

**Dodatok č. 1**  
**NÁJOMNÁ ZMLUVA**  
**č. 12/ 3/ 2012**

*uzatvorený podľa § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v platnom znení,  
§ 9a ods. 1 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení  
a VZN č. 4/2012 mesta Nemšová Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nemšová  
medzi zmluvnými stranami :*

**1. Mesto Nemšová**

Sídlo : Mestský úrad, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová  
V zastúpení : Ing. Františkom Baginom, primátorom mesta  
IČO : 00311812  
Číslo účtu : 25124202/0200, VÚB-banka, a.s., Trenčín  
*v ďalšom texte „prenajímateľ“*

**a**

**2. Eva Mičková**

*v ďalšom texte „nájomca“*

Zmluvné strany sa dohodli, že Nájomná zmluva č. 12/3/2012 uzatvorená medzi prenajímateľom a nájomcom, sa mení a dopĺňa nasledovne :

V **Článku 1 Predmet nájmu** sa mení celý text ods. 2, ktorý znie nasledovne :

2. Prenajímateľ touto nájomnou zmluvou (ďalej len „Zmluva“) prenecháva nájomcovi predmet nájmu, a to časť pozemku **parc. KN-C č. 604/1 zastavané plochy a nádvoría o výmere 3123 m<sup>2</sup>** - časť o výmere **169 m<sup>2</sup>**, ktorá je vymedzená v prílohe zmluvy (situačný náčrt predmetu zmluvy).

V **Článku 5 Nájomné a spôsob jeho úhrady** sa mení :

text ods. 1, ktorý znie nasledovne :

1. Nájom pozemku je odplatný. Nájomné je stanovené dohodou zmluvných strán a je súlade s Článkom 10 a prílohou č. 2 VZN č. 4/2012 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nemšová, a to vo výške **0,10 € /m<sup>2</sup>/ rok**, čo pri výmere prenajatého pozemku 169 m<sup>2</sup>, činí spolu **16,90 € / rok**( slovom šesťnásť eur a 90 centov ).

V súvislosti s uvedenou zmenou sa v texte ods. 3 **Článku 5 Nájomné a spôsob jeho úhrady** mení výška ročného nájmu na sumu **16,90 €**.

### **Závěrečné ustanovenia**

1. Ostatné, týmto Dodatkom č. 1 neupravené práva a povinnosti strán, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka o nájomnej zmluve.
2. Účastníci tohto Dodatku č. 1 zhodne prehlasujú, že sa s jeho obsahom oboznámili a svojimi podpismi potvrdzujú, že bol uzatvorený na základe ich slobodnej a vážnej vôle a nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.
3. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami.
4. Dodatok č. 1 je účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
5. Dodatok č. 1 sa vyhotovuje v troch vyhotoveniach, z ktorých prenajímateľ obdrží dve vyhotovenia a nájomca jedno vyhotovenie.
6. Akékoľvek zmeny tohto Dodatku č. 1 je možné vykonať iba po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme písomných dodatkov.

V Nemšovej dňa 30.06.2013

Za prenajímateľa : **Ing. František Bagin, primátor mesta .....**

Nájomca : **Eva Mičková .....**