

ZÁMER

prenechať majetok mesta Nemšová do nájmu

Mesto Nemšová ako výlučný vlastník budovy Dom služieb, súp. č. 167 na ul. SNP v Nemšovej,
ktorý je zapísaný na LV 1 pre k. ú. Nemšová,
v súlade s **§ 9a ods. 9 a § 9a ods. 1 písm. c/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí**
v znení neskorších predpisov

vyhlasuje zámer

na dočasné užívanie majetku mesta Nemšová formou nájmu :

„Dom služieb súp. č. 167 na ul. SNP v Nemšovej - časť budovy (nebytový priestor na prízemí) o výmere 37,40 m², stavba vedená Správou katastra v Trenčíne na liste vlastníctva 1 pre k.ú. Nemšová, vlastník 1/1 mesto Nemšová“.

Ide o jednopodlažnú budovu postavenú v centre mesta, ponúkaný priestor je jedna miestnosť o rozmeroch 8,3 m x 4,5 m, t.j. 37,40 m². Nebytový priestor je vykurovaný, k dispozícii je umývadlo so studenou vodou. Do nebytového priestoru je samostatný vchod od ul. SNP s ľahkou možnosťou zásobovania. Pred a za budovou sú verejné parkoviská.

Účel využitia : obchodné priestory, kancelárske priestory, príp. poskytovanie služieb občanom

Doba nájmu : doba neurčitá

Lehota na doručenie cenových ponúk : do 15.02.2012

Požadovaná minimálna cenová ponuka výšky nájmu : 40 € /m² /rok, čo pri výmere nebytového priestoru 37,40 m² predstavuje výšku nájmu za celý nebytový priestor min. 1 496,00 € / rok (slovom jedentisícštyristodevät'desiatšesť eur).

Okrem nájmu nájomca uhradza **cenu služieb** spojenú s nájmom (el. energia, dodávka tepla a dodávka vody), ktorej výška je závislá od množstva spotreby energií.

Záujemcovia o prenájom uvedeného nebytového priestoru doručia svoje písomné žiadosti o prenájom s uvedením ponuky svojho návrhu ceny nájmu a účelu nájmu v zalepenej obálke s poznámkou „**Neotvárať : Zámer Dom služieb**“ na adresu: **Mestský úrad, ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová.**

Kritériá pre vyhodnotenie cenových ponúk :

- ponúkaná výška nájmu
- predmet nájmu a jeho potreba pre občanov Nemšovej

Vyhlasovateľ zámeru si vyhradzuje právo odmietnuť všetky ponuky. Vyhodnotenie sa uskutoční v sídle Mestského úradu v Nemšovej bezodkladne po uplynutí lehoty na zasielanie ponúk.

V Nemšovej dňa 18.01.2012

Ing. František Bagin, v. r.
primátor mesta Nemšová