
**NA ROKOVANIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
DŇA 29.01.2025**

K bodu:	Zrušenie uznesenia č. 59 zo dňa 16.05.2019
Spracoval:	JUDr. Tatiana Hamarová
Schválil:	Ing. Rudolf Kúkel, PhD.
Predkladá:	JUDr. Tatiana Hamarová
Materiál obsahuje:	Návrh uznesenia Dôvodovú správu
Počet výtlačkov:	21
Rozdeľovník:	členovia MsZ - 13x primátor mesta prednosta MsÚ MsÚ - odd. správne, soc. vecí, podnikania, život. prostredia a kultúry MsÚ - odd. finančné a správy mestského majetku MsÚ - odd. výstavby MsÚ - hlavný kontrolór MsÚ - archív vedúci VPS. m. p. o.

Dôvodová správa: Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej schválilo v súlade so zákonom o majetku obcí uznesenie č. 59 zo dňa 16.05.2019, ktorým bol schválený prenájom časti pozemkov, C KN parcely č. 1898/6 o výmere 443 m² a C KN parcely č. 1898/24 o výmere 65 m² (list vlastníctva č. 1, Nemšová) ako prípad hodný osobitného zreteľa – spoločnosti ALEX N s.r.o. za účelom výsadby a starostlivosti o verejnú zeleň (zámer prenajať tieto pozemky bol schválený uznesením č. 38 z 28.02.2019). Išlo o prenájom časti pozemkov medzi budovou športovej haly a pozemkami vo vlastníctve nájomcu, kde mal nájomca záujem vybudovať dva bytové domy. Poslanci mestského zastupiteľstva podmienili uzatvorenie nájomnej zmluvy schválením jej úplného znenia mestským zastupiteľstvom. Poslancom boli predložené návrhy zmlúv na schválenie v októbri 2019 avšak na základe žiadosti nájomcu bol daný bod stiahnutý z rokovania.

Vzhľadom na skutočnosť, že do dnešného dňa nedošlo k uzavretiu nájomnej zmluvy, bol v októbri 2024 zaslaný spoločnosti ALEX N, s.r.o. list, v ktorom bola spoločnosť vyzvaná, aby sa v stanovenej lehote písomne vyjadrili či majú záujem o prenájom uvedených pozemkov s tým, že ak sa v uvedenej lehote nevyjadria, mesto Nemšová to bude považovať za nezáujem o prenájom pozemkov a prehodnotí platnosť schválených uznesení. Zo strany spoločnosti ALEX N, s.r.o. nebolo na mesto Nemšová doručené žiadne vyjadrenie.

Prerokované :

- a) v Komisii životného prostredia a výstavby dňa 20.01.2025 - stanovisko predloží predseda*
- b) v Komisii finančnej a správy majetku mesta dňa 21.01.2025- stanovisko predloží predseda*

N á v r h n a u z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

ruší

uznesenie č. 59 zo dňa 16.05.2019, ktorým bol schválený prenájom časti pozemkov, C KN parcely č. 1898/6, 1898/24 v katastrálnom území Nemšová spoločnosti ALEX N s.r.o.