

Dodatok č. 2 k
ZMLUVE O NÁJME
č. 3 / 3 / 2012

*uzatvorenej podľa § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v platnom znení
medzi zmluvnými stranami :*

1. Mesto Nemšová

so sídlom : Mestský úrad, ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
v zastúpení : Ing. Františkom Baginom, primátorom mesta
IČO : 00 311 812
číslo účtu : 2798010951/0200, VÚB-banka, a.s., Trenčín
v ďalšom texte „nájomca“

a

2. Spoločenstvo bývalých urbárikov a lesomajiteľov Nemšová, pozemkové spoločenstvo

so sídlom : ul. Školská č. 239/18B, 914 41 Nemšová
v zastúpení : Ing. Jozefom Ďurikom, predsedom
Pavlom Bahnom, podpredsedom
IČO : 34 001 123
Č. účtu : 0041713488/0900
zapísané : Výpis registra pozemkových spoločenstiev, Obvodný lesný úrad Trenčín,
vločka č. : R-41/TN

v ďalšom texte „prenajímateľ“

Predmet Dodatku č. 2

Zmluvné strany sa dohodli, že **Zmluva o nájme č. 3/3/2012**, ktorá bola uzatvorená medzi **Mestom Nemšová a Spoločenstvom bývalých urbárikov a lesomajiteľov Nemšová, pozemkové spoločenstvo dňa 15.03.2012**, sa mení a dopĺňa nasledovne :

Mení sa **Článok 1 Predmet nájmu**, ktorý po zmene znie :

Článok 1

Predmet nájmu

1. Prenajímateľ je vlastníkom podielov na spoločnej nehnuteľnosti - pozemku **parc. KN-C č. 4668 ostatné plochy o výmere 4 420 m²**, pozemok je vedený Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na liste vlastníctva LV č. 2793 pre k.ú. Nemšová. LV na parc. č. 4668 je prílohou č. 1 tejto zmluvy.
2. **Geometrickým plánom č. 45682925-49/2014** na zameranie chodníka na p.c. 4668/3, vyhotoveným Ing. Janou Masárovou dňa 10.04.2014, autorizačne overeným Ing. Miroslavom Masárom dňa 10.04.2014 a úradne overeným Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor dňa 07.05.2014 pod č.j. 508/14 bol zameraný chodník (**cyklotrasa**). Cyklotrasa je vybudovaná na novovytvorenom pozemku **parc. KN-C č. 4668/3 zastavané plochy o výmere 53 m²**.
3. Touto nájomnou zmluvou prenajímateľ prenecháva nájomcovi **predmet nájmu**, a to pozemok **parc. KN-C č. 4668/3 zastavané plochy o výmere 53 m², k.ú. Nemšová**, ktorá je vymedzená v GP č. 45682925-49/2014. Geometrický plán je prílohou tohto Dodatku č. 2.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že GP č. 45682925-49/2014 (zameranie chodníka a vytvorenie parc. KN-C č. 4668/3) **slúži len pre účely tejto nájomnej zmluvy**. V prípade záujmu Zmluvnej strany 1 o zápis tohto GP do katastra nehnuteľností, o jeho prípadnom zápise po doručení žiadosti o zápis od zmluvnej strany 1, **rozhodne v zmysle platnej legislatívy** (§ 14, ods. 4, písm. d/ zákona č. 97/2013 o pozemkových spoločenstvách) **Valné zhromaždenie Spoločenstva bývalých urbárikov a lesomajiteľov Nemšová, pozemkové spoločenstvo**.

Ostatné ustanovenia **Zmluvy o nájme č. 3/3/2012**, vrátane Dodatku č. 1, ktorá bola uzatvorená medzi Mestom Nemšová a **Spoločenstvom bývalých urbárikov a lesomajiteľov Nemšová, pozemkové spoločenstvo** dňa 15.03.2012 **zostávajú nezmenené.**

Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 2 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých 2 vyhotovenia obdrží zmluvná strana 1 a dve vyhotovenia obdrží zmluvná strana 2.
2. Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a je účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
3. Tento Dodatok č. 2 je v súlade s Článkom 8 ods. 6 Zmluvy.
4. Záväzkové vzťahy zmluvných strán sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
5. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že sa s obsahom tohto Dodatku č. 2 oboznámili a svojimi podpismi potvrdzujú, že bol uzatvorený na základe ich slobodnej a vážnej vôle a nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.

V Nemšovej dňa 22.05.2014

V Nemšovej dňa 22.05.2014

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....
Ing. František Bagin, primátor

.....
Ing. Jozef Ďurík, predseda

.....
Pavol Bahno, podpredseda