

ZÁMER

na dočasné užívanie majetku mesta Nemšová formou nájmu :

Mesto Nemšová ako výlučný vlastník pozemku KN C p.č. 3822 ostatné plochy, k.ú. Nemšová, ktorý je zapísaný na LV 1 pre k. ú. Nemšová, vlastník mesto Nemšová v 1/1 v zmysle § 9a) ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, VZN mesta Nemšová č. 4/2012 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nemšová a uznesenia MsZ v Nemšovej č. 255 zo dňa 24.4.2013

vyhlasuje zámer na prenájom pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

MsZ v Nemšovej na zasadaní dňa 24.4.2013 uznesením číslo 255 schválilo pozemok parc. KN C č. 3822 ostatné plochy o výmere 6815 m² vedený Správou katastra v Trenčíne na LV 1 pre k.ú. Nemšová, vlastníctvo v 1/1 mesto Nemšová ako dočasne prebytočný majetok.

Zároveň bol schválený aj spôsob naloženia s pozemkom:

a) geometrickým plánom GO č. 45682925-75/2012 vytvorenie troch pozemkov z pozemku **parc. KN-C č. 3822 ostatné plochy o výmere 6815 m²**, a to :

- **parc. KN-C č. 3822/1 ostatné plochy o výmere 6645 m²**
- **parc. KN-C č. 3822/2 ostatné plochy o výmere 86 m²**
- **parc. KN-C č. 3822/3 ostatné plochy o výmere 84 m²**

b) prenajať pozemok

- **parc. KN-C č. 3822/2 ostatné plochy o výmere 86 m²**

k.ú. Nemšová, podľa § 9a ods. 9 písm. c/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to Jozefovi Vydrnákovi z Nemšovej.

Odôvodnenie prenájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c/ zákona o majetku obcí :

Na pozemku parc. KN-C č. 3822/2 ostatné plochy o výmere 86 m² má Jozef Vydrnák postavenú časť budovy vo svojom vlastníctve (garáž s dielňou), ktorú si chce majetkovoprávne vyporiadať – zlegalizovať a dať zavkladovať do katastra nehnuteľností. Bez vlastníctva pozemku alebo bez nájomnej zmluvy na tento pozemok to nie je možné.

Pred stavbou garáže s dielňou v roku 2003 pozemok KN-C č. 3822 nebol vo vlastníctve mesta. Pozemok vlastnil SBUL Nemšová, ktorý dňa 28.10.2003 vydal súhlas Jozefovi Vydrnákovi na realizáciu stavby na jeho pozemku. Mesto Nemšová sa stalo vlastníkom pozemku na ktorom je postavená stavba vo vlastníctve Jozefa Vydrnáka až pri ROEP-e.

V Nemšovej, dňa 7.5.2013

Ing. František Bagin, v. r.
primátor mesta Nemšová

Mesto Nemšová

Mestský úrad, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová

ZÁMER

prenechať majetok mesta Nemšová do nájmu

Mesto Nemšová ako výlučný vlastník pozemku KN C p.č. 392 ostatné plochy o výmere 1 687m² k.ú. Kľúčové, ktorý je zapísaný na LV 1 pre k. ú. Nemšová

vyhlasuje zámer

na dočasné užívanie majetku mesta Nemšová formou nájmu :

pozemku KN C p.č. 392 ostatné plochy o výmere 1 687m² k.ú. Kľúčové, ktorý je zapísaný na LV 1 pre k. ú. Nemšová

Účel využitia : **prenájom za účelom vykonávania hypoterapie**

Doba nájmu : **5 rokov**

Lehota na doručenie ponúk : **do 23.5.2013**

Požadovaná cenová ponuka výšky nájmu : **1 €/rok, vzhľadom k tomu, že sa jedná o hypoterapiu (cena schválená uznesením MsZ v Nemšovej)**

Budúci nájomca nemôže dať pozemok do podnájmu, je oprávnený vykonať zmeny na pozemku len s písomným súhlasom vlastníka, musí si zabezpečiť prístup na pozemok cez pozemok KN C p.č. 389/2 vo vlastníctve PD Vlára Nemšová.

Záujemcovia o prenájom uvedeného pozemku doručia svoje písomné žiadosti o prenájom s uvedením ponuky svojho návrhu v zalepenej obálke s poznámkou „**Neotvárať : Zámer prenájom pozemok Kľúčové**“ na adresu: **Mestský úrad, ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová.**

- Vyhlasovateľ zámeru si vyhradzuje právo odmietnuť všetky ponuky. Vyhodnotenie sa uskutoční v sídle Mestského úradu v Nemšovej bezodkladne po uplynutí lehoty na zasielanie ponúk.

V Nemšovej dňa 7.5.2013

*Ing. František Bagin, v. r.
primátor mesta Nemšová*

