

# M E S T O N E M Š O V Á

Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 N e m š o v á

Číslo: OV/1004/2019-2/BL-3030	Vybavuje/kontakt: Ing. Blašková Lenka/6509647	Nemšová 02.12.2019
----------------------------------	--	-----------------------

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### O Z N Á M E N I E

o začatí konania zmeny dokončenej stavby a nariadenie ústneho konania.

Stavebníci **Juraj Belko a manželka Bc. Veronika Belková rod. Matejčeková, Ul. Družstevná 968/21, 914 41 Nemšová** požiadali dňa **08.011.2019** Mesto Nemšová o vydanie stavebného povolenia na zmenu dokončenej stavby **súpisné číslo 1453**:

### „PROJEKT RODINNÉHO DOMU“.

Zmena dokončenej stavby, sa bude realizovať v obci Nemšová, **k. ú. Trenčianska Závada** na pozemkoch registra **C KN parc. č. 173/1, 173/17** a bude pozostávať z (zo):

**1. Búracích prác na I.N.P.:**

- odstránenia strešnej konštrukcie.
- odstránenia jestvujúceho dreveného trámového stropu
- odstránenia vonkajšieho a vnútorného muriva až po úroveň základových konštrukcií

**2. Zmeny dokončenej stavby rodinného domu (stavebných úprav),** po zmene bude objekt pozostávať z jedného nadzemného podlažia a obytného podkrovia.

- 1. NP:** zádverie, chodba, kúpeľňa, kuchyňa s jedálňou, obývacia izba, schodisko, sklad, kotolňa, garáž, izba.
- 2. NP:** schodisko, chodba, 2 × šatník, 4 × izba, kúpeľňa, WC.

Technické parametre zmeny stavby:

Zastavaná plocha: 131,40 m<sup>2</sup>.  
Úžitková plocha: 224,1 m<sup>2</sup>.  
Obytná plocha: 123,00 m<sup>2</sup>.  
Obostavaný priestor: 1050,1 m<sup>3</sup>.

**3. Vnútorných rozvodov:** elektroinštalácie, zdravotnícky, vykurovania.

**4. Prípojok:** vodovodná prípojka na existujúcu sieť, elektrická prípojka napojená na existujúcu sieť, kanalizačná prípojka napojená na žumpu

**5. Bleskozvodu.**

**6. Zateplenie:** zatepľovací systém na báze minerálnej vlny - hr. 180 mm.

**7. Žumpy:** prefabrikovaná vodotesná 10 m<sup>3</sup>.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie. Mesto Nemšová ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **o z n a m u j e** začatie stavebného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne **n a r i a d' u j e** ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční:

**dňa 07.01.2020 t.j. v utorok o 09.00 hod.**

**so stretnutím na stavebnom úrade v Nemšovej, Ul. SNP č. 4.**

Do podkladov žiadosti môžu účastníci konania nahliadnuť na Mestskom úrade v Nemšovej, oddelenie výstavby a územného plánovania, Ul. SNP č. 4 (počas úradných hodín v stránkových dňoch: pondelok, streda, piatok), alebo u stavebníkov Juraja Belku a manž. Bc. Veroniky Belkovej rod. Matejčekovej, Družstevná 968/21, 914 41 Nemšová. Svoje námietky a pripomienky môžu účastníci konania uplatniť najneskôr na konaní. Na námietky a pripomienky uplatnené po ústnom konaní nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote podľa § 61 odst. 5 stavebného zákona oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote (ktorú na jeho žiadosť stavebný úrad predĺži) neoznámia svoje stanovisko k povolovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa nechá niektorý účastník konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú moc s overením podpisu.

**Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mesta Nemšová po dobu 15 dní od nasledujúceho dňa po vyvesení.**

**K žiadosti je potrebné zo strany stavebníkov doložiť:**

- Vyjadrenie Západoslovenskej distribučnej a.s.,
- Vyjadrenie Regionálnej vodárenskej spoločnosti Vlára – Váh
- Vyjadrenie Slovak Telekom a. s.
- Vyjadrenie Mesta Nemšová

**JUDr. Miloš Mojto**  
**primátor mesta Nemšová**

VYVESENÉ DŇA:

ZVESENÉ DŇA:

POTVRDENÉ DŇA:

Pripomienky: boli – neboli

---

Mestský úrad v Nemšovej  
podpis, pečiatka

**Doručí sa:**

**Žiadateľ:**

1. Juraj Belko, Družstevná 968/21, 914 41 Nemšová
2. Bc. Veronika Belková, Družstevná 968/21, 914 41 Nemšová

**Ostatní účastníci konania:**

3. Mesto Nemšová, Ul. Janka Palu č. 2/3, 914 41 Nemšová – odd. finančné Ing. Savková
4. Monika Barteková, Závadská 84276, 914 41 Nemšová
5. Anna Belková, Kúty 1452/9, 914 41 Nemšová
6. Ján Belko, Kúty 1452/9, 914 41 Nemšová
7. Vlastníci susedného pozemku v k. ú. Trenčianska Závada parc. č. E KN 6/12, C KN 198/1 – **doručené VV**
8. Ing. Tibor Fuka, Žilinská 551/20, 914 01 Trenčianska Teplá
9. Ing. Arpáš Gabriel, K výstavisku 526/2, 911 01 Trenčín
10. Ing. Martin Vozatár, Gen. Goliana 1546/10, 911 01 Trenčín
11. Ing. Dana Vráblová, Okružná 510/104, 018 51 Nová Dubnica
12. Ing. Richard Hlinka, Liptovská 7369/1A, 911 08 Trenčín

**Dotknuté orgány:**

13. Západoslovenská distribučná a.s., Ul. Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava 1
  14. RVS Vlára – Váh s. r. o., Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
  15. Slovak Telekom a. s., Ul. Bajkalská č. 28, 817 62 Bratislava
  16. Mesto Nemšová, MsÚ, OS, ref. ŽP– Ing. Eva Brandoburová, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
-