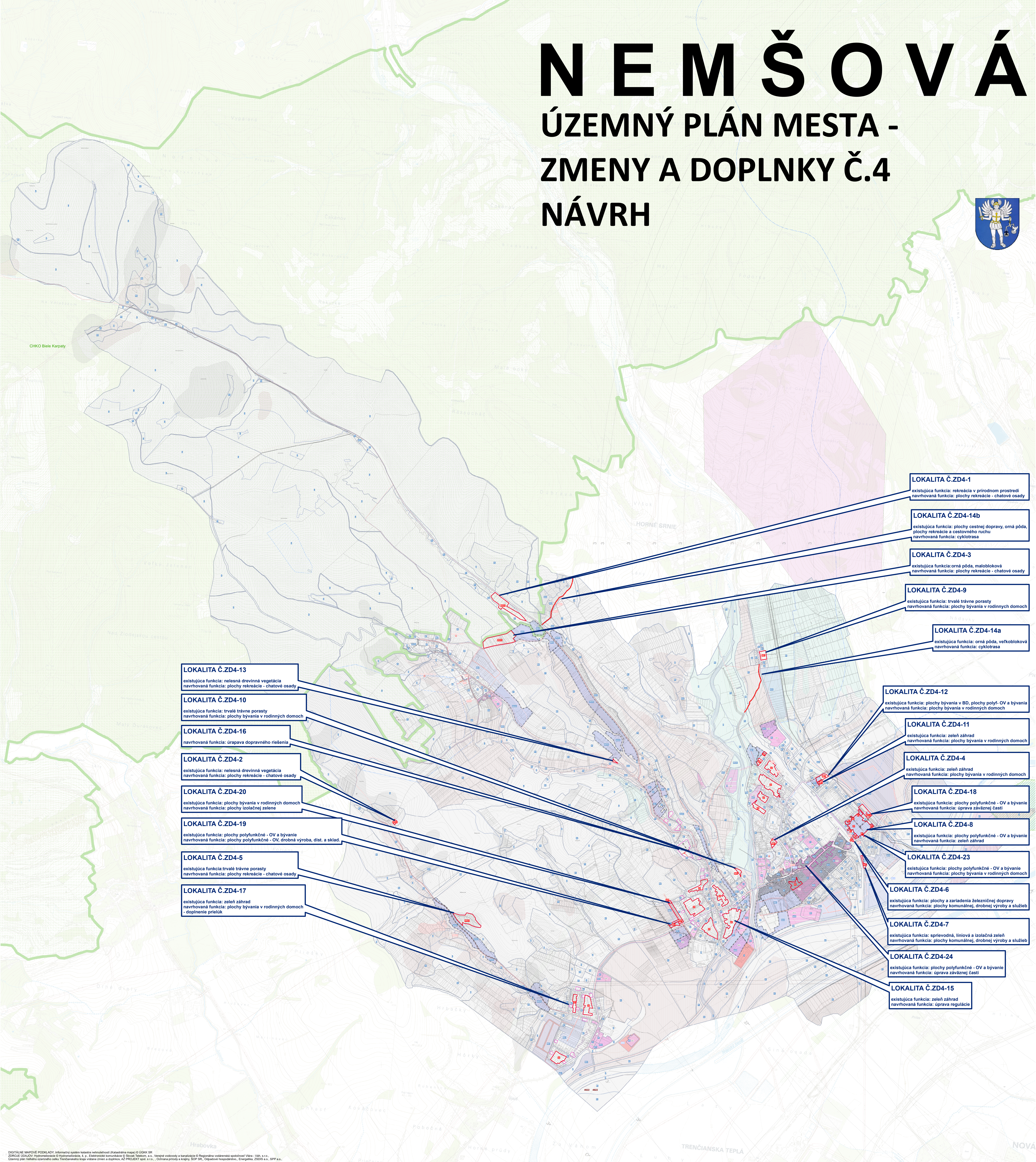


NEMŠOVÁ

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA - ZMENY A DOPLNKY Č.4 NÁVRH



- LOKALITA Č.ZD4-1**
existujúca funkcia: rekreácia v prírodnom prostredí
navrhovaná funkcia: plochy rekreácie - chatové osady
- LOKALITA Č.ZD4-14b**
existujúca funkcia: plochy cestnej dopravy, orná pôda,
plochy rekreácie a cestovného ruchu
navrhovaná funkcia: cyklotrasa
- LOKALITA Č.ZD4-3**
existujúca funkcia: orná pôda, malobloková
navrhovaná funkcia: plochy rekreácie - chatové osady
- LOKALITA Č.ZD4-9**
existujúca funkcia: trvalé trávne porasty
navrhovaná funkcia: plochy bývania v rodinných domoch
- LOKALITA Č.ZD4-14a**
existujúca funkcia: orná pôda, veľkobluková
navrhovaná funkcia: cyklotrasa
- LOKALITA Č.ZD4-13**
existujúca funkcia: nelesná drevná vegetácia
navrhovaná funkcia: plochy rekreácie - chatové osady
- LOKALITA Č.ZD4-10**
existujúca funkcia: trvalé trávne porasty
navrhovaná funkcia: plochy bývania v rodinných domoch
- LOKALITA Č.ZD4-16**
navrhovaná funkcia: úprava dopravného riešenia
- LOKALITA Č.ZD4-2**
existujúca funkcia: nelesná drevná vegetácia
navrhovaná funkcia: plochy rekreácie - chatové osady
- LOKALITA Č.ZD4-20**
existujúca funkcia: plochy bývania v rodinných domoch
navrhovaná funkcia: plochy izolačnej zelene
- LOKALITA Č.ZD4-19**
existujúca funkcia: plochy polyfunkčné - OV a bývanie
navrhovaná funkcia: plochy polyfunkčné - OV, drobná výroba, dist., a sklad,
- LOKALITA Č.ZD4-5**
existujúca funkcia: trvalé trávne porasty
navrhovaná funkcia: plochy rekreácie - chatové osady
- LOKALITA Č.ZD4-17**
existujúca funkcia: zelené záhrady
navrhovaná funkcia: plochy bývania v rodinných domoch
- doplnenie prietok
- LOKALITA Č.ZD4-12**
existujúca funkcia: plochy bývania v BD, plochy polyf. OV a bývanie
navrhovaná funkcia: plochy bývania v rodinných domoch
- LOKALITA Č.ZD4-11**
existujúca funkcia: zelené záhrady
navrhovaná funkcia: plochy bývania v rodinných domoch
- LOKALITA Č.ZD4-4**
existujúca funkcia: zelené záhrady
navrhovaná funkcia: plochy bývania v rodinných domoch
- LOKALITA Č.ZD4-18**
existujúca funkcia: plochy polyfunkčné - OV a bývanie
navrhovaná funkcia: úprava záväznej časti
- LOKALITA Č.ZD4-8**
existujúca funkcia: plochy polyfunkčné - OV a bývanie
navrhovaná funkcia: zelené záhrady
- LOKALITA Č.ZD4-23**
existujúca funkcia: plochy polyfunkčné - OV a bývanie
navrhovaná funkcia: plochy bývania v rodinných domoch
- LOKALITA Č.ZD4-6**
existujúca funkcia: plochy a zariadenia železničnej dopravy
navrhovaná funkcia: plochy komunálnej, drobné výroby a služieb
- LOKALITA Č.ZD4-7**
existujúca funkcia: spravidlná, líniová a izolačná zeleň
navrhovaná funkcia: plochy komunálnej, drobné výroby a služieb
- LOKALITA Č.ZD4-24**
existujúca funkcia: plochy polyfunkčné - OV a bývanie
navrhovaná funkcia: úprava záväznej časti
- LOKALITA Č.ZD4-15**
existujúca funkcia: zelené záhrady
navrhovaná funkcia: úprava regulácie

- ### Legenda
- STÁTNÁ HRANICA
 - HRANICA OKRESU
 - HRANICA ORČE
 - HRANICA KATASTRÁ
 - HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K. 1. 1. 1990
 - HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA - NÁVRH
 - BEZPEČNOSTNÉ A OCHRANNÉ PÁSMA LETISK
-
- VYMEZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA ZAD Č.2
 - VYMEZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA ZAD Č.3
 - OZNAČENIE REGULÁČNYCH BLOKOV
 - BEZPEČNOSTNÉ A OCHRANNÉ PÁSMA LETISK
-
- ### ZMENY A DOPLNKY Č. 3
- OZNAČENIE REGULÁČNYCH BLOKOV - ZMENA
 - OZNAČENIE REGULÁČNYCH BLOKOV ZAD Č.3
 - OZNAČENIE REGULÁČNYCH BLOKOV ZAD Č.3-3
-
- ### ZMENY A DOPLNKY Č. 4
- OZNAČENIE REGULÁČNYCH BLOKOV - ZMENA
 - OZNAČENIE REGULÁČNYCH BLOKOV ZAD Č.4
 - OZNAČENIE REGULÁČNYCH BLOKOV ZAD Č.4
 - OZNAČENIE REGULÁČNYCH BLOKOV ZAD Č.4
 - UZEMIA POTREBNÉ RIEŠIŤ - ÚS - NA ZRUŠENIE
 - UZEMIA POTREBNÉ RIEŠIŤ - ÚPN-Z - NA ZRUŠENIE
 - VYMEZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA ZAD Č. 4

- ### regulácie
- UZEMIA POTREBNÉ RIEŠIŤ PODROBNEJŠOU DOKUMENTACIOU
 - UZEMIA POTREBNÉ RIEŠIŤ - ÚPN-Z
 - UZEMIA POTREBNÉ RIEŠIŤ - ÚS
 - HRANICA REGULÁČNYCH BLOKOV
 - OZNAČENIE REGULÁČNYCH BLOKOV
-
- ### verejnosprospešné stavby
- TV VODOVOD
 - VOV VODNÝ ZRZD
 - TK KANALIZÁCIA
 - TK ČIŠŤIACIA STANICA - KANALIZÁCIA
 - TK INTENZIFIKÁCIA ČIŠŤIACIEHO DOPRAVNOVÝCH VÝD
 - TP PLYNOVOD
 - TP TRAFOSTANICA PLYNU
 - TP TRAFOSTANICA PLYNU - NÁVRH
 - TP TRAFOSTANICA VÝMENA
 - TE VNI VEDENIE
 - DC KOMUNIKÁCIE - ROZŠRENIE
 - DC KOMUNIKÁCIE - NÁVRH
 - DC PIESA ZÓNA - NÁVRH
 - DS ZARADENÁ STATIONEJ DOPRAVY - NÁVRH
 - DH ŽELEZIČNÁ STANICA (ZST)
 - DH ŽELEZIČNÁ ZASTÁVKA
 - DB CYKLOTASY
 - DP CHODNIKY
 - OSTATNÉ VEREJNOSPROSPEŠNÉ STAVBY
 - VÓ TEXTÓVA ZÁVAZNÁ ČASŤ

- ### limity
- #### OCHRANA KULTÚRNEHO DEDIČSTVA
- OV KAPLINKA
 - OV KOSTOL
 - OV KRÍŽ
 - OV POMNIK
 - OV ZVONICA
 - OV RODNÁ HOŠA
 - HRANICA OZ
 - UZEMIE S PŮVODNÝM HISTORICKÝM PŮDORYSOM A CHARAKTEROM ZÁSTAVBY
 - NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMÄŤKA (NPK)
 - OBJEKT S PAMÄŤOVOU HODNOTOU NEZAPISANÝ V ÚZP SR
 - OBJEKT DOCHOVANEJ PŮVODNEJ ZÁSTAVBY
 - PAMÄŤOVÉ OBJEKTY
- #### OCHRANA PRÍRODNÝCH ZRZDJOV
- HRANICA KRÁJINNÁ OBLASŤ (CHPO)
 - UZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU (ÚZE)
 - OCHRANENÉ VŤÁČE ÚZEMIA (OCHV)
 - OCHRANA PŮDNYCH ZRZDJOV NAJKVALITNEJŠIA PP
 - OCHRANA VODNÝCH ZRZDJOV
 - PHO I. STUPEŇ
 - PHO II. STUPEŇ VNÚTORNE
 - PHO II. STUPEŇ VNÚTORNE - ZÓNA A
 - PHO II. STUPEŇ VNÚTORNE - ZÓNA B
 - PHO II. STUPEŇ VNÚTORNE - ZÓNA C
 - PHO II. STUPEŇ VNOKVAŠE
 - PHO II. STUPEŇ
- #### STARÉ BANSKÉ DIELA
- ODKALSKO
- #### LOŽISKÁ NEVYHRADENÝCH NERASTOV
- LOŽISKÁ NEVYHRADENÝCH NERASTOV
- #### VYHRADNÉ LOŽISKÁ - DOBYVACIE PRIESTORY
- VYHRADNÉ LOŽISKÁ - DOBYVACIE PRIESTORY
- #### VYHRADNÉ LOŽISKÁ - OHLU
- VYHRADNÉ LOŽISKÁ - OHLU

NEMŠOVÁ

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA - ZMENY A DOPLNKY Č.4 NÁVRH

obstarávateľ:

MIESTO NEMŠOVÁ
UJ. Janka Palu 2/3
91441 Nemšová
www.nemsova.sk

spracovateľ:

AŽ PROJEKT s.r.o.
Betrúrova 5
811 09 Bratislava
www.azprojekt.sk

VÝKRES ZÁVÄZNYCH ČASŤÍ NÁVRHU ÚZEMNÉHO PLÁNU A SCHÉMA VEREJNOSPROSPEŠNYCH STAVIEB

SEPTEMBER 2024
1:10000