

MESTO NEMŠOVÁ
Mestský úrad Nemšová
Ul. Janka Palu 2/3
914 41 N e m š o v á

NÁVRH NA VYDANIE KOLAUDAČNÉHO ROZHODNUTIA

NAVRHOVATEĽ / NAVRHOVATEĽIA:

Titl.meno a priezvisko, adresa – názov,
sídlo, IČO,

telefónny kontakt:

STAVEBNÉ POVOLENIE, POVOLENIE ZMENY STAVBY PRED JEJ DOKONČENÍM: (DÁTUM VYDANIA, ČÍSLO, KÝM BOLO VYDANÉ):

Názov kolaudovanej stavby podľa
stavebného povolenia:

Dátum vydania stavebného povolenia:

Číslo pod ktorým bolo vydané stavebné
povolenie:

Úrad ktorý stavebné povolenie vydal
(mesto, úrad):

DRUH, ÚČEL, MIESTO STAVBY, ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STAVBE: (ČLENENIE, PRÍPOJKY), PRI RODINNÝCH DOMOCH UVIESŤ ZASTAVANÚ PLOCHU, ÚŽITKOVÚ PLOCHU, OBYTNÚ PLOCHU A OBOSTAVANÝ PRIESTOR:

Druh stavby :

Katastrálne územie:

Zastavaná plocha (m²):

Úžitková plocha (m²):

Obytná plocha (m²):

Obostavaný priestor (m³):

Parcela číslo podľa porealizačného
zamerania (geometrického plánu):









OPIS A ODŮVODNENIE VYKONANÝCH ODCHÝLOK OD ÚZEMNÉHO ROZHODNUTIA A STAVEBNÉHO POVOLENIA:

TERMÍN ÚPLNÉHO VYPRATANIA STAVENISKA A DOKONČENIA ÚPRAV OKOLIA STAVBY:

PRED UVEDENÍM STAVBY DO TRVALEJ PREVÁDZKY SA BUDE (NEBUDE) VYKONÁVAŤ SKÚŠOBNÁ PREVÁDZKA: (ČAS TRVANIA OD – DO)

V Nemšovej dňa:
.....
podpis navrhovateľa (navrhovateľov)

Prílohy k návrhu (T7):

1.  **Stavebné povolenie, povolenie zmeny stavby pred jej dokončením (kópia)**
2.  **Doklad o vytýčení stavby**
3.  **Projektová dokumentácia overená stavebným úradom (pri stavebnom konaní)**
4.  **Geometrický plán skutočného vyhotovenia stavby podľa predpisov o katastri nehnuteľností**
5. **Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov:** Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Ul. Jesenského č. 36, 911 01 Trenčín, Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ul. Nemocničná č. 4, 911 01 Trenčín, Inšpektorát práce Trenčín, Ul. Hodžova č. 36, 911 01 Trenčín, Okresné riaditeľstvo policajného zboru SR, Okresný dopravný inšpektorát, Ul. Kvetná č. 7, 911 05 Trenčín, Západoslovenská distribučná a.s., Ul. 1. mája č. 13, 911 01 Trenčín, Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o ŽP, Oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja – odpadové hospodárstvo, Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín 
6.  **Doklady o výsledkoch predpísaných skúšok:** elektroinštalácie, bleskozvodu, vodoinštalácie, kanalizácie, plynoinštalácie, ústredného kúrenia, nezávadnosť komínov, zápis o odovzdaní a prevzatí rozhodujúcich dodávok energie, preukázanie nepriepustnosti žumpy, certifikát o energetickej triede stavby podľa zák. č. 555/2005 Zb. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, hygienický rozbor vody (pri studniach)
7. **Záznam o výsledku komplexného vyskúšania skúšobnej prevádzky**
8.  **Výkresy, v ktorých sú vyznačené zmeny, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavby a ktoré nevyžadovali povolenie zmeny stavby pred jej dokončením (overená stavebným dozorom a projektantom), stavebný denník**
9.  **Doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov**

🏠 Správny poplatok - priamo v centrálnej pokladni Mestského úradu Nemšová, Oddelenie správne (zák. č. 145/1995 v znení neskorších zmien a novelizácii)

Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia:

- a) na stavby na bývanie a na zmeny dokončených stavieb na bývanie)**
1. rodinný dom 35 eur
 2. bytový dom 120 eur
- b) na stavby na individuálnu rekreáciu, napríklad chaty, rekreačné domy alebo zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba):**
1. ak zastavaná plocha nepresahuje 25 m² 25 eur
 2. ak zastavaná plocha presahuje 25 m² 50 eur
- c) na stavebné úpravy dokončených stavieb, na ktoré bolo vydané stavebné povolenie:**
1. rodinných domov a stavieb na individuálnu rekreáciu 25 eur
 2. bytových domov 50 eur
- d) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom rodinných domov alebo stavieb na individuálnu rekreáciu:**
1. garáže s jedným, alebo dvoma miestami 20 eur
 2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť 20 eur
 3. na vodné stavby, napríklad studne nad 5 m², malé čistiare OV, jazierka 20 eur
 4. na spevnené plochy a parkoviská 20 eur
 5. na stavby s doplnkovou funkciou k týmto stavbám, napríklad letné kuchyne, bazény, sklady 20 eur
- e) na stavby, ktoré sú súčasťou, alebo príslušenstvom k bytovým domom a ostatným budovám:**
1. garáže s jedným, alebo dvoma miestami 30 eur
 2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť 30 eur
 3. na vodné stavby, napríklad studne nad 5 m², malé čistiare OV, jazierka 30 eur
 4. na spevnené plochy a parkoviská 30 eur
 5. na stavby s doplnkovou funkciou k týmto stavbám, napríklad prístrešky, sklady 20 eur
- f) na zmeny dokončených stavieb podľa písmena d) a e)..... 20 eur**
- g) na ostatné neuvedené stavby a na zmeny týchto dokončených stavieb pri predpokladanom rozpočtovom náklade:**
- | | |
|---|---------|
| do 50 000 eur vrátane | 60 eur |
| nad 50 000 do 100 000 eur vrátane | 120 eur |
| nad 100 000 do 500 000 eur vrátane | 250 eur |
| nad 500 000 do 1 000 000 eur vrátane | 400 eur |
| nad 1 000 000 do 10 000 000 eur vrátane | 530 eur |
| nad 10 000 000 eur | 660 eur |

Oslobodenie od poplatku:

1. Od poplatku za vydanie kolaudačného rozhodnutia na zmeny dokončených stavieb na bývanie sú oslobodení držiteľia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.
2. Od poplatku podľa tejto položky sú oslobodení poskytovatelia sociálnych služieb, ktorí neposkytujú sociálne služby s cieľom dosiahnuť zisk za podmienok ustanovených osobitným zákonom, 11) osvetové strediská, hvezdárne, planetária, knižnice, múzeá, galérie, divadlá, ktorých zriaďovateľom je štát alebo vyšší územný celok, a profesionálne hudobné inštitúcie, ktorých zriaďovateľom je štát alebo vyšší územný celok.
3. Od poplatku za vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa písmena g) tejto položky je oslobodená Národná diaľničná spoločnosť, a.s.

Poznámky:

1. Ak kolaudačné rozhodnutie zahŕňa stavbu viacerých samostatných objektov, vyberie sa súhrnný poplatok za všetky samostatné objekty uvedené v kolaudačnom rozhodnutí okrem prípojok písmená a) a b).
2. Hotelové a iné ubytovacie zariadenia sa posudzujú ako nebytová výstavba.
3. Garáže s viac ako dvoma miestami sa posudzujú ako samostatné stavby.
4. Podľa tejto položky spoplatňujú kolaudačné rozhodnutia stavebné úrady, špeciálne stavebné úrady, vojenské a iné stavebné úrady podľa ustanovení § 117, 120 a 121 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Poznámka : Prílohy označené 🏠 sa k návrhu prikladajú pri kolaudáciách rodinných domoch.