

**M E S T O  N E M Š O V Á**

ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová

 MsÚ/8618/2024

**Mesto Nemšová**

**zverejňuje**

**ZÁMER**

**previesť majetok mesta Nemšová**

 Mesto Nemšová **má zámer odpredať** pozemok**, C KN parcelu č. 1080/203** ostatná plocha o výmere 17 m2, vytvorenú geometrickým plánom č. 45682925-26/2022 z pozemkov, C KN parcely č. 1080/106, 1080/115, zapísaných na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Nemšová podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisovv spojení s článkom V písm. D ods. 2 písm. a. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nemšová ako **prípad hodný osobitného zreteľa** do bezpodielového spoluvlastníctva **Ing. Rastislavovi Kaštierovi, PhD. a manželke Ing. Terézii** Kaštierovej, obaja bytom Pavla Kyrmezera 1091/2, Nemšová za kúpnu cenu **50 €/m2**

Všetky náklady spojené s prevodom pozemku hradia kupujúci

***Zdôvodnenie odpredaja parcely č. 1080/203 ako prípad hodný osobitného zreteľa :***

*Odpredávaný pozemok susedí s pozemkom, C KN parcelou č. 1080/84, ktorá je vo výlučnom vlastníctve žiadateľov. Žiadatelia majú záujem o majetkoprávne vysporiadanie pozemku ešte pred vybudovaním nového oplotenia. Na prevádzanom pozemku ako aj na pozemku žiadateľov, C KN parcele č. 1080/84 je vedený kábel verejného osvetlenia. Po nadobudnutí vlastníckeho práva k parcele č. 1080/203 zriadia v prospech mesta Nemšová bezodplatné vecné bremeno, ktoré bude spočívať v povinnosti strpieť existenciu verejného osvetlenia.*

*V zmysle článku V písm. D ods. 2 písm. a. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nemšová ide o prevod pozemku s malou výmerou do 200 m2.*

*Podľa znaleckého posudku č. 149/2024 vypracovaného znalcom Ing. Karolom Palačikom zo dňa 31.8.2024 je všeobecná hodnota prevádzaného pozemku 264,18 € (15,54 €/m2).*

Zámer predať tento pozemok podľa ustanovenia § 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. ako prípad hodný osobitného zreteľa bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Nemšovej č. 187 zo dňa 18.09.2024.

V Nemšovej dňa 15.10.2024

 JUDr. Miloš Mojto

 primátor mesta Nemšová

*Zverejnené na úradnej tabuli, na* [*www.nemsova.sk*](http://www.nemsova.sk) *a na Facebooku mesta Nemšová*

***Zverejnené: 18.10.2024***

***Zvesené: 07.11.2024***

Telefón: e-mail: bankové spojenie: IČO: internet:

032/6509611 sekretariatprimatora@nemsova.sk SK65020000000025124202 00311812 www.nemsova.sk