

M E S T O N E M Š O V Á

Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 N e m š o v á

Číslo: OV/702/2023-2/HOZ-7329	Vybavuje/linka: PhDr. Zuzana Holubková / 032 6509611	Nemšová 28.06.2023
----------------------------------	---	-----------------------

O Z N Á M E N I E V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

**o začatí stavebného konania o zmene stavby pred jej dokončením
podľa § 68 zák. č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov
a upustenie od ústneho pojednávania**

Stavebník **Vlastníci bytov a NP Jaseňova 2000, 914 41 Nemšová** v zastúpení *TRYES, a.s., Palackého 6403, 911 01 Trenčín, IČO: 44 214 561* podal dňa 07.06.2023 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu – zmena dokončenej stavby:

„PREKRYTIE VONKAJŠIEHO SCHODISKA – 4 ks“

umiestnenej podľa listu vlastníctva č. **4009** evidované na pozemku registra C KN parc. č. **1898/266**, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, vo vlastníctve stavebníkov, v katastrálnom území **Nemšová, obec Nemšová**.

Na stavbu bolo vydané stavebné povolenie Mestom Nemšová dňa 08.11.2022 pod číslom OV/844/2022-9/HOZ-9099, právoplatné dňa 14.12.2022.

Popis zmeny stavby:

Zmena dokončenej stavby bude pozostávať z (zo):

- **prekrytie štyroch vonkajších schodísk a vstupov v bytovom dome - zmena pôvodnej ocelevej nosnej konštrukcie prekrytia vstupov do bytového domu na alumíniovú nosnú konštrukciu, rozmery a jednotlivé profily prekrytia vstupov zostávajú v pôvodných dimenziách**

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Nemšová ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov **oznamuje** začatie stavebného konania v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona, známym účastníkom konania a dotknutým organizáciám a orgánom štátnej správy a súčasne **u p ú š ť a** v zmysle § 61 odst. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie.

Účastníci konania si môžu v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona svoje námietky a pripomienky k žiadosti písomne uplatniť na Mestskom úrade v Nemšovej, stavebnom úrade, Ul. SNP č. 4 a to najneskôr do **7 pracovných dní odo dňa doručenia** tohto oznámenia. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány, inak stavebný úrad nebude na ne prihliadať. Do podkladov žiadosti môžu účastníci konania nahliadnuť na Mestskom úrade v Nemšovej, stavebnom úrade, Ul. SNP č. 4 (počas úradných hodín v stránkové dni: pondelok, streda, piatok), alebo u stavebníka *TRYES, a.s., Palackého 6403, 911 01 Trenčín*,

IČO: 44 214 561. Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

JUDr. Miloš M o j t o
primátor mesta Nemšová

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov. Oznámenie musí byť vyvesené v súlade § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Nemšová a súčasne na webovej stránke mesta Nemšová. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia.

VYVESENÉ DŇA:

ZVESENÉ DŇA:

POTVRDENÉ DŇA:

Pripomienky: boli – neboli

Mestský úrad v Nemšovej
podpis, pečiatka

Doručí sa:

Doručí sa verejnou vyhláškou:

1. *Verejná vyhláška – právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť stavbou priamo dotknuté (vlastníci pozemkov uvedených na prvej strane tohto oznámenia a susedných pozemkov).*

Účastníci konania (poštou):

2. TRYES, a.s., Palackého 6403, 911 01 Trenčín, IČO: 44 214 561 – správca obytného domu
3. ATRIUM, s.r.o., Ing. Marián Peciar, Nábřežná 3, 911 01 Trenčín – projektant
4. GS Eurotherm Mont, s.r.o., 094 02 Benkovce 166, IČO: 52 324 575 - zhotoviteľ

Dotknuté orgány:

5. Mesto Nemšová, MsÚ, ŽP– Ing. Renáta Slotíková, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
6. ORHaZZ TN, Ul. Jesenského 36, 911 01 Trenčín
7. Okresný úrad TN, ŽP, oddelenie ochrany prírody, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
8. Okresný úrad TN, ŽP, odd. odpadového hosp., Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	OV/702/2023-2/HOZ-7329 ZSPD_Vlastníci bytov a NP vz. TRYES_Prekrytie vonkajšieho schodiska 4 ks_oznámenie
Identifikátor:	

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	C=SK, SERIALNUMBER=NTRSK-00311812, O=Mesto Nemšová, CN=Mesto Nemšová Signature20230629134036720
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	29.06.2023 13:40:36 časové pásmo UTC
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	29.06.2023 13:40:36 časové pásmo UTC
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	Oznámenie

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	PhDr. Zuzana Holubková
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	Oddelenie investičnej výstavby ÚPSPDaPK
Označenie orgánu verejnej moci:	Mesto Nemšová IČO: 00311812
Dátum vytvorenia doložky:	29.06.2023
Podpis a pečiatka:	