

# **Zmluva o zverení ďalšieho majetku Mesta Nemšová do správy č. 02 / 06 / 2013**

uzatvorená

v súlade s § 6a zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,  
v súlade s Článkom 5 VZN mesta Nemšová č. 4/2012 Zásady hospodárenia a nakladania  
s majetkom mesta Nemšová,  
a v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Nemšovej č. 259 zo dňa 24.04.2013

## **Článok 1 Zmluvné strany**

### ***Odovzdávajúci:***

**Mesto Nemšová**

Sídlo : Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová

Zastúpené : Ing. František Bagin, primátor

IČO : 00311812

Bankové spojenie : VÚB Banka, a.s. pobočka Trenčín

Číslo bankového účtu : 25124-202/0200

*(ďalej aj ako „odovzdávajúci“)*

**a**

### ***Preberajúci:***

**Základná umelecká škola škola**

Sídlo : Ľuborčianska 2, 914 41 Nemšová

IČO : 37916173.

Štatutárny orgán : Mgr. Adela Blahová, poverená riadením

*(ďalej aj ako „preberajúci“)*

vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony a uzatvárajú túto zmluvu o zverení ďalšieho majetku Mesta Nemšová do správy.

## **Článok 2 Predmet zmluvy**

1. Predmetom zmluvy je zverenie ďalšieho nehnuteľného majetku Mesta Nemšová (odovzdávajúceho) do správy Základnej umeleckej školy, Ľuborčianska 2 v Nemšovej (preberajúceho), ktorá je organizáciou v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nemšová.
2. Predmetom zverenia do správy je nasledovný nehnuteľný majetok :
  - **parc. KN-C č. 140/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 340 m<sup>2</sup>**
  - **parc. KN-C č. 140/11 zastavané plochy a nádvoria o výmere 87 m<sup>2</sup>**
  - **parc. KN-C č. 140/10 zastavané plochy a nádvoria o výmere 25 m<sup>2</sup>**všetky pozemky katastrálne územie Ľuborča, obec Nemšová, okres Trenčín, vedené Správou katastra v Trenčíne na LV 1 pre k.ú. Ľuborča, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová.

3. Účtovná hodnota pozemkov činí :

- parc. KN-C č. 140/3 o výmere 340 m2 ..... 1.128,80 €
- parc. KN-C č. 140/11 o výmere 87 m2 ..... 288,84 €
- parc. KN-C č. 140/10 o výmere 25 m2 ..... 83,00 €

4. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá uvedený nehnuteľný majetok na dobu neurčitú.

### **Článok 3** **Všeobecné ustanovenia**

1. Spolu so zverením majetku do správy prechádzajú na tieto organizácie i majetkové práva a záväzky viažuce sa k nim.
2. Nehnuteľný majetok, ktorý je predmetom zmluvy podľa Článku 2 ods. 2 tejto zmluvy je určený na zabezpečenie úloh preberajúceho v rámci predmetu jeho činnosti, alebo v súvislosti s ním.
3. Preberajúci prehlasuje, že pozná fyzický stav majetku, ktorý preberá do svojej správy ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
4. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy, záväzky, ani právne povinnosti, ktoré by obmedzovali jeho vlastnícke právo.
5. Preberajúci je oprávnený držať, užívať, brať úžitky a nakladať s majetkom v súlade so všeobecne platnými právnymi predpismi, v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s VZN mesta Nemšová č. 4/2012 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nemšová.
6. Správca je oprávnený a povinný zverený majetok užívať na plnenie úloh v rámci predmetu činnosti alebo v súvislosti s ním, nakladať so starostlivosťou riadneho hospodára a v súlade s týmito zásadami, udržiavať ho v riadnom stave, vykonávať jeho opravy, údržbu, využíva všetky právne prostriedky na jeho ochranu, včas uplatňovať právo na náhradu škody proti tým, ktorí ju spôsobili, uplatniť u, kto ho na úkor mesta získal a dbať, aby nedošlo najmä k jeho rozkrádaniu, poškodeniu, strate, zneužitiu alebo zmenšeniu, je povinný dať ho poisti, pokiaľ nie je v zmluve dohodnuté inak.
7. Správca nemôže majetok mesta zverený mu do správy prenajať alebo dať do správy bez súhlasu orgánov mesta.
8. Správca nemôže nadobudnúť majetok do svojho vlastníctva. Majetok, ktorý správca nadobúda, je vlastníctvom mesta. Správca vykonáva právne úkony pri správe majetku mesta v mene mesta. Správca koná v mene mesta pred súdmi a inými orgánmi vo veciach, ktoré sa týkajú majetku mesta, ktorý spravuje.
9. Správca je povinný podať návrh na zápis správy nehnuteľného majetku na príslušnej správe katastra v lehote do 30 dní odo dňa zverenia majetku do správy.
10. Správca je povinný viesť zverené veci v účtovníctve podľa osobitného predpisu v predpísanej evidencii (zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov).

## **Článok 4**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Ak v zmluve nie je uvedené inak, riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce ustanoveniami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a súvisiacimi právnymi predpismi.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva nadobúda účinnosť nasledujúcim dňom po jej zverejnení.
4. Preberajúci, ako správca majetku Mesta Nemšová, sa zaväzuje bezodkladne, najneskôr nasledujúci pracovný deň po dni jej účinnosti, doručiť na územne príslušnú správu katastra návrh na zápis správcovstva záznamom podľa tejto zmluvy o prevode správy.
5. Zmluva je vyhotovená v štyroch origináloch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží Správa katastra v Trenčíne a po jednom vyhotovení odovzdávajúci a preberajúci.
6. Prílohou k tejto zmluve je uznesenie MsZ v Nemšovej č. 259 zo dňa 24.04.2013.

V Nemšovej dňa .....

**Za odovzdávajúceho : Ing. František Bagin, primátor .....**

**Za preberajúceho : Mgr. Adela Blahová, poverená riadením .....**

*Táto zmluva bola zverejnená dňa: ..... Táto zmluva nadobúda účinnosť dňa: .....*