 m<sup>3</sup></b>

### Posúdenie akumulácie v časti Trenčianska Závada:

#### Súčasnosť

Počet obyvateľov: 261

Priemerná denná potreba vody  $Q_p$ :

- $Q_{\text{pobýv}} = 261 \times 135 = 35,24 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,41 \text{ l/s}$
- $Q_{\text{pvyb}} = 15 \times 261 = 3,91 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,04 \text{ l/s}$

Priemerná denná potreba vody  $Q_{p\text{-spolu}}$ :

- $Q_{p\text{-spolu}} = 39,15 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,45 \text{ l/s}$

Maximálna denná potreba vody  $Q_m$  ( $kd = 2$ ):

- $Q_m = 39,15 \text{ m}^3/\text{deň} \times 2,0 = 78,30 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,90 \text{ l/s}$

Maximálna hodinová potreba vody  $Q_h$  ( $kh = 1,8$ ):

- $Q_h = 78,30 \text{ m}^3/\text{deň} \times 1,8 = 5,87 \text{ m}^3/\text{h} = 1,63 \text{ l/s}$

Priemerná ročná potreba vody  $Q_{\text{ročné}}$ : 14 290 m<sup>3</sup> / rok

#### Posúdenie potrebného objemu vodojemu

V zmysle platnej STN využiteľný objem akumulácie sa navrhuje minimálne 60 % maxim. dennej potreby  $Q_m$ :

potrebná akumulácia skutočnosť ( PP Tr. Závada – vodovod - $Q_m=66,66 \text{ m}^3$	$V=0,6 \times 66,66 =$	40,00 m <sup>3</sup>	prebytok : 30 m <sup>3</sup>
potrebná akumulácia výpočet	$V = 0,6 \times 78,30 =$	46,98 m <sup>3</sup>	prebytok : 23 m <sup>3</sup>
jestvujúca akumulácia	$V = 1 \times 50 \text{ m}^3 + 1 \times 20 \text{ m}^3 =$	70 m <sup>3</sup>	

#### Posúdenie zdrojov vody

Zdrojmi pitnej vody pre obec sú VZ Macejka I., II., III a Nad Oborou, kapacita: 2,86 – 3,25 l/s

využiteľná kapacita - priemerná výdatnosť vodných zdrojov spolu	2,86-3,25 l/s	
potreba vody $Q_m$ - súčasnosť	0,90 l/s	Prebytok : 1,96 – 2,35 l/s

## **Návrh riešenia**

Rieši rozvoj mesta a jeho častí v dvoch variantoch.

### **I. variant**

**Časť Nemšová** - rozvoj v 20-tich lokalitách z hľadiska nároku na zásobovanie pitnou vodou, v desiatich lokalitách - rozšírenie z hľadiska bytového fondu - charakter zástavby rodinnými domami, resp. bytovými domami, ostatné lokality priemyslová výroba, distribúcia, skladovanie a komunálna výroba, v dvoch lokalitách šport a rekreácia. V ostatných lokalitách rozvoja ide len o rozšírenie bez nároku na rozšírenie vodovodnej siete.

**Časť Ľuborča** – 21 rozvojových lokalít z hľadiska nároku na zásobovanie pitnou vodou, v 12 lokalitách rozšírenie z hľadiska bytového fondu – bývanie v rodinných domoch, jedna lokalita komunálna výroba a služby, jedna lokalita občianska vybavenosť, ostatné lokality rekreácie – chatové osady – vzhľadom na odľahlosť od sietí vodovodu a kanalizácie navrhujeme zásobovanie pitnou vodou jednotlivo zo studní.

**Časť Klúčové** - 11 rozvojových lokalít z hľadiska nároku na zásobovanie pitnou vodou,

V troch lokalitách rozšírenie z hľadiska bytového fondu – bývanie v rodinných domoch, tri lokality- občianska vybavenosť, jedna lokalita komunálna výroba a služby, ostatné lokality rekreácie – chatové osady – vzhľadom na odľahlosť od sietí vodovodu a kanalizácie navrhujeme zásobovanie pitnou vodou jednotlivo zo studní.

**Časť Trenčianska Závada** - 6 rozvojových lokalít z hľadiska nároku na zásobovanie pitnou vodou, v dvoch lokalitách rozšírenie z hľadiska bytového fondu – bývanie v rodinných domoch, dve lokality rekreácia a agroturistika, dve lokality rekreácia – chatové osady, vzhľadom na odľahlosť od sietí vodovodu a kanalizácie navrhujeme zásobovanie pitnou vodou jednotlivo zo studní. Zásobovanie pitnou vodou tejto časti je nezávislé od zásobovania ostatných častí Nemšovej.

### **II. variant**

**Časť Nemšová** - rozvoj v 22-tich lokalitách z hľadiska nároku na zásobovanie pitnou vodou, v desiatich lokalitách - rozšírenie z hľadiska bytového fondu - charakter zástavby rodinnými domami, resp. bytovými domami, jedna lokalita priemyslová výroba, štyri distribúcia a skladovanie, tri občianska vybavenosť, dve komunálna výroba a v dvoch lokalitách šport a rekreácia. V ostatných lokalitách rozvoja ide len o rozšírenie bez nároku na rozšírenie vodovodnej siete.

**Časť Ľuborča** – 27 rozvojových lokalít z hľadiska nároku na zásobovanie pitnou vodou, v 11 lokalitách rozšírenie z hľadiska bytového fondu – bývanie v rodinných domoch, jedna lokalita komunálna výroba a služby, dve lokality občianska vybavenosť, tri lokality rekreácia a agroturistika desať lokalít rekreácia – chatové osady, – vzhľadom na odľahlosť od sietí vodovodu a kanalizácie navrhujeme zásobovanie pitnou vodou jednotlivo zo studní.

**Časť Klúčové** - 11 rozvojových lokalít z hľadiska nároku na zásobovanie pitnou vodou, v troch lokalitách rozšírenie z hľadiska bytového fondu – bývanie v rodinných domoch, tri lokality- občianska vybavenosť, jedna lokalita komunálna výroba a služby, ostatné lokality rekreácie – chatové osady –

vzhľadom na odľahlosť od sietí vodovodu a kanalizácie navrhujeme zásobovanie pitnou vodou jednotlivo zo studní.

**Časť Trenčianska Závada** - 6 rozvojových lokalít z hľadiska nároku na zásobovanie pitnou vodou, v dvoch lokalitách rozšírenie z hľadiska bytového fondu – bývanie v rodinných domoch, dve lokality rekreácia a agroturistika, dve lokality rekreácia – chatové osady, vzhľadom na odľahlosť od sietí vodovodu a kanalizácie navrhujeme zásobovanie pitnou vodou jednotlivo zo studní. Zásobovanie pitnou vodou tejto časti je nezávislé od zásobovania ostatných častí Nemšovej.

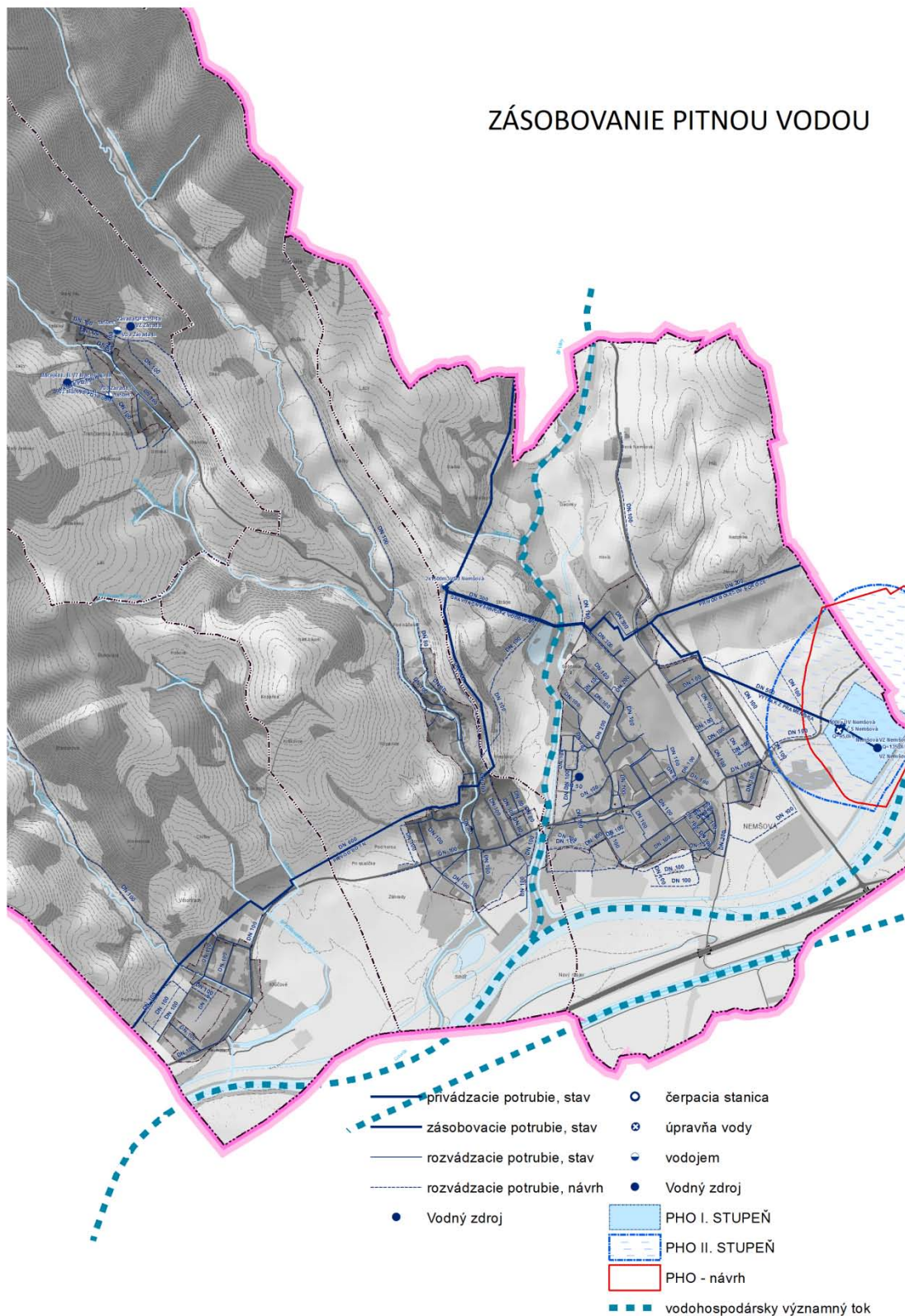
Prehľad potrieb vody pre jednotlivé lokality je uvedený v nasledujúcich výpočtoch a tabuľkách. Výpočet potreby vody je spracovaný podľa Vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií.

Rozvoj mesta v rozsahu návrhu urbanistického riešenia si vyžiada čiastočné rozšírenie mestskej vodovodnej siete oproti jestvujúcej. Presný rozsah rozšírenia bude určený po podrobnom zameraní rozvojových lokalít v ďalšom stupni PD, v štúdiách jednotlivých lokalít. Nové vodovodné potrubia navrhujeme realizovať s minimálnym profilom DN 100, z materiálov polyetylén .

V nových lokalitách navrhujeme viesť vodovodné potrubia v spoločných koridoroch pre inžinierske siete najlepšie v zelených pásoch mimo telesa komunikácie. Pre lepšiu prevádzku vodovodu je treba zaokrhovať vodovodné potrubia v čo najväčšej možnej miere.

Pre každú nehnuteľnosť navrhujeme vybudovať jednotlivo vodovodnú prípojku s vodomerovou šachtou, v ktorej bude umiestnené meracie fakturačné zariadenie

## ZÁSOBOVANIE PITNOU VODOU



## Výpočet potreby vody pre navrhovaný stav

Tab. 78 Potreby vody pre jednotlivé rozvojové lokality –Variant I

Lokalita	Funkčné využitie	Počet obyv.	Počet zam.	Poč. náv.	Potreba vody					
					Priem. denná $Q_p$		Max. denná $Q_m$		Max. hod. $Q_h$	
					m <sup>3</sup> /d	l/s	m <sup>3</sup> /d	l/s	m <sup>3</sup> /h	l/s
<b>časť Nemšová</b>										
01	Sklad.hosp.+distribúcia		122		9,76	0,11	13,24	0,16	1,02	0,28
01	Sklad.hosp.+distribúcia		24		1,92	0,02	2,69	0,03	0,20	0,06
02	OV+distribúcia+sklad.		40		3,20	0,04	4,48	0,05	0,33	0,09
02	OV+distribúcia+sklad.		10		0,80	0,01	1,12	0,01	0,08	0,02
03	OV+distribúcia+sklad.		400		32,00	0,37	44,80	0,52	3,36	0,93
04	Priemyselná výroba		15		1,20	0,01	1,68	0,02	0,13	0,03
05	OV+distribúcia+sklad.		44		3,52	0,04	4,93	0,06	0,37	0,10
06	Bývanie RD a OV	13	7		2,18	0,03	3,05	0,04	0,23	0,06
07	Bývanie v BD	19			2,76	0,03	3,86	0,04	0,29	0,08
09	Bývanie RD a OV	74	20		11,19	0,13	15,67	0,18	1,17	0,33
11	OV + obsluha		60		4,80	0,06	6,72	0,08	0,50	0,14
12	Bývanie RD a OV	28	20		4,98	0,06	6,72	0,08	0,52	0,14
13	OV + obsluha		3		0,24	0,003	0,34	0,004	0,03	0,007
15	Šport a rekreácia		3		1,20	0,01	1,68	0,02	0,13	0,03
16	Bývanie v RD	179			24,16	0,28	33,82	0,39	2,54	0,70
17	Šport a rekreácia		5		2,00	0,02	2,8	0,03	0,21	0,06
18	Komunálna výr.+služby		12		0,96	0,01	1,34	0,02	0,10	0,03
18	Komunálna výr.+služby		30		2,40	0,02	3,36	0,04	0,26	0,06
19	Bývanie v RD	35			4,73	0,05	6,62	0,08	0,49	0,14
19	Bývanie v RD	68			9,18	0,11	12,85	0,15	0,96	0,27
19	Bývanie v RD	52			7,02	0,08	9,83	0,11	0,74	0,20
20	OV + obsluha		18		1,44	0,02	2,02	0,02	0,15	0,04
20	OV + obsluha		60		4,80	0,06	6,72	0,08	0,50	0,14
20	OV + obsluha		18		1,44	0,02	2,02	0,02	0,15	0,04
20	OV + obsluha		12		0,96	0,01	1,34	0,02	0,10	0,03
23	Bývanie RD a OV	61	21		13,57	0,16	19,00	0,22	1,43	0,40
25	Bývanie v RD	40			5,40	0,06	7,56	0,09	0,57	0,16
27	Sklad.hosp.+distribúcia		73		5,84	0,07	8,18	0,09	0,61	0,17
<b>SPOLU BÝVANIE</b>		<b>569</b>			<b>85,17</b>	<b>0,99</b>	<b>118,98</b>	<b>1,38</b>	<b>8,94</b>	<b>2,48</b>
<b>SPOLU OSTATNÍ</b>			<b>1 017</b>		<b>78,48</b>	<b>0,91</b>	<b>109,46</b>	<b>1,27</b>	<b>8,23</b>	<b>2,29</b>
<b>SPOLU ČASŤ NEMŠOVÁ</b>		<b>569</b>	<b>1 017</b>		<b>163,65</b>	<b>1,90</b>	<b>228,44</b>	<b>2,65</b>	<b>17,17</b>	<b>4,77</b>
<b>Časť Ľuborča</b>										
01	Bývanie v RD	17			2,30	0,03	3,22	0,04	0,24	0,07
02	Bývanie v RD	15			2,03	0,02	2,84	0,03	0,21	0,06
02	Bývanie v RD	33			4,46	0,05	6,24	0,07	0,47	0,13
04	Komunálna výr.+služby		17		1,36	0,016	1,90	0,02	0,14	0,04

Lokalita	Funkčné využitie	Počet obyv.	Počet zam.	Poč. náv.	Potreba vody					
					Priem. denná Q <sub>p</sub>		Max. denná Q <sub>m</sub>		Max. hod. Q <sub>h</sub>	
					m <sup>3</sup> /d	l/s	m <sup>3</sup> /d	l/s	m <sup>3</sup> /h	l/s
06	OV		15		0,90	0,01	1,26	0,014	0,09	0,03
08	Bývanie v RD a OV	39	20		6,47	0,08	9,06	0,10	0,68	0,19
09	Bývanie v RD	47			6,35	0,07	8,89	0,10	0,67	0,19
09	Bývanie v RD	4			0,54	0,01	0,76	0,01	0,06	0,02
10	Bývanie v RD	15			2,03	0,02	2,84	0,03	0,21	0,06
11	Bývanie v RD	10			1,35	0,02	1,89	0,02	0,14	0,04
12	Bývanie v RD	26			3,51	0,04	4,91	0,06	0,37	0,10
14	Bývanie v RD	41			5,54	0,06	7,76	0,09	0,58	0,16
15	Rekreácia – chat.osady			66	6,60	0,08	9,24	0,11	0,69	0,19
18	Rekreácia – chat.osady			22	2,20	0,03	3,08	0,04	0,23	0,06
19	Bývanie v RD	41			5,54	0,06	7,76	0,09	0,58	0,16
19	Bývanie v RD	16			2,16	0,03	3,02	0,04	0,23	0,06
20	Bývanie v RD	19			2,57	0,03	3,60	0,04	0,27	0,07
23	Rekreácia – chat.osady			65	6,50	0,08	9,10	0,11	0,68	0,19
24	Rekreácia – chat.osady			32	3,20	0,04	4,48	0,05	0,34	0,09
25	Rekreácia – chat.osady			40	4,00	0,05	5,60	0,06	0,42	0,12
26	Rekreácia – chat.osady			194	19,40	0,22	27,16	0,31	2,04	0,57
27	Rekreácia, agro,ekotur.		3		1,20	0,01	1,68	0,02	0,13	0,03
28	Rekreácia – chat.osady			26	2,60	0,03	3,64	0,04	0,27	0,08
30	Rekreácia, agro,ekotur.		3		1,20	0,01	1,68	0,02	0,13	0,03
<b>SPOLU BÝVANIE</b>		<b>323</b>			<b>44,85</b>	<b>0,52</b>	<b>62,79</b>	<b>0,73</b>	<b>4,71</b>	<b>1,31</b>
<b>SPOLU OSTATNÍ</b>			<b>58</b>		<b>4,66</b>	<b>0,05</b>	<b>6,52</b>	<b>0,08</b>	<b>0,49</b>	<b>0,14</b>
<b>SPOLU ĽUBORČA Z VEREJNÉHO VODOVODU</b>					<b>49,51</b>	<b>0,57</b>	<b>69,31</b>	<b>0,81</b>	<b>5,20</b>	<b>1,45</b>
<b>SPOLU CHAT.OSADY</b>				<b>445</b>	<b>44,50</b>	<b>0,53</b>	<b>62,30</b>	<b>0,72</b>	<b>4,67</b>	<b>1,30</b>
<b>SPOLU ČASŤ ĽUBORČA</b>		<b>323</b>	<b>58</b>	<b>445</b>	<b>94,01</b>	<b>1,10</b>	<b>131,61</b>	<b>1,52</b>	<b>9,87</b>	<b>2,74</b>
<b>časť Kľúčové</b>										
01	Bývanie v RD	55			7,43	0,09	10,39	0,12	0,78	0,22
02	Bývanie v RD	132			17,82	0,21	24,95	0,29	1,87	0,52
03	Rekreácia – chat.osady			16	1,60	0,01	2,24	0,02	0,17	0,05
03	Rekreácia – chat.osady			34	3,40	0,04	4,76	0,06	0,36	0,10
04	OV		5	MŠ-50	3,30	0,04	4,62	0,05	0,35	0,10
05	OV + obsluha		20		1,60	0,019	2,24	0,026	0,16	0,05
06	Bývanie v RD	11			1,48	0,04	2,07	0,02	0,15	0,04
07	OV		7		0,42	0,005	0,59	0,007	0,04	0,012
09	Komunálna výr.+služby		15		1,20	0,01	1,68	0,02	0,13	0,03
10	Rekreácia – chat.osady			99	9,90	0,11	13,86	0,16	1,04	0,29
11	Rekreácia – chat.osady			208	20,80	0,24	29,12	0,34	2,18	0,61
12	Rekreácia – chat.osady			92	9,20	0,11	12,88	0,15	0,97	0,27
<b>SPOLU BÝVANIE</b>		<b>198</b>			<b>26,73</b>	<b>0,31</b>	<b>37,41</b>	<b>0,43</b>	<b>2,80</b>	<b>0,78</b>

Lokalita	Funkčné využitie	Počet obyv.	Počet zam.	Poč. náv.	Potreba vody					
					Priem. denná Q <sub>p</sub>		Max. denná Q <sub>m</sub>		Max. hod. Q <sub>h</sub>	
					m <sup>3</sup> /d	l/s	m <sup>3</sup> /d	l/s	m <sup>3</sup> /h	l/s
<b>SPOLU OSTATNÍ</b>			47	50	6,52	0,07	9,13	0,10	0,68	0,19
<b>SPOLU KLÍČOVÉ Z VEREJNÉHO VODOVODU</b>					<b>33,25</b>	<b>0,38</b>	<b>46,54</b>	<b>0,53</b>	<b>3,48</b>	<b>0,97</b>
<b>SPOLU CHATOVÉ OSADY</b>				449	44,90	0,52	62,80	0,73	4,72	1,32
<b>SPOLU ČASŤ KLÍČOVÉ</b>		<b>198</b>	<b>47</b>	<b>499</b>	<b>78,15</b>	<b>0,83</b>	<b>109,40</b>	<b>1,26</b>	<b>8,20</b>	<b>2,29</b>
<b>SPOLU CELÁ NEMŠOVÁ Z VEREJNÉHO VODOVODU Okrem časti Tr. Závada</b>					<b>246,41</b>	<b>2,85</b>	<b>344,29</b>	<b>3,99</b>	<b>25,85</b>	<b>7,19</b>
<b>SPOLU NEMŠOVÁ okrem časti Trenč. Závada</b>		<b>1 090</b>	<b>1 122</b>	<b>944</b>	<b>335,81</b>	<b>3,88</b>	<b>469,45</b>	<b>5,43</b>	<b>35,24</b>	<b>9,80</b>
<b>Časť Trenčianska Závada</b>										
<b>01</b>	Bývanie v RD	182			24,57	0,28	49,14	0,57	3,69	1,02
<b>02</b>	Bývanie v RD	128			17,28	0,20	34,56	0,40	2,59	0,72
<b>03</b>	Rekreácia – chat.osady			42	4,20	0,05	8,40	0,10	0,63	0,17
<b>03</b>	Rekreácia – chat.osady			6	0,60	0,007	1,20	0,01	0,09	0,02
<b>03</b>	Rekreácia – chat.osady			17	1,70	0,02	3,40	0,04	0,25	0,07
<b>05</b>	Rekreácia, agro,ekotur.		2		0,80	0,009	1,60	0,018	0,12	0,03
<b>05</b>	Rekreácia, agro,ekotur.		2		0,80	0,009	1,60	0,018	0,12	0,03
<b>06</b>	Rekreácia, agro,ekotur.		5		2,00	0,02	4,00	0,04	0,30	0,07
<b>08</b>	Rekreácia – chat.osady			71	7,10	0,08	14,20	0,16	1,06	0,30
<b>SPOLU BÝVANIE</b>		310			41,85	0,48	83,70	0,97	6,28	1,74
<b>SPOLU OSTATNÍ</b>			9		3,60	0,04	7,20	0,08	0,54	0,15
<b>SPOLU CHATOVÉ OSADY</b>				142	13,60	0,16	27,20	0,32	2,45	0,59
<b>SPOLU ČASŤ TRENČIANSKA ZÁVADA Z VEREJNÉHO VOD.</b>		<b>310</b>	<b>9</b>		<b>45,45</b>	<b>0,52</b>	<b>90,90</b>	<b>1,05</b>	<b>6,82</b>	<b>1,89</b>
<b>SPOLU TRENČIANSKA ZÁVADA</b>		<b>310</b>	<b>9</b>	<b>142</b>	<b>59,05</b>	<b>0,68</b>	<b>118,10</b>	<b>1,37</b>	<b>9,27</b>	<b>2,48</b>
<b>SPOLU CELÁ NEMŠOVÁ</b>		<b>1 401</b>	<b>1 131</b>	<b>1 086</b>	<b>394,86</b>	<b>4,56</b>	<b>587,55</b>	<b>6,77</b>	<b>43,97</b>	<b>12,13</b>

Tab. 79 Potreby vody pre jednotlivé rozvojové lokality –Variant II

Lokalita	Funkčné využitie	Počet obyv.	Počet zam.	Počet návšt.	Potreba vody					
					Priem. denná Q <sub>p</sub>		Max. denná Q <sub>m</sub>		Max. hod. Q <sub>h</sub>	
					m <sup>3</sup> /d	l/s	m <sup>3</sup> /d	l/s	m <sup>3</sup> /h	l/s
<b>časť Nemšová</b>										
<b>01</b>	Sklad.hosp.+distribúcia		42		3,36	0,04	4,70	0,05	0,35	0,10
<b>01</b>	Sklad.hosp.+distribúcia		56		4,48	0,05	6,27	0,07	0,47	0,13
<b>01</b>	Sklad.hosp.+distribúcia		3		0,24	0,003	0,34	0,004	0,03	0,01
<b>02</b>	OV+distribúcia+sklad.		40		3,20	0,04	4,48	0,05	0,33	0,09
<b>02</b>	OV+distribúcia+sklad.		10		0,80	0,01	1,12	0,01	0,08	0,02
<b>03</b>	OV+distribúcia+sklad.		400		32,00	0,37	44,80	0,52	3,36	0,93
<b>04</b>	Priemyselná výroba		30		2,40	0,02	3,36	0,04	0,26	0,07



Lokalita	Funkčné využitie	Počet obyv.	Počet zam.	Počet návšt.	Potreba vody					
					Priem. denná Q <sub>p</sub>		Max. denná Q <sub>m</sub>		Max. hod. Q <sub>h</sub>	
					m <sup>3</sup> /d	l/s	m <sup>3</sup> /d	l/s	m <sup>3</sup> /h	l/s
05	OV+distribúcia+sklad.		44		3,52	0,04	4,93	0,06	0,37	0,10
06	Bývanie RD a OV	13	7		2,18	0,03	3,05	0,04	0,23	0,06
07	Bývanie v BD	19			2,76	0,03	3,86	0,04	0,29	0,08
08	Bývanie v RD	78			10,53	0,12	14,74	0,17	1,11	0,31
09	Bývanie RD a OV	74	20		11,19	0,13	15,67	0,18	1,17	0,33
11	OV + obsluha		60		4,80	0,06	6,72	0,08	0,50	0,14
12	Bývanie RD a OV	28	20		4,98	0,06	6,72	0,08	0,52	0,14
13	OV + obsluha		3		0,24	0,003	0,34	0,004	0,03	0,01
15	Šport a rekreácia		3		1,20	0,01	1,68	0,02	0,13	0,03
16	Bývanie v RD	179			24,16	0,28	33,82	0,39	2,54	0,70
17	Šport a rekreácia		5		2,00	0,02	2,8	0,03	0,21	0,06
18	Komunálna výr.+služby		12		0,96	0,01	1,34	0,02	0,10	0,04
18	Komunálna výr.+služby		30		2,40	0,02	3,36	0,04	0,26	0,07
19	Bývanie v RD	35			4,73	0,05	6,62	0,08	0,49	0,14
19	Bývanie v RD	68			9,18	0,11	12,85	0,15	0,96	0,27
19	Bývanie v RD	52			7,02	0,08	9,83	0,11	0,74	0,20
20	OV + obsluha		18		1,44	0,02	2,02	0,02	0,15	0,04
20	OV + obsluha		60		4,80	0,06	6,72	0,08	0,50	0,14
20	OV + obsluha		18		1,44	0,02	2,02	0,02	0,15	0,04
20	OV + obsluha		12		0,96	0,01	1,34	0,02	0,10	0,03
21	Bývanie v RD	16			2,16	0,03	3,02	0,04	0,22	0,06
23	Bývanie RD a OV	61	21		13,57	0,16	19,00	0,22	1,43	0,40
25	Bývanie v RD	40			5,40	0,06	7,56	0,09	0,57	0,16
27	Komunálna výr.+služby		10		0,80	0,009	1,12	0,01	0,08	0,02
<b>SPOLU BÝVANIE</b>		<b>663</b>			<b>97,86</b>	<b>1,14</b>	<b>136,74</b>	<b>1,59</b>	<b>10,27</b>	<b>2,85</b>
<b>SPOLU OSTATNÍ</b>			<b>1 498</b>		<b>71,04</b>	<b>0,82</b>	<b>99,46</b>	<b>1,15</b>	<b>7,46</b>	<b>2,07</b>
<b>SPOLU ČASŤ NEMŠOVÁ</b>		<b>663</b>			<b>168,90</b>	<b>1,96</b>	<b>236,20</b>	<b>2,74</b>	<b>17,73</b>	<b>4,92</b>
<b>Časť Ľuborča</b>										
01	Bývanie v RD	17			2,30	0,02	3,22	0,04	0,24	0,07
02	Bývanie v RD	15			2,03	0,02	2,84	0,03	0,21	0,06
02	Bývanie v RD	33			4,46	0,05	6,24	0,07	0,47	0,13
04	Komunálna výr.+služby		17		1,36	0,02	1,90	0,02	0,14	0,04
06	OV + obsluha		44		3,52	0,04	4,93	0,06	0,37	0,10
07	OV + obsluha		52		4,16	0,05	5,82	0,07	0,44	0,12
08	Bývanie v RD a OV	39	20		6,47	0,07	9,06	0,10	0,68	0,19
09	Bývanie v RD	47			6,35	0,07	8,89	0,10	0,67	0,19
09	Bývanie v RD	4			0,54	0,01	0,76	0,01	0,06	0,02
10	Bývanie v RD	15			2,03	0,02	2,84	0,03	0,21	0,06
11	Bývanie v RD	10			1,35	0,02	1,89	0,02	0,14	0,04
12	Bývanie v RD	26			3,51	0,04	4,91	0,06	0,37	0,10

Lokalita	Funkčné využitie	Počet obyv.	Počet zam.	Počet návšt.	Potreba vody					
					Priem. denná Q <sub>p</sub>		Max. denná Q <sub>m</sub>		Max. hod. Q <sub>h</sub>	
					m <sup>3</sup> /d	l/s	m <sup>3</sup> /d	l/s	m <sup>3</sup> /h	l/s
13	Bývanie v RD	42			5,67	0,07	7,94	0,09	0,60	0,17
13	Bývanie v RD	11			1,48	0,01	2,07	0,02	0,15	0,04
14	Bývanie v RD	36			4,86	0,06	6,80	0,08	0,51	0,14
15	Rekreácia – chat.osady			66	6,60	0,08	9,24	0,11	0,69	0,19
17	Rekreácia – chat.osady			16	1,60	0,02	2,24	0,02	0,17	0,05
17	Rekreácia – chat.osady			46	4,60	0,05	6,44	0,07	0,48	0,13
18	Rekreácia – chat.osady			22	2,20	0,03	3,08	0,04	0,23	0,06
19	Bývanie v RD	41			5,54	0,06	7,76	0,09	0,58	0,16
19	Bývanie v RD	16			2,16	0,03	3,02	0,04	0,23	0,06
19	Bývanie v RD	31			4,18	0,05	5,85	0,07	0,44	0,12
20	Bývanie v RD	45			6,08	0,07	8,51	0,10	0,64	0,18
21	Rekreácia – chat.osady			16	1,60	0,02	2,24	0,02	0,17	0,05
21	Rekreácia – chat.osady			24	2,40	0,03	3,36	0,04	0,25	0,07
21	Rekreácia – chat.osady			23	2,30	0,03	3,22	0,04	0,24	0,04
22	Rekreácia – chat.osady			40	4,00	0,05	5,60	0,06	0,42	0,19
23	Rekreácia – chat.osady			65	6,50	0,08	9,10	0,11	0,68	0,19
24	Rekreácia – chat.osady			32	3,20	0,04	4,48	0,05	0,34	0,09
25	Rekreácia – chat.osady			40	4,00	0,05	5,60	0,06	0,42	0,12
26	Rekreácia – chat.osady			392	39,20	0,45	54,88	0,64	4,12	1,14
27	Rekreácia, agro,ekotur.		3		1,20	0,01	1,68	0,02	0,13	0,03
28	Rekreácia – chat.osady			26	2,60	0,03	3,64	0,04	0,27	0,08
29	Rekreácia, agro,ekotur.		3		1,20	0,01	1,68	0,02	0,13	0,03
30	Rekreácia, agro,ekotur.		3		1,20	0,01	1,68	0,02	0,13	0,03
<b>SPOLU BÝVANIE</b>		<b>428</b>			<b>59,01</b>	<b>0,69</b>	<b>82,60</b>	<b>0,95</b>	<b>6,20</b>	<b>1,73</b>
<b>SPOLU OSTATNÍ</b>			<b>142</b>		<b>12,64</b>	<b>0,14</b>	<b>17,69</b>	<b>0,20</b>	<b>1,34</b>	<b>0,35</b>
<b>SPOLU CHATOVÉ OSADY</b>				<b>808</b>	<b>80,80</b>	<b>0,94</b>	<b>113,12</b>	<b>1,31</b>	<b>8,48</b>	<b>2,36</b>
<b>SPOLU ĽUBORČA Z VEREJNÉHO VODOVODU</b>					<b>71,65</b>	<b>0,83</b>	<b>100,29</b>	<b>1,15</b>	<b>7,54</b>	<b>2,08</b>
<b>SPOLU ČASŤ ĽUBORČA</b>		<b>428</b>	<b>159</b>	<b>808</b>	<b>152,45</b>	<b>1,79</b>	<b>213,41</b>	<b>2,46</b>	<b>16,02</b>	<b>4,45</b>
<b>časť Kľúčové</b>										
01	Bývanie v RD	210			7,42	0,08	10,39	0,11	0,78	0,22
02	Bývanie v RD	132			17,82	0,21	24,95	0,29	1,87	0,52
03	Rekreácia – chat.osady			33	3,30	0,04	4,62	0,05	0,34	0,10
03	Rekreácia – chat.osady			4	0,40	0,005	0,56	0,006	0,04	0,01
03	Rekreácia – chat.osady			4	0,40	0,005	0,56	0,006	0,04	0,01
04	OV		5	MŠ-50	3,30	0,04	4,62	0,05	0,35	0,10
05	OV + obsluha		20		1,60	0,019	2,24	0,026	0,16	0,05
06	Bývanie v RD	11			1,48	0,02	2,07	0,03	0,15	0,04
07	OV + obsluha		24		0,42	0,005	0,59	0,007	0,04	0,012
09	Komunálna výr.+služby		15		1,20	0,01	1,68	0,02	0,13	0,03

Lokalita	Funkčné využitie	Počet obyv.	Počet zam.	Počet návšt.	Potreba vody					
					Priem. denná Q <sub>p</sub>		Max. denná Q <sub>m</sub>		Max. hod. Q <sub>h</sub>	
					m <sup>3</sup> /d	l/s	m <sup>3</sup> /d	l/s	m <sup>3</sup> /h	l/s
10	Rekreácia – chat.osady			99	9,90	0,11	13,86	0,16	1,04	0,29
10	Rekreácia – chat.osady			60	6,00	0,07	8,40	0,10	0,63	0,17
11	Rekreácia – chat.osady			208	20,80	0,24	29,12	0,34	2,18	0,61
12	Rekreácia – chat.osady			170	17,00	0,20	23,80	0,28	1,81	0,50
12	Rekreácia – chat.osady			92	9,20	0,11	12,88	0,15	0,97	0,27
<b>SPOLU BÝVANIE</b>		<b>353</b>			<b>26,72</b>	<b>0,31</b>	<b>37,41</b>	<b>0,43</b>	<b>2,80</b>	<b>0,78</b>
<b>SPOLU OSTATNÍ</b>			<b>64</b>	<b>50</b>	<b>6,52</b>	<b>0,07</b>	<b>9,13</b>	<b>0,10</b>	<b>0,68</b>	<b>0,19</b>
<b>SPOLU CHATOVÉ OSADY</b>				<b>670</b>	<b>67,00</b>	<b>0,78</b>	<b>93,80</b>	<b>1,09</b>	<b>7,04</b>	<b>1,96</b>
<b>SPOLU KLÚČOVÉ Z VEREJNÉHO VODOVODU</b>					<b>33,24</b>	<b>0,38</b>	<b>46,54</b>	<b>0,53</b>	<b>3,48</b>	<b>0,97</b>
<b>SPOLU ČASŤ KLÚČOVÉ</b>		<b>353</b>	<b>64</b>	<b>720</b>	<b>100,24</b>	<b>1,16</b>	<b>140,35</b>	<b>1,62</b>	<b>10,53</b>	<b>2,93</b>
<b>SPOLU CELÁ NEMŠOVÁ Z VEREJNÉHO VODOVODU Okrem časti Tr. Závada</b>					<b>273,79</b>	<b>3,17</b>	<b>383,03</b>	<b>4,42</b>	<b>28,75</b>	<b>7,97</b>
<b>SPOLU NEMŠOVÁ okrem časti Trenč. Závada</b>		<b>1 444</b>		<b>1 528</b>	<b>421,59</b>	<b>4,91</b>	<b>589,96</b>	<b>6,82</b>	<b>44,28</b>	<b>12,33</b>
<b>Časť Trenčianska Závada</b>										
01	Bývanie v RD	186			25,11	0,29	50,22	0,58	3,77	1,05
02	Bývanie v RD	128			17,28	0,20	34,56	0,40	2,59	0,72
03	Rekreácia – chat.osady			42	4,20	0,05	8,40	0,10	0,63	0,18
03	Rekreácia – chat.osady			6	0,60	0,007	1,20	0,01	0,09	0,02
03	Rekreácia – chat.osady			17	1,70	0,02	3,40	0,04	0,25	0,07
05	Rekreácia, agro,ekotur.		2		0,80	0,009	1,60	0,02	0,12	0,03
05	Rekreácia, agro,ekotur.		2		0,80	0,009	1,60	0,02	0,12	0,03
06	Rekreácia, agro,ekotur.		5		2,00	0,02	4,00	0,04	0,30	0,07
08	Rekreácia – chat.osady			71	7,10	0,08	14,20	0,16	1,07	0,30
09	Bývanie v RD	150			20,25	0,23	40,50	0,46	3,04	0,84
<b>SPOLU BÝVANIE</b>		<b>464</b>			<b>62,64</b>	<b>0,72</b>	<b>125,27</b>	<b>1,44</b>	<b>9,40</b>	<b>2,61</b>
<b>SPOLU OSTATNÍ</b>			<b>9</b>		<b>3,60</b>	<b>0,04</b>	<b>7,20</b>	<b>0,08</b>	<b>0,54</b>	<b>0,13</b>
<b>SPOLU CHATOVÉ OSADY</b>				<b>136</b>	<b>13,60</b>	<b>0,16</b>	<b>27,20</b>	<b>0,31</b>	<b>2,04</b>	<b>0,57</b>
<b>SPOLU ČASŤ TRENČIANSKA ZÁVADA Z VEREJ.VODOV.</b>					<b>66,24</b>	<b>0,76</b>	<b>132,47</b>	<b>1,52</b>	<b>9,94</b>	<b>2,74</b>
<b>SPOLU ČASŤ TRENČIANSKA ZÁVADA</b>		<b>464</b>	<b>9</b>	<b>136</b>	<b>79,84</b>	<b>0,92</b>	<b>159,67</b>	<b>1,83</b>	<b>11,98</b>	<b>3,31</b>
<b>SPOLU CELÁ NEMŠOVÁ</b>		<b>1 909</b>	<b>1 730</b>	<b>1 664</b>	<b>501,43</b>	<b>5,83</b>	<b>749,63</b>	<b>8,65</b>	<b>56,80</b>	<b>15,64</b>

Lokality 03, 05, 06 a 08 v časti Trenčianska Závada budú vodou zásobované z vlastných vodných zdrojov – studní v obidvoch variantoch.

Tab. 80 Trenčianska Závada – posúdenie kapacity akumulácie

potrebná akumulácia Variant I výpočet	$V = 0,6 \times (78,3+90,90)m^3$ len bývanie	97,2 m <sup>3</sup>	Deficit : 27,2 m <sup>3</sup>
potrebná akumulácia Variant I Qm súčasnosť - skutočná potreba = 66,66 m <sup>3</sup> /deň	$V = 0,6 \times (66,66+90,90)m^3$ len bývanie	94,53 m <sup>3</sup>	Deficit : 24,5 m <sup>3</sup>
potrebná akumulácia Variant II	$V = 0,6 \times (78,3+132,47)m^3$ len bývanie	126,46 m <sup>3</sup>	Deficit : 56,5 m <sup>3</sup>
potrebná akumulácia Variant II Qm súčasnosť - skutočná potreba = 66,66 m <sup>3</sup> /deň	$V = 0,6 \times (66,66+132,47)m^3$ len bývanie	119,48 m <sup>3</sup>	Deficit : 49,5 m <sup>3</sup>
jestvujúca akumulácia	$V = 1 \times 50 + 1 \times 20 m^3 =$	70 m <sup>3</sup>	

### Posúdenie zdrojov vody - návrh

Zdrojmi pitnej vody pre obec sú VZ Macejka I., II., III a Nad Oborou, kapacita: 2,86 – 3,25l/s

využiteľná kapacita - priemerná výdatnosť vodných zdrojov spolu	2,86-3,25 l/s	
potreba vody Qm – variant I	0,90+1,05 l/s = 1,95 l/s	Prebytok : 0,91 – 1,3 l/s
potreba vody Qm – variant II	0,90+1,52 l/s = 2,42 l/s	Prebytok : 0,44-0,83l/s

#### 2.14.1.3 Závěry

vyplývajúce z horeuvedeného návrhu a výpočtu potreby pitnej vody

- Vzhľadom na urbanistickú koncepciu rozvoja obytnej, výrobnjej a rekreačnej funkcie pre nové rozvojové lokality vybudovať vodovodné potrubia minimálnej dimenzie DN 80, materiál potrubia HDPE
- Pri podrobnom riešení rozvojových lokalít z hľadiska zásobovania pitnou vodou je potrebné navrhnuť trasy vodovodného potrubia pre jednotlivé lokality v návaznosti na už jestvujúce potrubia.
- Vzhľadom na posúdenie kapacity akumulácie pre mestskú časť Trenčianska Závada je treba uvažovať z rozšírením akumulácie pre túto časť, kapacita vodných zdrojov postačuje
- Vzhľadom na odľahlosť lokalít pre rekreáciu – chatové osady navrhujeme zásobovanie pitnou vodou pre každú nehnuteľnosť resp. aj lokalitu jednotlivo zo studní.
- Vzhľadom na vysoké percento únikov vody z vodovodnej siete uvažovať s vytypovaním kritických úsekov potrubí a následne z ich rekonštrukciou
- Zabezpečiť rekonštrukciu potrubia ponad rieku Vlárú, pretože potrubie je na hranici životnosti, pričom má pre Nemšovú strategický význam

## 2.14.2 Odvádzanie a likvidácia odpadových vôd

**Mestská časť Nemšová** má z väčšej časti vybudovanú kanalizačnú sieť, ktorá je budovaná od 70-tych rokov min. storočia. Jestvujúca kanalizácia je kombinovaná, 94 % je jednotná a 6 % delená splašková. Kanalizačná sieť je gravitačná, s jednou prečerpávacou stanicou PŠ4 a výtlačným potrubím DN 100 – PVC zaústeným do stoky AB-1-1,1. Dimenzie kanalizačných potrubí sú: DN 200, 300, 400, 500, 600, 800 a 1000. Kanalizácia mestskej časti Nemšová je rozdelená dvomi zberačmi A a AA, do ktorých sa napájajú ostatné stoky.

Na zberači A sa na križovaní ulíc Školská a Mládežnícka nachádza odľahčovacia komora OK1 s odľahčovacou stokou OS1-AB DN 1200, dĺžky 535,0 m, s vyústením do rieky Váh.

Na zberač AA je napojený zberač Horné Srnie – Nemšová priemeru DN 800. Na zberač AA-1 je na ulici SNP napojená Vojenská kanalizácia.

Na kanalizáciu je napojených 60 % obyvateľov mestskej časti Nemšová, 5 % využíva septiky s následným vsakom, 30 % obyvateľov využíva žumpy z toho 6 % je vyvázaných na polia a 24 % na ČOV Nemšová.

**Mestská časť Ľuborča** má čiastočne vybudovanú kanalizačnú sieť. Jestvujúca kanalizácia je kombinovaná, 90% je kanalizácia jednotná a 10 % je kanalizácia delená, splašková. Dimenzie kanalizačných potrubí sú: DN, 300, 400, 600, 1000.

V mestskej časti Ľuborča sú dva významné zberače B a BA, ktoré sú zvedené až po miestnu ČOV. V časti Čerešňový Sad je vzhľadom na sklonové pomery umiestnená ČSOV a z nej pokračuje výtlačné potrubie do gravitačnej kanalizácie s napojením na zberač BA-1-1 na Ľuborčianskej ulici. Výtlačné potrubie je DN 80, dĺžka 76,20m.

Na kanalizáciu je v tejto mestskej časti napojených 30 % trvalo žijúcich obyvateľov, 30 % obyvateľov využíva septiky s odtokom do toku a 40 % využíva žumpy – 36 % je vyvázaných na polia, 4 % na ČOV Nemšová.

Na Ľuborčianskej ulici pri časti Čerešňový Sad sa nachádza tiež dažďová kanalizácia s vyústením do rieky Vláry.

Začiatkom roku 2015 bola daná do prevádzky gravitačná kanalizácia jednotná, ktorá rieši odvedenie splaškových vôd z obytných objektov a čiastočne dažďových vôd z komunikácie Závadska ulica – stoka EB, EB-1, EB-2, EB-3, Ľuborčianska ulica – stoka EB-1 a stoka F v Kukučínovej ulici v obytnej zóne Ľuborča. Súčasne bolo realizovaných 31 prípojok v Závadskej ulici a 14 kanalizačných prípojok v Kukučínovej ulici.

**Mestská časť Klúčové** má čiastočne vybudovanú delenú splaškovú kanalizačnú sieť, ktorej realizácia sa začala v roku 2000. Kanalizácia je kombinovaná, splaškové vody sú gravitačne odvádzané do čerpacích staníc, dimenzia potrubia stôk je DN 300.

Na kanalizáciu je napojených 50 % trvalo žijúcich obyvateľov, 10 % obyvateľov využíva septiky s odtokom do toku a 40 % obyvateľov využíva žumpy – 36 % je vyvázaných na polia, 4 % na ČOV Nemšová.

Mestská časť Klúčové je napojená výtlačným kanalizačným potrubím CV, DN 150, do gravitačnej kanalizácie v Ľuborči do šachty na zberači B na Gorkého ulici. Do výtlačného zberača CV sú splašky čerpané z troch prečerpávacích staníc, PŠ OV1, PŠ OV2, PŠ OV3 a odtiaľ výtlačným plastovým potrubím DN 150, dĺžka 1966 m do zberača B a následne do ČOV Nemšová.

**Mestská časť Trenčianska Závada** nemá vybudovanú kanalizáciu, 70 % trvalo žijúcich obyvateľov odvádza splaškové vody do žúmp z toho 63 % je vyvážaných na polia a 7 % na ČOV Nemšová, zbytok 30 % využíva septiky s následným odtokom do toku.

**Mestská časť Nová Nemšová** nemá vybudovanú kanalizáciu, odpadové vody sú zvádzané do žúmp a ich obsah sa vyváža buď na polia alebo na ČOV Nemšová.

Odpadové vody sú hlavnými zberačmi A, B privádzané na ČOV Nemšová. Je to aktivačná čistiareň, jej kapacita je 5500 EO, BSK5 = 330 kg/d, Q24 = 1660 m<sup>3</sup>/deň. Na ČOV Nemšová sú čistené odpadové vody z Nemšovej a jej miestnych častí a odpadové vody z Horného Sárnia. Vyčistená voda je odvádzaná do Váhu.

Vlastníkom mestskej kanalizačnej siete je mesto Nemšová, prevádzkovateľom Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh s.r.o.

Do budúca sa uvažuje s rekonštrukciou existujúcej kanalizačnej siete v mestskej časti Nemšová, s rozšírením splaškovej kanalizácie v Ľuborči a Klúčovom a výstavbou splaškovej kanalizácie v mestských častiach Trenčianska Závada a Nová Nemšová. Ďalej sa počíta s rekonštrukciou ČOV Nemšová – aktivačná čistiareň s nitrifikáciou a denitrifikáciou a odstraňovaním fosforu, kapacita 9500 EO, BSK5 = 570 kg/deň, Q24=2160<sup>3</sup>/deň. Do budúca sa uvažuje s čistením odpadových vôd zo všetkých mestských častí Nemšovej a obcí Horné Sárnie, Skalka nad Váhom, Dolná Súča, Horná Súča a Hrabovka.

Na rozšírenie kanalizácie a rekonštrukciu ČOV Nemšová bol vypracovaný projekt: Odkanalizovanie mikroregiónu Vlára – Váh a intenzifikácia ČOV Nemšová, na ktorý bolo vydané územné a stavebné povolenie, s tým, že realizačný projekt vypracuje dodávateľ stavby. Po zrealizovaní tohto projektu by malo byť na kanalizáciu napojených 85 % obyvateľov regiónu. V súčasnosti sa rieši zabezpečenie financovania tejto stavby.

Tab. 81 Prehľad potrubí

Stoka	DN (mm)	Dĺžka (m)
Nemšová		
A	1000	500,0
	800	871,0
	600	1 102,0
	500	30,0
	400	561,0
A spolu		3 064,0
AA	1000	205,0
	800	371,0
	400	236,0
AA spolu		612,0

Stoka	DN (mm)	Délka (m)
AA-1		530,1
AA-1.1	300	371,4
AA-1.2	400	282,0
AA-1.2,1	300	215,0
AA-1.3	300	517,7
AA1-3,1	300	53,5
AB	1000	368,0
	400	273,0
AB spolu		641,0
AB-1	800	188,0
	400	233,0
	300	67,0
AB-1 spolu		488,0
AB-1-1	1000	189,0
	300	212,2
AB-1-1 spolu		401,2
AB-1-1,1	600	197,0
	300	416,3
AB-1-1,1 spolu		613,3
AB-1-1,2	800	134,0
AB-1-2	300	235,9
AB-1-3	300	136,5
AB-1-4	300	111,0
AB-1-4,1	200	31,0
AB-1-1,11	300	76,7
AB-1-1,12	300	259,6
AB-1-1,13	300	102,7
AC	400	144,2
	300	252,4
AC spolu		396,6
AD	600	173,6
AD-1	300	296,0
AD-1-1	300	23,0
AE	300	217,0
AE-1	300	62,0
AE-2	300	63,0
AF	300	115,0
AG	400	202,0
AG-1	300	121,0
AH	500	81,0
	400	159,5
	300	90,0

Stoka	DN (mm)	Dĺžka (m)
AH spolu		330,5
AH-1	300	125,0
AH-2	300	100,0
AI	600	225,0
	300	195,0
AI spolu		420,0
AI-1	600	90,0
AJ	600	481,5
AJ-1	300	45,0
AK	300	200,0
AL	300	141,0
<b>Nemšová spolu</b>		<b>12 148,7</b>
Ľuborča		
B	600	343,5
	400	76,0
	300	322,0
B spolu		741,5
B1	1000	426,7
BA	300	903,5
BA-1	300	80,0
BA-1-1	300	301,5
BA-1-2	300	69,0
BA-1-1,1	300	27,5
BA-1-1,2	300	40,0
BA-1-1,3	300	50,0
BA-2	300	148,0
BA-3	300	6,0
BB	500	303,85
BC	300	172,0
BD	300	41,0
EB	300	332,0
EB – Závadská ulica	300	320,36
EB-1 – Závadská ulica	300	31,91
EB-1 – Ľuborčianska ulica	300	134,20
EB-2 – Závadská ulica	200	21,65
EB-3 – Závadská ulica	200	40,82
F - Kukučínova ulica	300	51,50
EC	300	174,8
F	300	480,0
FE	300	69,65
Výtlačné potrubie	80	76,2
OS B1	500	211,9



Stoka	DN (mm)	Dĺžka (m)
<b>Ľuborča spolu</b>		<b>5 255,54</b>
Kľúčové		
CV – Výtł.potrúbie	150	1966,0
	50	5,0
CV spolu		1971,0
C	300	297,4
CA	300	571,42
CA-1	300	61,0
CB	300	254,0
CB-1	300	41,3
CB-2	300	38,7
CC	300	707,9
CC-1	300	64,95
CC-2	300	100,41
CC-3	300	357,0
CC-3-1	300	100
<b>Kľúčové spolu</b>		<b>4565,08</b>
Spolu potrubia		
	1200	535,0
	1000	1 688,7
	800	1564,0
	600	2612,6
	500	626,75
	400	2166,7
	<b>300</b>	<b>11 296,72</b>
	<b>200</b>	<b>93,47</b>
	150	1966,0
	80	76,2
	50	5,0
<b>Spolu</b>		<b>22 631,14</b>
Prečerpávacie stanice		
Kľúčové	PŠ1	1
Kľúčové	PŠ2	1
Kľúčové	PŠ3	1
Nemšová	PŠ4	1
Ľuborča	ČSO1	1
<b>Prečerpávacie stanice spolu</b>		<b>5</b>

#### **2.14.2.1 Množstvo odpadových vôd určené výpočtom - súčasnosť**

Do ČOV uvažujeme odvádzať len odpadové vody z mestských častí: Nemšová, Ľuborča a Kľúčové, kde je realizovaná kanalizačná sieť.

Počet obyvateľov: 5 996

Priemerné denné množstvo odpadových vôd  $Q_{24}$ :

- $Q_{24} = 1\,039,21 \text{ m}^3/\text{deň} = 12,03 \text{ l/s}$

Maximálne denné množstvo odpadových vôd  $Q_m$ :

- $Q_m = 1\,431,40 \text{ m}^3/\text{deň} = 16,57 \text{ l/s}$

Maximálne hodinové množstvo odpadových vôd  $Q_{hmax}$ :

- $Q_{hmax} = 1\,431,40 \text{ m}^3/\text{deň} \times 2,00 = 119,28 \text{ m}^3/\text{hod} = 33,13 \text{ l/s}$  ( $kh_{max} = 2,00$ )

Minimálne hodinové množstvo odpadových vôd  $Q_{hmin}$ :

- $Q_{hmin} = 1\,431,40 \text{ m}^3/\text{deň} \times 0,6 = 35,79 \text{ m}^3/\text{hod} = 9,94 \text{ l/s}$  ( $kh_{min} = 0,6$ )

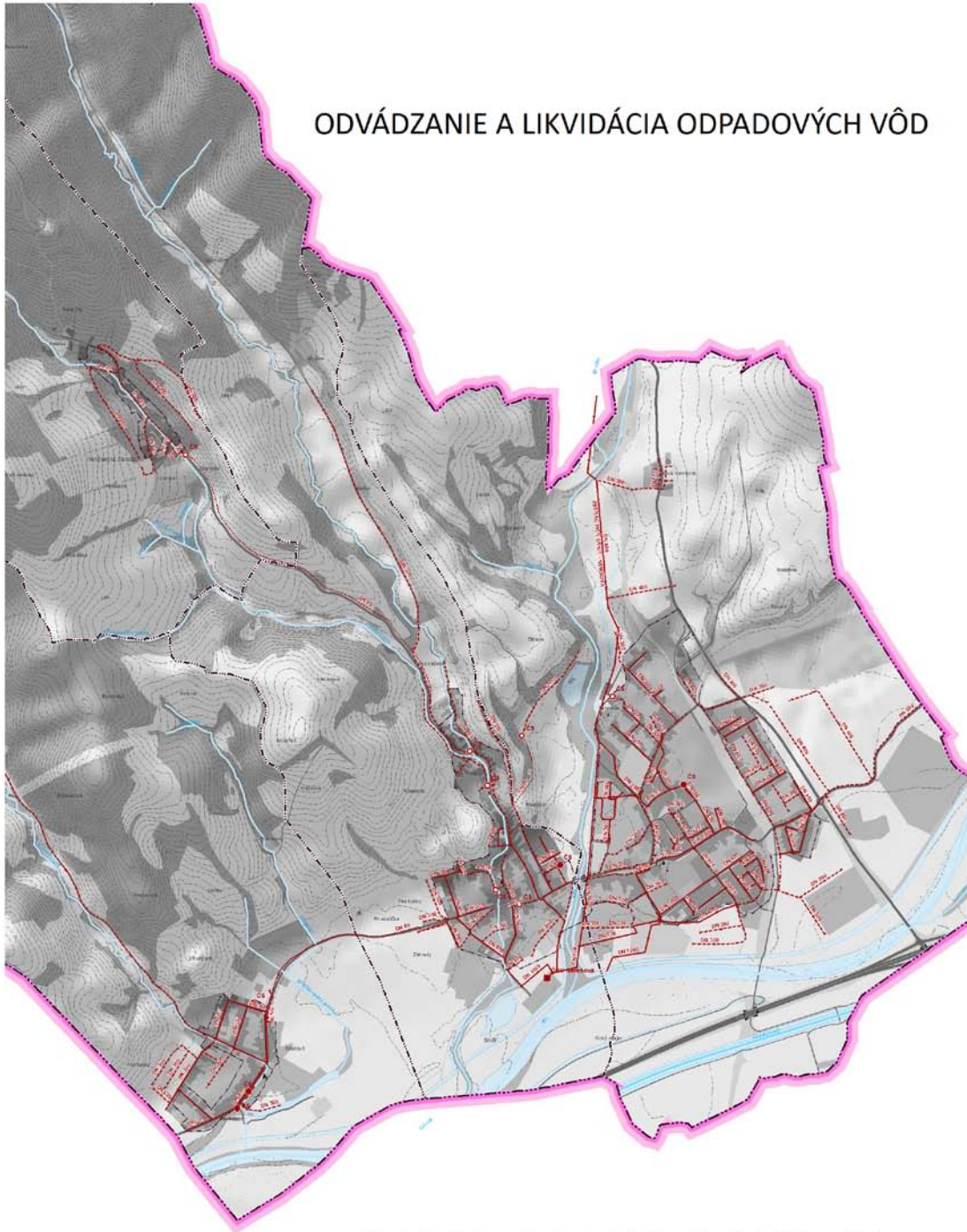
Priemerná ročná množstvo odpadových vôd  $Q_{ročné}$ :

- Priemerné ročné množstvo odpad. vody obyvateľstvo + vybavenosť – určené výpočtom  $Q_{ročné} = 379\,312 \text{ m}^3$
- Vetropack s.r.o  $Q_{ročné} = 96\,000 \text{ m}^3$
- Poľnohosp. družstvo Nemšová  $Q_{ročné} = 24\,000 \text{ m}^3$
- **Spolu**  $Q_{ročné} = 499\,312 \text{ m}^3$

Tab. 82 Množstvo odpadových vôd

Rok	Počet odkanalizovaných obyvateľov	Ročné množstvo odpad. vôd ( $\text{m}^3$ ) určené výpočtom		
		Obyvateľstvo +OV	ostatní	spolu
2014	5 996	379 312	120 000	499 312

## ODVÁDZANIE A LIKVIDÁCIA ODPADOVÝCH VÔD



### Zariadenia kanalizačnej siete Kanalizačná sieť verejná

- |                                |  |
|--------------------------------|--|
| • čerpacia stanica (ČS), stav  | — gravitačné potrubie, stav                |
| ○ čerpacia stanica (ČS), návrh | - - - gravitačné potrubie, návrh           |
| ■ ČOV, stav                    | - · - - gravitačné potrubie, rekonštrukcia |
|                                | — výtlačné potrubie, stav                  |
|                                | - · - - výtlačné potrubie, návrh           |

### **2.14.2.2 Návrh odkanalizovania**

Splaškové vody z nových urbanizovaných lokalít budú dopravované buď do jestvujúceho kanalizačného potrubia vybudovaného v rámci troch častí mesta.

Mestskú časť Nová Nemšová navrhujeme napojiť po realizácii napojenia obce Horné Sŕnie do kanalizácie Nemšová do zberača Horné Sŕnie – Nemšová. Kanalizáciu navrhujeme gravitačnú, splaškovú, potrubia DN 300 – PVC.

V lokalite Trenčianska Závada vzhľadom na odľahlosť lokalít budú vybudované žumpy, ktorých obsah bude vyvážený na jestvujúcu ČOV v Nemšovej.

Rozvoj obce v rozsahu urbanistického návrhu si vyžiada rozšírenie kanalizačnej splaškovej siete oproti rozsahu jestvujúcej kanalizácie. Rozsah rozšírenia bude zodpovedať pravdepodobne rozšíreniu vodovodnej siete. Podľa konfigurácie terénu v obci a vzhľadom na jestvujúcu obecnú kanalizáciu je predpoklad, že nové vedenia kanalizačnej siete v novourbanizovaných plochách budú navrhnuté ako gravitačná kanalizácia, možno kombinovaná s výtlačnými potrubiami a realizáciou kanalizačných ČS. Presné určenie dĺžok stôk, príp. počet ČS bude určený po podrobnom zameraní rozvojových lokalít a po upresnení charakteru výroby a OV v ďalšom stupni PD a v štúdiách jednotlivých lokalít.

Potrubia splaškovej kanalizácie navrhujeme situovať v strede nových komunikácií alebo v koridoroch zelených pásov určených pre inžinierske siete.

Každá nehnuteľnosť bude odkanalizovaná cez domovú kanalizačnú prípojku jednotlivo a revíznú šachtu, ktorá bude vybudovaná na pozemku jednotlivej nehnuteľnosti.

### **2.14.2.3 Množstvo odpadových vôd určené výpočtom – variant I**

Počet obyvateľov: 5 996 (súčasnosť) + 1090 (rozvoj)

Počet zamestnancov rozvoj: 1 122

Priemerné denné množstvo odpadových vôd:  $Q_{24}$

$$Q_{24} = (1\,039,21 + 246,41) \text{ m}^3/\text{deň} = (12,03 + 2,85) \text{ l/s}$$

$$Q_{24} = 1\,285,62 = 14,88 \text{ l/s}$$

Maximálne denné množstvo odpadových vôd  $Q_m$ :

$$Q_m = 1\,775,69 \text{ m}^3/\text{deň} = 20,56 \text{ l/s}$$

Maximálne hodinové množstvo odpadových vôd  $Q_{hmax}$ :

$$Q_{hmax} = 1\,775,69 \text{ m}^3/\text{deň} \times 2,0 = 147,97 \text{ m}^3/\text{hod} = 41,10 \text{ l/s} \quad kh_{max}=2,0$$

Minimálne hodinové množstvo odpadových vôd  $Q_{hmin}$ :

$$Q_{hmin} = 1\,775,69 \text{ m}^3/\text{deň} \times 0,6 = 44,39 \text{ m}^3/\text{hod} = 12,33 \text{ l/s} \quad kh_{min}=0,6$$

### **2.14.2.4 Množstvo odpadových vôd určené výpočtom – variant II**

Počet obyvateľov: 5 996 (súčasnosť) + 1444 (rozvoj)

Počet zamestnancov rozvoj: 1 721

Priemerné denné množstvo odpadových vôd:  $Q_{24}$

$$Q_{24} = (1\,039,21 + 273,79) \text{ m}^3/\text{deň} = (12,03 + 3,17) \text{ l/s}$$

$$Q_{24} = 1\,313,0 = 15,47 \text{ l/s}$$

Maximálne denné množstvo odpadových vôd  $Q_m$ :

$$Q_m = 1\,814,43 \text{ m}^3/\text{deň} = 21,00 \text{ l/s}$$

Maximálne hodinové množstvo odpadových vôd  $Q_{hmax}$ :

$$Q_{hmax} = 1\,814,43 \text{ m}^3/\text{deň} \times 2,0 = 151,20 \text{ m}^3/\text{hod} = 42,0 \text{ l/s} \quad kh_{max}=2,0$$

Minimálne hodinové množstvo odpadových vôd  $Q_{hmin}$ :

$$Q_{hmin} = 1\,814,43 \text{ m}^3/\text{deň} \times 0,6 = 45,36 \text{ m}^3/\text{hod} = 12,60 \text{ l/s} \quad kh_{min}=0,6$$

Tab. 83 Prehľad množstva odpadových vôd návrh – variant I

Časový horizont	Počet obyvateľ.	Počet zamest.	Množstvo odpadových vôd							
			Priemer. denné množstvo $Q_{24}$		Maxim. denné množstvo $Q_m$		Maxim. hodinové množstvo $Q_{hmax}$		Minim. hodinové množstvo $Q_{hmin}$	
			m <sup>3</sup> /d	l/s	m <sup>3</sup> /d	l/s	m <sup>3</sup> /h	l/s	m <sup>3</sup> /h	l/s
súčasnosť	5 996		1 039,21	12,03	1 431,4	16,57	119,28	33,13	35,79	9,94
návrh	1 090	1 122	246,41	2,85	344,29	3,99	28,69	7,97	8,60	2,39
<b>Súčasnosť + Návrh</b>	<b>7 086</b>	<b>1 122</b>	<b>1 285,62</b>	<b>14,88</b>	<b>1 775,69</b>	<b>20,56</b>	<b>147,97</b>	<b>41,10</b>	<b>44,39</b>	<b>12,33</b>

Tab. 84 Prehľad množstva odpadových vôd návrh – variant II

Časový horizont	Počet obyvateľ.	Počet zamest.	Množstvo odpadových vôd							
			Priemer. denné množstvo $Q_{24}$		Maxim. denné množstvo $Q_m$		Maxim. hodinové množstvo $Q_{hmax}$		Minim. hodinové množstvo $Q_{hmin}$	
			m <sup>3</sup> /d	l/s	m <sup>3</sup> /d	l/s	m <sup>3</sup> /h	l/s	m <sup>3</sup> /h	l/s
súčasnosť	5 996		1 039,21	12,03	1 431,4	16,57	119,28	33,13	35,79	9,94
návrh	1 444	1 721	273,79	3,17	383,03	4,42	31,92	7,97	9,57	2,66
<b>Súčasnosť + Návrh</b>	<b>7 440</b>	<b>1 721</b>	<b>1 285,62</b>	<b>14,88</b>	<b>1 775,69</b>	<b>21,00</b>	<b>151,20</b>	<b>41,10</b>	<b>45,36</b>	<b>12,60</b>

### 2.14.2.5 Závěry

Závěry vyplývajúce z horeuvedeného návrhu a výpočtu množstva odpadovej vody

- Vzhľadom na urbanistickú koncepciu rozvoja obytnej, výrobnjej a rekreačnej funkcie pre nové rozvojové lokality vybudovať kanalizačné potrubia DN 300, materiál potrubia PVC

- Pri podrobnom riešení rozvojových lokalít z hľadiska odkanalizovania je potrebné navrhnuť trasy kanalizačného potrubia pre jednotlivé lokality v návaznosti na už jestvujúce potrubia.
- Vzhľadom na to, že v častiach Trenčianska Závada a Nová Nemšová nie je kanalizácia je treba uvažovať s likvidáciou odpadových vôd z rozvojových lokalít v žumpách s následným vyvážením na ČOV
- V lokalitách pre rekreáciu – chatové osady navrhnuť likvidáciu odpadových vôd tiež v župách s následným vývozom na ČOV.
- Nárast počtu obyvateľov v nových lokalitách, OV a rozvoj výroby predpokladá zvýšenie počtu EO na 7 086 vo variante A a 7 440 EO vo variante B.
- Uvažovať s rekonštrukciou a intenzifikáciou ČOV Nemšová, ktorá je nevyhnutná pre rozvoj a napojenie obcí Horné Srnie, Skalka n. V, Dolná Súča, Horná Súča a Hrabovka, (rekonštrukcia je v štádiu projektovej prípravy, v súčasnosti sa rieši zabezpečenie financovania)
- Do budúca uvažovať s výstavbou splaškovej kanalizácie v mestskej časti Trenčianska Závada a Nová Nemšová.

#### **2.14.2.6 Odvádzanie dažďových vôd**

Územie mesta Nemšová patrí do povodia rieky Váh. Dažďové vody zo zastavaných oblastí a z komunikácií v mestských častiach Nemšová a Ľuborča sú odvádzané do jednotnej kanalizácie a následne odľahčovacou stokou do Váhu.

V miestnych častiach Kľúčové, Trenčianska Závada a Nová Nemšová sa pre odvedenie dažďových vôd využíva systém priekop, jarkov a trativodov.

#### **2.14.2.7 Návrh odvedenia dažďových vôd**

Na všetkých nových urbanizovaných plochách navrhujeme v rámci nových komunikácií vybudovať dažďovú kanalizáciu, buď vo forme zberačov alebo rigolov – riešenie bude vychádzať z podrobného riešenia konkrétnej lokality a jej využitia. Vzhľadom na to, že v častiach Nemšová a Ľuborča je vybudovaná čiastočne dažďová resp. jednotná kanalizácia, je treba prihliadať na túto skutočnosť a po posúdení kapacitných možností jednotlivých zberačov zväžiť v nových lokalitách s vybudovaním jednotnej kanalizácie.

Pre určenie odtokového množstva dažďových vôd z jednotlivých navrhovaných rozvojových plôch uvažujeme s 15 minútovým dažďom, čo predstavuje intenzitu  $q=135,6/s.ha$ . Odtokové množstvo  $Q(l/s) = \text{Plocha}(ha) \times \text{vrcholový odtokový koeficient} \times \text{intenzita } 15 \text{ mn. dažďa } (l/s.ha)$ .

Všetky hodnoty sú na základe výpočtov uvedené v nasledujúcich tabuľkách.

Tab. 85 Výpočet množstva dažďových vôd pre rozvojové plochy – Variant I

Číslo lokality	Funkcia	Rozloha	Koeficient zastavanosti	Vrcholový odtokový koeficient	Odtokové množstvo Q
		ha			l/s
<b>Časť Nemšová</b>					

Číslo lokality	Funkcia	Rozloha	Koeficient zastavanosti	Vrcholový odtokový koeficient	Odtokové množstvo Q
		ha			l/s
<b>01</b>	Skladové hospodárstvo a distribúcia	12,4684	0,25	0,40	676,28
<b>02</b>	OV + distribúcia a skladovanie	3,5215	0,25	0,40	191,00
<b>03</b>	OV + distribúcia a skladovanie	20,7694	0,25	0,40	1 126,53
<b>04</b>	Priemyselná výroba	1,4768	0,25	0,40	80,10
<b>05</b>	OV + distribúcia a skladovanie	2,2206	0,25	0,40	120,44
<b>06</b>	Bývanie v RD a OV	0,5633	0,25	0,40	30,55
<b>07</b>	Bývanie v BD	0,2748	0,25	0,40	14,90
<b>09</b>	Bývanie v RD a OV	3,2746	0,25	0,40	177,61
<b>11</b>	OV + obsluha	3,2381	0,25	0,40	175,63
<b>12</b>	Bývanie v RD a OV	1,2392	0,25	0,40	67,21
<b>13</b>	OV + obsluha	0,0597	0,25	0,40	3,23
<b>15</b>	Šport a rekreácia	0,9363		0,10	12,20
<b>16</b>	Bývanie v RD	6,3803	0,25	0,40	346,21
<b>17</b>	Šport a rekreácia	2,0689		0,10	28,47
<b>18</b>	Komunálna výroba a služby	3,9377	0,25	0,40	213,58
<b>19</b>	Bývanie v RD	5,5060	0,25	0,40	298,64
<b>20</b>	OV + obsluha	3,5158	0,25	0,40	190,70
<b>23</b>	Bývanie v RD a OV	2,7303	0,25	0,40	148,23
<b>25</b>	Bývanie v RD	1,4160	0,25	0,40	76,80
<b>27</b>	Skladové hospodárstvo a distribúcia	7,2943	0,25	0,40	395,64
<b>Spolu časť Nemšová</b>					4 443,39
<b>Časť Ľuborča</b>					
<b>01</b>	Bývanie v RD	0,6134	0,25	0,40	33,27
<b>02</b>	Bývanie v RD	1,6919	0,25	0,40	91,77
<b>04</b>	Komunálna výroba a služby	1,7005	0,25	0,40	92,23
<b>06</b>	OV	1,1355	0,25	0,40	61,59
<b>08</b>	Bývanie v RD a OV	1,7413	0,25	0,40	94,45
<b>09</b>	Bývanie v RD	1,8254	0,25	0,40	99,00
<b>10</b>	Bývanie v RD	0,5260	0,25	0,40	28,53
<b>11</b>	Bývanie v RD	0,3707	0,25	0,40	20,10
<b>12</b>	Bývanie v RD	0,9408	0,25	0,40	51,03
<b>14</b>	Bývanie v RD	1,4555	0,25	0,40	78,94
<b>15</b>	Rekreácia – chatové osady	2,6534	0,25	0,40	143,92
<b>18</b>	Rekreácia – chatové osady	0,8945	0,25	0,40	48,51
<b>19</b>	Bývanie v RD	2,0041	0,25	0,40	108,70
<b>20</b>	Bývanie v RD	0,6578	0,25	0,40	35,68

Číslo lokality	Funkcia	Rozloha	Koeficient zastavanosti	Vrcholový odtokový koeficient	Odtokové množstvo Q
		ha			l/s
23	Rekreácia – chatové osady	2,6139	0,25	0,40	141,77
24	Rekreácia – chatové osady	1,2678	0,25	0,40	68,76
25	Rekreácia – chatové osady	1,6120	0,25	0,40	87,43
26	Rekreácia – chatové osady	7,7534	0,25	0,40	420,54
27	Rekreácia , agro, ekoturistika	1,0694		0,10	14,92
28	Rekreácia – chatové osady	1,0338	0,25	0,40	56,07
30	Rekreácia , agro, ekoturistika	2,6656		0,10	36,61
<b>Spolu časť Ľuborča</b>					1 813,82
<b>Časť Kľúčové</b>					
01	Bývanie v RD	1,9706	0,25	0,40	106,88
02	Bývanie v RD	4,7087	0,25	0,40	255,40
03	Rekreácia – chatové osady	1,9948	0,25	0,40	108,19
04	OV	0,3004	0,25	0,40	16,29
05	OV + obsluha	1,2020	0,25	0,40	65,19
06	Bývanie v RD	0,3916	0,25	0,40	21,24
07	OV	0,6685	0,25	0,40	36,26
09	Komunálna výroba a služby	1,5111	0,25	0,40	81,96
10	Rekreácia – chatové osady	3,9439	0,25	0,40	213,92
11	Rekreácia – chatové osady	8,3111	0,25	0,40	450,79
12	Rekreácia – chatové osady	3,6813	0,25	0,40	199,67
<b>Spolu časť Kľúčové</b>					1 495,79
<b>Časť Trenčianska Závada</b>					
01	Bývanie v RD	6,4868	0,25	0,40	351,84
02	Bývanie v RD	4,5594	0,25	0,40	247,30
03	Rekreácia – chatové osady	2,6289	0,25	0,40	142,59
05	Rekreácia , agro, ekoturistika	1,7353		0,10	23,53
06	Rekreácia , agro, ekoturistika	4,3061		0,10	58,39
08	Rekreácia – chatové osady	2,8511	0,25	0,40	154,64
<b>Spolu časť Trenčianska Závada</b>					978,29
<b>Spolu celá Nemšová</b>					8 731,29

Tab. 86 Výpočet množstva dažďových vôd pre rozvojové plochy – Variant II

Číslo lokality	Funkcia	Rozloha ha	Koeficient zastavanosti	Vrcholový odtokový koeficient	Odtokové množstvo Q (l/s)
----------------	---------	------------	-------------------------	-------------------------------	---------------------------



Číslo lokality	Funkcia	Rozloha ha	Koeficient zastavanosti	Vrcholový odtokový koeficient	Odtokové množstvo Q (l/s)
<b>Časť Nemšová</b>					
01	Skladové hospodárstvo a distribúcia	10,0668	0,25	0,40	546,02
02	OV + distribúcia a skladovanie	3,5215	0,25	0,40	191,00
03	OV + distribúcia a skladovanie	20,7694	0,25	0,40	1 126,53
04	Priemyselná výroba	1,4768	0,25	0,40	80,10
05	OV + distribúcia a skladovanie	2,2206	0,25	0,40	120,44
06	Bývanie v RD a OV	0,5633	0,25	0,40	30,55
07	Bývanie v BD	0,2747	0,25	0,40	14,90
08	Bývanie v RD	2,7742	0,25	0,40	150,47
09	Bývanie v RD a OV	3,2746	0,25	0,40	177,61
11	OV + obsluha	3,2379	0,25	0,40	175,63
12	Bývanie v RD a OV	1,2392	0,25	0,40	67,21
13	OV + obsluha	0,0597	0,25	0,40	3,23
15	Šport a rekreácia	0,9363		0,10	12,20
16	Bývanie v RD	6,3803	0,25	0,40	346,21
17	Šport a rekreácia	2,0689		0,10	28,47
18	Komunálna výroba a služby	3,9397	0,25	0,40	213,69
19	Bývanie v RD	5,5087	0,25	0,40	298,79
20	OV + obsluha	3,5158	0,25	0,40	190,69
21	Bývanie v RD	0,5658	0,25	0,40	30,69
23	Bývanie v RD a OV	2,7303	0,25	0,40	148,24
25	Bývanie v RD	1,4160	0,25	0,40	76,80
27	Komunálna výroba a služby	7,2943	0,25	0,40	395,64
<b>Spolu časť Nemšová</b>					4 425,11
<b>Časť Ľuborča</b>					
01	Bývanie v RD	0,6134	0,25	0,40	33,27
02	Bývanie v RD	1,6919	0,25	0,40	91,77
04	Komunálna výroba a služby	1,7005	0,25	0,40	92,23
06	OV + obsluha	1,1355	0,25	0,40	61,59
07	OV + obsluha	1,3394	0,25	0,40	72,65
08	Bývanie v RD a OV	1,7413	0,25	0,40	94,45
09	Bývanie v RD	1,8254	0,25	0,40	99,00
10	Bývanie v RD	0,5260	0,25	0,40	28,53
11	Bývanie v RD	0,3707	0,25	0,40	20,10
12	Bývanie v RD	0,9408	0,25	0,40	51,03
13	Bývanie v RD	1,8702	0,25	0,40	101,44
14	Bývanie v RD	1,2932	0,25	0,40	70,14

Číslo lokality	Funkcia	Rozloha ha	Koeficient zastavanosti	Vrcholový odtokový koeficient	Odtokové množstvo Q (l/s)
15	Rekreácia – chatové osady	2,6534	0,25	0,40	143,92
17	Rekreácia – chatové osady	2,4563	0,25	0,40	133,23
18	Rekreácia – chatové osady	0,8945	0,25	0,40	48,52
19	Bývanie v RD	3,1005	0,25	0,40	168,17
20	Bývanie v RD	1,6170	0,25	0,40	87,70
21	Rekreácia – chatové osady	2,5534	0,25	0,40	138,49
22	Rekreácia – chatové osady	1,5809	0,25	0,40	85,75
23	Rekreácia – chatové osady	2,6139	0,25	0,40	141,78
24	Rekreácia – chatové osady	1,2678	0,25	0,40	68,76
25	Rekreácia – chatové osady	1,6120	0,25	0,40	87,43
26	Rekreácia – chatové osady	15,6941	0,25	0,40	851,25
27	Rekreácia , agro, ekoturistika	1,0694		0,10	14,50
28	Rekreácia – chatové osady	1,0338	0,25	0,40	56,07
29	Rekreácia , agro, ekoturistika	1,2418		0,10	16,84
30	Rekreácia , agro, ekoturistika	2,6656		0,10	36,15
<b>Spolu časť Ľuborča</b>					2 1287,76
<b>Časť Kľúčové</b>					
01	Bývanie v RD	7,4566	0,25	0,40	404,44
02	Bývanie v RD	4,7087	0,25	0,40	255,40
03	Rekreácia – chatové osady	1,6682	0,25	0,40	90,48
04	OV	0,3004	0,25	0,40	16,29
05	OV + obsluha	1,2120	0,25	0,40	65,74
06	Bývanie v RD	0,3916	0,25	0,40	21,24
07	OV + obsluha	0,6685	0,25	0,40	36,26
09	Komunálna výroba a služby	1,5111	0,25	0,40	81,96
10	Rekreácia – chatové osady	6,3574	0,25	0,40	344,82
11	Rekreácia – chatové osady	8,3111	0,25	0,40	450,79
12	Rekreácia – chatové osady	10,4994	0,25	0,40	569,48
<b>Spolu časť Kľúčové</b>					
<b>Časť Trenčianska Závada</b>					
01	Bývanie v RD	6,6151	0,25	0,40	358,80
02	Bývanie v RD	4,5594	0,25	0,40	247,30
03	Rekreácia – chatové osady	2,6289	0,25	0,40	142,59
05	Rekreácia , agro, ekoturistika	1,7353		0,10	23,53
06	Rekreácia , agro, ekoturistika	4,3061		0,10	58,39
08	Rekreácia – chatové osady	2,8511	0,25	0,40	154,64
09	Bývanie v RD	5,3498	0,25	0,40	290,17

Číslo lokality	Funkcia	Rozloha ha	Koeficient zastavanosti	Vrcholový odtokový koeficient	Odtokové množstvo Q (l/s)
<b>Spolu časť Trenčianska Závada</b>					1 275,42
<b>Spolu celá Nemšová</b>					10 166,19

Dažďové množstvá sú určené orientačne. V ďalších stupňoch projektovej prípravy budú upresňované na základe odtokových koeficientov, ktoré budú vychádzať zo spôsobu zástavby jednotlivých lokalít. V lokalitách so zástavbou rodinných domov, príp. výrobných hál, skladových priestorov navrhujeme alternatívne likvidáciu dažďových vôd na území jednotlivých nehnuteľností realizovaním dažďových nádrží a tým zadržiavaním dažďových vôd v území s následným použitím dažďových vôd na zavlažovanie zelene a záhrad.

Celkové odtokové množstvo dažďových vôd z navrhovaných lokalít – variant I: 8 732,29 l/s

variant II: 10 166,19 l/s

## 2.14.3 Zásobovanie elektrickou energiou

### 2.14.3.1 Zdroje energie

V dotyku katastrálneho územia Nemšová sa nachádza zdroj elektrickej energie, ktorý využíva vodnú energiu. Ide o vodnú elektrárňu VE Dubnica nad Váhom. Elektrárňu je v poradí treťou VE na derivačnom kanáli a z dôvodu zachovania rovnakých prietokových pomerov je tiež navrhnutá na prietok  $2 \times 75 \text{ m}^3 \cdot \text{s}^{-1}$ . V prípade naliehavej potreby na dodávku špičkového výkonu z celej sústavy vodných elektrární na Váhu však musí byť na VE Ladce, Ilava a Dubnica prepúšťaná voda na jalovo až do hodnoty  $30 \text{ m}^3 \cdot \text{s}^{-1}$ , čo spolu s prietokom cez tieto VE tvorí maximálny prietok  $180 \text{ m}^3 \cdot \text{s}^{-1}$ , ktorý využijú nižšie položené VE.

Tab. 87 Parametre - VE Dubnica nad Váhom

Parametre	
Kategória	kanálová
Výkon inštalovaný MW	16.5
Tok	Váh
Typ turbíny	Kaplan
Prietok $\text{m}^3 \cdot \text{s}^{-1}$	$2 \times 75$
Počet turbo agregátov	2
Rok uvedenia do prev.	1949
Priemerná ročná výroba GWh	86.1

Zdroj: [www.seas.sk](http://www.seas.sk)

### 2.14.3.2 Napätová hladina VVN

Severnou časťou územia mesta Nemšová prechádza vedenie VVN 400kVA č.495 Varín – Bošáca.

V dotyku územia mesta Nemšová sa nachádza transformačná stanica VE Dubnica 110/22 s výkonom  $2 \times 25 \text{ MVA}$  v správe SE-VE. Z transformačnej stanice sú vyvedené 110 kV vedenia :

- č. 8706 - VE Trenčín / Skala – Nemšová,
- č. 8704 - Nemšová – VE Dubnica,
- č. 8759 - Trenčín / Juh – VE Dubnica.

### **2.14.3.3 Ochranné pásma elektrických vedení**

V zmysle zákona č. 251/2012 §43 je ochranné pásmo elektrických vedení definované:

Do 22 kV a 1kV káblové vedenie: 1 m na obe strany od krajného kábla  
 22 kV vzdušné vedenie holé: 10 m na obe strany od krajného vodiča  
 110 kV vzdušné vedenie holé: 15 m na obe strany od krajného vodiča  
 22 kV vzdušné vedenie závesný kábel: 2 m na obe strany od kábla  
 Transformačná stanica VN/NN: vymedzené vonkajšou stenou transformačnej stanice

Náklady spojené s privedením výkonu do daného bodu znáša príslušná distribučná spoločnosť. Investor znáša len náklady dané pripojovacím poplatkom.

### **2.14.3.4 Rozvody VN - 22 kV**

#### **Súčasný stav**

Územie je zásobované z existujúceho 22kV kmeňového vedenia:

- č. 282
- č. 284
- č. 385
- č. 441

Ide prevažne o vzdušné siete, ktoré zásobujú distribučné transformovne 22/0.4 kV. Vychádzajú z transformovne 110/22 VE Dubnica nad Váhom. Ide o 22 kV vedenia, ktoré jednak zásobujú transformovne na území obce – č. 282, 385 a vedenia č. 282, 443 zásobujúce Horné Sárnie, Skalku nad Váhom, Hrabovku, Dolnú Súču, Hornú Súču.

Napájacie vedenie linky č. 282 je realizované vzdušným vedením, ktoré pripája prevažnú časť transformačných staníc na území obce, okrem trafostaníc v severnej časti obce .

### **2.14.3.5 Trafostanice**

Územie je zásobené elektrickou energiou z cca 30 distribučných transformovní 22/0.4 kV, ktoré sú prevažne stĺpové 26 (1 – 4 stĺpová), stožiarové 15 a ostatné murované.

Tab. 88 Prehľad trafostaníc

Číslo TS	Názov TS	Výkon v kVA	Typ TS	Vlastník	Vedenie
TS 0040-101	KLÚČOVÉ 1+PD	50	Stožiarová	NIE ZSD	282
TS 0040-102	OBEC 2	160	Stožiarová	ZSD	282
TS 0040-103	PNZP	100	Stožiarová	NIE ZSD	282
TS 0040-104	PD SUŠIČKA	630	Murovaná	NIE ZSD	282
TS 0040-201	KONÍČEK	250	Stožiarová	ZSD	282

Číslo TS	Názov TS	Výkon v kVA	Typ TS	Vlastník	Vedenie
TS 0040-202	VODOJEM	160	Stožiarová	ZSD	282
TS 0040-203	HÁJOVŇA	100	Stožiarová	ZSD	282
TS 0040-204	ANTONSTÁL ZÁMOK	400	4-stĺpová	ZSD	282
TS 0040-205	ĽUBORČA ČOV	160	2 a pol stĺpová	NIE ZSD	282
TS 0040-206	PD PEKÁREŇ	400	2 a pol stĺpová	NIE ZSD	282
TS 0040-208	PD+OBEC	630	2 a pol stĺpová	ZSD	282
TS 0040-209	IBV ĽUBORČA	2x400	Kiosková	ZSD	282
TS 0040-210	Luborča	160	Kiosková	ZSD	282
TS 0040-211	Bocky	250	Stožiarová	ZSD	282
TS 0040-212	Nemšová Ľuborča	250	Kiosková	ZSD	282
TS 0040-301	RACIK	100	Kiosková	ZSD	282
TS 0040-302	NIVA 2	250	4-stĺpová	ZSD	441
TS 0040-303	POD SOBOTIŠŤOM	160	2 a pol stĺpová	ZSD	282
TS 0040-304	SLEPAČARI	160	Stožiarová	ZSD	441
TS 0040-305	HORNÉ KASÁRNE	400	Vežová	NIE ZSD	282
TS 0040-306	NOVÁ NEMŠOVÁ	100	Stožiarová	ZSD	282
TS 0040-307	IBV Sídliisko	2x400	Kiosková	ZSD	385
TS 0040-308	SYSTEMTUBE	400	kiosková	ZSD	385
TS 0040-331	SKLOOBAL	2x1000	Vstavaná	NIE ZSD	441
TS 0040-332	SÍDLISKO	2x400	Murovaná	ZSD	385
TS 0040-333	ZDŠ	400	Murovaná	ZSD	385
TS 0040-334	Robotnícky dom	2x400	Murovaná	ZSD	282, 385
TS 0040-335	ZSVAK VODÁREŇ	2x630	Murovaná	NIE ZSD	441, 282
TS 0040-336	DOLNÉ KASÁRNE	400	Murovaná	ZSD	385
TS 0040-337	IBV ZÁHUMNIE	630	Murovaná	ZSD	385
TS 0040-338	LIDL	2x630	Kiosková	NIE ZSD	385
TS 0040-401	OBEC 1	400	Stožiarová	ZSD	282
TS 0040-402	TVV N/OBOROU	2x400	Murovaná	NIE ZSD	282
TS 0040-403	OBEC HORNÝ KONIEC	400	Stožiarová	ZSD	282
TS 0040-404	RÁDIO DÚHA	100	Stožiarová	ZSD	282

Zdroj: ZE, 2015

## Popis technického riešenia

### Energetická bilancia

Tab. 89 Energetická bilancia I. variant

funkcia	názov	výmera (ha)	Počet pracovníkov	Počet prevádzok	Počet bytov	Pi /kW/	ΣPi /kW/	Pp /kW/	ΣPp /kW/	β	ΣPs /kW/
Plochy bývania v bytových domoch malopodlažných	<b>Nemšová 07</b>	0,2748			6	15	93	6,5	40	0,52	<b>21</b>
Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Kľúčové 01</b>	1,9706			18	15	277	6,5	120	0,39	<b>46</b>
Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Kľúčové 02</b>	4,7087			44	15	662	6,5	287	0,32	<b>92</b>
Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Kľúčové 06</b>	0,3916			4	15	55	6,5	24	0,62	<b>15</b>
Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Ľuborča 01</b>	0,6134			6	15	86	6,5	37	0,53	<b>20</b>
Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Ľuborča 02</b>	0,5238			5	15	74	6,5	32	0,56	<b>18</b>
Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Ľuborča 02</b>	1,1681			11	15	164	6,5	71	0,44	<b>31</b>
Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Ľuborča 09</b>	1,6777			16	15	236	6,5	102	0,40	<b>41</b>
Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Ľuborča 09</b>	0,1477			1	15	21	6,5	9	0,88	<b>8</b>
Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Ľuborča 10</b>	0,5260			5	15	74	6,5	32	0,56	<b>18</b>
Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Ľuborča 11</b>	0,3707			3	15	52	6,5	23	0,63	<b>14</b>
Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Ľuborča 12</b>	0,9408			9	15	132	6,5	57	0,47	<b>27</b>
Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Ľuborča 14</b>	1,4555			14	15	205	6,5	89	0,42	<b>37</b>
Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Ľuborča 19</b>	1,4512			14	15	204	6,5	88	0,42	<b>37</b>
Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Ľuborča 19</b>	0,5529			5	15	78	6,5	34	0,55	<b>19</b>
Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Ľuborča 20</b>	0,6578			6	15	93	6,5	40	0,52	<b>21</b>
Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Nemšová 16</b>	6,3803			60	15	897	6,5	389	0,30	<b>118</b>
Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Nemšová 19</b>	1,2434			12	15	175	6,5	76	0,43	<b>33</b>
Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Nemšová 19</b>	2,4312			23	15	342	6,5	148	0,37	<b>54</b>
Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Nemšová 19</b>	1,8314			17	15	258	6,5	112	0,39	<b>44</b>
Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Nemšová 25</b>	1,4160			13	15	199	6,5	86	0,42	<b>36</b>
Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Trenčianska Závada 01</b>	6,4868			61	15	912	6,5	395	0,30	<b>120</b>
Plochy bývania v rodinných domoch	<b>Trenčianska</b>	4,5594			43	15	641	6,5	278	0,32	<b>90</b>

funkcia	názov	výmera (ha)	Počet pracovníkov	Počet prevádzok	Počet bytov	Pi /kW/	ΣPi /kW/	Pp /kW/	ΣPp /kW/	β	ΣPs /kW/
	<b>Závada 02</b>										
Plochy statickej dopravy	<b>Nemšová 14</b>	0,5603									
Plochy občianskej vybavenosti	<b>Kľúčové 04</b>	0,3004	5	1			15			0,60	<b>9</b>
Plochy občianskej vybavenosti	<b>Kľúčové 07</b>	0,6685	7	1			15			0,60	<b>9</b>
Plochy občianskej vybavenosti	<b>Ľuborča 06</b>	1,1355	15	3			60			0,60	<b>36</b>
Plochy polyfunkčné - bývanie a vybavenosť	<b>Ľuborča 08</b>	1,7413	20	5	13	15	196	6,5	85	0,42	<b>36</b>
Plochy polyfunkčné - bývanie a vybavenosť	<b>Nemšová 06</b>	0,5633	7	1	4	15	63	6,5	27	0,59	<b>16</b>
Plochy polyfunkčné - bývanie a vybavenosť	<b>Nemšová 09</b>	3,2746	20	5	25	15	368	6,5	160	0,36	<b>58</b>
Plochy polyfunkčné - bývanie a vybavenosť	<b>Nemšová 12</b>	1,2392	20	5	9	15	139	6,5	60	0,46	<b>28</b>
Plochy polyfunkčné - bývanie a vybavenosť	<b>Nemšová 23</b>	2,7303	21	7	20	15	307	6,5	133	0,38	<b>50</b>
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a obsluha	<b>Kľúčové 05</b>	1,2120	20	1			60			0,60	<b>36</b>
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a obsluha	<b>Nemšová 11</b>	3,2381	60	20			120			0,60	<b>72</b>
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a obsluha	<b>Nemšová 13</b>	0,0597	3	1			15			0,60	<b>9</b>
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a obsluha	<b>Nemšová 20</b>	0,6079	18	6			30			0,60	<b>18</b>
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a obsluha	<b>Nemšová 20</b>	1,9293	60	20			80			0,60	<b>48</b>
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a obsluha	<b>Nemšová 20</b>	0,6311	18	6			30			0,60	<b>18</b>
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a obsluha	<b>Nemšová 20</b>	0,3475	12	4			30			0,60	<b>18</b>

funkcia	názov	výmera (ha)	Počet pracovníkov	Počet prevádzok	Počet bytov	Pi /kW/	ΣPi /kW/	Pp /kW/	ΣPp /kW/	β	ΣPs /kW/
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, distribúcia a skladovanie	<b>Nemšová 02</b>	2,9877	40	10			30			0,60	<b>18</b>
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, distribúcia a skladovanie	<b>Nemšová 02</b>	0,5338	10	3			30			0,60	<b>18</b>
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, distribúcia a skladovanie	<b>Nemšová 03</b>	20,7694	400	30			950			0,60	<b>570</b>
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, distribúcia a skladovanie	<b>Nemšová 05</b>	2,2206	44	10			250			0,60	<b>150</b>
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, distribúcia a skladovanie		10,8282	216	20			950			0,60	<b>570</b>
Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	<b>Ľuborča 27</b>	1,0694	3				6			0,60	<b>4</b>
Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	<b>Ľuborča 30</b>	2,6656	3				6			0,60	<b>4</b>
Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	<b>Trenčianska Závada 05</b>	0,9415	2				6			0,60	<b>4</b>
Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	<b>Trenčianska Závada 05</b>	0,7938	2				6			0,60	<b>4</b>
Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	<b>Trenčianska Závada 06</b>	4,3061	5				6			0,60	<b>4</b>
Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Kľúčové 03</b>	0,6261			8	15	117	6,5	51	0,49	<b>25</b>
Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Kľúčové 03</b>	1,3687			17	15	257	6,5	111	0,39	<b>44</b>
Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Kľúčové 10</b>	3,9439			49	15	739	6,5	320	0,31	<b>101</b>
Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Kľúčové 11</b>	8,3111			104	15	1 558	6,5	675	0,28	<b>188</b>
Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Kľúčové 12</b>	3,6813			46	15	690	6,5	299	0,32	<b>95</b>
Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Ľuborča 15</b>	2,6534			33	15	498	6,5	216	0,34	<b>73</b>
Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Ľuborča 18</b>	0,8945			11	15	168	6,5	73	0,44	<b>32</b>
Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Ľuborča 23</b>	2,6139			33	15	490	6,5	212	0,34	<b>72</b>
Plochy rekreácie - chatové osady	<b>Ľuborča 24</b>	1,2678			16	15	238	6,5	103	0,40	<b>41</b>



funkcia	názov	výmera (ha)	Počet pracovníkov	Počet prevádzok	Počet bytov	Pi /kW/	ΣPi /kW/	Pp /kW/	ΣPp /kW/	β	ΣPs /kW/
Plochy rekreácie - chatové osady	Ľuborča 25	1,6120			20	15	302	6,5	131	0,38	50
Plochy rekreácie - chatové osady	Ľuborča 26	7,7534			97	15	1 454	6,5	630	0,28	177
Plochy rekreácie - chatové osady	Ľuborča 28	1,0338			13	15	194	6,5	84	0,42	35
Plochy rekreácie - chatové osady	Trenčianska Závada 03	1,6960			21	15	318	6,5	138	0,37	52
Plochy rekreácie - chatové osady	Trenčianska Závada 03	0,2569			3	15	48	6,5	21	0,65	13
Plochy rekreácie - chatové osady	Trenčianska Závada 03	0,6760			8	15	127	6,5	55	0,48	26
Plochy rekreácie - chatové osady	Trenčianska Závada 08	2,8511			36	15	535	6,5	232	0,33	77
Plochy rekreácie - rekreácia v prírodnom prostredí	Ľuborča 29	1,2418									
Plochy rekreácie - rekreácia v prírodnom prostredí	Ľuborča 31	2,0299									
Plochy rekreácie - rekreácia v prírodnom prostredí	Trenčianska Závada 07	10,8900									
Plochy športu a rekreácie	Nemšová 15	0,9363	3				6			0,60	4
Plochy športu a rekreácie	Nemšová 17	2,0689	5				6			0,60	4
<b>SPOLU</b>							<b>17443</b>				<b>3873</b>

Tab. 90 Energetická bilancia II. variant

funkcia	názov	výmera (ha)	Počet pracovníkov	Počet prevádzok	Počet bytov	Pi /kW/	ΣPi /kW/	Pp /kW/	ΣPp /kW/	β	ΣPs /kW/
Plochy bývania v bytových domoch malopodlažných	Nemšová 07	0,274734			6,181513	15	92,72269	6,5	40,17983	0,521768	20,96454
Plochy bývania v rodinných domoch	Kľúčové 01	7,456648			69,90608	15	1048,591	6,5	454,3895	0,295683	134,355

funkcia	názov	výmera (ha)	Počet pracovníkov	Počet prevádzok	Počet bytov	Pi /kW/	ΣPi /kW/	Pp /kW/	ΣPp /kW/	β	ΣPs /kW/
Plochy bývania v rodinných domoch	Kľúčové 02	4,708695			44,14402	15	662,1603	6,5	286,9361	0,320408	91,93653
Plochy bývania v rodinných domoch	Kľúčové 06	0,39158			3,671058	15	55,06587	6,5	23,86188	0,617536	14,73558
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 01	0,613353			5,750184	15	86,25275	6,5	37,37619	0,533618	19,9446
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 02	0,523776			4,910399	15	73,65599	6,5	31,91759	0,56102	17,90642
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 02	1,168064			10,9506	15	164,259	6,5	71,17888	0,441753	31,44345
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 09	1,677748			15,72889	15	235,9333	6,5	102,2378	0,401716	41,07057
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 09	0,147663			1,384338	15	20,76507	6,5	8,998196	0,879937	7,917849
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 10	0,526025			4,931485	15	73,97227	6,5	32,05465	0,560248	17,95854
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 11	0,370657			3,47491	15	52,12364	6,5	22,58691	0,629159	14,21076
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 12	0,940833			8,820308	15	132,3046	6,5	57,332	0,469369	26,90988
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 13	1,476509			13,84227	15	207,634	6,5	89,97474	0,415024	37,34165
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 13	0,393694			3,690886	15	55,36328	6,5	23,99076	0,616413	14,78822
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 14	1,2932			12,12375	15	181,8562	6,5	78,80436	0,429758	33,86684
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 19	1,451195			13,60495	15	204,0743	6,5	88,43221	0,416891	36,86659
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 19	1,09636			10,27838	15	154,1757	6,5	66,80945	0,449533	30,03304
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 19	0,552924			5,183665	15	77,75497	6,5	33,69382	0,551376	18,57795
Plochy bývania v rodinných domoch	Ľuborča 20	1,617016			15,15952	15	227,3928	6,5	98,5369	0,405469	39,9537
Plochy bývania v rodinných domoch	Nemšová 08	2,774174			26,00788	15	390,1182	6,5	169,0512	0,356869	60,32916
Plochy bývania v rodinných domoch	Nemšová 16	6,380339			59,81568	15	897,2352	6,5	388,8019	0,303439	117,9775
Plochy bývania v rodinných domoch	Nemšová 19	1,243426			11,65712	15	174,8568	6,5	75,77127	0,434312	32,90836
Plochy bývania v rodinných domoch	Nemšová 19	2,431219			22,79268	15	341,8902	6,5	148,1524	0,367568	54,45616
Plochy bývania v rodinných domoch	Nemšová 19	1,834082			17,19452	15	257,9178	6,5	111,7644	0,392928	43,91533
Plochy bývania v rodinných domoch	Nemšová 21	0,565774			5,304135	15	79,56203	6,5	34,47688	0,547362	18,87134
Plochy bývania v rodinných domoch	Nemšová 25	1,41596			13,27463	15	199,1194	6,5	86,28509	0,419573	36,20289
Plochy bývania v rodinných domoch	Trenčianska Závada 01	6,61648			62,0295		0			0,6	0

funkcia	názov	výmera (ha)	Počet pracovníkov	Počet prevádzok	Počet bytov	Pi /kW/	ΣPi /kW/	Pp /kW/	ΣPp /kW/	β	ΣPs /kW/
Plochy bývania v rodinných domoch	Trenčianska Závada 02	4,559351			42,74391	15	641,1587	6,5	277,8354	0,322364	89,56408
Plochy bývania v rodinných domoch	Trenčianska Závada 09	5,349777			50,15416	15	752,3124	6,5	326,0021	0,312963	102,0266
Plochy statickej dopravy	Nemšová 14	0,560307									
Plochy občianskej vybavenosti	Kľúčové 04	0,300352	5	1			15			0,6	9
Plochy polyfunkčné - bývanie a vybavenosť	Ľuborča 08	1,741322	20	5	13,05991	15	195,8987	6,5	84,88943	0,421371	35,7699
Plochy polyfunkčné - bývanie a vybavenosť	Nemšová 06	0,56332	7	1	4,224899		60			0,6	36
Plochy polyfunkčné - bývanie a vybavenosť	Nemšová 09	3,274563	20	5	24,55923		250			0,6	150
Plochy polyfunkčné - bývanie a vybavenosť	Nemšová 12	1,23923	20	5	9,294226		15	6,5	60,41247	0,462412	27,93544
Plochy polyfunkčné - bývanie a vybavenosť	Nemšová 23	2,730337	21	7	20,47753		30			0,6	18
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a obsluha	Kľúčové 05	1,212009	20	1			60			0,6	36
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a obsluha	Kľúčové 07	0,668478	24	6			30			0,6	18
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a obsluha	Ľuborča 06	1,135509	44	11			30			0,6	18
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a obsluha	Ľuborča 07	1,339404	52	13			30			0,6	18
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a obsluha	Nemšová 11	0,583048	60	20			30			0,6	18
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a obsluha	Nemšová 13	0,059691	3	1			950			0,6	570
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a obsluha	Nemšová 20	0,607949	18	6			250			0,6	150

funkcia	názov	výmera (ha)	Počet pracovníkov	Počet prevádzok	Počet bytov	Pi /kW/	ΣPi /kW/	Pp /kW/	ΣPp /kW/	β	ΣPs /kW/
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a obsluha	Nemšová 20	1,929301	60	20			950			0,6	570
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a obsluha	Nemšová 20	0,631064	18	6			6			0,6	3,6
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a obsluha	Nemšová 20	0,347486	12	4			6			0,6	3,6
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, distribúcia a skladovanie	Nemšová 02	2,987699	40	10			60			0,6	36
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, distribúcia a skladovanie	Nemšová 02	0,533787	10	3			30			0,6	18
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, distribúcia a skladovanie	Nemšová 03	20,76941	400	30			950			0,6	570
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, distribúcia a skladovanie	Nemšová 05	2,220603	44	10			250			0,6	150
Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, distribúcia a skladovanie	XXX	10,82821					950			0,6	570
Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	Ľuborča 27	1,069446	3				15			0,6	9
Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	Ľuborča 29	1,24183	3				15			0,6	9
Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	Ľuborča 30	2,665557	3				15			0,6	9
Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	Trenčianska Závada 05	0,941519	2				6			0,6	3,6
Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	Trenčianska Závada 05	0,793839	2				6			0,6	3,6
Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	Trenčianska Závada 06	4,306122	5				6			0,6	3,6
Plochy rekreácie - chatové osady	Kľúčové 03	1,339362			16,74202	15	251,1303	6,5	108,8231	0,395518	43,04147
Plochy rekreácie - chatové osady	Kľúčové 03	0,151507			1,893834	15	28,40751	6,5	12,30992	0,781325	9,61805

funkcia	názov	výmera (ha)	Počet pracovníkov	Počet prevádzok	Počet bytov	Pi /kW/	ΣPi /kW/	Pp /kW/	ΣPp /kW/	β	ΣPs /kW/
Plochy rekreácie - chatové osady	Kľúčové 03	0,177279			2,215985	15	33,23978	6,5	14,4039	0,737411	10,6216
Plochy rekreácie - chatové osady	Kľúčové 10	3,943896			49,2987	15	739,4805	6,5	320,4415	0,313939	100,5991
Plochy rekreácie - chatové osady	Kľúčové 10	2,413478			30,16848	15	452,5272	6,5	196,0951	0,345651	67,78046
Plochy rekreácie - chatové osady	Kľúčové 11	8,311116			103,889	15	1558,334	6,5	675,2782	0,278488	188,0571
Plochy rekreácie - chatové osady	Kľúčové 12	6,818116			85,22645	15	1278,397	6,5	553,9719	0,286657	158,7998
Plochy rekreácie - chatové osady	Kľúčové 12	3,681277			46,01596	15	690,2394	6,5	299,1037	0,317933	95,09498
Plochy rekreácie - chatové osady	Ľuborča 15	2,65343			33,16787	15	497,518	6,5	215,5912	0,338909	73,06584
Plochy rekreácie - chatové osady	Ľuborča 17	0,628509			7,856362	15	117,8454	6,5	51,06635	0,485417	24,78846
Plochy rekreácie - chatové osady	Ľuborča 17	1,8278			22,84749	15	342,7124	6,5	148,5087	0,367367	54,55725
Plochy rekreácie - chatové osady	Ľuborča 18	0,894474			11,18092	15	167,7139	6,5	72,67601	0,43925	31,92291
Plochy rekreácie - chatové osady	Ľuborča 21	0,652771			8,159638	15	122,3946	6,5	53,03765	0,480062	25,46137
Plochy rekreácie - chatové osady	Ľuborča 21	0,952915			11,91143	15	178,6715	6,5	77,42432	0,431797	33,43159
Plochy rekreácie - chatové osady	Ľuborča 21	0,927669			11,59586	15	173,938	6,5	75,37311	0,43493	32,78203
Plochy rekreácie - chatové osady	Ľuborča 22	1,580875			19,76093	15	296,414	6,5	128,4461	0,379964	48,80491
Plochy rekreácie - chatové osady	Ľuborča 23	2,613941			32,67426	15	490,1139	6,5	212,3827	0,339955	72,20047
Plochy rekreácie - chatové osady	Ľuborča 24	1,267811			15,84764	15	237,7145	6,5	103,0096	0,400959	41,30265
Plochy rekreácie - chatové osady	Ľuborča 25	1,612036			20,15045	15	302,2568	6,5	130,9779	0,378216	49,538
Plochy rekreácie - chatové osady	Ľuborča 26	15,69405			196,1756	15	2942,634	6,5	1275,142	0,257117	327,8609
Plochy rekreácie - chatové osady	Ľuborča 28	1,033769			12,92211	15	193,8316	6,5	83,9937	0,422548	35,49135
Plochy rekreácie - chatové osady	Trenčianska Závada 03	1,695953			21,19941	15	317,9911	6,5	137,7961	0,373751	51,50149
Plochy rekreácie - chatové osady	Trenčianska Závada 03	0,256862			3,210781	15	48,16172	6,5	20,87008	0,646462	13,49171
Plochy rekreácie - chatové osady	Trenčianska Závada 03	0,676008			8,450099	15	126,7515	6,5	54,92564	0,475207	26,10104
Plochy rekreácie - chatové osady	Trenčianska Závada 08	2,851132			35,63915	15	534,5872	6,5	231,6545	0,334007	77,37413

funkcia	názov	výmera (ha)	Počet pracovníkov	Počet prevádzok	Počet bytov	Pi /kW/	ΣPi /kW/	Pp /kW/	ΣPp /kW/	β	ΣPs /kW/
Plochy rekreácie - rekreácia v prírodnom prostredí	Ľuborča 31	2,029931									0
Plochy rekreácie - rekreácia v prírodnom prostredí	Trenčianska Závada 07	10,89001									0
Plochy športu a rekreácie	Nemšová 15	0,936347	3				15			0,6	9
Plochy športu a rekreácie	Nemšová 17	2,068939	5				15			0,6	9
Plochy technickej infraštruktúry - odpadové hospodárstvo	Ľuborča 03	1,327102					15			0,6	9
Plochy technickej infraštruktúry - odpadové hospodárstvo	Ľuborča 16	0,474999					15			0,6	9
Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	Kľúčové 09	1,511118	15				60			0,6	36
Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	Ľuborča 04	1,700514	17				60			0,6	36
Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	Nemšová 18	2,778554	12				250			0,6	150
Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	Nemšová 18	1,159074	30				150			0,6	90
Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	Nemšová 27	7,294282	10				360			0,6	216
Plochy priemyselnej výroby	Nemšová 04	1,476795					600			0,6	360
Plochy skladového hospodárstva a distribúcie	Nemšová 01	4,180173	42				250			0,6	150
Plochy skladového hospodárstva a distribúcie	Nemšová 01	5,647785	56				250			0,6	150
Plochy skladového hospodárstva a distribúcie	Nemšová 01	0,238772	3				60			0,6	36
SPOLU							26974,13				7224,027

### **Nemšová 07**

Napojenia odberov budú riešené rozšírením existujúcej distribučne NN siete od TS 0040-301 Racik, vybudovaním nového distribučného káblového rozvodu, situovaného v navrhovaných uličných pásoch.

### **Kľúčové 01, 02, 03**

V lokalite sa nachádza existujúca stožiarová trafostanica TS č. 0040-102 s transformátorom 160 kVA. Napojenia odberov je navrhované z danej TS po výmene stožiarovej TS za kioskovú TS a výmene transformátora na 630 kVA. Z danej TS budú následne vyvedené nové NN vedenia do lokality výstavby.

### **Kľúčové 04, 05, 06, 07**

Napojenia odberov budú riešené z existujúcej distribučne NN siete.

### **Kľúčové 05**

Napojenia odberov budú riešené rozšírením existujúcej distribučne NN siete.

### **Ľuborča 06, 08, 09**

Napojenia odberov budú riešené rozšírením existujúcej distribučne NN siete od TS 0040-208, vybudovaním nového distribučného káblového rozvodu, situovaného v navrhovaných uličných pásoch. Existujúca TS 0040-208 bude vymenená za kioskovú TS. Lokalitou prechádza existujúca VN vzdušná prípojka pre TS 0040-208. Uvedená prípojka je v kolízii s navrhovanou výstavbou a bude preložená do káblového vedenia.

### **Ľuborča 10,11,12**

Napojenia odberov budú riešené rozšírením existujúcej distribučne NN siete.

### **Ľuborča 14, 15, 19, 20**

Napojenia odberov budú riešené rozšírením a posilnením existujúcej distribučne NN siete od TS 0040-201 a TS 0040-202, vybudovaním nového distribučného káblového rozvodu, situovaného v navrhovaných uličných pásoch. Existujúca TS 0040-202 bude zrekonštruovaná a bude zrealizovaná výmena transformátora na 400kVA.

### **Nemšová 16**

Napojenie odberov je navrhované vybudovaním novej distribučnej transformačnej stanice TS1 s výkonom 400kVA. Trafostanica bude napojená VN káblovým vedením, ktoré odbočí z existujúceho VN rozvodu pri RZ 8373 Nemšová.

### **Nemšová 19**

Napojenie odberov je navrhované vybudovaním novej distribučnej transformačnej stanice TS2 s výkonom 400kVA. Trafostanica bude napojená VN káblovým vedením, ktoré odbočí z existujúceho VN káblového vedenia v Školskej ulici.

### **Nemšová 25**

Napojenia odberov budú riešené rozšírením existujúcej distribučne NN siete.

### **Trenčianska Závada 01, 02, 03, 08**

Napojenie odberov je navrhované vybudovaním novej distribučnej transformačnej stanice TS3 s výkonom 400kVA. Lokalitou prechádza existujúca VN vzdušné vedenie, ktoré je v kolízii s navrhovanou výstavbou a bude preložená do káblového vedenia. Trafostanica bude následne napojená z daného preloženého vedenia.

### **Nemšová 06**

Napojenia odberov budú riešené rozšírením existujúcej distribučnej NN siete.

### **Nemšová 09, 13**

Napojenia odberov budú riešené rozšírením a posilnením existujúcej distribučnej NN siete od TS 0040-302, vybudovaním nového distribučného káblového rozvodu, situovaného v navrhovaných uličných pásoch. Existujúca TS 0040-302 bude zrekonštruovaná a bude zrealizovaná výmena transformátora na 400kVA.

### **Nemšová 11,12**

Napojenia odberov budú riešené rozšírením a posilnením existujúcej distribučnej NN siete od TS 0040-332, vybudovaním nového distribučného káblového rozvodu, situovaného v navrhovaných uličných pásoch.

### **Nemšová 23**

Napojenia odberov budú riešené rozšírením a posilnením existujúcej distribučnej NN siete od TS 0040-336, vybudovaním nového distribučného káblového rozvodu, situovaného v navrhovaných uličných pásoch.

### **Nemšová 20**

Napojenia odberov budú riešené rozšírením a posilnením existujúcej distribučnej NN siete od TS 0040-334, vybudovaním nového distribučného káblového rozvodu, situovaného v navrhovaných uličných pásoch.

### **Nemšová 02**

Napojenia odberov budú riešené rozšírením a posilnením existujúcej distribučnej NN siete od TS 0040-304, vybudovaním nového distribučného káblového rozvodu, situovaného v navrhovaných uličných pásoch.

### **Nemšová 03**

Bude vybudovaná nová odberateľská transformačná stanica TS4 s výkonom 630kVA. Napojenie bude zrealizované odbočením z existujúceho VN vedenia.

### **Nemšová 05**

Bude vybudovaná nová odberateľská transformačná stanica TS5 s výkonom 400 kVA. Napojenie bude zrealizované odbočením z existujúceho VN vedenia.



**Ľuborča 27, 30**

Napojenia odberov budú riešené z existujúcej distribučnej NN siete.

**Trenčianska Závada 05, 06**

Napojenia odberov budú riešené z existujúcej distribučnej NN siete.

**Kľúčové 10, 11,12**

Bude vybudovaná nová distribučná transformačná stanica TS7 s výkonom 250 kVA. Napojenie bude zrealizované odbočením z existujúceho VN vedenia

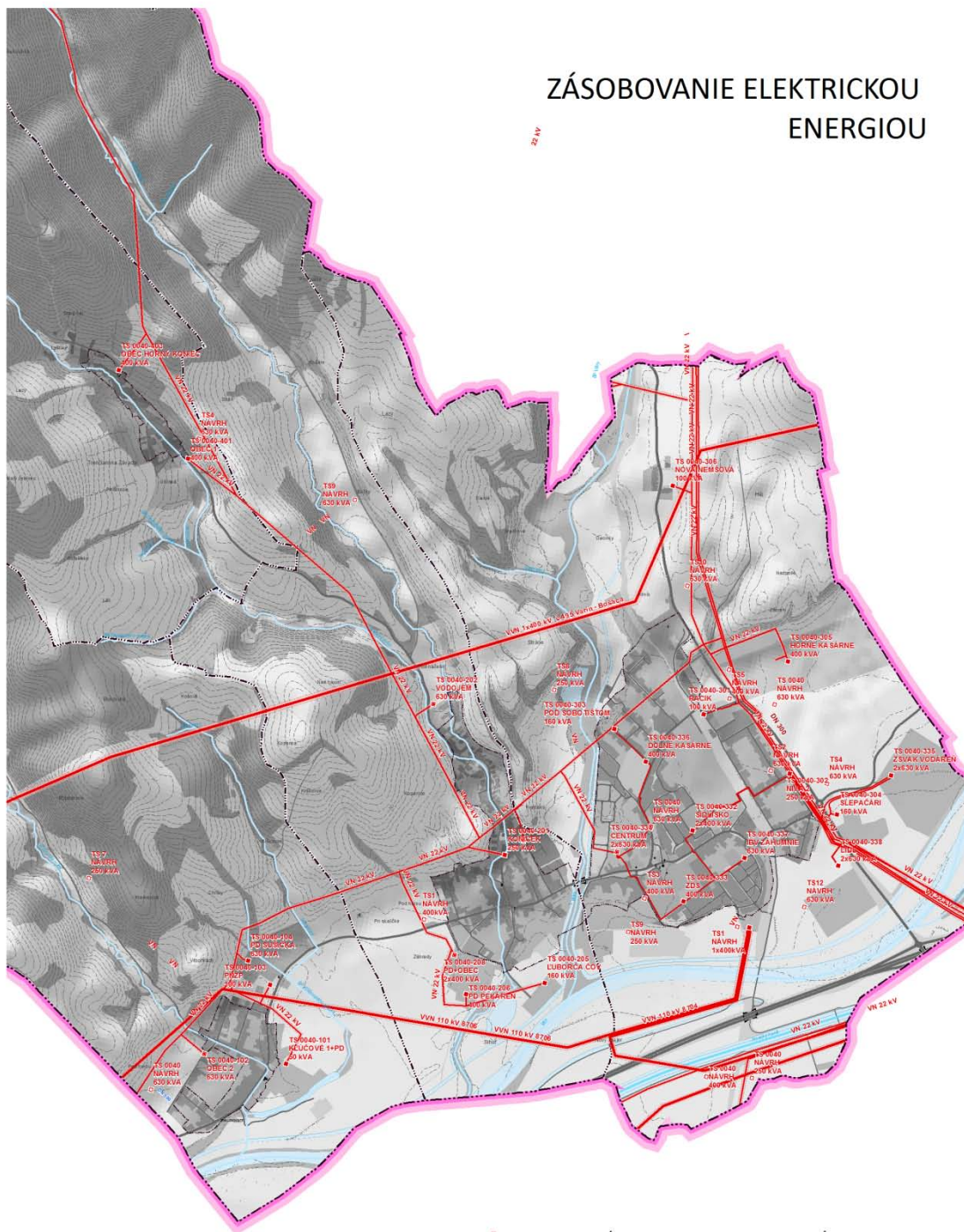
**Ľuborča 23,24,25,26, 28**

Napojenia odberov budú riešené rozšírením a posilnením existujúcej distribučnej NN siete od TS 0040-212, vybudovaním nového distribučného káblového rozvodu, situovaného v navrhovaných uličných pásoch. Transformátor bude vymenený na 630 kVA .

**Nemšová 15, 17**

Napojenia odberov budú riešené z existujúcej distribučnej NN siete.

# ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIU



- ELEKTRICKÁ ENERGIA, TRAFOSTANICA, NÁVRH
- ELEKTRICKÁ ENERGIA, TRAFOSTANICA, STAV
- ELEKTRICKÁ ENERGIA, TRAFOSTANICA, VÝMENA
- ELEKTRICKÁ ENERGIA, VN, STAV
- ELEKTRICKÁ ENERGIA, VVN, STAV
- OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRICKÝCH VEDENÍ A ZARIADENÍ

ZDROJ: SSE, a.s., SEPS, a.s., 2009

## 2.14.4 Zásobovanie plynom

### 2.14.4.1 Širšie vzťahy

Severovýchodným okrajom katastrálneho územia mesta Nemšová prechádza VVTL plynovod DN 500-64, PN 63, ktorý vedie Považím a napája sa z tranzitného plynovodu pri trasovom uzávere TU 39 pri Špačinciach, severne od Trnavy.

### 2.14.4.2 Zdroje plynu

V meste Nemšová a jeho mestských častiach sa nenachádzajú žiadne zdroje a zásobníky plynu.

### 2.14.4.3 Prepravná sieť

#### Prepravná sieť

Severovýchodným okrajom katastrálnych území mesta prechádza prepravná sieť, regionálny diaľkový VVTL plynovod, DN 500-64, PN 63

Tabuľka 91 Distribučná sieť regionálna

P. č.	Distribučná sieť regionálna	Počet x dimenzie	Prepravné kapacity (m <sup>3</sup> /h/d/r);	Prevádzkový, konštr. tlak (kPa); (MPa)	Dĺžky (m)	Poznámka
	VVTL plynovod (MŠP)	1xDN 500		6,30		

#### Technologické zariadenia

##### Prepúšťacie stanice plynu

Technologické zariadenia, predstavuje prepúšťacia stanica plynu, ktorá je umiestnená na pripojovacom plynovode z VVTL DN 200-63, ako odbočka z VVTL DN 500-63, z ktorej výstup je pripojovací plynovod DN 300-25 do RS 1

Tabuľka 92 Prepúšťacia stanica plynu VVTL-VTL – prehľad

P. č.	Mesto Nemšová Lokalita	Prepúšťacia stanica	Výkon (m <sup>3</sup> /h)	Vstupný tlak (MPa)	Výstupný tlak (MPa)	Vyťaženosť (%)
	Nemšová – "Tehelňa"	PS		6,3	2,5	

#### Technická a technologická vybavenosť na trase

Na trase sa nachádza aj ďalšia štandardná technologická vybavenosť v území, armatúrne uzly, zariadenia protikorózneho ochrany (stanice katódovej ochrany), trasové uzávery, monitorovacie a komunikačné zariadenia, v zmysle dotknutých Technických predpisov SPP a príslušných EN a STN.

#### **2.14.4.4 Distribučná sieť**

##### **Distribučnú sieť v území predstavuje:**

##### **VTL plynovod DN 300-PN 25 - „Považský plynovod“**

VTL plynovod DN 300-PN 25 - „Považský plynovod“, z ktorého je zásobované mesto Nemšová, je vedený v smere východ – západ, cez južnú časť katastrálneho územia mesta, súbežne s Váhom, po jeho ľavej strane

##### **VTL pripojovacie plynovody (napájajúce sa na VTL plynovod DN 300-PN 25)**

Z VTL plynovodu DN 300-PN 25 - „Považský plynovod“, je vysadená odbočka - hlavný VTL pripojovací plynovod predstavuje DN 300 – PN 25, ktorý po prechode na pravú stranu Váhu za trasovým uzáverom sa rozvetvuje na dve vetvy, z ktorej jedna vetva je vedená severným smerom v pôvodnom profile DN 300 – PN 25 zásobuje regulačnú stanicu plynu VTL/STL, RS1 a druhá vetva je vedená západným smerom pozdĺž Váhu VTL DN 100 – PN 25 zásobuje regulačné stanice plynu VTL/STL a VTL/NTL, RS 2, RS 3, RS 4.

##### **Technologické zariadenia a vybavenie predstavuje:**

##### **Regulačná stanica plynu VTL/STL**

Technologické zariadenia, t.j. regulačné stanice plynu VTL, predstavujú doleuvedené stanice.

Tabuľka93 Regulačné stanice plynu VTL/STL a VTL/NTL – prehľad

P. č.	Mesto Nemšová Lokalita	Regulačná stanica	Výkon (m <sup>3</sup> /h)	Vstupný tlak (MPa)	Výstupný tlak (kPa)	Vyťaženosť orientačne (%)
	Nemšová - mesto	RS 1	1200	2,5	2,1	80
	Nemšová - Ľuborča	RS 2	1200	2,5	2,1	80
	Nemšová – Družstvo(PD Vlára)	RS 3	1200	2,5	100	80
	Nemšová - Ihrisko	RS 4	1200	2,5	400/2,1	80
	Spolu					

V Meste Nemšová, areáli fa Vetropack je situovaná regulačná stanica plynu VTL/STL s výkonom 11 000 m<sup>3</sup>/h, ktorá nie je v správe SPP.

Súčasnú kapacitu RS plne pokrývajú nároky a potreby mesta.

##### **Technologická vybavenosť na trase**

Na hlavnom VTL pripojovacom plynovode DN 300 – PN 25, po prechode na pravú stranu Váhu je umiestnený trasový uzáver plynu TU r. Váh – pravý, z ktorého vedie VTL pripojovací plynovod

- DN 100 do RS 1, RS 2, RS 3
- DN 300 do RS1,

Na prepravnej trase VTL plynovodov sa nachádza aj ďalšia štandardná technologická a technická vybavenosť v území v zmysle dotknutých Technických predpisov SPP a príslušných EN a STN.

#### **2.14.4.5 Distribučná sieť lokálna**

##### Distribučná sieť lokálna

Mesto Nemšová, časť Ľuborča, Kl'učové sú zásobované zemným plynom z VTL plynovodu DN 300 a DN 100 PN25. Prívod zemného plynu do regulačných staníc je zabezpečený cez VTL pripojovacie plynovody DN 150,100,50 PN25, Regulačné stanice sú umiestnená v meste Nemšová:

- RS Nemšová 1 s výkonom 1200 m<sup>3</sup>/h (RS 1200/2 1 kPa)
- RS Nemšová 2 Ľuborča s výkonom 1200 m<sup>3</sup>/h (RS J200/2,1 kPa)
- RS Nemšová 3 Družstvo s výkonom 1200 m<sup>3</sup>/1l (RS 1200/1 OO kPa)
- RS Nemšová 4 Thrisko s výkonom 1200 m<sup>3</sup>1h (RS 1200/400/2, 1 kPa)

z ktorých sú zásobované zemným plynom mesto Nemšová časti Ľuborča a Kl'učové cez STL2, STL1 a NTL distribučnú sieť s max. prevádzkovým tlakom PN 400, 100 a 2,1 kPa.

Plynovod sa v obci začal budovať v roku 1970 a postupne sa dokončoval vo viacerých etapách. Sú naň napojené domácnosti a strední odberatelia. Materiál plynovodu je pre najstaršie rozvody OCL, ostatné sú LPE plast triedy 2, tlak 300 kPa.

Riešené územie je teda takmer v celom rozsahu plynofikované (okrem časti Trenčianska Závada) pomocou distribučného potrubia budovaného postupne. Najstaršia časť napojená z RS Ľuborča bola postavená v roku 1976. Ďalšie etapy budovania boli realizované v roku 1979, 1980, 1982, 1995.

##### Pripojovacie plynovody, odberné plynové zariadenia

Odberné plynové zariadenia sú pripojené cez distribučné a pripojovacie plynovody, regulačné a doregulačné stanice STL, NTL a prípojky plynu

##### Odberné plynové zariadenia, spotreby plynu

Odberné plynové zariadenia a spotreby plynu v členení podľa kategórie odberateľov, obyvateľstvo, maloobder, veľkoodber

##### Tlakové hladiny

Tlaková hladina STL plynovodov je do 400 kPa. Jednotlivé časti a tvoria vzájomne zokruhovanú sieť, plyn je do tejto siete dodávaný cez regulačné stanice plynu, pričom pomery v plynovodnej sieti sú štandardné.

##### Materiál

Po materiálovej stránke je staršia plynovodná sieť realizovaná z rúr oceľových bezošvých s izoláciou do zeme a časť novších plynovodov je realizovaná z rúr PE.

V časti Nemšová a Ľuborča sú potrubia prevažne:

- DN 200 (NTL 200 OCL)
- DN 150 (NTL 150 OCL)
- DN 100 (NTL 100 OCL)

V časti Kľúčové sú potrubia prevažne:

- DN 150 (STL 1-150 OCL)
- DN 80 (STL 1-100 OCL)

Na STL rozvody plynu sú použité oceľové rúry, ktorých svetlosti sa pohybujú od DN 50, DN 63, DN 90, po DN 110. Samotné doregulovanie tlaku pre drobných odberateľov zabezpečujú regulátory pri odberných miestach.

### Vyťaženosť plynovodnej siete a RS

Súčasná intenzita využitia existujúcej plynovodnej siete, s ohľadom na existujúce regulačné stanice, nie je 100%. Z uvedeného vyplýva, že plynovodné systémy v obci disponujú kapacitnými rezervami pre svoje rozšírenie.

### 2.14.4.6 Bilancie spotrieb

#### Bilancie spotrieb - stav

Odberné plynové zariadenia podľa sektorov, bytový, komunálny a pod., kapacity, popis.

#### Predpokladaná súčasná spotreba plynu

Prehľad maximálnej hodinovej, dennej a ročnej hodnoty odberu zemného plynu podľa sektorov, bytový, komunálny a pod.

#### Spotreba plynu v sídle

Podľa údajov SPP je v meste Nemšová (rok 2009) 1 850 odberateľov zemného plynu. V meste Nemšová je podľa SODB 2001 cca 1 150 b. j. v rodinných domoch, (z toho 1 034 trvalo obývaných) a 604 b. j. v bytových domoch (z toho 592 trvalo obývaných), z ktorých je cca 90 % napojených na plyn (zvyšok b. j. využíva na tuhé palivo).

Tabuľka 94 Predpokladaná spotreba plynu v meste

	Počet	Potreba plynu m <sup>3</sup> /hod	Potreba plynu m <sup>3</sup> /rok	Poznámka
Počet odberateľov v meste celkom				
Kategória domácnosť (D), z toho:				
Rodinné domy	1 150	1 840,0	4 025 000,0	
Bytové domy	604	604,0	138 080	
90%		2 200,0	3 746 772,0	
Kategória mimo domácnosť (M, S,)				
Drobné obslužné prevádzky	cca 120 prevádzok	1140,0	3 283 200,0	(9,5 m <sup>3</sup> /hod - prevádzka)
z toho spotreba na:				
vzduchotechniku	Odhad 30%	342,0	984 960,0	
prípravu TUV	Odhad 20%	228,0	656 640,0	
<b>Spolu:</b>		<b>3 910,0</b>	<b>8 671 572,0</b>	

Tabuľka 95 Prehľad rozhodujúcich odberateľov plynu v meste, veľkosť zdroja, príkon, spotreba

Názov prevádzkovateľa	Obec prevádzkovateľ	Názov zdroja	Príkon (MW)	Veľkosť zdroja	Spotreba paliva mj - tis Nm3
LIDL SR v.o.s.	Nemšová	Plynová kotolňa	1,46	S	186,2820
Mesto Nemšová	Nemšová	PK Kultúrne centrum	0,40	S	41,0000
Mestská pálenica Nemšová, s.r.o.	Nemšová	Plynová kotolňa PK7	1,22	S	162,2620
Ministerstvo obrany SR v zastúpení Posádková správa budov Trenčín	Trenčín	Plynová kotolňa, B.č.2	0,46	S	30,3060
Poľnohospodárske družstvo Vlára	Nemšová	Kotolňa	3,04	S	139,1390
Poľnohospodárske družstvo Vlára	Nemšová	SUŠIAREŇ CHMELU	1,73	S	24,0590
Poľnohospodárske družstvo Vlára	Nemšová	VÝKRM BROJEROV	0,70	V	40,9630
SPP - Distribúcia	Bratislava 2	PLYNOVÁ KOTOLŇA	0,49	S	31,5420
Trenčianska vodohospodárska spoločnosť, a.s.	Trenčín	ČOV Nemšová	0,40	S	26,0610
VETROPACK NEMŠOVÁ s.r.o.	Nemšová	Plynová kotolňa	20,08	S	495,0740
VETROPACK NEMŠOVÁ s.r.o.	Nemšová	Výroba skla a sklárskych výrobkov	0,00	V	22161,6710
VETROPACK NEMŠOVÁ s.r.o.	Nemšová	Plynová kotolňa - nová	1,99	S	99,4600
Základná škola	Nemšová	PK ZŠ Nemšová	0,33	S	50,0840

#### 2.14.4.7 Bilancie potrieb

Kritériá pre stanovenie maximálnej hodinovej, dennej a ročnej hodnoty odberu zemného plynu.

Stanovenie maximálnej hodinovej, dennej a ročnej hodnoty odberu zemného plynu navrhovaných lokalít je navrhnuté v súlade s Technickými podmienkami spoločnosti SPP - distribúcia, a.s. ako prevádzkovateľa Distribučnej siete, ktorými určuje technické podmienky prístupu, pripojenia do Distribučnej siete a prevádzkovania Distribučnej siete, ktoré nadobudli účinnosť dňa 01.01.2014

Tabuľka 96 Základné údaje pre stanovenie hodnôt odberu plynu

Skratka	Všeobecné údaje a základné údaje pre stanovenie hodnôt odberu plynu v závislosti od kategórie odberateľa		
MNM	Nadmorská výška – centrum mesta Nemšová	225 m. n. m.	
VO	Veterná oblasť obce - 2 - rýchlosť vetra	v = 2 – 5 m/s	
ZP	Zemepisná poloha	SZŠ	VZD
	stred mesta Nemšová	48° 57'	18° 07'
TO	Teplotná oblasť obce - 2 - výpočtová teplota	-12°C (mapa TO)	-12°C (Trenčín)
KO	Kategórie odberateľa	Q	m3/hod
KD IBV V+V+V	Pre bytovú zástavbu, kategórie domácnosť – IBV ak sa plyn využíva pre účely varenia, ale aj na účely vykurovania a prípravu TUV		
	maximálny hodinový odber:	QIBV (-10°;-12°C)	1,4 m3/hod

Skratka	Všeobecné údaje a základné údaje pre stanovenie hodnôt odberu plynu v závislosti od kategórie odberateľa		
	maximálny denný odber:	QIBV (-10°;-12°C)	33,6 m3/deň
	ročný odber	RQIBV	2 425 m3/rok
KD KBVv V+O+O	Pre bytovú zástavbu, kategórie domácnosť – KBV ak sa plyn využíva len pre účely varenia		
	maximálny hodinový odber:	QKBVv	0,12 m3/hod
	maximálny denný odber:	QKBVv	0,6 m3/deň
	ročný odber	RQKBVv	69 m3/rok
KD KBVš V+V+V	Pre bytovú zástavbu, kategórie domácnosť – KBV ak sa plyn využíva pre účely varenia, ale aj na účely vykurovania a prípravu TÚV		
	maximálny hodinový odber:	QKBV (-10°;-12°C)	0,8 m3/hod
	maximálny denný odber:	QKBV (-10°;-12°C)	19,2 m3/deň
	ročný odber	RQKBVš	1 087 m3/rok
KMD V+R	Kategória mimo domácnosť pre vyhodnocovanie technickej kapacity v distribučnej sieti sa použijú hodnoty maximálnej hodinovej, ročnej hodnoty odberu plynu		

Tabuľka 97 Vysvetlivky skratiek:

Vysvetlivky skratiek:			
RS	– regulačná stanica(plynu)	MČ	– miestna časť (mesta, obce)
OV	– občianska vybavenosť	OST	– odovzdávacie stanice tepla
MP	– malé prevádzky	b. j.	– bytové jednotky
VP	– veľké prevádzky	IBV	– individuálna bytová výstavba(rodinné domy - RD)
Z	– závody	KBV	– komplexná bytová výstavba(bytové domy - BD)
VTL	– vysokotlak (plynu)	HBV	– var. hromadná bytová výstavba(bytové domy - BD)
STL	– stredotlak (plynu)	TÚV	– teplá úžitková voda



Tabuľka 98 Prehľad potrieb plynu v rozvojových lokalitách Variant I.

P.č.	Lokalita názov	Funkcia	Funkčné využitie	výmera (ha)	Počet bytov	Počet obyvateľov	Počet pracovníkov	Počet návštevníkov	Potreba plynu (m3/h)	Potreba plynu (m3/deň)	Potreba plynu (m3/rok)	
	Nemšová 07	B BD	bývanie v BD MP	0,2748	6	19			9	208	14992	
	Kľúčové 01	B RD	bývanie RD	1,9706	18	55			26	621	44799	
	Kľúčové 02	B RD	bývanie RD	4,7087	44	132			62	1483	107049	
	Kľúčové 06	B RD	bývanie RD	0,3916	4	11			5	123	8902	
	Ľuborča 01	B RD	bývanie RD	0,6134	6	17			8	193	13944	
	Ľuborča 02	B RD	bývanie RD	0,5238	5	15			7	165	11908	
	Ľuborča 02	B RD	bývanie RD	1,1681	11	33			15	368	26555	
	Ľuborča 09	B RD	bývanie RD	1,6777	16	47			22	528	38143	
	Ľuborča 09	B RD	bývanie RD	0,1477	1	4			2	47	3357	
	Ľuborča 10	B RD	bývanie RD	0,5260	5	15			7	166	11959	
	Ľuborča 11	B RD	bývanie RD	0,3707	3	10			5	117	8427	
	Ľuborča 12	B RD	bývanie RD	0,9408	9	26			12	296	21389	
	Ľuborča 14	B RD	bývanie RD	1,4555	14	41			19	458	33090	
	Ľuborča 19	B RD	bývanie RD	1,4512	14	41			19	457	32992	
	Ľuborča 19	B RD	bývanie RD	0,5529	5	16			7	174	12570	
	Ľuborča 20	B RD	bývanie RD	0,6578	6	19			9	207	14954	
	Nemšová 16	B RD	bývanie RD	6,3803	60	179			84	2010	145053	
	Nemšová 19	B RD	bývanie RD	1,2434	12	35			16	392	28269	
	Nemšová 19	B RD	bývanie RD	2,4312	23	68			32	766	55272	
	Nemšová 19	B RD	bývanie RD	1,8314	17	52			24	577	41636	
	Nemšová 25	B RD	bývanie RD	1,4160	13	40			19	446	32191	
	Kľúčové 04	OV	občianska vybavenosť	0,3004				5	50	9	216	15608
	Kľúčové 07	OV	občianska vybavenosť	0,6685				7		20	481	34737
	Ľuborča 06	OV	občianska vybavenosť	1,1355				15		34	818	59006

P.č.	Lokalita názov	Funkcia	Funkčné využitie	výmera (ha)	Počet bytov	Počet obyvateľov	Počet pracovníkov	Počet návštevníkov	Potreba plynu (m3/h)	Potreba plynu (m3/deň)	Potreba plynu (m3/rok)
	Ľuborča 08	POLY B	polyfunkčné bývanie a vybavenosť	1,7413	13	39	20		52	1254	90487
	Nemšová 06	POLY B	polyfunkčné bývanie a vybavenosť	0,5633	4	13	7		17	406	29274
	Nemšová 09	POLY B	polyfunkčné bývanie a vybavenosť	3,2746	25	74	20		98	2358	170160
	Nemšová 12	POLY B	polyfunkčné bývanie a vybavenosť	1,2392	9	28	20		37	892	64396
	Nemšová 23	POLY B	polyfunkčné bývanie a vybavenosť	2,7303	20	61	21		82	1966	141880
	Kľúčové 05	POLY OV	polyfunkčná OV a obsluha	1,2120			20		36	873	62981
	Nemšová 11	POLY OV	polyfunkčná OV a obsluha	3,2381			60		97	2331	168263
	Nemšová 13	POLY OV	polyfunkčná OV a obsluha	0,0597			3		2	43	3102
	Nemšová 20	POLY OV	polyfunkčná OV a obsluha	0,6079			18		18	438	31592
	Nemšová 20	POLY OV	polyfunkčná OV a obsluha	1,9293			60		58	1389	100255
	Nemšová 20	POLY OV	polyfunkčná OV a obsluha	0,6311			18		19	454	32793
	Nemšová 20	POLY OV	polyfunkčná OV a obsluha	0,3475			12		10	250	18057
	Nemšová 02	POLY V	polyfunkčná OV a obsluha	2,9877			40		90	2151	155254
	Nemšová 02	POLY V	polyfunkčná OV a obsluha	0,5338			10		16	384	27738
	Nemšová 03	POLY V	polyfunkčná OV a obsluha	20,7694			400		623	14954	1079267
	Nemšová 05	POLY V	polyfunkčná OV a obsluha	2,2206			44		67	1599	115392
	Ľuborča 04	V komunál	komunálna, drobná výroba a služby	1,7005					34	816	58911
	Nemšová 18	V komunál	komunálna, drobná výroba a služby	1,1591					23	556	40154
	Nemšová 18	V komunál	komunálna, drobná výroba a služby	2,7786					56	1334	96257
	Nemšová 04	V priemysel	priemyselná výroba	1,4768					7	177	12790

P.č.	Lokalita názov	Funkcia	Funkčné využitie	výmera (ha)	Počet bytov	Počet obyvateľov	Počet pracovníkov	Počet návštevníkov	Potreba plynu (m3/h)	Potreba plynu (m3/deň)	Potreba plynu (m3/rok)
	Nemšová 01	V sklady	skladové hospodárstvo a distribúcia	12,2303					61	1468	105923
	Nemšová 01	V sklady	skladové hospodárstvo a distribúcia	0,2381					1	29	2062
	Nemšová 27	V sklady	skladové hospodárstvo a distribúcia	7,2943					36	875	63174

Tabuľka 99 Prehľad potrieb plynu v rozvojových lokalitách Variant II.

P.č.	Lokalita názov	Funkcia	Funkčné využitie	výmera (ha)	Počet bytov	Počet obyvateľov	Počet pracovníkov	Počet návštevníkov	Potreba plynu (m3/h)	Potreba plynu (m3/deň)	Potreba plynu (m3/rok)
	Nemšová 07	B BD	bývanie v BD malopodlažných	0,2747	6	19			9	208	14990
	Kľúčové 01	B RD	bývanie RD	7,4566	70	210			98	2349	169522
	Kľúčové 02	B RD	bývanie RD	4,7087	44	132			62	1483	107049
	Kľúčové 06	B RD	bývanie RD	0,3916	4	11			5	123	8902
	Ľuborča 01	B RD	bývanie RD	0,6134	6	17			8	193	13944
	Ľuborča 02	B RD	bývanie RD	0,5238	5	15			7	165	11908
	Ľuborča 02	B RD	bývanie RD	1,1681	11	33			15	368	26555
	Ľuborča 09	B RD	bývanie RD	1,6777	16	47			22	528	38143
	Ľuborča 09	B RD	bývanie RD	0,1477	1	4			2	47	3357
	Ľuborča 10	B RD	bývanie RD	0,5260	5	15			7	166	11959
	Ľuborča 11	B RD	bývanie RD	0,3707	3	10			5	117	8427
	Ľuborča 12	B RD	bývanie RD	0,9408	9	26			12	296	21389
	Ľuborča 13	B RD	bývanie RD	1,4765	14	42			19	465	33568
	Ľuborča 13	B RD	bývanie RD	0,3937	4	11			5	124	8950
	Ľuborča 14	B RD	bývanie RD	1,2932	12	36			17	407	29400

P.č.	Lokalita názov	Funkcia	Funkčné využitie	výmera (ha)	Počet bytov	Počet obyvateľov	Počet pracovníkov	Počet návštevníkov	Potreba plynu (m3/h)	Potreba plynu (m3/deň)	Potreba plynu (m3/rok)
	Ľuborča 19	B RD	bývanie RD	1,4512	14	41			19	457	32992
	Ľuborča 19	B RD	bývanie RD	1,0964	10	31			14	345	24925
	Ľuborča 19	B RD	bývanie RD	0,5529	5	16			7	174	12570
	Ľuborča 20	B RD	bývanie RD	1,6170	15	45			21	509	36762
	Nemšová 08	B RD	bývanie RD	2,7742	26	78			36	874	63069
	Nemšová 16	B RD	bývanie RD	6,3803	60	179			84	2010	145053
	Nemšová 19	B RD	bývanie RD	1,2434	12	35			16	392	28269
	Nemšová 19	B RD	bývanie RD	2,4312	23	68			32	766	55272
	Nemšová 19	B RD	bývanie RD	1,8341	17	52			24	578	41697
	Nemšová 21	B RD	bývanie RD	0,5658	5	16			7	178	12863
	Nemšová 25	B RD	bývanie RD	1,4160	13	40			19	446	32191
	Kľúčové 04	OV	občianska vybavenosť	0,3004			5	50	9	216	15608
	Ľuborča 08	POLY B	polyfunkčné bývanie a vybavenosť	1,7413	13	39	20		52	1254	90487
	Nemšová 06	POLY B	polyfunkčné bývanie a vybavenosť	0,5633	4	13	7		17	406	29273
	Nemšová 09	POLY B	polyfunkčné bývanie a vybavenosť	3,2746	25	74	20		98	2358	170160
	Nemšová 12	POLY B	polyfunkčné bývanie a vybavenosť	1,2392	9	28	20		37	892	64396
	Nemšová 23	POLY B	polyfunkčné bývanie a vybavenosť	2,7303	20	61	21		82	1966	141880
	Kľúčové 05	POLY OV	polyfunkčná občianska vybavenosť a obsluha	1,2120			20		36	873	62981
	Kľúčové 07	POLY OV	polyfunkčná občianska vybavenosť a obsluha	0,6685			24		20	481	34737
	Ľuborča 06	POLY OV	polyfunkčná občianska	1,1355			44		34	818	59006

P.č.	Lokalita názov	Funkcia	Funkčné využitie	výmera (ha)	Počet bytov	Počet obyvateľov	Počet pracovníkov	Počet návštevníkov	Potreba plynu (m3/h)	Potreba plynu (m3/deň)	Potreba plynu (m3/rok)
			vybavenosť a obsluha								
	Ľuborča 07	POLY OV	polyfunkčná občianska vybavenosť a obsluha	1,3394			52		40	964	69601
	Nemšová 11	POLY OV	polyfunkčná občianska vybavenosť a obsluha	0,0866					3	62	4501
	Nemšová 11	POLY OV	polyfunkčná občianska vybavenosť a obsluha	0,1782					5	128	9262
	Nemšová 11	POLY OV	polyfunkčná občianska vybavenosť a obsluha	0,2051					6	148	10659
	Nemšová 11	POLY OV	polyfunkčná občianska vybavenosť a obsluha	0,4366					13	314	22687
	Nemšová 11	POLY OV	polyfunkčná občianska vybavenosť a obsluha	0,0929					3	67	4829
	Nemšová 11	POLY OV	polyfunkčná občianska vybavenosť a obsluha	0,2105					6	152	10937
	Nemšová 11	POLY OV	polyfunkčná občianska vybavenosť a obsluha	1,4450					43	1040	75090
	Nemšová 11	POLY OV	polyfunkčná občianska vybavenosť a obsluha	0,5830			60		17	420	30298
	Nemšová 13	POLY OV	polyfunkčná občianska vybavenosť a obsluha	0,0597			3		2	43	3102
	Nemšová 20	POLY OV	polyfunkčná občianska vybavenosť a obsluha	0,6079			18		18	438	31592
	Nemšová 20	POLY OV	polyfunkčná občianska vybavenosť a obsluha	1,9293			60		58	1389	100255
	Nemšová 20	POLY OV	polyfunkčná občianska vybavenosť a obsluha	0,6311			18		19	454	32793
	Nemšová 20	POLY OV	polyfunkčná občianska vybavenosť a obsluha	0,3475			12		10	250	18057

P.č.	Lokalita názov	Funkcia	Funkčné využitie	výmera (ha)	Počet bytov	Počet obyvateľov	Počet pracovníkov	Počet návštevníkov	Potreba plynu (m3/h)	Potreba plynu (m3/deň)	Potreba plynu (m3/rok)
	Nemšová 02	POLY V	polyfunkčná - občianska vybavenosť, distribúcia a skladovanie	2,9877			40		90	2151	155254
	Nemšová 02	POLY V	polyfunkčná - občianska vybavenosť, distribúcia a skladovanie	0,5338			10		16	384	27738
	Nemšová 03	POLY V	polyfunkčná - občianska vybavenosť, distribúcia a skladovanie	20,7694			400		623	14954	1079267
	Nemšová 05	POLY V	polyfunkčná - občianska vybavenosť, distribúcia a skladovanie	2,2206			44		67	1599	115392
	Kľúčové 09	V komunál	komunálna, drobná výroba a služby	1,5111			15		30	725	52349
	Ľuborča 04	V komunál	komunálna, drobná výroba a služby	1,7005			17		34	816	58911
	Nemšová 18	V komunál	komunálna, drobná výroba a služby	2,7786			12		56	1334	96257
	Nemšová 18	V komunál	komunálna, drobná výroba a služby	1,1591			30		23	556	40154
	Nemšová 27	V komunál	komunálna, drobná výroba a služby	7,2943			10		146	3501	252695
	Nemšová 04	V priemysel	priemyselná výroba	1,4768					7	177	12790
	Nemšová 01	V sklady	skladové hospodárstvo a distribúcia	4,1802			42		21	502	36203
	Nemšová 01	V sklady	skladové hospodárstvo a distribúcia	5,6478			56		28	678	48914
	Nemšová 01	V sklady	skladové hospodárstvo a distribúcia	0,2388			3		1	29	2068
						1445	1109	1666	2346	56308	4063906

## Ochranné a bezpečnostné pásmo

### Ochranné pásmo

Ochranné pásma sa zriaďujú na ochranu plynárenských zariadení a priamych plynovodov. Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti priameho plynovodu alebo plynárenského zariadenia vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia meraný kolmo na os plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia.

Tabuľka 100 Ochranné pásmo, v zmysle zákona č. 251/2012 §79 je definované:

Index	Ochranné pásmo	Svetlosť potrubia
a	4 m na každú stranu od osi	pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm
b	8 m na každú stranu od osi	pre plynovod s menovitou svetlosťou od 201 do 500 mm
c	12 m na každú stranu od osi	pre plynovod s menovitou svetlosťou od 501 do 700 mm
d	50 m na každú stranu od osi	pre plynovod s menovitou svetlosťou nad 700 mm
e	1 m na každú stranu od osi	pre plynovod v zastavanom území s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa,
f	8 m	pre technologické objekty
g	150 m	pre sondy
h	50 m	pre iné plynárenské zariadenia zásobníka a ťažobnej siete neuvedené v písmenách a) až g)

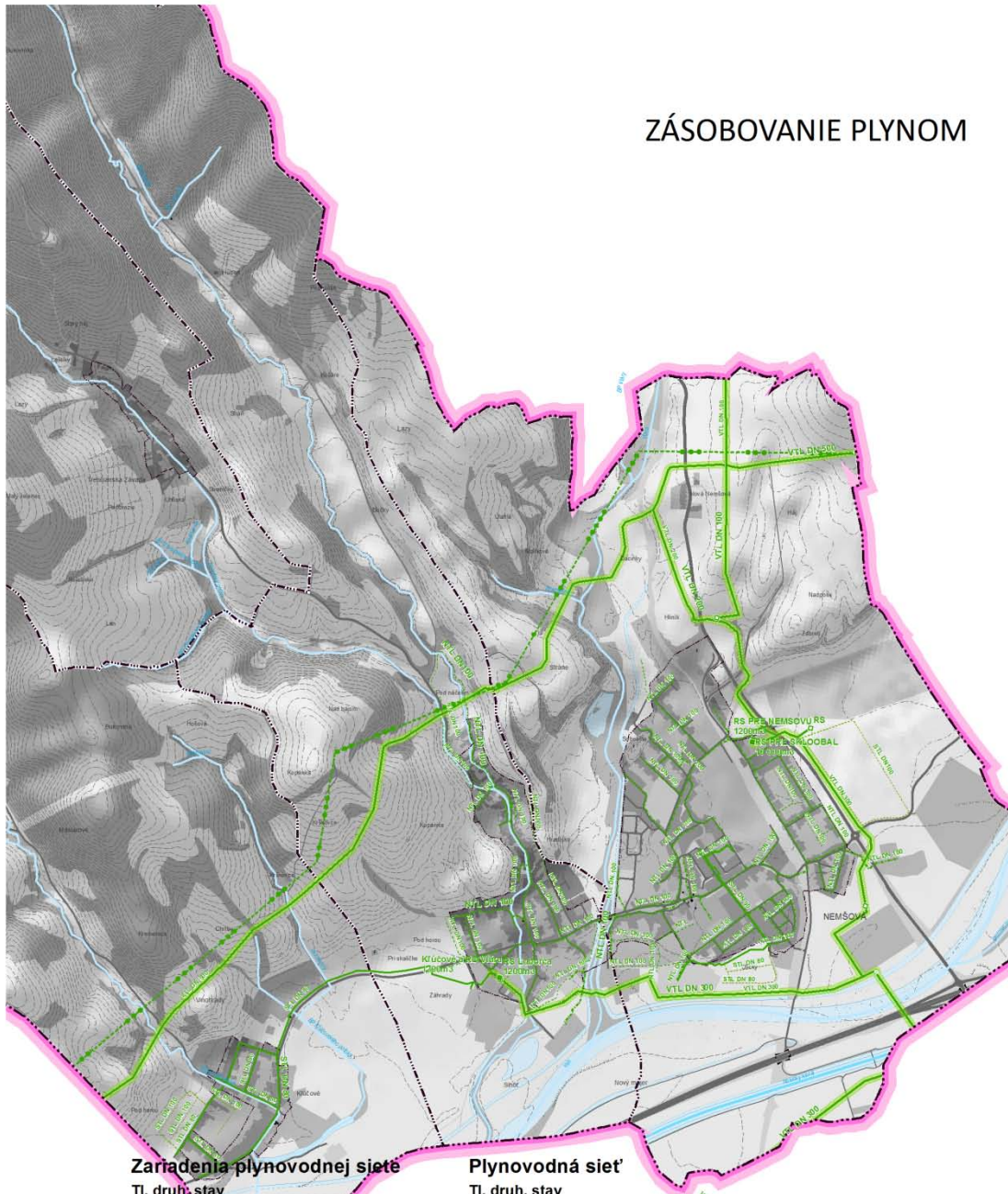
### Bezpečnostné pásmo

Bezpečnostné pásmo je určené na zabránenie porúch alebo havárií na plynárenských zariadeniach alebo na zmiernenie ich dopadov a na ochranu života, zdravia a majetku osôb. Bezpečnostným pásmom na účely tohto zákona sa rozumie priestor vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia meraný kolmo na os alebo na pôdorys.

Tabuľka 101 Bezpečnostné pásmo, v zmysle zákona č. 251/2012 §80 je definované:

Index	Bezpečnostné pásmo	Prevádzkový tlak
a	10 m na každú stranu od osi	pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území,
b	20 m na každú stranu od osi	pri plynovodoch s tlakom od 0,4 do 4 MPa s menovitou svetlosťou do 350 mm
c	50 m na každú stranu od osi	pri plynovodoch s tlakom od 0,4 do 4 MPa s menovitou svetlosťou nad 350 mm
d	50 m na každú stranu od osi	pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou do 150 mm
e	100 m na každú stranu od osi	pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou do 300 mm
f	150 m na každú stranu od osi	pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou do 500 mm
g	200 m na každú stranu od osi	pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou nad 500 mm
h	50 m	pri regulačných staniciach plynu, filtračných staniciach, armatúrnych uzloch
i	250 m	pre iné plynárenské zariadenia zásobníka a ťažobnej siete neuvedené v písmenách a) až h).
j	prevádzkovateľ distribučnej siete určí BP v súlade s technickými požiadavkami	pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa ak sa nimi rozvádza plyn v súvislej zástavbe

## ZÁSOBOVANIE PLYNOM



### Zariadenia plynovodnej siete

Tl, druh, stav

- PLYN, TRÁSOVÝ UZÁVER, STAV
- PLYN, PREPOŠŤACIA STANICA, STAV
- PLYN, REGULAČNÁ STANICA, STAV
- PLYN, REGULAČNÁ STANICA, NÁVRH

### Plynovodná sieť

Tl, druh, stav

- PLYNOVOD, NTL, NÁVRH
- PLYNOVOD, STL, NÁVRH
- PLYNOVOD, NTL, STAV
- PLYNOVOD, VTL, STAV
- PLYNOVOD, STL, STAV
- ◆◆◆ TRANZITNÝ PLYNOVOD - NÁVRH
- PLYNOVOD A ZARIADENIA PLYNOVODU, OCHRANNÉ PÁSMO
- BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO PLYNOVODU A RS

ZDROJ: SPP, a.s., 2009



## 2.14.5 Odpadové hospodárstvo

Pri riešení problematiky odpadového hospodárstva na území mesta Nemšová je východiskovým dokumentom **Program odpadového hospodárstva Slovenskej republiky na roky 2011 – 2015**. POH SR spracovaný na roky 2011 – 2015, bol schválený uznesením vlády SR č. 69 z 22. februára 2012. Jeho obsah zodpovedá požiadavkám stanoveným v legislatívnych predpisoch SR a EÚ, predovšetkým v zákone č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a smernice 2008/98/ES o odpade a o zrušení určitých smerníc.

**Program odpadového hospodárstva Trenčianskeho kraja na roky 2011 - 2015** bol schválený roku 2014. Vo Vestníku vlády SR bola dňa 20. 12. 2013 zverejnená všeobecne záväzná vyhláška Okresného úradu Trenčín č. 1/2013 z 4. 12. 2013, ktorou sa vyhlasuje záväzná časť Programu odpadového hospodárstva Trenčianskeho kraja na roky 2011 – 2015.

Hlavným cieľom odpadového hospodárstva SR do roku 2015 je minimalizácia negatívnych účinkov vzniku a nakladania s odpadmi na zdravie ľudí a životné prostredie, obmedzovanie využívania zdrojov a uprednostňovanie praktického uplatňovania hierarchie odpadového hospodárstva definovaného v článku 4 novej rámcovej smernice o odpade:

- predchádzanie vzniku odpadov
- príprava na opätovné použitie odpadov
- recyklácia odpadov
- iné zhodnocovanie, napr. energetické zhodnocovanie odpadov
- zneškodňovanie odpadov.

**Program odpadového hospodárstva mesta Nemšová na roky 2011 - 2015** bol schválený rozhodnutím Okresného úradu Trenčín č. OU-TN-OSZP3-2014/010735-002 TME z 19. 05.2014. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 06. 06. 2014.

Pri nakladaní s komunálnym odpadom v meste sa postupuje v zmysle VZN č. 6/2014 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Nemšová.

Likvidácia komunálneho a separovaného zberu odpadu je priebežná na základe vopred dohodnutého termínu odvozu odpadu 2 x za mesiac. Zneškodňovanie komunálnych odpadov pre obec zabezpečuje zmluvný partner Marius Pedersen a. s. na skládku odpadov Kostolné.

V zmysle projektu "Dobudovanie systému separovaného zberu vybraných komodít odpadu" mesto zriadilo z vlastných finančných prostriedkov a finančného príspevku recyklačného fondu Zberný dvor odpadov. V meste je vybudovaná kompostáreň na likvidáciu biologicky rozložiteľného odpadu a konárov. Po úprave vyzbieraného odpadu sa drvením vyrobí kompost, ktorý je k dispozícii obyvateľom mesta.

V nasledovnej tabuľke sa nachádza prehľad vyprodukovaného množstva odpadu podľa spôsobu nakladania s odpadmi na území mesta Nemšová v roku 2014. Priemerne vzniklo v rokoch 2011 - 2014 na území mesta Nemšová 1170,1 t odpadu. Z porovnania dát o nakladaní s odpadom vyplýva, že množstvo odpadu od roku 2012 klesá, v roku 2014 kleslo množstvo odpadu o 3,57 % v porovnaní s rokom 2012.

Tab. 102 Prehľad produkcie odpadov v roku 2014

Druh odpadu	Množstvo (t)	Spôsob nakladania s odpadmi	Zmluvný partner
Komunálny odpad	1 194,2	D1	Marius Pedersen, a. s. Trenčín
Drobný stavebný odpad	145,86	0	Megawaste Slovakia s. r. o.
Papier a lepenka	65,65	R5	Marius Pedersen, a. s.
Plasty	17,11	R1, R5	Marius Pedersen, a. s.
Sklo biele a obaly zo skla	85,42	R5	Marius Pedersen, a. s.
Kovy	2,37	R4	ToS KaS Kovovýkup s. r. o.
Vyradené elektrické zariadenia obsahujúce chlórfluorované uhľovodíky	1,09	R13	SEWA, a. s., EKOFIM s.r.o.
Biologicky rozložiteľný odpad	706	R3	RZC BRO Nemšová
Textílie	10,2	R3, PO	Peter Kucharčík, Diakonie Broumov
Opatrebované pneumatiky	8,64	R1, R5	CEMMAC, a. s., V.O.D.S.,s. r. o.

Zdroj: MÚ Nemšová, 2015

Z porovnania dát o triedenom zbere za roky 2013 a 2014 vyplýva, že v roku 2014 vyprodukoval každý obyvateľ mesta Nemšová v priemere o vyše 17 kg viac komunálneho odpadu ako tomu bolo v roku 2013. Množstvo komunálneho odpadu prepočítané na jedného obyvateľa tak dosiahlo úroveň 191 , čo predstavuje medziročný nárast o 10 %. Európsky priemer produkcie komunálneho odpadu je podľa údajov EUROSTAT-u na úrovni cca 500 kilogramov na obyvateľa za rok a Slovenský priemer produkcie komunálneho odpadu je 304 kg (2013).

V riešenom území je podľa údajov ŠGÚDŠ evidovaná 1 upravená skládka odpadu a 1 stará neriadená skládka. Skládka TKO Volovce v k. ú. Nemšová v lokalite Stráne bola prekrytá vrstvou zeminy a inertným materiálom a je pripravený projekt uzatvorenia, ktorý sa bude financovať zo štrukturálnych fondov EÚ. Skládka je monitorovaná. Skládka nachádzajúca sa južne od zastavaného územia Trenčianskej Závady predstavuje starú neriadenú skládku, ktorá je navrhnutá na likvidáciu. Prehľad skládok sa nachádza v nasledujúcej tabuľke.

Tab. 103 Prehľad skládok odpadu v riešenom území

Reg. č.	Názov skládky	Lokalita	Stav	Poznámka
3014	Volovce	Stráne (k. ú. )	Upravená skládka. Rok vzniku 1984. Rok uzatvorenia 2000.	Riadená skládka, celá prekrytá vrstvou zeminy a inertným materiálom - UP UI, je pripravený Projekt uzatvorenia. Skládka je monitorovaná, má dva pozorovacie objekty: Prameň P - 1 a vrt N - 3.
3015	Trenčianska Závada	južne od zastavaného územia (k. ú. Trenčianska Závada)	Stará neriadená skládka - ponechaná. Rok vzniku 1972. Rok uzatvorenia 1988.	Návrh na ďalšie využitie skládky - likvidácia.

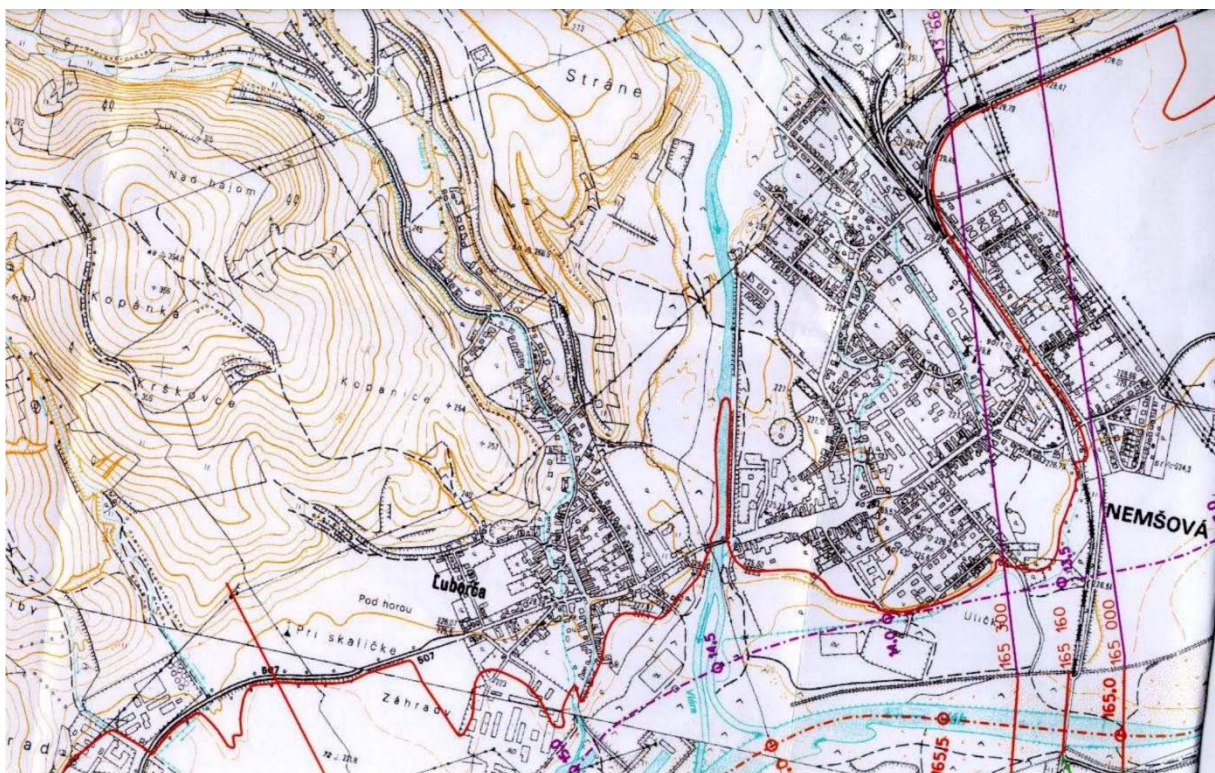
Zdroj: ŠGÚDŠ, 2015

## 2.15 Vymedzenie plôch vyžadujúce zvýšenú ochranu napr. záplavové územia, územia znehodnotenú ťažbou

### 2.15.1 Záplavové územia

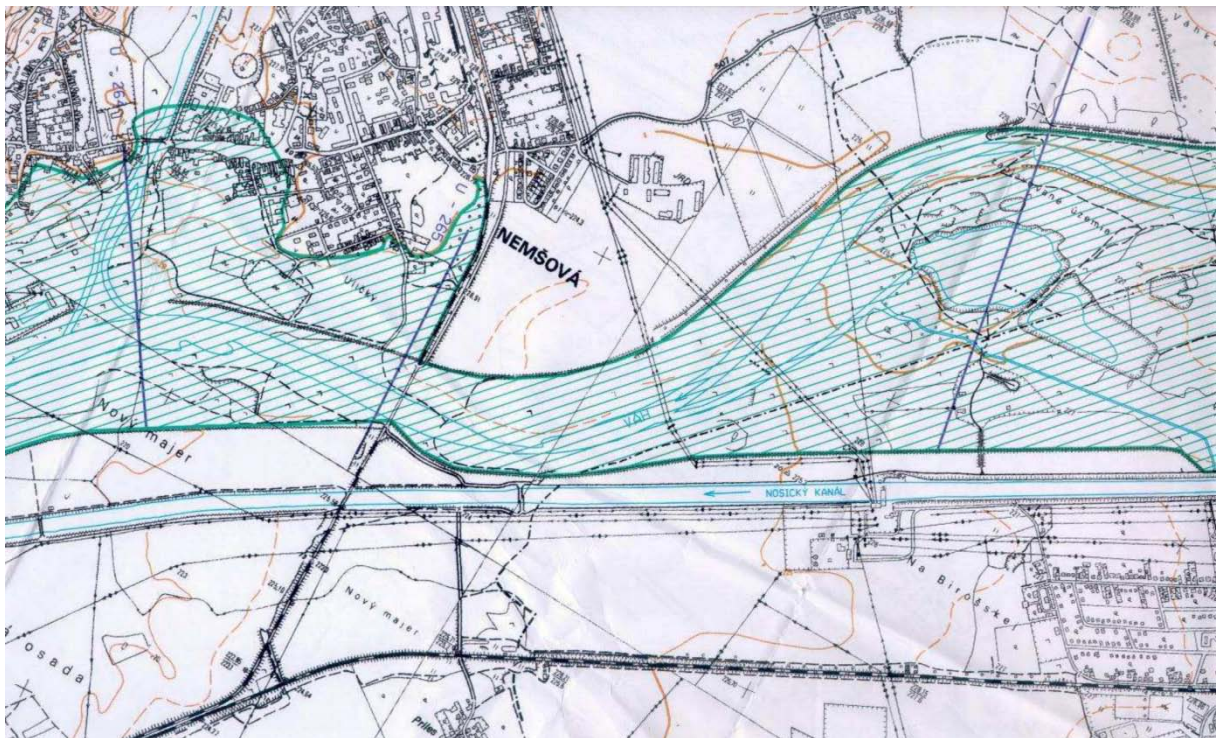
V zmysle VZN Mesta Nemšová č. 2/2015 o zmene a doplnení Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2011 o povodňových plánoch záchranných prác právnických osôb a fyzických osôb podnikateľov na území mesta Nemšová a prílohy č. 1 uvedeného VZN sú na území nasledovné ohrozené územia (vyznačené podľa ulíc)

MČ Nemšová - STRŽA, Niva, Pri Váhu, Pri Vlára) Ul. Slov. Armády, Osloboditeľov, Duklianska, 9.Mája, Revolučná, Karpatská, Púchovská, Školská, Rybárska

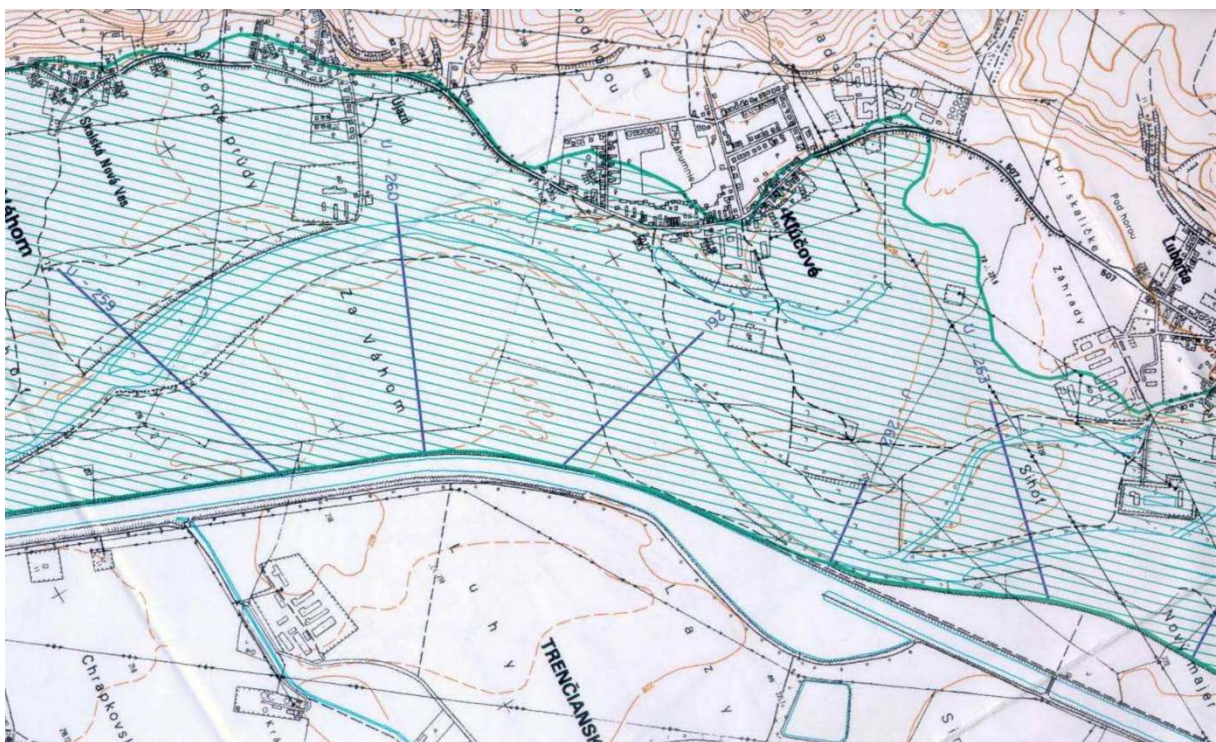




MČ Ľuborča - ul. Borovského ( ČOV ), Družstevná ( PD Vlára)



MČ Kľúčové - Ul. Trenčianska (po ľavej strane smerom do Trenčína), Sadová



### 2.15.2 Svahové deformácie

V zmysle § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. sú v riešenom území vymedzené ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu tieto plochy:

- svahové deformácie -zosuvy - aktívne (1)
- svahové deformácie -zosuvy - potenciálne (17)
- svahové deformácie -zosuvy - stabilizované (20)

## 2.16 Vymedzenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov

V riešenom území sú evidované nasledovné chránené ložiskové územia a dobývacie priestory:

- chránené ložiskové územie a dobývací priestor č. 629 „Dubnica nad Váhom (KSR - Kameňolomy SR s.r.o., Zvolen) - štrkopiesky a piesky,
- chránené ložiskové územie a dobývací priestor č. 433 „Horné Srnie“ (CEMMAC a. s., Horné Srnie) - sialitická surovina,
- dobývací priestor č. 583 „Horné Srnie“ (CEMMAC a. s., Horné Srnie) - vápenec ostatný,
- dobývací priestor č. 602 „Horné Srnie“ (CEMMAC a. s., Horné Srnie) - vápnitý slieň,
- ložisko nevyhradeného nerastu č. 4622 „Kľúčové“ (Spoločenstvo bývalých urbárikov a lesomajiteľov obce Kľúčové - štrkopiesky a piesky.

## 2.17 Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov na poľnohospodárskej pôde

Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely v katastrálnych územiach mesta Nemšová je spracované v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Pri spracovaní perspektívneho využitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely boli použité nasledovné podklady:

- hranica zastavaného územia k 1. 1. 1990,
- bonitované pôdno - ekologické jednotky (7 - miestny kód), VÚPOP, 2015,
- katastrálna mapa mesta Nemšová,
- zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- nariadenie č. 58/2013 o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy,
- zákon 313/2009 Z. z. o vinohradníctve a vinárstve v znení neskorších predpisov,
- vyhláška MP SR č. 350/2009 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 313/2009 Z. z. o vinohradníctve a vinárstve v znení neskorších predpisov,

- Zadanie ÚPN-M Nemšová, AŽ PROJEKT, 2012,
- ÚPN SÚ Nemšová (Stavoprojekt Trnava, projektové stredisko Trenčín Bratislava – 1986),
- Zmena č. 1 + Doplnky č. 3 – 10 k ÚPN SÚ Nemšová (Ing. arch. J. Kvasnica – 2002, schválený Uznesením MZ č. 23C-2/2002 zo dňa 22.02.2002).

### **Charakteristika pôdnych pomerov**

Pri analýze vlastností pôd a ich priestorového rozloženia sa v rámci záujmového územia vychádzalo z mapy bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (BPEJ). Vzhľadom na pestré geomorfologické a hydrologické podmienky sa v riešenom území nachádzajú rôzne pôdne typy:

- fluvizeme typické karbonátové
- fluvizeme typické
- fluvizeme glejové
- fluvizeme
- čiernice typické
- luvizeme pseudoglejové až pseudogleje luvizemné
- pseudogleje typické
- luvizeme pseudoglejové a pseudogleje
- kambizeme typické a kambizeme luvizemné
- kambizeme
- rendziny typické a rendziny kambizemné
- rendziny typické
- litozeme a rankre

Riešené územie tvoria prevažne luvizeme pseudoglejové až pseudogleje luvizemné (18 %), fluvizeme (16 %), pseudogleje typické (15 %), fluvizeme typické karbonátové (11 %), luvizeme pseudoglejové a pseudogleje (10 %) a kambizeme (9 %).

### **Bonita poľnohospodárskej pôdy**

Od 1. apríla 2013 platí novela č. 57/2013 Z. z. zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy. Podľa § 12 ods. 1 uvedeného zákona „*Orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy zabezpečí ochranu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek uvedenú v osobitnom predpise*“. Osobitným predpisom je nariadenie Vlády SR č. 58/2013 Z. z., ktorým sa ustanovuje základná sadzba odvodu za odňatie poľnohospodárskej pôdy a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy, zoznam najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území podľa kódu bonitovaných pôdnoekologických jednotiek, výška odvodu, spôsob platenia odvodu, splatnosť odvodu a oslobodenie od odvodu.

Podľa nariadenia Vlády SR č. 58/2013 Z. z. je v katastrálnych územiach Nemšová, Ľuborča, Klúčové a Trenčianska Závada vyčlenených 17 pôdnych jednotiek, ktoré sú zaradené medzi najkvalitnejšie poľnohospodárske pôdy. V nasledujúcej tabuľke sa nachádza prehľad pôdnych jednotiek zaradených medzi najkvalitnejšie pôdy podľa katastrálnych území. Najkvalitnejšia poľnohospodárska pôda predstavuje 39 % z poľnohospodárskej pôdy.

Tab. 104 Prehľad najkvalitnejšej pôdy v riešenom území

Katastrálne územie	BPEJ
Nemšová	0202002, 0202042, 0202045, 0206012, 0256002
Kľúčové	0202002, 0202042, 0211002, 0214062, 0219002, 0256202, 0711002, 0711005, 0765212
Ľuborča	0202002, 0202042, 0211002, 0214061, 0214062, 0219002, 0256002, 0256202, 0702002, 0711002
Trenčianska Závada	0702002, 0757202, 0765412, 0765415

Zdroj: VÚPOP, 2015

### Hydromelioračné zariadenia

Na poľnohospodárskej pôde v riešenom území nie sú evidované realizované hydromelioračné zariadenia.

### 2.17.1 Vyhodnotenie a zdôvodnenie perspektívneho využitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie

Prvá územnoplánovacia dokumentácia - ÚPN SÚ mesta Nemšová bola vypracovaná v roku 1986 (Stavoprojekt Trnava, projektové stredisko Trenčín Bratislava – 1986) v zmysle v tom čase platných právnych noriem, predpisov a metodík. Dokumentácia od tej doby bola viac krát parciálnymi zmenami a doplnkami menená a dopĺňaná.

Územie bolo prvý krát koncepčne riešené v rámci ÚPN SÚ mesta Nemšová. Územný plán bol vypracovaný v roku 1986 (Stavoprojekt Trnava, projektové stredisko Trenčín Bratislava – 1986). Dokumentácia od tej doby bola viac krát parciálnymi zmenami a doplnkami menená a dopĺňaná. Doteraz platný územný plán (ÚPN SÚ mesta Nemšová, v znení neskorších zmien a doplnkov) bol v zmysle v tom čase platných právnych predpisov spracovaný iba pre zastavané územie (resp. územie v dotyku zastavaného územia v rozsahu zobrazovaného formátu). Následné parciálne zmeny a doplnky neboli spracované komplexne pre celé územie obce (v rozsahu katastrálnych území), pričom nebola spracovaná ani **komplexná aktualizácia** jednotlivých funkčných systémov územia obce a **ani priestorová regulácia územia** obce. Rovnako v tom čase definované ciele a požiadavky na riešenie, ako aj spôsob spracovania územného plánu, sa z dnešného pohľadu javia ako prekonané, resp. málo účinné pre potreby špecifikovania systému priestorovej a funkčnej regulácie územia obce.

Dôvody pre obstaranie územného plánu vyplynuli z potreby reagovať na zmenené socioekonomické, územnotechnické a krajinnoeologické podmienky územia mesta. Medzi ovplyvňujúce faktory obstarania novej územnoplánovacej dokumentácie mesta je tiež potrebné zaradiť nové právne predpisy (hlavne kompetenčný zákon), metodické usmernenia pre spracovanie územného plánu obce, schválenú územnoplánovaciú dokumentáciu vyššieho stupňa – ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja vrátane zmien a doplnkov, dokumenty strategického charakteru na celoštátnej a regionálnej a lokálnej úrovni. Z uvedených dôvodov v roku 2010 mesto Nemšová pristúpilo k obstaraniu nového územného plánu mesta.

Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov na poľnohospodárskej pôde v rámci územného plánu mesta Nemšová sa riešilo v zmysle § 13 a 14 zákona č. 220/2004 o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov. Zábery poľnohospodárskej pôdy sú spracované pre varianty I. a II. v tabuľkách podľa jednotlivých lokalít s priradeným poradovým číslom,



príslušným katastrálnym územím, rozlohou, navrhovaným funkčným využitím, druhom pozemku, BPEJ, užívateľom poľnohospodárskej pôdy a vykonanými hydromelioračnými zariadeniami.

### **VARIANT I.**

Prvý variant koncepcie je zameraný na priestorovo vyváženejší, racionálnejší rozvoj mesta a jeho častí a z dlhodobého územnotechnického hľadiska udržateľný. Rozvojová koncepcia počíta prevažne s lokalitami, ktoré už boli predmetom zhodnocovania v rámci zmien a doplnkov ÚPN SÚ Nemšová. Na prevažnej väčšine uvedených lokalít neboli realizované stavebné aktivity.

Koncepcia sa zameriava na rozvoj funkcie bývania, rôznych foriem tak rodinnej zástavby ako aj bytovej zástavby, s posilnením a doplnením chýbajúcej občianskej vybavenosti, s cieľom stabilizácie hlavne mladých vekových skupín obyvateľstva v meste. Okrem toho sa počíta aj s vytvorením podmienok pre nové výrobné územia, ako aj komplexné zabezpečenie územia technickou infraštruktúrou tak existujúcich území ako aj navrhovaných. Vzhľadom na bezprostrednú väzbu mesta na CHKO Biele Karpaty, koncepcia rozvoja mesta v plnej miere využíva tento potenciál pre rozvoj rekreačnej funkcie vo forme agroturistiky a cykloturizmu.

#### Záber poľnohospodárskej pôdy

Perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely v rámci **VARIANTU I.** konceptu ÚPN mesta Nemšová predstavuje **záber pôdy s celkovou rozlohou 198,09 ha, z toho 192,04 ha poľnohospodárskej pôdy.** Záber poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely predstavuje celkovo 85 lokalít, navrhovaných na funkcie bývanie v rodinných domoch, občianska vybavenosť, plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika, chatové osady, rekreácia v prírodnom prostredí, plochy športu a rekreácie, polyfunkčné územia bývania+OV/OV+skladovania, plochy komunálnej a drobnej výroby, priemyselnej výroby, plochy odpadového hospodárstva, plochy zelene - cintorín, sprievodná zeleň a ťažobné priestory. Plochy zelene predstavujú 16,8 ha (8,5 %).

V rámci zastavaného územia je navrhnutý záber pôdy 21,68 ha a mimo zastavaného územia 176,41 ha - plochy nadväzujú na zastavané územia, dopravnú a technickú infraštruktúru. V zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov a nariadenia Vlády SR č. 58/2013 Z. z. predstavuje z celkovej rozlohy zaberanej poľnohospodárskej pôdy 46 % najkvalitnejšia poľnohospodárska pôda (Nemšová 47 %, Klúčové 71 %, Ľuborča 61 % a Trenčianska Závada 1,5 %).

Tab. 105 Prehľad záberov poľnohospodárskej pôdy v meste Nemšová - VARIANT I.

Ukazovateľ	Nemšová (ha)	Klúčové (ha)	Ľuborča (ha)	Trenčianska Závada (ha)	Spolu (ha)
Odňatie pôdy celkom	84,3831	31,486	46,5784	35,6458	198,0933
Z toho PP	80,2159	30,2059	45,9926	35,6294	192,0438
Z toho v intraviláne	13,5896	4,5402	3,5495	0	21,6793
v extraviláne	70,7935	26,9458	43,0289	35,6458	176,414
Vybudované hydrom. zariadenia	-	-	-	-	--
Registrované vinice	-	-	-	-	-



Tab. 106 Prehľad záberov poľnohospodárskej pôdy v meste Nemšová - VARIANT I.

Ukazovateľ	Rozloha (ha)
Odňatie pôdy celkom	198,0933
Z toho PP	192,0438
Z toho v intraviláne	21,6793
v extraviláne	176,414
Vybudované hydrom. zariadenia	-
Registrované vinice	-

## VARIANT II.

Druhý variant koncepcie je oproti prvému priestorovo extenzívnejší, zasahuje väčším rozsahom do nezastavaného územia mesta a jeho častí.

### Záber poľnohospodárskej pôdy

Perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely v rámci **VARIANTU II.** konceptu ÚPN mesta Nemšová predstavuje **záber pôdy s celkovou rozlohou 242,57 ha, z toho 236,23 ha poľnohospodárskej pôdy.** Záber poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely predstavuje celkovo 104 lokalít, navrhovaných na funkcie bývanie v rodinných domoch, občianska vybavenosť, plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika, chatové osady, rekreácia v prírodnom prostredí, plochy športu a rekreácie, polyfunkčné územia bývania+OV/OV+skladovania, plochy komunálnej a drobnej výroby, priemyselnej výroby, plochy odpadového hospodárstva, plochy zelene - cintorín, sprievodná zeleň a ťažobné priestory. Plochy zelene predstavujú 25,44 ha (10,5 %).

V rámci zastavaného územia je navrhnutý záber pôdy 25,72 ha a mimo zastavaného územia 216,85 ha - plochy nadväzujú na zastavané územia, dopravnú a technickú infraštruktúru. V zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov a nariadenia Vlády SR č. 58/2013 Z. z. predstavuje z celkovej rozlohy zaberanej poľnohospodárskej pôdy 64 % najkvalitnejšia poľnohospodárska pôda (Nemšová 50 %, Klúčové 59 %, Ľuborča 76 % a Trenčianska Závada 17 %).

Tab. 107 Prehľad záberov poľnohospodárskej pôdy v meste Nemšová - VARIANT II.

Ukazovateľ	Nemšová (ha)	Ključové (ha)	Ľuborča (ha)	Trenčianska Závada (ha)	Spolu (ha)
Odňatie pôdy celkom	85,4376	51,9436	63,94	41,2484	242,5696
Z toho PP	81,2916	49,9872	63,7508	41,1964	236,226
Z toho v intraviláne	14,8709	4,5402	6,3041	0	25,7152
v extraviláne	70,5667	47,4034	57,6359	41,2484	216,8544
Vybudované hydrom. zariadenia	-	-	-	-	--
Registrované vinice	-	-	-	-	-

Tab. 108 Prehľad záberov poľnohospodárskej pôdy v meste Nemšová - VARIANT II.

Ukazovateľ	Rozloha (ha)
Odňatie pôdy celkom	242,57
Z toho PP	236,23
Z toho v intraviláne	25,72
v extraviláne	216,85
Vybudované hydrom. zariadenia	-
Registrované vinice	-

### 2.17.1.1 Zhrnutie

Perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely v rámci **VARIANTU I.** konceptu ÚPN mesta Nemšová predstavuje **záber pôdy s celkovou rozlohou 198,09 ha, z toho 192,04 ha poľnohospodárskej pôdy.** Perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely v rámci **VARIANTU II.** konceptu ÚPN mesta Nemšová predstavuje **záber pôdy s celkovou rozlohou 242,57 ha, z toho 236,23 ha poľnohospodárskej pôdy.**

Tab. 109 Prehľad záberu poľnohospodárskej pôdy v meste Nemšová - VARIANT I. a II.

Ukazovateľ	VARIANT I. (ha)	VARIANT II. (ha)
Odňatie pôdy celkom	198,09	242,57
Z toho PP	192,04	236,23
Z toho v intraviláne	21,68	25,72
v extraviláne	176,41	216,85
Vybudované hydrom. zariadenia	-	-
Registrované vinice	-	-
Užívateľ poľnohospodárskej pôdy		
Právnické osoby	-	-
Obec	-	-
Fyzické osoby	-	-

V riešenom území nie sú vybudované hydromelioračné zariadenia).

Obidva varianty majú jednoznačne rozvojový charakter. V oboch návrh predpokladá s rozvojom bývania vidieckeho typu najmä v rámci zastavaného územia mesta a jeho častí s využitím „nadmerných“ záhrad a existujúcich prieluk. Rozvoj je realizovaný prirodzeným napojením na jestvujúcu urbanistickú štruktúru pomocou nových komunikácií, ktoré spolu s existujúcou dopravnou kostrou tvoria jeden organický, funkčný celok. Dajú sa odlíšiť tri priestorové formy novonavrhovaného rozvoja:

- doplnenie alebo rozšírenie jestvujúcej urbanistickej štruktúry,
- transformácia plôch s iným funkčným využitím v rámci zastavaného územia,
- rozvoj mesta na nových lokalitách mimo zastavaného územia.

**Napriek záberu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely, možno skonštatovať, že lokality sú navrhnuté v nadväznosti na zastavané územie a existujúcu infraštruktúru, teda nebude narušená ucelenosť honov, ani nedôjde k fragmentácii a izolácii poľnohospodárskej pôdy.**

**Pri realizácii navrhovaných zámerov bude potrebné vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej odnímaných natrvalo a zabezpečiť ich hospodárne a účelné využitie na základe bilancie skrývky humusového horizontu. Ďalej bude nutné zachovať ucelenosť honov a nesťažovať obhospodarovanie poľnohospodárskej pôdy nevhodným situovaním stavieb alebo jej delením.**

## Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôdy - VARIANT I.

Žiadateľ (obstarávateľ): Mesto Nemšová  
 Spracovateľ: AŽ PROJEKT s.r.o., Bratislava  
 Kraj: Trenčiansky  
 Obvod: Trenčín  
 Dátum: 9/2015

Tab. 110 Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde v meste Nemšová - VARIANT I.

P. č.	Lokalita	Funkčné využitie navrhované	Výmera lokality (ha)			Kultúra poľnohosp. pôdy	Výmera poľnohosp. pôdy			Výmera nepoľnoh. pôd. (ha)	Vykonané investície do pôdy (ha)	Užívateľ poľnoh. pôdy	Katastrál. územie
			celkom	v zastav. území	mimo zastav. územia		celkom (ha)	BPEJ	ha				
1.	K01	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	0,1027	-	0,1027	TTP	0,1027	0202002*	0,1027	-	-	-	Kľúčové
2.	K02	Plochy bývania v rodinných domoch	1,9695	-	1,9695	orná pôda, TTP	1,9695	0219002*	0,6324	-	-	-	Kľúčové
								0202002*	1,3371				
3.	K03	Plochy bývania v rodinných domoch	4,7072	4,5402	0,167	záhrady	4,5616	0211002*	0,2608	0,1456	-	-	Kľúčové
								0202042*	4,3008				
4.	K04	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	0,1796	-	0,1796	orná pôda	0,1796	0202002*	0,1796	-	-	-	Kľúčové
5.	K05	Plochy rekreácie - chatové osady	0,6214	-	0,6214	orná pôda	0,6214	0202002*	0,3163	-	-	-	Kľúčové
								0214001	0,3051				
6.	K06	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	0,2988	-	0,2988	orná pôda	0,2988	0214062*	0,2988	-	-	-	Kľúčové
7.	K07	Plochy rekreácie - chatové osady	1,3687	-	1,3687	orná pôda	1,2832	0214062*	1,2832	0,0855	-	-	Kľúčové
8.	K09	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a obsluha	1,2025	-	1,2025	TTP	1,2025	0202042*	1,2025	-	-	-	Kľúčové
9.	K10	Plochy bývania v rodinných	0,3916	-	0,3916	orná pôda	0,3916	0202042*	0,3916	-	-	-	Kľúčové

P. č.	Lokalita	Funkčné využitie navrhované	Výmera lokality (ha)			Kultúra poľnohosp. pôdy	Výmera poľnohosp. pôdy			Výmera nepoľnoh. pôd. (ha)	Vykonané investície do pôdy (ha)	Užívateľ poľnoh. pôdy	Katastrál. územie
			celkom	v zastav. území	mimo zastav. územia		celkom (ha)	BPEJ	ha				
		domoch											
10.	K11	Plochy občianskej vybavenosti	0,6681	-	0,6681	orná pôda	0,6681	0202042*	0,6681	-	-	-	Kľúčové
11.	K12	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	0,4265	-	0,4265	orná pôda	0,4265	0202042*	0,4265	-	-	-	Kľúčové
12.	K13	Plochy zelene - cintorín	0,8876	-	0,8876	orná pôda	0,8876	0202042*	0,8876	-	-	-	Kľúčové
13.	K14	Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	1,5060	-	1,5060	orná pôda	1,3373	0256002	0,1933	0,1687	-	-	Kľúčové
								0202042*	1,1440				
14.	K15	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	1,2382	-	1,2382	orná pôda	1,2382	0258672	0,0228	-	-	-	Kľúčové
								0202042*	1,2155				
15.	K16	Plochy rekreácie - chatové osady	3,9360	-	3,9360	orná pôda, TTP, záhrady	3,8196	0211002*	2,6861	0,1164	-	-	Kľúčové
								0258672	0,8768				
								0292682	0,2566				
16.	K18	Plochy rekreácie - chatové osady	8,3088	-	8,3088	TTP	8,0067	0711002*	0,4412	0,3021	-	-	Kľúčové
								0711005*	1,9438				
								0792883	5,6218				
17.	K19	Plochy rekreácie - chatové osady	3,6728	-	3,6728	TTP	3,211	0711002*	3,211	0,4618	-	-	Kľúčové
18.	K21	Ťažobné a dobývacie priestory	5,7533	-	5,7533	orná pôda	5,2678	0202042*	1,6301	0,4855	-	-	Ľuborča
								0214062*	3,6376				
19.	L03	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	0,5834	0,0813	0,5021	orná pôda	0,5834	0214061*	0,5834	-	-	-	Ľuborča
20.	L04	Plochy technickej infraštruktúry - odpadové hospodárstvo	0,7018	0,22	0,4818	orná pôda	0,7018	0214061*	0,7018	-	-	-	Ľuborča
21.	L05	Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	1,7005	-	1,7005	orná pôda	1,7005	0214061*	1,7005	-	-	-	Ľuborča

P. č.	Lokalita	Funkčné využitie navrhované	Výmera lokality (ha)			Kultúra poľnohosp. pôdy	Výmera poľnohosp. pôdy			Výmera nepoľnoh. pôd. (ha)	Vykonané investície do pôdy (ha)	Užívateľ poľnoh. pôdy	Katastrál. územie
			celkom	v zastav. území	mimo zastav. územia		celkom (ha)	BPEJ	ha				
22.	L06	Plochy zelene - cintorín	1,1664	-	1,1664	orná pôda	1,1664	0219002*	1,1664	-	-	-	Ľuborča
23.	L07	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	0,0957	-	0,0957	orná pôda	0,0957	0219002*	0,0957	-	-	-	Ľuborča
24.	L08	Plochy občianskej vybavenosti	1,1355	-	1,1355	orná pôda	1,1355	0219002*	1,1355	-	-	-	Ľuborča
25.	L09	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	0,3515	-	0,3515	orná pôda	0,3515	0219002*	0,3515	-	-	-	Ľuborča
26.	L12	Plochy polyfunkčné - bývanie a vybavenosť	1,7413	-	1,7413	orná pôda	1,7413	0202002*	1,3238	-	-	-	Ľuborča
								0258672	0,0560				
								0219002*	0,3615				
27.	L13	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	0,1126	-	0,1126	orná pôda	0,1126	0202002*	0,0335	-	-	-	Ľuborča
								0202042*	0,0091				
								0219002*	0,0700				
28.	L14	Plochy bývania v rodinných domoch	1,6776	-	1,6776	orná pôda	1,6776	0202002*	1,5799	-	-	-	Ľuborča
								0202042*	0,0226				
								0219002*	0,0752				
29.	L15	Plochy bývania v rodinných domoch	0,1477	-	0,1477	záhrady	0,1477	0202002*	0,1477	-	-	-	Ľuborča
30.	L16	Plochy bývania v rodinných domoch	0,5259	0,5259	-	záhrady	0,4973	0202042*	0,4973	0,0286	-	-	Ľuborča
31.	L17	Plochy bývania v rodinných domoch	0,3261	0,3261	-	záhrady	0,2887	0211042	0,2887	0,0374	-	-	Ľuborča
32.	L18	Plochy bývania v rodinných domoch	0,9408	0,9408	-	záhrady	0,9408	0211042	0,1942	-	-	-	Ľuborča
								0258672	0,7466				
33.	L21	Plochy rekreácie - chatové osady	2,6524	-	2,6524	orná pôda, TTP	2,6524	0256002*	0,8492	-	-	-	Ľuborča
								0258672	1,8032				
34.	L23	Plochy rekreácie - chatové	0,8944	-	0,8944	TTP	0,8944	0258672	0,0321	-	-	-	Ľuborča

P. č.	Lokalita	Funkčné využitie navrhované	Výmera lokality (ha)			Kultúra poľnohosp. pôdy	Výmera poľnohosp. pôdy			Výmera nepoľnoh. pôd. (ha)	Vykonané investície do pôdy (ha)	Užívateľ poľnoh. pôdy	Katastrál. územie
			celkom	v zastav. území	mimo zastav. územia		celkom (ha)	BPEJ	ha				
		osady					0214061*	0,8623					
35.	L27	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	0,6987	-	0,6987	orná pôda, záhrady	0,6987	0211002*	0,6987	-	-	-	Ľuborča
36.	L28	Plochy bývania v rodinných domoch	1,4484	-	1,4484	orná pôda, záhrady	1,4484	0211002*	1,3927	-	-	-	Ľuborča
								0211042	0,0557				
37.	L29	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	0,3170	-	0,3170	orná pôda	0,3170	0211002*	0,3170	-	-	-	Ľuborča
38.	L30	Plochy bývania v rodinných domoch	0,3170	-	0,3170	orná pôda	0,3170	0211002*	0,3170	-	-	-	Ľuborča
39.	L33	Plochy bývania v rodinných domoch	0,5529	-	0,5529	orná pôda	0,5529	0211002*	0,5529	-	-	-	Ľuborča
40.	L38	Plochy rekreácie - chatové osady	2,6137	-	2,6137	orná pôda	2,6137	0758672	0,5511	-	-	-	Ľuborča
								0702002*	0,8822				
								0757405	1,1804				
41.	L39	Plochy rekreácie - chatové osady	1,2678	-	1,2678	TTP	1,2678	0758672	0,5930	-	-	-	Ľuborča
								0211002*	0,6748				
42.	L40	Plochy rekreácie - chatové osady	1,612	-	1,612	orná pôda	1,612	0211002*	1,612	-	-	-	Ľuborča
43.	L41	Plochy rekreácie - chatové osady	7,7534	-	7,7534	orná pôda	7,7534	0258672	0,0308	-	-	-	Ľuborča
								0211002*	0,2990				
								0758672	2,6339				
								0711002*	4,7897				
44.	L42	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	1,0651	-	1,0651	orná pôda, TTP	1,0651	0714062	0,0734	-	-	-	Ľuborča
								0711002*	0,2039				
								0758672	0,7878				
45.	L43	Plochy rekreácie - chatové	1,0328	-	1,0328	orná pôda	1,0328	0757402	0,2463	-	-	-	Ľuborča

P. č.	Lokalita	Funkčné využitie navrhované	Výmera lokality (ha)			Kultúra poľnohosp. pôdy	Výmera poľnohosp. pôdy			Výmera nepoľnoh. pôd. (ha)	Vykonané investície do pôdy (ha)	Užívateľ poľnoh. pôdy	Katastrál. územie
			celkom	v zastav. území	mimo zastav. územia		celkom (ha)	BPEJ	ha				
		osady						0758672	0,7865				
46.	L44	Plochy rekreácie - rekreácia v prírodnom prostredí	1,2418	-	1,2418	orná pôda	1,2418	0758672	0,5067		-	-	Ľuborča
								0714062	0,7351				
47.	L45	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	2,6656	-	2,6656	orná pôda	2,6656	0758672	0,9593		-	-	Ľuborča
								0714062	1,7063				
48.	L46	Plochy rekreácie - rekreácia v prírodnom prostredí	2,0299	-	2,0299	orná pôda	2,0299	0782872	0,4400		-	-	Ľuborča
								0758672	0,5703				
								0714062	1,0196				
49.	L47	Plochy bývania v rodinných domoch	1,4554	1,4554	-	záhrady	1,4211	0256402	1,4211	0,0343	-	-	Ľuborča
50.	N01	Plochy bývania v rodinných domoch, Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	5,6095	5,6095	-	orná pôda, záhrady	5,5390	0202042*	0,2290		-	-	Nemšová
								0214061	0,5498	0,0705			
								0214062	4,7603				
51.	N02	Plochy bývania v rodinných domoch, Plochy skladového hospodárstva a distribúcie	1,9256	1,9256	-		1,8167	0202042*	0,5227		-	-	Nemšová
								0214061	1,0848	0,1089			
								0214062	0,2092				
52.	N03	Plochy skladového hospodárstva a distribúcie	12,2302	-	12,2302	orná pôda, záhrady	12,2302	0202042*	0,0298		-	-	Nemšová
								0214062	12,2004				
53.	N05	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	0,4508	-	0,4508	orná pôda	0,4061	0214062	0,0780		-	-	Nemšová
								0202042*	0,3281	0,0447			
54.	N06	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, distribúcia a skladovanie	0,5326	-	0,5326	orná pôda	0,5226	0214062	0,0718		-	-	Nemšová
								0202042*	0,4508	0,01			
55.	N07	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	3,5265	-	3,5265	orná pôda	3,5265	0202042*	3,5265		-	-	Nemšová
56.	N08	Plochy polyfunkčné -	11,9256	-	11,9256	orná pôda	11,9256	0202042*	11,9256		-	-	Nemšová



P. č.	Lokalita	Funkčné využitie navrhované	Výmera lokality (ha)			Kultúra poľnohosp. pôdy	Výmera poľnohosp. pôdy			Výmera nepoľnoh. pôd. (ha)	Vykonané investície do pôdy (ha)	Užívateľ poľnoh. pôdy	Katastrál. územie
			celkom	v zastav. území	mimo zastav. územia		celkom (ha)	BPEJ	ha				
		občianska vybavenosť, distribúcia a skladovanie											
57.	N08A	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, distribúcia a skladovanie	8,8425	-	8,8425	orná pôda	8,8425	0202042*	8,8425	-	-	-	Nemšová
58.	N09	Plochy priemyselnej výroby	1,1840	-	1,1840	orná pôda	1,1840	0202042*	1,1840	-	-	-	Nemšová
59.	N10	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, distribúcia a skladovanie	1,9064	-	1,9064	orná pôda	1,7087	0202042*	1,7087	0,1977	-	-	Nemšová
60.	N11	Plochy polyfunkčné - bývanie a vybavenosť	0,5633	-	0,5633	záhrady	0,5633	0202042*	0,5633	-	-	-	Nemšová
61.	N12	Plochy bývania v rodinných domoch	0,2747	-	0,2747	záhrady	0,2747	0202042*	0,2747	-	-	-	Nemšová
62.	N14	Plochy polyfunkčné - bývanie a vybavenosť	3,2707	3,2707	-	záhrady	3,2707	0202042*	3,2707	-	-	-	Nemšová
63.	N17	Plochy športu a rekreácie, Plochy polyfunkčné - bývanie a vybavenosť	2,1123	2,1123	-	záhrady	1,140	0202042*	1,140	0,9723	-	-	Nemšová
64.	N18	Plochy bývania v rodinných domoch	6,3743	-	6,3743	orná pôda	6,2541	0202042* 0214062	0,1359 6,1183	0,1201	-	-	Nemšová
65.	N19	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	0,6724	-	0,6724	orná pôda	0,6112	0202042* 0214062 0297062	0,0576 0,4981 0,0555	0,0612	-	-	Nemšová
66.	N20	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	0,6066	-	0,6066	TTP	0,3955	0214062 0297062	0,0394 0,3560	0,2111	-	-	Nemšová
67.	N21	Plochy športu a rekreácie	2,0689	-	2,0689	orná pôda	0,9817	0297062	0,9817	1,0873	-	-	Nemšová
68.	N22	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	0,3767	-	0,3767	TTP	0,0844	0202042*	0,0844	0,2923	-	-	Nemšová

P. č.	Lokalita	Funkčné využitie navrhované	Výmera lokality (ha)			Kultúra poľnohosp. pôdy	Výmera poľnohosp. pôdy			Výmera nepoľnoh. pôd. (ha)	Vykonané investície do pôdy (ha)	Užívateľ poľnoh. pôdy	Katastrál. územie	
			celkom	v zastav. území	mimo zastav. územia		celkom (ha)	BPEJ	ha					
69.	N23	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	0,6748	-	0,6748	TTP	0,6316	0214062	0,0441	0,0432	-	-	Nemšová	
								0297062	0,5875					
70.	N24	Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	2,7747	-	2,7747	orná pôda, TTP	2,3603	0214062	1,4174	0,4144	-	-	Nemšová	
									0297062					0,9429
71.	N25	Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	0,533	0,533	-	záhrady	0,0686	0297062	0,0333	0,4644	-	-	Nemšová	
									0202042*					0,0353
72.	N26	Plochy bývania v rodinných domoch	5,5120	0,1385	5,3735		5,4429	0214061	1,7372	0,0691	-	-	Nemšová	
									0202042*					3,7057
73.	N27	Plochy bývania v rodinných domoch	1,4160	-	1,4160	trvalý trávny porast	1,4160	0214061	1,4160	-	-	-	Nemšová	
74.	N28	Plochy zelene - cintorín	1,7247	-	1,7247	orná pôda	1,7247	0202042*	1,7247	-	-	-	Nemšová	
75.	N29	Plochy skladového hospodárstva a distribúcie	7,2943	-	7,2943	orná pôda	7,2943	0256402	0,1457	-	-	-	Nemšová	
									0202042*					0,1109
									0256005					7,0376
76.	T01	Plochy bývania v rodinných domoch	6,4853	-	6,4853	orná pôda, TTP, záhrady	6,4853	0758672	4,5404	-	-	-	T. Závada	
									0787212					1,4615
									0792882					0,4834
77.	T02	Plochy bývania v rodinných domoch	4,5501	-	4,5501	záhrady, TTP	4,5337	0758672	1,4164	0,0164	-	-	T. Závada	
									0787412					1,7007
									0797462					0,1877
									0797682					1,2289
78.	T03	Plochy rekreácie - chatové osady	2,4831	-	2,4831	záhrady, TTP	2,4831	0787412	0,0619	-	-	-	T. Závada	
									0797462					2,4212
79.	T04	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	1,7325	-	1,7325	TTP	1,7325	0702002*	1,3270	-	-	-	T. Závada	
									0757405					0,2702

P. č.	Lokalita	Funkčné využitie navrhované	Výmera lokality (ha)			Kultúra poľnohosp. pôdy	Výmera poľnohosp. pôdy			Výmera nepoľnoh. pôd. (ha)	Vykonané investície do pôdy (ha)	Užívateľ poľnoh. pôdy	Katastrál. územie
			celkom	v zastav. území	mimo zastav. územia		celkom (ha)	BPEJ	ha				
							0792882	0,1353					
80.	T05	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	4,3061	-	4,3061	orná pôda	4,3061	0702002* 0757405	0,1698 4,1363	-	-	-	T. Závada
81.	T06	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	0,6048	-	0,6048	orná pôda	0,6048	0757405	0,6048	-	-	-	T. Závada
82.	T07	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	0,9002	-	0,9002	orná pôda	0,9002	0757405	0,9002	-	-	-	T. Závada
83.	T08	Plochy rekreácie - rekreácia v prírodnom prostredí	9,9398	-	9,9398	orná pôda, TTP	9,9398	0757405 0758672 0787212 0792882	6,3395 1,0051 1,3882 1,2069	-	-	-	T. Závada
84.	T09	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	0,8492	-	0,8492	orná pôda, ovocné sady	0,8492	0757405 0792882	0,3334 0,5159	-	-	-	T. Závada
85.	T10	Plochy rekreácie - chatové osady	3,7947	-	3,7947	orná pôda, ovocné sady	3,7947	0757405 0787212 0792882	1,6005 0,6556 1,5386	-	-	-	T. Závada
<b>Spolu</b>			<b>198,0933</b>	<b>21,6793</b>	<b>176,414</b>	-	<b>192,0438</b>	<b>0202002 0202042 0211002 0211042 0214001 0214061 0214062 0219002 0256002 0256005 0256402 0258672</b>	<b>5,0206 52,2466 8,811 0,5386 0,3051 8,6358 30,6566 3,8882 1,0425 7,0376 1,5668 3,5683</b>	<b>6,0495</b>	-	-	-

P. č.	Lokalita	Funkčné využitie navrhované	Výmera lokality (ha)			Kultúra poľnohosp. pôdy	Výmera poľnohosp. pôdy			Výmera nepoľnoh. pôd. (ha)	Vykonané investície do pôdy (ha)	Užívateľ poľnoh. pôdy	Katastrál. územie
			celkom	v zastav. území	mimo zastav. územia		celkom (ha)	BPEJ	ha				
							0292682	0,2566					
							0297062	2,9569					
							0702002	2,379					
							0711002	8,6458					
							0711005	1,9438					
							0714062	3,5344					
							0757402	0,2463					
							0757405	15,3653					
							0758672	14,3505					
							0782872	0,44					
							0787212	3,5053					
							0787412	1,7626					
							0792882	3,8801					
							0792883	5,6218					
							0797462	3,8378					
							<b>Spolu</b>	<b>192,0438</b>					

Pozn. \*najkvalitnejšia poľnohospodárska pôda v zmysle zákona č. č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov a nariadenia Vlády SR č. 58/2013 Z. z.

## Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôdy - VARIANT II.

Žiadateľ (obstarávateľ): Mesto Nemšová  
 Spracovateľ: AŽ PROJEKT s.r.o., Bratislava  
 Kraj: Trenčiansky  
 Obvod: Trenčín  
 Dátum: 9/2015

Tab. 111 Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde v meste Nemšová - VARIANT II.

P. č.	Lokalita	Funkčné využitie navrhované	Výmera lokality (ha)			Kultúra poľnohosp. pôdy	Výmera poľnohosp. pôdy			Výmera nepoľnoh. pôd. (ha)	Vykonané investície do pôdy (ha)	Užívateľ poľnoh. pôdy	Katastrál. územie
			celkom	v zastav. území	mimo zastav. územia		celkom (ha)	BPEJ	ha				
1.	K01	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	0,1027	-	0,1027	TTP	0,1027	0202002*	0,1027	-	-	-	Kľúčové
2.	K02	Plochy bývania v rodinných domoch	7,4504	-	7,4504	orná pôda, TTP	7,4504	0219002*	4,7946	-	-	-	Kľúčové
								0202002*	2,2548				
								0258672	0,4010				
3.	K03	Plochy bývania v rodinných domoch	4,7072	4,5402	0,167	záhrady	4,5616	0211002*	0,2608	0,1456	-	-	Kľúčové
								0202042*	4,3008				
4.	K04	Plochy rekreácie - chatové osady	0,3241	-	0,3241	orná pôda	0,3241	0202002*	0,1290	-	-	-	Kľúčové
									0214001				
5.	K05	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	0,4769	-	0,4769	orná pôda	0,4769	0202002*	0,3669	-	-	-	Kľúčové
									0214001				
6.	K06	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	0,3404	-	0,3404	orná pôda	0,3404	0214062*	0,3404	-	-	-	Kľúčové
7.	K07	Plochy rekreácie - chatové osady	1,3394	-	1,3394	orná pôda	1,2538	0214062*	1,2538	0,0856	-	-	Kľúčové
8.	K09	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť	1,2022	-	1,2022	TTP	1,2022	0202042*	1,2022	-	-	-	Kľúčové

P. č.	Lokalita	Funkčné využitie navrhované	Výmera lokality (ha)			Kultúra poľnohosp. pôdy	Výmera poľnohosp. pôdy			Výmera nepoľnoh. pôd. (ha)	Vykonané investície do pôdy (ha)	Užívateľ poľnoh. pôdy	Katastrál. územie
			celkom	v zastav. území	mimo zastav. územia		celkom (ha)	BPEJ	ha				
		a obsluha											
9.	K10	Plochy bývania v rodinných domoch	0,3894	-	0,3894	orná pôda	0,3894	0202042*	0,3894	-	-	-	Kľúčové
10.	K11	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a obslu	0,6681	-	0,6681	orná pôda	0,6681	0202042*	0,6681	-	-	-	Kľúčové
11.	K12	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	0,4265	-	0,4265	orná pôda	0,4265	0202042*	0,4265	-	-	-	Kľúčové
12.	K13	Plochy zelene - cintorín	0,8876	-	0,8876	orná pôda	0,8876	0202042*	0,8876	-	-	-	Kľúčové
13.	K14	Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	1,5060	-	1,5060	orná pôda	1,3373	0256002	0,1933	0,1687	-	-	Kľúčové
								0202042*	1,1440				
14.	K15	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	1,2382	-	1,2382	orná pôda	1,2382	0258672	0,0228	-	-	-	Kľúčové
								0202042*	1,2155				
15.	K16	Plochy rekreácie - chatové osady	3,9360	-	3,9360	orná pôda, TTP, záhrady	3,8196	0211002*	2,6861	0,1164	-	-	Kľúčové
								0258672	0,8768				
								0292682	0,2566				
16.	K17	Plochy rekreácie - chatové osady	2,4104	-	2,4104	TTP	2,2972	0211002*	0,3216	0,1132	-	-	Kľúčové
								0292682	1,0758				
								0711005*	0,8998				
17.	K18	Plochy rekreácie - chatové osady	8,3088	-	8,3088	TTP	8,0067	0711002*	0,4412	0,3021	-	-	Kľúčové
								0711005*	1,9438				
								0792883	5,6218				
18.	K19	Plochy rekreácie - chatové osady	3,6728	-	3,6728	TTP	3,211	0711002*	3,211	0,4618	-	-	Kľúčové
19.	K20	Plochy rekreácie - chatové osady	6,8117	-	6,8117	TTP	6,7257	0711002*	1,5205	0,0860			Kľúčové
								0792682	5,2052				

P. č.	Lokalita	Funkčné navrhované využitie	Výmera lokality (ha)			Kultúra poľnohosp. pôdy	Výmera poľnohosp. pôdy			Výmera nepoľnoh. pôd. (ha)	Vykonané investície do pôdy (ha)	Užívateľ poľnoh. pôdy	Katastrál. územie
			celkom	v zastav. území	mimo zastav. územia		celkom (ha)	BPEJ	ha				
20.	K21	Ťažobné a dobývacie priestory	5,7448	-	5,7448	orná pôda	5,2678	0202042*	1,6301	0,4770	-	-	Ľuborča
								0214062*	3,6376				
21.	L01	Plochy bývania v rodinných domoch	0,6131	0,6131	-	záhrady	0,6131	0202042*	0,0633	-	-	-	Ľuborča
									0214061*				
22.	L02	Plochy bývania v rodinných domoch	1,6876	1,6876	-	orná pôda, záhrady	1,6074	0202042*	0,5227	0,0802	-	-	Ľuborča
									0214061*				
23.	L03	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	0,5834	0,0813	0,5021	orná pôda	0,5834	0214061*	0,5834	-	-	-	Ľuborča
24.	L04	Plochy technickej infraštruktúry - odpadové hospodárstvo	0,7018	0,22	0,4818	orná pôda	0,7018	0214061*	0,7018	-	-	-	Ľuborča
25.	L05	Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	1,7005	-	1,7005	orná pôda	1,7005	0214061*	1,7005	-	-	-	Ľuborča
26.	L06	Plochy zelene - cintorín	1,1664	-	1,1664	orná pôda	1,1664	0219002*	1,1664	-	-	-	Ľuborča
27.	L07	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	0,0957	-	0,0957	orná pôda	0,0957	0219002*	0,0957	-	-	-	Ľuborča
28.	L08	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a obsluha	1,1355	-	1,1355	orná pôda	1,1355	0219002*	1,1355	-	-	-	Ľuborča
29.	L09	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	0,3515	-	0,3515	orná pôda	0,3515	0219002*	0,3515	-	-	-	Ľuborča
30.	L10	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť a obsluha	1,3394	-	1,3394	orná pôda	1,3394	0202042*	0,1531	-	-	-	Ľuborča
									0219002*				
31.	L11	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	0,3311	-	0,3311	orná pôda	0,3311	0219002*	0,3311	-	-	-	Ľuborča
32.	L12	Plochy polyfunkčné - bývanie a vybavenosť	1,7413	-	1,7413	orná pôda	1,7413	0202002*	1,3238	-	-	-	Ľuborča
									0258672				

P. č.	Lokalita	Funkčné využitie navrhované	Výmera lokality (ha)			Kultúra poľnohosp. pôdy	Výmera poľnohosp. pôdy			Výmera nepoľnoh. pôd. (ha)	Vykonané investície do pôdy (ha)	Užívateľ poľnoh. pôdy	Katastrál. územie
			celkom	v zastav. území	mimo zastav. územia		celkom (ha)	BPEJ	ha				
								0219002*	0,3615				
33.	L13	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	0,1035	-	0,1035	orná pôda	0,1035	0202002*	0,0335	-	-	-	Ľuborča
								0219002*	0,0700				
34.	L14	Plochy bývania v rodinných domoch	1,6776	-	1,6776	orná pôda	1,6776	0202002*	1,5799	-	-	-	Ľuborča
								0202042*	0,0226				
								0219002*	0,0752				
35.	L15	Plochy bývania v rodinných domoch	0,1477	-	0,1477	záhrady	0,1477	0202002*	0,1477	-	-	-	Ľuborča
36.	L16	Plochy bývania v rodinných domoch	0,5259	0,5259	-	záhrady	0,4973	0202042*	0,4973	0,0286	-	-	Ľuborča
37.	L17	Plochy bývania v rodinných domoch	0,3691	0,3691	-	záhrady	0,2887	0211042	0,2887	0,0804	-	-	Ľuborča
38.	L18	Plochy bývania v rodinných domoch	0,9408	0,9408	-	záhrady	0,9408	0211042	0,1942	-	-	-	Ľuborča
								0258672	0,7466				
39.	L19	Plochy bývania v rodinných domoch	1,4726	1,4726	-	záhrady	1,4726	0202042*	1,4726	-	-	-	Ľuborča
40.	L20	Plochy bývania v rodinných domoch	0,3937	0,3937	-	záhrady	0,3937	0202042*	0,3937	-	-	-	Ľuborča
41.	L21	Plochy rekreácie - chatové osady	2,6524	-	2,6524	orná pôda, TTP	2,6524	0256002*	0,8492	-	-	-	Ľuborča
								0258672	1,8032				
42.	L23	Plochy rekreácie - chatové osady	0,6285	-	0,6285	TTP	0,6285	0256002*	0,5936	-	-	-	Ľuborča
								0258672	0,0349				
43.	L24	Plochy rekreácie - chatové osady	1,8276	-	1,8276	orná pôda, TTP	1,8276	0214061*	0,2031	-	-	-	Ľuborča
								0256002*	0,4090				
								0258672	1,2154				
44.	L25	Plochy rekreácie - chatové	0,8944	-	0,8944	TTP	0,8944	0214061*	0,8623	-	-	-	Ľuborča



P. č.	Lokalita	Funkčné navrhované využitie	Výmera lokality (ha)			Kultúra poľnohosp. pôdy	Výmera poľnohosp. pôdy			Výmera nepoľnoh. pôd. (ha)	Vykonané investície do pôdy (ha)	Užívateľ poľnoh. pôdy	Katastrál. územie
			celkom	v zastav. území	mimo zastav. územia		celkom (ha)	BPEJ	ha				
		osady						0258672	0,0321				
45.	L26	Plochy bývania v rodinných domoch	1,2783	-	1,2783	orná pôda, záhrady	1,2783	0211042	0,6857	-	-	-	Ľuborča
								0256402	0,5927				
46.	L27	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	0,8543	-	0,8543	orná pôda, záhrady	0,8543	0211002*	0,8543	-	-	-	Ľuborča
47.	L28	Plochy bývania v rodinných domoch	1,4408	-	1,4408	orná pôda, záhrady	1,4408	0211002*	1,3927	-	-	-	Ľuborča
								0211042	0,0481				
48.	L29	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	0,3170	-	0,3170	orná pôda	0,3170	0211002*	0,3170	-	-	-	Ľuborča
49.	L30	Plochy bývania v rodinných domoch	0,5529	-	0,5529	orná pôda	0,5529	0211002*	0,5529	-	-	-	Ľuborča
50.	L31	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	0,3886	-	0,3886	orná pôda	0,3886	0211002*	0,3886	-	-	-	Ľuborča
51.	L32	Plochy bývania v rodinných domoch	1,0964	-	1,0964	orná pôda	1,0964	0211002*	1,0964	-	-	-	Ľuborča
52.	L33	Plochy bývania v rodinných domoch	1,6097	-	1,6097	orná pôda	1,6097	0211002*	1,5622	-	-	-	Ľuborča
								0258672	0,0475				
53.	L34	Plochy rekreácie - chatové osady	0,6514	-	0,6514	orná pôda	0,6514	0702002*	0,6514	-	-	-	Ľuborča
54.	L35	Plochy rekreácie - chatové osady	0,9397	-	0,9397	TTP	0,9397	0702002*	0,9397	-	-	-	Ľuborča
55.	L36	Plochy rekreácie - chatové osady	0,9261	-	0,9261	TTP	0,9261	0702002*	0,9261	-	-	-	Ľuborča
56.	L37	Plochy rekreácie - chatové osady	1,5809	-	1,5809	orná pôda	1,5809	0757405	1,4034	-	-	-	Ľuborča
								0758672	0,1774				
57.	L38	Plochy rekreácie - chatové osady	2,6137	-	2,6137	orná pôda	2,6137	0758672	0,5511	-	-	-	Ľuborča
								0702002*	0,8822				

P. č.	Lokalita	Funkčné navrhované využitie	Výmera lokality (ha)			Kultúra poľnohosp. pôdy	Výmera poľnohosp. pôdy			Výmera nepoľnoh. pôd. (ha)	Vykonané investície do pôdy (ha)	Užívateľ poľnoh. pôdy	Katastrál. územie
			celkom	v zastav. území	mimo zastav. územia		celkom (ha)	BPEJ	ha				
								0757405	1,1804				
58.	L39	Plochy rekreácie - chatové osady	1,2678	-	1,2678	TTP	1,2678	0758672	0,5930	-	-	-	Ľuborča
								0211002*	0,6748				
59.	L40	Plochy rekreácie - chatové osady	1,612	-	1,612	orná pôda	1,612	0211002*	1,612	-	-	-	Ľuborča
60.	L41	Plochy rekreácie - chatové osady	15,6941	-	15,6941	orná pôda	15,6941	0258672	0,0308	-	-	-	Ľuborča
								0211002*	0,2991				
								0758672	2,6339				
								0711002*	12,7302				
61.	L42	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	1,0651	-	1,0651	orná pôda, TTP	1,0651	0714062	0,0734	-	-	-	Ľuborča
								0711002	0,2039				
								0758672	0,7878				
62.	L43	Plochy rekreácie - chatové osady	1,0328	-	1,0328	orná pôda	1,0328	0757402	0,2463	-	-	-	Ľuborča
								0758672	0,7865				
63.	L44	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	1,2418	-	1,2418	orná pôda	1,2418	0758672	0,5067	-	-	-	Ľuborča
								0714062	0,7351				
64.	L45	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	2,6656	-	2,6656	orná pôda	2,6656	0758672	0,9593	-	-	-	Ľuborča
								0714062	1,7063				
65.	L46	Plochy rekreácie - rekreácia v prírodnom prostredí	2,0299	-	2,0299	orná pôda	2,0299	0782872	0,4400	-	-	-	Ľuborča
								0758672	0,5703				
								0714062	1,0196				
66.	N01	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	7,3995	-	7,3995	orná pôda, záhrady	7,3231	0202042*	0,1621	0,0764	-	-	Nemšová
								0214062	7,1609				
67.	N02	Plochy skladového hospodárstva a distribúcie	0,2388	-	0,2388	orná pôda	0,2095	0214062	0,2095	0,0293	-	-	Nemšová

P. č.	Lokalita	Funkčné využitie navrhované	Výmera lokality (ha)			Kultúra poľnohosp. pôdy	Výmera poľnohosp. pôdy			Výmera nepoľnoh. pôd. (ha)	Vykonané investície do pôdy (ha)	Užívateľ poľnoh. pôdy	Katastrál. územie
			celkom	v zastav. území	mimo zastav. územia		celkom (ha)	BPEJ	ha				
68.	N03	Plochy skladového hospodárstva a distribúcie	4,1801	-	4,1801		4,1801	0214062	4,1801	-	-	-	Nemšová
69.	N04	Plochy skladového hospodárstva a distribúcie	5,6478	-	5,6478	orná pôda, záhrady	5,6478	0202042*	0,0298	-			Nemšová
								0214062	5,6179				
70.	N05	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	0,4508	-	0,4508	orná pôda	0,4061	0214062	0,0780	0,0447	-	-	Nemšová
								0202042*	0,3281				
71.	N06	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, distribúcia a skladovanie	0,5226	-	0,5226	orná pôda	0,5226	0214062	0,0718	-	-	-	Nemšová
								0202042*	0,4508				
72.	N07	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	3,5265	-	3,5265	orná pôda	3,5265	0202042*	3,5265	-	-	-	Nemšová
73.	N08	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, distribúcia a skladovanie	14,3947	-	14,3947	orná pôda	14,3947	0202042*	14,3947	-	-	-	Nemšová
74.	N08A	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, distribúcia a skladovanie	6,3734	-	6,3734	orná pôda	6,3734	0202042*	6,3734	-	-	-	Nemšová
75.	N09	Plochy priemyselnej výroby	1,1840	-	1,1840	orná pôda	1,1840	0202042*	1,1840	-	-	-	Nemšová
76.	N10	Plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, distribúcia a skladovanie	1,9064	-	1,9064	orná pôda	1,7087	0202042*	1,7087	0,1977	-	-	Nemšová
77.	N11	Plochy polyfunkčné - bývanie a vybavenosť	0,5633	0,5633	-	záhrady	0,5633	0202042*	0,5633	-	-	-	Nemšová
78.	N12	Plochy bývania v rodinných domoch	0,2747	0,2747	-	záhrady	0,2747	0202042*	0,2747	-	-	-	Nemšová
79.	N13	Plochy bývania v rodinných domoch	2,7742	2,7742	-	záhrady	2,7742	0202042*	2,7742	-	-	-	Nemšová
80.	N14	Plochy polyfunkčné - bývanie a vybavenosť	3,2707	3,2707	-	záhrady	3,2707	0202042*	3,2707	-	-	-	Nemšová

P. č.	Lokalita	Funkčné využitie navrhované	Výmera lokality (ha)			Kultúra poľnohosp. pôdy	Výmera poľnohosp. pôdy			Výmera nepoľnoh. pôd. (ha)	Vykonané investície do pôdy (ha)	Užívateľ poľnoh. pôdy	Katastrál. územie
			celkom	v zastav. území	mimo zastav. územia		celkom (ha)	BPEJ	ha				
81.	N17	Plochy športu a rekreácie, Plochy polyfunkčné - bývanie a vybavenosť	2,1123	2,1123	-	záhrady	1,140	0202042*	1,140	0,9723	-	-	Nemšová
82.	N18	Plochy bývania v rodinných domoch	6,3593	-	6,3593	orná pôda	6,2468	0202042*	0,1359	0,1125	-	-	Nemšová
								0214062	6,1109				
83.	N19	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	0,6637	-	0,6637	orná pôda	0,6025	0202042*	0,0576	0,0612	-	-	Nemšová
								0214062	0,3602				
								0297062	0,1847				
84.	N20	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	0,6066	-	0,6066	TTP	0,3955	0214062	0,0394	0,2111	-	-	Nemšová
								0297062	0,3560				
85.	N21	Plochy športu a rekreácie	2,0689	-	2,0689	orná pôda	0,9817	0297062	0,9817	1,0872	-	-	Nemšová
86.	N22	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	0,3767	-	0,3767	TTP	0,0844	0202042*	0,0844	0,2923	-	-	Nemšová
87.	N23	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	0,6748	-	0,6748	TTP	0,6316	0214062	0,0441	0,0432	-	-	Nemšová
								0297062	0,5875				
88.	N24	Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	2,7747	-	2,7747	orná pôda, TTP	2,3603	0214062	1,4174	0,4144	-	-	Nemšová
								0297062	0,9429				
89.	N25	Plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb	1,1461	0,7753	0,3708	záhrady, TTP, orná pôda	0,6115	0202042*	0,2786	0,5346	-	-	Nemšová
								0214062	0,2872				
								0297062	0,0457				
90.	N26	Plochy bývania v rodinných domoch	5,5120	5,1004	0,4116	záhrady	5,4429	0214061	1,7372	0,0691	-	-	Nemšová
								0202042*	3,7057				
91.	N27	Plochy bývania v rodinných domoch	1,4160	-	1,4160	trvalý trávny porast	1,4160	0214061	1,4160	-	-	-	Nemšová
92.	N28	Plochy zelene - cintorín	1,7247	-	1,7247	orná pôda	1,7247	0202042*	1,7247	-	-	-	Nemšová
93.	N29	Plochy komunálnej, drobnej	7,2943	-	7,2943	orná pôda	7,2943	0256402	0,1457	-	-	-	Nemšová

P. č.	Lokalita	Funkčné navrhované využitie	Výmera lokality (ha)			Kultúra poľnohosp. pôdy	Výmera poľnohosp. pôdy			Výmera nepoľnoh. pôd. (ha)	Vykonané investície do pôdy (ha)	Užívateľ poľnoh. pôdy	Katastrál. územie
			celkom	v zastav. území	mimo zastav. územia		celkom (ha)	BPEJ	ha				
		výroby a služieb						0202042*	0,1109				
								0256005	7,0376				
94.	T01	Plochy bývania v rodinných domoch	6,6052	-	6,6052	orná pôda, záhrady	6,6052	0758672	4,6603	-	-	-	T. Závada
								0787212	1,4615				
								0792882	0,4834				
95.	T02	Plochy bývania v rodinných domoch	4,5501	-	4,5501	záhrady, TTP	4,5337	0758672	1,4164	0,0164	-	-	T. Závada
								0787412	1,7007				
								0797462	0,1877				
								0797682	1,2289				
96.	T03	Plochy rekreácie - chatové osady	2,6212	-	2,6212	záhrady, TTP	2,6212	0787412	0,0619	-	-	-	T. Závada
								0797462	2,5593				
97.	T04	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	1,7325	-	1,7325	TTP	1,7325	0702002*	1,3270	-	-	-	T. Závada
								0757405	0,2702				
								0792882	0,1353				
98.	T05	Plochy rekreácie - ekoturistika a agroturistika	4,3061	-	4,3061	orná pôda	4,3061	0702002*	0,1698	-	-	-	T. Závada
								0757405	4,1363				
99.	T06	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	0,6048	-	0,6048	orná pôda	0,6048	0757405	0,6048	-	-	-	T. Závada
100.	T07	Plochy zelene - sprievodná, izolačná a výplňová zeleň	0,9002	-	0,9002	orná pôda	0,9002	0757405	0,9002	-	-	-	T. Závada
101.	T08	Plochy rekreácie - rekreácia v prírodnom prostredí	9,9511	-	9,9511	orná pôda, TTP	9,9511	0757405	6,3508	-	-	-	T. Závada
								0758672	1,0051				
								0787212	1,3882				
								0792882	1,2069				
102.	T09	Plochy zelene - sprievodná,	0,8485	-	0,8485	orná pôda,	0,8485	0757405	0,3334	-	-	-	T. Závada

P. č.	Lokalita	Funkčné využitie navrhované	Výmera lokality (ha)			Kultúra poľnohosp. pôdy	Výmera poľnohosp. pôdy			Výmera nepoľnoh. pôd. (ha)	Vykonané investície do pôdy (ha)	Užívateľ poľnoh. pôdy	Katastrál. územie
			celkom	v zastav. území	mimo zastav. územia		celkom (ha)	BPEJ	ha				
		izolačná a výplňová zeleň				ovocné sady		0792882	0,5152				
103.	T10	Plochy rekreácie - chatové osady	3,7816	-	3,7816	orná pôda, TTP, ovocné sady	3,7816	0757405	1,5891	-	-	-	T. Závada
								0787212	0,6539				
								0792882	1,5386				
104.	T11	Plochy bývania v rodinných domoch	5,3471	-	5,3471	záhrady, TTP, orná pôda	5,3115	0757202*	4,6663	0,0356	-	-	T. Závada
								0765415*	0,6452				
<b>Spolu</b>			<b>242,5696</b>	<b>25,7152</b>	<b>216,8544</b>	-	<b>236,226</b>	202002 202002 202042 211002 211042 214001 214061 214062 219002 256002 256005 256402 258672 292682 297062 702002 711002 711005 714062 757202 757405 758672 782872 787212	0,2652 5,6731 57,2683 12,0185 1,2167 0,3051 8,8389 30,8092 9,5678 2,0451 7,0376 0,7384 5,2671 1,3324 3,0985 4,8962 18,1068 2,8436 3,5344 4,9126 16,7686 14,6478 1,0852 5,2662	<b>6,3436</b>	-	-	-

P. č.	Lokalita	Funkčné navrhované využitie	Výmera lokality (ha)			Kultúra poľnohosp. pôdy	Výmera poľnohosp. pôdy			Výmera nepoľnoh. pôd. (ha)	Vykonané investície do pôdy (ha)	Užívateľ poľnoh. pôdy	Katastrál. územie
			celkom	v zastav. území	mimo zastav. územia		celkom (ha)	BPEJ	ha				
							<b>792682</b>	<b>5,2052</b>					
							<b>792882</b>	<b>3,8794</b>					
							<b>792883</b>	<b>5,6218</b>					
							<b>797462</b>	<b>2,747</b>					
							<b>797682</b>	<b>1,2289</b>					
							<b>Spolu</b>	<b>236,2256</b>					

Pozn. \*najkvalitnejšia poľnohospodárska pôda v zmysle zákona č. č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov a nariadenia Vlády SR č. 58/2013

Z.

Z.

## 2.18 Vyhodnotenie navrhovaného riešenia najmä z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov

### 2.18.1 Hodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska environmentálnych dôsledkov

Ochrana životného prostredia mesta Nemšová vychádza z princípov, ktoré boli prijaté na celoštátnej, krajskej, okresnej ako aj na obecnej úrovni. Dokumenty nadradenej úrovne zahŕňajú opatrenia na znižovanie zaťaženia životného prostredia, zachovávanie diverzity fauny a flóry ako aj ochrany prírodných zdrojov.

Územný plán mesta Nemšová v kapitole “Konceptia starostlivosti o životné prostredie” hodnotí kvalitu životného prostredia mesta, pričom vychádza z hodnotenia kvality životného prostredia širších vzťahov. Hodnotí súčasný stav kvality prostredia a na základe hodnotenia existujúcich stretov a problémov navrhuje príslušné opatrenia na elimináciu negatívnych dopadov.

Územný plán chráni a rešpektuje chránené územia prírody (CHKO Biele Karpaty a územie Natura 2000 - Chránené vtáčie územie Dubnické štrkovisko). Premieta prvky vyplývajúce z Regionálneho územného systému ekologickej stability - nadregionálny biokoridor Váh, nadregionálny biokoridor hrebeň Bielych Karpát, regionálny biokoridor Vlára, regionálny biokoridor Ľuborča, regionálne biocentrum Kamenný vršok, regionálne biocentrum Antonstal a prvky miestneho územného systému ekologickej stability. V rámci Krajinnokoekologického plánu mesta Nemšová boli navrhnuté konkrétne prvky územného systému ekologickej stability, tvoriace funkčný systém, ktorý zabezpečí ochranu prirodzeného genofondu v prirodzených stanovištiach jednotlivých druhov.

Ďalej navrhuje technické opatrenia na elimináciu negatívnych dôsledkov na prírodné prostredie vyplývajúce zo súčasného stavu ako aj z navrhovaného rozvoja. Opatrenia sú diferencované podľa základných zložiek súčasnej krajiny štruktúry: lesná pôda, orná pôda, TTP a nelesná drevinná vegetácia. Súčasťou návrhu miestneho územného systému ekologickej stability je aj navrhovaná sieť existujúcej líniovej zelene ako aj navrhovanej zelene pozdĺž komunikácií, tak aby plnila funkciu migračnú, izolačnú, estetickú, protieróznú a zasakovaciu.

Územný plán mesta vyhodnocuje dopad vyplývajúci z urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce na poľnohospodársku pôdu, pričom sú vyšpecifikované lokality s predpokladaným odňatím poľnohospodárskej pôdy. Urbanistická koncepcia rozvoja sa orientuje prioritne na využitie voľných plôch v rámci zastavaného územia mesta a jeho častí, kde ide o využitie v súčasnosti nezastavaných prieluk, resp. v tesnom dotyku na zastavané územie so založenou technickou infraštruktúrou.

V súvislosti s čoraz intenzívnejšími negatívnymi prejavmi a dôsledkami zmeny klímy boli v rámci Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy identifikované a navrhnuté preventívne adaptačné opatrenia, ktorými by sa v budúcnosti mali minimalizovať nepriaznivé dôsledky klímy v jednotlivých oblastiach prírodného a sociálneho prostredia.



V tejto súvislosti Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR v súlade s § 17 ods. 3 stavebného zákona zákon v znení neskorších predpisov vydalo metodické usmernenie (plnenie uznesenia vlády SR c. 148/2014 z 26.3.2014 k Stratégii adaptácie SR.....).

V zmysle uvedeného usmernenia sa v územnom pláne mesta vytvorili základné územnotechnické predpoklady pre realizáciu týchto opatrení, ktoré budú smerovať k zmierneniu nepriaznivých dôsledkov zmeny klímy na sídelné prostredie a ktoré sú zároveň premietnuté do záväznej časti ÚPN mesta Nemšová.

Do záväznej časti územného plánu sú premietnuté všetky navrhované prvky miestneho územného systému ekologickej stability. V záväznej časti územného plánu sú rovnako premietnuté opatrenia z hľadiska zabezpečenia odpadového hospodárstva a kvality ovzdušia a vôd.

V územnom pláne sú rešpektované limity prírodného charakteru, vrátane prírodných zdrojov z hľadiska ochrany vôd (ochranné pásmo vodného zdroja Nemšová), toky, vrátane ochranných pásiem, zosuvy a svahové deformácie, chránené ložiskové územia a dobývacie priestory.

## 2.18.2 Hodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov

Demografický vývoj a jeho štruktúra sú v návrhu územného plánu mesta chápané ako vstupný predpoklad pre rozvoj mesta, pričom najmä po stránke ekonomickej a sociálnej ho spätne ovplyvňujú. V koncepcii územného plánu sa vychádza z globálnych (celoštatných, regionálnych) tendencií, ktoré sa prejavujú celkovým starnutím populácie. Úvaha o demografickom vývoji vychádza zo sčítania ľudu domov a bytov z 2011, doplnujúcich z údajov za roky 2013 a 2014 (ŠÚ SR, MÚ Nemšová), z retrospektívneho vývoja a vývoja po roku 2001 ako aj z dlhodobých trendov demografického vývoja obyvateľov v SR spracovaných v „Prognóze vývoja obyvateľstva v okresoch SR do roku. 2025, ktorú vypracovalo Výskumné demografické centrum INFOSAT-u v novembri 2008. Prognóza nadväzuje na aktualizovanú prognózu vývoja obyvateľstva SR na celoštátnej úrovni, ktorá bola vypracovaná v roku 2007. Východiskovým obdobím prognózy bol koniec roku 2007.

Na základe sčítania obyvateľov domov a bytov v roku 2011 bola vypracovaná nová „Prognóza vývoja obyvateľov v okresoch SR do roku 2035“ (Infostat). Podľa uvedenej prognózy okres Trenčín patrí medzi okresy s najvyšším počtom obyvateľov, pričom za rok 2012 je uvádzaný počet obyvateľov 113 441 a predpokladaný prognózný za rok 2035 je 116 376 obyvateľov. Z uvedeného vyplýva, že v predmetnej prognóze v rozpätí 10-tich rokov by malo v okresnom merítke pribudnúť 1 756 obyvateľov, čo by mohlo mať pozitívny trend aj pre vývoj počtu obyvateľov v meste Nemšová.

Retrospektívny vývoj po roku 2001 na úrovni mesta naznačuje, že demografická situácia má v prirodzenom prírastu plusovú bilanciu (+193) avšak na druhej strane mínusové migračné saldo -52 obyv. (medzi 2001 - 2014), ako aj mierny prírastok celkového počtu obyvateľov (121 obyvateľov medzi rokmi 2001 – 2014). Úvahy o možnom priaznivom vývoji vyplývajú aj z polohy mesta, ktoré leží v severnej časti ťažiska osídlenia prvej úrovne – prímestské pásmo - Trenčianske ťažisko osídlenia ako aglomerácie celoštátneho významu ako aj na **Považskej sídelnej rozvojovej osi prvého stupňa** Bratislava smerom na Trnavu, Považie - hranica Žilinského samosprávneho kraja.

Zároveň samotné mesto je špecifikované ako **rozvojové centrum piatej skupiny**, čo z hľadiska významu v štruktúre osídlenia SR predstavuje subregionálnu úroveň. Mesto Nemšová z hľadiska

zastúpenia výroby možno mesto charakterizovať ako sídlo, ktoré profituje zo svojej výhodnej polohy na nadradený komunikačný systém a väzbu na mesto Trenčín, Dubnica nad Váhom, pričom výroba v samotnom meste tvorí dôležitú funkciu a má charakter regionálneho a lokálneho významu.

Z hľadiska hodnotenia prínosu v ekonomickej, sociálnej a územnotechnickej sfére a tým aj dopadov na formovanie urbanistickej štruktúry a obrazu mesta, resp. jeho častí, krajiny a dopravnej siete sa ÚPN prejaví rozvojom:

- bytovej výstavby, vrátane príslušnej občianskej vybavenosti a komerčnej vybavenosti
- výroby, komunálnej výroby, distribúcie, skladového hospodárstva,
- dopravnej a technickej infraštruktúry,
- zvýšením nárokov na udržanie úrovne hygieny prostredia - likvidácia komunálnych odpadov,
- zvýšením nárokov na udržanie ekologickej stability územia.

V návrhu ÚPN mesta sú premietnuté relevantné regulatívy zo záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení zmien a doplnkov.

V návrhu ÚPN obce sú rešpektované národné kultúrne pamiatky zapísané v ÚZPF SR, pričom koncepcia rozvoja obce doporučuje zachovať a chrániť v hmotovo - priestorovej štruktúre aj pamiatky, ktoré síce nie sú zapísané v ÚZPF SR, ale tvoria súčasť identity mesta, resp. jeho častí.

Koncepcia rozvoja mesta vzhľadom na jeho polohu medzi nivou Váhu a s bezprostrednou väzbou na CHKO Biele Karpaty kladie dôraz na podporu prakticky všetkých foriem rekreácie a cestovného ruchu, pre ktoré vytvára územnotechnické podmienky.

Koncepcia rozvoja mesta je navrhovaná tak, aby umožnila podporovať rozvoj všetkých dominujúcich pozitívnych faktorov mesta a jeho častí. Systém rozvojových plôch poskytuje dostatočné predpoklady pre rozvoj kvalitného životného prostredia. Územný plán mesta sa v prvom rade orientuje na vytvorenie podmienok pre rozvoj funkcie bývania s príslušnou občianskou vybavenosťou, ktorá tvorí a bude aj v budúcnosti tvoriť dominantnú funkciu mesta, s dôrazom na zdravé bývanie.

Po návrhu ÚPN sú premietnuté relevantné regulatívy ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení zmien a doplnkov, vrátane špecifikovaných verejnoprospešných stavieb.

## **Verejnoprospešné stavby dopravnej infraštruktúry**

### **2 Infraštruktúra železničnej dopravy**

2.1. Modernizácia železničnej trate č. 120 do rýchlosti 160 km/hod. v trase hranica Trnavského kraja – Nové Mesto nad Váhom – Trenčín – Púchov – hranica Žilinského kraja. Z toho v trase s novým smerovým vedením v úseku železničný tunel Turecký vrch a **v úsekoch vynútených lokálnymi úpravami.**

### **3. Infraštruktúra vodnej dopravy**

3.1. Vážska vodná cesta lokalizovaná v trase a úsekoch Vážskeho elektrárenského kanálu, vodných nádrží a v prirodzenom koryte rieky Váh.

3.2. *Výstavbu prístavov v Novom Meste nad Váhom, Trenčíne, **Dubnici nad Váhom (katastrálne územie Trenčianska Teplá), Púchove (katastrálne územie Beluša) a Považskej Bystrici.***

#### **4. Infraštruktúra leteckej dopravy**

- 4.1. Verejné letiská nadregionálneho významu na lokalitách Prievidza – letisko so štatútom medzinárodnej dopravy a **Trenčín** – letisko doporučené na získanie štatútu medzinárodnej dopravy.

#### **Verejnoprospešné stavby v oblasti vodného hospodárstva**

#### **2 Oblasť odvádzania a čistenia odpadových vôd znie:**

Verejné kanalizácie v jednotlivých aglomeráciách<sup>10</sup>:

5. Aglomerácia Nemšová,

---

<sup>10</sup> **Agglomerácia** – pod pojmom aglomerácia sa v súlade s „Plánom rozvoja verejných vodovodov a kanalizácií SR“, schváleným vládou SR uznesením č.109/2006 a v znení Zákona o vodách č.364/2004 rozumie územne ohraničená oblasť, v ktorej je osídlenie, alebo hospodárska činnosť natoľko rozvinutá, že je opodstatnené odvádzat' z nej komunálne odpadové vody stokovou sieťou (podľa smernice č.912/271/EHS) do čistiarne odpadových vôd