

# M E S T O N E M Š O V Á

Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová

Číslo: OV/746/2024-3/JANOU-8202 Vybavuje/linka: Ing. Janušek / 0917 985 214

Nemšová  
13.09.2024

## V E R E J N Á V Y H L Á Š K A O Z N Á M E N I E

**o zahájení kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania**  
podľa § 80 zák. č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

Navrhovateľ **Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu ul. Janka Palu 9/17, 914 41 Nemšová** v zastúpení správcom **Stavebné bytové družstvo Trenčín, Legionárska 33, 911 01 Trenčín** podal dňa **20. 06. 2024** na Mesto Nemšová návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia zmeny dokončenej stavby:

### **„OBNOVA BYTOVÉHO DOMU Janka Palu 9/17, Nemšová“**

v meste Nemšová, umiestnená na pozemku registra **C KN parc. č.: 267/5 v k.ú. Nemšová**, na ktorú bolo vydané stavebné povolenie na zmenu dokončenej stavby dňa 08.12.2022 pod číslom OV/298/2022-12/HOZ-9481 právoplatné dňa 11.01.2023, oprava - doplnenie rozhodnutia zo dňa 04.04.2023 pod číslom OV/33/2023-21/HOZ-1689 zmena stavby pred dokončením zo dňa 06.08. 2024 pod číslom OV/636/2024/-9/JANOU-7695.

Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Mesto Nemšová ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zákona číslo 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 80 stavebného zákona **oznamuje** začatie kolaudačného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám a súčasne **nariaduje** o predložení návrhu ústne pojednávania spojené s miestnym zisťovaním na deň

**15. októbra 2024 (utorok) o 10,00 hodine**

so stretnutím v zasadacej miestnosti na Mestskom úrade v Nemšovej – stavebnom úrade.

Do podkladov môžu účastníci konania nahliadnuť na Mestskom úrade v Nemšovej, stavebnom úrade po telefonicknej dohode (počas úradných hodín v stránkové dni: pondelok, streda). Účastníci kolaudačného konania a dotknuté orgány a organizácie môžu v zmysle § 80 ods. 2 stavebného zákona svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

K ústnemu pojednávaniu navrhovateľ predloží podklady, doklady, rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia v zmysle vyhlášky číslo 453/2000 Z. z. v súlade s § 17 a § 18.

**Poučenie:**

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s presným vymedzením plnej moci toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

**JUDr. Miloš M o j t o**  
primátor mesta

*Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 82 ods. 6 stavebného zákona v znení neskorších predpisov. Oznámenie musí byť vyvesené v súlade § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Nemšová a súčasne na webovej stránke mesta Nemšová.*

VYVESENÉ DŇA:

ZVESENÉ DŇA:

POTVRDENÉ DŇA:

Pripomienky: boli – neboli

---

**Mestský úrad v Nemšovej**  
podpis, pečiatka

**Doručí sa:**

**Stavebník:**

1. Stavebné bytové družstvo Trenčín, Legionárska 33, 911 01 Trenčín - správca

**Ostatní účastníci konania:**

2. Verejnou vyhláškou - *Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu ul. Janka Palu 9/17, 914 41 Nemšová, p.č. 267/5, podľa LV č. 2117*

**Dotknuté orgány:**

3. Mesto Nemšová, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová, ŽP – Ing. Renáta Slotíková

4. Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Ochrana prírody a krajiny, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín

5. Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Odpadové hospodárstvo, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín

6. ORHaZZ v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín

7. Správa CHKO Biele Karpaty, Trenčianska 31, 914 41 Nemšová

**Prizývajú sa:**

8. ARCHKONSTRUKT proj s.r.o., J. Braneckého 179/14, 911 01 Trenčín, Ing. Martin Filina – projektant

9. BELSTAV SK s.r.o., Kragujevská 398, 010 01 Žilina - zhotoviteľ stavby