



# M E S T O N E M Š O V Á

ul. Janka Palu č. 2/3, 914 41 Nemšová

č.tel: 032/6509611, fax: 032/6598427, e-mail: [primator@nemsova.sk](mailto:primator@nemsova.sk)

V súlade s § 9a zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

## Mesto Nemšová zverejňuje

### ZÁMER

previesť majetok mesta Nemšová  
podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR  
č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov  
- ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Mesto Nemšová má zámer previesť ( prevod formou zámeny ) pozemky, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve Mesta Nemšová :

( Tabuľka 1.1 )

p.č.	LV	parcelné číslo pozemku	druh pozemku	výmera	vlastníctvo Mesto Nemšová
1	853	KN-C č. 413	orná pôda	2 001 m <sup>2</sup>	1/1
2	853	KN-C č. 414	orná pôda	499 m <sup>2</sup>	1/1
3	853	KN-C č. 440	trvalé trávne porasty	1 500 m <sup>2</sup>	1/1
4	853	KN-C č. 441	trvalé trávne porasty	1 018 m <sup>2</sup>	1/1
5	853	KN-C č. 442	trvalé trávne porasty	1 000 m <sup>2</sup>	1/1
6	853	KN-C č. 716	orná pôda	1 012 m <sup>2</sup>	1/1

všetky pozemky k.ú. Trenčianska Závada, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemky vedené Správou katastra v Trenčíne na LV č. 853 pre k. ú. Trenčianska Závada,

za pozemky

( Tabuľka 1.2 )

p.č.	LV	parcelné číslo pozemku	druh pozemku	výmera	vlastníctvo VAGRICOL&Co., s.r.o.
1	168	KN-E č. 536/3	orná pôda	28 m <sup>2</sup>	1/1
2	168	KN-E č. 537/3	orná pôda	40 m <sup>2</sup>	1/1
3	168	KN-E č. 538/3	orná pôda	85 m <sup>2</sup>	1/1
4	168	KN-E č. 539/4	orná pôda	349 m <sup>2</sup>	1/1
5	168	KN-E č. 550/12	orná pôda	327 m <sup>2</sup>	1/1
6	168	KN-E č. 550/13	orná pôda	96 m <sup>2</sup>	1/1
7	168	KN-E č. 550/14	orná pôda	37 m <sup>2</sup>	1/1
8	168	KN-E č. 564/1	orná pôda	128 m <sup>2</sup>	1/1
9	215	KN-E č. 542/2	orná pôda	725 m <sup>2</sup>	28/30
10	215	KN-E č. 562/2	trvalé trávne porasty	149 m <sup>2</sup>	28/30
11	251	KN-E č. 546/2	orná pôda	307 m <sup>2</sup>	6/18
12	251	KN-E č. 546/3	orná pôda	41 m <sup>2</sup>	6/18
13	251	KN-E č. 546/4	orná pôda	111 m <sup>2</sup>	6/18

14	251	KN-E č. 584/1	orná pôda	42 m <sup>2</sup>	6/18
15	274	KN-E č. 547/2	orná pôda	195 m <sup>2</sup>	2591/2800
16	274	KN-E č. 547/3	orná pôda	30 m <sup>2</sup>	2591/2800
17	274	KN-E č. 547/4	orná pôda	42 m <sup>2</sup>	2591/2800
18	338	KN-E č. 552/2	orná pôda	223 m <sup>2</sup>	68/70
19	338	KN-E č. 552/4	orná pôda	11 m <sup>2</sup>	68/70
20	338	KN-E č. 589/1	orná pôda	12 m <sup>2</sup>	68/70
21	387	KN-E č. 543/2	orná pôda	376 m <sup>2</sup>	153/240
22	387	KN-E č. 565/1	orná pôda	57 m <sup>2</sup>	153/240
23	387	KN-E č. 592/1	orná pôda	5 m <sup>2</sup>	153/240
24	394	KN-E č. 582/1	orná pôda	113 m <sup>2</sup>	1481/1536
25	394	KN-E č. 583/1	orná pôda	80 m <sup>2</sup>	1481/1536
26	399	KN-E č. 548/2	orná pôda	236 m <sup>2</sup>	1289/4608
27	399	KN-E č. 548/4	orná pôda	48 m <sup>2</sup>	1289/4608
28	412	KN-E č. 540/3	orná pôda	719 m <sup>2</sup>	47203/93600
29	419	KN-E č. 549/2	orná pôda	253 m <sup>2</sup>	33265/75600
30	419	KN-E č. 549/4	orná pôda	50 m <sup>2</sup>	33265/75600
31	421	KN-E č. 585/1	orná pôda	25 m <sup>2</sup>	373/504
32	421	KN-E č. 587/1	orná pôda	10 m <sup>2</sup>	373/504
33	423	KN-E č. 545/2	orná pôda	250 m <sup>2</sup>	26195/32760
34	423	KN-E č. 545/4	orná pôda	103 m <sup>2</sup>	26195/32760
35	425	KN-E č. 553/2	orná pôda	368 m <sup>2</sup>	2551/4032
36	425	KN-E č. 553/4	orná pôda	9 m <sup>2</sup>	2551/4032
37	425	KN-E č. 588/1	orná pôda	9 m <sup>2</sup>	2551/4032
38	430	KN-E č. 530/3	orná pôda	20 m <sup>2</sup>	107/144
39	430	KN-E č. 544/2	orná pôda	308 m <sup>2</sup>	107/144
40	430	KN-E č. 544/3	orná pôda	1 m <sup>2</sup>	107/144
41	430	KN-E č. 559/2	trvalé trávne porasty	122 m <sup>2</sup>	107/144
42	430	KN-E č. 566/1	trvalé trávne porasty	15 m <sup>2</sup>	107/144
43	430	KN-E č. 586/1	orná pôda	20 m <sup>2</sup>	107/144
44	430	KN-E č. 593/1	orná pôda	5 m <sup>2</sup>	107/144
45	459	KN-E č. 554/2	orná pôda	311 m <sup>2</sup>	27/32
46	459	KN-E č. 554/4	orná pôda	1 m <sup>2</sup>	27/32
47	459	KN-E č. 555/2	trvalé trávne porasty	388 m <sup>2</sup>	27/32
48	459	KN-E č. 594/1	orná pôda	4 m <sup>2</sup>	27/32
49	483	KN-E č. 556/2	trvalé trávne porasty	149 m <sup>2</sup>	24635/32760
50	483	KN-E č. 560/2	trvalé trávne porasty	136 m <sup>2</sup>	24635/32760
51	509	KN-E č. 531/3	orná pôda	27 m <sup>2</sup>	4849/6552
52	510	KN-E č. 532/3	orná pôda	24 m <sup>2</sup>	2911/7200
53	512	KN-E č. 535/3	orná pôda	18 m <sup>2</sup>	8/48
54	514	KN-E č. 541/2	orná pôda	589 m <sup>2</sup>	113/120
55	515	KN-E č. 550/22	orná pôda	236 m <sup>2</sup>	410/450
56	515	KN-E č. 550/24	orná pôda	23 m <sup>2</sup>	410/450
57	516	KN-E č. 551/2	orná pôda	173 m <sup>2</sup>	329/360
58	516	KN-E č. 551/3	orná pôda	79 m <sup>2</sup>	329/360
59	516	KN-E č. 551/4	orná pôda	11 m <sup>2</sup>	329/360
60	517	KN-E č. 557/2	trvalé trávne porasty	140 m <sup>2</sup>	171/180
61	517	KN-E č. 558/2	trvalé trávne porasty	136 m <sup>2</sup>	171/180
62	517	KN-E č. 561/2	trvalé trávne porasty	125 m <sup>2</sup>	171/180
63	518	KN-E č. 563/3	trvalé trávne porasty	99 m <sup>2</sup>	4815/12600
64	1000	KN-E č. 591/1	orná pôda	3 m <sup>2</sup>	3601/7200
65	1003	KN-E č. 545/3	orná pôda	14 m <sup>2</sup>	2665/2730
66	1004	KN-E č. 548/3	orná pôda	47 m <sup>2</sup>	711838671/716688000
67	1005	KN-E č. 549/3	orná pôda	73 m <sup>2</sup>	3465/3600
68	1006	KN-E č. 550/23	orná pôda	101 m <sup>2</sup>	5195/5400

všetky pozemky k.ú. Trenčianska Závada, obec Nemšová, okres Trenčín, ktoré sú vo vlastníctve, resp. spoluvlastníctve spoločnosti VAGRICOL & Co., s.r.o., Kúty 1459/20, 914 41 Nemšová, IČO 34 148 876, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne, oddiel Sr., zložka č. 1298/R,

**a to podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

**Zdôvodnenie prevodu ( zámeny ) podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa:**

1. Pozemky, uvedené v Tabuľke 1.2, ktoré podľa zámeru majú prejsť do vlastníctva mesta Nemšová, sú pozemky, na ktorých sa nachádza :
  - verejné pohrebisko v mestskej časti Nemšová - Trenčianska Závada, vrátane kaplnky a prístupových chodníkov,
  - kultúrny dom v Trenčianskej Závade,
  - verejná miestna komunikácia k pohrebisku a kultúrnemu domu,
  - detské ihrisko,teda všetky plochy, ktoré **výlučne slúžia na verejnoprospešný účel.**
2. Pozemky, ktoré mesto zámenou ponúka, sú pozemky určené na poľnohospodársku výrobu.
3. Mesto Nemšová má záujem získať do vlastníctva i ostatné podiely na pozemkoch na uvedených plochách. Jednou z podmienok je aj ich spoluvlastníctvo.

**Podmienky prevodu ( zámeny ) :**

1. Bezplatná zámena pozemkov ( podľa znaleckých posudkov je hodnota prevádzaných pozemkov rovnaká ).
2. Pozemky sa zamieňajú v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
3. Všetky súvisiace náklady ( správny poplatok za návrh na začatie konania o povolenie vkladu vlastníckych práv do katastra nehnuteľností, náklady na znalecké posudky, na predmetný geometrický plán pohrebiska ... ) uhradí zmluvná strana, na ktorú mesto plánuje pozemky previesť.

V Nemšovej dňa 16.10.2013

**Ing. František Bagin**  
**primátor mesta Nemšová**

<b>ZVEREJNENÉ</b> <a href="http://www.nemsova.sk">www.nemsova.sk</a>	od : 16.10.2013
	do :

