

Z á p i s n i c a

zo 17. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Nemšovej, konaného dňa **11. decembra 2024** o 17.00 hodine vo veľkej sále Kultúrneho centra, ul. SNP 1, Nemšová, na prízemí.

Prítomní:

Primátor mesta: Miloš MOJTO

Poslanci MsZ: Ing. Tomáš PRNO, Branislav KRAJČI, Ing. Soňa PRÍLESANOVÁ, Ing. Zita BEDNÁRIKOVÁ, Ing. Rastislav GUGA, Ing. Juraj KRÍŠTOFOVIČ, Ing. Peter GABRIŠ, PhD., Bc. Andrej MORAVČÍK, Ľuboš ŠVOREC, Milan PATKA – *zástupca primátora mesta*, Miloš HUSÁR

Ďalší prítomní: Ing. Rudolf Kúkel, PhD., prednosta úradu, Ing. Nadežda Papierniková, hlavná kontrolórka, Ing. Darina Ďurčová, poverená vedúca FO, Mgr. Katarína Daňová, vedúca OS, JUDr. Ivana Melicherová, poverená vedúca OV, Mgr. Kvetoslav Navrátil, vedúci VPS, PhD. Erik Trenčan, vedúci CSS, JUDr. Tatiana Hamarová, referentka FO

Ďalší prítomní: Mária Palušná, Mgr. Beáta Tršková, Ing. Andrea Ondrejčíková, Ing. Zuzana Chovancová, Bc. Barbora Koničková, Bc. Eva Poláčková

Zasadnutie mestského zastupiteľstva bolo vysielané online, jeho prenos je možné si pozrieť na webovej stránke mesta Nemšová:

[Online prenos - Mestské zastupiteľstvo Nemšová 11.12.2024 | Mesto Nemšová \(nemsova.sk\)](#)

1. Otvorenie

Rokovanie mestského zastupiteľstva otvoril a viedol *primátor mesta* Miloš MOJTO. Privítal prítomných a sledujúcich online prenos MsZ. Konštatoval, že je prítomných 11 poslancov, čím je MsZ uznášaniaschopné. *Overovatelia zápisnice:* poslanci Milan Patka a Miloš Husár. *Ospravedlnený poslanec:* Ing. Juraj Kendera. S oneskorením príde MUDr. Peter Daňo. *Poverená písaním zápisnice:* Mgr. Beáta Belková, *skrutátorka:* Renáta Šupíková. *Primátor mesta* predložil návrh programu rokovania. Nikto nemal návrhy k programu rokovania, dal o návrhu hlasovať.

Hlasovanie:

Počet prítomných poslancov: 11; Za: 11; Proti: 0; Zdržal sa: 0; Nehlasoval: 0

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie bolo prijaté počtom hlasov 11.

Program rokovania:

1. Otvorenie
2. 2.1 Kontrola plnenia uznesení
- 2.2 Plán kontrolnej činnosti hl. kontrolóra mesta na 1. polrok 2025
- 2.3 Slovo pre verejnosť
3. 3.1 Plnenie rozpočtu mesta Nemšová k 30.09.2024
- 3.2 Zmena rozpočtu mesta Nemšová na rok 2024 – RO č. 9/2024
4. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nemšová č. .../2024, ktorým sa mení VZN č.10/2015 o miestnych daniach v znení VZN č.6/2018, VZN č.4/2019, VZN č.6/2020 a 5/2021, VZN č. 15/2022 a VZN č. 2/2023
5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. .../2024 o doplnení a zmene všeobecne záväzného nariadenia VZN č. 6/2014 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Nemšová v znení VZN č. 11/2015, VZN č. 2/2016, VZN 5/2020 a VZN č. 14/2022 a VZN č. 5/2023
6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. .../2024, ktorým sa dopĺňa VZN č. 2/2018 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole a o určení výšky príspevkov pre školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Nemšová v znení VZN č. 9/2018, VZN č. 11/2018, VZN č. 1/2019, VZN č. 1/2020, VZN č.3/2020, VZN č.4/2022, VZN č.12/2022, VZN č. 6/2023 a VZN č. 2/2024

7. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. .../2024, ktorým sa mení VZN č. 4/2018 o rozsahu poskytovania sociálnych služieb, sume úhrady za sociálne služby, spôsob jej určenia a platenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Nemšová v znení VZN č.8/2018, VZN č.3/2019, VZN č.3/2021, VZN č.6/2021, VZN č.8/2022, VZN č.1/2023 a VZN č. 3/2024
8. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. .../2024 o miestnom poplatku za rozvoj
9. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. .../2024, ktorým sa mení VZN č. 8/2018 o prevádzkovom poriadku pohrebísk na území mesta Nemšová
10. Programový rozpočet mesta Nemšová na rok 2025 a výhľad na roky 2026 – 2027
11. 11.1 Správa o výchovno – vzdelávacej činnosti škôl a školských zariadení za Školský rok 2023/2024
- 11.2 Súhrnná správa o hospodárení škôl a školských zariadení na území mesta Nemšová za rok 2023
12. Majetkové záležitosti:
 - 12.1 Prenájom C KN parcely č. 599/70, k.ú. Nemšová – HEKRA, s.r.o.
 - 12.2 Odpredaj C KN parcely č. 212/5, k.ú. Trenčianska Závada – Ing. Matúš Šveláň a manželka
 - 12.3 Odpredaj C KN parcely č. 2491/2, k. ú. Nemšová – Michal Hnáth
 - 12.4 Zrušenie uznesenia č. 115 zo dňa 13.12.2023
Zmena uznesenia č. 54 zo dňa 10.05.2023 a č. 62 zo dňa 28.06.2023 - RVSVV, s.r.o.
13. Plán zasadnutí Mestského zastupiteľstva Nemšová na rok 2025
14. Zmena v komisii finančnej a správy ms. majetku
15. Finančné náležitosti
16. Diskusia poslancov a vedenia mesta
17. Záver

Primátor mesta pre spracovanie uznesení navrhol do návrhovej komisie poslankyne Ing. Zitu Bednárikovú Ing. Soňu Prílesanovú, návrh bol prijatý.

2.1 Kontrola plnenia uznesení

Ing. Papierniková, hlavná kontrolórka mesta - predložila kontrolu plnenia uznesení MsZ Nemšová: zo 16. zasadnutia zo dňa 13.11.2024, z 15. zasadnutia zo dňa 18.9.2024, z 9. zasadnutia zo dňa 13.12.2023, z 8. zasadnutia zo dňa 15.11.2023, zo 7. zasadnutia zo dňa 27.9.2023, zo 6. zasadnutia zo dňa 28.06.2023. Konštatovala, že ostatné uznesenia zostávajú nezmenené.

Primátor mesta otvoril diskusiu, nikto nemal pripomienky ani iné návrhy, diskusiu ukončil a dal o návrhu hlasovať.

Hlasovanie:

Počet prítomných poslancov: 11; Za: 11; Proti: 0; Zdržal sa: 0; Nehlasoval: 0

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie bolo prijaté počtom hlasov 11.

UZNESENIE č. 206

ku kontrole plnenia uznesení z MsZ

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení

2. 2 Plán kontrolnej činnosti hl. kontrolóra mesta na 1. polrok 2025

Ing. Papierniková – kontrolná činnosť hl. kontrolóra mesta na 1. polrok 2025 bude spočívať v plánovaných kontrolách dotácií poskytnutých z rozpočtu mesta za r. 2024, kontrole prevodov nehnuteľného majetku mesta, ktorého všeobecná hodnota prevýšila sumu 20.000 € v zmysle § 18f písm. i), kontrole kapitálových výdajov program 5, kontrole vlastných príjmov ZUŠ za r. 2024, kontrole daňových príjmov mesta: daň z ubytovania a daň za užívanie verej. priestranstva v r. 2024, vypracovanie odborného stanoviska k Záverečnému účtu mesta za r. 2024.

Primátor mesta otvoril diskusiu.

Zástupca primátora – navrhol doplniť predložený plán o kontrolu výdavkov ZŠ J. Palu vynakladaných na úhradu nákladov za využívanie priestorov a nákladov na energie a ďalšie náklady za užívanie priestorov SKŠ Nemšová za obdobie rokov 2022, 2023 a 2024.

Nikto už nemal návrhy ani pripomienky, *primátor mesta* dal hlasovať o pozmeňovacom návrhu uznesenia.

Hlasovanie:

Počet prítomných poslancov: 11; Za: 11; Proti: 0; Zdržal sa: 0; Nehlasoval: 0

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie bolo prijaté všetkými hlasujúcimi poslancami.

UZNESENIE č. 207

k Plánu kontrolnej činnosti hl. kontrolóra mesta na 1. polrok 2025

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hl. kontrolóra mesta na 1. polrok 2025 s doplnením o kontrolu výdavkov Základnej školy J. Palu vynakladaných na úhradu nákladov za využívanie priestorov a nákladov na energie a ďalšie náklady za užívanie priestorov Spojenej katolíckej školy Nemšová za obdobie rokov 2022, 2023 a 2024

2.3 Slovo pre verejnosť

Primátor mesta dal priestor pre verejnosť k predneseniu návrhu alebo požiadavky, keďže sa nikto neprihlásil, bod ukončil.

Na rokovanie prišiel poslanec MUDr. Peter Daňo. **Počet prítomných poslancov bol 12.**

3. 1 Plnenie rozpočtu mesta Nemšová k 30.09.2024

Prednosta úradu – predložil dôvodovú správu. Bežné príjmy boli vo výške 76,53 %, výnos dane z príjmov vo výške cca 2 770 000 €, čo je 73,32 %. Mierne prekročenie príjmov, ale aj výdavkov je vo vlastných príjmoch školských zariadení, čo upravuje mesto rozpočtovými opatreniami. Bežné transfery, dotácie a dary prichádzali na účty mesta priebežne a ich plnenie je vo výške cca 1,7 milióna eur, čo je 81%. Ide o transfery pre školstvo, CSS, chránené dielne a prenesený výkon štátnej správy a hasičské zbory. Kapitálové príjmy sú vo výške cca 292 000 €, z čoho 77 000 € je príjem z predaja nehnuteľného majetku v súlade s uzneseniami MsZ. Suma 215 000 € je príjem z predfinancovaných projektov z minulého roku, napr. vodozádržné opatrenia, vybudovanie zberného dvora a rekonštrukcia sociálnych zariadení, rekonštrukcia sociálnych zariadení v športovej hale. Príjmy sú na úrovni cca 7,6 milióna eur, čo je len 44,19 %. Výdaje boli čerpané vo výške cca 6,8 milióna eur, čo je 39,51 %. Priebežné čerpanie bežných výdavkov je však na úrovni 71,17 %. Z kapitálových výdajov uviedol nákup defibrilátorov, ktoré sú na budove požiarnej zbrojnice v Nemšovej a v CSS. modernizácia budovy Rozmatech, investovalo sa do projektovej dokumentácie na rozšírenie cintorína v Kľúčovom, a do projektových dokumentácií, ktoré sú potrebné na čerpanie prostriedkov z Plánu obnovy.

Bola zrealizovaná výmena strešných okien na 45 b. j. na ulici Mládežnícka a začalo sa s prácami na 16 b. j.

Primátor mesta – otvoril diskusiu k tomuto bodu.

Ing. Krištofovič – finančná komisia po prerokovaní odporúča MsZ zobrať čerpanie rozpočtu na vedomie.

Ing. Bednárková – chýbajú jej v materiáloch zostatky finančných účtov, informovala sa na nízke plnenie rozpočtu, neboli žiadne dotácie, transfery 3%. Nedokázali sme nič získať?

Prednosta úradu – je to v procese, ako spomínal, granty a transfery ešte neboli vyplatené. Mali by byť vyplatené asi v apríli r. 2025, preto mesto bralo kontokorentný úver. Napr. začína projekt realizácie varovného systému za 380 000 €, ale prvé platby prídu až budúci rok.

Nikto už nemal pripomienky ani návrhy, diskusiu *primátor mesta* ukončil a po predložení návrhu uznesenia dal hlasovať.

Hlasovanie:

Počet prítomných poslancov: 12; Za: 12; Proti: 0; Zdržal sa: 0; Nehlasoval: 0

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie bolo prijaté všetkými hlasujúcimi poslancami.

UZNESENIE č. 208

k Plneniu rozpočtu mesta Nemšová k 30.09.2024

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

berie na vedomie

plnenie rozpočtu mesta Nemšová k 30. septembru 2024

3. 2 Zmena rozpočtu mesta Nemšová na rok 2024 – RO č. 9/2024

Prednosta úradu – predložil dôvodovú správu. RO č. 9 sa menia v rozpočte príjmy: dotácia na krytie výdavkov v súvislosti s výpadkom podielových daní vo výške 69 000 €, dotácia akvizícia na získanie knižného fondu vo výške 5 000 € a varovný systém povodia Váhu vo výške 10 000 €. Bolo to rozpočtované na úrovni 337 000 €, suma 10 000 € z toho bude na bežné výdaje. Výdaje: ostatné služby a tovary ponížujeme o 35 000 €, zvyšujeme položku kamerový systém o 500 € na 2 700 €, slúžili na opravy kamerového systému, opravuje sa prenosná anténa. Výdaje: varovný informačný systém, kapitálové výdaje znižujeme o sumu 10 000 € a táto položka sa mení na dva typy účtov 620 a 630, nákup materiálu a mzdové prostriedky v rámci toho projektu. Mení sa položka, údržba verejnej zelene zo sumy 20 000 € na 25 000€. Beh okolo Ľuborče sa zvyšuje o sumu 2 500 € na 4 500 €. Vo výdajovej časti je suma 5 000 € projekt akvizícia na vybudovanie knižného fondu, ďalej oprava a údržba mestských budov sa navyšuje zo sumy 30 000 € na 37 000 €, rekonštrukcia kúrenia ul. Odbojárův navyšujeme o sumu 12 000 €, ďalej odchodné vo výške 6 800 € a v CSS stravovanie z dôvodu zvýšeného počtu klientov.

Primátor mesta – otvoril diskusiu.

Ing. Krištofovič – finančná komisia odporúča materiál schváliť.

Nikto už nemal pripomienky ani návrhy, diskusiu *primátor mesta* ukončil a o predložennom návrhu uznesenia dal hlasovať.

Hlasovanie:

Počet prítomných poslancov: 12; Za: 12; Proti: 0; Zdržal sa: 0; Nehlasoval: 0

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie bolo prijaté všetkými hlasujúcimi poslancami.

UZNESENIE č. 209

ku Zmene rozpočtu mesta Nemšová na rok 2024 – RO č. 9/2024

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

schvaľuje

a) zmenu rozpočtu mesta Nemšová na rok 2024 spočívajúcu v rozpočtovom opatrení číslo 9/2024 v zmysle predloženého materiálu

4. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nemšová č. .../2024, ktorým sa mení VZN č.10/2015 o miestnych daniach v znení VZN č.6/2018, VZN č.4/2019, VZN č.6/2020 a 5/2021, VZN č. 15/2022 a VZN č. 2/2023

Prednosta úradu – predložil návrh o zmene VZN o miestnych daniach. Vysvetlil, prečo nielen mesto pristupuje k zvyšovaniu cien. Miestne dane a poplatky sú po podielových daniach jeden z najvýznamnejších príjmov, ktoré mesto má, a tie momentálne klesajú, a pravdepodobne ešte poklesnú. Zároveň štát mestu z nich časť zoberal. Pri zostavovaní rozpočtu spolupracovalo finančné oddelenie, komisie, poslanci, aby mesto získalo vyrovnaný rozpočet, lebo štát v podielových daniach nie je schopný pokryť náklady, ktoré mesto má. Na rozpočet mesta sú napojené väčšie organizácie: základné školy, materské školy, jedálne, ZUŠ, CVČ a CSS. V prípade prezentovaných koeficientov na žiaka MŠ SR a MF SR, budúci rok v podielových daniach bude chýbať práve na žiakov napr. ZUŠ cca 150 000 €. Na jedálne pre materské školy bude chýbať na prevádzku 100 000 € a na CSS cca 180 000 €. To sú peniaze, výpadky, ktoré sme nespôsobili, ani občania, taký je finančný vývoj nielen v štáte, ale v celej Európe. Na to, aby mesto plnilo základné veci a neuberalo zo štandardu, ktoré majú deti v školách alebo seniori v CSS, mesto musí robiť aj také nepopulárne kroky, ako je zvyšovanie daní. Preto navrhuje zvýšiť dane celkovo o 20 %. Návrh pozostáva: stavby na bývanie zo sumy 0,30 €/m² na 0,36 €/m². Po prepočte na byt je to zvýšenie o 5 € na rok. Na rodinný dom cca 9 - 10 €, na poschodový rodinný dom cca 17 € za rok. Zvýšenie nie je až také vysoké. Okolité obce a mestá majú dane vyššie. Ďalej navrhujeme zvýšiť dane pre samostatne stojace garáže, hromadné garáže a garáže umiestnené pod zemou z 0,50 € na 0,60 €. Zvyšuje sa daň z 3 € na 3,60 € na priemyselné stavby, stavby na ostatné podnikanie a ostatné stavby. Pre byty sa zvyšuje daň z 0,30 € na 0,36 €. Garáže a ostatné slúžiace priestory na podnikanie v bytových domoch z 3 € na 3,60 €. Podľa §15 sú tu sadzby dane za psa, navrhujeme zvýšenie daní za psa chovaného osobou staršou ako 60 rokov v rodinnom dome na 12 €/rok, za psa chovaného v rodinnom dome a priľahlom pozemku, záhradnej chatke, chate a v priľahlom pozemku 18 €, za psa chovaného osobou staršou ako 60 rokov v bytovom dome 18 €, za psa chovaného v bytovom dome 30 € a za psa v stavbe na podnikanie 42 €.

Primátor mesta - otvoril diskusiu.

Ing. Krištofovič – za finančnú komisiu uviedol, že ide o celospoločenský problém. Poplatky zvyšujú všetky obce a mestá, zvýšenie 6 – 10 centov/m² nie je vysoké. Komisia odporúča VZN schváliť.

Ing. Prno – predložil pozmeňujúci návrh v druhu stavby kategórie b) a c) rovnako navýšiť o 20%, pretože iba tieto dve položky neboli zahrnuté do navýšenia, nasledovne: kategória b) zo 0,60 € navýšenie o 20% na 0,72 € a písmeno c) z 1,00 € na 1,20 €.

Ing. Gabriš, PhD. – vyjadril nesúhlas k pozmeňujúcemu návrhu Ing. Prnu uviedol, že v r. 2023 sa dane v kategórii chaty zdvíhali z 0,50 € na 1,00 €. Za 2 roky by bolo zvýšenie o cca 120 %. Obec Horné Srnie má dane za chaty 0,30 €, my chceme dať 1,20 €.

Nikto už nemal pripomienky ani návrhy, diskusiu *primátor mesta* ukončil a dal hlasovať o pozmeňovacom návrhu Ing. Prnu.

Hlasovanie o návrhu Ing. Prno:

Počet prítomných poslancov: 12; Za: 5 (Ing. Prno, Ing. Guga, Bc. Moravčík, M. Patka, M. Husár); Proti: 4 (MUDr. Daňo, Ing. Bednáriková, Ing. Krištofovič, Ing. Gabriš, PhD.); Zdržal sa: 3 (B. Krajčí, Ing. Prílesanová, L. Švorec); Nehlasoval: 0

Primátor mesta konštatoval, že pozmeňujúci návrh nebol prijatý.

Hlasovanie o pôvodnom návrhu:

Počet prítomných poslancov: 12; Za: 10; Proti: 0; Zdržal sa: 2 (Ing. Prno, Ing. Bednáriková); Nehlasoval: 0

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie bolo prijaté potrebnou kvalifikovanou väčšinou poslancov.

UZNESENIE č. 210

ku Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nemšová č. 4/2024, ktorým sa mení VZN č.10/2015 o miestnych daniach v znení VZN č.6/2018, VZN č.4/2019, VZN č.6/2020 a 5/2021, VZN č. 15/2022 a VZN č. 2/2023

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Nemšová č. 4/2024, ktorým sa mení VZN č.10/2015 o miestnych daniach v znení VZN č.6/2018, VZN č.4/2019, VZN č.6/2020 a 5/2021, VZN č. 15/2022 a VZN č. 2/2023

5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. .../2024 o doplnení a zmene všeobecne záväzného nariadenia VZN č. 6/2014 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Nemšová v znení VZN č. 11/2015, VZN č. 2/2016, VZN 5/2020 a VZN č. 14/2022 a VZN č. 5/2023

Prednosta úradu – odpady sa vypočítavajú striktné v zmysle zákona, kde občania a podnikateľské subjekty na území mesta sa ako keby „skladajú“ na odpady, ktorých spracovanie, ich separáciu a vývoz zabezpečuje mesto. Mesto túto činnosť nemôže ani dotovať, ani si nemôže vytvárať zisk. Uviedol dôvod zvyšovania poplatkov. Komunálny odpad od nás vyváža vývozca, ktorý oznámil, že vzhľadom na infláciu zvyšuje svoje ceny a poplatky za vývoz odpadu o 3% a o 3 % náklady v zmysle zvýšenia DPH. Náklady na odpad tvoria položky ako príspevky pre VPS na odpady, na separovaný zber, údržba zariadení, fungovanie zberného dvora, fungovanie RC BRO, nákup nádob košov a vriec na odpad, odstraňovanie divokých skládok, odpad v smetných košoch na verejných priestranstvách a na cintorínoch. Mesto má aj určité zisky zo separácie odpadov ako je sklo, papier. Mesto je oceňované z Envirofondeu dotáciou, ktorú musíme používať na nákup zariadení alebo strojov, ktoré slúžia na triedený zber. Ďalej vývoz polozapustených kontajnerov, ktorý tento rok spracovateľ zvýšil ceny skoro o 40 až 50 %. Výnos zo separovania a príjem na BRO je vo výške cca 80 000 €. Mesto Nemšová separuje na 60 %. Od toho sa odvíjajú poplatky za skládkovanie, ktoré sú nižšie ako obce, ktoré neseparujú, až do takej miery. Z dôvodu inflácie všetky poplatky rastú. Celkové náklady na odpad sú vo výške cca 450 000 € a výnosy cca 97 000 €. Rozdiel je 355 000 € . Podiel na produkcii odpadu zo strany občanov je 70%, či je cca 248 000 € a zo strany firiem 30%. Mesto Nemšová má cca 6 300 obyvateľov, nie každý platí plnú sadzbu, máme skoro 900 osôb oslobodených od plného poplatku. Po výpočte mesto navrhuje poplatok 0,115 €/deň za osobu, čo je cca 41,97 €/rok, z pôvodných 37,23 €, čo je nárast cca 12 %. U podnikateľských subjektov zo 0,129 € na sumu 0,145 € za jedného zamestnanca a deň, čo je nárast cca 20 %. Nový zákon o povinnosti dotriediť odpad, odpad nesmieme skládkovať, v Nemšovej sa jedná o 1 000 ton, ktoré ročne skládkujeme a nedokážeme separovať a ich dotriedenie bude na úrovni 70 000 - 90 000 € ročne. Separovanie je dôležité a je podstatné do budúcnosti v tom, aká výška poplatku bude, nie o 12%, ale možno cca 100 - 200%.

Primátor mesta - otvoril diskusiu.

Ing. Krištofovič – finančná komisia návrh prerokovala, sú konsolidačné opatrenia, nemôžeme túto oblasť dotovať. Navýšenie na občana je 4,70 €/rok. Doseparovanie vládá

zastavila. Komisia odporúča návrh schváliť a odporúča pre budúci rok, keď bude platiť doseparovanie, udržať poplatky čo najnižšie.

Nikto už nemal pripomienky ani návrhy, diskusiu ukončil a dal hlasovať o predložennom návrhu.

Hlasovanie:

Počet prítomných poslancov: 12; Za: 12; Proti: 0; Zdržal sa: 2; Nehlasoval: 0

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie bolo prijaté všetkými hlasujúcimi poslancami.

UZNESENIE č. 211

k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. .../2024 o doplnení a zmene všeobecne záväzného nariadenia VZN č. 6/2014 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Nemšová v znení VZN č. 11/2015, VZN č. 2/2016, VZN 5/2020 a VZN č. 14/2022 a VZN č. 5/2023

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2024 o doplnení a zmene všeobecne záväzného nariadenia VZN č. 6/2014 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Nemšová v znení VZN č. 11/2015, VZN č. 2/2016, VZN 5/2020 a VZN č. 14/2022 a VZN č. 5/2023

6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. .../2024, ktorým sa dopĺňa VZN č.2/2018 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole a o určení výšky príspevkov pre školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Nemšová v znení VZN č. 9/2018, VZN č.11/2018, VZN č.1/2019, VZN č. 1/2020, VZN č.3/2020,VZN č.4/2022, VZN č.12/2022, VZN č.6/2023 a VZN č. 2/2024

Prednosta úradu – fungovanie Základnej umeleckej školy je zabezpečené v 90% z podielových daní, ktoré sa určujú podľa koeficientu stanoveného MF SR a na základe toho ZUŠ dostáva peniaze z rozpočtu mesta, ktoré dostane v podielových daniach. Minulý rok stúpili v týchto zariadeniach mzdy a náklady na energie neúmerne, napriek tomu koeficient klesá. Ďalší príjem ZUŠ sú poplatky, úhrady za štúdium, ktoré zvolila rada školy. Mesto pristupuje k návrhu poplatky zvýšiť len o cca 2,00 € z dôvodu, že ide o zmenu výšky poplatku počas šk. roka. ZUŠ nerozlišuje tak, ako iné umelecké školy, na koľko štúdií sa dieťa prihlási. I keď príspevky sú poskytnuté jedenkrát. Zvyšuje sa školné za individuálne štúdium, prípravné štúdium z 13 € na 15 € mesačne, základné štúdium z 13 € na 15 €, štúdium pre žiaka na 25 rokov, dospelých, zostáva nezmenené vo výške 40 € mesačne, individuálne štúdium v elokovanom pracovisku Tr. Stankovce z 20 na 22 €, kde obec účtuje vyššie nájomné a náklady na výučbu. Kolektívne štúdium: mení sa prípravné štúdium z 13 € na 15 €, základné štúdium z 13€ na 15 €, štúdium pre žiakov nad 25 rokov zostáva nezmenené. Ďalšia zmena, ktorá vznikla zmenou zákona, je v školskej jedálni, Materská škola na Ul. Odbojárov, kde dotáciu od štátu na podporu dieťaťa k stravovacím návykom, meníme z 1,30 € na 1,40 €. Pribúda cudzí stravník - dieťa, kde sa určujú základné sumy za desiatu, obed a olovrant. MŠ bola oslovená súkromným zariadením predškolského typu o možnosť dodávania stravy 5-6 porcií denne. MŠ toto nemá vo svojom cenníku, nemohla takúto službu poskytnúť inému subjektu.

Primátor mesta - otvoril diskusiu.

Ing. Krištofovič – finančná komisia, keďže ide o návrh rady školy, odporúča návrh schváliť.

Nikto už nemal pripomienky ani návrhy, diskusiu *primátor mesta* ukončil a dal hlasovať o predložennom návrhu.

Hlasovanie:

Počet prítomných poslancov: 12; Za: 12; Proti: 0; Zdržal sa: 0; Nehlasoval: 0

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie bolo schválené všetkými hlasujúcimi poslancami.

UZNESENIE č. 212

k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. ... /2024, ktorým sa dopĺňa VZN č. 2/2018 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole a o určení výšky príspevkov pre školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Nemšová v znení VZN č. 9/2018, VZN č. 11/2018, VZN č. 1/2019, VZN č. 1/2020, VZN č.3/2020, VZN č.4/2022, VZN č.12/2022, VZN č. 6/2023 a VZN č. 2/2024

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

schvaľuje

Všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2024, ktorým sa dopĺňa VZN č. 2/2018 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole a o určení výšky príspevkov pre školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Nemšová v znení VZN č. 9/2018, VZN č. 11/2018, VZN č. 1/2019, VZN č. 1/2020, VZN č.3/2020, VZN č.4/2022, VZN č.12/2022, VZN č. 6/2023 a VZN č. 2/2024

7. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. .../2024, ktorým sa mení VZN č. 4/2018 o rozsahu poskytovania sociálnych služieb, sume úhrady za sociálne služby, spôsob jej určenia a platenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Nemšová v znení VZN č.8/2018, VZN č.3/2019, VZN č.3/2021, VZN č.6/2021, VZN č.8/2022, VZN č.1/2023 a VZN č. 3/2024

Prednosta úradu – náklady CSS rastú, nerastú príjmy od klientov, ani dotácie. Predložil návrh VZN - zvýšenie úhrad za poskytovanie opatrovateľskej služby cca 50 € na mesiac. Príjmy znížia dotačnú schému, ktoré tu mesto bude musieť aplikovať. Priestory CSS sú vynovené, personál obsadený na 100%, klienti, ktorí sú tam, myslí si, že dostávajú 100% opateru od odborného personálu. Vďaka patrí celému tímu a vedúcemu CSS pánovi Trenčanovi, ktorý odpovie na prípadné otázky. Prednosta pokračoval, mení sa spôsob úhrady za sociálny taxík, kde je stanovená výška úhrady prepravnej služby na 0,50 €/km, ktorá platí. V rámci jednorazového výjazdu v rámci mesta a jeho častí, kde minimálna úhrada za výjazd bude poplatok 4 €, čo sú náklady na taxík.

Primátor mesta - otvoril diskusiu.

MUDr. Daňo – sociálno – zdravotná komisia návrh prerokovala a súhlasí s ním. Navyšovanie cien v CSS neprebehlo už dlhšiu dobu, uviedol, že v 24 zariadeniach patriacich pod VÚC boli navýšenia podstatne vyššie. Navýšenie neprinesie taký efekt, aby CSS bolo sebestačné. Je ilúziou, aby financovanie CSS bolo len na klientoch a na príspevku zo štátu. Musíme byť pripravení, že mesto bude dotovať jeho činnosť. Mysleli, že rozšírením CSS bude efektívnosť vyššia, avšak dosiahol sa presný opak. Nákladovosť CSS mesto zaťažuje viac.

Ing. Krištofovič – finančná komisia prijala závery komisie sociálno – zdravotnej, ide o to, aby sa znížila dotácia na CSS. Komisia s návrhom súhlasí.

Nikto už nemal pripomienky ani návrhy, diskusiu primátor mesta ukončil a dal hlasovať o predložennom návrhu.

Hlasovanie:

Počet prítomných poslancov: 12; Za: 12; Proti: 0; Zdržal sa: 0; Nehlasoval: 0

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie bolo prijaté všetkými hlasujúcimi poslancami.

UZNESENIE č. 213

k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. .../2024, ktorým sa mení VZN č. 4/2018 o rozsahu poskytovania sociálnych služieb, sume úhrady za sociálne služby, spôsob jej určenia a platenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Nemšová v znení VZN č.8/2018, VZN č.3/2019, VZN č.3/2021, VZN č.6/2021, VZN č.8/2022, VZN č.1/2023 a VZN č. 3/2024

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2024, ktorým sa mení VZN č. 4/2018 o rozsahu poskytovania sociálnych služieb, sume úhrady za sociálne služby, spôsob jej určenia a platenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Nemšová v znení VZN č.8/2018, VZN č.3/2019, VZN č.3/2021, VZN č.6/2021, VZN č.8/2022, VZN č.1/2023 a VZN č. 3/2024

8. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. .../2024 o miestnom poplatku za rozvoj

Prednosta úradu – v zmysle zákona o miestnom poplatku je to poplatok – daň za stavbu, ktorú občan realizuje. Poplatok za rozvoj prináša mestám financie do mestského rozpočtu, ktoré v zmysle zákona o miestnom poplatku používajú na svoj rozvoj, kde je stanovené, na čo tieto peniaze môžu byť použité. Napr. na miestne komunikácie, parkovacie plochy, verejné osvetlenie, technickú infraštruktúru, školské zariadenia, zdravotnícke zariadenia, sociálne bývanie. Vybratý poplatok musia investovať do svojho majetku a do majetku, ktorý slúži na verejnoprospešné služby, nie na podnikateľskú činnosť alebo na bežné vydaje. Mestám, v ktorých prebieha investičná výstavba značne pomáha, aby mohli sami niečo budovať. Poplatok v našom meste nebol dlhodobo zavedený s odôvodnením, že by mohol odradiť investorov, ale ani ich to neprilákalo. Návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli, prišla námietka, ktorú akceptujeme, v článku 3. Poplatok sa vypočíta v zmysle §8 zákona o poplatku za rozvoj, ako súčin základu zníženého o 60 m plochy. Vysvetlil, ak staviate dom o rozlohe 120 m², poplatok sa počíta iba zo 60 m, z prvých 60 m sa nikdy nepočíta. Toto zákon stanovuje. Navrhované sadzby poplatku: a) stavby na bývanie, navrhujeme vo výške 5 €/m², b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky atď. vodné stavby, stavby využívané na skladovanie produkcie na 5 €/m², c) priemyselné stavby na 15 €/m², d) stavby na ostatné podnikanie 15 €/m², c) ostatné stavby 15 €/m². Poplatok môže byť stanovený v rozsahu od 3,50 €/m² až do výšky 35 €/m². Mesto zvolilo jedno z najnižších sadzieb, uviedol mesto v okolí, kde sú poplatky omnoho vyššie.

Primátor mesta - otvoril diskusiu.

Ing. Prílesanová – komisia životného prostredia a výstavby návrh odporúča schváliť.

Ing. Krištofovič – finančná komisia odporúča zaviesť poplatok za rozvoj. Jeho osobný návrh z dôvodu konsolidácie je stanoviť poplatok iba pre podnikateľské subjekty.

Ing. Bednáríková – stotožnila sa s návrhom poslanca Krištofoviča, dnes sa schvaľuje piata VZN, navrhla so zavedením poplatku počkať jeden rok.

Prednosta úradu – tento návrh bol predkladaný pred rokom na komisiách a bol odložený o rok. Možno je teraz nevhodná doba, návrh nemal byť odložený. Súhlasí, aby občania neplatili poplatok, ale zákon je striktný v tom, že poplatok sa zavádza v spomínaných 5 písmenách. Poplatok musíme zaviesť aj pre stavby na bývanie, aj pre občanov. Jediná vec, čo zákon umožňuje, je stanovenie najnižšej a najvyššej sadzby. Najnižšia sadzba je 3,50 €/m², mesto navrhuje 5 €/m².

MUDr. Daňo - informoval sa na výšku príjmu v rozpočte z týchto poplatkov. Myslí si, že by sa VZN nemalo prijať, pretože doba nie je úplne dobrá. Človek postaví chalupu v Nemšovej, v priestore, kde sa poplatok musí platiť, bude platiť daň zo stavieb. V rozpočte je kalkulovaných na 120 m² stavby suma 300 €, ktorá je smiešna. Ľudia počítajú každé euro.

Primátor mesta – nakalkulovať sa to nedá rovnako ako výnos napr. z pokút. Záleží na tom, koľko ľudí si podá žiadosť o stavebné povolenie. Primátor mesta vysvetlil, že mesto nemôže zohľadňovať za každú cenu sociálny aspekt. Najdôležitejší je výnos, ktorý by bol z priemyselných objektov podnikateľských subjektov. Ak príde investor, ktorý postaví napr. veľkoobchod, v prípade, že VZN nebude prijaté, mesto príde o niekoľko stotisíc eur. Investori s poplatkami za rozvoj rátajú. Môže sa VZN neprijať a ušetríme. Ročne pribudne cca 10 – 15 stavieb. Najväčší nárast stavieb už bol na IBV Pod Horou. Investori v Nemšovej chcú stavať. Pokiaľ poplatok nezavedieme, tak hrozí, že mesto príde o niekoľko stotisíc eur.

Ing. Guga - navrhol občanom znížiť poplatok na minimum 3,50 €/m²

Zástupca primátora - reagoval na poslanca MUDr. Daňu. Pri dome v sume cca 300 000 €, nebude každý rátať každú korunu. Či zaplatí 200 - 400 € pri takejto stavbe je zanedbateľné. Poplatok je štandardný v okolí celého Trenčína. Myslí si, že mesto Nemšová bude výnimka. Ďalej reagoval na poslanca Ing. Gugu, či to bude suma 5 € alebo 3,50 €, je jedno. Keď sa jedná o sociálne bývanie 100 m² v bungalove, tak je to suma 200 €, keď niekto postaví dom o rozlohe 250 m², predpokladá, že na stavbu má, a zaplatí 1 000 €.

Primátor mesta – spýtal sa poslankyne Ing. Prílesanovej či má obec Skalka nad Váhom zavedený takýto poplatok a v akej výške.

Ing. Prílesanová – poplatok má zavedený jednotný vo výške 10 €.

Primátor mesta – poplatok zaviedli aj v Borčiciach. Je to na debate, návrh už nejaký bol podaný.

Ing. Guga - robí v tejto oblasti. Pred desiatimi rokmi evidoval, že oveľa menšie obce mali tento poplatok zavedený. Je za to, aby sa poplatok zaviedol. Podal pozmeňovací návrh: poplatok pre občanov 3,50 €/m², podnikateľské subjekty tak, ako bolo v návrhu.

Nikto už nemal pripomienky ani návrhy, diskusiu *primátor mesta* ukončil a dal hlasovať o pozmeňujúcom návrhu.

Hlasovanie o návrhu poslanca Ing. Gugu:

Počet prítomných poslancov: 10; Za: 10; Proti: 1 (M. Patka); Zdržal sa: 1 (Ing. Bednáriková); Nehlasoval: 0

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie bolo prijaté potrebnou kvalifikovanou väčšinou poslancov.

UZNESENIE č. 214

k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. .../2024 o miestnom poplatku za rozvoj

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

schvaľuje

Všeobecne záväzného nariadenia č. 8/2024 o miestnom poplatku za rozvoj so zapracovaním zmeny v Článku 4 Sadzby poplatku, Druh stavby: a) stavby na bývanie 3,50 €/m².

9. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. .../2024, ktorým sa mení VZN č. 8/2018 o prevádzkovom poriadku pohrebísk na území mesta Nemšová

Prednosta úradu – predložil dôvodovú správu k návrhu VZN. Mení sa cenník, ktorý je prílohou prevádzkového poriadku pohrebísk. Poplatky za prenájmy hrobových miest vyberá VPS a schvaľuje ich MsZ. Dochádza k zvýšeniu za prenájom na 10 rokov hrobového miesta za dvojhrob 50 € z pôvodných 40 €, jednohrob z 20 € na 30 €, urnové miesto z 15 € na 20 €, detský hrob z 15 € na 20 € a hrobka z 50 € na 60 €. Tento cenník schválilo MsZ. Body ako je prenájom domov smútku, použitie chladiarenských zariadení a ostatné sadzby za výkop hrobu, zakopávanie hrobu atď., sú činnosti, ktoré VPS vykonávajú ako svoju podnikateľskú činnosť. Mesto navrhuje, aby ceny určoval vedúci VPS po schválení mestom. Na základe požiadaviek VPS ale aj občanov, navrhujeme schváliť

princíp a spôsob pochovávaní na cintoríne v Nemšovej na ulici J. Palu, kde v súčasnosti je možné pochovať len do hrobu, ak pochovávaný je manžel, alebo manželka tomu, kto v hrobe je uložený a má náhrobný kameň. Toto uznesenie sa mení; z kapacitných dôvodov sa nebudú na tomto cintoríne zriaďovať nové hrobové miesta. Je dovolené uložiť ostatky len do existujúcich hrobov. Pochovávanie zosnulých na tomto pohrebisku je možné výhradne tak, ako to upravuje článok 8: majitelia týchto hrobov môžu uložiť ostatky zosnulých svojich najbližších do hrobov, ktoré už vlastnia. V poslednej časti sa menia články, ktoré vyplývajú zo zákona o pochovávaní. Bližšie na www.virtualnycintorin.sk.

Primátor mesta - otvoril diskusiu.

Ing. Prílesanová – komisia živ. prostredia a výstavby po prerokovaní odporúča návrh schváliť.

Ing. Bednáriková – informovala sa, či sa na cintoríne začne odznovu pochovávať. Doteraz to bolo cca 15 rokov zastavené, mohla byť pochovaná len napr. manželka a teraz tam ideme pochovávať...

Mgr. Navrátil - informatívne toto zhodnotil s inými cintorínmi. Cintorín v Tr. Závade má 132 hrobových miest a zostáva miesto pre 30 hrobových miest. Klúčové má 228 hrobových miest a zostáva miesto pre 5 nových hrobových miest. Cintorín v Ľuborči má 459 hrobových miest a zostáva miesto pre 10 hrobových miest. Na ul. Moravskej je voľných 30 % miest, cintorín J. Palu má 610 hrobových miest a 180 hrobových miest, na ktoré nie je uzavretá zmluva. Ľudia už nechceli uzatvárať nové zmluvy z dôvodu, že na čo budú platiť, keď tam nebude môcť byť pochovaný. Cintorín sa rušiť nebude. Hrob tam je, akurát zaň neplatia. Niektorí by sa tam dali pochovať, ale keďže nemohli, tak sa dali pochovať napr. do Ľuborče, kde mal rodičov. Do Nemšovej na ul. Moravskú sa nechceli dať pochovať. Na cintoríne na ul. J. Palu je dostatok miesta, ale sa tam nemohlo pochovávať.

Ing. Bednáriková - toto by malo byť predmetom samostatného rokovania, či tento cintorín otvoríme. Je to v centre mesta, tiež z hygienických, ekologických dôvodov.

Primátor mesta - prerokované to bolo na pracovnej porade.

Mgr. Navrátil – je to „živý“ cintorín, príbuzný môžu zomrieť za 10 rokov...uzatvorenie cintorína nebude ani za 20 rokov.

Primátor mesta - uzatvorenie by malo zmysel vtedy, keby bol absolútny zákaz pochovávaní. Pokiaľ je to na výnimky, cintorín je „živý“. V priebehu roka sú tam uložené telesné pozostatky. Pochovávanie sa buď zakáže, alebo požiadavka, ktorá vzišla aj od niektorých poslancov, je oprávnená, či má zmysel takýmto reštriktívnym spôsobom určovať, že niekto tam môže byť pochovaný, druhý nie.

Ing. Prno – myslí si, že je to oprava nešťastne prijatého uznesenia, ktoré zaviedlo cintorín do zvláštneho statusu. Cintorín bude živý veľmi dlho a tým, že sú takéto opatrenia, cintorínu sa škodí. Treba ho udržiavať tak, ako má byť.

M. Husár – všeobecná požiadavka od ľudí je, aby sa cintorín využíval ďalej. VZN bola prijatá nezmyselne. Priklonil sa k názoru poslanca Prnu. Ľudia sme selektovali, kto áno, kto nie. Treba cintorín otvoriť, nič iné na tom mieste nebude.

Ing. Guga – je za fungovanie cintorína. Priklonil sa k názoru poslanca Prnu.

Primátor mesta - pôvodný zámer nebol až taký zlý, rátalo sa, že cintorín sa uzavrie. Avšak spoločenská požiadavka našich občanov toto nezakceptovala a želajú si, aby sa tam pochovávalo. Záleží od poslancov ako sa rozhodnú.

Ing. Prno – nepamätá si pohreb na dvoreckom cintoríne. Je príklad toho, ako to pri deaktivácii cintorínu dlho trvá. Zachovaním cintorína urobíme službu občanom.

Ing. Krištofovič – za finančnú komisiu k poplatkom uviedol, že fungujú, len ich legalizujeme. Problematiku pochovávaní na dolnom cintoríne riešili aj minulý rok, komisia odporúča návrh schváliť.

Nikto už nemal pripomienky ani návrhy, diskusiu ukončil a dal hlasovať o predložennom návrhu.

Hlasovanie:

Počet prítomných poslancov: 12; Za: 10; Proti: 1 (Ing. Bednáriková); Zdržal sa: 1 (MUDr. Daňo); Nehlasoval: 0

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie bolo prijaté potrebnou kvalifikovanou väčšinou hlasujúcich poslancov.

UZNESENIE č. 215

k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. .../2024, ktorým sa mení VZN č. 8/2018 o prevádzkovom poriadku pohrebísk na území mesta Nemšová

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

schvaľuje

Všeobecne záväzného nariadenia č. 9/2024, ktorým sa mení VZN č. 8/2018 o prevádzkovom poriadku pohrebísk na území mesta Nemšová

10. Programový rozpočet mesta Nemšová na rok 2025 a výhľad na roky 2026 – 2027

Prednosta úradu – predložil programový rozpočet mesta Nemšová na rok 2025, ktorý pripravili s bývalou vedúcou Ing. Barbuščák. Predstavil súčasne poverenú vedúcu finančného oddelenia Ing. Ďurčovou. Rozpočet je navrhnutý ako vyrovnaný, kde celkové príjmy aj výdaje sú na úrovni 18.323.425 €. V príjmoch je značný pokles podielových daní, kedy v r. 2024 dosiahnu výšku 4,7 milióna eur. V roku 2025 by to malo byť len 4,1 milióna eur. Programový rozpočet rozpočtujeme v 10 programoch. Program 1 Plánovanie a manažment, kontrola: mesto vychádza z údajov, ktoré boli tento rok. Program 2 Interné služby administratíva: menia sa položky náklady na materiály, nemeníme mzdové položky. Predpokladá sa, že bude prijatá vyššia kolektívna zmluva, ktorá prikáže každému zamestnancovi vyplatiť 800 € do apríla všetkým zamestnancom. Program 3 Bezpečnosť a poriadok: očakávame financie na projekt, ktorý je schválený a pracuje sa na jeho realizácii, prejde do budúceho roka. DHZ rozpočtujeme peniaze len na náklady. Po konzultácii na finančnej komisii bola suma navýšená o 2 000 € na ich fungovanie. Program 4 Odpadové hospodárstvo: tu sú aj chránené dielne a napr. projektová dokumentácia na obnovu stokovej siete v Nemšovej, projekt Varovný informačný systém, kde už sú výsledky, ale financie prídu v budúcom roku. To je suma 366 000 €. Program 5 Prostredie pre život a miestne komunikácie: cyklopotulky - lávka ponad rieku Vlárú vo výške 600 000 € a suma 400 000 € je oprava ostatných cyklotrás. Na zlepšenie infraštruktúry dopravy je rozpočtovaný milión eur, obnova autobusových zastávok a otočov autobusov na ul. J. Palu. Program 6 Vzdelávanie: to sú finančné transfery. Program 7 Šport: výdaje sú na úrovni minulého roka pre futbalové kluby, florbalistky. V športovej hale sa znižuje rozpočet, kde sa vymenili svietidlá a očakáva sa úspora. Program 8 Kultúra: tu došlo k šetreniu, mesto nebude organizovať mestský ples, bude sa organizovať len každé dva roky. Náklady na niekoľko dňový mestský jarmok vo výške 35 000 €. Program 9 Bývanie: príspevok na činnosť VPS, opravy mestských budov, poistenie budov, obnova 8 b. j. v sume 200 000 €. Program 10 Sociálne služby: náklady na CSS; je plánovaná realizácia špeciálnej kúpeľne pre klientov CSS. Ďalej nákup vozidla pre terénne pracovníčky, očakávame NFP. V rozpočte sa ráta s úverom, mal by byť použitý na investičnú akciu v meste a to je napr. obnova kultúrneho strediska v Ľuborči.

Ing. Papierniková – predložila dve stanoviská. Prvé stanovisko k návrhu rozpočtu, kde konštatovala, že zákonné povinnosti mesta boli splnené. Návrh je predložený v súlade so zákonmi SR, s VZN resp. návrhmi nariadení, ktoré boli schválené na dnešnom MsZ. Takto predložený návrh bol zverejnený v zákonom stanovenej lehote. Návrh rozpočtu bol vyhotovený v súlade s východiskami tvorby rozpočtu štátneho, ktorý v súčasnej dobe ešte nie je schválený. Rozpočet mesta v najvyššej miere ovplyvnila výška výnosu dane z príjmov poukazovaný územnej samospráve, ktorý v roku 2025 predstavuje pokles o viac

ako 19%, čo vo výraznej miere ovplyvní výšku príjmov mesta. Dôvodom je zmena spôsobu financovania materských škôl. Výška ostatných príjmov je stanovená na úrovni predpokladu roku 2024, rovnako ako aj výška očakávaných výdavkov. Rozpočet na rok 2025 v bežných príjmoch a výdajoch predpokladá plus 305 176 €. Rozpočet v kapitálovej časti predpokladá schodok vo výške 2 799 330 €. Tento schodok bude vykrývaný z rozpočtu, z finančných operácií, ktorý je na úrovni 2 494 154 €, čo znamená, že mesto si na financovanie kapitálových výdavkov berie úver. Súčasná úroveň dlhovej služby mesta je na úrovni 10,95 skutočných bežných príjmov predchádzajúceho roka. Úroveň splátok predstavuje 13,37. Po prijatí úveru, ktorý je plánovaný v návrhu rozpočtu na budúci rok 2025, sa stav dlhovej služby zvýši na úroveň 41,32% z maximálnych 60%. Úroveň splátok úverov vzrastie na úroveň 16,03% vlastných bežných príjmov predchádzajúceho roka z max. 25 %. Na záver odporučila MsZ zobrať na vedomie návrh rozpočtu na roky 2026 a 2027 a schváliť návrh rozpočtu na rok 2025.

Prednosta úradu – napojený na mestský rozpočet je rozpočet VPS. V roku 2024 bol rozpočet na úrovni 816 900 €, rozpočet na r. 2025 navrhujú vo výške 784 500 €, čo je mierny pokles. Tento rok ušetrili finančné prostriedky vďaka tomu, že sa prejavilo šetrenie na verejnom osvetlení. Za ušetrené peniaze zakúpili nový traktor. Na projekt získali dotáciu na mini bager vo výške 8 600 €, kde projekt vypracovali projektoví manažéri. Materiál na opravy financuje mesto, opravu vykonáva VPS. Rozpočet je naviazaný na Finančný plán, kde sú služby, ktoré poskytujú, ako je autodoprava a pohrebné služby, kde počítajú s miernym poklesom.

Primátor mesta - otvoril diskusiu.

Ing. Krištofovič - finančná komisia rozpočet prerokovala, potvrdil, že mzdové prostriedky sa nenavýšujú. Pripomenul, že sa treba chovať hospodárne a šetrne celé obdobie, ktoré nás čaká. S kultúrnou komisiou sa stotožnili na alokovaných financiách. Podobné je to v oblasti sociálnych služieb a v školstve. K dotáciám uviedol, že finančná komisia súhlasí, avšak treba robiť také projekty, ktoré naozaj budú a dotáciu dostaneme. Informoval sa, či mesto ide do rekonštrukcie KS Ľuborča.

Primátor mesta - keď budú poslanci schvaľovať úver, tak to bude určené konkrétne na akú akciu.

Prednosta úradu – potvrdil, že mesto ide do rekonštrukcie a dúfa, že sa nič mimoriadne nestane. Prítomní o tejto problematike diskutovali.

Ing. Krištofovič - finančnú komisiu odporúča rozpočet mesta a rozpočet VPS schváliť.

Ing. Prno – poďakoval za financie pre DHZ, budú ich vynakladať čo najefektívnejšie a hospodárne. Čakajú na sľúbenú dotáciu.

Nikto už nemal pripomienky ani návrhy, diskusiu *primátor mesta* ukončil a dal hlasovať o predložennom návrhu.

Hlasovanie:

Počet prítomných poslancov: 12; Za: 11; Proti: 0; Zdržal sa: 0; Nehlasoval: 1 (Ing. Bednárková)

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie bolo prijaté potrebnou kvalifikovanou väčšinou hlasujúcich poslancov.

UZNESENIE č. 216

k Programovému rozpočtu mesta Nemšová na rok 2025 a výhľad na roky 2026 – 2027

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A) Berie na vedomie

1. Dôvodovú správu k Programovému rozpočtu mesta Nemšová na roky 2025-2027
2. Výhľadový rozpočet Mesta Nemšová na roky 2026 a 2027
3. Stanovisko hlavného kontrolóra k Programovému rozpočtu mesta Nemšová na roky 2025-2027

4. Stanovisko hlavného kontrolóra k dodržaniu podmienok na prijatie úveru vo výške 2.400.000€

B) Schvaľuje

Programový rozpočet mesta Nemšová na rok 2025 v zmysle predloženého materiálu v nasledovnom objeme:

- a) bežné príjmy vo výške 8 535 662,- € a bežné výdavky vo výške 8 230 486,- €,
- b) kapitálové príjmy vo výške 6 480 954 € a kapitálové výdavky vo výške 9 280 284,- €,
- c) finančné operácie príjmové vo výške 3 306 809,- € a výdavkové vo výške 812 655,- €,
- d) celkové príjmy rozpočtu mesta Nemšová na rok 2025 sú vo výške 18 323 425,- €,
- e) celkové výdavky rozpočtu mesta Nemšová na rok 2025 sú vo výške 18 323 425,- €,

C) Schvaľuje

Programový rozpočet VPS, m.p.o. Nemšová na rok 2025

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou všetkých prítomných poslancov

Poslanec *M. Patka* predložil návrh na 10 minútovú prestávku. *Primátor mesta* vyhlásil 10 minútovú prestávku, po ktorej rokovanie pokračovalo.

11.1 Správa o výchovno – vzdelávacej činnosti škôl a školských zariadení za školský rok 2023/2024

Prednosta úradu – predložil správy škôl a školských zariadení za šk. rok 2023/2024 v zmysle zákona o financovaní škôl a platnej vyhlášky. Školy v správe uvádzajú svoje aktivity, úspechy. Na základnej škole bolo 470 detí a 57 zamestnancov. V materskej škole sme mali 212 detí a 54 zamestnancov a Základná umelecká škola mala 1106 žiakov a 51 pedagógov. Poslancom MsZ boli všetky tri správy jednotlivo predložené.

Primátor mesta - otvoril diskusiu.

L. Švorec – komisia kultúry, školstva a športu odporúča návrh schváliť.

Nikto už nemal pripomienky ani návrhy, diskusiu *primátor mesta* ukončil a dal hlasovať o predložennom návrhu.

Hlasovanie:

Počet prítomných poslancov: 12; Za 12; Proti: 0; Zdržal sa: 0; Nehlasoval: 0

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie bolo schválené všetkými hlasujúcimi poslancami.

UZNESENIE č. 217

k Správe o výchovno – vzdelávacej činnosti škôl a školských zariadení za šk. rok 2023/2024

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A)schvaľuje

Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadení Základnej školy, Janka Palu 2, Nemšová v šk. roku 2023/2024.

B)schvaľuje

Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach v Materskej škole, Odbojárov 177/8A, Nemšová za šk. rok 2023/2024.

C)schvaľuje

Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach v Základnej umeleckej škole Nemšová, Ľuborčianska 2, Nemšová za šk. rok 2023/2024.

11.2 Súhrnná správa o hospodárení škôl a školských zariadení na území mesta Nemšová za rok 2023

Prednosta úradu – predložil hospodárenie jednotlivých škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta a to základnej školy, materskej školy a základnej umeleckej školy. Výdavky na vzdelanie za rok 2023 boli na úrovni 4,3 milióna eur. Z bežného rozpočtu zo sumy cca 7,9 milióna eur je to 55 % bežných výdajov a na vzdelanie tzv. originálne prenesené kompetencie vrátane vlastných zdrojov na úrovni cca 3,5 milióna eur čo je 45% bežných výdajov. Mesto v zmysle preneseného výkonu financuje okrem ZUŠ, MŠ, ŠKD na ul. J. Palu, CVC, zariadenia jedální, potenciálni stravníci či základnej školy alebo cirkevnej školy, materská škola sv. Gabriela, ŠKD pri SKŠ, CVC času pri SKŠ z podielových daní. V originálnych kompetenciách sa jedná o sumu cca 1,8 milióna eur a celkové sumy podielových daní 3,7 milióna eur, čo predstavuje podiel vo výške 48,57 %. Gro peňazí dostaneme v podielových daniach, kde rozpočet mesta v bežných peniazoch sa pohybuje na úrovni 55 % na priamy výkon a 48% je z podielových daní. Mesto vynakladá na vzdelanie veľmi značnú a podielnu časť. MsZ schvaľuje tri samostatne predložené správy, ktoré predložili školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

Primátor mesta - otvoril diskusiu a keďže nikto nemal pripomienky, diskusiu ukončil a dal hlasovať o predložennom návrhu.

Hlasovanie:

Počet prítomných poslancov: 12; Za: 10; Proti: 0; Zdržal sa: 0; Nehlasoval: 2 (B. Krajčí, M. Patka)

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie bolo schválené všetkými hlasujúcimi poslancami.

UZNESENIE č. 218

k Súhrnnej správe o hospodárení škôl a školských zariadení na území mesta Nemšová za rok 2023

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A) schvaľuje

Správu o hospodárení za kalendárny rok 2023 - Základnej školy, Janka Palu 2, Nemšová.

B) schvaľuje

Správu o hospodárení za kalendárny rok 2023 - Materskej škole, Odbojárov 177/8A, Nemšová.

C) schvaľuje

Správu o hospodárení za kalendárny rok 2023 - Základnej umeleckej škole Nemšová, Ľuborčianska 2.

Majetkové záležitosti:

12. 1 Prenájom C KN parcely č. 599/70, k.ú. Nemšová – HEKRA, s.r.o.

JUDr. Hamarová – uznesením č. 201 zo dňa 13.11.2024 schválilo MsZ Nemšová zámer prenajať pozemok, C KN parcelu č. 599/70 o výmere 151 m² k.ú. Nemšová ako prípad hodný osobitného zreteľa spoločnosti HEKRA, s.r.o. Pozemok sa bude užívať ako zelená trávnatá plocha s vysadenou zeleňou a na dočasné parkovanie so zatravnovacou dlažbou. Cena prenájmu je stanovená v zmysle Prílohy č. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nemšová. Zámer prenajať tento pozemok bol schválený v súvislosti s prenájomom pozemkov v tejto lokalite spol. HEKRA, s.r.o. za účelom umiestnenia požičovne a predajne náradia zo samonosnej oceľovej konštrukcie. V tomto prípade sa pri prenájme postupuje podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa. Schvaľuje sa samotný prenájom. Zámer bol v súlade so zákonom zverejnený od 22.11.2024 až do dnešného dňa. Po schválení uznesenia bude s nájomcom uzavretá nájomná zmluva na všetky pozemky.

Primátor mesta - otvoril diskusiu.

Ing. Krištofovič - finančná komisia a stavebná komisia odporúča návrh schváliť.

Ing. Prílesanová – komisia životného prostredia a výstavby odporúča schváliť prenájom.

Nikto už nemal nikto pripomienky, diskusiu *primátor mesta* ukončil a dal hlasovať o predložennom návrhu.

Hlasovanie:

Počet prítomných poslancov: 12; Za: 10; Proti: 0; Zdržal sa: 1 (M. Husár); Nehlasoval: 1 (B. Krajči)

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie bolo prijaté kvalifikovanou väčšinou hlasujúcich poslancov.

UZNESENIE č. 219

k Prenájmu C KN parcely č. 599/70, k.ú. Nemšová – HEKRA, s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

schvaľuje

prenájom pozemku, C KN parcely č. 599/70 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 151 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1 katastrálne územie Nemšová podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s článkom VII ods.1 písm. q. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nemšová ako **prípád hodný osobitného zreteľa** – spoločnosti **HEKRA, s.r.o.**, IČO: 43 899 293, Šidlíkové 401/28, Nemšová **za podmienok:**

- nájomná zmluva na dobu neurčitú
- účel využitia pozemku: zelená trávnatá plocha s vysadenou zeleňou, dočasné parkovanie so zatravnovacou dlažbou
- nájomné 2 €/m²/rok (podľa prílohy 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nemšová do doby vydania príslušného povolenia stavebného úradu potrebného k realizácii stavby),
- po vydaní povolenia uvedeného v predchádzajúcom bode bude výška nájmu určená uznesením mestského zastupiteľstva

Zdôvodnenie prenájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa:

Pozemok, ktorý je predmetom nájmu sa nachádza v okrajovej časti mesta na ulici Slovenskej armády, kde má žiadateľ uznesením Mestského zastupiteľstva v Nemšovej č. 172 zo dňa 19.06.2024 a č. 180 zo dňa 18.9.2024 schválený prenájom pozemkov, ktoré tvoria súvislý celok –C KN parcelu č. 599/6, 599/67, 599/68 o celkovej výmere 751 m² za účelom umiestnenia požičovne a predajne náradia zo samonosnej oceľovej konštrukcie a vybudovania spevnených plôch.

Pozemok, C KN parcela č. 599/70, ktorá bezprostredne susedí s prenajatými pozemkami bude využitá ako zelená trávnatá plocha s vysadenou zeleňou a na dočasné parkovanie so zatravnovacou dlažbou.

V zmysle článku VII ods.1 písm. q. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nemšová ide o prenájom majetku mesta ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko nemožno objektívne predpokladať, že by majetok mesta mohla účelne užívať iná osoba, než tá, ktorej sa má majetok mesta podľa zámeru prenajať (s poukazom na prenájom susedných pozemkov).

Cena prenájmu je stanovená v zmysle Prílohy č. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nemšová.

Uznesenie bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

12.2 Odpredaj C KN parcely č. 212/5, k.ú. Trenčianska Závada – Ing. Matúš Šveláš a manželka

JUDr. Hamarová – MsZ v Nemšovej uznesením č. 202 zo dňa 13.11.2024 schválilo zámer odpredať pozemok, C KN parcelu č. 212/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m², vytvorenú geometrickým plánom z pozemku parcely č. 1237/11, k.ú. Tr. Závada podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nemšová ako prípad hodný osobitného zreteľa do vlastníctva Ing. Matúšovi Šveláňovi a manželke Ing. Lucii Šveláňovej za kúpnu cenu 30 €/m². Pozemok sa nachádza na ulici Podhorská v Tr. Závade, kde majú kupujúci záujem vybudovať oplotenie. Podľa znaleckého posudku je všeobecná hodnota prevádzaného pozemku 505 € (25,25 €/m²). Schvaľuje sa samotný odpredaj, zámer odpredaja je odôvodnený a bol v súlade so zákonom o majetku obcí zverejnený od 22.11.2024 do dnešného dňa.

Primátor mesta - otvoril diskusiu.

Ing. Prílesanová – komisia životného prostredia a výstavby odporúča schváliť odpredaj.

Ing. Krištofovič - finančná komisia odporúča návrh schváliť za kúpnu cenu 30€/m².

Pripomienky ani návrhy vznesené neboli, diskusiu *primátor mesta* ukončil a dal hlasovať o predložennom návrhu.

Hlasovanie:

Počet prítomných poslancov: 12; Za: 11; Proti: 0; Zdržal sa: 0; Nehlasoval: 1 (B. Krajčí)

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie bolo prijaté kvalifikovanou väčšinou hlasujúcich poslancov.

UZNESENIE č. 220

k Odpredaju C KN parcely č. 212/5, k.ú. Trenčianska Závada – Ing. Matúš Šveláň a manželka

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

schvaľuje

odpredaj pozemku, C KN parcely č. 212/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m², vytvorenej geometrickým plánom č. 47797045-75/2024 z pozemku, E KN parcely č. 1237/11, zapísanej na liste vlastníctva č. 458, katastrálne územie Trenčianska Závada podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s článkom V písm. D ods. 2 písm. a. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nemšová ako **prípad hodný osobitného zreteľa** do bezpodielového spoluvlastníctva **Ing. Matúšovi Šveláňovi a manželke Ing. Lucii Šveláňovej**, obaja bytom Nemšová za kúpnu cenu **30 €/m²**

Všetky náklady spojené s prevodom pozemku hradia kupujúci

Zdôvodnenie odpredaja parcely č. 212/5 ako prípad hodný osobitného zreteľa :

Ide o pozemok nachádzajúci sa na ulici Podhorská v katastrálnom území Trenčianska Závada, ktorý susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľky. Žiadatelia majú záujem o majetkoprávne vysporiadanie pozemku ešte pred vybudovaním nového oplotenia, pri výstavbe ktorého chcú zachovať trasovanie – líniu so susedným pozemkom.

V zmysle článku V písm. D ods. 2 písm. a. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nemšová ide o prevod pozemku s malou výmerou do 200 m².

Podľa znaleckého posudku č. 194/2024 znalca Ing. Jiřího Fišárka zo dňa 27.09.2024 je všeobecná hodnota prevádzaného pozemku 505 € (25,25 €/m²).

Uznesenie bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

12.3 Odpredaj C KN parcely č. 2491/2, k. ú. Nemšová – Michal Hnáth

JUDr. Hamarová – MsZ v Nemšovej, uznesením č. 203 zo dňa 13.11.2024 schválilo zámer odpredať pozemok, C KN parcelu č. 2491/2 o výmere 25 m², vytvorenú

geometrickým plánom z parcely č. 2491 vo vlastníctve mesta, k.ú. Nemšová do výlučného vlastníctva Michalovi Hnáthovi za kúpnu cenu 50 €/m². Pozemok sa nachádza na ulici SNP v centre mesta Nemšová a je predzáhradkou pred rodinným domom, ktorý žiadateľ odkúpil v roku 2024. Prevod sa realizuje podľa zákona o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa a je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nemšová. Schvaľuje sa samotný odpredaj, zámer odpredaja je odôvodnený a bol v súlade so zákonom o majetku obcí zverejnený od 22.11.2024 do dnešného dňa.

Primátor mesta - otvoril diskusiu.

Ing. Prílesanová – komisia životného prostredia a výstavby odporúča schváliť odpredaj.

Ing. Krištofovič – finančná komisia odporúča odpredaj schváliť.

Pripomienky ani návrhy vznesené neboli, diskusiu *primátor mesta* ukončil a dal hlasovať o predloženom návrhu.

Hlasovanie:

Počet prítomných poslancov: 12; Za: 12; Proti: 0; Zdržal sa: 0; Nehlasoval: 0

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie bolo schválené všetkými hlasujúcimi poslancami.

UZNESENIE č. 221

k Odpredaju C KN parcely č. 2491/2, k. ú. Nemšová – Michal Hnáth

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

schvaľuje

odpredaj pozemok, **C KN parcely č. 2491/2** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m², vytvorenej geometrickým plánom č. 45403066-156/2024 z pozemku, C KN parcely č. 2491, zapísanej na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Nemšová podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s článkom V písm. D ods. 2 písm. b. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nemšová ako **prípad hodný osobitného zreteľa** do výlučného vlastníctva **Michalovi Hnáthovi**, bytom Nemšová za kúpnu cenu **50 €/m²** Všetky náklady spojené s prevodom pozemku hradí kupujúci

Zdôvodnenie odpredaja parcely č. 2491/2 ako prípad hodný osobitného zreteľa :

Prevádzaný pozemok sa nachádza na ulici SNP v centre mesta Nemšová. Pozemok je predzáhradkou pred rodinným domom so súpisným číslom č. 164, ktorý žiadateľ odkúpil spolu s pozemkami, parcelou č. 306, 307 v roku 2024. Predchádzajúci vlastníci rodinného domu pozemok, na ktorom je predzáhradka dlhodobo užívali a až pri predaji týchto nehnuteľností zistili, že predzáhradka je umiestnená na pozemku, ktorý patrí mestu Nemšová a dohodli sa s novým vlastníkom (žiadateľom), že on požiada mesto o odkúpenie tohto pozemku. V zmysle článku V písm. D ods. 2 písm. b. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nemšová ide o prevod pozemku dlhodobo využívaného vlastníkom susednej nehnuteľnosti za predpokladu, že prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností, (napr. predzáhradky pred rodinnými domami) za predpokladu, že prevádzaná výmera nepresahuje 300 m².

Podľa znaleckého posudku č. 83/2024, ktorý vypracoval dňa 09.10.2024 Ing. Pavel Žiaček, znalec v odbore stavebníctvo je všeobecná hodnota prevádzaného pozemku 607 € (24,28 €/m²).

Uznesenie bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

12.4 Zrušenie uznesenia č. 115 zo dňa 13.12.2023, zmena uznesenia č. 54 zo dňa 10.05.2023 a č. 62 zo dňa 28.06.2023 - RVSVV, s.r.o.

Prednosta úradu - tento materiál je predkladaný druhý krát. V dvoch krokoch ide o zrušenie pôvodného uznesenia, ktorým navrhovali prenájom vodárenského majetku na IBV Pod horou v Kľúčovom za istých podmienok. Vodárenská spoločnosť (ďalej „RVSVV“) nepodpísala túto zmluvu a namietala. Mesto to akceptovalo, upravilo cenu

zverovaného majetku. Prepočítalo ho v odpisovej štruktúre, nie na 20 rokov, ale na 50 rokov, na 571 mesačných splátok s tým, že z nich mesto odpočítalo aj dobu, kedy majetok je už v užívaní a nie je v nájme. Takto pripravené uznesenie je podkladom k tomu, aby mesto a RVSVV mohli uzavrieť nájomnú zmluvu na vodárenský majetok. Majetok bol skolaudovaný a v súčasnosti je riadne užívaný RVSVV, ktorá na distribučné rozvody vody pripojila domácnosti a kanalizáciu: Pripojili sa aj domácnosti.

Primátor mesta - otvoril diskusiu.

Ing. Krištofovič – za finančnú komisiu uviedol, že výpočet je správny a dokonca aj výhodný pre RVSVV a odporúča ho schváliť. Za seba uviedol, že poslanci dostali vyjadrenie riaditeľa RVSVV o nedostatkoch. Navštívil odborníkov, prevádzkový poriadok je na RVSVV, aby ho dala do poriadku. Apeloval na mesto, že kolaudačné rozhodnutie, ktoré vydal okresný úrad, ktoré aj konzultoval, nie je v súlade so skutočnosťou. Ani RVSVV nebola pri kolaudácii prítomná, čo je dosť zásadný problém. Nájom je v poriadku, myslí si, že by to mali dotiahnuť do konca.

Ing. Prílesanová – komisia životného prostredia a výstavby materiál prerokovala a odporúča tento schváliť.

Pripomienky ani návrhy už vznesené neboli, diskusiu *primátor mesta* ukončil a dal hlasovať o predložennom návrhu.

Hlasovanie:

Počet prítomných poslancov: 12; Za: 11; Proti: 0; Zdržal sa: 0; Nehlasoval: 1 (Ing. Bednáriková)

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie bolo prijaté potrebnou väčšinou hlasujúcich poslancov.

UZNESENIE č. 222

k Zrušeniu uznesenia č. 115 zo dňa 13.12.2023, zmena uznesenia č. 54 zo dňa 10.05.2023 a č. 62 zo dňa 28.06.2023 - RVSVV, s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A/ ruší

uznesenie č. 115 zo dňa 13.12.2023, ktorým bola schválená zmena uznesenia č. 54 z 10.05.2023 a uznesenia č. 62 z 28.06.2023 (týkajúce sa prenájmu vodohospodárskeho majetku v lokalite IBV Pod horou Kľúčové spoločnosti Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh, s.r.o.)

B/ schvaľuje

zmenu uznesenia č. 54 zo dňa 10.05.2023 a uznesenia č. 62 zo dňa 28.06.2023 takto:

- a) v texte uznesenia sa vypúšťa nasledovný text v závere uznesenia: “ v roku 2023 3 000 €, rok 2024 5 000 € a od roku 2025 48 splátok vo výške 8 205,10 €“ a nahrádza sa týmto znením:
 - nájomné za vodovodnú sieť v celkovej výške 115 524,95 € (571 mesačných splátok vo výške 202 € a posledná splátka vo výške 182,95 €)
 - nájomné za kanalizačnú sieť v celkovej výške 117 657,78 € (571 mesačných splátok vo výške 206 € a posledná splátka vo výške 31,78 €)
- b) v prílohe uznesenia sa zo zoznamu nehnuteľného majetku – vodovod IBV vypúšťa majetok pod poradovým číslom 1: vodovod – vodovodné prípojky SO 102, IBV Pod horou Kľúčové a pri nehnuteľnom majetku- vodovod SO102, IBV pod horou Kľúčové sa obstarávacia cena 139 013,50 € upravuje na 131 764,95 € (zostatková cena k 1.10.2024 predstavuje 115 524, 95 €)
- c) v prílohe uznesenia sa zo zoznamu nehnuteľného majetku – kanalizácia IBV vypúšťa majetok pod poradovým číslom 2: kanalizácia – kanalizačné prípojky SO 103, IBV Pod horou Kľúčové a pod poradovým číslom 3: dažďová kanalizácia SO 103, 1, IBV

Pod horou Kľúčové - obstarávacia cena 133 197,78 € (zostatková cena k 1.10.2024 predstavuje 117 657,78 €)

13. Plán zasadnutí Mestského zastupiteľstva Nemšová na rok 2025

Prednosta úradu - navrhuje sa sedem riadnych zastupiteľstiev v priebehu roka 2025 vždy v stredu, okrem zasadnutia v decembri, kedy bude v utorok. Verí, že bude aj mimoriadne zasadnutie, budú na to, aby sa prijímali dobré opatrenia typu nenávratné finančné prostriedky alebo úver na spomínané kultúrne stredisko.

Primátor mesta - otvoril diskusiu a keďže neboli pripomienky vznesené, túto *primátor mesta* ukončil a dal hlasovať o predložennom návrhu.

Hlasovanie:

Počet prítomných poslancov: 12; Za: 12; Proti: 0; Zdržal sa: 0; Nehlasoval: 0

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie bolo prijaté všetkými hlasujúcimi poslancami.

UZNESENIE č. 223

k Plánu zasadnutí Mestského zastupiteľstva Nemšová na rok 2025

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

schvaľuje

Plán zasadnutí Mestského zastupiteľstva Nemšová na rok 2025

14. Zmena v komisii finančnej a správy ms. majetku

Prednosta úradu - Ing. Barbuščák sa z dôvodu odchodu do dôchodku vzdala funkcie v komisii finančnej a správy ms. majetku. Na ďalšom MsZ bude navrhnutý člen za mesto do tejto komisie.

Primátor mesta - otvoril diskusiu a keďže neboli pripomienky vznesené, túto ukončil a dal hlasovať o predložennom návrhu.

Hlasovanie:

Počet prítomných poslancov: 12; Za: 12; Proti: 0; Zdržal sa: 0; Nehlasoval: 0

Primátor mesta konštatoval, že na základe hlasovania poslancov bolo uznesenie prijaté.

UZNESENIE č. 224

ku Zmene v komisii finančnej a správy ms. majetku

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

o d v o l á v a

Ing. Júliu Barbuščák z členstva v komisii finančnej a správy mestského majetku

15. Finančné náležitosti

Prednosta úradu - v zmysle zákona o obecnom zriadení má MsZ všetky práva a právomoci voči kontrolórovi mesta, v našom prípade Ing. Nadežde Papiernikovej. MsZ má možnosť podľa Zásad odmeňovania MsZ a v zmysle zákona kontrolóra za celý rok odmeniť. Mesto navrhuje odmenu hlavnej kontrolórke mesta za rok 2023 vo výške 30 % z jej platu za rok 2023, čo je suma 3 420 €.

Primátor mesta - otvoril diskusiu a keďže neboli pripomienky, túto ukončil a dal hlasovať o predložennom návrhu.

Hlasovanie:

Počet prítomných poslancov: 12; Za: 12; Proti: 0; Zdržal sa: 0; Nehlasoval: 0

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie bolo schválené potrebnou väčšinou hlasujúcich poslancov.

UZNESENIE č. 225

k Finančným náležitostiam

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

schvaľuje

predložený návrh na vyplatenie odmeny hlavnej kontrolórke mesta Nemšová za obdobie od 01.01.2023 do 31.12.2023 (t. j. obdobie 12 mesiacov) vo výške 30 % z mesačného platu

16. Diskusia poslancov a vedenia mesta

Primátor mesta – otvoril diskusiu. Nikto sa do diskusie neprihlásil, túto ukončil.

17. Záver

Primátor mesta - poďakoval všetkým za účasť na tohtoročných mestských zastupiteľstvách. Poprial všetkým všetko dobré do nového roka 2025, veselé ale hlavne požehnané Vianoce. Oznámil, že ďalšie rokovanie MsZ bude dňa 29. januára 2025.

Pracovné materiály k jednotlivým bodom programu rokovania MsZ tvoria prílohy k zápisnici č. 1 – č. 20.

JUDr. Miloš Mojto
primátor mesta

Dňa.....

Overovateľ:
Milan Patka.....
Dňa

V Nemšovej, dňa 19.12.2024
Zapísala: Mgr. Belková

Ing. Rudolf Kúkel, PhD.
prednosta úradu

Dňa.....

Overovateľ:
Miloš Husár.....
Dňa