

M E S T O N E M Š O V Á

Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová

Číslo: OV/606/14/DL-003

Tel. kontakt: 032/6509647

V Nemšovej, 05.11.2014

Verejná vyhláška

S T A V E B N É P O V O L E N I E .

Stavebník **Mesto Nemšová** v zastúpení primátorom **Ing. Františkom Baginom, Ul. Janka Palu č. 2/3, 914 41 Nemšová** požiadal dňa **04.06.2014** Mesto Nemšová o vydanie stavebného povolenia na dočasnú stavbu:

„PRÍSTUPOVÝ CHODNÍK LIDL LC NEMŠOVÁ“ časť SO 01 Komunikácia pre peších.

Mesto Nemšová, ako vecne a miestne príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie podľa § 120 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na § 3a, § 16 a § 22 ods.2 zák. č.: 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov (cestný zákon), § 2 zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a známymi účastníkmi konania a rozhodol takto:

Dočasnú stavbu „PRÍSTUPOVÝ CHODNÍK LIDL LC NEMŠOVÁ“ časť SO 01 Komunikácia pre peších stavebníka **Mesto Nemšová** v zastúpení primátorom **Ing. Františkom Baginom, Ul. Janka Palu č. 2/3, 914 41 Nemšová** na pozemkoch registra C KN parc. č C KN parc. č. 2447/1, 3402, 3292, 3495, 3420 v obci Nemšová, k. ú. Nemšová, umiestnenú podľa územného rozhodnutia vydaného obcou Horná Súča pod číslom S 477/2014-003 zo dňa 04.04.2014 a ktorá bude pozostávať z (zo):

- 1. SO 01 Komunikácia pre peších:** Chodník šírky 1,50 m vedený 1,0 m od obrubníka jestvujúcej prístupovej komunikácie do areálu LC Lidl. Pri križovaní s prístupovou komunikáciou do areálu LC Lidl bude vyznačený prechod pre chodcov s nasvietením. Trasa chodníka ďalej pokračuje za pätou svahu cesty II/57. Priečny sklon chodníka bude 2 %. Priečne zloženie chodníka:
 - zámková dlažba hr. 80 mm
 - pieskové lôžko hr. 30 mm
 - štrkodrava hr. 120 mm
 - štrkopiesok hr. 150 mm

Technické parametre:

Zastavaná plocha: 570,6 m².

podľa § 66 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a § 10 vyhl.č. 453/2000 Z. z.

p o v o ľ u j e.

Pre uskutočnenie dočasnej stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Dočasná stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní. Prípadné zmeny nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Podmienky pre polohové a výškové umiestnenie dočasnej stavby:
Dočasná stavba bude umiestnená na pozemkoch registra C KN parc. č.: 2447/1, 3402, 3292, 3495, 3420 v k. ú. Nemšová, obec Nemšová, v súlade s rozhodnutím o umiestnení stavby vydaným obcou Horná Súča pod číslom S 477/2014-003 zo dňa 04.04.2014.
3. Pri uskutočňovaní dočasnej stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu a zdravie osôb na stavenisku, zvlášť dodržať Zák. č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, z pohľadu bezpečnosti technických zariadení.
4. Pri uskutočňovaní dočasnej stavby dodržať ustanovenia § 43d, § 43e, § 47 až § 53 stavebného zákona v znení neskorších predpisov upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb v nadväznosti na vyhl. č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.
5. Celkový náklad dočasnej stavby: neuvedený.
6. Začatie dočasnej stavby: 11.2014.
7. Ukončenie dočasnej stavby: do 2 rokov od nadobudnutia právoplatnosti tohto stavebného povolenia.
8. Dočasná stavba bude uskutočňovaná: dodávateľským spôsobom, zhotoviteľ stavby bude známy po uskutočnení výberového konania.
9. Stavebník je povinný:
 - Oznámiť stavebnému úradu začatie dočasnej stavby.
 - V zmysle § 100 stavebného zákona umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nahliadnuť do projektovej dokumentácie a vytvárať predpoklady pre výkon štátneho stavebného dohľadu.
 - Uskutočňovať dočasnú stavbu podľa projektu a to so všetkými technickými požiadavkami na výstavbu.
 - Viesť stavebný denník v zmysle § 46d stavebného zákona.
 - Stavebník je povinný označiť stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby v zmysle § 43 i ods. 3 písm. b) stavebného zákona.
10. Podľa § 64 ods.1 stavebného zákona je potrebné dodržiavať podmienky, vyjadrenie a stanoviská:
Slovenskej správy ciest:
 - Chodník situovať mimo cestné teleso štátnej cesty I/57 min. 0,6 m od päty svahu.
 - Stavebný a výkopový materiál nesmie byť uložený na vozovku štátnej cesty I/57.

- O povolenie výnimky na činnosť v ochrannom pásme št. cesty I/57 je potrebné požiadať príslušný cestný správny orgán.
- Začatie a ukončenie prác oznámiť min. 3 dni vopred zástupcovi majetkového správcu štátnej cesty I/57 tel. 0903 892 160.

OR PZ, ODI Trenčín:

- Dôsledne riešiť odvedenie povrchových vôd z komunikácií a chodníka.
- Dodržať voľnú šírku chodníkov min. 1,50 m a nezužovať priechodný prierez umiestnením stĺpov verejného osvetlenia.

Okresného úradu Trenčín, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií:

- Stavebník pred začatím stavebných prác požiada Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o povolenie na zvláštne užívanie cesty I/57.

11. Pred začatím stavebných prác zabezpečiť vytyčenie inžinierskych sietí v záujmovom území zo strany jednotlivých prevádzkovateľov týchto sietí.
- 11.1. Upozorňujeme na dodržanie zák. č. 135/1961 Z. z. v znení neskorších predpisov na zabezpečenie čistoty ciest a verejných priestranstiev pri stavebných prácach.
- 11.2. Postup organizácie výstavby a technické opatrenia výstavby realizovať tak, aby bol minimalizovaný vplyv na susedné nehnuteľnosti z pohľadu ich užívania a ochrany životného prostredia.
- 11.3. Vznikajúce odpady pri dočasnej stavbe zneškodňovať v súlade so zák. č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov a pri kolaudácií preukázať spôsob ich zneškodnenia.
- 11.4. Zabezpečiť zhromažďovanie a skladovanie vytriedených odpadov podľa druhov na vyčlenených plochách a vhodných nádobách a kontajneroch, tak ako je uvedené v projektovej dokumentácii, do doby ich odovzdania oprávneným organizáciám.
- 11.5. Priebežne odvážať stavebný odpad vzniknutý pri realizácii dočasnej stavby tak, aby sa v okolí dočasnej stavby nevytváralo žiadne zhromažďovanie odpadov na voľných plochách.
- 11.6. Upozorňujeme na:
 - Poľnohosp. pôdu odňať v odsúhlasenom rozsahu a súčasne zabezpečiť, aby pri použití predmetnej pôdy nedošlo ku škodám na priľahlých pozemkoch a kultúrach.
 - Dbať na to, aby pri stavebnej činnosti nedošlo k zhoršeniu prirodzených vlastností okolitej poľnohospodárskej pôdy.
 - Zabezpečiť základnú starostlivosť o odňatú poľnohospodársku pôdu až do realizácie stavby, najmä chrániť ju pred zaburinením a porastom samonáletu drevín.
 - Pri realizácii stavby v plnom rozsahu dodržiavať ustanovenia § 39 vodného zákona a vyhl. MŽP SR č. 100/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
 - Pri výstavbe postupovať tak, aby sa zabezpečila všestranná ochrana povrchových vôd a podzemných vôd a ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie vôd a obnovy ich zásob.
- 11.7. Prehľadnosť a viditeľnosť zabezpečiť odsunutím pevných prekážok od komunikácií a parkovísk na vzdialenosť min. 0,5 m zaistením a udržovaním čo najväčších rozhľadových polí a dôsledne riešiť odvedenie povrchových vôd z komunikácií.
12. Pri kolaudácii dočasnej stavby stavebník predloží:
 - Splnenie podmienok vyššie uvedených, certifikáty preukázania zhody, prípadne technické osvedčenia na všetky stavebné výrobky.

- Doklady o zneškodnení odpadov jednotlivých druhov v tonách vyprodukovaných počas výstavby a preukázať využitie alebo zneškodnenie jednotlivých druhov odpadov v súlade s ustanovením zákona o odpadoch.
 - Porealizačné zameranie dočasnej stavby – geometrický plán.
 - Určenie trvalého dopravného značenia (vydá tunajší stavebný úrad ako špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie).
 - Vyjadrenie ku kolaudácii od OR HaZZ v Trenčíne.
 - Vyjadrenie ku kolaudácii od OR PZ Okresný dopravný Inšpektorát v Trenčíne.
 - Vyjadrenie ku kolaudácii od Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v Trenčíne.
13. Dočasná stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods.1 zák.č.71/1967 Zb. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti nebude dočasná stavba začatá.
14. Stavebník všetky podmienky, za ktorých mu je dočasná stavba povolená je povinný plniť a po doručení tohoto povolenia ich berie na vedomie s tým, že sa ich plniť zaväzuje.
15. **Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:**
V určenej lehote neboli podané žiadne námietky.

O d ô v o d n e n i e.

Stavebník Mesto Nemšová v zastúpení primátorom Ing. Františkom Baginom, Ul. Janka Palu č. 2/3, 914 41 Nemšová požiadal dňa 04.06.2014 Mesto Nemšová o vydanie stavebného povolenia na dočasnú stavbu: „PRÍSTUPOVÝ CHODNÍK LIDL LC NEMŠOVÁ“ časť SO 01 Komunikácia pre peších. Dočasná stavba sa bude realizovať v obci Nemšová, k. ú. Nemšová na pozemkoch registra C KN parc. č.: 2447/1, 3402, 3292, 3495, 3420 v súlade s rozhodnutím o umiestnení stavby vydaným obcou Horná Súča pod číslom S 477/2014-003 zo dňa 04.04.2014.

Stavebný úrad dňa 04.06.2014 pod číslom OV/606/14/DL-002 oznámil stavebníkom, účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie stavebného konania a v zmysle § 61 odst. 2 stavebného zákona a zároveň upustil od ústneho konania spojeného s miestnym zisťovaním, nakoľko na umiestnenie dočasnej stavby bolo vydané územné rozhodnutie. Stavebný úrad v uskutočnenom konaní o povolení dočasnej stavby preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 a § 63 ods. 1, 2 stavebného zák. č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a zistil, že uskutočnením /ani budúcim užívaním/ dočasnej stavby nie sú ohrozené verejné záujmy, ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia dočasnej stavby spĺňa požiadavky o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu.

V stavebnom konaní neboli podané žiadne pripomienky.

Žiadosť o povolenie dočasnej stavby bola doložená:

- » Projektom stavby, ktorý vypracoval:
Ar Rea, s. r. o., Braneckého č. 8, Trenčín.
- » Územným rozhodnutím vydaným Obcou Horná Súča zo dňa 04.04.2014 pod číslom S 477/2014-003.
- » Zmluvou o spolupráci medzi Lidl Slovenská republika, v. o. s. a Mestom Nemšová č. 11/12/2014.
- » Nájomnou zmluvou k pozemku registra C KN parc. č. 3495 v k. ú. Nemšová, obec Nemšová medzi prenajímateľom Lidl Slovenská republika, v. o. s. a nájomcom Mestom Nemšová č. 12/02/2014.
- » Nájomnou zmluvou k pozemku registra C KN parc. č. 3420/5 v k. ú. Nemšová, obec Nemšová medzi prenajímateľom Spoločenstvo bývalých urbárikov a lesomajiteľov Nemšová, pozemkové spoločenstvo a nájomcom Mestom Nemšová č. 09/02/2014.
- » Zmluvou o dohode č. 30201/1/2014/Nemšová medzi Národnou diaľničnou spoločnosťou, a.s. a Mestom Nemšová zo dňa 30.10.2014.
- » Geometrickým plánom na odčlenenie a odňatie pozemkov č. 36335924-010-14 zo dňa 14.01.2014 úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom.
- » Výpisom z listu vlastníctva.
- » Kópiou z katastrálnej mapy.

V y j a d r e n i a m i:

- » Obvodného pozemkového úradu v TN zo dňa 19.11.2012 pod číslom H/2012/773/9151-004.
- » Okresného úradu Trenčín, odboru starostlivosti o ŽP TN, odpadové hospodárstvo zo dňa 27.11.2013 pod číslom OÚ-TN-OSZP-2013/00416-002 TME.
- » Okresného úradu Trenčín, odboru starostlivosti o ŽP TN, ochrana vôd zo dňa 02.12.2013 pod číslom OÚ-TN-OSZP3-2013/00599-002.
- » Okresného úradu Trenčín, odboru starostlivosti o ŽP TN, oddelenie ochrany prírody zo dňa 07.11.2013 pod číslom OÚ-TN-OSZP-2013/00443-002 TKZ.
- » Okresného úradu Trenčín, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií zo dňa 05.11.2013 pod číslom OÚ-TN-OCDPK-2013/00991-002/MAR.
- » Okresné riaditeľstvo HaZZ TN zo dňa 12.11.2013 pod číslom ORHZ-TN1-982/2013.
- » OR PZ ODI TN zo dňa 27.11.2013 pod číslom ORPZ-TN-ODI-444-001/2013-ING.
- » RVS Vlára – Váh, s. r. o. zo dňa 20.11.2014.
- » Trenčianska vodohospodárska spoločnosť, a.s. pod číslom 5111/301-2013 zo dňa 27.11.2013.
- » Slovenská správa ciest IVSC Žilina zo dňa 12.12.2013 pod číslom 917/2013/6470/44328.
- » Slovenská správa ciest IVSC Žilina zo dňa 02.12.2013 pod číslom 917/2013/6470/42603.
- » Západoslovenská distribučná, a. s. zo dňa 29.01.2014 pod číslom CZ 1794/2014.
- » Slovak Telekom, a.s. zo dňa 25.11.2013 pod číslom 13-48186411-TN.
- » Ministerstva obrany SR pod číslom ASM-25-1435/2013 z 03.12.2013.
- » Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne pod číslom B/2013/04655-002 zo dňa 27.11.2013.
- » Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s. pod číslom 7905/82350/40201/2013 zo dňa 25.11.2013.

V priebehu stavebného konania nenašiel stavebný úrad také dôvody, ktoré by znemožňovali povolenie stavby.

Správny poplatok: V zmysle zák. č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov sa neúčtuje.

P o u č e n i e.

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní môžu účastníci konania podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Mesto Nemšová, Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie + grafická príloha musia byť vyvesené na verejnej tabuli Mesta Nemšová po dobu 15 dní od nasledujúceho dňa po vyvesení.

Ing. František B a g i n
primátor mesta

VYVESENÉ DŇA:

ZVESENÉ DŇA:

POTVRDENÉ DŇA:

Pripomienky: boli – neboli

Mestský úrad v Nemšovej
podpis, pečiatka

Doručí sa:

Žiadateľ:

1. Mesto Nemšová, Ul. Janka Palu č. 2/3, 914 41 Nemšová

Ostatní účastníci konania:

2. SBUL Nemšová, Ing. Jozef Ďurík, Školská 18, 914 41 Nemšová
3. ArRea, s. r. o., Ul. Braneckého č. 8, 911 01 Trenčín
4. Mesto Nemšová, Ul. Janka Palu č. 2/3, 914 41 Nemšová – odd. finančné Ing. Savková
5. Ladislav Kňážek – spoluvlastník parcely E KN parc. č. 1176 v k. ú. Nemšová – **verejná vyhláška**
6. Eva Kňázková rod. Repová - spoluvlastník parcely E KN parc. č. 1176 v k. ú. Nemšová – **verejná vyhláška**
7. Jozef Mičko - spoluvlastník parcely E KN parc. č. 1176 v k. ú. Nemšová – **verejná vyhláška**
8. Dušan Mičko, Ul. Považská č. 560/14, 914 41 Nemšová
9. Slovenský pozemkový fond, Ul. Búdkova cesta č. 36, 817 47 Bratislava 11
10. Ing. Gabriela Ďurechová, Ul. Janka Palu č. 51/10, 914 41 Nemšová
11. Alžbeta Hollá, Ul. Slovenskej armády č. 574/14, 914 41 Nemšová
12. Jozefína Chudová - spoluvlastník parcely E KN parc. č. 1178 v k. ú. Nemšová – **verejná vyhláška**
13. Margita Papierniková, Ul. Čerňavská č. 172/35, 914 42 Horné Srnie
14. Antonia Mierna, Ul. 9. Mája č. 657/2, 914 41 Nemšová
15. Jozefína Bryndzová, Ul. Rybárska č. 87/5, 914 41 Nemšová
16. Mária Gašparíková rod. Záhorcová - spoluvlastník parcely E KN parc. č. 1182 v k. ú. Nemšová – **verejná vyhláška**
17. Ondrej Chlebana - spoluvlastník parcely E KN parc. č. 1184 v k. ú. Nemšová – **verejná vyhláška**
18. Štefánia Mošková, Ul. SNP č. 129/35, 914 41 Nemšová
19. Ladislav Kňážek, Pod Kaštieľom č. 642/4, 018 41 Dubnica nad Váhom
20. Ing. Anton Patka, Ul. Fraňa Madvu č. 1111/6, 914 41 Nemšová
21. Alžbeta Halášová, Ul. Hornov č. 224/11, 914 41 Nemšová
22. Michal Patka, Ul. Športovcov č. 10/497, 914 41 Nemšová
23. Lidl Slovenská republika, v. o. s., Ružinovská 1E, 821 02 Bratislava
24. Pavlína Ďurišová, Ul. Šidlíkové č. 22, 914 41 Nemšová
23. František Kňážek, Ul. Šidlíkové č. 378/7, 914 41 Nemšová
24. Oľga Koníčková, č. d. 694, 914 42 Horné Srnie
25. Alojz Papiernik, č. d. 492, 914 42 Horné Srnie
26. Irena Zacharová, Ul. Dúbravská č. 15/755, 914 42 Horné Srnie
27. Valér Mutňanský, Ul. Hornov č. 221/2, 914 41 Nemšová
28. Anna Piatriková, č. d. 119, 018 54 Kameničany
29. Anna Cabalová, Ul. 9. Mája č. 654/8, 914 41 Nemšová
30. Národná diaľničná spoločnosť, a. s., Mlynské nivy č. 45, 821 09 Bratislava

Dotknuté orgány:

31. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
32. Regionálna vodohospodárska spoločnosť Vlára – Váh, s. r.o., Ul. J. Palu č. 3, 914 41 Nemšová
33. SPP – distribúcia a.s., Mlynské nivy č. 44/b, 825 19 Bratislava 26
34. Slovak Telekom a.s., Ul. Poštová č. 1, 010 08 Žilina
35. Okresný úrad Trenčín – odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, orgán ochrany prírody a krajiny, Ul. Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
36. Okresný úrad Trenčín – odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, orgán štátnej vodnej správy, Ul. Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
37. Okresný úrad Trenčín – odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, orgán štátnej správy v odpadovom hospodárstve, Ul. Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
38. Ministerstvo obrany SR, SEMaI, Ul. Kutuzovova č. 8, 832 47 Bratislava
39. Regionálny úrad verejného zdravotníctva TN, Ul. Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
40. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru TN, Ul. Jesenského č. 36, 911 01 Trenčín
41. Okresné riaditeľstvo PZ SR, Okresný dopravný inšpektorát, Ul. Kvetná č. 7, 911 42 Trenčín
42. Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest, M. Rázusa č. 104/A, 010 01 Žilina
43. Okresný úrad Trenčín, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Ul. Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
44. Krajský pamiatkový úrad, Ul. Hviezdoslavova č. 1, 911 01 Trenčín

